



רשומות

ילקוט הפרסומים

11 ביולי 2013

6627

ד' באב התשע"ג

עמוד

עמוד

הסמכת מפקחים לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם	6791	הודעה על הרכב הוועדה לבחירת שופטים	6788
הסמכת מפקחים לפי חוק שירות התעסוקה	6791	מינוי לפי חוק בתי המשפט	6788
מינוי ממלאת מקום נציגת השר להגנת הסביבה בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה במחוז הצפון	6791	הודעה על העברת דיין ממקום כהונתו למקום אחר	6788
הסמכת עובדים מוסמכים לפי תקנות מרשם האוכלוסין (תקופת תוקפן ופקיעת תוקפן של תעודת זהות)	6792	מינוי יושב ראש לוועדה למתן אישורים לפי חוק ההוצאה לפועל	6788
הסמכת עובדים מוסמכים לפי תקנות מרשם האוכלוסין (תעודה אלקטרונית לאימות)	6792	הארכת מינוי זמני של רשמת גורמים מאשרים לפי חוק חתימה אלקטרונית	6788
הסמכה לפי תקנות הכללת אמצעי זיהוי ביומטריים ונתוני זיהוי ביומטריים במסמכי זיהוי ובמאגר מידע	6792	הארכת מינוי זמני של רשמת שירותי נתוני אשראי ורשמת שירותי מידע על עוסקים	6788
הודעה בדבר העברת זכויות נפט	6792	הודעה על הארכת תקופת הטלת תפקידי ראש הרשות למשפט, טכנולוגיה ומידע ורשמת מאגרי מידע לפי חוק שירות המדינה (מינויים)	6789
הודעה על מינוי ועדת ערר לארנונה (אשכול)	6793	אישורים לפי חוק המרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות מינוי נציגי ציבור לבתי הדין לעבודה	6789
הודעה על בקשה לתיקון שטח וגבולות במקרקעין	6793	הודעה על עדכון סכום אגרה שנתית לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם	6790
הודעות לפי חוק הסכמים קיבוציים – הסכמים כלליים שהוגשו לרישום עד 30.6.2013	6793	הודעה על עדכון סכום ערובה לפי תקנות העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה)	6790
הסכמים מיוחדים שהוגשו לרישום עד 30.6.2013	6794	הודעה על עדכון סכומי אגרות ודמי היתר לפי חוק עובדים זרים	6790
הודעות לפי חוק התכנון והבנייה ולפי חוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה למגורים (הוראת שעה)	6797	מינוי פקח לפי חוק הכניסה לישראל	6791
הודעה לפי פקודת האגודות השיתופיות	6850	הסמכת מפקחים לפי חוק עובדים זרים	6791
הודעות מאת הציבור	6850		

הודעה על הרכב הוועדה לבחירת שופטים

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בהתאם לסעיף 4(6) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, אני מודיעה שהרכב הוועדה לבחירת שופטים הוא כדלקמן:

ציפי לבני, שרת המשפטים – יושבת ראש

אשר גרוניס, נשיא בית המשפט העליון – חבר

גדעון סער, שר הפנים – חבר עד יום כ"ט בטבת התשע"ד (1 בינואר 2014)

גלעד ארדן, שר התקשורת – חבר מיום א' בשבט התשע"ד (2 בינואר 2014)

מרים נאור, משנה לנשיא בית המשפט העליון – חברה

עדנה ארבל, שופטת בית המשפט העליון – חברה

יצחק (בוזי) הרצוג, חבר הכנסת – חבר

יצחק כהן, חבר הכנסת – חבר

רחל בן-ארי, עורכת דין – חברה

חאלד חוסני זועבי, עורך דין – חבר

הודעות קודמות על הרכב הוועדה לבחירת שופטים¹ – בטלות.

כ"ה בתמוז התשע"ג (3 ביולי 2013)
(חמ 814-3)

ציפי לבני

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.

² י"פ התשס"ט, עמ' 4377; התשע"א, עמ' 4116; התשע"ב, עמ' 1706 ועמ' 2947.

מינוי

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10(א) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, בהסכמת נשיא בית המשפט העליון, אני ממנה זה את שירה בן-שלמה, סגנית נשיא של בית משפט שלום, בהסכמתה, לכהונה בפועל כשופטת בית המשפט המחוזי מחוז המרכז, מיום כ"ו באלול התשע"ג (1 בספטמבר 2013) עד יום ה' באלול התשע"ד (31 באוגוסט 2014).

כ"ה בתמוז התשע"ג (3 ביולי 2013)
(חמ 60-3-ה)

ציפי לבני

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשמ"ד, עמ' 68.

הודעה על העברת דיון ממקום כהונתו למקום אחר

לפי חוק הדיינים, התשט"ו-1955

אני מודיעה כי בתוקף הסמכות לפי סעיף 19 לחוק הדיינים, התשט"ו-1955, ובהסכמת נשיא בית הדין הרבני הגדול, הועבר ביום א' באלול התשס"ח (1 בספטמבר 2008) מסיבות מינהליות

¹ ס"ח התשט"ו, עמ' 68; התשס"ד, עמ' 295.

הדיין הרב זכריה כהן, דיון בבית הדין הרבני האזורי באשקלון, לכהן דרך קבע בבית הדין הרבני האזורי בתל אביב.

כ"ב בתמוז התשע"ג (30 ביוני 2013)
(חמ 403-3-ה)

ציפי לבני

שרת המשפטים

מינוי יושב ראש לוועדה למתן אישורים

לפי חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967

בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(א) לחוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967 (להלן – החוק), ובהתייעצות עם נשיא בית המשפט העליון לפי סעיף 16 לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, אני ממנה את משה מכליס, נשיא (בדימוס) של בתי משפט השלום במחוז הדרום ושופט (בדימוס) של בית המשפט המחוזי באר שבע, ליושב ראש בוועדת האישורים לפי החוק האמור.

מינוי יושבי הראש הקודמים בטלים.

תוקף המינוי לשלוש שנים.

י"א בתמוז התשע"ג (19 ביוני 2013)
(חמ 1121-3)

ציפי לבני

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשכ"ז, עמ' 116; התשנ"א, עמ' 198.

² ס"ח התשמ"ד, עמ' 198.

הארכת מינוי זמני של רשמת גורמים מאשרים

לפי חוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001

בתוקף סמכותי לפי סעיף 9(א) לחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001, אני מאריכה את מינויה של רבקה דב"ש, ת"ז 017081985, לרשמת גורמים מאשרים, במקומו של יורם הכהן, ובהמשך למינויה הקודם.

הארכת המינוי מיום ב' באב התשע"ג (9 ביולי 2013) לשלושה חודשים נוספים או עד מינוי של קבע, לפי המוקדם.

א' באב התשע"ג (8 ביולי 2013)
(חמ 4342-3)

ציפי לבני

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשע"א, עמ' 210.

² י"פ התשע"א, עמ' 6467.

³ י"פ התשע"ג, עמ' 4022.

הארכת מינוי זמני של רשמת שירותי נתוני אשראי ורשמת שירותי מידע על עוסקים

לפי חוק שירות נתוני אשראי, התשס"ב-2002

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(א) לחוק שירות נתוני אשראי, התשס"ב-2002, אני מאריכה את מינויה של רבקה דב"ש, ת"ז 017081985, לרשמת שירותי נתוני אשראי ולרשמת שירותי מידע על עוסקים, במקומו של יורם הכהן, ובהמשך למינויה הקודם.

¹ ס"ח התשס"ב, עמ' 104.

² י"פ התשס"ז, עמ' 230.

³ י"פ התשע"ג, עמ' 4022.

הארכת המינוי מיום ב' באב התשע"ג (9 ביולי 2013) לשלושה חודשים נוספים או עד מינוי של קבע, לפי המוקדם.
א' באב התשע"ג (8 ביולי 2013)
(חמ 4322-3)

ציפי לבני שרת המשפטים

הודעה על הארכת תקופת הטלת תפקידי ראש הרשות למשפט, טכנולוגיה ומידע ורשמת מאגרי מידע

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2א לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, ולאחר התייעצות עם נציב שירות המדינה, הטלתי על על רבקה דב"ש, ת"ז 017081985, להוסיף ולמלא את התפקידים ראש הרשות למשפט, טכנולוגיה ומידע ורשמת מאגרי מידע, במקומו של יורם הכהן, ובהמשך למינויה הקודם.¹

תוקף הארכת הטלת התפקיד, מיום ב' באב התשע"ג (9 ביולי 2013) לשלושה חודשים נוספים או עד מינוי של קבע, לפי המוקדם.

א' באב התשע"ג (8 ביולי 2013)
(חמ 1173-3)

ציפי לבני שרת המשפטים

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשע"א, עמ' 7.

² י"פ התשס"ז, עמ' 1331.

³ י"פ התשע"ג, עמ' 4022.

אישור

לפי חוק המרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות, התשנ"ה-1995

בהתאם לפסקה (13) להגדרה "חוב" שבסעיף 1 ולסעיף 3 לחוק המרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות, התשנ"ה-1995 (להלן – המרכז), אני מאשרת את ההצעה המשותפת של חשבת משרד המשפטים ומנהלת המרכז ולפיה אגרות שנתיות של חברות שיש לשלם למדינה מכוח סעיף 44 לחוק החברות, התשנ"ט-1999 (להלן – החוק), שלא ישולמו במועד הקובע לפי החוק ייגבו באמצעות המרכז במשך תקופה שלא תעלה על שלוש שנים מיום חתימת צו זה; ואולם המרכז יהיה רשאי להמשיך לגבות חובות שיועברו אליו לפני תום התקופה האמורה עד תום גבייתם.

כ"ב בתמוז התשע"ג (30 ביוני 2013)
(חמ 4058-3)

ציפי לבני שרת המשפטים

¹ ס"ח התשנ"ה, עמ' 170; התשע"ב, עמ' 170.

² ס"ח התשנ"ט, עמ' 189.

אישור

לפי חוק המרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות, התשנ"ה-1995

בהתאם לפסקה (13) להגדרה "חוב" שבסעיף 1 ולסעיף 3 לחוק המרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות, התשנ"ה-1995,

¹ ס"ח התשנ"ה, עמ' 170; התשע"ב, עמ' 170.

אנו מאשרים את ההצעה המשותפת של חשב המשרד לביטחון הפנים ומנהלת המרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות ולפיה תשלומים הקבועים בתקנות שירותי הכבאות (תשלומים בעד שירותים), התשל"ה-1975, שיש לשלם למדינה מכוח סעיף 147(א)(16) לחוק הרשות הארצית לכבאות והצלה, התשע"ב-2012 (להלן – חוק כבאות והצלה), ותשלומים שיש לשלם לפי סעיף 123 לחוק כבאות והצלה שלא ישולמו במועד, ייגבו באמצעות המרכז לגביית קנסות, אגרות והוצאות.

כ"ג בתמוז התשע"ג (1 ביולי 2013)
(חמ 4058-3)

יצחק אהרונוביץ' השר לביטחון הפנים

² ס"ח התשל"ה, עמ' 619.

³ ס"ח התשע"ב, עמ' 702.

מינוי נציגי ציבור לבתי הדין לעבודה

לפי חוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 10 לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, ולאחר התייעצות עם הוועדה המייעצת לעניין נציגי ציבור, אנו ממנים את האנשים שלהלן לנציגי ציבור בבתי הדין לעבודה.

בית הדין הארצי

נציג עובדים:

ויץ אליעזר

רבינוביץ ראובן

עזאם וסאם

בית הדין האזורי באר שבע

נציגי מעבידים: נציגי עובדים:

נחשוני חיים

גנץ יהודה

שגב שלום

כהן צבי

בית הדין האזורי חיפה

נציגי מעבידים: נציגי עובדים:

אליהו אלי

ארון לימור

גיא דוד

ברגר אברהם

וולף צחי

דאוד נעים

וינשטוק צבי

מוזס יואל

מור שלומית

מלק עומר

צוקרמנדל דן

קרוכמל חיים מנחם

ברקן דוד

¹ ס"ח התשכ"ט, עמ' 70.

בית הדין האזורי ירושלים

נציגי מעבידים:	נציגי עובדים:
דקל סרחיו	אנג'ל נחמה
סנפירי אברהם	בר ציפי
קרמר נאוה	פנסו שרה
שביב נסים	פרימק גילה
	ריבלין שמואל
	שווחט עוזר חיים

בית הדין האזורי נצרת

נציגי מעבידים:	נציגי עובדים:
נחום דוד	סרחאן סמי
	עבאדי יוסי
	פישר מנחם
	קריספיל יפה

בית הדין האזורי תל אביב

נציגי מעבידים:	נציגי עובדים:
וייס רפאל	גבע הרצל
מטרסו אהוד	הורוביץ שושי
שוורץ יוסף	נס דוד
שפרלינג יואל	כוחלאני יגאל
	גוטליב אליעזר

בקשות להעברה ממחוז למחוז:

בית הדין האזורי תל אביב:

נציגי מעבידים:	נציגי עובדים:
מיכה דויד	עליזה הרפז
משה רוזנבלום	איתן פלד

בית הדין האזורי באר שבע:

נציגי מעבידים:
רותי קפלן

בית הדין האזורי נצרת

נציגי עובדים:
אמנון סבח
עאטף טאטור

העברות אלה אינן משנות את מועד תום המינוי.

כ"ב בתמוז התשע"ג (30 ביוני 2013)
(חמ 178-3-17)

נפתלי בנט	ציפי לבני
שר הכלכלה	שרת המשפטים

הודעה על עדכון סכום אגרה שנתית

לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996
לפי סעיף 10(ג3) לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח
אדם, התשנ"ו-1996 (להלן – החוק), אני מודיע כי עקב עליית
מדד המחירים לצרכן שפורסם בחודש דצמבר 2012, לעומת
מדד המחירים לצרכן שפורסם בחודש דצמבר 2011, יתעדכן
סכום האגרה השנתית שבסעיף 10(ג1) לחוק והחל ביום י"ט
בטבת התשע"ג (1 בינואר 2013), במקום הסכום הנקוב בו יבוא
י"ט 11,870".

י"ז בטבת התשע"ג (30 בדצמבר 2012)
(חמ 3803-3)

אלהיה ישי

שר הפנים

י"ט ח' התשנ"ו, עמ' 201; התשס"ה, עמ' 364; י"פ התשע"ב,
עמ' 3353.

הודעה על עדכון סכום ערובה

לפי תקנות העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה),
התשנ"ו-1996

אני מודיע, בתוקף סמכותי לפי סעיף 3א(1)ג לתקנות
העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה), התשנ"ו-1996,
כי סכום הערובה הנקוב בתקנה 3א(1)ב לתקנות האמורות,
כפי שיעורו המעודכן נכון ליום י"ט בטבת התשע"ג (1 בינואר
2013) הוא 6,586 שקלים חדשים, בעבור כל עובד שהתאגיד
ביקש להעסיק בשנת 2013.

י"ז בטבת התשע"ג (30 בדצמבר 2012)
(חמ 2738-3)

אלהיה ישי

שר הפנים

י"ק"ת התשנ"ו, עמ' 1514; התשס"ז, עמ' 182; י"פ התשע"ב,
עמ' 3353.

הודעה על עדכון סכומי אגרות ודמי היתר

לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991

לפי סעיפים ו(ד) וז(ו1) לחוק עובדים זרים,
התשנ"א-1991 (להלן החוק), אני מודיע כי עקב עליית מדד
המחירים לצרכן שפורסם בחודש דצמבר 2012, לעומת מדד
המחירים שפורסם בחודש דצמבר 2011, מיום י"ט בטבת
התשע"ג (1 בינואר 2013) התעדכנו סכומי האגרות ודמי ההיתר
בסעיפים האמורים כלהלן:

- 1) אגרת בקשה שבסעיף ו(א) לחוק – במקום "1,170" בו בא
"1,190", במקום "580" בא "590" ובמקום "870" בא "880";
- 2) אגרה שנתית שבסעיף ו(א1) לחוק – לעניין אגרה שנתית
בעבור כל אשרה ורישיון לשיבת ביקור למטרת עבודה
בישראל – במקום "9,290" בא "9,420", במקום "1,170" בא
"1,190" ובמקום "6,970" בא "7,070";

י"ט ח' התשנ"א, עמ' 112; התשע"ע, עמ' 488; י"פ התשע"ב, עמ' 3353.

(3) דמי היתר שבסעיף ויו(ב) לחוק – במקום הסכום הנקוב בו בא "12,010".
י"ז בטבת התשע"ג (30 בדצמבר 2012)
(חמ 3038-3)

אליהו ישי
שר הפנים

מינוי פקח

לפי חוק הכניסה לישראל, התשי"ב-1952
בתוקף סמכותי לפי סעיף 13ד(א) לחוק הכניסה לישראל, התשי"ב-1952 (להלן – החוק), אני ממנה את מיכאל אליהו, עובד רשות האוכלוסין וההגירה במשרד הפנים לפקח לעניין החוק.
י" בתמוז התשע"ג (18 ביוני 2013)
(חמ 284-3-3ה)

גדעון סער
שר הפנים

¹ ס"ח התשי"ב, עמ' 354; התשס"א, עמ' 502.

הסמכת מפקחים

לפי חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991
בתוקף סמכותי לפי סעיף 5(ב) לחוק עובדים זרים, התשנ"א-1991 (להלן – החוק), אני מסמיך את עובדי רשות האוכלוסין וההגירה במשרד הפנים ששמותיהם מפורטים להלן למפקחים לשם פיקוח על ההוראות המפורטות לפי החוק:
אמיר פרץ
אלכסיי אלטמן
רן מעוז
אייל הראל
צביקה שבירו
יובל ועקנין
אורטל גרופי
אנטון אוחוטוסקי
יצחק שמעוני
דרור יפרח
אריק בוקבזה
סולומון פרויני
בני כהן
י" בתמוז התשע"ג (18 ביוני 2013)
(חמ 3866-3)

גדעון סער
שר הפנים

¹ ס"ח התשנ"א, עמ' 112; התש"ע, עמ' 488.

הסמכת מפקחים

לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996
בתוקף סמכותי לפי סעיף 19(א1) לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 (להלן – החוק), אני מסמיך את עובדי רשות האוכלוסין וההגירה במשרד הפנים הרשומים מטה, לעניין הפיקוח על ביצוע ההוראות לפי החוק:
אמיר פרץ
אלכסיי אלטמן
רן מעוז
אייל הראל

¹ ס"ח התשנ"ו, עמ' 201.

צביקה שבירו
אורטל גרופי
אנטון אוחוטוסקי
יצחק שמעוני
דרור יפרח
אריק בוקבזה
סולומון פרויני
בני כהן
י" בתמוז התשע"ג (18 ביוני 2013)
(חמ 2731-3)

גדעון סער
שר הפנים

הסמכת מפקחים

לפי חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959
בתוקף סמכותי לפי סעיף 74(ב) לחוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959 (להלן – החוק), אני מסמיך את עובדי רשות האוכלוסין וההגירה במשרד הפנים ששמותיהם מפורטים להלן, לעניין פיקוח על הוראות לפי החוק בקשר לעובדים זרים או בקשר לתיווך עבודה בעניינם:
אמיר פרץ
רן מעוז
צביקה שבירו
אורטל גרופי
אנטון אוחוטוסקי
יצחק שמעוני
דרור יפרח
אריק בוקבזה
סולומון פרויני
בני כהן
י" בתמוז התשע"ג (18 ביוני 2013)
(חמ 300-3-3ה)

גדעון סער
שר הפנים

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 32.

מינוי ממלאת מקום נציגת השר להגנת הסביבה בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה במחוז הצפון

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965
בתוקף סמכותי לפי סעיפים 7(א)2 ו-48א(א) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את דורית זיס לממלאת מקום נציגתי בוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה – מחוז הצפון, כל עוד היא משמשת בתפקידה במשרד להגנת הסביבה.
ט"ז בתמוז התשע"ג (23 ביוני 2013)
(חמ 7-3-2ה)

עמיר פרץ
השר להגנת הסביבה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשנ"ה, עמ' 450.

² י"פ התשס"ו, עמ' 4628.

הסמכת עובדים מוסמכים

לפי תקנות מרשם האוכלוסין (תקופת תוקפן ופקיעת תוקפן של תעודת זהות), התשע"ב-2012

בתוקף סמכותי לפי תקנה 1 לתקנות מרשם האוכלוסין (תקופת תוקפן ופקיעת תוקפן של תעודות זהות), התשע"ב-2012 (להלן – התקנות), אני מסמיך את העובדים המפורטים להלן לעובדים מוסמכים לעניין התקנות:

עובדי מינהל האוכלוסין בלשכות רשות האוכלוסין וההגירה (להלן – הרשות) ובמטה הרשות;

עובדי מרכז המידע הארצי ברשות;

מרכז תפעול באגף מערכות מידע ברשות;

בקרי ממשל זמין במטה התקשוב הממשלתי במשרד האוצר.

כ"ב בתמוז התשע"ג (30 ביוני 2013)

(חמ 4668-3)

אמנון בן עמי

ראש רשות האוכלוסין וההגירה

¹ ק"ת התשע"ב, עמ' 1519.

הסמכת עובדים מוסמכים

לפי תקנות מרשם האוכלוסין (תעודה אלקטרונית לאימות), התשע"ב-2012

בתוקף סמכותי לפי תקנה 1 לתקנות מרשם האוכלוסין (תעודה אלקטרונית לאימות), התשע"ב-2012 (להלן – התקנות), אני מסמיך את העובדים המופיעים בטור א' להלן, לעניין התקנות כמפורט בטור ב' לצדם:

טור א' בעלי תפקידים	טור ב' תקנות
עובדי מינהל האוכלוסין בלשכות רשות האוכלוסין וההגירה (להלן – הרשות) ובמטה הרשות	3(ב)
עובדי מינהל אכיפה וזרים ברשות	
עובדי מינהל מעבירי הגבול ברשות	
עובדי מינהל שירות לעובדים זרים ולמעסיקים ברשות	
עובדי מרכז המידע הארצי הרשות	
עובדי אגף מערכות מידע ברשות	
עובדי מינהל האוכלוסין בלשכות הרשות ובמטה הרשות	7
עובדי מרכז המידע הארצי ברשות	
מרכז תפעול באגף מערכות מידע ברשות	
בקרי ממשל זמין במטה התקשוב הממשלתי במשרד האוצר	

כ"ב בתמוז התשע"ג (30 ביוני 2013)

(חמ 4669-3)

אמנון בן עמי

ראש רשות האוכלוסין וההגירה

¹ ק"ת התשע"ב, עמ' 1512.

הסמכה

לפי תקנות הכללת אמצעי זיהוי ביומטריים ונתוני זיהוי ביומטריים במסמכי זיהוי ובמאגר מידע, התשע"א-2011

בתוקף סמכותי לפי תקנות הכללת אמצעי זיהוי ביומטריים ונתוני זיהוי ביומטריים במסמכי זיהוי ובמאגר מידע, התשע"א-2011 (להלן – התקנות), אני מסמיך את עובדי רשות האוכלוסין וההגירה (להלן – רשות האוכלוסין) המופיעים בטור א' להלן, לעניין התקנות כמפורט בטור ב' לצדם:

טור א' בעלי תפקידים	טור ב' תקנות
מנהלי מרחב במינהל האוכלוסין	6(ג)
מנהלי לשכות רשות האוכלוסין וסגניהם	
מרכזים בלשכות רשות האוכלוסין	
ראשי ענף בלשכות רשות האוכלוסין	
מרכז תפעול באגף מערכות מידע	
עובדי מחלקת מרשם ודרכונים במטה 13(א), (ב), (ג) ו-(ד) רשות האוכלוסין	
מרכז תפעול באגף מערכות מידע	
מנהלי מרחב במינהל האוכלוסין	13(ה)
מנהלי לשכות רשות האוכלוסין וסגניהם	
מרכזים בלשכות רשות האוכלוסין	
כ"ב בתמוז התשע"ג (30 ביוני 2013)	
(חמ 4417-3)	

אמנון בן עמי

ראש רשות האוכלוסין וההגירה

¹ ק"ת התשע"א, עמ' 1282.

