



רשומות

ילקוט הפרסומים

20 במרס 2014

6774

י"ח באדר ב' התשע"ד

עמוד

עמוד

4544	הודעות על בקשה לרישום ראשון במקרקעין.....	הודעה על סכום העיצום הכספי המעורכן
4545	הודעת הסדר במקרקעין.....	לפי חוק חתימה אלקטרונית
4546	הודעות לפי חוק התכנון והבנייה	הודעה בדבר עדכון סכומים לפי פקודת פשיטת הרגל... ..
4560	בקשה לפירוק חברה על ידי בית המשפט.....	הודעה בדבר מינוי הרכב המועצה ליחסי עבודה
4561	הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות.....	לפי חוק יישוב סכסוכי עבודה
4563	הודעות מאת הציבור.....	תעריף מוגדל בעד נסיעה באוטובוס
		תמציות תקציב רגיל ותקציב מעודכן של עיריית
		כפר סבא לשנת הכספים 2013

הודעה על סכום העיצום הכספי המעורבן

לפי חוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001

בהתאם לסעיף 14(ב2) לחוק חתימה אלקטרונית, התשס"א-2001 (להלן – החוק), אני מודיעה כי מיום כ"ט בטבת התשע"ד (1 בינואר 2014) הסכום המעורבן של העיצום הכספי שבסעיף 14 לחוק הוא 75,900 שקלים חדשים.

ד' באדר ב' התשע"ד (6 במרס 2014)
(חמ 4195-3)

ציפי לבני

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשס"א, עמ' 210; התשע"ג, עמ' 2153.

נציגי המעבידים	נציגי עובדים
אלון זילברשץ	יצחק הרפז
אילן לוי	גיהד אבו עאקל

כל המינויים הקודמים של החברים במועצה ליחסי עבודה – בטלים.

ח' באדר ב' התשע"ד (10 במרס 2014)
(חמ 151-3-ה7)

נפתלי בנט

שר הכלכלה

תעריף מוגדל בעד נסיעה באוטובוס

לפי פקודת התעבורה

בתוקף סמכותי לפי סעיף 61 לפקודת התעבורה [נוסח חדש]¹ (להלן – הפקודה), אני קובע את התעריף המוגדל כדלקמן:

1. (א) נוסע באוטובוס שלא שילם את דמי נסיעתו, הקבוע בצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירי נסיעה בקו שירות באוטובוסים ומחירי נסיעה ברכבת מקומית), התשע"ב-2012² (להלן – צו פיקוח), או נוסע שלא הציג או מסר כרטיס לאחר שנציג של בעל הרישיון ביקש זאת ממנו, ישלם תעריף מוגדל, שדרך חישובו מפורטת בסעיף קטן (ב), כלהלן:

טור א'	טור ב'
בנסיעה שמחירה בטווח בשקלים חדשים	תעריף מוגדל בשקלים חדשים
עד 10.40	100
מ-10.50 עד 18	120
מ-18.10	180

(ב) התעריף המוגדל כאמור בטור ב' בסעיף קטן (א) חושב באופן זה: רכיב של דמי טיפול קבועים בסך של 75 שקלים חדשים, בצירוף מחיר הנסיעה המרבי בטווח המפורט בטור א' שלצדו כשהוא מוכפל ב-2.5, סכום כאמור עוגל לסכום הקרוב שהוא מכפלה של חמישה שקלים חדשים ובמקרה שאין סכום קרוב יעוגל הסכום כלפי מטה.

(ג) על אף האמור בסעיפים קטנים (א) ו-(ב), לגבי נוסע הזכאי להנחה לפי צו הפיקוח, יראו את המחיר המרבי לטווח בנוסחת החישוב, כמחיר המרבי שהיה משלם אחרי ההנחה.

(ד) כאמור בסעיף 61(ב) לפקודה, בכל מקרה שבו התעורר ספק בדבר המקום שממנו יצא הנוסע, יחושבו דמי הנסיעה מתחנת המוצא של האוטובוס.

2. (א) נוסע באוטובוס ששילם את דמי נסיעתו בסכום מופחת לפי צו הפיקוח אף על פי שאינו זכאי לכך, ישלם תעריף מוגדל שדרך חישובו מפורטת בסעיף קטן (ב), כלהלן:

הודעה בדבר ערכון סכומים

לפי פקודת פשיטת הרגל [נוסח חדש], התש"ם-1980

אני מודיעה לפי סעיף 241(א) לפקודת פשיטת הרגל [נוסח חדש], התש"ם-1980 (להלן – הפקודה), כי עקב העלייה במדד המחירים שמפרסמת הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, חל שינוי בסכומים הקבועים בסעיפים 17(א1) ו-19(א) לפקודה, ביום כ"ט בטבת התשע"ד (1 בינואר 2014), כדלקמן:

(1) החוב שחב החייב לנושה המבקש כאמור בסעיף 7(1) לא יפחת מ-87,400.55 שקלים חדשים;

(2) חובותיו של החייב כאמור בסעיף 17(א1) לא יפחתו מ-17,481.54 שקלים חדשים;

(3) חובות החייב כאמור בסעיף 19(א) עולים על 34,963.07 שקלים חדשים.

ד' באדר ב' התשע"ד (6 במרס 2014)
(חמ 148-3-ה7)

ציפי לבני

שרת המשפטים

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 34, עמ' 639; ס"ח התשנ"ו, עמ' 60; י"פ התשע"ג, עמ' 2153.

הודעה בדבר מינוי הרכב המועצה ליחסי עבודה

לפי חוק יישוב סכסוכי עבודה, התשי"ז-1957

בהתאם לסעיף 38 לחוק יישוב סכסוכי עבודה, התשי"ז-1957¹, אני מודיעה כי מיניתי את הנציגים להלן לחברי המועצה ליחסי עבודה:

נציגי המעבידים	נציגי עובדים
אמיר חייק	אבי ניסנקורן
אהרון שחם	מיה פרי אלתרמן
מיכל וקסמן חילי	עניב קבלה
סיגל סודאי	בטי מצר לוי
יוסי כהן	יוסף קרא
אהוד רמר	יעל רייכמן
יעקב ויסברג	שי צפירי

¹ ס"ח התשי"ז, עמ' 58.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 7, עמ' 173; ס"ח התשכ"ב, עמ' 8.
² ק"ת התשס"ג, עמ' 964; התשע"ד, עמ' 310 ועמ' 426.

תמצית תקציב רגיל של עיריית כפר סבא לשנת

הכספים 2013

לפי פקודת העיריות

אני מודיעה בהתאם לסעיף 209 לפקודת העיריות (להלן – הפקודה) כי בתוקף הסמכות לפי סעיף 206(ג) לפקודה שנאצלה לי, אישרתי את התקציב הרגיל של עיריית כפר סבא לשנת התקציב 2013, שתמציתו להלן:

בשקלים חדשים	צד ההכנסות
271,750,000	ארנונה כללית
–	מפעל מים
26,288,000	עצמיות חינוך
1,322,000	עצמיות רווחה
76,429,000	עצמיות אחר
375,789,000	סך הכול עצמיות
129,144,000	תקבולים ממשרד החינוך
41,147,000	תקבולים ממשרד הרווחה והשירותים החברתיים
2,570,000	תקבולים ממסלתיים אחרים
–	מענק כללי לאיוון
–	מענקים אחרים ממשרד הפנים
172,861,000	סך הכול תקבולי ממשלה
–	תקבולים אחרים
–	הכנסות חדר-פעמיות ובשל שנים קודמות
548,650,000	סך הכול הכנסות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר
37,100,000	הנחות בארנונה
–	הכנסה לכיסוי גירעון נצבר
585,750,000	סך הכול הכנסות בלא מותנה
6,050,000	הכנסה מותנה
591,800,000	סך הכול הכנסות כולל מותנה
בשקלים חדשים	צד ההוצאות
101,044,000	שכר כללי
136,413,000	פעולות כלליות
–	מפעל המים
237,456,000	סך הכול הוצאות כלליות
148,549,000	שכר עובדי חינוך
75,182,000	פעולות חינוך
223,731,000	סך הכול חינוך
18,469,000	שכר עובדי רווחה
46,233,000	פעולות רווחה
64,702,000	סך הכול רווחה
6,350,000	פירעון מילווה מים וביוב
14,591,000	פירעון מילווה אחר
20,941,000	סך הכול פירעון מילווה

טור א'	טור ב'
בנסיעה שמחירה בטווח בשקלים חדשים	תעריף מוגדל בשקלים חדשים
עד 10.40	95
מ־10.50 עד 18	110
מ־18.10	170

(ב) התעריף המוגדל כאמור בטור ב' בסעיף קטן (א) חושב באופן זה: רכיב של דמי טיפול קבועים בסך של 75 שקלים חדשים, בצירוף מחיר הנסיעה המרבי בטווח המפורט בטור א' שלצדו כשהוא מוכפל ב־2, סכום כאמור עוגל לסכום הקרוב שהוא מכפלה של חמישה שקלים חדשים ובמקרה שאין סכום קרוב יעוגל הסכום כלפי מטה.

3. (א) נוסע באוטובוס ששילם את דמי נסיעתו בסכום נמוך מן הסכום שעליו לשלם בעד הנסיעה בקטע הדרך שבו הוא נוסע, ישלם תעריף מוגדל שדרך חישובו מפורטת בסעיף קטן (ב), כלהלן:

טור א'	טור ב'
בנסיעה שמחירה בטווח בשקלים חדשים	תעריף מוגדל בשקלים חדשים
עד 10.40	90
מ־10.50 עד 18	100
מ־18.10	160

(ב) התעריף המוגדל כאמור בטור ב' בסעיף קטן (א) חושב באופן זה: רכיב של דמי טיפול קבועים בסך של 75 שקלים חדשים, בצירוף מחיר הנסיעה המרבי בטווח המפורט בטור א' שלצדו כשהוא מוכפל ב־1.5, סכום כאמור עוגל לסכום הקרוב שהוא מכפלה של חמישה שקלים חדשים ובמקרה שאין סכום קרוב יעוגל הסכום כלפי מטה.

4. ילד שנראה כמי שגילו אינו עולה על 12 שנים לא יחויב בתשלום תעריף מוגדל לפי הודעה זו, וזולת אם היה בחברת אדם מעל גיל 18 האחראי עליו; במקרה כאמור יחויב אותו אדם בתעריף מוגדל שהיה צריך להיות מושג על הילד לפי הודעה זו.

5. נוסע רשאי לפנות למפקח על התעבורה בטענה כי התקיימו נסיבות המצדיקות שלא ישלם תעריף מוגדל כאמור בהודעה זו, לרבות בנסיבות שבהן בידי הנוסע הוכחה כי אכן רכש את כרטיס הנסיעה שלא הציג לפני הנציג, או במקרה של נסיבות אישיות קשות; בנסיבות כאמור רשאי המפקח לפטור את הנוסע מהתשלום המוגדל, כולו או חלקו, ובלבד שלא יינתן פטור מעלות מחיר הנסיעה עצמה אם אין חולק שהנוסע לא שילם בעד נסיעתו.

