רשומות

ילקוט הפרסומים

י"ח באדר ב' התשע"ד | 6775 | 20 במרס 2014

עמוד

מינוי ועדות אתיקה והרכבן לפי חוק זכויות החולה 4566

הודעה 92 על תיקון רשימת אתרי העתיקות..... 4567

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט..... 4567

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור 4568

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה..... 4573

מינוי ועדת אתיקה והרכבה

לפי חוק זכויות החולה, התשנ"ו–1996

בתוקף סמכותי לפי סעיף 24(א) לחוק זכויות החולה, התשנ"ו–1996[1], ותקנה 3 לתקנות זכויות החולה (דרכי מינוי, תקופת כהונה וסדרי עבודה של ועדות אתיקה), התשנ"ז–1997[2], אני ממנה בזה ועדת אתיקה כמפורט להלן, שבהרכבה חברים וממלאי מקום קבועים כמפורט בטורים א' עד ד' לגביהם:

א'	ב'	ג'	ד'
יושבי ראש ברשימת שר המשפטים	רופאים מומחים (שם – ומומחיות)	פסיכולוגים ועובדים סוציאליים	נציגי ציבור ואנשי דת
ועדת אתיקה מרכז רפואי וולפסון			
עורכת דין חנה קלר (אורנשטיין), יושבת ראש ועדת האתיקה, וממלאת מקומה השופטת (דימ') שרה פריש	ד"ר חוליו ויינשטיין – רפואה פנימית, וממלא מקומו, ד"ר דב גביש – רפואה פנימית ד"ר דוד קהלת – רפואת ילדים ונאונטולוגיה, וממלא מקומו, פרופ' עמי באלין – רפואת ילדים והמטולוגיה	צילה וידברג – עובדת סוציאלית, וממלא מקומה, אהרון גבאי – עובד סוציאלי	אלי בארי, וממלא מקומו, ד"ר חיים פורר.

תוקף המינוי לארבע שנים.

ב' באדר ב' התשע"ד (4 במרס 2014)
(חמ 2753–3)

רוני גמזו
המנהל הכללי של משרד הבריאות

מינוי ועדת אתיקה והרכבה

לפי חוק זכויות החולה, התשנ"ו–1996

בתוקף סמכותי לפי סעיף 24(א) לחוק זכויות החולה, התשנ"ו–1996[1], ותקנה 3 לתקנות זכויות החולה (דרכי מינוי, תקופת כהונה וסדרי עבודה של ועדות אתיקה), התשנ"ז–1997[2], אני ממנה בזה ועדת אתיקה כמפורט להלן, שבהרכבה חברים וממלאי מקום קבועים כמפורט בטורים א' עד ד' לגביהם:

א'	ב'	ג'	ד'
יושבי ראש ברשימת שר המשפטים	רופאים מומחים (שם – ומומחיות)	פסיכולוגים ועובדים סוציאליים	נציגי ציבור ואנשי דת
ועדת אתיקה לשכת הבריאות – מחוז חיפה			
עורך דין מארק שירין, וממלאת מקומו עורכת דין מאיה פלד רז	פרופ' שמואל רשפון – בריאות הציבור ומינהל רפואי וממלאת מקומו, ד"ר אירינה וולוביק – בריאות הציבור ד"ר רובין ליזה – רפואת ילדים ובריאות הציבור וממלא מקומה, ד"ר ישי לכטר – רפואה פנימית וגסטרואנטרולוגיה	אלן לוינסון – עובדת סוציאלית וממלאת מקומה, יפעת כהן הראל – עובדת סוציאלית	איש דת מן הרשומים להלן, שיהיה, במידת האפשר, בן דתו של המטופל שעניינו נדון: יהודים: הרב רונן לוביץ, נוצרים: הכומר פואד דאגר, דרוזים: השייח' מהנא פארס, מוסלמים: האימאם רשאד אבואלהיג'ה

תוקף המינוי לארבע שנים.

י"ח באדר א' התשע"ד (18 בפברואר 2014)
(חמ 2753–3)

רוני גמזו
המנהל הכללי של משרד הבריאות

---

[1] ס"ח התשנ"ו, עמ' 327.
[2] ק"ת התשנ"ז, עמ' 80; התשס"ד, עמ' 837.

הודעה 92 על תיקון רשימת אתרי העתיקות

לפי חוק העתיקות, התשל"ח–1978

בתוקף סמכותי לפי סעיף 28(א) לחוק העתיקות, התשל"ח–1978[1], אני מודיע כי רשימת אתרי העתיקות[2] תתוקן כך שבסעיף 180, השורה שלהלן תימחק:

מס' אתר	שם אתר	נקודות ציון		תיאור העתיקות
		רוחב	אורך	
14759/0"	נקודת גובה 283 מ' (צפון)	04702–17442/04694–17451		קיר בנוי אבנים מסותתות וכלי צור גוש 39064 חלקה 2"

י"א באדר א' התשע"ד (11 בפברואר 2014)
(חמ 1050–3)

שוקה דורפמן
מנהל רשות העתיקות

---

[1] ס"ח התשל"ח, עמ' 76; התשמ"ט, עמ' 93.