הודעה בדבר העברת זכויות נפט

לפי חוק הנפט, התשי"ב-1952

אני מודיע כי בתוקף סמכותי לפי סעיף 76 לחוק הנפט, התשי"ב-1952, ולאחר התייעצות עם המועצה המייעצת, הרשיתי ביום כ"ד בסיוון התשע"ג (2 ביוני 2013) העברת זכויות ברישיונות 391/דניאל מורח"ר/392/דניאל מערב², כך שחלוקת הזכויות לאחר ההעברה תהיה כדלקמן:

77%	ישראלמקו נגב-2, שותפות מוגבלת
10%	חנ"ל, חברת הנפט לישראל בע"מ
8%	ATP EAST MED NUMBER 1 B.V.
5%	ATP OIL & GAS CORPORATION
100%	סך הכל:

כ"ד בסיוון התשע"ג (2 ביוני 2013)

(חמ 629-3-27)

אלכסנדר וורשבסקי

הממונה על ענייני הנפט

¹ ס"ח התשי"ב, עמ' 322.

² י"פ התשע"ב, עמ' 4271.

הודעה על מינוי ועדת ערר לארנונה

לפי חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976

נמסרת בזה הודעה, כי בהתאם לסעיף 5 לחוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), התשל"ו-1976, מינתה המועצה האזורית אשכול בישיבתה מיום י"א בסיוון התשע"ג (20 במאי 2013), ועדת ערר לעניין החוק האמור, בהרכב של 3 חברים כמפורט להלן:

עורכת הדין זיוה קלסקין – יושבת ראש

מרק מרכוס – חבר

חנן זוהר – חבר.

י"ז בתמוז התשע"ג (25 ביוני 2013)
(חמ 265-3-1ה)

חיים ילין

ראש המועצה האזורית אשכול

הודעה על בקשה לתיקון שטח וגבולות

לפי חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969

מודיעים בזה, כי הוגשה בקשה לתיקון שטח וגבולות של המקרקעין המתוארים בתוספת שלהלן.
כל אדם המעוניין בדבר, רשאי להגיש התנגדות לרישום בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.
ההתנגדות תוגש בכתב למפקחת על רישום המקרקעין, אגף רישום והסדר המקרקעין, רח' בן יהודה 34 (מגדל העיר), ירושלים, בשני עותקים, ובצירוף עותק אחד נוסף לכל אדם שיש לו זכות במקרקעין, בהתאם לבקשה.

הודעה זו הנה הודעת תיקון להודעה מיום 11.6.2013 שפורסמה בילקוט הפרסומים 6613, בעקבות טעות סופר בזיהוי הנוסף של הגוש בהודעה המקורית.

תוספת

מס' התיק: תש"ג/4/13

גוש 30074 (ש) חלקה 36 – פרטי הרישום הקיים:
העיר: ירושלים.

שטח החלקה: לא ידוע.

הגבולות:

צפון: דרך;

דרום: דרך;

מזרח: אליהו מרדכי אייזנשטיין ושות';

מערב: קולוף.

זיהוי: ספר 1015, דף 1358.

זיהוי נוסף: גוש שומה 30074, חלקה 36.

המספר הישן של החלקה: 15/46 ירושלים (מ).

מס' השטר: כמפורט בנסח הרישום.

הבעלים: אליהו ה.ב.מ.ע.א. השקעות בע"מ, ח"פ 9-321767-51.

גוש 30074 (ש) חלקה 36 – התיקון המבוקש:

העיר: ירושלים.

שטח החלקה: 117 מ"ר.

הגבולות:

צפון: רח' חיים אל בוחריס, דרך 409/18;

דרום: רח' אגריפס, דרך 409/17;

מזרח: מבנה + חל' 37;

מערב: מבנה בבנייה חל' 35.

הערה: הבקשה מתבססת על תצ"ר מס' 98/13 ומתייחסת לקביעת שטח לחלקה וקביעת גבולותיה המעודכנים; במסגרת הבקשה מבוקש לקבוע את שטח החלקה הרשום.

כ"ה בתמוז התשע"ג (3 ביולי 2013)

יעל ענתבי-שרון

מפקחת על רישום המקרקעין

הודעות לפי חוק הסכמים קיבוציים,

התשי"ז-1957

הסכמים כלליים שהוגשו לרישום עד 30.6.2013

המספרים בהודעות מציינים פרטים אלה:

1. מספר הרישום.
 2. תאריך החתימה.
 3. הצדדים.
 4. ענף.
 5. היקף.
 6. נושאים.
 7. תאריך הגשה.
 8. תקופת תוקפו.
-
1. 7029/2013
 2. 20.6.2013
 3. לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים, הסתדרות החדשה
 4. כלל הענפים
 5. כלל העובדים במגזר הפרטי
 6. עדכון דמי הבראה ל-374
 7. 19.6.2013
 8. 20.6.2013 – לתקופה בלתי מסוימת
-
1. 7030/2013
 2. 30.5.2013
 3. איגוד מוסדות חינוך קלאיים ופנימייתם, הסתדרות החדשה/ המעו"ף
 4. חינוך
 5. כלל העובדים
 6. חוזר מס' 8/13 קצובת הבראה
 7. 13.6.2013
 8. 30.5.2013 – לתקופה בלתי מסוימת
-
1. 7031/2013
 2. 27.5.2013
 3. חבר המועצות הדתיות, מרכז הסתדרות המעו"ף
 4. שירותי דת
 5. כלל העובדים
 6. דמי הבראה
 7. 9.6.2013
 8. 27.5.2013 – לתקופה בלתי מסוימת

1.	7032/2013	1.	24.3.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.
2.	26.5.2013	2.	148/2013	1.
3.	מרכז שלטון מקומי,	3.	27.5.2013	2.
4.	מרכז הסתדרות המעו"ף	4.	לוריאל ישראל בע"מ במגדל העמק,	3.
5.	רשויות מקומיות	5.	הסתדרות הכללית	4.
6.	כלל העובדים ברשויות המקומיות	6.	תעשיית מזון	5.
7.	עדכון קצובת דמי הבראה 423 ₪	7.	כלל העובדים	6.
8.	2.6.2013	8.	תנאי עבודה	7.
	26.5.2013 – לתקופה בלתי מסויימת		3.6.2013	7.
			31.12.2014 – 1.1.2013	8.
1.	168/2013 + 7033/2013	1.	149/2013	1.
2.	22.5.2013	2.	27.5.2013	2.
3.	ממשלת ישראל	3.	אורגד ח.ש.ן בע"מ,	3.
4.	שלוש הערים הגדולות	4.	הסתדרות החדשה / הסתדרות הנוער העובד והלומד	4.
5.	שירותי בריאות כללית	5.	תעשיית מזון	5.
6.	הסתדרות המדיצינית הדרסה,	6.	כאמור בסעיף 8 להסכם	6.
7.	הסתדרות החדשה	7.	תנאי עבודה	7.
8.	כלל הענפים	8.	18.6.2013	7.
9.	אחים ואחיות	9.	27.5.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.
10.	תעריף מוגבר בנין עבודה במשמרות נוספות	10.	150/2013	1.
11.	18.6.2013	11.	11.6.2013	2.
12.	22.5.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	12.	מועצת הצמחים,	3.
13.	169/2013 + 7034/2013	13.	הסתדרות החדשה	4.
14.	8.5.2013	14.	כלל הענפים	5.
15.	ממשלת ישראל, מרכז שלטון מקומי, שלוש הערים	15.	כלל העובדים	6.
16.	הגדולות, מרכז מועצות אזוריות, חבר המועצות	16.	הצטרפות להסכם מיום 8.5.13	7.
17.	הדתיות, המוסד לביטוח לאומי, שירות התעסוקה, אונ'	17.	11.6.2013	7.
18.	העברית, אונ' בר אילן, אונ' בן גוריון, אונ' חיפה, אונ'	18.	11.6.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.
19.	תל אביב, טכניון, מכון ויצמן, שירותי בריאות כללית,	19.	151/2013	1.
20.	חברת הדואר,	20.	30.4.2013	2.
21.	הסתדרות החדשה	21.	אוקיי ייזום ומשאבי אנוש בע"מ,	3.
22.	כלל הענפים	22.	הסתדרות העובדים הלאומית	4.
23.	כלל העובדים	23.	כוח אדם	5.
24.	דחיית מועד תחילת הזכאות לפעימה האחרונה	24.	כלל העובדים	6.
25.	בתוספת 2011	25.	הצטרפות להסכם מס' 2004/7003	7.
26.	13.6.2013	26.	9.6.2013	7.
27.	31.12.2014 – 1.7.2013	27.	30.4.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.
28.		28.		
29.		29.	152/2013	1.
30.		30.	30.5.2013	2.
31.		31.	חברת אלביט מערכות סאיקלון בע"מ,	3.
32.		32.	הסתדרות החדשה מרחב כרמיאל	4.
33.		33.	תעשיית מתכת	5.
34.		34.	כאמור בסעיף 2	6.
35.		35.	תוספת שכר ותנאי עבודה	7.
36.		36.	19.6.2013	7.
37.		37.	31.12.2015 – 1.1.2013	8.
38.		38.		
39.		39.	153/2013	1.
40.		40.	24.6.2013	2.
41.		41.	אקדמיה ללשון עברית,	3.
42.		42.	הסתדרות הכללית	4.
43.		43.	חינוך	5.
44.		44.	עובדי ניקיון ושמירה	6.
45.		45.	הצטרפות להסכם מיום 8.5.13	7.
46.		46.	24.6.2013	7.
47.		47.	24.6.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.
48.		48.		
49.		49.	154/2013	1.
50.		50.	22.5.2013	2.

הסכמים מיוחדים שהוגשו לרישום עד 30.6.2013

המספרים בהודעות מציינים פרטים אלה:

1. מספר הרישום.
2. תאריך החתימה.
3. הצדדים.
4. ענף.
5. היקף.
6. נושאים.
7. תאריך הגשה.
8. תקופת תוקפו.

1.	147/2013	1.	הסתדרות הכללית	4.
2.	24.3.2013	2.	חינוך	5.
3.	מחלבות רמת הגולן בע"מ,	3.	עובדי ניקיון ושמירה	6.
4.	וועד עובדי מחלבות רמה"ג בע"מ	4.	הצטרפות להסכם מיום 8.5.13	7.
5.	תעשיית מזון	5.	24.6.2013	7.
6.	כלל העובדים	6.	24.6.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.
7.	נספח להסכם מיום 10/93 עדכון תנאי עבודה	7.		
8.	9.6.2013	8.		

160/2013	.1	הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	.3
13.6.2013	.2	הסתדרות המעו"ף	.4
קנט קרן לביטוח נזקי טבע בחקלאות בע"מ	.3	בנקאות	.5
הסתדרות החדשה	.4	עובד אחד	.6
ביטוח	.5	תקופת ניסיון	.7
כלל העובדים	.6	24.6.2013	.8
הצטרפות להסכם מיום 8.5.13	.7	22.5.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	.1
13.6.2013	.8	155/2013	.2
13.6.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	.1	22.5.2013	.3
161/2013	.2	הבנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ	.4
11.6.2013	.3	הסתדרות החדשה / המעו"ף	.5
חברת המשקם	.4	בנקאות	.6
הסתדרות החדשה	.5	2 עובדים	.7
כלל הענפים	.6	תקופת ניסיון	.8
כלל העובדים	.7	24.6.2013	.1
הצטרפות להסכם מיום 8.5.13	.8	22.5.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	.2
11.6.2013	.3	156/2013	.4
11.6.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	.4	24.6.2013	.5
162/2013	.1	שקמונה חברה ממשלתית עירונית לשיקום הדיור	.6
20.5.2013	.2	בחיפה,	.7
פרי גליל (תעשיות) בע"מ	.3	הסתדרות הכללית	.8
הסתדרות החדשה	.4	חינוך	.1
תעשיית מזון	.5	ניקיון ושמירה	.2
כלל העובדים	.6	הצטרפות להסכם מיום 8.5.13	.3
תנאי עבודה ותוספות שכר	.7	24.6.2013	.4
13.6.2013	.8	24.6.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	.5
31.3.2016 – 1.4.2013	.1	157/2013	.6
163/2013	.2	6.5.2013	.7
28.5.2013	.3	נייר חדרה ניירות כתיבה והדפסה אתר מודיעין,	.8
מסלול אקדמי המכללה למינהל,	.4	הסתדרות החדשה	.1
הסתדרות הכללית החדשה / המעו"ף	.5	תעשיית נייר	.2
חינוך	.6	כלל העובדים	.3
כאמור בסעיף 1	.7	הארכת הסכם מיום 2/5/10 תוספת שכר	.4
החזר דמי חבר שנתיים	.8	24.6.2013	.5
13.6.2013	.1	31.12.2013 – 1.1.2013	.6
28.5.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	.2	158/2013	.7
164/2013	.3	7.5.2013	.8
21.4.2013	.4	חברת מרכיבים קהילתיים ברמת השרון בע"מ,	.1
עתיד רשת חינוך ובתי ספר בע"מ (חל"צ),	.5	הסתדרות העובדים הלאומית	.2
הסתדרות העובדים הלאומית	.6	ארגונים קהילתיים	.3
חינוך	.7	כאמור בסעיף 2	.4
עובדי יענה ז'בוטינסקי ודוד רזיאל	.8	תנאי עבודה	.5
18.6.2013	.1	9.6.2013	.6
21.4.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	.2	7.5.2017 – 7.5.2013	.7
165/2013	.3	159/2013	.8
2.6.2013	.4	13.6.2013	.1
איי . אס . אס אשמורת בע"מ,	.5	הרשות הלאומית לבטיחות בדרכים	.2
הסתדרות העובדים הלאומית	.6	הסתדרות הכללית	.3
ניקיון	.7	כלל הענפים	.4
כלל העובדים	.8	כלל העובדים	.5
תנאי עבודה	.1	הצטרפות להסכם מיום 8.5.13	.6
18.6.2013	.2	13.6.2013	.7
2.6.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	.3	13.6.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	.8

166/2013	1.		
6.5.2013	2.		
אסם יקנעם,	3.		
הסתדרות החדשה מרחב עמקים			
תעשיית מזון	4.		
כאמור בתחולת ההסכם	5.		
תנאי עבודה ושכר	6.		
18.6.2013	7.		
6.5.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.		
167/2013	1.		
24.10.2012	2.		
לופטהנזה,	3.		
הסתדרות החדשה			
הובלה אווירית	4.		
כלל העובדים	5.		
תנאי עבודה ושכר	6.		
4.6.2013	7.		
24.10.2012 – לתקופה בלתי מסויימת	8.		
168/2013 + 7033/2013	1.		
22.5.2013	2.		
ממשלת ישראל	3.		
שלוש הערים הגדולות			
שירותי בריאות כללית			
הסתדרות המדיצינית הרסה,			
הסתדרות החדשה			
כלל הענפים	4.		
אחים ואחיות	5.		
תעריף מוגבר בגין עבודה במשמרות נוספות	6.		
18.6.2013	7.		
22.5.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.		
174/2013	1.		
11.2.2013	2.		
חברת רכבת ישראל בע"מ,	3.		
הסתדרות החדשה			
הובלה	4.		
כלל העובדים	5.		
תיקונים בהסכם הבטיחות מיום 4/8/11	6.		
4.6.2013	7.		
11.2.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.		
175/2013	1.		
26.5.2013	2.		
חישולי כרמל בע"מ,	3.		
הסתדרות החדשה			
תעשיית מתכת	4.		
כאמור בנספח א'	5.		
מכסת ימי חופשה שנתית	6.		
10.6.2013	7.		
26.5.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.		
170/2013	1.		
6.12.2012	2.		
רכבת ישראל בע"מ,	3.		
הסתדרות החדשה			
הובלה	4.		
כלל העובדים	5.		
הקמת חברות בנות	6.		
4.6.2013	7.		
6.12.2012 – לתקופה בלתי מסויימת	8.		
171/2013	1.		
6.5.2013	2.		
פקר ידפו מפעלי גלון בע"מ,	3.		
הסתדרות החדשה			
תעשיית מתכת	4.		
כאמור בנספח א'	5.		
תנאי עבודה	6.		
10.6.2013	7.		
30.4.2015 – 1.5.2012	8.		
172/2013	1.		
10.6.2013	2.		
מדינת ישראל,	3.		
הסתדרות החדשה			
כלל הענפים	4.		
עובדי מרשם אוכלוסין במשרד הפנים	5.		
פסק בוררות 1/12 תוספת שכר עובדי פרויקט הביוטרי	6.		
26.6.2013	7.		
10.6.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.		
173/2013	1.		
22.4.2013	2.		
מעוף משאבי אנוש (מקבוצת מעוף) בע"מ,	3.		
הסתדרות העובדים הלאומית			
עובדי כח אדם	4.		
כלל העובדים	5.		
תנאי עבודה	6.		
18.6.2013	7.		
22.4.2013 – לתקופה בלתי מסויימת	8.		
169/2013 + 7034/2013	1.		
8.5.2013	2.		
ממשלת ישראל, מרכז שלטון מקומי, שלוש הערים הגדולות, מרכז מועצות אזוריות, חבר המועצות הדתיות, המוסד לביטוח לאומי, שירות התעסוקה, אונ' העברית, אונ' בר אילן, אונ' בן גוריון, אונ' חיפה, אונ' תל אביב, טכניון, מכון ויצמן, שירותי בריאות כללית, חברת הדואר,	3.		
הסתדרות החדשה			
כלל הענפים	4.		
כלל העובדים	5.		
דחיית מועד תחילת הזכאות לפעימה האחרונה בתוספת 2011	6.		
13.6.2013	7.		
31.12.2014 – 1.7.2013	8.		
170/2013	1.		
6.12.2012	2.		
רכבת ישראל בע"מ,	3.		
הסתדרות החדשה			
הובלה	4.		
כלל העובדים	5.		
הקמת חברות בנות	6.		
4.6.2013	7.		
6.12.2012 – לתקופה בלתי מסויימת	8.		

כ"ה בתמוז התשע"ג (3 ביולי 2013)

שלמה יצחקי

הממונה הראשי על יחסי עבודה

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965
ולפי חוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה למגורים
(הוראת שעה), התשע"א-2011

מחוז הדרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ירוחם

הודעה בדבר הפקדת תכנית לדיור לאומי מס':
129 /03 /26

שם התכנית: שכונה 113 (דרום מערבית) ירוחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 17 לחוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה למגורים (הוראות שעה) התשע"א - 2011, ובהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי ועדה לדיור לאומי מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירוחם, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il ובאתר האינטרנט של מגיש התכנית: avital@armon-arch.co.il, מופקדת תכנית לדיור לאומי מס': 129 /03 /26

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	26 /במ' 47 /1
שינוי	26 /02 /122
כפיפות	תמא/ 8
כפיפות	תמא/ 34
כפיפות	תמא/ 34 /5
כפיפות	תמא/ 34 /3
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 14 /4 /23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מרחב תכנון מקומי: ירוחם

השטח הנמצא בשוליים הדרום מערביים של העיר ירוחם והגובל בצידו הדרום מערבי בנחל שועלים.

קואורדינטה X 191700

קואורדינטה Y 543500

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

גוש	סוג גוש	חלקות בחלקן
39531	לא מוסדר	1
39644	לא מוסדר	1
39642	לא מוסדר	1
39071	מוסדר	1

מסרת התכנית:

הקמת שכונה חדשה הכוללת אזורי מגורים א' ו-ב', אזור למוסדות ציבור לחינוך ו-שצ"פ בהתאם לתכנית מתאר ירוחם מס' 122 /02 /26.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הנחיות לבניית שכונת מגורים הכוללת 677 יח"ד, מתוכם: 233 יח"ד צמודי קרקע, 444 יח"ד בבנייה רוויה, מתוכם 88 יח"ד המוגדרות "דירות קטנות" בשטח של עד 100 מ"ר לדירה.
2. קביעת שימושים מותרים והוראות בנייה.
3. קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.
4. התווית דרכים חדשות.
5. קביעת הוראות לעיצוב אדריכלי.
6. קביעת הנחיות סביבתיות.
7. קביעת הוראות לתשתיות ביוב, מים וחשמל.
8. קביעת שלביות ביצוע.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתרי האינטרנט של משרד הפנים ומגיש התכנית. המעוניין רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים הבאים:

מועד הפרסום על גבי השלט האחרון שהוצב בתחום התכנית, מועד הפרסום האחרון מבין הפרסומים בעיתון, מועד הפרסום באתר האינטרנט של משרד הפנים. למשרדי: ועדה לדיור לאומי - מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263880. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אבי הלר

יושב ראש הוועדה

לדיור לאומי מחוז הדרום

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':
א/6896

שם התכנית: תוספות בנייה בבניין מגורים בשכ' ג'בל אל מוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': א/6896

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	2691
ביטול	62
כפיפות	5/166 ב
כפיפות	מק/ 5022 א

לתכנון לבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 13371/ א

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	עמ/ 9
שינוי	2185
שינוי	13371
שינוי	3253
שינוי	3301

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכל' ג'בל אל מוכבר
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט הקו הכחול.
קואורדינטה X: 22625
קואורדינטה Y: 629625

מטרת התכנית:

תוספת בנייה וקומה ושתי יח"ד בשכל' ג'בל אל מוכבר

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. ביטול קווי בניין קיימים וקביעת קווי בניין חדשים.
3. תוספת קומה חדשה לשם תוספת 2 יח"ד חדשות.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל 1731 מ"ר מהם כ 1619 מ"ר שטחים עיקריים 112 מ"ר שטחי שירות.
5. הגדלת מס' יח"ד בשטח מ 4 יח"ד ל 8 יח"ד.
6. הגדלת מס' קומות בשטח מ 2 קומות ל 4 קומות.
7. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור.
8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה.
9. קביעת הוראות עצים לשימור.
10. קביעת הוראות בגין הריסה.

גושים וחלקות:

חדש רשום:

גוש: 30739 חלקות במלואן: 1.

מטרת התכנית:

א. תוספת שטחי בינוי למעבר תת קרקעי .

עיקרי הוראות התכנית:

- א. קביעת שטחי הבנייה לסך של 2493 מ"ר מהם 369 מ"ר שטחי שירות ו- 2124 מ"ר שטחים עיקריים .
- ב. קביעת הוראות לטיפול בעצים להעתקה וקביעת הוראות בגין עצים לשימור .
- ג. קביעת תנאים להוצאת היתר בניה .
- ד. קביעת הוראות בגין גדר ומדרגות להריסה.
- ה. קביעת שלבי ביצוע להקמת המעלית והשטחים התת קרקעיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 13371/ א

שם התכנית: קביעת שטחים למעליות ומעברים תת קרקעיים בין הרובע היהודי לרחבת הכותל המערבי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה
 מפורטת מס': 13644**

שם התכנית: בניין מגורים בשכונת ואדי אלגוז, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 13644

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
ביטול	2639
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	מק / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונת ואדי אלגוז, רחוב ח'אלד אבן וליד מס' 13.

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

קואורדינטה X: 222325

קואורדינטה Y: 632875

גושים וחלקות:

גוש: 30525, מוסדר, חלקות במלואן: 29.

מסרת התכנית:

הריסת מבנה והכשרת מבנה קיים למגורים בן שלוש קומות וקומה רביעית חלקית ותוספת יח"ד חדשה בקומה הרביעית.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי במערך ייעודי קרקע כמפורט להלן:
 - מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'.
- קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
 - קביעת הוראות לתוספת 2 קומות מעל בנין בן 2 קומות לשם תוספת 2 יח"ד חדשים.
- קביעת קווי בנין לבניה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל- 616.63 מ"ר (מתוכם 554.95 מ"ר שטחים עיקריים ו- 61.68 מ"ר שטחי שירות).
- קביעת מספר יח"ד ל- 4 יח"ד.
- הגדלת מספר הקומות מ- 2 קומות ל- 4 קומות.
- קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת הוראות בינוי.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל.

מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':
 101-0061952**

**שם התכנית: הרחבת יח"ד ברח' ימימה 26, 28,
 מורדות בית וגן, ירושלים.**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0061952

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	3366 / א
ביטול	62
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: ימימה 26, 28,

אזור מגורים בשכ' מורדות בית וגן, ירושלים.

קואורדינטה X: 217300

קואורדינטה Y: 630175

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 30202, מוסדר, חלקי חלקות: 34, 44, 93.