י' באדר ב' התשע"ד (12 במרס 2014)
(חמ 4750-3)

מאיר חן

המפקח הארצי על התעבורה

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² י"פ התשס"ט, עמ' 812.

צד ההוצאות	בשקלים חדשים	צד ההכנסות	בשקלים חדשים
הוצאות מימון	1,420,000	הכנסה מותנה	–
הוצאות בשל בחירות	400,000	סך הכול הכנסות כולל מותנה	599,264,000
הוצאות חד-פעמיות ובשל שנים קודמות	–		
סך הכול הוצאות לפני הנחות בארנונה וביסוי גירעון נצבר	548,650,000	צד ההוצאות	בשקלים חדשים
הנחות בארנונה	37,100,000	שכר כללי	100,001,000
הוצאה לכיסוי גירעון נצבר	–	פעולות כלליות	143,246,000
סך הכול הוצאות בלא מותנה	585,750,000	מפעל המים	–
הוצאה מותנה	6,050,000	סך הכול הוצאות כלליות	243,247,000
סך הכול הוצאות כולל מותנה	591,800,000	שכר עובדי חינוך	150,327,000
י"ד בסיוון התשע"ג (23 במאי 2013)		פעולות חינוך	79,532,000
(חמ 360–3)		סך הכול חינוך	229,859,000
רות יוסף		שכר עובדי רווחה	18,471,000
הממונה על מחוז המרכז		פעולות רווחה	47,495,000
		סך הכול רווחה	65,966,000
		פירעון מילות מים וביוב	6,350,000
		פירעון מילות אחר	14,591,000
		סך הכול פירעון מילות	20,941,000
		הוצאות מימון	1,420,000
		הוצאות בשל בחירות	731,000
		הוצאות חד-פעמיות ובשל שנים קודמות	–
		סך הכול הוצאות לפני הנחות בארנונה וביסוי גירעון נצבר	562,164,000
		הנחות בארנונה	37,100,000
		הוצאה לכיסוי גירעון נצבר	–
		סך הכול הוצאות בלא מותנה	599,264,000
		הוצאה מותנה	–
		סך הכול הוצאות כולל מותנה	599,264,000
		י"א בשבט התשע"ד (12 בינואר 2014)	
		(חמ 360–3)	
		רות יוסף	
		הממונה על מחוז המרכז	
		הודעה על בקשה לרישום ראשון	
		לפי חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969	
		מודיעים בזה, כי הוגשה בקשה לרישום ראשון של המקרקעין המתוארים בתוספת שלהלן.	
		כל אדם המעוניין בדבר רשאי להגיש התנגדות לרישום בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.	
		ההתנגדות תוגש בכתב למפקח על רישום המקרקעין, אגף רישום והסדר המקרקעין, רח' בן יהודה 34 (מגדל העיר), ירושלים, בשני עותקים, ובצירוף עותק אחד נוסף לכל אדם שיש לו זכות במקרקעין, בהתאם לבקשה.	
		תוספת	
		העיר: ירושלים.	
		המען: מלון פאלאס.	
		גוש שומה: 30036, חלקה 112.	
		שטח החלקה: 100 מ"ר.	

תמצית תקציב מעודכן של עיריית כפר סבא לשנת הכספים 2013

לפי פקודת העיריות

אני מודיעה בהתאם לסעיף 209 לפקודת העיריות¹ (להלן – הפקודה), כי בתוקף הסמכות לפי סעיף 206(ג) לפקודה שנאצלה לי², אישרתי את התקציב המעודכן של עיריית כפר סבא לשנת התקציב 2013, שתמציתו להלן:

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
ארנונה כללית	274,250,000
מפעל מים	–
עצמיות חינוך	28,071,000
עצמיות רווחה	1,338,000
עצמיות אחר	82,651,000
סך הכול עצמיות	386,310,000
תקבולים ממשד החינוך	131,111,000
תקבולים ממשד הרווחה והשירותים החברתיים	42,173,000
תקבולים ממשלתיים אחרים	2,570,000
מענק כללי לאיוון	–
מענקים אחרים ממשד הפנים	–
סך הכול תקבולי ממשלה	175,854,000
תקבולים אחרים	–
הכנסות חד-פעמיות ובשל שנים קודמות	–
סך הכול הכנסות לפני הנחות בארנונה וביסוי גירעון נצבר	562,164,000
הנחות בארנונה	37,100,000
הכנסה לכיסוי גירעון נצבר	–
סך הכול הכנסות בלא מותנה	599,264,000

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² י"פ התשס"ט, עמ' 812.

הגבולות:

צפון: רח' אגרון;

דרום: רח' אגרון + רח' המערביים;

מזרח: חל' 47, 48;

מערב: מבנה + ח' 45, 46.

גוש שומה: 30036, חלקה 113.

שטח החלקה: 170 מ"ר.

הגבולות:

צפון: ח' 28 + אתר בנייה;

דרום: חלקה 167 + תכנית 326/91;

מערב: חלקה 102 אספלט + מבנה;

מזרח: דרך דוד בן גוריון.

גוש שומה: 30036, חלקה 115.

שטח החלקה: 647 מ"ר.

הגבולות:

צפון: חלקת דרך רחוב אגרון;

דרום: דרך;

מזרח: תכנית 711/76, חלקות 78-80, 82, 85, 88, 89;

מערב: אתר בנייה 28.

גוש שומה: 30036, חלקה 106.

שטח החלקה: 26 מ"ר.

הגבולות:

צפון: דרך חלקה 48;

דרום: חלקה 47;

מזרח: 28;

מערב: חלקה 112 דרך.

תיאור הזכות: בעלות.

שם בעל הזכות: עיריית ירושלים.

החלקים: בשלמות.

הערה: הבקשה מתבססת על תצ"ר מס' 106/2010, הבקשה נועדה לרשום דרכים שבתחום עיריית ירושלים על שם עיריית ירושלים, וזאת בהתאם לסעיף 154 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969.

ל' באדר ב' התשע"ד (2 במרס 2014)

שלמה הייזלר

מפקח בכיר על רישום מקרקעין

הודעה על בקשה לרישום ראשון

לפי חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969

מודיעים בזה, כי הוגשה בקשה לרישום ראשון של המקרקעין המתוארים בתוספת שלהלן.

כל אדם המעוניין בדבר, רשאי להגיש התנגדות לרישום בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

ההתנגדות תוגש בכתב למפקחת על רישום המקרקעין, אגף רישום והסדר המקרקעין, רח' בן יהודה 34 (מגדל העיר), ירושלים, בשני עותקים, ובצירוף עותק אחד נוסף לכל אדם שיש לו זכות במקרקעין, בהתאם לבקשה.

תוספת

מס' התיק: רש/14/1.

העיר: ירושלים.

המען: מאה שערים.

תיאור המקרקעין: אדמה.

גוש שומה: 30063, חלקה 194.

שטח החלקה: 87 מ"ר.

הגבולות:

צפון: ח' 180

דרום: ח' 182

מזרח: ח' 181

מערב: דרך 233, ח' 192

תיאור הזכות: בעלות.

שם בעל הזכות: שמואל אהרון בינדר (בנדר)

החלקים: בשלמות.

הערה: הבקשה מבוססת על תצ"ר מס' 1158/2012

ז' באדר ב' התשע"ד (9 במרס 2014)

יעל ענתבי-שרון

מפקחת על רישום מקרקעין

הודעת הסדר

לפי סעיף 9 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש],

התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה שהסדר זכויות בעלות, משכנתה, שכירות, זיקת הנאה וזכויות אחרות הניתנות לרישום ביחס למקרקעין המתוארים להלן באזור ההסדר של ירושלים, יתחיל ביום כ"א באדר ב' התשע"ד (23 במרס 2014).

תיאור המקרקעין

מקרקעין הנכללים בגושי רישום אלה:

גוש 31403 – ירושלים (נווה יעקב) (חלק מגוש 30603 – בית חנינא)

גוש 31404 – ירושלים (נווה יעקב) (חלק מגוש 30604 – בית חנינא)

ז' באדר ב' התשע"ד (9 במרס 2014)

דניאל אוסטר

פקיד הסדר מקרקעין

אזור הסדר ירושלים

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

מחוז תל-אביב

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: תל-אביב יפו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': תא/ 3973

שם התכנית: תעסוקה ומסחר- מתחם הצפירה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': תא/ 3973

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	תא/ ע/ 1
ביטול	תא/ 1043 א
ביטול	תא/ 1386
ביטול	תא/ E
ביטול	תא/ 1854
כפיפות	תמא/ 12/ 1
כפיפות	תמא/ 23/ א/ 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

- ישוב: תל אביב-יפו רחוב: אלישברג .
- ישוב: תל אביב-יפו רחוב: יגיע כפיים .
- ישוב: תל אביב-יפו רחוב: יד חרוצים .
- ישוב: תל אביב-יפו רחוב: הצפירה .
- רחוב הצפירה 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17.
- רחוב אלישברג 2.
- רחוב יד חרוצים 2, 4, 6, 8, 10.
- רחוב יגיע כפיים 1, 3.

גבולות התכנית:

- בצפון- רחוב יד חרוצים.
- בדרום- רחוב הצפירה.
- במערב- רחוב אלישברג.
- במזרח- רח' יגיע כפיים (חלקות 165, 166, 168 בגוש 6976)

גושים וחלקות:

- גוש: 6976 חלקות במלואן: 241 - 242.
- גוש: 6976 חלקי חלקות: 7, 22.

מסרת התכנית:

- קביעת זכויות והוראות בנייה לאיזור עירוני מעורב (תעסוקה ומסחר) עם אופציה להמרה למגורים/ מלונאות באזור המע"ר ממערב לאילון.

עיקרי הוראות התכנית:

- 1. הפקעה מוצעת של כ-610 מ"ר עבור הרחבת רחוב יד חרוצים ורחוב אלישברג מתוך חלקה 241.