[2] י"פ התשכ"ד, עמ' 1349; התשכ"ה, עמ' 1446; התשכ"ז, עמ' 630 ועמ' 2158; התש"ל, עמ' 734; התשל"ב, עמ' 1286; התשל"ג, עמ' 1824; התשל"ז, עמ' 474 ועמ' 487; התש"ם, עמ' 1437; התשמ"ב, עמ' 886; התשמ"ד, עמ' 3532; התשמ"ז, עמ' 193; התשמ"ח, עמ' 2766; התש"ן, עמ' 3386; התשנ"א, עמ' 1279,עמ' 1850 ועמ' 3548; התשנ"ב, עמ' 989 ועמ' 3812; התשנ"ג, עמ' 878, עמ' 1732, עמ' 2904 ועמ' 4014; התשנ"ד, עמ' 78, עמ' 1945 ועמ' 3841; התשנ"ה, עמ' 447, עמ' 2683 ועמ' 3870; התשנ"ו, עמ' 3030 ועמ' 3347; התשנ"ז, עמ' 9, עמ' 2549 ועמ' 4092; התשנ"ח, עמ' 784, עמ' 2572, עמ' 3937 ועמ' 5194; התשנ"ט, עמ' 1338, עמ' 1348, עמ' 2013, 2272, עמ' 3083 ועמ' 4789; התש"ס עמ' 779, עמ' 907, עמ' 1947, עמ' 2107, עמ' 2473, עמ' 2569, עמ' 2698, עמ' 2706, עמ' 3733, עמ' 3821, עמ' 3848, עמ' 3851, עמ' 3852, עמ' 4095, עמ' 4689, עמ' 4693 ועמ' 4925; התשס"א, עמ' 165, עמ' 625, עמ' 737, עמ' 809, עמ' 1141, עמ' 1269, עמ' 2083, עמ' 2147, עמ' 2300, עמ' 2887, עמ' 2896, עמ' 2897 ועמ' 3851; התשס"ג, עמ' 3281; התשס"ד, עמ' 2621; התשס"ה, עמ' 985 ועמ' 3141; התשס"ו, עמ' 3239; התשס"ז, עמ' 1433; התשס"ח, עמ' 1167; התשס"ט, עמ' 2135, ועמ' 4552; התשע"א, עמ' 725 ועמ' 3329; התשע"ב, עמ' 681 ועמ' 5066; התשע"ג, עמ' 2469; התשע"ד, עמ' 2277 ועמ' 2617.

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002, וצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג–1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס"ב–2002[1], וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ"ג–1992[2], אני מודיע כי מיום ל' באדר א' התשע"ד (2 במרס 2014), המחירים המרביים של מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

חלק א': מחיר מרבי לבנזין בתחנות תדלוק בשקלים חדשים

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 18% מע"מ)	7.53
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	6.38

תוספת בעד שירות מלא:

בכל הארץ (כולל מע"מ) 0.18 שקלים חדשים לליטר.

באילת (לא כולל מע"מ) 0.15 שקלים חדשים לליטר.

---

[1] ק"ת התשס"ב, עמ' 909; התשס"ד, עמ' 246; התשס"ז, עמ' 737.

[2] ק"ת התשנ"ג, עמ' 262; התשס"א, עמ' 206; התשס"ו, עמ' 736 ועמ' 779.

חלק ב': מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק (אינם כוללים בלו)

טור א' מוצר נפט	טור ב' מחיר בשקלים חדשים לטונה מטרית
מזוט כבד 3.5% 4000	2,129.71
זפת 80/100	2,387.30
זפת ה.ב.	2,316.27

כ"ז באדר א' התשע"ד (27 בפברואר 2014)
(חמ 2152–3)

חן בר יוסף
מנהל מינהל הדלק והגז

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' ק/165/א, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3791, התש"ן, עמ' 3693, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריות, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4022, התשנ"ב, עמ' 3790, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית קרית ים מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בקרית ים, המזוהה כגוש 10444 –

מס'	חלקה	שטח במ"ר	ייעוד	לשעבר חלקה
1	2079	14,884	בנייני ציבור	1344
2	2080	7,766	בנייני ציבור	1344
3	2081	2,852	בנייני ציבור	1344
4	2082	2,587	בנייני ציבור	1344
5	2083	4,718	בנייני ציבור	1344
6	2084	1,696	שטח ציבורי פתוח	1344
7	2085	1,625	שטח ציבורי פתוח	1344
8	2086	1,298	שטח ציבורי פתוח	1344
9	2087	1,424	שטח ציבורי פתוח	1344
10	2088	707	שטח ציבורי פתוח	1344
11	2089	1,765	שטח ציבורי פתוח	1344
12	2090	12,302	דרכים	1344
13	2091	9,446	דרכים	1344
14	2092	471	דרכים	1344
15	2093	2,312	שביל להולכי רגל	1344

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

מס׳	חלקה	שטח במ״ר	ייעוד	לשעבר חלקה
16	2094	592	שביל להולכי רגל	1344
17	2095	617	שביל להולכי רגל	1344
18	2096	274	שביל להולכי רגל	1344
19	2097	282	שביל להולכי רגל	1344
20	2098	735	שביל להולכי רגל	1344
21	2099	692	שביל להולכי רגל	1344
22	2100	263	שביל להולכי רגל	1344
23	2101	321	שביל להולכי רגל	1344
24	2113	839	שביל להולכי רגל	1344

כ״ו באדר א׳ התשע״ד (26 בפברואר 2014)
(חמ 4–3)

יוסי אזריאל
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה קריות

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ״ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ״ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס׳ עץ/121, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5663, התשס״ז, עמ׳ 2744, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון–ואדי עארה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5737, התשס״ה, עמ׳ 502, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית מעלה עירון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

גוש	חלק מחלקה	הייעוד
20397	32	דרך, שטח למבני ציבור, דרך משולבת
	33	דרך, דרך משולבת, שטח למבני ציבור, שטח ציבורי פתוח
	34	דרך, שטח למבני ציבור, שטח ציבורי פתוח

כ״ז באדר א׳ התשע״ד (27 בפברואר 2014)
(חמ 4–3)

ג׳בארין מוחמד סובחי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה עירון

[1] ס״ח התשכ״ה, עמ׳ 307.
[2] ע״ר 1943, תוס׳ 1, עמ׳ 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ״ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ״ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס׳ הר/3/329, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 1190, התשכ״ה, עמ׳ 2110, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הוד השרון, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6215, התשע״א, עמ׳ 3237, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית הוד השרון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בהוד השרון, המזוהה כגוש 6412, חלקה בשלמות 118, ח״ח 116.