מסרת התכנית:

הרחבת יח"ד ברח' ימימה 26, 28, מורדות בית וגן, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ב'.
- קביעת בינוי להרחבת קומת המרתף, לשם הרחבת יח"ד בקומה שמעל, בהתאם למפורט בנספח הבינוי ובהתאם לקיים בשטח.
- קביעת שטחי בנייה בהיקף של 627.46 מ"ר סה"כ מתוכם 426.00 מ"ר שטח עיקרי, 201.46 מ"ר שירות.

4. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

6. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

7. קביעת קווי בניין להקמת תוספות הבנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלוויתצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':
101-0068817

שם התכנית: תוספת קומות למלון ברחוב בן יהודה 4

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0068817

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	2513 / א
ביטול	5925
ביטול	62
כפיפות	5022
כפיפות	5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: בן יהודה 4, מדרחוב בן יהודה, מרכז העיר

קואורדינטה X: 220789

קואורדינטה Y: 632127

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

גושים וחלקות:

גוש: 30049, לא מוסדר, חלקי חלקות: 69, 90, 234, 235.

מטרת התכנית:

תוספת קומות לבית מלון ברחוב בן יהודה

עיקרי הוראות התכנית:

2.2.1 שינוי ייעוד מאיזור מסחרי מיוחד לאיזור מסחר תירות ונופש

2.2.2 קביעת בינוי תוספת של 4 קומות על גבי בית מלון מאושר בן 6 קומות.

2.2.3 קביעת שטחי בנייה בהיקף של 3971 מ"ר מהם 3126 מ"ר עיקרי ו-845 מ"ר שירות

2.2.4 קביעת שימושים עבור מלונאות ומסחר

2.2.5 הגדלת מס' הקומות מ-6 קומות ל-10 קומות ביחס ל-0.00

2.2.6 קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית

2.2.7 קביעת תנאים למתן היתר בנייה

2.2.8 קביעת חזית מסחרית

2.2.9 קביעת הוראות בגין שימור של מבנה היסטורי

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלוויתצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
101-0076836

שם התכנית: תוספת 2 קומות למצב המאושר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מפורטת מס': 101-0076836

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	מק/ 5331 / ג
שינוי	5331 / א
ביטול	62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רח' שמואל הנביא ,

קואורדינטה X: 221519

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 30088, לא מוסדר, חלקות במלואן: 302.

מגרשים:

3א בהתאם לתכנית מק/ 5331/ ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, רחוב: החשמונאים 5, שכונת מקור ברוך
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גוש: 30078, לא מוסדר, חלקות במלואן: 53.

קואורדינטה X: 219970

קואורדינטה Y: 632990

מטרת התכנית:

השלמת קומה ותוספת קומה מובלעת בחלל גג רעפים
לשם הרחבת דיור ותוספת 2 יח"ד.

מטרת התכנית:

הוספת 2 קומות למבנה מאושר בן 4 קומות

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים ב' ל-מגורים ד'.
2. קביעת שטחי בנייה בהיקף של 4020 מ"ר מהם 2100 מ"ר שטחים עיקריים ו 1920 שטחי שירות.
3. קביעת תוספת של 8 יח"ד לסה"כ 24 יח"ד.
4. הגדלת מס' הקומות מ-4 קומות ל-6 קומות ממפלס ה- 0.00.
5. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מספר: 5006/ א

שם התכנית: תוספת קומה מובלעת ו- 2 יח"ד רח'
החשמונאים, שכל מקור ברוך

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 5006/ א

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
ביטול	5006
כפיפות	5166/ ב
כפיפות	5022

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד: מאזור מגורים 3 מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. קביעת בינוי לתוספת בנייה כמפורט להלן:
- קביעת בינוי להרחבות דיור במפלס 9.90 + בהתאם לנספח הבינוי.
- קביעת בינוי לתוספת קומה במפלס 12.96 + מובלעת בגג רעפים לשם תוספת 2 יח"ד קיימות
3. קביעת קווי בנין חדשים לבנייה, כאמור.
4. קביעת שטחי בנייה בהיקף של 683 מ"ר. מהם 643 מ"ר שטחים עיקריים, ו- 40 מ"ר שטחי שירות.
5. קביעת תוספת של 2 יח"ד סה"כ 8 יח"ד.
6. הגדלת מספר הקומות מ- 4 קומות וגג רעפים ל- 5 קומות וגג רעפים, קומה חמישית מובלעת בגג.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית, כאמור.
8. קביעת הוראות בגין הריסת מבנה ופירוק סגירות מרפסות וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/06/2012 ובליקוט הפרסומים 6444, התשעב, עמוד 5180, בתאריך 11/07/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה

מפורטת מס': 11113/ ב

שם התכנית: בניין מגורים חדש - בית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 11113/ ב

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	במ/ 3457/ א
ביטול	62

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	תמא/ 15
כפיפות	5/166 ב
כפיפות	מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רחוב: תל אל פול, שכונת בית חנינא
מזרחית לדרך ראמלה צפונית לדרך טל אלפול.
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 30614, לא מוסדר, חלקות במלואן: 98.
קואורדינטה X: 222015
קואורדינטה Y: 636915

מטרת התכנית:

הכשרת בנייה קיימת עבור שטחי חניה ותוספת בנייה
מעל, עבור שטח למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי מערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן:
- שינוי ייעוד של קרקע מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ג'.
- קביעת השימושים המותרים בקרקע.
- קביעת הוראות בנייה:
- קביעת הוראות למבנה חדש למגורים, בן 4 קומות +
חדר מדרגות היוצא לגג מעל +0.00. ו- 3 קומות מתחת ל-
+0.00. הכולל 1 קומת מגורים ומחסנים ו- 2 קומות חניה.
- קביעת 12 יח"ד מרבי במגרש.
- קביעת שטחי בנייה המרביים למגורים בהיקף של
2345 מ"ר מהם 990 מ"ר שטחים עיקריים ו- 1355.0
מ"ר שטחי שירות (ראה טבלה מס' 5).
- קביעת שטחי בנייה המרביים לגן ילדים בהיקף של
125 מ"ר מהם 112.5 מ"ר שטחים עיקריים ו- 12.5 מ"ר
שטחי שירות (ראה טבלה מס' 5).
- קביעת שטחים ציבוריים.
- קביעת קווי בנין חדשים.
- הנחיות בינוי.
- הנחיות לעיצוב אדריכלי.
- קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים
כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל גז וכו'.
- קביעת השלבים והנחיות לביצוע

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
09/11/2012 ובילקוט הפרסומים 6499, התשע"ג, עמוד
957, בתאריך 19/11/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים
91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה
מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים
טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה
מפורטת מס': 12506 / א
שם התכנית: תוספת בנייה רח' נחלת צדוק 14, שכ'
שערי חסד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר
מקומית ברמה מפורטת מס': 12506 / א

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
כפיפות	5166
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רחוב: נחלת צדוק 14, שכונת שערי חסד.
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

גושים וחלקות:

גוש: 30041, לא מוסדר, חלקות במלואן: 78.
קואורדינטה X: 220000
קואורדינטה Y: 631750

מטרת התכנית:

תוספת בנייה לשם הרחבת יחידת דיור קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים 4 לאזור מגורים ב'.
- קביעת מס' קומות מרבי ל 3 קומות מעל קומת מרתף
(המשמשת למגורים) + קומת מגורים מובלעת בחלל גג
רעפים.
- קביעת שטחי בנייה מרביים במגרש 548 מ"ר (מתוכם
523 מ"ר שטח עיקרי, 25 מ"ר שטח שירות).
- קביעת קווי בניין חדשים לתוספת הבנייה כאמור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר הבנייה.
- קביעת הוראות בגין עץ לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
15/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6542, התשע"ג, עמוד
2551, בתאריך 31/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים
91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה
מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים
טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 13350 שם התכנית: הרחבות יח"ד ותוספת יח"ד - רח' תורה מציון 4 רוממה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר
מקומית מס': 13350

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
ביטול	2267
כפיפות	5022
כפיפות	5/166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רחוב: תורה מציון 4, שכונת רוממה,
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 30075, מוסדר, חלקות במלואן: 45.

קואורדינטה X: 219500

קואורדינטה Y: 633000

מסרת התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ותוספת יח"ד חדשות בשטח של
עד 45 מ"ר ליח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעוד הקרקע כמפורט להלן:
2. מאזור מגורים 2 לאזור מגורים ג'.
3. קביעת בינוי לתוספות בנייה בכל קומות הבניין לשם
הרחבות 20 יח"ד הכל בהתאם לנספח הבינוי.
4. קביעת בינוי לתוספות בנייה של 2 קומות חדשות על גג
הבניין, לשם תוספת 16 יח"ד חדשות בשטח של עד 45
מ"ר ליח"ד.
5. קביעת קווי בנין לבנייה, כאמור.
6. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל- 2,714.38
מ"ר (מתוכם 2,290.38 מ"ר שטחים עיקריים ו- 424.00
שטחי שירות).
7. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבניה, כאמור.
8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה
בשטח.
9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
10. קביעת הוראות בגין תוספות בנייה הריסה.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 13050

שם התכנית: תוספת 2 קומות לשם תוספת יח"ד
והרחבת יח"ד קיימות, רח' הרב פרנק, שכל בית וגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר
מקומית ברמה מפורטת מס': 13050

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
ביטול	1042
כפיפות	5022
כפיפות	5/166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רחוב: הרב פרנק 27, שכונת בית וגן,
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 30341, מוסדר, חלקות במלואן: 213.

קואורדינטה X: 217725

קואורדינטה Y: 630100

מסרת התכנית:

תוספת 2 קומות עליונות לשם תוספת יח"ד חדשה
והרחבת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 למגורים ג'.
- קביעת בינוי עבור תוספת יח"ד ועבור הרחבת יח"ד קיימות.
- קביעת שטחי בנייה בהיקף של 1784 מ"ר מהם 1558.7
מ"ר שטחים עיקריים ו- 225.30 מ"ר שטחי שירות.
- קביעת בינוי לתוספת שטחים לשם הרחבת יח"ד קיימות,
קביעת בינוי לתוספת קומה במפלסים +12.92 ו- +15.98.
- שינוי קווי הבנין וקביעת קווי בנין חדשים.
- קביעת תוספת של 1 יח"ד, סה"כ 10 יח"ד.
- הגדלת מספר הקומות מ- 4 ל- 6 קומות.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת תנאים למתן היתר בניה.
- קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור ולנטיעה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
27/07/2010 ובילקוט הפרסומים 6131, התש"ע, עמוד
4564, בתאריך 29/08/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית
לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים
91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה
מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים

9. קביעת הוראות בעניין חיזוק מבנים (תמ"א 38) ומי נגר (תמ"א 34).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/01/2012 ובילקוט הפרסומים 6374, התשעב, עמוד 2484, בתאריך 09/02/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 13531

שם התכנית: תוספת קומות ויחידות דיור שכל' א- טור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 13531

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	2733 / א
שינוי	2733
ביטול	62
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונת א- טור

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

קואורדינטה X: 223700

קואורדינטה Y: 631925

מטרת התכנית:

תוספת קומה והרחבת יח"ד בבניין קיים למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1- שינוי ייעוד קרקע ממגורים 5 לאזור מגורים ב'.
2. קביעת שטחי בנייה מירביים ל- 1227 מ"ר מתוכם שטח עיקרי 1130 מ"ר ומתוכם שטח שירות 97 מ"ר.
3. קביעת מספר קומות ל- 4 קומות.
4. קביעת מספר יח"ד מרבי ל- 8 יח"ד.
5. קביעת קווי בנין.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
7. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.
8. קביעת הוראות בגין סטיה ניכרת.

9. קביעת הוראות בגין חניה.

10. קביעת הוראות בגין שלבי ביצוע.

11. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועקירה.

12. הגדלת מס' הקומות מ- 2 ל- 4

13. קביעת הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/12/2012 ובילקוט הפרסומים 6520, התשעג, עמוד 1865, בתאריך 30/12/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 13925

שם התכנית: הרחבת יח"ד קיימות ותוספת קומות חדשות ברח' הנרד 4 - שכל' עיר גנים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 13925

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
ביטול	1035
ביטול	3011
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רחוב: הנרד 4, שכונת עיר גנים,

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 30437, מוסדר, חלקות במלואן: 144.

קואורדינטה X: 216240

קואורדינטה Y: 629325

מטרת התכנית:

הרחבת דיור לדירות קיימות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. קביעת השימושים המותרים למגורים.
3. קביעת הוראות בנייה.
- א. קביעת בינוי בקומה במפלס 3.00- להרחבות עבור יח"ד קיימות בקומת קרקע.

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש למגורים בן 8 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן:
- שינוי שטח מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ג'.
- ב. קביעת בינוי לבניית בנין חדש בן 4 קומות מעל 2 קומות תת קרקעיות.
- ג. קביעת קווי בנין לבנייה, כאמור.
- ד. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-2097 מ"ר (בהם 1208 מ"ר שטחים עיקריים ו-889 מ"ר שטחי שירות).
- ה. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספת הבנייה כאמור.
- ו. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- ז. קביעת הוראות בדבר הריסת גדר.
- ח. קביעת הוראות בגין עצים לשימור, להעסקה ולעקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/01/2013 ובליקוט הפרסומים 6542, התשע"ג, עמוד 2539, בתאריך 31/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14117

שם התכנית: תוספת והרחבת יח"ד רח' יהודה המכבי 10

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14117

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
כפיפות	5022
כפיפות	5166/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: יהודה המכבי 10
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.
גושים וחלקות:

גוש: 30076, מוסדר, חלקות במלואן: 58.

קואורדינטה X: 219975

קואורדינטה Y: 632890

מטרת התכנית:

תוספת קומה לשם תוספת 2 יח"ד והרחבת יח"ד.

ב. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומת קרקע לשם הרחבות יחידות דיור הקיימות בקומת קרקע.

3. קביעת בינוי לתוספת קומה במפלס +6.00 עבור הרחבת יח"ד קיימות בקומה א' (במפלס +3.00)

4 קביעת בינוי לתוספת סה"כ 750.00 מ"ר, מתוכם 685.00 מ"ר שטחים עיקריים למגורים ו-65.00 מ"ר שטחי שירות.

5. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בנין מירביים.

6. קביעת סך השטחים ל-1600.00 מ"ר מתוכם 1535.00 מ"ר שטח עיקרי ו-65.00 מ"ר שירות.

7. הגדלת מספר הקומות משתי קומות מעל קומת המרתף לשלוש קומות מעל קומת המרתף.

8. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

10. קביעת הוראות בגין עצים לשימור, לעקירה ולהעסקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/10/2011 ובליקוט הפרסומים 6270, התשע"א, עמוד 5646, בתאריך 21/07/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14079

שם התכנית: הקמת בנין חדש בשכ' אלצוואנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14079

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	3092
ביטול	62
כפיפות	5022
כפיפות	5166/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונת אלצוואנה, בחלק התחתון של רכס הר הזיתים

הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

גושים וחלקות:

גוש: 29996, לא מוסדר, חלקות במלואן: 148.

קואורדינטה X: 222920

קואורדינטה Y: 632510

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ב'.

ב. קביעת הבינויים הבאים בשטח:

1. קביעת בינוי להשלמת קומה חלקית קיימת בהתאם לנספח הבינוי.

2. קביעת בינוי לתוספת קומה בהתאם לנספח הבינוי.

ג. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור.

ד. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל 955 מ"ר (בהם 873 מ"ר שטחים עיקריים ו 82 שטחי שירות).

ה. קביעת מס' יח"ד ל 10.

ו. הגדלת מס' הקומות מ 3 קומות וגג רעפים ל 4 קומות וגג רעפים.

ז. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

ח. קביעת הוראות להריסת מבנים וחלקי מבנים.

ט. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/09/2012 ובילקוט הפרסומים 6471, התשעב, עמוד 6348, בתאריך 11/09/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14166

שם התכנית: תוספת יח"ד במגרש מגורים ג'בל מוכבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14166

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
ביטול	2683 / א
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	5022 / מק

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונת ג'בל אל מוכבר, הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט הקו הכחול.

גושים וחלקות:

גושים בחלקיות: 31238, לא מוסדר.

קואורדינטה X: 223000

קואורדינטה Y: 628550

מטרת התכנית:

בניית מבנה מגורים חדש בן 4 קומות מעל קומת חניה ומחסנים תת קרקעיים ותוספת 2 קומות מעל מבנה ישן קיים בג'בל אלמוקבר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 6 לאזור מגורים ב'.

2. קביעת הוראות בינוי ופיתוח לשני מבני מגורים. מבנה מגורים חדש בן 4 קומות מגורים מעל קומת חניה תת קרקעית. קומת החניה תהיה משותפת לשני מבני המגורים. מבנה מגורים שני בן 2 קומות מעל קומה קיימת ישנה.

3. הגדלת שטחי הבנייה בבניין א וקביעתם ל 546 מ"ר שטח המרבי מתוכם 459 מ"ר שטחים עיקריים ו-87 מ"ר שטחי שירות.

4. הגדלת שטחי הבנייה בבניין ב' וקביעתם ל 955 מ"ר שטח מרבי מתוכם 535 שטחים עיקריים ו 160- מ"ר שטחי שירות - 260 מ"ר שטחי חניה תת קרקעית.

5. הגדלת מספר יחידות הדיר וקביעתם ל 7 יח"ד.

6. קביעת תנאים להיתר בנייה.

7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6566, התשעג, עמוד 3658, בתאריך 20/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14283

שם התכנית: הקמת שני בנינים חדשים וקביעת שטח פתוח ציבורי - שכל בית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14283

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	6671
ביטול	62
כפיפות	5022
כפיפות	5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונת בית חנינה, הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 30612, מוסדר, חלקות במלואן: 49.

קואורדינטה X: 220750

קואורדינטה Y: 638400

מטרת התכנית:

הקמת 2 בנייני מגורים חדשים בני 8 קומות עבור 40 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעודי הקרקע מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ד' ומנוף פתוח לשב"צ.
- קביעת בינוי עבור הקמת שני בנייני מגורים חדשים בני 8 קומות (2 קומות עליונות בנסיגה) מעל 2 קומות חניה תת קרקעיות.
- קביעת שטחי בנייה ל- 8656 מ"ר (מתוכנן 5249 מ"ר עיקרי ו- 3407 מ"ר שרות).
- שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
- קביעת מס' יח"ד ל- 40 יח"ד.
- קביעת מס' הקומות ל- 8 קומות מעל 2 קומות תת קרקעיות לחניה.
- קביעת שימוש עבור בית ספר, בייעוד לצורכי ציבור.
- קביעת הוראות בגין גדר להריסה.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/03/2013 ובילקוט הפרסומים 6578, התשע"ג, עמוד 4232, בתאריך 18/04/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14293

שם התכנית: תוספת יח"ד רח' חגי 21 - שכ' גאולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14293

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רחוב: חגי 21, שכונת גאולה, הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 30081, מוסדר, חלקות במלואן: 25.

קואורדינטה X: 220700

קואורדינטה Y: 632925

מטרת התכנית:

תוספת יח"ד ושימושי מסחר ומשרדים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 לייעוד מעורב מגורים, משרדים ומסחר.
2. קביעת זיקת הנאה להולכי רגל.
3. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
- קביעת בינוי לתוספת בנייה בקומה ב' ותוספת שתי קומות עליונות לשתי יחידות דיור חדשות בהתאם לנספח הבינוי.
4. קביעת קווי בנין לבנייה כאמור.
5. הגדלת שטחי בנייה בשטח וקביעתם ל- 808.25 מ"ר, מהם 542.12 מ"ר שטחים עיקריים 266.13 מ"ר שרות.
6. הגדלת מספר יחידות הדיור מ- 5 יחידות דיור ל- 7 יחידות דיור.
7. הגדלת מספר קומות מ- 3 ל- 5 קומות מעל קומת מרתף.
8. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
9. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
10. קביעת הוראות בגין גדר להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/10/2012 ובילקוט הפרסומים 6491, התשע"ג, עמוד 658, בתאריך 01/11/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0051375

שם התכנית: הרחבת יח"ד, תוספת קומה ושתי יח"ד ברח' רובורג 8, קרית יובל, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0051375

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
ביטול	2201
ביטול	2201 / א
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, רחוב: ורבורג 8, קרית יובל, ירושלים.

גושים וחלקות:

גוש: 30412, מוסדר, חלקות במלואן: 24.

קואורדינטה X: 216789

קואורדינטה Y: 630278

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד ותוספת שתי יח"ד חדשות ברח' ורבורג 8, קרית יובל, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- 2.2.1 שינוי מאזור מגורים 6 מיוחד למגורים א'.
- 2.2.2 קביעת השימושים המותרים למגורים.
- 2.2.3 קביעת הוראות בניה:
1. הפיכת קומת מרתף לקומת מגורים עבור הרחבת יח"ד קיימת בקומת קרקע ותוספת יח"ד חדשה.
2. הרחבת יח"ד קיימות בקומות קרקע.
3. תוספת קומה א' חדשה עבור הרחבת יח"ד קיימת בקומת קרקע ועבור יח"ד חדשה.
- 2.2.4 שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מירביים.
- 2.2.5 קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- 2.2.6 קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- 2.2.7 קביעת סך השטחים ל 436.00 מ"ר סה"כ מתוכם 125.58 מ"ר שטח עיקרי קיים, 257.75 מ"ר שטח עיקרי מוצע, 52.67 מ"ר שירות.
- 2.2.8 קביעת הוראות בגין הריסת מבנה.
- 2.2.9 קביעת הוראות בגין עצים לשימור, להעתקה ולעקירה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2013 ובילקוט הפרסומים 6542, התשע"ג, עמוד 2541, בתאריך 31/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כנר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מספר: 101-0055756

שם התכנית: הרחבות ותוספת קומה ברח' בר גיורא 4, מקור ברוך.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0055756

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים רחוב: בר גיורא 4 .

הבנין נמצא ברח' בר גיורא מקביל לרח' רש"י ורח' הזית, בשכונת מקור ברוך.

גושים וחלקות:

גוש: 30078, לא מוסדר, חלקות במלואן: 66.

קואורדינטה X: 220140

קואורדינטה Y: 632970

מטרת התכנית:

הרחבות יח"ד קיימות, ותוספת קומה לשם תוספת 2 יח"ד חדשות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: מאזור מגורים 3 לאזור מגורים ב'.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:
- קביעת בינוי להרחבות יח"ד קיימות בחזית צפונית.
- קביעת בינוי להכשרת קומה קיימת לשם תוספת 2 יח"ד.
3. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
4. הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל- 674 מ"ר (מהם: 590 מ"ר שטחים עיקריים ו-84 מ"ר שטחי שירות)
5. קביעת מס' יח"ד על 8.
6. הגדלת מס' הקומות מ-3 קומות ל-4 קומות וגג רעפים.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית, כאמור.
8. קביעת תנאים למתן היתר בניה.
9. קביעת הוראות בגין מבנים להריסה.
10. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6566, התשע"ג, עמוד 3661, בתאריך 20/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה

מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים
טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0061754**

**שם התכנית: תוספת 2 קומות על בניין קיים והרחבות
דיוור ברח' קדושת אהרון 4**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר
מקומית מס': 101-0061754

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	6209
ביטול	62
כפיפות	מק/5022 א
כפיפות	5/166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, רחוב: קדושת אהרון 4, שכונת קומונה.
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

גושים וחלקות:

גוש: 30299, מוסדר, חלקות במלואן: 40.
קואורדינטה X: 219908
קואורדינטה Y: 633748

מסרת התכנית:

תוספת 2 קומות על בנין קיים לשם תוספת 8 יח"ד
והרחבת יח"ד קיימות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים ג'.
2. קביעת בינוי לתוספת 2 קומות חלקיות חדשות
ולהרחבות, הכל בהתאם לנספח הבינוי
3. קביעת שטחי בנייה בהיקף של 2562 מ"ר, מהם
1820 מ"ר שטחים עיקריים ו-742 מ"ר שטחי שירות.
4. שינוי קווי בנין וקביעת קווי בנין חדשים.
5. קביעת מס' יח"ד לסה"כ 24 יח"ד.
6. הגדלת מס' הקומות מ-4 קומות מעל 1 קומת מרתף
ל-6 קומות מעל 2 קומות מרתף.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
8. קביעת תנאים למתן היתר בניה.
9. קביעת הוראות בגין חלקי מבנים להריסה.
10. קביעת הוראות בגין עצים לנטיעה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
15/02/2013 ובליקוט הפרסומים 6566, התשע"ג, עמוד
3663, בתאריך 20/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים
91010 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה
מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים
טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה
בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

דלית זילבר

יושבת ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז ירושלים

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: גלילית - מחוז חיפה
מרחב תכנון מקומי: עירון

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
חפאג/1348 א/ענ/1166**

שם התכנית: בריכות מוסמוס 2, 3

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית
לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית
לתכנון ולבניה עירון, מקומית מחוזית מחוז חיפה מופקדת
תכנית מפורטת מס': חפאג/1348 א/ענ/1166

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	תמא/34 ב/5
כפיפות	תמא/34 ב/4
כפיפות	תמא/34 ב/3
כפיפות	תממ/2 9
כפיפות	ג/400
אישור ע"פ תמ"א	תמא/35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעלה עירון

יישוב: מרחב תכנון מחוזי- מחוז חיפה .
צפונית מערבית לשכונת עין אברהים, באום אל פחם,
מערבית למוסמוס

קואורדינטה X: 217730

קואורדינטה Y: 716650

גושים וחלקות:

גוש: 20324 חלקי חלקות: 31.