2. קביעת ייעוד לאזור עירוני מעורב (תעסוקה ומסחר).
3. קביעת זכויות בנייה של 850% שטח עיקרי מעל הקרקע (משטח המגרש לאחר הפקעה), בתוספת שטחי שירות בהיקף של עד 40% משטח עיקרי, וכן 2,228 מ"ר בנוי עיקרי לצרכי ציבור.
4. קביעת שטחי מסחר בהיקף של עד 20% מסך השטח העיקרי. אפשרות להמרה חלקית של שטחי המסחר לשטחי תעסוקה.
5. אופציה להמרת שטחי תעסוקה עיקריים לשטחים עיקריים למגורים בהיקף של עד 25% מהשטח העיקרי הכולל ולמלונאות עד 100% משטחים עיקריים.
6. קביעת הוראות בנייה למגדל של עד 35 קומות בהתאם לנספח בינוי.
7. קביעת הוראות בנייה למבנה של 8 קומות עם חיבורים בגשר למגדל בהתאם לנספח בינוי.
8. הרחבת רחוב יד חרוצים ע"י הפקעה של 4.5 מ' לרחוב כולל של 16.50 מ'.
9. הרחבת רחוב אלישברג ע"י הפקעה של 9.0 מ' לרחוב כולל של 20 מ'.
10. קביעת קווי בנייה מעל הקרקע ומתחת לקרקע.
11. קביעת תכנית מקסימלית על-קרקעית של עד 65% משטח המגרש, 85% תת קרקעי (או בהתאם להנחיות רשות המים).
12. קביעת מתן זיקת הנאה במרתף - 1 לגישה למתחם שכן.
13. קביעת מתן זיקת הנאה להולכי רגל במדרכות לאורך רחוב הרכבת/ הצפירה.
14. קביעת הוראות ותכנון מנחה לפיתוח הציר הירוק שלאורך רחוב הרכבת.
- כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין השעות 11:00 - 14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 6, תל אביב-יפו, טלפון: 03-5217162

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סודי) נוהל בהתנגדויות לתכנית סמוכיות חוקר ואדריכל (עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: תל-אביב יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת
מס': תא/מק/4035
שם התכנית: מבנה דרך עילי למוזיאון גוטמן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': תא/מק/4035
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	תא/2277
כפיפות	תא/ע
כפיפות	תא/3305
כפיפות	תא/ע/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: תל אביב-יפו רחוב: רוקח שמעון 21, 19.

גושים וחלקות:
 גוש: 6929 חלקות במלואן: 131 - 132.
 גוש: 6929 חלקי חלקות: 171.

מטרת התכנית:
 הוספת מבנה דרך עילי (גשר למעבר הולכי רגל) מעל רחוב נווה צדק לחיבור פונקציונלי של שני אגפי מוזיאון גוטמן.

עיקרי הוראות התכנית:
 א. הקמת מבנה דרך עילי מעל שביל להולכי רגל.
 ב. קביעת הוראות בנייה למבנה הדרך העילי ובכלל זה הוראות עיצוב.
 ג. שינוי הוראות תכנית 2277 בדבר תוספת למבנה לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/09/2012 ובילקוט הפרסומים 6507, התשעג, עמוד 1421, בתאריך 03/12/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו טלפון: 03-5217162, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: תל-אביב יפו
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': תא/מק/4045
שם התכנית: בית פלט 44

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': תא/מק/4045

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	תא/2660
כפיפות	תמא/13
כפיפות	תא/ע/1
כפיפות	תא/ח

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: תל אביב-יפו רחוב: בית פלט 44.
 יישוב: תל אביב-יפו רחוב: הארון אל רשד 14, 12.
 יישוב: תל אביב-יפו רחוב: בית פלט 46.
 מגרש מגורים ושצ"פ בין הרחובות: בית פלט, הבעש"ט, מרגוע והארון אל רשד.

גושים וחלקות:
 גוש: 9001 חלקות במלואן: 12 - 14, 26, 39 - 41.
 קואורדינטה X: 176325
 קואורדינטה Y: 660650

מטרת התכנית:
 לערוך התאמות בין תכנית 2660 להסדר רישום מקרקעין ותצ"ר וכן לאפשר בניית מתחם מגורים הנסמך על רח' בית פלט, וקיבל היתר בנייה מס' 09-0868.

עיקרי הוראות התכנית:
 1. הצרת השצ"פ שבין שני מגרשי המגורים (המגרש שבפינת הרחובות בית פלט והארון אל רשד והמגרש שברחוב מרגוע) ל-3.34 מ' במקום 6 מ' כיום.
 2. שינוי ייעוד השצ"פ בתכנית לייעוד של שביל.
 3. סך אחוזי הבניה במגרש למגורים (100% בניה שטח עיקרי), יהיה זהה לאחוזי הבניה עפ"י היתר הבניה בתוקף על המגרש, אך בהתאם לשטחו בפועל.
 4. כל ההוראות לרבות גובה הבינוי, זכויות הבניה, בינוי ושימושים בייעוד מגורים ד' בתכנית זו, יהיו על פי ייעוד מגורים ב' בתכנית תא/2660.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/08/2013 ובילקוט הפרסומים 6662, התשעד, עמוד 191, בתאריך 16/09/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה תל אביב, שד' בן גוריון 68 תל אביב-יפו טלפון: 03-5217162, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: קרית אונו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': קא/322/ד מח
שם התכנית: שכונת נאות אריאל שרון מתחם ד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית אונו מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': קא/322/ד מח **איחוד וחלוקה:** איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית **התריבניה והרשאות:** תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	קא/412
שינוי	קא/322
כפיפות	תמא/23/4
כפיפות	תמא/3
כפיפות	תמא/4/2
כפיפות	תמא/16
כפיפות	תמא/34/ב/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית אונו .

גבולות התכנית:

השטח התחום בדרכים: דרך מס' 471 "מכבית" וחלקות 57, 58, 61, 62 בגוש 6178 בצפון, חלקה 172 בגוש 6178 במערב, שד' אהרון קציר וחלקה 30 בגוש 6178 במזרח, כפר אז"ר חלקי חלקות 7, 9 בגוש 6178 וחלקה 5 בגוש 6236 בדרום

גושים וחלקות:

גוש: 6178 חלקות במלואן: 8, 54 - 56, 153 - 164.
 גוש: 6178 חלקות: 7, 9, 31 - 32, 150 - 152, 165 - 166, 169.

מטרת התכנית:

- הגשת תכנית מפורטת למתחם ד' עפ"י הוראות תכנית מתאר מס' קא/322 ועפ"י הבינוי והקצאת שטחי הציבור כפי שנקבעו בתכנית הצל לכלל שטח תכנית קא/322 ובתוספת זכויות בנייה למגורים וייעוד לתעסוקה ומסחר וזכויות בנייה בהתאמה.
- ביטול ההתניה למימוש 90% מהשטחים לתעסוקה ו-70% מהשטחים למגורים עד למימוש מערכת הסעת המונים, על סמך הבדיקה התחבורתית שבוצעה.
- ביטול ההתניה שנקבעה בסעיף 10.8 ג' ו 10.8 ה' בתכנית קא/322 לאור הפקדת תכנית רג/1330.

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית מפורטת למתחם ד' עפ"י הוראות תכנית מתאר קא/322 ועל פי הבינוי והקצאת שטחי הציבור כפי שנקבעו בתכנית הצל לכלל שטח תכנית קא/322.

- תכנון מפורט של מתחם ד' הכולל איחוד וחלוקה למגרשים ללא הסכמת הבעלים, קביעת הוראות בנייה, זיקת הנאה, חזית מסחרית וסימבול למבנה לצרכי חינוך.
- קביעת דרכים פנימיות, הרחבה וביטול דרך מאושרת והקצאת שטחים לבנייה ציבור ושצ"פ.
- הגדלת מס' יח"ד במתחם מ-409 יח"ד ל-513 יח"ד והגדלת שטח עיקרי בהתאמה מ-44,961 מ"ר ל-51,640 מ"ר ו-6,156 מ"ר עיקרי למרפסות וקביעת שטחי שירות מעל ומתחת לקרקע בהתאם. הקמת 3 מתחמי מגורים: מתחם מזרחי ובו 3 מבנים בני 8 ק' + קומת קרקע כפולה + קומת מתקנים טכניים מעל 3 קומות מרתף, מתחם מרכזי ובו 3 מבנים בני 22 ק' + קומת קרקע כפולה + 2 קומות מתקנים טכניים מעל 4 קומות מרתף ומתחם דרומי ובו 2 מבנים בני 22 ו-27 ק' + קומת קרקע כפולה + 2 קומות מתקנים טכניים מעל 4 קומות מרתף.
- הוספת ייעוד שפ"פ.
- הוספת ייעוד תעסוקה ומסחר על ידי הקצאת מגרש בחלקה הצפוני של התכנית בסמוך לדרך מס' 471 בשטח עיקרי כולל של 30,470 מ"ר ושטחי שירות בהתאמה עבור מבנה בן 27 קומות + קומת קרקע כפולה + 2 קומות מתקנים טכניים מעל 8 קומות מרתף. מתוך השטח לתעסוקה ומסחר קביעת עד 1,250 מ"ר בחזית מסחרית בייעוד המגורים.
- הוספת ייעוד שטחים פתוחים ומתקנים הנדסיים על ידי הקצאת שני מגרשים בחלקה הצפוני של התכנית בסמוך לדרך מס' 471 וקביעת זכויות והוראות בנייה למתקנים הנדסיים.
- ביטול החלופה להעברת תוואי רכבת קלה בתחום תכנית זו עקב אישור תמא/23/4 וכפועל יוצא מכך צמצום רוחב זכות דרך מס' 1 ל-36 מ' במקום 42 מ'. קביעת שצ"פ בתחום הדרך שצומצם מ-42 מ' ל-36 מ' וקביעת קווי בניין לדרך מס' 1 בהתאם ל-2 מ'.
- קביעת זכויות והוראות בנייה לייעוד מבנים ומוסדות ציבור ולשצ"פ.
- קביעת הוראות לאיחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים לפי הוראות סימן ז' לפרק ג' לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965.
- ביטול סעיפים 10.8 (ג), (ה) בהוראות תכנית קא/322 לאור הפקדת תכנית רג/1330 - שכון הרופאים.
- ביטול סעיף 11.ג. בהוראות תכנית קא/322 ומתן אפשרות למימוש מלא של זכויות הבנייה המוקנות בתכנית קא/322.
- שינוי סעיף 10.10.2 בהוראות תכנית קא/322 כך שתנאי למתן תוקף לתכנית יהיה תאום נספח מים ונספח ביוב עם משרד הבריאות.
- קביעת מבנה להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל

- ב. שטח עיקרי ליח"ד: 635 מ"ר
3. באזור מגורים ג' - קביעת זכויות הבניה:
- א. מספר יחידות דיור: עד 63 יח"ד
- ב. שטח עיקרי ממוצע ליח"ד: 117 מ"ר
4. קביעת קווי בניין:
- א. לכיוון מזרח (רח' המסילה) - 4 מ'
- ב. לכיוון צפון מערב (רח' נוף שדמות) - 4 מ'
- ג. לכיוון דרום (בתי מגורים קיימים) - 4 מ'
5. קביעת מס' קומות בשתי חלופות בינוי:
- א. 4 מעל למפלס הכניסה הקובעת + קומת גג חלקית.
- ב. 3 מעל למפלס הכניסה הקובעת + קומת גג חלקית.
6. קביעת הוראות בנושא בינוי, תנאים למתן היתר בנייה וזיקת הנאה
7. הרחבת הרחובות נוף שדמות והמסילה
8. איחוד וחלוקה מחדש בהסכמת בעלים

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין השעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הרצליה, סוקולוב 22, הרצליה 4610001, טלפון: 09-9591545

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

גילה אורון
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז תל-אביב

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מחוז חיפה- גלילית
302-0098418
שם התכנית: מחלף נחל חדרה, כבישים 65/4

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית דרך מס': 302-0098418
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632586. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין השעות 11:00-14:00. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית אונ, רבין יצחק 41 קרית אונ 5551042

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: הרצליה
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': 504-0191700

שם התכנית: מתחם המסילה - נוף שדמות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה מופקדת תכנית מפורטת מס': 504-0191700

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס
כפיפות
מספר התכנית
הר/ 1141/ א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: הרצליה רחוב: המסילה 41.
השטח בין רח' נוף שדמות ממזרח, רח' המסילה ממערב, ותכנית הר/מק/1839/ב מדרום
קואורדינטה X: 183074
קואורדינטה Y: 675626

גושים וחלקות:

גוש: 6522, מוסדר, חלקות במלואן: 28, 29.