ט״ז באדר א׳ התשע״ד (16 בפברואר 2014)
(חמ 4–3)

חי אדיב
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה הוד השרון

[1] ס״ח התשכ״ה, עמ׳ 307.
[2] ע״ר 1943, תוס׳ 1, עמ׳ 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ״ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ״ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס׳

[1] ס״ח התשכ״ה, עמ׳ 307.

הר/329/ה, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3389, התשמ"ז, עמ' 28, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה הוד השרון, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5999, התשס"ט, עמ' 5821, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית הוד השרון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בהוד השרון, המזוהה כגוש 6411, חלקות בשלמות 76, 77; הייעוד: שב"צ, שצ"פ ודרך.

ט"ז באדר א' התשע"ד (16 בפברואר 2014)
(חמ 4–3)

חי אדיב
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה הוד השרון

---

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' טב/3068, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6068, התש"ע, עמ' 2171, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל־טייבה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6710, התשע"ד, עמ' 1962, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית טייבה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע באזור דרומית לקאנטרי, המזוהה כגוש 7839, חלק מחלקה 4; הייעוד: שטח לבנייני ציבור.

י"א באדר א' התשע"ד (11 בפברואר 2014)
(חמ 4–3)

אריק ברמי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה אל־טייבה

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' טב/2210/ב, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3813, התשנ"א, עמ' 448, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אל־טייבה בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6062, התש"ע, עמ' 1901, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית טייבה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע באזור העירייה, המזוהה כגוש 7846, חלק מחלקה 10; הייעוד: שטח לבניני ציבור.

י"ז באדר א' התשע"ד (17 בפברואר 2014)
(חמ 4–3)

אריק ברמי
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה אל־טייבה

---

[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' כס/28/1, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3193, התשמ"ה, עמ' 2177, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר סבא, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4394, התשנ"ו, עמ' 2421, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית כפר סבא מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בכפר סבא, המזוהה כגוש 7614 –

חלקה	שטח החלקה (במ"ר)	שטח ההפקעה (במ"ר)
80	1,933	132
84	1,840	107
124	2,184	138
125	2,096	99
126	2,384	84

הייעוד: דרך.

י"ג בשבט התשע"ד (14 בינואר 2014)
(חמ 4–3)

יהודה בן חמו
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה כפר סבא

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' כס/14/1/א, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3217, התשמ"ה, עמ' 2770, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר סבא, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6668, התשע"ד, עמ' 474, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית כפר סבא מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בכפר סבא, המזוהה כגוש 7595, ח"ח 119 –

שטח החלקה (מ"ר)	שטח ההפקעה (מ"ר)	ייעוד
1,471	61	דרך
1,471	230	שצ"פ

כ"ט בטבת התשע"ד (1 בינואר 2014)
(חמ 4–3)

יהודה בן חמו
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה כפר סבא

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' נת/545/א/2/4, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6499, התשע"ג, עמ' 983 (להלן – התכנית), מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6574, התשע"ג, עמ' 3988, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית נתניה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בנתניה, ששטחה כ־507 מ"ר, המזוהה כגוש 8230, חלק מחלקות 116, 402, 403, 406, 414, המסומנת במפת הפקעה מס' 162 בצבע אדום; הייעוד: דרך.

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

העתקי התכנית מופקדים במשרדי אגף הנכסים, עיריית נתניה, וכל מעוניין רשאי לעיין בהם בימים ובשעות שמשרדי האגף פתוחים לקהל.

י"ח בשבט התשע"ד (19 בינואר 2014)
(חמ 4–3)

מרים פיירברג–איבר
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה נתניה

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' פת/2/1210, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2063, התשל"ה, עמ' 398, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקוה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4524, התשנ"ז, עמ' 3606, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית פתח תקוה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפתח תקוה, גוש 6404, ח"ח 121, בשטח של 78 מ"ר; הייעוד: דרך.

ד' באדר ב' התשע"ד (6 במרס 2014)
(חמ 4–3)

איציק ברורמן
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה פתח תקוה

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' 0116764–415, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6667, התשע"ד, עמ' 448, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמלה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6686, התשע"ד, עמ'

---

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

1043, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רמלה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע באזור רמלה, ששטחה 171 מ"ר (במדידה גרפית), המזוהה כגוש 5809, ח"ח 33, וגוש 4354, ח"ח 84; הייעוד: דרך.

י"א באדר א' התשע"ד (11 בפברואר 2014)
(חמ 4–3)

יואל לביא
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה רמלה

_____
[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' שד/4/213, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6566, התשע"ג, עמ' 3706, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות הבעלות בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6703, התשע"ד, עמ' 1683, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה האזורית דרום השרון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בגני עם, ששטחה כ־1,738 מ"ר, המזוהה כגוש 6449, חלקה 144, המופיעה בצבע חום בייעוד בנייני ציבור ובצבע אדום בייעוד דרך.

י"ט באדר א' התשע"ד (19 בפברואר 2014)
(חמ 4–3)

מוטי דלג'ו
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה דרום השרון

_____
[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' שד/4/213, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6566, התשע"ג, עמ' 3706, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות הבעלות בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6703, התשע"ד, עמ' 1683, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה האזורית דרום השרון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בגני עם, ששטחה כ־1,738 מ"ר, המזוהה כגוש 6449, חלקה 144, המופיעה בצבע חום בייעוד בנייני ציבור ובצבע אדום בייעוד דרך.

י"ט באדר א' התשע"ד (19 בפברואר 2014)
(חמ 4–3)

מוטי דלג'ו
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה דרום השרון

_____
[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' הצ/5/30/1, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3696, התשמ"ט, עמ' 4118, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שרונים, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4446, התשנ"ז, עמ' 105, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית תל מונד מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

תל מונד, רח' הדקל, המזוהה כגוש 7788, חלקה 52, חלקי חלקות 51, 56, 57; הייעוד: דרכים, חניות ושטח ציבורי פתוח.