גוש: 20348 חלקי חלקות: 46.

גוש: 20429 חלקי חלקות: 7 - 9, 12, 19.

מסרת התכנית:

הקמת בריכות אגירה למים ומתקנים נלווים כחלק
מערכת המים האזורית והמקומית.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד של קרקע חקלאית למתקנים הנדסיים למערכת הספקת המים ודרך גישה.
- הוראות לפיתוח השטח והקמת בריכות מים, מתקנים נלווים ודרך גישה.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnrim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עירון, עארה ערערה 30025 טלפון: 04-6351789, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מקומית מחוזית מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר הכנת תכנית מתאר מקומית מס': חפ/1706/ד

תכנון מחדש של אזור שד' ההסתדרות בין נחל הקישון, גבול העירוני מזרחי, קרקעות המיועדות לפארק המטרופולינים ואזור התעשייה המאושר בתכנית חפ/1705.

נמסרה בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965 בדבר הכנת שינוי לתכנית מתאר מקומית תכנית מס' חפ/1706 ד' – "תכנון מחדש של אזור שד' ההסתדרות בין נחל הקישון, גבול העירוני מזרחי, קרקעות המיועדות לפארק המטרופולינים ואזור התעשייה המאושר בתכנית חפ/1705.

ואלו השטחים הכלולים בתכנית:

גוש 11647 חלקות בשלמות: 1,3-50,52,53

גוש 11647 חלק מחלקות: 2

גוש 11661 חלקות בשלמות: 78-86

גוש 11661 חלק מחלקות: 104 (89)

גוש 11662 חלקות בשלמות: 1-4,6,12,13,15,38-40

גוש 11662 חלק מחלקות

5,10,11,14,16,33,34,36,37,41,51

מטרת התכנית

איחוד וחלוקה חדשה ללא הסכמת בעלים של חלק מהקרקעות הכלולות בתכנית תוך התייחסות למיקום השטח במרחב המטרופוליני, למערכת התחבורתית העורקית המתוכננת והקיימת, לנחל הקישון ואזור הפארק המטרופוליני העתידי ולחיבור למכון הטיהור המטרופוליני.

התכנית מהווה שינוי לתכנית הבאות:

חפ/186 א'

חפ/1107 א'

חפ/1270

חפ/1459

חפ/1666

חפ/מק/1400 ת"ט

חפ/1400 י"ב

חפ/מק/1400 י"ב/1

חפ/1400 מ"ר

חפ/מק/229 מ"ר/1

חפ/1706 א'

התכנית כפופה לתכנית:

תמ"א 15

בהתאם לסעיף 78 לחוק, לא ייתנו היתרי בנייה בתחום השטח לאיחוד וחלוקה עד לאישור התכנית תוקף ההודעה יהיה לתקופה של שנה מהפרסום ברשומות.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר הכנת תכנית מתאר מקומית מס': חפ/1767/א

שם התכנית: תכנון מחדש של אזור שבין נחל הקישון, פסי רכב ושד' ההסתדרות

נמסרה בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה – 1965 בדבר הכנת שינוי לתכנית מתאר מקומית תכנית מס' חפ/1767 א' – "תכנון מחדש של אזור שבין נחל הקישון, פסי רכב ושד' ההסתדרות".

ואלו השטחים הכלולים בתכנית:

גוש 11648 חלקות בשלמות

1,7-10,13,18-34,38,46,47,50-52,66,68,71,72

גוש 11648 חלק מחלקות 16,17,45,49,70

מטרת התכנית

איחוד וחלוקה חדשה ללא הסכמת בעלים בחלק מהקרקעות הכלולות בתכנית תוך התייחסות למיקום השטח במרחב המטרופוליני, למערכת התחבורתית העורקית המתוכננת והקיימת באזור.

התכנית מהווה שינוי לתכנית הבאות:

חפ/186 א'

חפ/229

חפ/1107 א'

חפ/1459

חפ/מק/1400 ת"ט

חפ/1400 י"ב

חפ/מק/1400 י"ב/1

חפ/מק/229 מ"ר/1

התכנית כפופה לתכנית הבא:

תמ"א 15

בהתאם לסעיף 78 לחוק, לא יינתנו היתרי בנייה בתחום השטח לאיחוד וחלוקה עד לאישור התכנית. תוקף ההודעה יהיה לתקופה של שנה מהפרסום ברשומות.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון, מורדות הכרמל
הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': זב/224/מכ/754

שם התכנית: אזור תעשייה רכסים - זבולון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': זב/224/מכ/754 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 30/03/2012 ובילקוט הפרסומים 6416, התשע"ב, עמוד 3986, בתאריך 16/05/2012.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	זב/15/א
שינוי	זב/74/א
שינוי	זב/113
שינוי	זב/165
שינוי	זב/79/ז
שינוי	ג/1090
אישור ע"פ תמ"מ	תממ/6
אישור ע"פ תמ"א	תמא/22
אישור ע"פ תמ"א	תמא/35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אבטין. יישוב: רכסים.

גושים וחלקות:

גוש: 10064 חלקות במלואן: 147.
גוש: 10064 חלקי חלקות: 145, 157.
גוש: 10393 חלקות במלואן: 13 - 16.
גוש: 10393 חלקי חלקות: 1, 5, 9 - 11.
גוש: 10394 חלקי חלקות: 10 - 15.
גוש: 10395 חלקי חלקות: 1 - 2, 4.
גוש: 10466 חלקי חלקות: 8 - 9.
גוש: 11145 חלקי חלקות: 119.

מטרת התכנית:

- א. ייעוד שטח לתעסוקה משותף למוא"ז זבולון ורכסים.
- ב. ייעוד שטח למבנים ומוסדות ציבור ושטחים פתוחים.
- ג. הסדרת מערכת הכבישים בתחום אזור תעסוקה וחיבורו למערכת הכבישים הקיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מרקע חקלאית למסחר ותעסוקה, מבנים ומוסדות ציבור, שצ"פ ושפ"פ.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות בנייה - קביעת גודל מגרש מינימלי, מרווחי בניה, גובה בניינים.
- קביעת הנחיות בינוי ופיתוח.
- קביעת הנחיות עיצוב אדריכלי.

- קביעת הנחיות סביבתיות.
- הגדרת שטח יער עפ"י תמא/22.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095, טלפון: 04-8633455, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה זבולון, כפר המכבי 30030 טלפון: 04-8478105, ועדה מקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טלפון: 04-8676296, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

יוסף משלב

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבניה מחוז חיפה

מחוז המרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: טייבה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': טב/3490

שם התכנית: תוספת חזית מסחרית למבנה מגורים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': טב/3490.

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	טב/1111/4
כפיפות	תמ"מ/3/21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טייבה.

מזרחית לכיכר הראשונה בכביש הטבעת.

שכונה צפונית.

גושים וחלקות:

גוש: 8030 חלקי חלקות: 9.

מטרת התכנית:

תוספת חזית מסחרית, הגדלת אחוזי הבניה והקטנת קו בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת חזית מסחרית.
2. הגדלת אחוזי בנייה - תוספת 120 מ"ר שטח עיקרי למגורים ו- 60 מ"ר שטח עיקרי למסחר.
3. הקטנת קו בנין קדמי מ-8 ל-5 מטר.
4. שינוי זכויות והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/01/2013 ובילקוט הפרסומים 6533, התשע"ג, עמוד 2293, בתאריך 17/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה

72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טיבה, טיבה 40400 טלפון: 09-7992808, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: טיבה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
טב/ 3491

שם התכנית: תוספת חזית מסחרית למבנה מגורים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': טב/ 3491

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	טב/ 13/1111
כפיפות	תממ/ 3/ 21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טיבה, שכונה צפונית.

צפונית למסגד ח'אלד בן אלוליד

גושים וחלקות:

גוש: 8048 חלקי חלקות: 4.

מגרשים:

4/1 בהתאם לתכנית טב/ 13/1111

מטרת התכנית:

תוספת חזית מסחרית ושטח למסחר, תוספת 3 יחידות דיור וקומה רביעית והקטנת קו בנין קדמי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים ג' למגורים ומסחר.
2. שינוי ייעוד ממגורים ג' לדרך.
3. הגדלת אחוזי הבנייה - תוספת 450 מ"ר למסחר שטחים עיקריים.
4. הקטנת קו בנין קדמי כמסומן בתשריט.
5. הגדלת מס' הקומות מ-3 ל-4 קומות.
6. הגדלת מס' יחידות הדיור מ-6 ל-9 יחידות.
7. שינוי זכויות והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/11/2012 ובילקוט הפרסומים 6499, התשע"ג, עמוד 980, בתאריך 19/11/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טיבה, טיבה 40400 טלפון: 09-7992808, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: טיבה
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':
טב/ 2488
שם התכנית: שינוי ייעוד מדרך משולבת לשביל ולמגורים ג'.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה טיבה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': טב/ 2488

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	טב/ במ/ 3005

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טיבה.

גושים וחלקות:

גוש: 7777 חלקי חלקות: 8.

מטרת התכנית:

- 1- שינוי ייעוד מדרך משולבת ברוחב 10 מ' לשביל ברוחב 6 מ' ולמגורים ג'.
- 2- שינוי זכויות והוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טיבה, טיבה 44915 טלפון: 09-7938914, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: טיבה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
טב/ 2564

שם התכנית: תוספת אחוזי בנייה למבנה קיים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': טב/ 2564

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ממ/ 1/ 920

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טיבה.

גושים וחלקות:

גושים בחלקות: 8059.

מגרשים:

110 בהתאם לתכנית ממ/ 920 /1.

1. תוספת קומה שלישית.
2. קביעת קווי בנין בהתאם לקיים.
3. הגדלת אחוזי בנייה ל- 30% בקומת קרקע, 32.5% בקומה א' ו- 32.5% בקומה ב'. סה"כ 95% לכל הקומות.
4. הריסת המבנה כמסומן בתשריט.
5. תוספת מחסן בקומת קרקע בשטח של 16.90 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/07/2005 ובילקוט הפרסומים 5427, התשס"ה, עמוד 3837, בתאריך 17/08/2005.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה טירה, טירה 44915 טלפון: 09-7938914, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: מודיעין-מכבים-רעות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': מד/ 1/9

שם התכנית: תכנית מס' מד/ 1/9 תכנית מתארית ומפורטת. שינוי מס' 9 לתכנית מקומית מד/ 2020 ותכנית מד/ 8

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מודיעין-מכבים-רעות מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': מד/ 1/9

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	מד/ 8
שינוי	מד/ 2020

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מודיעין-מכבים-רעות.
בכניסה המערבית למודיעין.

גושים וחלקות:

- גוש: 4978 חלקי חלקות: 1.
גוש: 5300 חלקי חלקות: 1 - 7.
גוש: 5301 חלקות במלואן: 10.
גוש: 5301 חלקי חלקות: 6, 8, 12, 14.
גוש: 5302 חלקי חלקות: 9, 15.
גוש: 5616 חלקי חלקות: 61.
גוש: 5751 חלקי חלקות: 4.
גוש: 5873 חלקי חלקות: 7.
גוש: 5876 חלקי חלקות: 5, 9.

מטרת התכנית:

תכנון שכונת מגורים בעיר מודיעין, על מרכיביה, אשר תיצור רקמת מגורים עירונית, המשתלבת במערך העירוני של העיר.

האתר בן 1845 יח"ד הכוללים 120 יח"ד מוגן על השירותים הנלווים אליהם.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. קביעת ייעודי קרקע: למגורים, דיור מיוחד, בנייה ציבור, מסחר, שטחים ציבוריים פתוחים, פארק, דרכים, מעברים להולכי רגל ולמתקנים הנדסיים.
- ב. קביעת הוראות בנייה, מתחמי ומגרשי בנייה, קווי בנין, עקרונות בנייה ותנאים למתן היתרי בנייה בתחום התכנית.
- ג. קביעת שטחי בנייה מרביים, מספר קומות מרבי ומספר יח"ד מרבי לכל מגרש ו/או מתחם.
- ד. התוויית דרכים חדשות, כולל מתקני דרך, כגון גשרים וכו', לרבות דרכים משולבות ושבילים להולכי רגל, וקטע כביש מס' 200
- ה. חלוקת שטח התכנית למתחמי תכנון.
- ו. קביעת הוראות מפורטות לפיתוח: פארק טבע ואדי ענבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מודיעין-מכבים-רעות, דם המכבים 1 מודיעין-מכבים-רעות, טלפון: 08-9726045, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נס ציונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': נס/ 203 א

שם התכנית: משפחת אברמוביץ/ רח' סיני 1.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נס ציונה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': נס/ 203 א

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	נס/ 1/1
כפיפות	נס/ 1/2
כפיפות	נס/ 1/2/1
כפיפות	נס/ מק/ 1/5
כפיפות	נס/ מק/ 1/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב:נס ציונה רחוב: סיני 1. גוש 3636, חלקה 233.

קואורדינטה X: 181790

קואורדינטה Y: 648142

גושים וחלקות:

גוש: 3636 חלקות במלואן: 233.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד לצורך הסדרת מצב קיים כמפורט להלן: שינוי ייעוד משצ"פ לאזור מגורים א 2 והרחבת דרך.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לייעוד מגורים א' ושטח להרחבת דרך.
2. קביעת הוראות זכויות בנייה.
3. קביעת זכויות מעבר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה המחוזית לתכנון ולבנייה נס ציונה, הבנים 9 נס ציונה 70400 טלפון: 08-9383810, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': נת/ 21/553

שם התכנית: שינוי לתכנית מתאר נת/ 100/ ש/ 1 ו- נת/ 400/ 7.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': נת/ 21/553

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	נת/ 400/ 7
שינוי	נת/ 100/ ש/ 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נתניה רחוב: שד ניצה 22.

גושים וחלקות:

גוש: 8272 חלקות במלואן: 165.

מטרת התכנית:

- א. תוספת בנייה בקומה 10 לדירה בחזית המערבית בבנין טורי קיים.
- ב. הפיכת קומת הגג לקומה, באחד האגפים של הבניין - באגף המערבי.
- ג. שינוי קו בנין קדמי מ-10 מ' ל-9.30 מ'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתניה, הצורן 6 נתניה 42439 טלפון: 09-8603170, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': נת/ 3/801

שם התכנית: "מגדל העיר - השק"ם - מרכז העיר".

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': נת/ 3/801.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	נת/ 400/ 7
שינוי	נת/ מק/ 400/ 7/ 96 ב
שינוי	נת/ 100/ ש/ 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נתניה רחוב: אחד העם 16. בין רחוב אחד העם 16 לרחוב פינסקר.
גבולות:
בצפון - חלקות 181 ו- 197.
במזרח - רחוב אחד העם, חלקה 186.

בדרום - חלקות מס' 122, 129 ו- 126.
במערב - רח' פיינסקר, חלקה 186.
גושים וחלקות:
גוש: 8265 חלקות במלואן: 130, 182.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: נתניה רחוב: בני בנימין.
גושים וחלקות:
גוש: 8568 חלקות במלואן: 117.

מטרת התכנית:
הוספת מגדל מגורים מעל מבנה מסחרי קיים.

מטרת התכנית:

א. תוספת שטח למרפסות.
ב. שינוי הוראות לבניית חדרים על הגג ללא נסיגה מקו המבנה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מסחרי 5 לאזור מגורים, מסחר ותעסוקה.
2. הגדלת שטחים עיקריים מ- 2,362 מ"ר ל- 8,292 מ"ר ושטחי שרות.
3. קביעת 41 יח"ד למגורים.
4. הגדלת מס' קומות מ- 2 קומות חניון + ק. מרתף + 3 ק' מסחר (כולל ק.ק) + גג (מבנה מסחרי קיים) - לעד 5 ק' חניון + 3 ק' מסחר קיים (כולל ק.ק) עם יציאה לגג + מגדל מגורים הכולל: ק.לובי גבוה + 14 ק' מגורים כולל קומת פנטהאוז כפולה + ק. גג טכני.
5. קביעת הוראות בינוי.
6. שינוי וקביעת קווי בנין.

עיקרי הוראות התכנית:
א. תוספת 216 מ"ר שטח עיקרי למרפסות מקורות.
ב. שינוי בהוראות בניית חדרים על הגג עם נסיגה מקו המבנה לחדרים על הגג ללא נסיגה מקו המבנה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/11/2012 ובילקוט הפרסומים 6528, התשע"ג, עמוד 2136, בתאריך 07/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתניה, הצורן 6 נתניה 42439 טלפון: 09-8603170, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט טכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתניה, הצורן 6 נתניה 42439 טלפון: 09-8603170, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':
רח' 2 / 3 / 2010

שם התכנית: הרצל פינת הנשיא – הראשון.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': רח' 2 / 3 / 2010

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	רח' 2000 / י
שינוי	רח' 550 / א
שינוי	רח' 2010
ביטול	רח' 2000 / ג
כפיפות	רח' 2000 / ג 2
כפיפות	תמא / 4 2
כפיפות	רח' מק / 2000 / ב 3
כפיפות	רח' מק / 2000 / ג 3
כפיפות	רח' 2000 / ב 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: רחובות רחוב: הרצל.
יישוב: רחובות רחוב: הנשיא הראשון 2, 4, 6, 8.
גושים וחלקות:
גוש: 3703 חלקות במלואן: 571 - 593, 594.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נתניה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
נת / 600 / א / 32 2

שם התכנית: תוספת שטחים לבניין מגורים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': נת / 600 / א / 32 2

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	נת / 400 7
שינוי	נת / מק / 600 / א / 32 1
שינוי	נת / 600 / א / 32
שינוי	נת / 600 / א

מגרשים:

571, 572, 573, 593, 594 בהתאם לתכנית רח/ 2010.
571, 572, 573, 593, 594 בהתאם לתכנית רח/ 550 א.

מטרת התכנית:

- קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה כדלקמן:
 - איחוד חלקות 571, 572 ו-573 וחלוקתן למגרש שייעודו דרך, למגרש שייעודו שצ"פ ולמגרש שייעודו מגורים ד'.
 - איחוד חלקות 593 ו-594 וחלוקתן למגרש שייעודו דרך ולמגרש שייעודו מגורים מיוחד ומסחר, המיועד להשכרת יחידות דיור לסטודנטים בלבד.
- קביעת זכויות והוראות בנייה לתחום התכנית.
- קביעת בינוי מנחה עם פתרונות נוף, תנועה וחניה, בכדי לאפשר בנייה בכל אחד מהמגרשים המיועדים לבנייה בנפרד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מגרשים מאזור מגורים מרכזי - מוצע ומאזור מגורים ב' לאזור מגורים מיוחד ומסחר ולאזור מגורים ד'.
- שינוי מיקום השצ"פ.
- תוספת קומות כך שניתן יהיה לבנות שני מבנים האחד בפינת הרחובות הרצל והנשיא הראשון בן 13 קומות מעל לקומת קרקע ו-3 קומות מרתף והשני בהמשך רח' הנשיא הראשון בן 12 קומות + קומה 13 חלקית מעל לקומת עמודים מפולשת ו-2 קומות מרתף.
- שינוי בזכויות הבנייה כמפורט להלן.
- שינוי בקווי הבניין כמפורט להלן וכמפורט כתשריט הרצ"ב.
- קביעת זכויות והוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
רח/ 1250 / 93

שם התכנית: ארלזורב 60-62

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': רח/ 1250 / 93

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	רח/ 2000 / י
שינוי	רח/ 1250
כפיפות	רח/ מק/ 2000 / ג/ 3
כפיפות	רח/ 2000 / ג/ 2
כפיפות	תמא/ 4 / 2
כפיפות	רח/ 2000 / ב/ 1
כפיפות	רח/ מק/ 2000 / ב/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב:רחובות, רחוב: ארלזורב 60-62, שכונה: שעריים

גושים וחלקות:

גוש: 3701 חלקות במלואן: 198 - 199.

מגרשים:

198 בהתאם לתכנית רח/ 1250

199 בהתאם לתכנית רח/ 1250

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה, לפי פרק ג' סימן ז' לחוק, בהסכמת בעלים לצורך יצירת מגרש לדרך ולאזור מגורים ג', שינוי ייעוד לאזור מגורים ג' ותוספת זכויות בניה.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים של חלקות 198-199 לצורך יצירת מגרש לדרך ולאזור מגורים ג'.
- הגדלת השטחים העיקריים המותרים בתחום התכנית מ- 1756 מ"ר ל- 2640 מ"ר.
- הגדלת מספר יח"ד ב- 2 חלקות (כל אחת 6 יח"ד) מ- 12 יח"ד, ל- 24 יח"ד.
- שינוי במספר הקומות מ- 4+ קומות ל- 6 קומות מעל לקומת עמודים מפולשת.
- הבלטת מרפסות מקורות ב- 2 מ' מקו בניין קדמי.
- קביעת זכויות והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/10/2012 ובליקוט הפרסומים 6499, התשע"ג, עמוד 987, בתאריך 19/11/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': רח/ 15/2010 א

שם התכנית: מתחם בית הפועלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': רח/ 15/2010 א.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	רח/ 2000 / ב/ 1
שינוי	רח/ 2000 / ג/ 1
שינוי	רח/ 2010
כפיפות	תמא/ 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רחובות, רח': גלוסקין, בית הפועלים, גאולה, הרצל, מרכז העיר.

בין רח' הרצל ממזרח, רח' גאולה בצפון, רח' בית הפועלים בדרום, רח' גלוסקין במערב.

גושים וחלקות:

גוש: 3703 חלקות במלואן: 75, 77 - 79, 290, 317 - 319, 398 - 399, 507, 508.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע ממגרש מגורים מרכזי, מגורים ומסחר מעורב, מסחר ודרך למגורים א' ומסחר, מגורים ומסחר ומשרדים, מגורים ד', מסחר ומשרדים מסחר שטח ציבורי פתוח, חנייה ודרך. יצירת מתחם המשלב מבני מגורים מסחר ומשרדים במבנים לשימור ועצים היסטוריים הכולל: שטחים למסחר ומשרדים בהיקף של 2,070 מ"ר עקרי למסחר ו-2,011 מ"ר עקרי למשרדים ו-246 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעודי הקרקע ממגרש מגורים מרכזי, מגורים ומסחר מעורב, מסחר ודרך למגורים א' ומסחר, מגורים מסחר ומשרדים מגורים ד' מסחר ומשרדים שטח ציבורי פתוח ודרך.
- שימור מבנים והוראות שימור.
- קביעת אזור מיוחד למסחר, למסחר ומשרדים, למגורים, שטח ציבורי פתוח.
- קביעת חניונים פרטיים לחניה, והוראות בדבר הסדרי תנועה וחניה.
- קביעת מבנים להריסה.
- קביעת זכויות בניה:

*קביעת זכויות ומגבלות בניה: הגדלת שטח עיקרי למסחר מ- 5,146 מ"ר ל- 4,081 מ"ר למסחר ומשרדים ומ- 71 יח"ד ל- 246 יח"ד.