מטרת התכנית:

- קביעת ייעוד הקרקע במגרש למגורים.
- קביעת הוראות בינוי בהתאם לסביבה.
- הסדרת מקומות החניה בתת הקרקע.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור חקלאי ב' (עפ"י תכנית תקפה)
- לאזור מגורים א' ואזור מגורים ג'
2. באזור מגורים א' - אישור המצב הקיים כלדקמן:
- א. מספר יחידות דיור: 2

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	35 / חד
שינוי	חפאג / 1342
שינוי	משח / 26
שינוי	חד / 812
שינוי	ג / 842 א
שינוי	ג / 845 א
שינוי	ג / 1311 חד / 1330 מ / 348
כפיפות	תמא / 37 ב
כפיפות	תתל / 20
כפיפות	תמא / 34 ב / 3
כפיפות	תמא / 34 ב / 4
כפיפות	תמא / 34 ב / 5
כפיפות	תמא / 10 א / 1
כפיפות	תמא / 35
כפיפות	תמא / 23
כפיפות	תמא / 22
כפיפות	תמא / 3
כפיפות	תממ / 6
כפיפות	תמא / 37 ד
כפיפות	תמא / 37 ב / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: חדרה, חלק מדרך מספר 65 וחלק מדרך מספר 4, בקטע ממחלף קיסריה, לצומת נחל חדרה

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10001 חלקות במלואן: 10, 11.
גוש: 10001 חלקי חלקות: 6, 8, 9, 12, 74, 76, 77, 82, 84, 88.
גוש: 10002 חלקי חלקות: 21.
גוש: 10003 חלקי חלקות: 51.
גוש: 10643 חלקי חלקות: 1, 2.
גוש: 10653 חלקות במלואן: 2.
גוש: 10653 חלקי חלקות: 1.
גוש: 10654 חלקי חלקות: 1.
גוש: 10664 חלקי חלקות: 1.
גוש: 10666 חלקי חלקות: 3.
גוש: 10671 חלקי חלקות: 1, 2, 4, 13, 14.
קואורדינטה X: 192142
קואורדינטה Y: 708010

מסרת התכנית:

1. קביעת הוראות מפורטות להרחבה, שדרוג ומחלוף של דרך מס' 65 ודרך מס' 4, בקטע מחלף קיסריה צומת נחל חדרה, עפ"י סעיף 119ג' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965.
2. שיפור קיבולת כביש מס' 65 ע"י הוספת נתיבים.

3. שיפור רמת השרות של הצומת המדורג הקיים על ידי הפיכתו למחלף.
4. ייעוד שטחים לדרך

עיקרי הוראות התכנית:

א. - קביעת שטחים לצורך מיחלוף קטע הדרך במפגש כבישים 4/65.
- קביעת תנאים לחיבור בין כביש 4 ל- 65 בשני שלבים בהתאם למעמד הכבישים כפי שייקבע בעת ביצוע.
- הטלת מגבלות בנייה על שטחים סמוכים לדרך במוצעת בתכנית בתחום המסומן בתשריט כ"הנחיות מיוחדות".
ב. קביעת עקרונות בינוי ופיתוח לדרך, לרבות פיתוח ושיקום נופי.
ג. קביעת אמצעים להגנה על הסביבה.
ד. קביעת מנגנוני גמישות, התינות ושלביות ביצוע.
ה. הסדרת דרכים חקלאיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/09/2013 ובילקוט הפרסומים 6669, התשע"ד, עמוד 516, בתאריך 07/10/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095, טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טלפון: 04-6303113, והועדה המקומית לתכנון ולבנייה מנשה אלונה-ד.ג. חפר 37845, טלפון: 04-6177307, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מקומית מחוזית מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

חפ / 2286

שם התכנית: שינוי הוראות בנייה ברחוב השלוח 33

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס': חפ / 2286

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	חפ / 363
שינוי	חפ / 61
שינוי	חפ / מק / 1400 גב
שינוי	חפ / 229 ה
שינוי	חפ / 229 ה / 1
שינוי	חפ / 229

סוג היחס**מספר התכנית**

חפ/מק/1400/יב/4
 חפ/מק/1400/פמ
 חפ/מק/1400/תט
 חפ/מק/1400/יב/1
 חפ/1400/יב
 חפ/מק/229/י/2
 חפ/229/י/5
 חפ/229/י
 חפ/229/ד
 חפ/229/י/1

כפיפות
 כפיפות
 כפיפות
 כפיפות
 כפיפות
 כפיפות
 כפיפות
 כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה רחוב: השלוח 33, שכונת הדר

גושים וחלקות:

גוש: 10868 חלקות במלואן: 134.
 גוש: 10868 חלקי חלקות: 114.

מטרת התכנית:

לגליזציה עבור תוספת קומה חלקית למגורים על גג הבניין עבור 2 הדירות שבקומה העליונה תוך הסדרת הבנייה הקיימת במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים ג' (על פי תכניות מאושרות) לאזור מגורים ב' (על פי מבא"ת).
- הגדלת אחוזי הבנייה.
- תוספת קומה חלקית על גג הבניין.
- הרחבת רחוב השילוח ב- 3.5 מ'.
- קביעת הוראות בנייה, ופיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה, טלפון: 04-8356807.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

304-0134569

שם התכנית: חפ/1156/י/1 - שינוי הוראות בנייה

במגרש 2001, שד' אבא חושי 145

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס': 304-0134569

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	חפ/1156/י
אישור ע"פ תמ"א	תמא/3/78

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה רחוב: שד אבא חושי 145.
 השטח תחום ע"י שד' אבא חושי ורח' אוסקר שינדלר וגובל במערב בגבול תכנית חפ/מק/1156/ט/1
 קואורדינטה X: 201482
 קואורדינטה Y: 741349

גושים וחלקות:

גוש: 12286, מוסדר, חלקי חלקות: 78, 79.

מטרת התכנית:

תוספת שטח עיקרי ותוספת שימושים לרווחת הדיירים תוך המרת שטח שירות לשטח עיקרי.

עיקרי הוראות התכנית:

- המרת מ"ר שטח שירות לשטח עיקרי.
- קביעת השימושים המותרים בשטח העיקרי הנוסף.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה, טלפון: 04-8356807.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קרית טבעון
הודעה בדבר אישור תכנית לדיור לאומי מס':
301-0063719

שם התכנית: טב/267 זב/179 א - שער טבעון - מתחם מגורים באדמות שער העמקים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 24 לחוק הליכי תכנון ובנייה להאצת הבנייה למגורים (הוראות שעה) התשע"א – 2011, בדבר אישור תכנית לדיור לאומי מס': 301-0063719

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	טב/132 זב/98
שינוי	משח/28
שינוי	טב/66
כפיפות	תמא/37 ב/1
כפיפות	תמא/35
כפיפות	תמא/34 ב/4
כפיפות	תמא/37 1
כפיפות	תמא/37 ב
כפיפות	תמא/31 א/3
כפיפות	תמא/37 ב/4
כפיפות	תמא/8
אישור ע"פ תמ"מ	תממ/6
אישור ע"פ תמ"א	תמא/34 ב/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: קרית טבעון .
 התכנית נמצאת על קרקעות של קיבוץ שער העמקים, בצמוד לצומת העמקים.

בגבולה המערבי, שכונת אלרואי ובגבולה המזרחי קריית טבעון.

קואורדינטה X: 210084

קואורדינטה Y: 735804

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 11385 חלקות במלואן: 12, 52, 53.

גוש: 11385 חלקי חלקות: 49, 54, 61.

גוש: 12193 חלקי חלקות: 4, 6, 15, 16, 17.

גוש: 12194 חלקי חלקות: 17.

גוש: 12292 חלקי חלקות: 4, 10, 11, 16.

מסרת התכנית:

הקמת רבע מגורים חדש בן 522 יח"ד, הכולל מגרשים למבני ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים ושטחים מסחריים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד שטח חקלאי ושטח מיועד למגורים בתכניות מאושרות לשטח מגורים, מבני ציבור, שטח ציבורי פתוח, שטחים פתוחים, דרכים, מתקנים הנדסיים, מסחר ושבילים.

ב. קביעת הוראות ומגבלות בנייה.

ג. קביעת הוראות פיתוח נופי.

ד. קביעת הוראות ותנאים סביבתיים לשמירת איכות הסביבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך: 18/09/2013, על גבי שלטים בתחום התכנית בתאריך: 27/08/2013 ובאתר האינטרנט של משרד הפנים בתאריך: 26/08/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095, טלפון: 04-8633455, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה זבולון, כפר המכבי 30030 טלפון: 04-8478105, והועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית טבעון, קרית טבעון 36100, טלפון: 04-9539249, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים: www.pnim.gov.il, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל ובאתרי האינטרנט.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: זבולון
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
301-0099499

שם התכנית: בית ספר באיבטין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 301-0099499

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	זב/79 ז
כפיפות	תמא/31 א/3
כפיפות	זב/68

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: אבטין .

תכנית זו חלה על שטח בצפון איבטין בצמוד וממזרח לדרך הגישה לבית העלמין תל רגב.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10385 חלקי חלקות: 29, 30, 37.

גוש: 10386 חלקות במלואן: 25.

גוש: 10386 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26.

גוש: 10460 חלקי חלקות: 112.

גוש: 12380 חלקי חלקות: 170.

קואורדינטה X: 210960

קואורדינטה Y: 741121

מגרשים:

8207 בהתאם לתכנית זב/79 ז

7106 בהתאם לתכנית זב/79 ז

3004 בהתאם לתכנית זב/79 ז

מטרת התכנית:

לאפשר הוצאת היתר בנייה לבית הספר במתחם המיועד לכך בהתאם ליעוד הקבוע בתכנית זב/79 ז ומבלי שיהיה צורך להמתין לאישורה של תכנית מפורטת לחלוקה מחדש כנדרש בהוראות תכנית זב/79 ז.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי סעיף 6.5.1 בתכנית זב/79 ז המאושרת בדבר הצורך בהכנת תכנית לאיחוד וחלוקה מחדש כתנאי להוצאת היתר בנייה לבית ספר במתחם המיועד לכך בתכנית תקפה, זאת בתנאי שהשטח יופקע כדין.
- שינוי סעיפים 6.1.1 ו-6.5.5 בתכנית זב/79 ז המאושרת בדבר התנאים להוצאת היתר בנייה ולביצוע התכנית אשר יהיו בהתאם לאמור בתכנית זו.
- שינוי סעיף 6.5.2 בתכנית זב/79 ז המאושרת ומתן אפשרות לבעלי החלקות המיועדות להפקעה, ע"פ תכנית זו, לקבל הפיצוי בגין ההפקעה במסגרת תכנית עתידית לאיחוד וחלוקה מחדש, כמפורט בסעיף 6.12 בהוראות תכנית זו.
- תוספת זכויות בנייה בשטח למבנים ומוסדות ציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/08/2013 ובילקוט הפרסומים 6649, התשעג, עמוד 7726, בתאריך 22/08/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה זבולון, כפר המכבי 30030 טלפון: 04-8478105, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': חכ/400 שם התכנית: עתלית - מגורי חוף

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל מופקדת תכנית מפורטת מס': חכ/400

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	משח/37
שינוי	ג/555
שינוי	חכ/76 ט
כפיפות	תמא/35
כפיפות	תמא/34 ב/4
אישור ע"פ תמ"מ	תממ/6
אישור ע"פ תמ"א	תמא/13

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עתלית.