י"ז באדר א' התשע"ד (17 בפברואר 2014)
(חמ 4–3)

אפרים בולמש
יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה שרונים

_____
[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו־190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1], ובהתאם לתכנית מס' זמ/5/31/598, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3237, התשמ"ה, עמ' 3175, מצהירה בזה הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה זמורה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943[2] (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו־7 לפקודה בילקוט הפרסומים 3978, התשנ"ב, עמ' 2310, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית גן יבנה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

גוש 561, חלקי חלקה 9; גוש 559, חלקי חלקה 33.

כ"ר באדר א' התשע"ד (26 בפברואר 2014)
(חמ 4–3)

סיגל לחמני
יושבת ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה זמורה

_____
[2] ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מגדל העמק
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 20125
שם התכנית: מתחם יונה אזור תעשיה דרומי - מגדל העמק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק מופקדת תכנית מפורטת מס': ג/ 20125

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	ג/ 9534

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מגדל העמק .
קואורדינטה X: 222500
קואורדינטה Y: 730600

גושים וחלקות:

גוש: 17377 חלקי חלקות: 7.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד וקביעת זכויות בנייה מבלי לשנות את סה"כ זכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שיניו ייעוד מתעשייה לאזור משולב ומסחר ותעשיה.
2. קביעת מיקום שטח המסחר המוצע בתחום המתחם.
3. קביעת תכליות מותרות במסחר.
4. קביעת זכויות בנייה , מבלי לשנות את סה"כ זכויות הבנייה המותרות למגרש עפ"י תב"ע ג/ 9534.
5. קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מגדל העמק, מגדל העמק, טלפון: 06-6507715

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20209
שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה ומס' יח"ד נורדאו 6, נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20209

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 6263
שינוי	ג/ 10715
שינוי	ג/ במ/ 103
כפיפות	תמ/ 2/ 9
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 3
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 13
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נהריה .

גושים וחלקות:

גוש: 18167 חלקות במלואן: 93.
גוש: 18167 חלקי חלקות: 94.
קואורדינטה X: 209023
קואורדינטה Y: 768576

מטרת התכנית:

הקמת בנין מגורים יוקרתי עם דירות מרווחות התכנית מציעה הגדלת אחוזי בנייה הגדלת צפיפות והגדלת גובה מרבי מותר לבניה

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה לשטחי שירות ולשטחים עיקריים, הגדלת צפיפות, תוספת קומה, הגדלת גובה, והקטנת קווי בנין צידיים וקוו בנין אחורי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/08/2013 ובילקוט הפרסומים 6662, התשעד, עמוד 216, בתאריך 16/09/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה, טלפון: 04-9879827, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 19002

שם התכנית: תחנת מחנה עליקה, גולן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 19002

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 3
כפיפות	תממ/ 2
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 5
כפיפות	תמא/ 3
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 4

גושים וחלקות:

גוש: 201000 חלקי חלקות: 1, 32, 40.

גוש: 202000 חלקי חלקות: 3.

קואורדינטה X: 265992

קואורדינטה Y: 772851

מטרת התכנית:

הסדרת תחנת שאיבה למי שתיה

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת שטחים ליעודים השונים

הקצאת שטח למתקנים הנדסיים

קביעת זיקת הנאה למעבר ברכב בקרקע חקלאית שמחברת לדרך 91 , על מנת לאפשר גישה למתקן.

קביעת הוראות למתן היתרי בנייה בתחום התכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/08/2013 ובילקוט הפרסומים 6662, התשעד, עמוד 225, בתאריך 16/09/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900, טלפון: 04-6969712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלבוע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19951

שם התכנית: הרחבת לולים מושב ברק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגלבוע מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19951

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 3
כפיפות	תממ/ 2/ 9
כפיפות	ג/ 170396
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 4
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 5
כפיפות	תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ברק .

קואורדינטה X: 226200

קואורדינטה Y: 715900

גושים וחלקות:

גוש: 20760 חלקי חלקות: 3, 7, 9.

מטרת התכנית:

הסדרת מסגרת תכנונית למבנה משק של חוות לולים קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ללא תכנון מפורט לייעוד מבני משק

קביעת זכויות והוראות בנייה

קביעת הוראות סביבתיות, ניקוז, בינוי ופיתוח

קביעת הוראות למתן היתר בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגלבוע, עין חרוד (מאוחד), טלפון: 04-6533237

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלבוע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20767

שם התכנית: עין חרוד מאוד הרחבת חוות לולים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגלבוע מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20767

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 2047
כפיפות	תממ/ 2/ 9
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עין חרוד (מאוחד) .

קואורדינטה X: 237500

קואורדינטה Y: 719300

גושים וחלקות:

גוש: 23102 חלקי חלקות: 41, 45.

מטרת התכנית:

הגדל שטח חוות לולים קיבוץ עין חרוד מאוחד

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מקרקע חקלאי לייעוד מבני משק חוות לולים

קביעת זכויות והוראות בנייה

הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי

קביעת הוראות בדבר איכות הסביבה

קביעת הוראות בדבר איכות הסביבה

קביעת הוראות לשיקום נופי

קביעת שימושים

קביעת הוראות למתן היתר בנייה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגלבוע, עין חרוד (מאוחד), טלפון: 04-6533237

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הכנת תכנית מס': ג/ 20822

שם התכנית: הודעה בדבר הכנת תכנית ומתן תנאים להוצאת היתרים ואישור תשריטי חלוקה - רינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר הכנת תכנית מס' ג/ 20822

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

תחום התכנית:

יישוב: ריינה .

גושים וחלקות:

גוש: 17529 חלקי חלקות: 37.

גוש: 17530 חלקות במלואן: 17- 20, 34, 36, 48, 52- 55, 59, 64.

גוש: 17530 חלקי חלקות: 35, 37 - 38, 58, 60, 65 - 66.