*קביעת צפיפות: 21.1 יח"ד לדונם או 428% בנייה כולל.

ז. קביעת הוראות בינוי מחייבות:

*קביעת מרווחי בניה: קווי בנין 0 למסחר ומשרדים וקווי בנין משתנים למגורים.

*קביעת גובה בנינים עד 16 קומות למגורים.

ח. קביעת הנחיות מחייבות לבינוי ולעיצוב אדריכלי.

ט. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכו'.

י. קביעת תנאים למתן היתר בניה ושלבי ביצוע.

יא. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/09/2010 ובילקוט הפרסומים 6147, התשע"א, עמוד 477, בתאריך 21/10/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רחובות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': רח/ 22/2010

שם התכנית: מתחם בנימין יעקב.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': רח/ 22/2010.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	רח/ 2000 / ג/ 1
שינוי	רח/ 2000 / ב/ 1
שינוי	רח/ 2010 / 19
שינוי	רח/ 2010
כפיפות	תמ"א/ 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רחובות.

בין רח' הרצל ממערב, רח' יעקב בצפון, רח' בנימין בדרום.

גושים וחלקות:

גוש: 3703 חלקי חלקות: 93, 200.

גוש: 3704 חלקות במלואן: 15, 17, 19, 155, 198, 201, 257, 297 - 303, 339, 341 - 342, 382, 397 - 398, 547 - 549.

גוש: 3704 חלקי חלקות: 13, 47.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע ממגרש מרכז עסקים ראשי, מגרש מיוחד, שטח ציבורי פתוח וזכות דרך למגרשי מסחר ומשרדים, מגורים ד' ומסחר, מגורים ג' ומסחר, שטח ציבורי פתוח וזכות דרך. יצירת מתחם המשלב מבנה מגורים ומסחר, מסחר ומשרדים ושטחים פתוחים עם

מבנים ועצים לשימור כך שהמתחם בהיקף של כ-9,400 מ"ר עיקרי למסחר ומשרדים ו-250 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעודי הקרקע.
- שימור מבנים והוראות שימור.
- קביעת אזור מיוחד למסחר ומשרדים, למגורים, למגורים מיוחד וקביעת שטח ציבורי פתוח.
- קביעת חניונים פרטיים לחניה, והוראות בדבר הסדרי תנועה וחניה.
- קביעת מבנים להריסה.
- קביעת זכויות בניה:
 - קביעת זכויות ומגבלות בניה, הגדלת שטח עיקרי מ-10,566 מ"ר ל-33,740 מ"ר ו-18 יח"ד ל-250 יח"ד.
 - קביעת צפיפות - עד 60 יח"ד לדונם נטו או 388% בנייה כולל.
 - קביעת הנחיות מחייבות לבינוי ולעיצוב אדריכלי.
 - קביעת מרווחי בנייה - קו בן 0 למסחר ומשרדים וקווי בנין משתנים 20- מ' - 0 מ' למגורים.
 - הגדרת נסיגות מקווי בניין.
 - קביעת גובה בניינים - עד 119.7 מ' מעל פני הים למגורים.
 - ביטול דרכים מאושרות.
 - קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכו'.
 - קביעת תנאים למתן היתר בנייה ושלבי ביצוע.
 - קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/11/2010 ובילקוט הפרסומים 6173, התשע"א, עמוד 1507, בתאריך 16/12/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רחובות, ביל"ו 2 רחובות 76442, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': שד/ 290 /57

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה, גוש 6452 חלקה 295 - רמות השבים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': שד/ 290 /57.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	הר/ 290 /10 ד
שינוי	הר/ 290 /10 ה/ 1

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	הר/ 290 /10 ה
שינוי	הר/ 290 /10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רמות השבים רחוב: הבנים 4.

סמוך לפינת רחוב בית העם.

קואורדינטה X: 189425

קואורדינטה Y: 674775

גושים וחלקות:

גוש: 6452 חלקות במלואן: 295.

מטרת התכנית:

חלוקת המגרש הקיים ל- 2 מגרשים בהסכמת הבעלים ותוספת שטחים עיקריים ושטחי שירות בגוש 6452 בחלקה 295 במושב רמות השבים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטח עיקרי מעל הקרקע מ- 427.24 מ"ר ל- 640 מ"ר 320 מ"ר לכל יחידת דיור.
- קביעת שטח שרות מעל הקרקע בסך 62 מ"ר ליח"ד.
- קביעת שטח עיקרי מתחת לכניסה הקובעת בסך 154 מ"ר, 77 מ"ר לכל יח"ד.
- חלוקה בהסכמת הבעלים לפי פרק ג' סימן ז' לחוק הת"ב לשני מגרשים, תא שטח 2951 בן 1,454 מ"ר, ותא שטח 2952 בן 1,500 מ"ר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, נוה ירק 45100, טלפון: 03-9000500, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': שד/ 1060 /20

שם התכנית: תכנית לתוספת יח"ד וחלוקה ל- 2 מגרשים, בכרך - כפר מעש.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': שד/ 1060 /20

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	שד/ 1060
שינוי	משמ/ 106
שינוי	שד/ 1/1060

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מע"ש רחוב: האורנים 21.

גושים וחלקות:

גושים בשלמות: 6719, 6724.

גוש: 6289 חלקות במלואן: 1 - 31, 46.

גוש: 6289 חלקי חלקות: 41, 56.

גוש: 6290 חלקות במלואן: 1 - 6.

גוש: 6290 חלקי חלקות: 55, 66.

גוש: 6391 חלקות במלואן: 1.

גוש: 6721 חלקות במלואן: 2, 6, 9, 11 - 12, 16 - 21, 28, 31, 33 - 34, 60, 61, 65 - 69, 71 - 104.

גוש: 6721 חלקי חלקות: 10, 24, 62.

גוש: 6723 חלקות במלואן: 3 - 5, 10 - 11, 16 - 19, 24 - 26.

גוש: 6723 חלקי חלקות: 294.

מסרת התכנית:

1. חלוקת המגרש הקיים ל- 2 מגרשים בהסכמת בעלים שעל כל אחד מהם תותר בניית יח"ד אחת.

2. תוספת יח"ד אחת בתחום התכנית.

3. תוספת זכויות בניה.

4. קביעת קווי בניין.

5. קביעת הוראות בניה.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת יח"ד.

חלוקת המגרש הקיים ל- 2 מגרשים בשטח 1004 מ"ר ו- 1029 מ"ר שעל כל אחד מהם תותר בניית יח"ד אחד.

הגדלת זכויות בנייה ל- 520 מ"ר עיקרי ו- 130 מ"ר שטחי שירות.

קביעת קווי בניה-

קו בנין אחורי דרומי במגרש 4: A 60 מ' ובין נקודות A ל- 1.6B מ'.

קו בנין קדמי צפוני במגרש 5: A 60 מ'.

קו בנין קדמי צפוני במגרש 6: B 60 מ'.

קו מגרש קדמי מערבי במגרש 4.5: A 60 מ'.

קו מגרש קדמי מערבי במגרש 6: B 60 מ'.

קו בנין אחורי דרומי במגרש 3: B 60 מ'.

קו בנין צדדי מזרחי במגרשים 4A: A 60 מ'.

קו בנין צדדי מזרחי במגרשים 3: B 60 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/05/2012 ובילקוט הפרסומים 6431, התשעב, עמוד 4684, בתאריך 14/06/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, נוה ירק 45100 טלפון: 03-9000500, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: קסם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

ק/ 3555

שם התכנית: שינוי בהוראות ובזכויות הבניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ק/ 3555.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	אפ/ 1005
שינוי	ק/ מק/ 1005 / א
כפיפות	תמא/ 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר ברא, שכונה מזרחית.

קואורדינטה X: 197700

קואורדינטה Y: 670950

גושים וחלקות:

גוש: 8893 חלקי חלקות: 10, 11, 44.

מגרשים:

107 בהתאם לתכנית אפ/ 1005.

מסרת התכנית:

שינוי בהוראות ובזכויות הבניה.

- אישור קווי בנין למבנה הקיים.

- תוספת שטחי בנייה עיקריים ושטחי שירות.

- תוספת יחידת דיור.

- קביעת התכנית ל 45%.

- קביעת הוראות בניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה קסם, כפר קאסם כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492, התנגדות לתכנית לא התקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט

הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ק/ 3507

שם התכנית: אישור מצב קיים ותוספת קומה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ק/ 3507.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	אפ/ 1000
כפיפות	תמא/ 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר ברא, במערב כפר ברא.

גושים וחלקות:

גוש: 8889 חלקות במלואן: 44.

קואורדינטה X: 197100

קואורדינטה Y: 670850

מגרשים:

44 בהתאם לתכנית אפ/ 1000.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה, תוספת יחידת דיור וקומה ושינוי קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוזי הבנייה הכלולים (עיקרי+ שרות) מ- 107% ל- 145%.
- קביעת 3 קומות+ עליית גג.
- תוספת יחידת דיור, סה"כ 3 יחידות דיור.
- שינוי קווי בניין כמפורט בטבלת הזכויות של המצב המוצע שבתכנית זו.
- שינוי זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/02/2012 ובילקוט הפרסומים 6390, התשעב, עמוד 3071, בתאריך 13/03/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם, כפר קאסם כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר : ק/ 3529

שם התכנית: תוספת שתי יח"ד ושינוי בקי בנין.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ק/ 3529

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	אפ/ 1005
שינוי	ק/ מק/ 1005 / א
כפיפות	תמא/ 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר ברא.

גושים וחלקות:

גוש: 8892 חלקי חלקות: 81.

קואורדינטה X: 197625

קואורדינטה Y: 670650

מטרת התכנית:

תוספת שתי יח"ד ושינוי בקי בנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- תוספת שתי קומות, סה"כ 4 קומות בנוסף לקומת מרתף. קומת מרתף וקומה מעל יהיו מתחת למפלס הדרך ושלוש הקומות העליונות יהיו מעל למפלס הדרך.
- תוספת 2 יח"ד, סה"כ 3 יח"ד.
- שינוי בקי בנין.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/06/2012 ובילקוט הפרסומים 6446, התשעב, עמוד 5316, בתאריך 16/07/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם, כפר קאסם כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ק/ 3547

שם התכנית: שינוי הוראות זכויות בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ק/ 3547

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ממ/ 885
שינוי	אפ/ 658 / 17
שינוי	ממ/ 658 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ג'לג'לילה, שכונה מזרחית.

גושים וחלקות:

גוש: 7508 חלקי חלקות: 1.

X: 195700 קואורדינטה

Y: 673600 קואורדינטה

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה למגורים ושינוי בקווי בניין בהתאם למצב הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח למגורים - 246 מ"ר שטח עיקרי ו- 155 מ"ר שטח שירות.
2. תוספת 2 יח"ד סה"כ 5 יח"ד.
3. תוספת 2 קומות וקומת מרתף, סה"כ 5 קומות בנוסף לקומת מרתף.
4. הקטנת קווי בניין בהתאם למצב הקיים.
5. תוספת זיקת הנאה.
6. קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/07/2012 ובילקוט הפרסומים 6419, התשעב, עמוד 4168, בתאריך 21/05/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם, כפר קאסם, כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ק/ 3559

שם התכנית: תוספת זכויות בניה, יחידת דיור וקומה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ק/ 3559.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	אפ/ 1005
שינוי	ק/ מק/ 1005 / א
כפיפות	תמא/ 2 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר ברא, שכונה מזרחית.

גושים וחלקות:

גוש: 8892 חלקי חלקות: 5, 38.

גוש: 8893 חלקי חלקות: 14.

X: 197775 קואורדינטה

Y: 670750 קואורדינטה

מגרשים:

65 בהתאם לתכנית אפ/ 1005.

מטרת התכנית:

תוספת שטחי בניה, יחידת דיור וקומה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת קומה, סה"כ 3 קומות ועליית גג בנוסף לקומת מרתף.
2. תוספת 1 יח"ד סה"כ 3 יח"ד.
3. תוספת 237 מ"ר שטח עיקרי ו- 80 מ"ר שטחי שירות.
4. שינוי זכויות והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6560, התשעג, עמוד 3255, בתאריך 07/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם, כפר קאסם, כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ק/ 3568

שם התכנית: תוספת זכויות בניה, יחידת דיור וקומה ושינוי קווי בניין.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ק/ 3568.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	אפ/ 1000
כפיפות	תמא/ 2 /4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר ברא, שכונה מערבית.

גושים וחלקות:

גוש: 8889 חלקות במלואן: 57.

קואורדינטה X: 197175

קואורדינטה Y: 670800

מטרת התכנית:

תוספת שטחי בניה, יחידת דיור וקומה, הקטנת קווי בניין והגדלת התכסית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בניה (עיקרי ושירות).
2. תוספת יחידת דיור אחת, סה"כ 3 יח"ד.
3. תוספת קומה אחת, סה"כ 3 קומות ועליית גג מעל קומת עמודים וקומת מרתף.
4. שינוי קווי בנין בהתאם למסומן בתשריט.
5. הגדלת התכסית ל-43%.
6. קביעת זכויות והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6560, התשעג, עמוד 3255, בתאריך 07/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה קסם, כפר קאסם כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שורקות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': בר/ 14/437

שם התכנית: מושב גן שורק - זכויות למגורים ביישוב כפרי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': בר/ 14/437

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	בר/ 4/437
שינוי	בר/ 3/437
שינוי	בר/ 1/437
כפיפות	משמ/ 94
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 5
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	בר/ 7/437

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מושב גן שורק - אזור המבונה

גבולות התכנית:

בצפון ובמערב - ראשון לציון

במזרח ובדרום - מושב נטעים

גושים וחלקות:

גוש: 5444 חלקות במלואן: 2 - 87.

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות ובזכויות בניה במגורים ביישוב כפרי (נחלה).

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הוספת יחידת הורים ששטחה לא יעלה על 55 מ"ר עיקרי + שירות. יחידה זו תוצמד לאחד משני המבנים המאושרים.
- ב. גודלה של יחידת דיור לא יעלה על 250 מ"ר עיקרי כולל יחידת הדיור השלישית המוצמדת אליה.
- ג. סה"כ שטח הבנייה העיקרי למגורים בנחלה יהיה 450 מ"ר.
- ד. מס יח"ד הקיימות ביישוב הוא 96 (31 יח"ד מגורים + 62 יח"ד ביישוב כפרי + 3 יח"ד בעלי מקצוע ומשקי עזר). התכנית הנכסית מגדילה את מס' היחידות ב-31, עבור מגורים ביישוב כפרי. בסה"כ יהיו ביישוב 127 יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/02/2011 ובילקוט הפרסומים 6203, התשעא, עמוד 2694, בתאריך 23/02/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה שורקות, גבעת ברנר גבעת ברנר 60948, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שרונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': הצ/ 1/1/466

שם התכנית: תוספת שטח עיקרי בבית עשת באבן יהודה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שרונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': הצ/ 1/1/466

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	הצ/ 122/6 ג
שינוי	הצ/ 1/1/6 א
שינוי	הצ/ 1/1/200
שינוי	הצ/ 1/1/100 א
כפיפות	הצ/ 122/6 ב
כפיפות	הצ/ 122/6

סוג היחס	מספר התכנית	סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	הצ/122	כפיפות	הצ/100 / 2 / 1
כפיפות	הצ/מק/1 / 1 / 437	כפיפות	הצ/100 / 2 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אבן יהודה רחוב: בני בנימין 28 ב.

שכונה של בתים צמודי קרקע, הבית הוא יח"ד בבית דו משפחתי ברח' העגור.

גושים וחלקות:

גוש: 8019 חלקות במלואן: 29.

מטרת התכנית:

הגדלת שטחים עיקריים ושטחי שירות המותרים על פי הקיים בתחום מגרש 8019 חלק מחלקה 29.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטחי הבנייה למטרות עיקריות ליח"ד א' (תא שטח 101) מ- 185.80 מ"ר ל-220 מ"ר ע"פ הקיים בתחום חלקה 29 (חלק) בגוש 8019.
- הגדלת שטחי שירות מ- 20 מ"ר ל- 50 מ"ר על פי הפירוט הבא: 10 מ"ר למחסן, 35 לחניה, 5 מ"ר למתקנים טכניים, ממ"ד או מקלט.
- קביעת זכויות והוראות בנייה בתא שטח 101.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שרונים, הצורן 4 נתניה 42504, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
הצ/1 / 2 / 216

שם התכנית: רח' המייסדים 22, כפר-יונה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': הצ/1 / 2 / 216.

המתירחות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	הצ/150
שינוי	הצ/126
שינוי	הצ/100 / 1 / 2
כפיפות	הצ/3 / 150 / 1 / 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר יונה רחוב: המייסדים 22.

בין רח' האלון מצפון לרח' המייסדים מדרום, רח' המייסדים 22 בכפר יונה.

גושים וחלקות:

גוש: 8153 חלקות במלואן: 53, 118.

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה + תוספת יח"ד + זכויות בנייה + שינוי קו בניין + הנחיות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בתחום התכנית עפ"י פרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבניה.
- תוספת 2 יח"ד בתחום התכנית ובסה"כ שינוי מ- 3 יח"ד ל- 5 יח"ד.
- קביעת הנחיות בינוי, שינוי קו בניין אחורי מ- 5 מ' ל- 3 מ' ו- 2 מ' וקו בניין צידי ימני מ- 3 מ' ל- 2.6 מ' (ע"פ מצב קיים ובהתאם לתשריט).
- קביעת זכויות והוראות בניה.
- הגדלת שטחי בנייה מ- 544.4 מ"ר ל: 300 מ"ר + 90 מ"ר שטחי שירות מעל ומתחת לקרקע + 90 מ"ר שטחים עיקריים במרתף בתא שטח 100.
- 448.55 מ"ר + 135 מ"ר שטחי שירות מעל ומתחת לקרקע + 135 מ"ר שטחים עיקריים במרתף בתא שטח 101.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/03/2012 ובליקוט הפרסומים 6390, התשעב, עמוד 3071, בתאריך 13/03/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שרונים, הצורן 4 נתניה 42504, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
הצ/1 / 1 / 423

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה במעלה הארגמן
31, אבן יהודה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': הצ/1 / 1 / 423.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	הצ/ 122
שינוי	הצ/ 122 / 6 ב
שינוי	הצ/ 1 / 100 / א
שינוי	הצ/ 195
כפיפות	הצ/ 1 / 200
כפיפות	הצ/ 6 / 122 ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יקנעם עילית .

גושים וחלקות:

גוש: 12568 חלקות במלואן: 122.

גוש: 12568 חלקי חלקות: 201.

קואורדינטה X: 208350

קואורדינטה Y: 727700

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

תוספת 2 יחידות מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקו בניין אחורי.

הגדלת אחוז בנייה.

תוספת 2 יחידות מגורים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/01/2013 ובילקוט הפרסומים 6560, התשע"ג, עמוד 3258, בתאריך 07/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יקנעם עילית, צאלים 1 יקנעם עילית 20692 טלפון: 04-9596095, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 18857

שם התכנית: מגרשים 154 155, אזור תעשיה, כרמיאל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 18857

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	תרשצ/ 12 / 18 / 1
שינוי	ג/ 2361
כפיפות	תמא/ 35

סוג היחס

מספר התכנית	סוג היחס
הצ/ 122	שינוי
הצ/ 122 / 6 ב	שינוי
הצ/ 1 / 100 / א	שינוי
הצ/ 195	שינוי
הצ/ 1 / 200	כפיפות
הצ/ 6 / 122 ג	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אבן יהודה רחוב: מעלה הארגמן 31.

גושים וחלקות:

גוש: 8015 חלקות במלואן: 210.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה למטרות עיקריות ושירות בגוש 8015 חלקה 210.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה לשטח עיקרי בשטח הבנוי מעל פני הקרקע מ- 180.40 מ"ר (40%) ל- 266 מ"ר (59%).
2. שטח המרתף לא יעלה בהיקפו של קונטור קומת הקרקע והוא יבנה בהתאם להוראות החוק.
3. תוספת זכויות בנייה לשטח שירות מ- 30 מ"ר (6.65%) ל- 50 מ"ר (11.09%).
4. שינוי קו בניין אחורי מ- 6.00 מ' ל- 5.00 מ'.
5. קביעת הוראות לבניין מגורים ופיתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/08/2012 ובילקוט הפרסומים 6463, התשע"ב, עמוד 6032, בתאריך 22/08/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שרונים, הצורן 4 נתניה 42504, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

רות יוסף

יושבת ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יקנעם עילית

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19977

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה ותוספת 2 יחידות מגורים, רחוב הירמון 44, יקנעם עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19977

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תרשצ/ 11 / 18 1
כפיפות	תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כרמיאל.

גושים וחלקות:

גוש: 19159 חלקות במלואן: 154 - 155.

גוש: 19159 חלקי חלקות: 115 - 116.

קואורדינטה X: 229465

קואורדינטה Y: 758795

מסרת התכנית:

שינוי ייעוד למגרשים 154,155 משטח תעשייה ומלאכה לשטח ביעוד מסחר ותעסוקה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד של הקרקע מתעשייה ומלאכה ליעוד מסחר ותעסוקה
- קביעת השימושים המותרים במבנים לפי ייעודם
- הגדרת זכויות והגבלות בנייה במגרשים- שטחים, גובה, מבנים
- קביעת הנחיות פיתוח ועיצוב אדריכלי
- קביעת שלבי הבנייה והתניות הביצוע

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/03/2011 ובילקוט הפרסומים 6241, התשע"א, עמוד 4361, בתאריך 25/05/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, כרמיאל טלפון: 04-9085671, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19913

שם התכנית: רח' הדס 96 כרמיאל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19913

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 4418
שינוי	תרשצ/ 20 / 18 1
כפיפות	ג/ 17007
כפיפות	תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כרמיאל .

גושים וחלקות:

גוש: 18963 חלקות במלואן: 153.

גוש: 18963 חלקי חלקות: 144, 183.

קואורדינטה X: 227600

קואורדינטה Y: 758025

מסרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה למגורים, שינוי קווי בניין וקביעת הוראות לבנין.

לגליזציה למצב קיים

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת זכויות בנייה של שטח עיקרי ל- 381.50 מ"ר.

הגדלת זכויות בנייה של שטח שירות ל- 71.5 מ"ר.

הגדלת תכנית קרקע וגובה המבנה

הוספת קומה תחתונה לשימוש כשטח עיקרי ושירות

שינוי קו בניין אחורי מ - 5.0 ל - 4.0 מ' עפ"י תשריט

הקטנת קווי בניין צדיים וקדמי לפי קונטור של בניין קיים כמסומן בתשריט

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/09/2012 ובילקוט הפרסומים 6486, התשע"ג, עמוד 477, בתאריך 23/10/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה כרמיאל, כרמיאל טלפון: 04-9085671, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19875

שם התכנית: שינוי בהוראות זכויות בנייה בשפ"פ ומבנים ומוסדות ציבור - נצרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19875

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 14169
שינוי	ג/ 11810
כפיפות	ג/ 18951

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת, שכונת ארמון ההגמון

קואורדינטה X: 228675

קואורדינטה Y: 733100

גושים וחלקות:

גוש: 16557 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בניה, תכנית הקרקע, גובה המבנה ומספר הקומות במבנה ציבור המשולב בשצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בניה מ-20% ל-45%.

הגדלת מספר קומות ל-4 קומות במקום 2 קומות.

הגדלת גובה בנין ל-15.5 מ' במקום 12 מ'.

הגדלת תכנית קרקע ל-20% במקום 10%.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת 16000 טלפון: 04-6459200, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20317

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בניה, נצרת .

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נצרת מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20317

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	16012 /ג
שינוי	18951 /ג
שינוי	11810 /ג
שינוי	2634 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת .

קואורדינטה X: 227750

קואורדינטה Y: 735200

גושים וחלקות:

גוש: 16579 חלקי חלקות: 8.

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי הבניה, הגדלת מספר יחידות הדיור, הגדלת מספר הקומות וגובה המבנה, הגדלת תכנית הקרקע והקטנת קווי הבנין וזאת לצורך מתן לגיטימציה למבנה הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בניה מ-130% ל-270%.