קואורדינטה X: 731900

קואורדינטה Y: 193900

גושים וחלקות:

גוש: 10543 חלקי חלקות: 1.

גוש: 10546 חלקות במלואן: 2 - 5, 7 - 8, 19, 26 - 27.

גוש: 10546 חלקי חלקות: 1, 9 - 10, 14, 20.

מטרת התכנית:

הרחבת הישוב עתלית על ידי הקמת שכונת מגורים חדשה איכותית בת כ-242 יח"ד, במגוון תצורות בינוי, כולל כ-25% דירות קטנות עד 100 מ"ר ליח"ד, השכונה כוללת שטחים פתוחים, שביל טיילת היקפי, מבנה מסחרי קטן ומבני ציבור. השכונה החדשה צמודה ליישוב הקיים בקרבה לשכונת הפרחים.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הוראות בינוי.
- קביעת צפיפות בנייה.
- קביעת הוראות לפיתוח השטח.
- התווית מערכת שבילים ודרכים.
- הסדרת חלק מהמקרקעין באמצעות שיטת איחוד וחלוקה בהסכמה על חלק משטח התכנית.
- כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת

את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מנשה- אלונה
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
מ/422 א

שם התכנית: פארק נופש מנשה - מתחם 7 -
אתר ספורט ומטווחים "דני ה".

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שה אלונה-ד.נ חפר 37845 מופקדת תכנית מפורטת מס': מ/422 א

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/842 א
שינוי	מח/26

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גן שמואל .
מתחם 7 בתכנית אב פארק חדרה. מצפון לרצועת נחל חדרה מדרום לכביש 65.

גושים וחלקות:

גוש: 10019 חלקי חלקות: 69, 83.
גוש: 10654 חלקי חלקות: 1.
גוש: 10664 חלקי חלקות: 1.
גוש: 10665 חלקי חלקות: 3.
גוש: 10667 חלקי חלקות: 1.
גוש: 10671 חלקות במלואן: 5 - 6.
גוש: 10671 חלקי חלקות: 2 - 4, 7 - 14.
גוש: 10672 חלקות במלואן: 2 - 6, 8, 9, 11, 13, 15 - 17.
גוש: 10672 חלקי חלקות: 1, 7, 10, 12, 14.

מסרת התכנית:

קביעת מתחם לפארק נופש אקסטנסיבי ומתחם לפעילות ספורט אתגרי ומטווחים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע משטח חקלאי לשטח לספורט ונופש, שפ"פ, תירות, דרכים.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה.
- קביעת שטחי דרכים ושטחי חניה לרווחת המבקרים.
- קביעת הנחיות והוראות לשמירה על שטחים בעלי ערכי טבע.
- קביעת תנאים להיתר ופיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ו.מקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה-ד.נ חפר 37845, טלפון: 04-6177307.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ש/1309
שם התכנית: מתחם מגורים בדרך הבנים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ש/1309

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ש/1
שינוי	ש/196
שינוי	ש/18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פרדס חנה-כרכור רחוב: דרך הבנים 35.
צומת דרך משמרות ודרך הבנים.

גושים וחלקות:

גוש: 10105 חלקות במלואן: 140, 373 - 374.
גוש: 10105 חלקי חלקות: 114 - 116, 137, 139, 142 - 143, 163, 165.
קואורדינטה X: 198350198550
קואורדינטה Y: 709350709200

מסרת התכנית:

הקמת מתחם מגורים בבנייה רוויה בדרך הבנים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע ממוסד חינוכי לאזור מגורים ב' הכולל 60 יח"ד, תוך הקצאת 3 מגרשי בנייה שבכל אחד מהם מבנה מגורים של 20 יח"ד ב-6 קומות.
- התכנית קובעת זכויות בנייה, הוראות בינוי, עיצוב, פיתוח ותנאים להיתר בנייה וקבלת טופס 4.
- שינוי ייעוד קרקע משטח חינוכי לשטח ציבורי פתוח.

- הרחבת דרכים והתווית דרך חדשה כנגישות למגרשי הבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/07/2010 ובילקוט הפרסומים 6116, התשע, עמוד 4223, בתאריך 05/08/2010.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095, טלפון: 04-8633455. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה שומרון, המיידים 54 זכרון יעקב 30950 טלפון: 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':
חפ/ 2000

שם התכנית: תכנית מתאר מקומית לעיר חיפה
והודעה על ביטול הפקדת תכנית מתאר לעיר חיפה
חפ/ 1400

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרד הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': חפ/ 2000

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	חפ/ 229 /ה' 1
שינוי	חפ/ 1400 /שש
שינוי	חפ/ 229 /ה
ביטול	חפ/ 222
ביטול	חפ/ 803
ביטול	חפ/ 229
כפיפות	חפ/ 222
כפיפות	חפ/ 1400 /שש
כפיפות	חפ/ 229 /ה' 1
כפיפות	חפ/ 229 /ה
אישור ע"פ תמ"א	תמ"א/ 3
אישור ע"פ תמ"א	תמ"א/ 13
אישור ע"פ תמ"א	תמ"א/ 13 /7
כפיפות	תמ"א/ 8
כפיפות	תמ"א/ 22
כפיפות	תמ"א/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה

תכנית מתאר מקומית לעיר חיפה הרואה בה כמרכז המטרופולין וקובעת 8 מתחמים לתכנון.

קואורדינטה X: 200200

קואורדינטה Y: 746400

מרחבי תכנון גובלים: קרית, קרית אתא, זבולון, מורדות כרמל, גילי-מקומי מחוזי.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 10427, 10680 - 10685, 10730, 10732 - 10751, 10753, 10756, 10757, 10759 - 10770, 10773 - 10798, 10800, 10804 - 10806, 10808, 10814 - 10819, 10822, 10825 - 10830, 10839 - 10842, 10845 - 10846, 10864, 10870 - 10871, 10873 - 10878, 10881 - 10882, 10884 - 10886, 10888 - 10893, 10895 - 10903, 10906 - 10923, 10925 - 10926, 10928 - 10930, 11112 - 11115, 11187 - 11196, 11198, 11200 - 11202, 11211 - 11215, 11251, 11270, 11273 - 11274, 11362 - 11363, 11539, 11547 - 11549, 11565 - 11569, 11571 - 11576, 11578 - 11582, 11584 - 11587, 11601 - 11604, 11610, 11630 - 11637, 11639 - 11662, 11664 - 11665, 11668, 11670 - 11673, 11676 - 11678, 11680 - 11683, 11685 - 11695, 11697 - 11698, 11718 - 11720, 11726 - 11729, 11750, 11751, 11759, 11879, 12135 - 12136, 12220 - 12224, 12246, 12239, 12248 - 12249, 12252, 12254 - 12255, 12264, 12286, 12313, 12315 - 12317, 12319 - 12320, 12324 - 12329, 12338, 12432 - 12434, 12447 - 12449, 12454 - 12455, 12460 - 12463, 12465 - 12466, 12470 - 12471, 12474 - 12477, 12499 - 12503, 12504 - 12505, 12511 - 12517, 12531, 12553, 12571 - 12586, 12587 - 12595, 12599 - 12609, 12610 - 12616, 12617 - 12630, 12639 - 12640, 12649, 12688, 12694, 12721, 12763.

גוש: 10428 חלקי חלקות: 416, 444 - 445, 454, 473 - 474, 489.

גוש: 10444 חלקות במלואן: 220 - 242, 1206 - 1237, 2034 - 2052, 2428 - 2441, 2443 - 2446.

גוש: 10444 חלקי חלקות: 1066, 1201, 1205, 2031, 2442.

גוש: 10686 חלקי חלקות: 18, 93 - 94, 102 - 103, 105.

גוש: 10688 חלקי חלקות: 75 - 76, 108.

גוש: 10726 חלקי חלקות: 136, 146.

גוש: 10728 חלקי חלקות: 70 - 73, 132, 137.

גוש: 10729 חלקות במלואן: 1 - 5.

גוש: 10729 חלקי חלקות: 17 - 19.

גוש: 10820 חלקות במלואן: 2 - 5.

גוש: 10820 חלקי חלקות: 1.

גוש: 10887 חלקות במלואן: 1.

גוש: 10887 חלקי חלקות: 2.

גוש: 10904 חלקות במלואן: 2 - 3.

גוש: 10904 חלקי חלקות: 1.

גוש: 10905 חלקות במלואן: 1 - 2.

גוש: 10905 חלקי חלקות: 3.

גוש: 10924 חלקות במלואן: 3 - 4.

גוש: 10924 חלקי חלקות: 1 - 2.

גוש: 11165 חלקי חלקות: 2.