קואורדינטה X: 230800

קואורדינטה Y: 735900

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הכנת תכנית מס': ג/ 20903

שם התכנית: הודעה על הכנת תכנית לפי סעיף 77-78 מתחם 5 כפר-כנא.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר הכנת תכנית מס' ג/ 20903

תחום התכנית:

יישוב: כפר כנא .

גושים וחלקות:

גוש: 17394 חלקי חלקות: 21.

גוש: 17395 חלקי חלקות: 1.

גוש: 17396 חלקי חלקות: 25, 28 - 29, 35, 38 - 40, 45 - 46, 104, 109, 113.

קואורדינטה X: 232500

קואורדינטה Y: 738150

השינויים המוצעים:

הועדה לאחר ששמעה את נציגת הועדה המקומית, מחליטה לאשר פרסום הודעה בדבר הכנת תכנית וקביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה ותשריטי חלוקה בתקופת הביניים כמפורט להלן:-

הועדה המקומית תהיה רשאית לסרב לאשר תשריט חלוקה או לתת היתרי בנייה בשטחים הכלולים בתחום

התכנית ואשר יהיו מנוגדים או בסטייה לתכנון המוצע בתכנית שבהכנה.

תוקף התנאים הללו הינו ל- 3 שנים או עד להפקדת התכנית לפי המועד המוקדם ביניהם.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21085

שם התכנית: שינוי ייעוד משצ"פ למגורים, כפר כנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21085

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 8588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר כנא .

קואורדינטה X: 232550

קואורדינטה Y: 739750

גושים וחלקות:

גוש: 17387 חלקי חלקות: 50.

גוש: 17398 חלקי חלקות: 14, 51.

מטרת התכנית:

הסדרת מגרשי מגורים שלגביהם הוצאו בעבר היתרים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד משצ"פ למגורים.

החלת סעיף מבנים קיימים על המבנים בתחום התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20218

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה, כפר כנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20218

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 8588
שינוי	ג/ 14617

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר כנא .

גושים וחלקות:

גוש: 17398 חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 232657

קואורדינטה Y: 740075

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי במספר קומות בגובה בניין ואחוזי בנייה לפי טבלת זכויות.

הגדרת קווי בניין למבנה קיים לפי תשריט.

הגדרת קווי בניין למדרגות בקומת הקרקע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6566, התשעג, עמוד 3741, בתאריך 20/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20528

שם התכנית: הסדרת ייעודי קרקע בהתאם לקיים בשטח והתווית דרך למגרשים, כפר כנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20528

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 11952
שינוי	ג/ 8588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: כפר כנא .

גושים וחלקות:
גוש: 17398 חלקי חלקות: 19, 23 - 24, 36.
קואורדינטה X: 232650
קואורדינטה Y: 739425

מטרת התכנית:
הסדרת ייעודי קרקע.

עיקרי הוראות התכנית:
הסטת דרך מאושרת מס' 33 דרומה.
התכנית מסדירה בנייה קיימת החודרת לתוואי דרכים מאושרים.
הסדרת שטח ציבורי פתוח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/08/2013 ובילקוט הפרסומים 6649, התשעג, עמוד 7747, בתאריך 22/08/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20756

שם התכנית: הסדרת שימושי קרקע למסחר ותעשיה עתירת ידע - רמת ישי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20756

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 16220
שינוי	ג/ 18474
שינוי	ג/ 11589
שינוי	ג/ 4224
שינוי	ג/ 4392
שינוי	ג/ 303

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: רמת ישי - אזור תעשיה

גושים וחלקות:
גוש: 11178 חלקי חלקות: 22, 64.
גוש: 11179 חלקות במלואן: 22 - 24.
גוש: 11179 חלקי חלקות: 19, 21, 25, 32 - 35, 45, 80, 82.
קואורדינטה X: 216640
קואורדינטה Y: 734720

מטרת התכנית:
"הסדרת שימושי קרקע למסחר ותעשיה עתירת ידע וקביעת הוראות בינוי בהתאם"

עיקרי הוראות התכנית:
1. 'ינוי ייעוד למגרשים 22,23,24 מתעשייה לשימושים מעורבים הכוללים תעשיה, מסחר ותעשיה עתירת ידע,
2. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
3. קביעת הוראות בנייה - קביעת גודל מגרש מינימאלי, קווי בנין, גובה בנינים.
4. קביעת הנחיות בינוי ועקרונות פיתוח.
5. קביעת הנחיות עיצוב אדריכלי.
6. קביעת התנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/11/2013 ובילקוט הפרסומים 6698, התשעד, עמוד 1542, בתאריך 19/11/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 20604

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה, מס' יח"ד ושינוי בקווי בנייה ותכסית קומת קרקע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 20604

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	12049
שינוי	גלג/ 12049/ 08/ 75

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: סח'נין .
קואורדינטה X: 229575
קואורדינטה Y: 752025

גושים וחלקות:
גוש: 21130 חלקי חלקות: 41.

מטרת התכנית:
תכנית מפורטת להגדלת אחוזי בנייה ומס' יח"ד דיור שינוי בקווי בנין ותכסית קרקע סכנין

עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת אחוזי בנייה מ - 152% ל - 200%
הגדלת מס' יח"ד דיור מ - 3 ל - 4 יח'
שינוי קווי בנין לפי המסומן בתשריט
שינוי בתכסית קרקע מ - 50% בק. קרקע ו - 40% בשאר המקומות ל - 50% בכל הקומות

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין, טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19958
שם התכנית: שינוי ייעוד משטח ללא תכנית מאושרת למגורים ושצ"פ - סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19958
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 9169
שינוי	ג/ 7720
שינוי	ג/ 12735
שינוי	ג/ 12906
שינוי	ג/ 3544

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: סח'נין .
נפה: עכו

גושים וחלקות:
גוש: 19274 חלקי חלקות: 60, 75 - 76.
גוש: 19279 חלקי חלקות: 5, 49.
קואורדינטה X: 226950
קואורדינטה Y: 752700

מטרת התכנית:
שינוי ייעוד משטח ללא תכנית מאושרת למגורים ושצ"פ והצרת דרך סכנין.