הגדלת מס' יח"ד מ-3 ל-8.

הגדלת מס' קומות מ-4 ל-6 ושל גובה המבנה מ-13 ל-17.5 מ'.

הגדלת תכנית קרקע מ-36% ל-45% לקומות המגורים ול-75% לחניה התת קרקעית.

הקטנת קווי הבנין בהתאם למסומן בתשריט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נצרת, נצרת 16000 טלפון: 04-6459200, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית, יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מספר: ג/ 19386

שם התכנית: הרחבת היישוב- הושעיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19386

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	11404 /ג
שינוי	140 /במ
כפיפות	יז/מק/ 02 /11404

עילית טלפון: 04-6478828, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עכו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19923

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה בצפון הכרם ג' - עכו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19923

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 9763
כפיפות	תמא/ ב/ 4
כפיפות	תממ/ 9/2
כפיפות	תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עכו .

גושים וחלקות:

גוש: 18949 חלקות במלואן: 34, 43 - 46.

גוש: 18949 חלקי חלקות: 33, 35, 39.

קואורדינטה X: 208150

קואורדינטה Y: 760950

מסרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים חדשה והגדלת זכויות בניה.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות בניה.
- שינוי ייעוד ממגורים לשטח ציבורי פתוח, משצ"פ למגורים וממתקנים הנדסיים ושצ"פ לדרך.
- קביעת הוראות בנייה ופיתוח בשטחים הכלולים בתוכנית.
- קביעת הנחיות בדבר בינוי ועיצוב אדריכלי.
- קביעת הנחיות להסדרת מערכת הדרכים תוך התחברות למערכת דרכים קיימת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/12/2012 ובילקוט הפרסומים 6533, התשע"ג, עמוד 2306, בתאריך 17/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עכו, ויצמן 35 עכו טלפון: 04-9956118, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

מספר התכנית

יז/ מק/ 11404 / 04

יז/ מק/ 140 / 01

יז/ מק/ 140 / 09

יז/ מק/ 140 / 10

ג/ 8391

ג/ 7139

ג/ 4733

תרשצ/ 01 / 03 / 01

תרשצ/ 02 / 03 / 01

תרשצ/ 03 / 03 / 01

תרשצ/ 04 / 03 / 01

ג/ 5083

יז/ מק/ 11404 / 01

סוג היחס

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת עילית .

יישוב: הושעיה .

גושים וחלקות:

גושים בשלמות: 17667, 17711.

גוש: 17621 חלקי חלקות: 9.

גוש: 17622 חלקות במלואן: 2 - 3, 27.

גוש: 17622 חלקי חלקות: 1, 4 - 5, 7, 10, 26.

גוש: 17623 חלקות במלואן: 12, 14, 16 - 18, 22 - 23, 27, 29 - 30.

גוש: 17623 חלקי חלקות: 4 - 6, 10 - 11, 15, 21, 28.

גוש: 17624 חלקי חלקות: 26, 29, 35, 39, 40.

גוש: 17643 חלקי חלקות: 10, 15, 21 - 22.

גוש: 17845 חלקי חלקות: 172.

גושים בחלקיות: 17844.

קואורדינטה X: 227750

קואורדינטה Y: 740500

מסרת התכנית:

הוספת 78 מגרשים חד משפחתיים במקום אזור המיועד ל-81 יח"ד ליצירת שכונה חדשה קוהרנטית של 159 יח"ד לכדי מיצוי המכסה המותרת של 600 יח"ד.

הסדרת שטחי תעסוקה הקיימים בתוך היישוב מבחינת שימושים מותרים ותחבורה.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת של שטח למבני ציבור.

קביעת תכליות ושימושים מותרים למגרשים החדשים ואזור תעסוקה, ושינוי גיאומטריה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/04/2012 ובילקוט הפרסומים 6419, התשע"ג, עמוד 4177, בתאריך 21/05/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבע 16 נצרת

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 19543
שם התכנית: "דרורי חסון - הדגן" - עפולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 19543

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 302
שינוי	ג/ 11257
כפיפות	ג/ 12567
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	ג/ 18647

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עפולה .

שטח במרכז העיר עפולה בין רחוב דגן לבין רחוב זלמן שניאור.

גושים וחלקות:

גוש: 16706 חלקות במלואן: 126, 128, 131.

גוש: 16706 חלקי חלקות: 132, 141.

קואורדינטה X: 227450

קואורדינטה Y: 724150

מטרת התכנית:

הוספת זכויות הכוללים תוספת באחוזי בנייה לשטחי שירות, תוספת קומות ושינוי בבינוי המנחה שבתכנית המאושרת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת קומות ושינוי באחוזי הבנייה לשטחים עיקרי ושירות על פי המפורט טבלת הזכויות בסעיף 5.
2. שינוי בקווי בנין ובתכנית על פי המפורט טבלת הזכויות בסעיף 5.
3. איחוד מגרשים.
4. קביעת הוראות למתן היתרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6566, התשע"ג, עמוד 3722, בתאריך 20/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טלפון: 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20492

שם התכנית: שינוי ייעוד מדרך להולכי רגל ורכב חקלאי לכביש רח' החלוצים, ראש פינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20492

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 5626
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	ג/ 16450
כפיפות	תממ/ 2 9
כפיפות	ג/ 8600
כפיפות	ג/ 12074

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראש פינה .

קואורדינטה X: 250500

קואורדינטה Y: 764050

גושים וחלקות:

גוש: 13938 חלקי חלקות: 226, 245.

גוש: 13940 חלקי חלקות: 2.

מטרת התכנית:

הסדרת נגישות מוטורית לחלקות בייעוד מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מדרך להולכי רגל/ רכב חקלאי לכביש. תוספת 6 אחוזי בניה. שינוי קווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאושרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טלפון: 04-6800077, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בקעת בית הכרם
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19824
שם התכנית: שינוי תוואי דרך והתאמתו למצב קיים, סאג'ור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19824

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	2085 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סאג'ור .

גושים וחלקות:

גוש: 19182 חלקי חלקות: 20 - 21, 76.

גוש: 19183 חלקי חלקות: 102, 109-111, 113-114, 132.

קואורדינטה X: 232400

קואורדינטה Y: 760900

מטרת התכנית:

שינוי תוואי דרך מאושרת ע"פ בינוי קיים בפועל

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי תוואי דרך מאושרת והתאמתה לבינוי קיים ע"י שינוי ייעוד מדרך מאושרת למגורים ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/01/2013 ובילקוט הפרסומים 6542, התשע"ג, עמוד 2584, בתאריך 31/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה בקעת בית הכרם, כרמיאל טלפון: 04-9580693, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בקעת בית הכרם
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20160

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה, מספר הקומות, תכנית הבנייה ומספר יח"ד - ראמה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20160

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	8845 /ג
שינוי	2442 /ג
שינוי	983 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראמה .

גושים וחלקות:

גוש: 19174 חלקי חלקות: 25.

קואורדינטה X: 234175

קואורדינטה Y: 760425

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, הגדלת גובה המבנה, הגדלת תכנית הקרקע, הגדלת מספר יח"ד, שינוי בקווי הבניין וכתוצאה מכך הגדלה של כל יחידת דיור וזאת לצורך מתן לגיטימציה למבנה הקיים

עיקרי הוראות התכנית:

בתכנית מפורטת

לשינוי בקווי בנין בהתאם למבנה הקיים

והגדלת זכויות בנייה מ- 100% ל - 189%

והגדלת תכנית קרקע מ - 33% ל - 47%

הגדלת גובה הבנין מ- 9 ל- 15 מ'.

הגדלת מספר יחידות דיור מ - 3 יח"ד ל - 4 יח"ד

הגדלת מספר הקומות מ-3 ל-4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2013 ובילקוט הפרסומים 6542, התשע"ג, עמוד 2585, בתאריך 31/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה בקעת בית הכרם, כרמיאל טלפון: 04-9580693, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20690

שם התכנית: תכנית מפורטת לביטול דרך והקטנת קווי בניין-שפרעם.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20690

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	7025 /ג
שינוי	14330 /ג
שינוי	9915 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם .

קואורדינטה X: 215525

קואורדינטה Y: 744785

גושים וחלקות:

גוש: 10376 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 22.

מטרת התכנית:

הוספת זכויות בנייה, הרחבת דרך, ביטול דרך והקטנת קווי בניין ליצירת מסגרת תכנונית למתן היתרים ואישורים בשטח התכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת זכויות בנייה מ- 60% ל- 131%.
- הרחבה וביטול דרכים.
- קביעת מס' הקומות ל- 4 קומות.
- קביעת מס' יח"ד ל- 4 יח"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם, טלפון: 04-9502017, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19846

שם התכנית: הסדרת זכויות ובנייה בשכונת חילים משוחררים - איחוד וחלוקה בהסכמה שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19846

איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	12533 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם .

גושים וחלקות:

גוש: 10294 חלקי חלקות: 25, 27, 29, 32 - 33.

קואורדינטה X: 214500

קואורדינטה Y: 746000

מטרת התכנית:

שיפור הבינוי והתאמתו לצרכים ולאורח החיים של העדה, לרבות קביעת גחלוקה מנחה, קביעת כמות יח"ד במגרשים, הקטנת אחוזי בניה, קביעת מקומות חניה, קביעת שצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית:

- הקטנת אחוזי בניה לצורך התאמת הבינוי.
- שינוי ושיפור הבינוי.
- קביעת הוראות בנייה: לרבות גובה הבניינים, קו בניין, תכסית המבנים, דגמי מבנים מוצעים.
- שיפור התנועה ושיפור מערכת הדרכים.
- קביעת הוראות נוספות לרבות הוראות בנושא סביבה.
- קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/01/2013 ובילקוט הפרסומים 6533, התשע"ג, עמוד 2308, בתאריך 17/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 19912

שם התכנית: שינוי ייעוד לבית קברות, שצ"פ ודרך - כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 19912

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסות לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	תמא/ 2 /16
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	ג/ 19459
כפיפות	תממ/ 2 /42

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא .

גושים וחלקות:

גוש: 17565 חלקי חלקות: 41 - 45.

גוש: 17566 חלקי חלקות: 8 - 10, 12 - 13, 15, 17, 21, 19.

קואורדינטה X: 225100

קואורדינטה Y: 745500

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד לבית הקברות, שצ"פ ודרך - כפר מנדא

עיקרי הוראות התכנית:

הקמת בית קברות בשטח של כ- 9 דונם לצרכי קבורה ל- 22 שנים הבאות בקיבולת של 771 מקומות קבורה.

שינוי ייעוד לבית קברות, שצ"פ ודרך.

התוכנית מקצה שטח של 50% לקבורה רוויה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6560, התשע"ג, עמוד 3260, בתאריך 07/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19142

שם התכנית: מאגר בני ישראל, חיספין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19142

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 5025
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 3
כפיפות	תמא/ 3
כפיפות	תמא/ 35 ב/ 5
כפיפות	תמא/ 10 ד/ 10
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חספין .

קואורדינטה X: 273898

קואורדינטה Y: 750843

גושים וחלקות:

גוש: 200000 חלקי חלקות: 40, 70.

מטרת התכנית:

הקצאת שטח עבור מאגר מים ומתקנים הנדסיים קיימים ודרכי גישה אליהם

קביעת הנחיות מיוחדות בתחום אזור ההצפה של המאגר

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת שטחים ליעודים השונים

הקצאת שטחים למאגר מים מתקנים הנדסיים ודרכים

קביעת זיקת הנאה למעבר ברכב בשטח המאגר על מנת לאפשר גישה דרומית למאגר במקרי חירום

קביעת הוראות למתן היתרי בנייה בתחום התכנית

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה, נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכית חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20027

שם התכנית: איחוד מגרשים ושינוי ייעוד, 'ונתן'.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20027

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 11546
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 3/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: יונתן .

קואורדינטה X: 274550

קואורדינטה Y: 760700

גושים וחלקות:

גושים בשלמות: 201000.

מסרת התכנית:

לאפשר להקים יחידות דיור לזוגות צעירים במגרזים או בנייה רוויה ושינוי תקנוני ל- ג/ 11546 המאפשר בניית חדרי אירוח בנפרד מבית המגורים וביטול חובת התקנת גגות רעפים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה במגרשים, 49-53.
2. הוספת יחידות דיור והגדלת אחוזי בניה.
3. שינוי קווי בנין.
4. שינוי ייעוד מיער למגורים.
5. שינוי ייעוד מיער לש.צ.פ.
6. שינוי ייעוד מש.צ.פ. למגורים.
7. שינוי ייעוד מדרך למגורים.
8. שינוי ייעוד מגורים
9. ביטול ההוראה המחייבת התקנת גגות רעפים על לפחות 50% מהגג.
10. לאפשר בניית יח' אירוח בנפרד מבית המגורים א' ו ג'.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מכניות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 18402

שם התכנית: קיבוץ אלרום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 18402

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 13314
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 5
כפיפות	תמא/ 3/ 11/ ב
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 3/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: אל-רום רחוב: אל-רום.

גושים וחלקות:

גוש: 202000 חלקי חלקות: 8.

קואורדינטה X: 787500

קואורדינטה Y: 272250

מסרת התכנית:

עריכת תכנית מפורטת לאזור המגורים ושטח המחנה של קיבוץ אלרום. שיוך דירות והסדרת מערכת כבישים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת אזור המגורים (שטח המחנה) הקיים למגרשים.
2. הגדרת מגרשי בנייה חדשים.
3. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.
4. קביעת הוראות הבניה.
5. התווית דרכים ומקומות חניה.
6. קביעת הנחיות לבניה ולעיצוב אדריכלי.
7. הקלה בקו בנין של דרך אזורית מס' 982 מ- 150 מטר ל- 50 מטר וזאת עפ"י הקלה שניתנה בתכנית קודמת ג/ 13314.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 20/04/2012 וביקוט הפרסומים 6419, התשעב, עמוד 4180, בתאריך 21/05/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 18676

שם התכנית: שינוי נקודתי למגרש 3, גבעת יואב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 18676

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 6987
שינוי	ג/ 8677
כפיפות	תממ/ 3 /2
כפיפות	תממ/ 4 /34 ב/
כפיפות	תממ/ 35
כפיפות	תממ/ 10 /10 ד/

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: גבעת יואב.

גושים וחלקות:

גוש: 200001 חלקות במלואן: 2.

קואורדינטה X: 745250

קואורדינטה Y: 264425

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד שטח ממבני משק למגורים א' וממגורים לשצ"פ, ומשק עזר.

לגיטימציה לחדרי אירוח ומבנים חקלאיים וסככות קיימות

עיקרי הוראות התכנית:

- הקטנת קווי בנין הקבועים בתכנית

- קביעת הוראות למתן היתרי בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/01/2013 ובילקוט הפרסומים 6533, התשע"ג, עמוד 2311, בתאריך 17/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלבע

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 18921

שם התכנית: תכנית מתאר מפורטת - תל יוסף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 18921

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ גל' מק/ 79
שינוי	ג/ 5736

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	ג/ גל' מק/ 18
כפיפות	תממ/ 35
כפיפות	תממ/ 4 /34 ב/
כפיפות	ג/ 4322
כפיפות	תממ/ 1 /12
כפיפות	ג/ 2047
אישור ע"פ תמ"מ	תממ/ 9 /2
אישור ע"פ תמ"א	תממ/ 3 /11 ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: תל יוסף רחוב: תל יוסף.

גושים וחלקות:

גוש: 23104 חלקי חלקות: 9.

גוש: 23106 חלקי חלקות: 22.

גוש: 23120 חלקי חלקות: 25 - 26, 29 - 30, 35, 42.

גוש: 23121 חלקות במלואן: 69 - 70, 75 - 77, 87, 89.

גוש: 23121 חלקי חלקות: 50, 61 - 64, 80, 88.

קואורדינטה X: 237800

קואורדינטה Y: 718000

מטרת התכנית:

1. תכנון מחודש של אזור המגורים והקהילה בקיבוץ תל יוסף והקצאת שטחים לשימושים קהילתיים תעסוקתיים, והפרדת שטחים אלה מאזורי המגורים.

2. התווית מערך דרכים חדש ההולם את יעודי הקרקע שנקבעו.

3. הגדרת מתחמים חדשים למגרשי מגורים.

4. הגדרת מתחמי שימור והנחיות שימור.

5. קביעת זכויות בנייה והוראות ליעודי הקרקע השונים.

6. הסדרת ייעוד התעשייה בתחום תא שטח 983 על בסיס עקרונות תכנית ג/ 11921 שפג תוקפה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים ליעודים אחרים.

2. חלוקת אזור המגורים למתחמי בנייה ע"פי הבנייה הקיימת בפועל כבסיס לחלוקה מפורטת למגרשים בהמשך והגדרת מתחמי מגורים חדשים.

3. הגדרת מתחמים חדשים למגורים בתחום תכנית המתאר של הישוב.

4. הגדרת מגרשים למבני ציבור וקהילה, מוסדות ציבור, שטח ספורט ושטחים ציבוריים פתוחים.

5. הסדרת מערכת הדרכים והשבילים והגדרת מקומות חניה נוספים בשטח הקיבוץ.

6. קביעת זכויות ומגבלות בנייה והנחיות בינוי ופיתוח ליעודים השונים.

7. קביעת זכויות בנייה והוראות בינוי ופיתוח לאזורי המשק והתעסוקה ביישוב.

8. תוכנית זו מתואמת עם ג/ 18045 המאושרת.

9. קביעת הוראות שימור בשטח התכנית ע"י הגדרת מתחמי שימור נופי, מתחמי שימור, מבנים לשימור ותנאים למתן היתרי בנייה.

10. הסדרת זכויות בנייה לתעשייה בתחום תא שטח 983 על בסיס עקרונות תכנית ג/ 11921 שפג תוקפה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/06/2012 ובילקוט הפרסומים 6446, התשע"ב, עמוד 5323, בתאריך 16/07/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגלבו, עין חרוד (מאוחד) טלפון: 04-6533237, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלבו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19582

שם התכנית: משק לולים - מיטב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19582

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 6540
שינוי	משצ/ 6
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34
כפיפות	תממ/ 9 /2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: מיטב .

גושים וחלקות:

גוש: 20001 חלקי חלקות: 33.

גוש: 20753 חלקות במלואן: 124 - 126.

גוש: 20753 חלקי חלקות: 86, 123.

קואורדינטה X: 716600

קואורדינטה Y: 228150

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע חקלאית לשטח למבני משק חקלאית.

שינוי גיאומטרי לשטח המגורים במחלה ולמבני משק ע"י איחוד וחלוקה של הנחלה.

שינוי בקווי בנין מאושרים בשטח מבני משק.

הסדרת זכויות בנייה למבנים בחלקות א' בנחלה, כולל תוספת זכויות בנייה עבור יחידות אירוח כחלק מהמגורים בנחלה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע חקלאית לשטח מבני משק חקלאית.

שינוי גיאומטרי לשטח המגורים במחלה ולמבני משק ע"י איחוד וחלוקה של הנחלה.

שינוי בקווי בנין מאושרים בשטח מבני משק.

הסדרת זכויות בנייה למבנים בחלקות א' בנחלה, כולל תוספת זכויות בנייה עבור יחידות אירוח כחלק מהמגורים בנחלה.

קביעת הוראות פיתוח ובינוי.

קביעת הוראות זכויות בנייה למתן היתרי בנייה עבור מגורים מבני משק יחידות אירוח.

קביעת כללים למניעת פגיעה באיכות סביבה ומניעת מטרדים סביבתיים העלולים להיווצר עקב הקמת מבנים חקלאיים.

קביעת הוראות לעיצוב נופי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/06/2012 ובילקוט הפרסומים 6446, התשע"ב, עמוד 5324, בתאריך 16/07/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קריית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגלבו, עין חרוד (מאוחד) טלפון: 04-6533237, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19920

שם התכנית: תכנית מפורטת להסדרת מערך הדרכים ושינוי ייעוד קרקע דרום מערב עראבה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 19920

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 13396
שינוי	ג/ 4014
שינוי	ג/ 9064
שינוי	ג/ 19 /04 /4014
כפיפות	ג/ 82 /02 /6761
כפיפות	תממ/ 9 /2
כפיפות	ג/ 24 /03 /6761
כפיפות	ג/ 39 /03 /6761
כפיפות	ג/ 12907
כפיפות	ג/ 10598
כפיפות	תמא/ 35

ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות ימצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחי'ן טלפון: 04-6746740. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מכניות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20250

שם התכנית: תכנית מפורטת לשינוי תוואי דרך מס' 100 בדיר - חנא.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20250

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 15132
שינוי	ג/ 2530
כפיפות	תממ/ 9/2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דיר חנא .

גושים וחלקות:

גוש: 19428 חלקי חלקות: 1, 3, 4, 5, 163.

קואורדינטה X: 235700

קואורדינטה Y: 751800

מסרת התכנית:

שינוי תוואי דרך מס' 100 בדיר חנא.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי תוואי דרך מס' 100 בדיר חנא.
2. הסדרת מבנים החורגים לתחום הדרך.

הודעה על הפקדת התכנית פרסומה בעיתונים בתאריך 15/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6566, התשע"ג, עמוד 3737, בתאריך 20/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סחי'ן טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מספר התכנית

תמא/ 34/ ב/ 4
ג/ לג/ 4014/ 09/ 14
ג/ לג/ 6761/ 01/ 14
ג/ לג/ 6761/ 02/ 83
ג/ 10326
ג/ 6761
ג/ לג/ 6761/ 03/ 26

סוג היחס

כפיפות
כפיפות
כפיפות
כפיפות
כפיפות
כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עראבה .

קואורדינטה X: 231730

קואורדינטה Y: 750100

גושים וחלקות:

גוש: 19345 חלקות במלואן: 37 - 73, 79 - 87, 106 - 107, 114 - 115, 147 - 149.

גוש: 19345 חלקי חלקות: 33, 35 - 36, 74, 76 - 78, 88 - 91, 96 - 98, 105, 108, 112 - 113, 116, 144, 146, 163.

גוש: 19347 חלקי חלקות: 1.

גוש: 19385 חלקות במלואן: 132, 135 - 136, 139.

גוש: 19385 חלקי חלקות: 116 - 117, 130 - 131, 137, 141 - 142.

גוש: 19390 חלקות במלואן: 22 - 27, 50 - 56, 64 - 65, 68, 103.

גוש: 19390 חלקי חלקות: 17, 21, 28 - 29, 37 - 38, 49, 57, 60, 63, 66 - 67, 69, 70, 79, 102, 105.

גוש: 19391 חלקות במלואן: 7 - 32, 35 - 102, 104 - 105.

גוש: 19391 חלקי חלקות: 3 - 6, 33 - 34, 103.

גוש: 19392 חלקות במלואן: 47 - 50, 52 - 53, 64, 67 - 73, 75 - 76, 80.

גוש: 19392 חלקי חלקות: 43 - 44, 45, 51, 54 - 62, 63 - 65, 66, 77, 103.

מסרת התכנית:

הסדרת מערך הדרכים ושינוי ייעודי קרקע - מערב עראבה.

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת מערך הדרכים ושינוי ייעודי קרקע.

א. הצעת דרכים חדשות.

ב. הצעת דרכי גישה משולבות.

ג. ביטול קטעים מדרכים קיימות.

ד. שינוי תוואי דרכים.

ה. הקצאת שטח למבני ציבור והסדרת שצפ"ם.

ו. הוספת שימושים חדשים למגורים וחזית המסחרית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19924

שם התכנית: הסדרת שטח למבנים ומוסדות ציבור, ריינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19924

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 5249

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ריינה .

גושים וחלקות:

גוש: 17519 חלקי חלקות: 28.

קואורדינטה X: 230050

קואורדינטה Y: 736950

הסדרת מתחם למבנים ומוסדות ציבור תוך התאמת גבולות הייעודים לתשריט חלוקה מאושר בוועדה המקומית.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מ.ש.צ.פ. למגורים ב' ולשטח למבנים ומוסדות ציבור .