- גוש: 11583 חלקי חלקות: 91, 93 - 94, 103 - 104, 111 - 120, 168 - 173, 175, 185.
- גוש: 11588 חלקות במלואן: 1 - 23, 34 - 36, 46 - 51, 54 - 55.
- גוש: 11588 חלקי חלקות: 33.
- גוש: 11589 חלקי חלקות: 32 - 33, 55.
- גוש: 11590 חלקי חלקות: 171, 189, 198, 205 - 206, 211 - 212, 215 - 216.
- גוש: 11600 חלקי חלקות: 17.
- גוש: 11605 חלקות במלואן: 1 - 2, 5 - 14, 16 - 17, 19 - 25, 30 - 32, 34 - 36, 41.
- גוש: 11605 חלקי חלקות: 4.
- גוש: 11606 חלקי חלקות: 2, 4, 6 - 7, 10 - 14.
- גוש: 11607 חלקי חלקות: 1, 9.
- גוש: 11608 חלקי חלקות: 35 - 37, 40.
- גוש: 11611 חלקי חלקות: 27 - 28.
- גוש: 11618 חלקי חלקות: 8 - 9, 11 - 13.
- גוש: 11619 חלקות במלואן: 2.
- גוש: 11619 חלקי חלקות: 3, 10.
- גוש: 11620 חלקי חלקות: 3 - 5, 7 - 11, 13.
- גוש: 11621 חלקי חלקות: 2 - 5.
- גוש: 11622 חלקות במלואן: 2 - 3.
- גוש: 11622 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 11623 חלקות במלואן: 4, 6, 10 - 12, 15.
- גוש: 11623 חלקי חלקות: 3, 8, 16 - 18, 21.
- גוש: 11624 חלקות במלואן: 4 - 5, 7 - 9, 11 - 19, 21.
- גוש: 11624 חלקי חלקות: 8.
- גוש: 11625 חלקות במלואן: 5, 7 - 8, 10 - 14.
- גוש: 11625 חלקי חלקות: 6, 9.
- גוש: 11627 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 11638 חלקות במלואן: 3 - 7, 12 - 16, 19 - 20, 23 - 25, 28, 31, 38.
- גוש: 11638 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 11666 חלקות במלואן: 41 - 51, 59 - 70, 74 - 86, 89 - 98, 100 - 101, 101 - 102, 224, 230 - 233.
- גוש: 11666 חלקי חלקות: 127, 132, 176, 180 - 185, 186, 191, 214, 216.
- גוש: 11669 חלקות במלואן: 8 - 35.
- גוש: 11669 חלקי חלקות: 6 - 7.
- גוש: 11674 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 11675 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 11696 חלקות במלואן: 2 - 12.
- גוש: 11696 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 11880 חלקות במלואן: 5 - 29, 33 - 51, 53 - 54, 56 - 63, 66 - 73, 75, 79, 84, 86, 88.
- גוש: 11880 חלקי חלקות: 90.
- גוש: 11881 חלקות במלואן: 43 - 78, 125 - 131, 132.
- גוש: 11881 חלקי חלקות: 1 - 2, 19 - 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 40 - 42, 79 - 83, 130, 133, 135.
- גוש: 11882 חלקות במלואן: 1 - 6, 22 - 27, 44 - 58, 93 - 96.
- גוש: 11882 חלקי חלקות: 7, 28, 43, 59 - 70, 97 - 99.
- גוש: 11203 חלקות במלואן: 1 - 3, 8, 11 - 12, 23 - 24, 29 - 32, 47 - 53, 55.
- גוש: 11203 חלקי חלקות: 4, 6, 9, 27, 57 - 60, 63.
- גוש: 11204 חלקי חלקות: 5.
- גוש: 11205 חלקות במלואן: 6 - 7.
- גוש: 11205 חלקי חלקות: 1, 8.
- גוש: 11209 חלקי חלקות: 54, 55, 65 - 67, 69 - 71, 73.
- גוש: 11210 חלקות במלואן: 6.
- גוש: 11210 חלקי חלקות: 5, 7, 10, 11, 21, 23, 54 - 56.
- גוש: 11217 חלקי חלקות: 198, 202 - 203.
- גוש: 11219 חלקי חלקות: 37.
- גוש: 11221 חלקי חלקות: 45, 51.
- גוש: 11222 חלקות במלואן: 23, 25, 30, 33 - 34, 36.
- גוש: 11222 חלקי חלקות: 3, 31 - 32.
- גוש: 11223 חלקות במלואן: 97 - 99.
- גוש: 11223 חלקי חלקות: 96.
- גוש: 11238 חלקות במלואן: 50, 55 - 63.
- גוש: 11238 חלקי חלקות: 54.
- גוש: 11359 חלקות במלואן: 3, 9 - 15.
- גוש: 11359 חלקי חלקות: 2, 4, 16 - 19, 23.
- גוש: 11382 חלקות במלואן: 11, 17.
- גוש: 11382 חלקי חלקות: 5, 12 - 14.
- גוש: 11545 חלקי חלקות: 3.
- גוש: 11561 חלקי חלקות: 67 - 68.
- גוש: 11563 חלקות במלואן: 1 - 28, 82, 87 - 92, 100, 108 - 114, 120 - 134, 138 - 140, 151 - 152, 157 - 159, 161.
- גוש: 11563 חלקי חלקות: 101 - 105, 116 - 118, 131 - 136, 141.
- גוש: 11566 חלקות במלואן: 4 - 61, 64 - 69, 78 - 107, 125 - 175, 178 - 184, 188 - 201, 203 - 204, 212 - 227, 231 - 243, 245 - 248, 255 - 257, 265 - 272, 274 - 275.
- גוש: 11566 חלקי חלקות: 2 - 3, 230.
- גוש: 11567 חלקות במלואן: 10 - 117, 120 - 152, 155 - 157, 161 - 281, 285 - 288, 308 - 312, 322 - 324, 331 - 333, 464 - 478, 480 - 485, 486 - 492, 519 - 521, 580 - 584, 586, 588, 591 - 593, 606 - 608, 616 - 618, 624 - 628, 635 - 637, 640 - 642, 644, 646, 648, 650, 652 - 684.
- גוש: 11567 חלקי חלקות: 5 - 7.
- גוש: 11568 חלקות במלואן: 1 - 2.
- גוש: 11568 חלקי חלקות: 3.
- גוש: 11570 חלקות במלואן: 1, 27 - 28, 30 - 39, 41, 93 - 95, 97 - 99, 101 - 102, 104, 106, 108, 110, 112, 114, 116, 118, 120, 122, 124 - 126, 128 - 142, 144 - 145.
- גוש: 11570 חלקי חלקות: 2 - 4, 21 - 22, 42, 67, 100, 103, 105, 107, 109, 111, 113, 115, 117, 119, 121, 123, 147.
- גוש: 11583 חלקות במלואן: 64 - 89, 105 - 107, 110 - 121, 131 - 157, 160 - 174.

השטח הלא מוסדר התחום בין הגושים: 10904, 10822, 10890, 10916, 10917, 10826, 10888, 10839, 10840, 10841, 11678, 12553, 10889, 12220, 12221, 11693, 11692, 11694, 11659, 11680, 11363. השטח בים הצמוד לגושים: 60193, 60035, 10749, 10744, 10801, 11672, 11673, 10818, 10698, 11674, 11697.

מטרת התכנית:

"תכנית זו" כוללת את מטרות תכנית מתאר מקומית כפי שנקבעו בחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 וכן המטרות הבאות:

1. העלאת רמת הרווחה ואיכות החיים והמגורים בכל חלקי העיר. הגברת יעילות ניצול הקרקע ויצירת עתודות קרקע זמינות לבנייה למגורים.
2. התאמת מערך התשתיות לצרכים העתידיים של העיר, תוך מיצוי מרבי של משאב הקרקע ופיתוח מושכל בר - קיימא.
3. קביעת מדיניות פיתוח מאוזנת באמצעות עמידה בקריטריונים סביבתיים גבוהים ושיפור איכות הסביבה בעיר.
4. פיתוחה של חיפה כמטרופולין הצפוני של מדינת ישראל. העצמה וביסוס מעמדה הכלכלי - חברתי של העיר באמצעות הקמתם וחיזוקם של מבני ציבור, מוסדות, מוקדי השכלה גבוהה ורפואה וכן באמצעות התייחסות למפרץ חיפה כמתחם מרכזי המקשר בן חלקי המטרופולין.
5. פיתוח מרכז עסקים ראשי (מע"ר) עירוני ומטרופוליני דומיננטי בעיר התחתית. חיזוק כמרכז תעסוקה, תיירות, תרבות, מסחר, פנאי ומגורים, הכולל חזית ים עירונית.
6. שימור התבנית הייחודית והערכים העירוניים הייחודיים של חיפה ושלילובם בפיתוח העיר. שימור ומתן ביטוי לאופי המקום על מגוון המבנים והמתחמים לשימור הקיימים, חטיבות הנוף, לרבות חוף הים, נחל הקישון וגדותיו, ואדיות טבעיים, תצפיות נוף, חורשות וכד', וחשיפתם לכלל תושבי העיר ומבקריה.
7. קביעת פארקים עירוניים/רובעיים.
8. הבטחת חיוניות שכונות מגורים לאורך זמן באמצעות מתן מענה לצרכי פיתוח, התחדשות ושדרוג המרחב הציבורי.
9. פיתוח מושכל של מערך התחבורה, באופן התומך בפיתוח העירוני. מתן העדפה לתחבורה הציבורית ופיתוח מערך תנועת הולכי רגל ושבילי אופניים.
10. שמירה על מירב האפשרויות והגמישות לפיתוח דינמי, בסביבת מציאות משתנה וקביעת בסיס לתכנון עתידי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. בתוכנית המתאר הוגדרו מתחמי תכנון (אזורי התערבות) בהם קיימת מורכבות תכנונית ופיתוחם צפוי להקרין על פיתוח שאר אזורי העיר ולאפשר יצירת מנוף לשינוי מהותי בחיפה:

גוש: 11884 חלקי חלקות: 1 - 2, 111. גוש: 11892 חלקי חלקות: 1. גוש: 11893 חלקות במלואן: 2 - 3. גוש: 11893 חלקי חלקות: 1. גוש: 11897 חלקי חלקות: 1. גוש: 12250 חלקות במלואן: 1 - 106, 113 - 117, 119. גוש: 12250 חלקי חלקות: 107, 110 - 112, 121. גוש: 12251 חלקות במלואן: 2 - 4, 7, 11, 17, 19, 22 - 23, 27, 33, 37, 42 - 80, 89 - 97. גוש: 12251 חלקי חלקות: 1, 5 - 6, 8 - 9, 18, 20, 21, 24, 26, 31, 35. גוש: 12253 חלקות במלואן: 1, 4 - 5. גוש: 12253 חלקי חלקות: 2 - 3. גוש: 12265 חלקי חלקות: 97. גוש: 12267 חלקי חלקות: 1, 5, 75 - 76. גוש: 12268 חלקות במלואן: 1 - 3, 5, 6, 8 - 32, 34 - 37, 40. גוש: 12268 חלקי חלקות: 4, 7. גוש: 12269 חלקי חלקות: 5 - 8. גוש: 12271 חלקי חלקות: 7. גוש: 12288 חלקות במלואן: 1 - 2, 4. גוש: 12288 חלקי חלקות: 3. גוש: 12294 חלקי חלקות: 9. גוש: 12450 חלקות במלואן: 1 - 3, 5 - 7. גוש: 12450 חלקי חלקות: 4. גוש: 12693 חלקות במלואן: 4 - 29, 31 - 37, 40, 41, 43. גוש: 12693 חלקי חלקות: 2, 30, 38 - 39, 42. גוש: 12695 חלקות במלואן: 23 - 27, 41 - 44, 46 - 47. גוש: 12695 חלקי חלקות: 45. גוש: 12708 חלקי חלקות: 9 - 10. גוש: 60035 חלקי חלקות: 1. גוש: 60193 חלקי חלקות: 1 - 2. השטח הלא מוסדר התחום בין הגושים: 12455, 12454, 11115, 11677, 10841, 11676, 12609, 10807, 12511, 12517, 10768, 10769, 12531, 10926, 12248, 12246, 12316, 12315, 12317, 12571, 12319, 11691, 11270, 10913, 11362, 11683, 11687, 11693, 10828, 11694, 12338, 12224, 12239, 12223, 10842, 10840, 12474, 12470, 12471, 12503, 12504, 10845, 12477, 10907, 12492, 12491, 11188, 10870, 10864, 12489, 10874, 12610, 11273, 12434, 11692, 12313, 12320, 12249, 11695, 12510, 11274. השטח הלא מוסדר התחום בין הגושים: 11726, 12136, 11727, 10757, 10756, 12135, 12329, 12432, 12433. השטח הלא מוסדר התחום בין הגושים: 12763, 10829, 11112, 11676, 10828, 11680. השטח הלא מוסדר התחום בין הגושים: 10770, 10769, 11189, 11191, 12688. השטח הלא מוסדר התחום בין הגושים: 11195, 10798, 12259, 12260, 10800, 11194.