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי ייעוד משטח ללא תכנית מאושרת למגורים ושצ"פ והצרת דרך סכנין
קביעת תכליות לכל ייעודי הקרקע
קביעת הוראות בנייה והנחיות בינוי ועיצוב

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/02/2013 ובילקוט הפרסומים 6563, התשעג, עמוד 3497, בתאריך 12/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.נ משגב, טלפון: 04-9990102, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין, טלפון: 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20998
שם התכנית: הרחבת שטח מגורים - בית גאן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20998
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 685

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: בית ג'ן .
קואורדינטה X: 235450
קואורדינטה Y: 762750

גושים וחלקות:
גוש: 19515 חלקות במלואן: 59 – 62.
גוש: 19515 חלקי חלקות: 63.

מטרת התכנית:
הרחבה שטח מגורים

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי ייעוד משטח לתכנון בעתיד וחקלאי למגורים א וש.צ.פ ודרך מוצעת.
קביעת שימושים, קביעת הוראות וזכויות בנייה: 60% עיקרי 12% שרות, צפיפות 4 יח"ד/ דונם, תכסית 40%, 2 קומות, גובה מבנה 12 מ', קווי בנין 3 מ' מכל הצדדים". קביעת הוראות למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9978030

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יקנעם עילית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 20286

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה, רח' הערבה 17, יקנעם עילית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יקנעם עילית מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 20286
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 3783
כפיפות	ג/ 10272

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: יקנעם עילית רחוב: הערבה 17 .
קואורדינטה X: 209250
קואורדינטה Y: 728425

גושים וחלקות:
גוש: 11866 חלקות במלואן: 53.
גוש: 11866 חלקי חלקות: 26.

מטרת התכנית:
שינוי בהוראות וזכויות בנייה בגוש 11866, חלקה 53 ביקנעם עלית.

עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת שטחי שירות מתחת למפלס כניסה.
שינוי קו בניין.
שינוי גובה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יקנעם עילית, צאלים 1 יקנעם עילית 20692 טלפון: 04-9596095

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20339

שם התכנית: הגדלת אחוזי בנייה, ישיבת נהר דיעה - נהרייה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נהריה מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20339
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 10682

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נהריה רחוב: גבעת אוסישקין .
קואורדינטה X: 767325
קואורדינטה Y: 209825

גושים וחלקות:

גוש: 18146 חלקי חלקות: 427.

מטרת התכנית:

הקמת בית כנסת בצמוד למבנה הישיבה הקיים - כולל חלל חצי שקוע בקרקע כחלל מוגן ואולם רב תכליתי ומעל בית כנסת עם גלריית עזרת נשים.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת הוראות בנייה : הגדלת אחוזי בנייה עיקריים ושירות, קביעת קווי בניין, קביעת תכסית, הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה, טלפון: 04-9879827

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס':ג/ 20891

שם התכנית: הגדלת הצפיפות ברח' ארלוזורוב פינת החבצלת, נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נהריה מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20891

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 851
שינוי	ג/ 10715
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 2/ 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נהריה .
קואורדינטה X: 209335
קואורדינטה Y: 769855

גושים וחלקות:

גוש: 18207 חלקות במלואן: 67.
גוש: 18207 חלקי חלקות: 112.

מטרת התכנית:

התכנית מציעה הגדלת צפיפות במסגרת אחוזי הבנייה המותרים.
התכנית היא תשתית תכנונית להקמת פרוייקט מגורים יוקרתי עם דירות מרווחות ומרפסות גדולות.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת הצפיפות-הוספת 3 יח"ד.
הגדלת תכסית.
הגדרת קו בניין לגזוזטראות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה, טלפון: 04-9879827

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נהריה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21182

שם התכנית: הגדלת צפיפות ותוספת זכויות בנייה, בן גאון 13, נהריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נהריה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21182

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 54
שינוי	ג/ 851
שינוי	ג/ 10715
שינוי	תרשצ/ 30/ 51/ 2
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נהריה .

קואורדינטה X: 209850

קואורדינטה Y: 770075

גושים וחלקות:

גוש: 19590 חלקות במלואן: 26.

גוש: 19590 חלקי חלקות: 33, 111.

מטרת התכנית:

הקמת 4 יח"ד בשתי קומות.

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת צפיפות, תוספת זכויות בנייה וקביעת הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נהריה, נהריה, טלפון: 04-9879827

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20702

שם התכנית: שינוי בקו בניין והגדלת זכויות בנייה, בענה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20702

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 1375
שינוי	ג/ 6764

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ביענה .

קואורדינטה X: 225725

קואורדינטה Y: 759825

גושים וחלקות:

גוש: 18972 חלקי חלקות: 26, 77.

מטרת התכנית:

שינוי בזכויות והוראות בנייה במגורים בכפר בענה.

עיקרי הוראות התכנית:

-הגדלת אחוזי בנייה מ-144% ל-254%.

-קביעת קווי בניין בהתאם לקונטור מבנה קיים כמסומן בתשריט.

-הגדלת מספר קומות מ-4 ל-5 קומות.

-הקטנת צפיפות לדונם: מ-11 יח"ד לדונם ל-7 יח"ד לדונם.

- הגדלת תכסית בנייה מ-36% ל- 42%.

-הגדלת גובה מבנה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, כרמיאל, טלפון: 04-9580693

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20275

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים, מבנה ומוסדות ציבור, נחף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20275

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 11244
כפיפות	ג/ בכ/ 11244/ 5/ 11
כפיפות	ג/ בכ/ 11244/ 47/ 09

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נחף .