שינוי ייעוד ממגורים א' לשטח למבנים ומוסדות ציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/01/2013 ובילקוט הפרסומים 6533, התשע"ג, עמוד 2317, בתאריך 17/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מטה אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 17678

שם התכנית: הוספת תכליות לפעילות לא חקלאית וזכויות בנייה (בנחלה 16), מושב בן עמי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מטה אשר ד.ג. גליל מערבי מופקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 17678

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 109
שינוי	ג/ 5346
שינוי	ג/ 6540
כפיפות	ג/ 11043
כפיפות	תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בן עמי.

קואורדינטה X: 211000

קואורדינטה Y: 767750

גושים וחלקות:

גוש: 19937 חלקות במלואן: 16.

גוש: 19937 חלקי חלקות: 36.

מטרת התכנית:

הגדרת השימושים המותרים וזכויות הבניה באזור המגורים בנחלה.

שינוי צורת אזור המגורים בנחלה ללא שינוי שטחו בהתחשבות עם הבינוי הקיים .

הגדרת השימושים המותרים וזכויות הבניה באזור החקלאי בנחלה.

קביעת קווי בנין.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדרת השימושים המותרים וזכויות הבניה באזור מגורים בנחלה מגורים ובית עסק.

שינוי צורת אזור המגורים בנחלה ללא שינוי שטחו בהתחשבות עם הבינוי הקיים.

הגדרת השימושים המותרים וזכויות הבניה באזור החקלאי בנחלה.

קביעת קווי בנין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה מטה אשר ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלוויתצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 18235

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע למבני משק - אבן מנחם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרד הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 18235

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	ג/ 4908

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אבן מנחם.

קואורדינטה X: 229000

קואורדינטה Y: 775300

גושים וחלקות:

גוש: 19838 חלקי חלקות: 10, 13.

גוש: 19839 חלקי חלקות: 1 - 9.

מסרת התכנית:

הקמת חוות לולים

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מאזור חקלאי למבני משק ולקרקע חקלאית עם זיקת הנאה למעבר ברכב

קביעת השימושים המותרים בכל תא שטח

קביעת הוראות בניה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרד ועדה מקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (דרי נהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מטה אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 18664

שם התכנית: תוספת תכליות באזור מוסדות ציבור ותיירות, שבי ציון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 18664

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 15080
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 13
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 3
כפיפות	ג/ 19133
כפיפות	תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שבי ציון.

גושים וחלקות:

גוש: 19953 חלקות במלואן: 8.

גוש: 19953 חלקי חלקות: 7.

קואורדינטה X: 765600

קואורדינטה Y: 300208

מסרת התכנית:

הוספת תכליות באזור שמחוץ לסביבה החופית וחלוקת השטח המותר.

תוספת שטח עיקרי למרפסות

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת תכלית של בית אבות בייעוד המוגדר בתכנית זו עפ"י המבא"ת: "מבנים ומוסדות ציבור ותיירות" ואשר הוגדר בתכנית המאושרת "מלונאות ונופש מעורב במבני בריאות"
2. חלוקת שטחי הבנייה המותרים בין תת-תאי השטח המוגדרים בתכנית
3. תוספת שטח עיקרי למרפסות
4. תיאום גבול המגרש עם גבול חלקות מגורים גובלות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/07/2012 ובילקוט הפרסומים 6456, התשעב, עמוד 5698, בתאריך 06/08/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה מטה אשר-ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה
מפורטת מס': ג/ 20340

שם התכנית: שינוי ייעוד משצ"פ לתעשייה - והגדרת זכויות והוראות בנייה לתעשייה באזור, מעונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל-ד.נ מעלה הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20340

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 12402
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תממ/ 9/ 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעונה .

קואורדינטה X: 225650

קואורדינטה Y: 769525

גושים וחלקות:

גוש: 18754 חלקי חלקות: 16.

גוש: 18755 חלקי חלקות: 9, 37.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע משצ"פ לתעשייה וקביעת השימושים, זכויות והוראות הבניה לתעשייה ע"פ ייעוד "שטח תעשייה ומלאכה" בתכנית ג/ 12404 המאושרת, הגדלת הגובה ומס' הקומות וקביעת קווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד הקרקע משצ"פ לתעשייה.

קביעת השימושים, זכויות והוראות לתעשייה ע"פ ייעוד "שטח תעשייה ומלאכה" בתכנית ג/ 12402 המאושרת.

קביעת קווי הבניין קדמי אחורי וצידי ל- 3 מ'.

הגדלת הגובה הכללי ל- 11 מ' ומתן הנחיות למדידת הגובה.

הוספת קומה מתחת למפלס הכניסה הקובעת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאושרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה מעלה הגליל-ד.נ מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט

הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
ג/ 18535

שם התכנית: מלונית כפרית בדרום מזרח גורן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 18535

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 4908
שינוי	ג/ 8863
שינוי	ג/ 12656
שינוי	ג/ 13710
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 9/ 2
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גורן.

גושים וחלקות:

גוש: 18615 חלקי חלקות: 14.

גוש: 18617 חלקי חלקות: 9.

קואורדינטה X: 222925

קואורדינטה Y: 773225

מטרת התכנית:

הקמת אזור אירוח כפרי הכולל מלונית כפרית 22 יחידות אירוח

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים ביעודי הקרקע התקפים:

- מאזור חקלאי (לפי ג/ 4908) ומיער טבעי לטיפול לפי תמ"א 22 (לפי ג/ 13710) לאירוח כפרי.

ומיער טבעי לטיפול לפי תמ"א 22 (לפי ג/ 13710) ליער - משטח ציבורי פתוח, שטח לתעשייה ומלאכה (לפי ג/ 8863) ושטח למבני משק (לפי ג/ 12656) לדרך.

קביעת השימושים בכל ייעוד קרקע

קביעת הוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/12/2012 ובילקוט הפרסומים 6533, התשע"ג, עמוד 2319, בתאריך 17/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה

מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 18896

שם התכנית: ביטול דרך להולכי רגל, כסרא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 18896

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 8060
כפיפות	ג/ 16883

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כסרא-סמיע.

גושים וחלקות:

גוש: 19225 חלקי חלקות: 30.

גוש: 19230 חלקות במלואן: 86 - 89, 116.

גוש: 19230 חלקי חלקות: 115.

קואורדינטה X: 228825

קואורדינטה Y: 763125

מטרת התכנית:

ביטול דרך להולכי רגל כדי להסדיר את המצב סטטוטורי של המבנים הקיימים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינויים ביעודי הקרקע התקפים:

מדרג להולכי רגל (בהתאם תוכנית ג/ 8060 המאושרת) למגורים ב'.

קביעת השימושים בכל ייעוד קרקע.

קביעת הוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6578, התשעג, עמוד 4253, בתאריך 18/04/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19339
שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע בנחלה מס' 58, מושב חוסן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19339

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 9953
שינוי	ג/ 2180
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 9/2
כפיפות	ג/ 4908
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חוסן .

גושים וחלקות:

גוש: 19896 חלקי חלקות: 3, 6.

קואורדינטה X: 228420

קואורדינטה Y: 766800

מטרת התכנית:

שינוי בתצורת שטח המגורים והאזור המשקי המאושרים בנחלה מס' 58 במושב חוסן, ללא שינוי בגודל של כל ייעוד קרקע.

לייעד את השטח המשקי שבנחלה לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות ע"מ לאפשר שימושים תומכים לחקלאים פעילים ו/או שימושים המבוססים על הפעילות החקלאית בנוסף לשימושים חקלאיים ללא בעלי חיים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע משטח מגורים לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות ומאזור מבני משק חקלאיים למגורים ביישוב כפרי.

קביעת השימושים המותרים בכל תא שטח.

קביעת זכויות והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/05/2012 ובילקוט הפרסומים 6431, התשעב, עמוד 4700, בתאריך 14/06/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20170
שם התכנית: אזור תעשייה קורן - שינוי ייעוד קרקע לתעשייה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20170

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 12402
שינוי	מג/ מק/ 63 /2004
כפיפות	תממ/ 9 /2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 4 /34 ב/ 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעונה, אזור תעשייה קורן.

גושים וחלקות:

גוש: 18754 חלקות במלואן: 7 - 9.

גוש: 18754 חלקי חלקות: 15 - 16, 19, 22 - 23, 48.

קואורדינטה X: 225700

קואורדינטה Y: 769400

מסרת התכנית:

הסדרת המצב התיכוני ע"מ לאפשר העברת זכויות ברצועת קרקע מתוך מגרש המיועד לשטח לתחנת משנה ח"ח ע"פ תכנית מס' ג/ 12402 התקפה למגרש גובל המיועד לשטח תעשייה ע"פ תכנית מג/ מק/ 63 /2004 התקפה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד קרקע משטח לתחנת משנה ח"ח לתעשייה.

שינוי בקווי הבניין המאושרים.

קביעת השימושים המותרים בכל תא שטח.

קביעת זכויות והוראות בניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6560, התשעג, עמוד 3261, בתאריך 07/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.נ מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20208

שם התכנית: מתחם גריאטרי שלומי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20208

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 3500
שינוי	ג/ 13764
כפיפות	תמא/ 34 /ב/ 4
כפיפות	תממ/ 9 /2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	ג/ 1999

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שלומי .

גושים וחלקות:

גוש: 18518 חלקות במלואן: 25, 29.

גוש: 18518 חלקי חלקות: 31 - 33.

גוש: 18539 חלקות במלואן: 24, 29.

גוש: 18539 חלקי חלקות: 38.

גוש: 19013 חלקי חלקות: 3, 11, 20.

קואורדינטה X: 213575

קואורדינטה Y: 774775

מסרת התכנית:

הגדרת זכויות ומגבלות בנייה בשטח למבנה ומוסדות ציבור בשלומי לפי הנחיות תב"ע ג/ 13764 המאושרת

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת השימושים בייעוד הקרקע

קביעת הוראות וזכויות בנייה בשטח התוכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6560, התשעג, עמוד 3262, בתאריך 07/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.נ מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19986

שם התכנית: זכויות בנייה וקביעת הוראות בחלקת מגורים, יקיטון 65 ב', מעלות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19986

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	2610 /ג
כפיפות	16653 /ג
כפיפות	11309 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעלות-תרשיחא

X: 227300 קואורדינטה

Y: 768100 קואורדינטה

גושים וחלקות:

גוש: 19891 חלקות במלואן: 8.

מסרת התכנית:

הסדרת זכויות והוראות בנייה למבנה קיים ברח' יקיטון מעלות.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה מ - 35% ל 74% .

שינוי מס' קומות מ - 2 ל 3 קומות.

שינוי קו בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9978030, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20629

שם התכנית: שינוי זכויות והוראות בנייה למגורים א', ינקיטון, מעלות תרשיחא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20629

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	2614 /ג
כפיפות	16653 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעלות-תרשיחא

X: 227250 קואורדינטה

Y: 768200 קואורדינטה

גושים וחלקות:

גוש: 18429 חלקות במלואן: 17.

גוש: 18429 חלקי חלקות: 21.

מסרת התכנית:

התאמות ותיקונים לתכנית מפורטת ג/ 2614 התקפה עפ"י הבניי בפועל + ניצול והרחבה של בית המגורים הקיים ע"י קביעת השימושים, זכויות והוראות הבנייה באזור מגורים א'.

עיקרי הוראות התכנית:

עדכון והגדרת השימושים זכויות הוראות לאזור מגורים א':

הגדרת השימושים המותרים למגורים א'

הגדלת שטחי הבנייה ליישוב "מגורים א" מ- 281 מ"ר ל- 519 מ"ר מתוכם 450 מ"ר שטחים עיקריים.

הגדלת מס' יחידות הדיור מ- 1 ל- 2 יח"ד.

קביעת תכנית הקרקע ל- 42%.

שינוי קו הבניין לפי קונטור הבניין הקיים והתוספות המוצעות.

קביעת גובה הבניין ל- 12 מ' ומספר הקומות ל- 1 מעל למפלס הכניסה ו- 2 מתחת למפלס הכניסה.

הנחיות בינוי קביעת הנחיות לפיתוח השטח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז

הצפון, דרך קריית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9978030, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שמירת המרחב הפתוח, לשיפור התנאים הסביבתיים ביישוב.
ב. פירוק מבוקר של לולים ישנים, על מטרדיהם.
ג. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית או ביטולה / פקיעת תוקפה
ד. קביעת מנגנון לפקיעת תוקפה של התכנית, ומתן אפשרות לפיתוח מושכל ורגיש לסביבה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. קביעת ייעוד קרקע כדלקמן:
 1. לשטחים למבני משקף בהם תותר הקמת לולי הטלה, על מתקניהם.
 2. לקרקע חקלאית.
 3. ולדרך.
 - ב. חלוקת תחום התכנית לתאי שטח.
 - ג. קביעת זכויות והוראות בניה, והתכליות והשימושים המותרים בכל תא שטח.
 - ד. קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי להקמת לולי הטלה בכל תא שטח, תשתיות הנדסיות ודרכים.
 - ה. קביעת הוראות נופיות וסביבתיות בתחום התכנית.
 - ו. קביעת הוראות לפיתוח תאי השטח, כולל תשתיות הנדסיות, דרכים, ביו, ניקוז וכיוצא ב.
 - ז. קביעת הוראות להריסה ולפינוי לולים ישנים קיימים.
 - ח. קביעת תנאים להוצאת היתרי בניה בתחום התכנית.
 - ט. קביעת שלבים והתניות לביצוע התכנית.
 - י. קבלת אישור לבינוי המוצע בשטח למבני משק הדרומי (תא שטח 206) לפי סעיף 6.1.3 לתמ"א 35.
 - יא. קבלת אישור לשינוי ייעוד משטח שמורות וגנים לשטח למבני משק מערבי (תא שטח 20) לפי סעיף 9.7.4 לתמ"א 35.
 - יב. קבלת אישור לשינוי ייעוד למבני משק עבור חוות הליום המוצעת בדרום מזרח הישוב (תא שטח 206) לפי סעיף 5.2.3 לתמ"מ 9/2.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך קרית הממשלה נצרת עילית 17511 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מרום הגליל, מירון 13910 טלפון: 04-6919806, התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מרום הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20446

שם התכנית: רפורמה לולים מושב חזון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מרום הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20446

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 4891
שינוי	ג/ 15039
שינוי	ג/ 6540
שינוי	ג/ 12328
כפיפות	תמא/ 10 / ד/ 10
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חזון .

קואורדינטה X: 237000

קואורדינטה Y: 756700

גושים וחלקות:

- גוש: 15555 חלקות במלואן: 6.
גוש: 15555 חלקי חלקות: 2 - 5.
גוש: 15556 חלקות במלואן: 4, 6, 8 - 10.
גוש: 15556 חלקי חלקות: 1 - 3, 5, 7, 11, 13 - 16, 18.
גוש: 15557 חלקי חלקות: 1, 3 - 4, 13, 15.
גוש: 15558 חלקות במלואן: 4.
גוש: 15558 חלקי חלקות: 1 - 3, 12, 21.
גוש: 18853 חלקי חלקות: 27 - 28.
גוש: 18857 חלקי חלקות: 20 - 21.
גוש: 18858 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת חוות לולי הטלה במטרה ליישם את עקרונות הרפורמה בענף ההטלה שתאפשר:

א. בניית חוות לולים חדשות לאיכלוס מטילות, תוך קביעת הוראות בהתייחס לשימושי קרקע רגישים,

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19820

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה ושינוי קווי במגרש 21, לבון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19820

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ במ/ 146
שינוי	מש/ מק/ 1/146
כפיפות	תמא/ ב/ 4/34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לבון .

גושים וחלקות:

גוש: 18811 חלקי חלקות: 11.

קואורדינטה X: 227150

קואורדינטה Y: 760600

מסרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה במגרש 21, לבון

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת שטחי הבנייה המותרים מ - 250 מ"ר ל - 256 מ"ר (שרות + עקרי)

הקטנת קו בניין צידי מ - 3.0 מ' ל - 2.8 מ' כמסומן בתשריט

הגדלת גובה בנין מ - 7.0 מ' ל - 7.23 מ'

קביעת קווי בניין לפרגולה קדמית קיימת

קביעת קווי בנין לבריכת שחיה קיימת

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/11/2012 ובליקוט הפרסומים 6491, התשע"ג, עמוד 720, בתאריך 01/11/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה משגב-ד.נ. משגב, טלפון: 04-9990102, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

אלכס שפול

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבניה מחוז הצפון

מחוז הדרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 18 / 235 / 03 / 2

שם התכנית: בתים במשעול התות 3 ו- 5, רובע 4 שחמון - אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 18 / 235 / 03 / 2

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	2/ במ/ 151
שינוי	2/ מק/ 483

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מרחב תכנון מקומי: אילת

משעול התות 3 ו- 5, רובע 4, שחמון - אילת

קואורדינטה X 193740

קואורדינטה Y 384200

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

גוש	גוש	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
40084	מוסדר	63,64	110

מסרת התכנית:

התכנית מציעה תוספת זכויות בנייה ושינוי בהנחיות ומגבלות בנייה במגרש 1778 משעול תות 4.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי קו בניין לתא שטח מס' 1778 : קו בניין מזרחי מאושר 4 מ' מוצע 4 מ', למעט קו בנין נקודתי ועילי עפ"י תשריט ונספח בינוי.

ב. קווי בניין 0 למצללות החניה וקווי בנין תת-קרקעיים בריכה וח.מכונות 1 מ', עפ"י נספח בינוי ותשריט.

ג. קביעת זכויות בניה: מאושר - 400 מ"ר עיקרי, מוצע תוספת 490 מ"ר לעיקרי, סה"כ מוצע - 890 מ"ר.

ד. תכנית: מאושר - 300 מ"ר, מוצע % 30 - 533 מ"ר.

ה. מאושר 2 קומות, מוצע 2 קומות + קומת מרתף, עפ"י נספח בינוי.

ו. שינוי בהוראות בינוי בדבר ביטול גג רעפים, גגות שטוחים מאושר 7.0 מ' מוצע 7.50 + מ'.

ז. תוספת בנייה בבניין קיים, הריסת בריכת שחיה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il . כל

המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': 6 /133 /03 /2

שם התכנית: כיכר החצרות 1 אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': 6 /133 /03 /2

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	1 /133 /03 /2
שינוי	133 /03 /2
כפיפות	101 /02 /2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: ככר חצרות 1, שכונה ג', אילת

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

גוש: 40026, מוסדר, חלקות במלואן: 17.

קואורדינטה X: 194200

קואורדינטה Y: 386190

מסרת התכנית:

הגדלת אחוזי בניה, שינוי קו בנין ותוספת יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחוזי בניה:

מהמבצ המאושר – 329.16 מ"ר (317.12 מ"ר עיקרי + 12 מ"ר שירות) למבצ המוצע - 349.56 מ"ר (331.56 מ"ר עיקרי + 18 מ"ר שירות) שיקללו הקמת מחסן וחדר שירות) סה"כ תוספת של 20 מ"ר המהווים 3.88% משטח המגרש.

2. שינויים נקודתיים בקווי בנין מ-1 מ' ל-0.35 כמסומן בתשריט עבור מחסנים דירתיים ובקווי בנין מ-0.50 ל-0.40 כמסומן בתשריט עבור מדרגות ליח"ד.

3. תוספת יח"ד מהמבצ המאושר- 2 יח"ד למבצ המוצע – 3 יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/01/2013 ובילקוט הפרסומים 6560, התשע"ג, עמוד 3264, בתאריך 07/03/2013.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 17 /214 /03 /2

שם התכנית: מבנה צמוד קרקע במגרש 315 שכ' שחמון רובע 6 אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 17 /214 /03 /2

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	214 /03 /2
שינוי	2 /מק /417

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: דרך הבשמים 111, שחמון 6, אילת

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

גוש: 40129, מוסדר, חלקות במלואן: 94.

קואורדינטה X: 193175

קואורדינטה Y: 383550

מסרת התכנית:

התכנית המוצעת, משנה זכויות בניה/קובעת זכויות בניה חדשות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תותר בניית בריכה וחדר מכוניות בקו בנייה 1 מטר. מאושר 2 מ' מוצע 1 מ'.
2. תוספת זכויות בניה: מאושר- 180 מ"ר, מוצע -180 מ"ר. סה"כ - 360 מ"ר עיקרי .
3. מרפסת מעל החניה המקורה עד קו בנין 0.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6560, התשע"ג, עמוד 3265, בתאריך 07/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': 27/214/03/2

שם התכנית: מבנה צמוד קרקע במגרש 278 שכונת שחמון רובע 6 אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': 27/214/03/2

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	2/ מק/ 417
שינוי	2/ 03/ 214

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: דרך הבשמים 90, שחמון 6, אילת

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

גוש: 40129, מוסדר, חלקות במלואן: 147.

קואורדינטה X: 193365

קואורדינטה Y: 383585

מגרשים:

278 בהתאם לתכנית 2/ 03/ 214

מטרת התכנית:

קביעת זכויות ומגבלות בניה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תותר בנית בריכה וחדר מכונות בקו בנין 1 מטר. מאושר 2 מ'. מוצע 1 מ'.
2. תוספת זכויות בניה: מאושר- 180 מ"ר, תוספת 180 מ"ר עיקרי. סה"כ 360 מ"ר, מתוכם 0 מ"ר לקומה מתחת ל- 0.00.
3. תוספת קומה מתחת ל- 0.00.
4. מרפסת מעל החניה המקורה עד קו בניין 0.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6560, התשע"ג, עמוד 3265, בתאריך 07/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 252/03/2

שם התכנית: הבית המדברי שכונת אופיר אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 252/03/2

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	2/ 02/ 101

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: לוס אנג'לס 1153.

המגרש ממוקם בשכונת אופיר, רחוב לוס אנג'לס 1153 - אילת.

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 40037 חלקות במלואן: 14.

גוש: 40037 חלקי חלקות: 63.

קואורדינטה X: 194085

קואורדינטה Y: 385675

מטרת התכנית:

תכנית זו מהווה מסגרת תכנונית להסדרת בנייה הקיימת בפועל.

לאור הסדרת בנייה קיימת תכנית זו מגדירה את זכויות בניה, קו בניין ותכנית עבור בניין הבית המדברי אילת.

עיקרי הוראות התכנית:

לשם הסדרת בנייה קיימת תכנית זו מגדירה את זכויות בניה, קו בניין ותכנית

עבור בניין הבית המדברי אילת.

תוספת זכויות בניה: שטח עיקרי:

מאושר: 2717 מ"ר

מוצע: 3252 מ"ר

שטח שירות:

מאושר: 815 מ"ר

מוצע: 815 מ"ר

קביעת קווי בנין כמצוין בתשרי:

קו בנין צפוני 9.4 מ'

קו בנין דרומי 7.0 מ'

קו בנין מזרחי 12.90-19.20 מ'

קו בנין מערבי 7.0 מ'

קביעת קווי בנין למצללה כמצוין בתשרי:

קו בנין למצללה צפוני 5.3 מ'

קו בנין למצללה דרומי 2.7 מ'

קו בנין למצללה מזרחי 9.0-16.0 מ'

קו בנין למצללה מערבי 3.1 מ'

הוראות הבינוי כמצוין בתשרי:

עבור דירות בקומת קרקע (דירות מס' 26,17,18,10,9,1,2) תותר: הקמת מחסנים בחצרות עד 6 מ"ר בקו בנין אפס.

הקמת מצללות עד 32.00 מ"ר.

עבור דירות בשאר הקומות תותר: הקמת מצללות במרפסות עד 7.80 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/03/2013 ובילקוט הפרסומים 6566, התשע"ג, עמוד 3760, בתאריך 20/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

הודעה בדבר הכנת תכנית לפי סעיף 77 וקביעת תנאים לפי סעיף 78 לחוק התכנון והבנייה מס' 6/21/03/5 למגרש מס' 23 ספינת הרחובות טוביהו – ג'ו אלון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיפים 77 ו- 78 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה – 1965, כי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום החליטה על הכנת תכנית וקבעה תנאים שלפיהם ייתנו היתרי בנייה בתחום תכנית מס' 6/213/03/5.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: באר שבע

מקום: מגרש מס' 23 ברח' טוביהו 89 בפנית הרחובות טוביהו – ג'ו אלון

גושים וחלקות:

גוש: 38035 מוסדר חלקה 86

תוכן ההודעה לפי סעיף 77 לחוק:

עיריית באר שבע מודיעה בזאת על כוונתה להכין תכנית מפורטת למגרש האמור, הכוללת הוראות מפורטות. התכנית שתוכן, תתייחס לכך שהמגרש היה חלק מהמתחם ההיסטורי של הרכבת התורכית. התכנית תיצור מסגרת תכנונית להקמת מתחם המאופיין בעירוב שימושים, הכולל: מוסדות ציבור, מסחר נלווה, חנייה ושצ"פ, הכל ליצירת רצף תכנוני ותפקודי, עם אתר

המורשת- "מתחם הרכבת התורכית" הסמוך, תוך שמירה על מעמדו כאתר מורשת לאומי, ובאמצעות שינוי בייעוד הקרקע ובשימושים המותרים.