- א. קריית חיים, בחלוקה לתת-מתחמים:
 - 1.1 קריית החוף ושדרות דגניה
 - 1.2 שדרות טרומן
 - 1.3 אזור אצטדיון קריית חיים
 - 1.4 שדרות אח"י אילת
 - ב. מפרץ חיפה, בחלוקה לתת-מתחמים:
 - 2.1 לב אזור התעסוקה המטרופוליני
 - 2.2 מעגן הדייג ופארק גדוד הקישון
 - 2.3 מתחם הל"ט
 - ג. מרכז העסקים הראשי של חיפה בעיר התחתית, בחלוקה לתת-מתחמים:
 - 3.1 מרכז עסקים ראשי
 - 3.2 חזית ים עירונית
 - ד. שכונת הדר הכרמל
 - ה. שכונת בת גלים
 - ו. המבואות הדרומיים של חיפה, בחלוקה לתת-מתחמים:
 - 6.1 אזור בסיס הצבא מש"א 7200
 - 6.2 המבואות הדרומיים
 - ז. מרכז הכרמל ושדרות הרכס (הנשיא-מוריה-חורב)
 - 7.1 מרכז הכרמל
 - 7.2 שדרות הרכס (הנשיא-מוריה-חורב)
 8. מתחם ההר וקריית חיים
 2. קביעת חזית ים עירונית, תוך יצירת רצף והשתלבותה בעורף העירוני הסמוך לה, בשטחי הנמל בעיר התחתית, בקרית חיים מערבית, במעגן הדייג, בשכונת בת גלים, ובאזור המיועד לפיתוח עירוני בתחום בסיס הצבא מש"א 7200.
 3. קביעת אזור ומוקדי תעסוקה ומסחר מטרופולינים במפרץ חיפה, תוך צמצום והסרה של מטרדים וסיכונים סביבתיים ושידרוג האזור.
 4. יצירת מלאי קרקעות למגורים.
 5. חיזוק אזורי תעסוקה וקביעת אזורי מגורים במבואות הדרומיים של חיפה.
 6. קביעת אזורי תירות ומלונאות.
 7. שינוי ייעוד אזור חוות המיכלים בקרית חיים, לרובע מגורים ובתחומי חזית ים עירונית, מסחר, פארק עירוני/רובעי ומתקנים הנדסיים.
 8. קביעת מידר מערכת הדרכים, כולל מערכת הסעת המונים.
 9. קביעת פתרונות במסגרת תכנון מפורט, למזעור הפגיעה של המסילה במרחב האורבני ולהנגשת חוף הים. זאת לרבות בחינת האפשרות לשיקוע המסילה, תוך התייחסות הן לחיץ והן לצרכי מערכת התחבורה המסילתית.
 10. קביעת מערכת השטחים הפתוחים, הקיימים והמוצעים, כשלב עירוני המשכי, עליו נסמכים שאר ייעודי הקרקע בחלקיה השונים של העיר. קביעת הנחיות לפיתוח השטחים הפתוחים.
 11. קביעת טיילות נוף ושבילים באזורי העיר השונים.
 12. קביעת הנחיות לפיתוח רצועת חוף הים.
13. קביעת פרודורי תצפית אל הים ושמירת מבטי נוף בלתי מופרים, בין השאר, לעבר הגנים הבהאים.
 14. קביעת הוראות לשמירה על איכות הסביבה וצימצום סיכונים, בהתאם לעקרונות "פיתוח בר-קיימא".
 15. קביעת צירי פעילות עירוניים - רחוב עירוני מיוחד בו ערוב שימושים, ומתן הוראות לפיתוח.
 16. קביעת הנחיות להגדרת אזורים, מתחמים ומבנים לשימור וקביעת הוראות להכנת תכניות, הכוללות הוראות שימור, לרבות תנאים ומגבלות לתוספות בנייה בהם.
 17. קביעת הוראות בנייה במתחמי התכנון.
 18. קביעת הוראות וכללים לגובה הבנייה בעיר.
 19. קביעת הוראות לעניין פיתוח תשתיות, לרבות מים, ניקוז, ביוב וחשמל.
 20. קביעת הוראות לעניין הכנת תכניות.
 21. קביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה, על פי תכניות מאושרות הקודמות לתוכנית זו.
- תכנית מתאר העיר חיפה חפ/ 1400 אשר פורסמה בליקוט פרסומים מס' 2642 מתאריך 03.07.1980 בטלה בזאת.
- כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 90 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה, טלפון: 04-8356807.
- התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.
- מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
304-0074195
שם התכנית: הסדרת מבנה קיים של קיוסק במתחם קריית הממשלה חפ/969ז
-
- נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס': 304-0074195
- איחוד וחלוקה:** ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	חפ/ 1888
שינוי	חפ/ 969 א
שינוי	חפ/ 1350 א
שינוי	מק/ חפ/ 969 ד
שינוי	חפ/ 969 ג
כפיפות	חפ/ 1400 שש

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה רחוב: שד הפלי"ם 17 א.

במתחם קריית הממשלה בעיר התחתית בשד' הפלי"ם 17 א, חיפה

קואורדינטה X: 200506

קואורדינטה Y: 746749

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10840 חלקי חלקות: 9.

גוש: 10842 חלקי חלקות: 4, 5, 6.

מגרשים:

א בהתאם לתכנית חפ/969 ג

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין והוראות בנייה על מנת לאפשר לגליזציה למבנה שבנה ע"י הדיור הממשלתי בעת הקמת גן העצמאות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקוי בניין עפ"י תכנית חפ/969 ג ו- חפ/969 ד.
2. שינוי ייעוד דרך למסחר על מנת לאפשר לגליזציה למבנה הקיים.
3. תוספת זכויות בנייה וקביעת שימושים עפ"י המצב הקיים.
4. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח למסחר.
5. שינוי ממבנים ומוסדות ציבור למסחר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה טלפון: 04-8356807

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
304-0119636

שם התכנית: חפ/ 2309 תוספת זכויות בנייה
ברח' חנה 5, חיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה מופקדת תכנית מפורטת מס': 304-0119636

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	חפ/ 229 ה
כפיפות	חפ/ מק/ 1400 תט
כפיפות	חפ/ מק/ 1400 גב
כפיפות	חפ/ 229 י
כפיפות	חפ/ 718 א
כפיפות	חפ/ 136
כפיפות	חפ/ 229
כפיפות	חפ/ 229 יא
כפיפות	חפ/ 1400 יב
כפיפות	חפ/ מק/ 1400 פמ
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	חפ/ מק/ 1400 יב/ 1
כפיפות	חפ/ מק/ 1400 יב/ 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה רחוב: חנה 5.

תכנית זו נמצאת בתחום שכונת כרמליה ברח' חנה 5

קואורדינטה X: 198200

קואורדינטה Y: 744675

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10764 חלקות במלואן: 53.

גוש: 10764 חלקי חלקות: 114.

מטרת התכנית:

1. הוספת זכויות בנייה מ-450.92 מ"ר (שטח עיקרי קיים בהיתר) ל-656.56 מ"ר (שטח עיקרי מבוקש בתכנית זו).

תוספת השטח המבוקשת הינה 205.64 מ"ר.

2. הסדרת בנייה קיימת המהווה תוספת שטחי בנייה למבנה הקיים בחלקה על כל חלקיו.

3. הסדרת סגירת קומת עמודים המשמשת כחדר שרות, חדר עבודה, חדר משפחה ופרוזדורים בהתאם לתקנות התכנון והבניה.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת זכויות בנייה מעבר ל-450.92 מ"ר (שטח עיקרי קיים בהיתר) ל-656.56 מ"ר (שטח עיקרי מבוקש בתכנית זו). תוספת השטח המבוקשת הינה 205.64

מ"ר. תוספת שטח בו בגין תוספות בנייה שנבנו בקומת עמודים ובעצם גרמו לסגירת קומת העמודים ותוספת שטח במפלס 3.00+.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. הניתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה, טלפון: 04-8356807.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווית תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

353-0078717

שם התכנית: ש/1327 א - תוספת שטחי שירות למתחם תבורי בפרדס חנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 353-0078717

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס

מספר התכנית

ש/1327

שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פרדס חנה-כרכור, מרכז המושבה:

ממזרח - רח' השומר

ממערב - רח' הדקלים

מצפון - חלקה 319 בגוש 10102

מדרום - רח' גלעד

גושים וחלוקות:

מוסדר:

גוש: 10102 חלקות במלואן: 120, 142, 182, 183, 184, 243, 271, 288, 289, 290, 291, 320.

גוש: 10102 חלקי חלקות: 141, 239, 265, 266, 299, 300, 306.

גוש: 10103 חלקי חלקות: 43.

גוש: 10104 חלקות במלואן: 207.

גוש: 10104 חלקי חלקות: 98, 190.

קואורדינטה X: 197855

קואורדינטה Y: 708807

מגרשים:

4001 בהתאם לתכנית ש/1327

3001 בהתאם לתכנית ש/1327

2001 בהתאם לתכנית ש/1327

1001 בהתאם לתכנית ש/1327

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה (שטח שירות מתחת לכניסה הקובעת) למגרש בייעוד מסחר ותעסוקה, עבור חניה בקומת מרתף.

עיקרי הוראות התכנית:

א. תוספת של עד 6,500 מ"ר שטח שירות מתחת לכניסה הקובעת בתא שטח 1001, ועד 1,200 מ"ר בתא שטח 1002, עבור חניה בקומת מרתף.

ב. שינוי תכנית הבינוי ביחס למאוסר בתכנית ש/1327:

(1) תוספת קומת מרתף לחניה.

(2) קביעת קווי בנין תת-קרקעיים לקומת המרתף.

(3) ביטול הכניסה והיציאה מרחוב גלעד וקביעת נגישות מרח' השומר לחניות העל קרקעיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/06/2013 ובילקוט הפרסומים 6621, התשע"ג, עמוד 5930, בתאריך 02/07/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095, טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שומרון, המייסדים 54, זכרון יעקב 30950, טלפון: 04-6305522, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

יוסף משלב

יו"ר הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז חיפה

בקשה לפירוק חברה על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי בתל אביב

פר"ק 13-12-4557

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת צפון דיזנגוף בע"מ, ח"פ 4-434390-51.