השכונה המזרחית נחף

גושים וחלקות:

גוש: 19125 חלקי חלקות: 26, 39, 70.

קואורדינטה X: 230350

קואורדינטה Y: 760025

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מאזור מגורים א' לאזור מגורים ומבנים ומוסדות ציבור לחינוך ותרבות וקביעת הוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הוראות וזכויות בנייה.
2. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ומבנים ומוסדות ציבור.
3. קביעת הוראות למתן היתר בנייה.
4. קביעת שימושים ותכליות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/06/2013 ובילקוט הפרסומים 6621, התשעג, עמוד 5953, בתאריך 02/07/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, כרמיאל, טלפון: 04-9580693, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 21061

שם התכנית: הסדרת דרכים מס' 45 ו - 80 -כאוכב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 21061

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	מש/ מק/ 6765/ 3
שינוי	מש/ מק/ 6765/ 1
שינוי	ג/ 15607
שינוי	ג/ 11158

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כאוכב אבו אל-היג'א .

קואורדינטה X: 223600

קואורדינטה Y: 748850

גושים וחלקות:

גוש: 17694 חלקי חלקות: 4 - 15, 22, 27.

מטרת התכנית:

שינוי תוואי דרכים מס' 80 +45 כאוכב לפי גדרות קיים בשטח בכפר כאוכב.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי תואי דרך מס' 80+45 לפי גדרות קיימות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם, טלפון: 04-9502017

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':ג/ 21149
שם התכנית:הסדרת תוואי דרך מס '8, כאוכב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21149

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 11158
שינוי	מש/ מק/ 6765/ 1
שינוי	ג/ 15607
שינוי	ג/ 9779

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כאוכב אבו אל-היג'א .
קואורדינטה X: 223260
קואורדינטה Y: 748600

גושים וחלקות:

גוש: 17695 חלקי חלקות: 1 - 5, 7, 20.

מטרת התכנית:

שינוי תוואי דרך מס' 8 בכפר כאוכב לפי המצב הקיים והקירות הקיימים בשטח. ללא שינוי בזכויות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי תוואי דרך מס' 8 בכפר כאוכב.
הסדרת הבינוי הקיים.
ביטול קטע מהדרך (שינוי ייעוד מדרך למגורים).
הרחבת דרך (שינוי ייעוד ממגורים לדרך).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם, טלפון: 04-9502017

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19669
שם התכנית: ביטול קטע דרך לצורך הסדרת מבנה קיים, קביעת זכויות בנייה והוראות למגורים, שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 19669

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	גנ/ 16134

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם .

גושים וחלקות:

גוש: 10270 חלקי חלקות: 36.
קואורדינטה X: 215925
קואורדינטה Y: 746375

מטרת התכנית:

תכנית לביטול קטע דרך לצורך הסדרת מבנה קיים לקביעת זכויות בנייה והוראות למגורים בשפרעם.

עיקרי הוראות התכנית:

1.הגדלת אחוזי בנייה מ - 120% ל - 150%
2.הגדלת תכסית קרקע מ - 40% ל - 55%
3.הגדלת מס' יח"ד מ - 2 ל - 4 למגרש
4.קווי הבניין המוצעים יהיו בהתאם לקונטור של המבנה הקיים.
5.ביטול קטע דרך מעל מבנה קיים
6.הקטנת גודל מגרש מינימלי מ - 400 מ"ר ל - 379 מ"ר.
7. היתר בנייה למבנה קיים ולתוספת מעליה שנבנה שלא בהתאם לת"י 413 יותנה בחיזוק המבנה והתוספות מעליה כנגד רעידות אדמה ע"פ דרישות ת"י 413 ומילוי אחר התנאים הבאים:
- הגשת חוות דעת המתבססת על איבחון לפי ת"י 413 2 (הנחיות להערכת עמידות מבנים קיימים ברעידות אדמה ולחיזוקם) בדבר הצורך בחיזוק המבנה הקיים בפני רעידות אדמה.
- על הבקשה להיתר יחול נוהל ביצוע בקרה הנדסית הכוללת חיזוק מבנים בפני רעידות אדמה מכוח תמ"א 38 (נספח א' לחוזר מנכ"ל משרד הפנים "עידוד חיזוק מבנים מפני רעידות אדמה על פי תמ"א 38 ואמצעים נוספים" מיום 23 ביוני 2008).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/03/2013 ובילקוט הפרסומים 6566, התשעג, עמוד 3728, בתאריך 20/03/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה

מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20270

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים לשצ"פ אל בטוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20270

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 13192
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 2/ 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רומת הייב .

גושים וחלקות:

גוש: 17629 חלקי חלקות: 2, 43.
קואורדינטה X: 228425
קואורדינטה Y: 743678

מטרת התכנית:

הקצאת שטח ציבורי פתוח.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים לשצ"פ וקביעת הוראות בנייה לרבות התאמת קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/05/2013 ובילקוט הפרסומים 6593, התשעג, עמוד 4716, בתאריך 19/05/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20222

שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע נקודתי מאזור חקלאי לאזור מגורים ב' בחלקה 23 בגוש 18443

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20222

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 17442

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ג'וליס .

גושים וחלקות:

גוש: 18443 חלקי חלקות: 23.
קואורדינטה X: 217450
קואורדינטה Y: 761600

מטרת התכנית:

הסדרה נקודתית של ייעוד למגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע
קביעת הוראות בנייה
קביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/09/2013 ובילקוט הפרסומים 6669, התשעד, עמוד 528, בתאריך 07/10/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו טלפון: 04-9912621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20913

שם התכנית: הסדרת חלקה 43 בגוש 18898, ירכא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20913

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 9872
שינוי	ג/ 7506

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירכא .
גושים וחלקות:
גוש: 18898 חלקי חלקות: 43.
קואורדינטה X: 219550
קואורדינטה Y: 762550

מטרת התכנית:
הסדרת חלקה 43 בגוש 18898 ירכא.