קביעת תנאים לפי סעיף 78 לחוק:

בשטחי ההודעה תהיה הועדה רשאית להוציא היתרים שנועדו לצורך בטחון, בטיחות ופיתוח בלבד. היתרים לכל מטרה שהיא אחרת, לא יינתנו בתקופת ההודעה.

תוקף ההודעה:

תוקף התנאים המפורטים לעיל יהיה כמפורט בסעיף 78 (א) לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965.

כל מעוניין רשאי לעיין בתנאים, במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263791, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807, כל מעוניין, בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התנאים, רשאי על פי סעיף 78 לחוק להגיש ערר אל המועצה הארצית לתכנון ולבניה, קפלן 2, ירושלים 91061, טלפון 02-6701535 או 02-6701596.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 13 /03 /5

שם התכנית: מגורים במגרש מס' 67 ברחוב אלברט מנדלר 4 שכונת רמות באר שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 13 /03 /5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	5/ במ' 185
שינוי	5/ מק' 2085

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: באר שבע

שטח התכנית ממוקם במגרש מס' 67, ברחוב אלברט מנדלר 4, רמות - באר שבע

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

לא מוסדר:

גוש: 38063 חלקי חלקות: 6.

קואורדינטה X: 181980

קואורדינטה Y: 575215

מגרשים:

67 בהתאם לתכנית 5/ 03 /215

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה למבנה מגורים במגרש מס' 67 ברחוב אלברט מנדלר 4, רמת - באר שבע.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הגדלת זכויות בנייה למטרת שירות מתחת לקרקע מ- 60 מ"ר ל- 167 מ"ר.
- ב. קביעת קווי בנין עבור בריכה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 21/03/2013 ובילקוט הפרסומים 6566, התשעג, עמוד 3765, בתאריך 20/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה באר שבע, בגין מנחם 2 באר שבע טלפון: 08-6463807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נתיבות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 19/106/03/22

שם התכנית: סופרמרקט "היפר כהן" – נתיבות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתיבות מופקדת תכנית מפורטת מס': 19/106/03/22

איחוד וחלוקה: איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	4/106/03/22
שינוי	11/106/03/22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מרחב תכנון מקומי: נתיבות

שטח התכנית נמצא באזור תעשייה, צומת שד' ויצמן ורח' בעלי המלאכה נתיבות

קואורדינטה X 161035

קואורדינטה Y 591820

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

גוש	גוש	חלקות בחלקן
100279	לא מוסדר	-
6 – רישום ישן		1
39581	מוסדר	80, 81

מטרת התכנית:

הקמת מבנה מסחרי והקצאת שטח לחניה בצומת שד' ויצמן ורח' בעלי המלאכה נתיבות.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת הבעלים.
- קביעת תנאים והתווית דרכי גישה לחנייה.
- שינוי ייעוד קרקע מאזור תעשייה ושצ"פ למסחר ומשצ"פ לדרך.
- קביעת זכויות ומגבלות בנייה למסחר.
- קביעת קווי בנין.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתיבות, שד' ירושלים 4 נתיבות 80200 טלפון: 08-9938735, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נתיבות

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 4/122/03/22

שם התכנית: מגרש 302 שכונת נווה נוי נתיבות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 4/122/03/22

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	122/03/22
שינוי	2064/מק/22
כפיפות	2062/מק/22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נתיבות .

שכונת נווה נוי הנמצאת בחלקה הדרומי של נתיבות.

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף

גושים וחלקות:

גוש: 39698, מוסדר, חלקות במלואן: 43.

גוש: 39698, מוסדר, חלקי חלקות: 16, 47.

קואורדינטה X: 159800

קואורדינטה Y: 591350

מגרשים:

302 בהתאם לתכנית 122 /03 /22

מטרת התכנית:

תוספת זכויות ומגבלות בנייה למגרש מגורים ב' בשכונת נווה נוי.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע ממגורים א' למגורים ב'.
- שינוי קו בנין צידי מ-7 מ' ל-4.5 מ', וקו בנין קדמי לדרך מס' 18 (רח' אחד עשר הנקודות) מ-5 מ' ל-3 מ'.
- שינוי הוראות והנחיות בנייה בנושא:
 - o הגדלת זכויות בניה.
 - o קביעת הנחיות בדבר בינוי ועיצוב אדריכלי.
 - o הוספת קומות.
 - o הוספת 27 יחידות דיור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/01/2013 ובילקוט הפרסומים 6542, התשעג, עמוד 2604, בתאריך 31/01/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתיבות, שד ירושלים 4 נתיבות 80200 טלפון: 08-9938735, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ערד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 156 /03 /24 שם התכנית: מוסדות ציבור ברחוב אטד פינת רחוב צבר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערד מופקדת תכנית מפורטת מס': 156 /03 /24

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	11 /107 /03 /24 א
שינוי	3 /130 /03 /24
שינוי	107 /03 /24

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מרחב תכנון מקומי: ערד

בשכונת ראשונים בערד

קואורדינטה X 220725

קואורדינטה Y 573775

גבולות התכנית:

כמסומן בתשרית בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

גוש	גוש	חלקות בחלקן
38220	מוסדר	42, 39
100255	מוסדר	17

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית למגרשים להקמת מוסדות ציבור ע"י הסדרת אי התאמה שנוצרה בין תשריטים ידניים של התוכניות מספר 107/03/24 ו- 11/107/03/24 לבין מדידת המגרשים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת תא שטח להקמת מבני ציבור.
2. קביעת שימושים, הנחיות ומגבלות בניה.
3. קביעת תנאים למתן היתרי בניה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה - ערד טלפון: 08-9951712. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: שדרות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 124 /03 /21 שם התכנית: לפיד אפיקי דעת- שדרות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שדרות מופקדת תכנית מפורטת מס': 124 /03 /21

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	59 /במ /21
שינוי	2034 /מק /21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שדרות, רחוב הרב שלום אפרגן, של מערבית שדרות קואורדינטה X 160900 קואורדינטה Y 603900

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף

גושים וחלקות:

גוש	גוש	חלקות בחלקן
1881	מוסדר	28,37,60
600	מוסדר	10
599	מוסדר	3

מסרת התכנית:

הסדרת שטח מבנים ומוסדות ציבור לצורך התאמתו לשיבה קיימת בשדרות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שצ"פ למבנים ומוסדות ציבור לחינוך.
- קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בניה.
- שינוי בקווי בניין.
- קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי ואיכות הסביבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה שדרות, כנר הנשיא שדרות טלפון: 08-6892745, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בככתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: שמעונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

11 / 234 / 03 / 7

שם התכנית: מושב שיבולים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 11 / 234 / 03 / 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	9 / 234 / 03 / 7
כפיפות	328 / 02 / 7
כפיפות	4 / 865 / 1
כפיפות	1 / 328 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שבילים.

המושב נמצא דרומית לעיר נתיבות

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100280/2 חלקי חלקות: 5, 17.

גוש: 100354 חלקות במלואן: 1, 3, 8, 10 - 38.

גוש: 100354 חלקי חלקות: 9, 41 - 42, 44.

גוש: 100355 חלקות במלואן: 1, 30, 36 - 37, 42, 44.

גוש: 100760 חלקות במלואן: 11, 33, 36, 38, 41, 46

- 140 - 171, 48, 57, 60, 61, 90 - 96, 100 - 114, 116 - 127.

לא מוסדר:

גושים בחלקיות: 100280.

קואורדינטה X: 162600

קואורדינטה Y: 589500

מסרת התכנית:

הסדרת המצב הקיים בפועל של 61 חלקות א' ע"י קביעת ייעודי קרקע, הנחיות, זכויות ומגבלות בניה. ביצוע שינויים בקווי בניין ובייעודי קרקע במרכז היישוב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הוראות, זכויות ומגבלות בניה בתחום התכנית
- במרכז היישוב, שינויים בייעוד קרקע כמופיע בתשריט
- קביעת השימושים המותרים לכל ייעודי קרקע
- קביעת מגרשים וגודלם
- קביעת / שינוי בקווי הבניין
- קביעת / שינוי גובה הבניינים
- קביעת הנחיות בינוי
- הסדרת / התוית דרכים וצמצום דרך מס' 2444
- קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכו'

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/06/2011 ובילקוט הפרסומים 6255, התשע"א, עמוד 5118, בתאריך 26/06/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה שמעונים, שדרות טלפון: 08-6899696, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

אבי הלר

יושב ראש הועדה המחוזית

לתכנון ולבניה מחוז הדרום

הודעה לפי פקודת האגודות השיתופיות

צו פירוק לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות, מינוי מפרק והודעה לנושים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות, אני מצווה בזה על פירוק האגודה, קץ מילואים לחברי קבמ. – אגודה שיתופית לניהול בע"מ, מס' אגודה 1-004880-57.

אי זואת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את עו"ד שושן עדי, מקופרשמיט את גולדשטיין ושות', חצר המועצה האזורית גליל, ת"ד 1032, קרית שמונה 11019.

בהתאם להוראות תקנות האגודות השיתופיות (פירוק), התשמ"ד-1984, נדרש כל בעל תביעה מאגודה להגיש את תביעתו בכתב למפרק בתוך שישים ימים מיום פרסום ההודעה זו לפי המען הנ"ל.

בהתאם לסעיפים 246(2) ו-51 לפקודה, ראשי חבר אגודה שיתופית או צד שנפגע ממתן צו זה לערער עליו לפני שר התעשייה המסחר והתעסוקה בתוך חודשים ממועד פרסומו. כ"א בכסלו התשע"ג (5 בדצמבר 2012)

מיון הכהן

רשם האגודות השיתופיות

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

אי.אמ.בי.סי. ליוף סטלמנט (סדרה 1) בע"מ

(ח"פ 3-351229-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.8.2013, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' נחלת יצחק 8, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שלמה אשכנזי, רו"ח, מפרק

גרף ווקר בע"מ

(ח"פ 7-447428-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.8.2013, בשעה 10.00, ברח' קורנית 57, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ארז פלג, מפרק

אירוס קרדו בע"מ

(ח"פ 7-164320-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.8.2013, בשעה 11.00, ברח' פינסקר 20, נתניה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יונן מימון, מפרק

מוסך פאר נתניה 1981 בע"מ

(ח"פ 7-088675-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.8.2013, בשעה 10.00, ברח' פינסקר 20, נתניה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יונן מימון, מפרק

ר. מנחמר ובנו (יובא) 1989 בע"מ

(ח"פ 9-143223-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.8.2013, בשעה 16.00, במשרד עו"ד יהודה טלמון, רח' אבן גבירול 124, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צבי מנחמר, מפרק

ארנון ורייטר שירותי הפצה בע"מ

(ח"פ 0-388465-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.8.2013, בשעה 17.00, במשרד המפרק, רח' תל חי 40/31, כפר סבא 44229, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוני שמיל, עו"ד, מפרק

הוצאת המכון לחקר הקבלה (1989) ת"א בע"מ

(ח"פ 6-135385-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.8.2013, בשעה 11.00, במשרד עו"ד לנדאו & יהודיין, רח' בן גוריון 2, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גד לנדאו, עו"ד, מפרק

ג.מ.ח פור סינגלס אפ בע"מ

(ח"פ 9-448592-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.9.2013, בשעה 18.00, ברח' מקלף 9, חולון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לירן מורנו, עו"ד, מפרק

לוסיאן ביצוע וניהול פרויקטים בע"מ

(ח"פ 8-386684-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.9.2013, בשעה 14.00, במשרד המפרק, רח' דאהר סנטר, ירכא, טל' 9567755-04, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ג'יהאן עבדאלחק-חמדאף, עו"ד, מפרקת

שרייבר בראון ייצור ביצי רביה בע"מ

(ח"פ 9-155598-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.9.2013, בשעה 10.30, ברח' התע"ש 20, כפר סבא, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ליעד שטרצר, עו"ד, מפרק

יזום והשקעות באונטריו בע"מ

(ח"פ 7-321886-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.9.2013, בשעה 10.00, במשרדי פרל כהן צדק לצר ברץ, עורכי דין ונוטריונים, מרכז עזריאלי 1, מגדל עגול, קומה 18, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שמשון הראל, מפרק

אופק שלו יזמות ובניה בע"מ

(ח"פ 6-324550-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 4.9.2013, בשעה 10.00, ברח' החרושת 49, כרמיאל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חוסאם סבית, מפרק

רשת רהיטי בסט מודל בע"מ

(ח"פ 8-226073-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.9.2013, בשעה 16.30, ברח' בן עמי 65/1, עכו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אלי א' עבוד, עו"ד, רו"ח, מפרק

גת גליל בע"מ

(ח"פ 7-160299-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.9.2013, בשעה 16.30, ברח' בן עמי 65/1, עכו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אלי א' עבוד, עו"ד, רו"ח, מפרק

ע.ד.א נט אינווסטמנט בע"מ

(ח"פ 5-298288-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.9.2013, בשעה 16.30, ברח' בן עמי 65/1, עכו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אלי א' עבוד, עו"ד, רו"ח, מפרק

מוסך קובה בע"מ

(ח"פ 2-332613-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 9.9.2013, בשעה 10.00, ברח' משה שרת 35, קרית ים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

קרן קובה, עו"ד, מפרקת

טו פוינטס אדריכלות בע"מ

(ח"פ 9-402688-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16.9.2013, בשעה 12.00, ברח' העצמאות 28, גן יבנה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גיל לנקרי, מפרק

אחוזת חיים בע"מ

(ח"פ 6-066612-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.10.2013, בשעה 9.00, במשרד עו"ד לאונרדו קיבריק, רח' סוקולוב 36, הרצליה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים רוזוב, מפרק

בי - גוד מיכל בע"מ

(ח"פ 4-094512-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.10.2013, בשעה 11.00, במשרד עו"ד לאונרדו קיבריק, רח' סוקולוב 36, הרצליה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים רוזוב, מפרק

ד.ס.ר שירותי רפואה בע"מ

(ח"פ 0-383528-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.9.2013, בשעה 10.00, ברח' דרך הים 119, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דוד סוחוי, מפרק

אי.אמ.בי.סי. ליוף סטלמנט בע"מ

(ח"פ 5-351228-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.8.2013, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' נחלת יצחק 8, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שלמה אשכנזי, רו"ח, מפרק

פרפקט מילניום שירותי כח אדם

(ח"פ 8-283351-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.8.2013, בשעה 14.00, אצל עמית, פולק, מטלון עו"ד, רח' יצחק שדה 17, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גיל גבע, מפרק

אד מדרפואה מתקדמת בע"מ

(ח"פ 5-175273-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.8.2013, בשעה 16.00, במשרד המפרק, רח' החילוץ 3, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

כרמל נפתלי, עו"ד, מפרק

א.ל.ט.ש שווק בע"מ

(ח"פ 9-215955-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.8.2013, בשעה 16.00, במשרד המפרק, רח' החשמונאים 100, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מנשה לוי, רו"ח, מפרק

פורז סחר ושירותים ציוד ומכונות בע"מ

(ח"פ 7-181862-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.8.2013, בשעה 18.00, ברח' המשביר 10, חולון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צביקה אזולאי, מפרק

אברהם אופק שרותי ניהול בע"מ

(ח"פ 3-330326-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.9.2013, בשעה 9.00, ברח' שבדיה 74, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אסף שימשי, עו"ד, מפרק

טק-גרופ מיחזור (1998) בע"מ

(ח"פ 0-260706-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, בשעה 11.00, במשרדי המפרק, רח' אחד העם 9, מגדל שלום, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עמוס קונפורטי, עו"ד, מפרק

טייר סנטר צפת בע"מ

(ח"פ 4-341560-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.9.2013, בשעה 12.00, במשרדי המפרק, דרך מנחם בגין 154, בית קרדן, קומה 18, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גיא שטורם, עו"ד, מפרק

ידווי בע"מ

(ח"פ 0-248757-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.12.2012, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את רו"ח חיים אביטל, מרח' שמואל הנגיד 3, ירושלים, טל' 02-6251136, למפרק החברה. כל נושא שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.9.2013, בשעה 9.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים אביטל, רו"ח, מפרק

טיטקו בע"מ

(ח"פ 9-188462-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של

החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.12.2012, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את ר"ח חיים אביטל, מרח' שמואל הנגיד 3, ירושלים, טל' 02-6251136, למפקר החברה.

כל נושא שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפקר הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.9.2013, בשעה 9.00, במשרדי המפקר, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפקר, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים אביטל, ר"ח, מפקר

קפל לו בע"מ

(ח"פ 51-443392-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפקר והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 25.6.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד שי כרמל, מרח' כפר סבא 17, תל אביב 65147, טל' 03-5101220, למפקר החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפקר הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.11.2013, בשעה 10.00, במשרד המפקר, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפקר, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שי כרמל, עו"ד, מפקר

עטר רויאל בע"מ

(ח"פ 51-231483-2)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפקר והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.6.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את וילמה עטר, מרח' רוקח 100, רמת גן, למפקר החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפקר הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.11.2013, בשעה 8.00, במשרדי המפקר, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפקר, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

וילמה עטר, מפקרת

אלה מסחר בינלאומי בע"מ

(ח"פ 51-376716-0)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפקרת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.1.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אלה דה רון, מרח' חד נס 6, דירה 4, רמת גן, טל' 052-5002228, 052-3679894, למפקרת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפקרת הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 6.10.2013, בשעה 10.00, אצל עו"ד מיטל וולברכט, רח' שמואל הנציב 24, נתניה, לשם הגשת דוח סופי של המפקרת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אלה דה רון, מפקרת

גול זרעים בע"מ

(ח"פ 51-406399-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפקר והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.6.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את מורין גילוני, מרח' פנחס רון 50, הרצליה, טל' 052-8355680, למפקר החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את

אל-טל טקסטיל בע"מ

(ח"פ 6-269822-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 2.7.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אילון טיסונה, מרח' לוינסקי 2, תל אביב, טל' 050-5566222, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.12.2013, בשעה 16.00, אצל עו"ד עדי רוזנשטיין, רח' בן גוריון 2, מגדל ב.ס.ר. 1, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אילון טיסונה, מפרק

ש. רינת בע"מ

(ח"פ 6-331070-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.6.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אורי חורש, מרח' דניאל פריש 3, תל אביב 64731, טל' 03-6086880, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.11.2013, בשעה 16.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אורי חורש, עו"ד, מפרק

שלי ת"א בע"מ

(ח"פ 3-265104-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 25.6.2013, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד טל שגיב וולף, מרח' חלמיש 7, קיסריה, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

טל שגיב וולף, עו"ד, מפרקת

אינפוספרה בע"מ

(ח"פ 8-452221-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.6.2013, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רמי כהן, מרח' דרך מנחם בגין 11, רמת גן 52681, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רמי כהן, עו"ד, מפרק

מטבעון בע"מ

(ח"פ 4-287252-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.7.2013, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יעל-רז יעקובוביץ', משרד' רגר 28, באר שבע, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 45 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יעל-רז יעקובוביץ', עו"ד, מפרקת

צור את חזן בע"מ

(ח"פ 1-399251-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.7.2013, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ערן בלום, מרח' הארבעה 10, תל אביב, למפרק החברה.

תתכנס ביום 2.9.2013, בשעה 10.00, ברח' המתכת 2, חדרה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צביקה לוי, ר"ח, מפרק

אבי סיורי מדבר (אילת 1993) בע"מ

(ח"פ 8-182031-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.9.2013, בשעה 16.00, ברח' סנונית 5, להבים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יואל גרינבאום, מפרק

אינטרסייט בע"מ

(ח"פ 1-256025-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.9.2013, בשעה 9.00, ברח' אושה 2, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעל סדן, מפרקת

אביעד פירזול בע"מ

(ח"פ 9-367307-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 18.6.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד גלעד מועלם, מרח' ירושלים הבירה 3/2, בית שאן, טל' 04-606028, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.12.2013, בשעה 17.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. גלעד מועלם, עו"ד, מפרק

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 90 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ערן בלום, עו"ד, מפרק

ישר מייטליס בע"מ

(ח"פ 4-461755-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 17.6.2013, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רם דקל, ת"ז 056134851, מדרך מנחם בגין 7, רמת גן, למפרק החברה.

רם דקל, עו"ד, מפרק

טריידרום בע"מ

(ח"פ 4-398976-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.7.2013, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עמית שור, ת"ז 025488958, תל אביב, למפרק החברה.

עמית שור, מפרק

על-חן בע"מ

(ח"פ 4-070342-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.8.2013, בשעה 10.00, במשרד המפרק, רח' רש"י 6, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה אוהד, עו"ד, מפרק

אלי לוי ובניו (א.ל.ע.) חברה לבניין בע"מ

(ח"פ 8-259455-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל

פחחות וצבע ורד ויקטור בע"מ

(ח"פ 5-301040-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 20.4.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רוני שמואל, מרח' בן יהודה 11, נתניה 42305, טל' 09-8622245, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.8.2013, בשעה 17.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. רוני שמואל, עו"ד, מפרק

מסערת האחים עודה בע"מ

(ח"פ 5-099613-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 10.12.2012, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אחמד עודה, מעכו העתיקה, טל' 052-2858352, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 23.8.2013, בשעה 18.00, אצל המפרק, מסערת האחים עודה, עכו העתיקה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אחמד עודה, מפרק

ע.ג. ארגון משק וכלכלה בע"מ

(ח"פ 9-382609-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של

החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 3.7.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את גסאן בסול, כפר ריינה 16940, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.9.2013, בשעה 18.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. גסאן בסול, מפרק

גלובל אדוואנטג' בע"מ

(ח"פ 1-391943-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 27.6.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד מאיר גולן, מרח' הרצל 25, קומה א', נתניה 42390, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.10.2013, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. מאיר גולן, עו"ד, מפרק

זיו מקסימום בע"מ

(ח"פ 2-255860-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 26.6.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יאיר פרלה, מרח' היצירה 29, קומה 3, רמת גן, טל' 03-7446622, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.11.2013, בשעה 11.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי

של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. **יאיר פרלה**, עו"ד, מפרק

פ.ע אור חשמל

(ח"פ 51-320043-6)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 1.7.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אסף כהן, מרח' גלברע 45, חיפה, טל' 8555589-04, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.11.2013, בשעה 10.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אסף כהן, עו"ד, מפרק

ELIRON 7 FASHION LTD

(ח"פ 51-424124-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 30.6.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד עופר לנקרי, בית הרמבים, רח' יוחנן בן זכאי, ת"ד 2095, טבריה, טל' 6790110-04, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 3.11.2013, בשעה 10.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עופר לנקרי, עו"ד, מפרק

מבנים והשקעות סגולה פ"ת (2007) בע"מ

(ח"פ 51-404829-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של

החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 3.7.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אלדר מנורי, מרח' דרך העצמאות 43, יהוד, טל' 5394101-03, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.11.2013, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אלדר מנורי, עו"ד, מפרק

ניסן תעשיות (עבודות חשמל לתעשייה) בע"מ

(ח"פ 51-334357-4)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 4.7.2013, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את ניסן אלגר, מרח' האירוסים 63, גבעת אבני, טל' 6777320-052, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.11.2013, בשעה 16.00, בבית המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ניסן אלגר, מפרק

אינסטולפרי בע"מ

(ח"פ 51-393147-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק החברה מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 21.6.2013, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ניר בר, מ"ר 37880, מרח' התע"ש 10, רמת גן, טל' 7527002-03, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ניר בר, עו"ד, מפרק