והמבקש: עו"ד חן אמסטר, ע"י ב"כ עו"ד טלי (גיאת) פרי,

מרח' מנחם בגין 7, רמת גן 52681.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 2.2.2013, הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב, לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 7.4.2014, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, ראשי להופיע בשעת הביורור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר הימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

- (6) שם האגודה: חוכבה גלאן – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005812-3.
המען: ד"נ שדה גת, גלאן 79555.
תאריך רישום: י"א באדר א' התשע"ד (11 בפברואר 2014).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (7) שם האגודה: גשר תמרים – אגודה חקלאית שיתופית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005813-1.
המען: גשר, ד"נ עמק הירדן 15157.
תאריך רישום: י"א באדר א' התשע"ד (11 בפברואר 2014).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (8) שם האגודה: חוות גלעד – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005814-9.
המען: ד"נ צפון השומרון 44858.
תאריך רישום: י"א באדר א' התשע"ד (11 בפברואר 2014).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (9) שם האגודה: נופר סעד אנרגיה חלופית – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005815-6.
המען: ד"נ הנגב, סעד 85140.
תאריך רישום: י"ט באדר א' התשע"ד (19 בפברואר 2014).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- י"ט באדר א' התשע"ד (19 בפברואר 2014)

מירון הכהן

רשם האגודות השיתופיות

הודעה על שינוי שמות של אגודות

- (1) השם הקודם: גלעם אריות אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
השם החדש: אשבל מזון פונקציונאלי – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-004188-9.
מיום: י"ט באדר א' התשע"ד (19 בפברואר 2014).
- (2) השם הקודם: דגי הגלביע – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
השם החדש: קיונג'י 2010 אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-004760-5.
מיום: י"ב באדר א' התשע"ד (12 בפברואר 2014).
- י"ב באדר א' התשע"ד (12 בפברואר 2014)

מירון הכהן

רשם האגודות השיתופיות

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל, לא יאוחר מיום 1.4.2014, בשעה 9.00.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

טלי (גיאת) פרי, עו"ד

באת כוח המבקש

הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות

הודעה על רישום אגודות שיתופיות

להלן נתונים בעניין האגודות:

- (1) שם האגודה: יזום ופיתוח כפר מסריק – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005806-5.
המען: כפר מסריק, ד"נ אשרת 25208.
תאריך רישום: י' באדר א' התשע"ד (10 בפברואר 2014).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (2) שם האגודה: תעשיות כפר מסריק 2014 – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005807-3.
המען: כפר מסריק, ד"נ אשרת 25208.
תאריך רישום: י' באדר א' התשע"ד (10 בפברואר 2014).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (3) שם האגודה: חוות מבוא דותן – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005808-1.
המען: מבוא דותן, ד"נ צפון השומרון.
תאריך רישום: י' באדר א' התשע"ד (10 בפברואר 2014).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.
- (4) שם האגודה: שדה תורעאן – אגודה שיתופית למי השקיה בע"מ.
מס' האגודה: 57-005809-9.
המען: ת"ד 58, כפר כנא 16830.
תאריך רישום: י' באדר א' התשע"ד (10 בפברואר 2014).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אספקת מים.
- (5) שם האגודה: צובה ויזן מערכות תאורה חסכוניות – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.
מס' האגודה: 57-005810-7.
המען: ד"נ הרי יהודה, צובה 90870.
תאריך רישום: י"א באדר א' התשע"ד (11 בפברואר 2014).
סוג ראשי: חקלאות.
סוג משני: אגודה חקלאית כללית.

צווי פירוק לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות, מינוי מפרקים והודעה לנושים

55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(8) שם האגודה: האגודה למסחר ושרותים אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 0-003961-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(9) שם האגודה: ת.ג. חריטה געתון - אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 8-004184-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(10) שם האגודה: נאמנות קיבוץ יזרעאל 2004 אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 2-004436-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(11) שם האגודה: עתיד כפר בלום - אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 0-004828-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(12) שם האגודה: התירס המתוק אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 0-005248-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(13) שם האגודה: אלריי - אגודה שיתופית חקלאית לאספקת מי השקאה בביר אלמכסור בע"מ.

מס' האגודה: 5-005335-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

בהתאם להוראות תקנות האגודות השיתופיות (פירוק), התשמ"ד-1984, נדרש כל בעל תביעה מאגודה להגיש את תביעתו בכתב למפרק בתוך שישים ימים מיום פרסום הודעה זו לפי מענו.

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות אני מצווה בזה על פירוק האגודות:

(1) שם האגודה: ניצן - בייס משותף בקבוץ ניצנים, אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 3-002583-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(2) שם האגודה: בית אריה אגודה שיתופית להתישבות קהילתית של משקי חרות בית"ר בע"מ.

מס' האגודה: 6-002666-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(3) שם האגודה: מתיישבי בני יהודה - אגודה שיתופית להתישבות בע"מ.

מס' האגודה: 7-002982-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(4) שם האגודה: מתיישבי שורש - אגודה שיתופית קהילתית כפרית בע"מ.

מס' האגודה: 3-003380-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(5) שם האגודה: ח"ן הארץ - אגודה חקלאית שיתופית בע"מ.

מס' האגודה: 6-003430-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(6) שם האגודה: גדר"ש ערדום אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 3-003752-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז 55196232, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(7) שם האגודה: טיטקס 2000 אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 8-003839-57.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ת"ז

התשע"ד, עמ' 1974, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 2.3.2014, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

(8) הואיל וביום 26.5.2013 ניתן צו לפירוק האגודה אוכל תרתי משמע – אגודה שיתופית בע"מ, מס' אגודה 5-005444-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 6608, התשע"ג, עמ' 5314, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 26.2.2014, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

(9) הואיל וביום 11.11.2013 ניתן צו לפירוק האגודה מטעמי עמי – אגודה שיתופית בע"מ, מס' אגודה 6-005448-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 6710, התשע"ד, עמ' 1974, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 2.3.2014, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

ל' באדר א' התשע"ד (2 במרס 2014)

מירון הכהן

רשם האגודות השיתופיות

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

גומא סאסא מלונות בע"מ

(ח"פ 3-333023-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.5.2014, בשעה 10.00, במשרדי אפשטיין קנולר ושות', רח' לינקולן 20, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ירון לבקוביץ, עו"ד, מפרק

נ.ב אתרי שיווק בע"מ

(ח"פ 6-296255-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.5.2014, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' נוף הכרמל 24, קרית אתא, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה בן-יעקב, מפרק

בהתאם לסעיפים 246(2) ו-1 לפקודה, רשאי חבר אגודה שיתופית או צד שנפגע ממתן צו זה לערער עליו לפני שר הכלכלה בתוך חודשיים ממועד פרסומו.

א' באדר ב' התשע"ד (3 במרס 2014)

מירון הכהן

רשם האגודות השיתופיות

ביטול רישום אגודות שיתופיות

(1) הואיל וביום 24.5.2011 ניתן צו לפירוק האגודה פקאן – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ, מס' אגודה 0-002141-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 6257, התשע"א, עמ' 5179, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 26.2.2014, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

(2) הואיל וביום 11.11.2013 ניתן צו לפירוק האגודה חניתה גידולים ומשק חי אגודה שיתופית חקלאית בע"מ, מס' אגודה 7-003665-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 6710, התשע"ד, עמ' 1974, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 2.3.2014, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

(3) הואיל וביום 11.11.2013 ניתן צו לפירוק האגודה שיתופית להתישבות קהילתית במשגב דב בע"מ, מס' אגודה 3-003766-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 6710, התשע"ד, עמ' 1974, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 2.3.2014, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

(4) הואיל וביום 11.11.2013 ניתן צו לפירוק האגודה יד חנה אגודה שיתופית חקלאית בע"מ, מס' אגודה 1-004007-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 6710, התשע"ד, עמ' 1974, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 2.3.2014, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

(5) הואיל וביום 16.12.2012 ניתן צו לפירוק האגודה מקרקעין מעלה החמישה אגודה שיתופית חקלאית בע"מ, מס' אגודה 7-004146-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 6539, התשע"ג, עמ' 2473, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 17.2.2014, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

(6) הואיל וביום 11.11.2013 ניתן צו לפירוק האגודה כפר מנחם – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ, מס' אגודה 4-004379-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 6710, התשע"ד, עמ' 1974, והואיל והפירוק הנ"ל הושלם ביום 2.3.2014, ניתנת בזה הודעה כי רישום האגודה נמחק מספר האגודות השיתופיות ומאותה שעה חדלה האגודה מלשמש כגוף מאוגד.

(7) הואיל וביום 11.11.2013 ניתן צו לפירוק האגודה קדיתא – כפר קהילתי אקולוגי חקלאי ותיירותי בע"מ, מס' אגודה 8-004914-57, וצו זה פורסם בילקוט הפרסומים 6710,

פתרונות לענין בע"מ

(ח"פ 3-201862-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.5.2014, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' נוף הכרמל 24, קריית אתא, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

משה בן-יעקב, מפרק

טוקולה בע"מ

(ח"פ 3-430024-51)

הודעה בדבר כינוס אסיפה נוסים

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 323(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה נוסים של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.5.2014, בשעה 11.00, במשרדו של עו"ד מור סוויל, רח' מנחם בגין 12, רמת גן.

על סדר היום: פירוק מרצון של החברה; לאסיפה יוגש דוח על מצב עסקיה של החברה. האסיפה תהיה רשאית להציע אדם שיהיה מפרק לעסקי החברה ולחלוקת נכסיה, וכן ועדת ביקורת.

כל אדם הטוען שהוא נושא החברה, יגיש למען: עו"ד מור סוויל, רח' מנחם בגין 12, רמת גן 52700, פסק' 6122119-03, עד 24 שעות לפני מועד האסיפה, את תביעתו בצירוף הוכחת חוב.

עידן בר, מנהל

פניני מבנים (99) בע"מ

(ח"פ 8-282865-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.5.2014, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' יד חרוצים 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ישראל פניני, רח"ח, מפרק

ש.ב.י. הובלות 1989 בע"מ

(ח"פ 7-136799-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 16.5.2014, בשעה 14.00, אצל המפרק, מושב עמקה 21, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גלעד שפירא, מפרק

זהר מאפיה מכנית בכפר-סבא בע"מ

(ח"פ 5-046078-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 18.5.2014, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' שיבת ציון 3, כפר סבא, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב גלר, מפרק

ניב חקלאות והשקעות בע"מ

(ח"פ 7-381540-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.6.2014, בשעה 10.00, במשרד המפרק, ת"ד 42, קניון הגליל העליון, חצור הגלילית, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אלברטו קופרשמיט, עו"ד, מפרק

מוריה נתיבי סחר בע"מ

(ח"פ 3-397779-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2.6.2014, בשעה 9.00, אצל המפרק, רח' מעלה הארז 1/9, מוצא, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אברהם עמי סגל, מפרק

בן גד עשת, חברת עורכי דין

(ח"פ 6-424639-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.6.2014, בשעה 15.00, במשרד המפרק, רח' ז'בוטינסקי 35, מגדלי התאומים 2, קומה 8, רמת גן, טל' 03-6339525, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ד"ר גיל עשת, עו"ד, מפרק