עיקרי הוראות התכנית:
הזזת דרך פנימית בחלקה 43 מגוש 18898.
שינוי ייעוד מדרך למגורים ולהפך.
שינוי משטח חקלאי לדרך ולהפך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/10/2013 ובילקוט הפרסומים 6689, התשעד, עמוד 1126, בתאריך 07/11/2013.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המרכזי, עכו, טלפון: 04-9912621, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 20624
שם התכנית: שינוי בהוראות בנייה, משהד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 20624
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 6485

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: משהד .
קואורדינטה X: 230915
קואורדינטה Y: 738880

גושים וחלקות:
גוש: 17468 חלקי חלקות: 67 - 68.

מטרת התכנית:
שינוי בהוראות הבנייה.

עיקרי הוראות התכנית:
חלוקת הקרקע לתאי שטח בהסכמה.
קביעת זיקת הנאה למעבר רכב.
התווית דרך באזור הש.צ.פ.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20801
שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות בנייה, רמת ישי

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20801
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 6659

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: רמת ישי רחוב: צבר 1 .
קואורדינטה X: 215460
קואורדינטה Y: 734500

גושים וחלקות:
גוש: 11184 חלקות במלואן: 240.

מטרת התכנית:
שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת זכויות בנייה לצורך קירוי מרפסות קיימות, שינוי קו בניין צדדי לצורך הקמת חניה. הקטנת קו בניין קדמי לצורך קירוי הכניסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21139
שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר ושינוי בהוראות וזכויות בנייה, כפר כנא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21139
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	גנ/ 16435
שינוי	ג/ 8588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: כפר כנא .
קואורדינטה X: 232400
קואורדינטה Y: 739800

גושים וחלקות:
גוש: 17386 חלקי חלקות: 18, 23.
גוש: 17387 חלקי חלקות: 39, 47.
גוש: 17398 חלקי חלקות: 3.

מטרת התכנית:
תכנית מפורטת לשינוי בהוראות וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי ייעוד למגורים, מסחר ודרך משולבת

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20345
שם התכנית: תוספת שטח למגורים במערב סכנין, סכנין.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 20345
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
כפיפות	תממ/ 2/ 9
כפיפות	תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: סח'נין .
קואורדינטה X: 226825
קואורדינטה Y: 752675

גושים וחלקות:
גוש: 19279 חלקות במלואן: 2.

מטרת התכנית:
תוספת שטח למגורים במערב סכנין.

עיקרי הוראות התכנית:
ייעוד קרקע למגורים ודרך.
קביעת תכליות לכל ייעודי הקרקע.
קביעת הוראות בנייה והנחיות בינוי ועיצוב.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין, טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21114

שם התכנית: ביטול חלק מדרך מס' 44 ושינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט והגדלת תכסית, סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21114

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 12906
שינוי	ג/ 12735
שינוי	ג/ 668
שינוי	ג/ 9169

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין .

קואורדינטה X: 227300

קואורדינטה Y: 752100

גושים וחלקות:

גוש: 19319 חלקי חלקות: 5 - 6, 38 - 40, 97.

מטרת התכנית:

ביטול חלק מדרך מס' 44 ושינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט והגדלת תכסית בסחנין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ביטול חלק מדרך מס' 44 בסחנין.
2. שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.
3. הגדלת תכסית הבנייה ל-65% במקום 42%.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין, טלפון: 04-6746740

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלות תרשיחא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20897

שם התכנית: שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר, חלקה 14, בתרשיחא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלות תרשיחא מופקדת תכנית מפורטת ברמה מפורטת מס': ג/ 20897

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 5549
כפיפות	תממ/ 2/ 9
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מעלות-תרשיחא .

קואורדינטה X: 225410

קואורדינטה Y: 768575

גושים וחלקות:

גוש: 19192 חלקות במלואן: 14.

גוש: 19192 חלקי חלקות: 16.

גוש: 19198 חלקי חלקות: 39.

מטרת התכנית:
שינוי ייעוד ממגורים למגורים ומסחר, חלקה 14 בתרשיחא.

עיקרי הוראות התכנית:
-שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ומסחר.
- הוספת שימושים: מסחר שכונתי, משרדים לבעלי מקצוע חופשיים.
- הגדלת זכויות בנייה מ-90% ל-135% מתוכם 116% לשימושים עיקריים.
- קביעת קו בניין בהתאם לקונטור מבנה קיים כמסומן בתשריט.
- הקטנת צפיפות יח"ד לדונם, תוספת קומה, הגדלת גובה מבנה.
- הגדלת תכסית קרקע מ- 30% ל- 40%.
- קביעת הוראות למתן בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלות תרשיחא, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9973630

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: משגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21004

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה, ושינוי קווי בניין, בגוש 17179, חל' 57, שכניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.נ משגב מופקדת תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21004

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ג/ 14117
כפיפות	תמא/ 34/ ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 2/ 48

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: שכניה .
קואורדינטה X: 223675
קואורדינטה Y: 750325

גושים וחלקות:
גוש: 17179 חלקות במלואן: 57.

מטרת התכנית:
הגדלת זכויות הבנייה ושינוי קו בניין במגרש למגורים בגוש 17179 חלקה 57, בישוב שכנייה.

עיקרי הוראות התכנית:
1. תוספת שטחים עיקריים, מ-200 מ"ר (ע"פ ג/14117) ל- 320 מ"ר.
2. הרחבת שטח תכסית מ- 32.5% ל- 46%.
3. שינוי קווי בניין בהתאם לקונטור המבנה הקיים כמסומן בתשריט, וכן קביעת קו בניין אחורי 1.5 מ' למרחב מוגן דירתי (עתידי) בלבד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il .כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה משגב-ד.נ משגב, טלפון: 04-9990102

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אלכס שפול, אדריכל מ"מ
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז צפון

המחיר 9.72 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי