

רשומות

ילקוט הפרסומים

עמוד

הסמכת גורם אחר ומתן הוראות נוספות לשם השלמת תפקידי המינהלה לפי חוק יישום תכנית ההתנתקות... 1250

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים לחלב ומוצריו 1252

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים לביצי מאכל 1252

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט 1253

הודעה בדבר העברת תכנית לתשתית לאומית להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור 1254

עמוד

הודעה על בקשה לתיקון שטח וגבולות 1255

הודעה בדבר הצגת לוחות זכויות במקרקעין 1255

הודעה לפי חוק הסכמים קיבוציים – הסכמים מיוחדים שהוגשו לרישום עד 31.10.2015 1255

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה 1258

הודעות מאת הציבור 1277

הסמכת גורם אחר ומתן הוראות נוספות לשם השלמת תפקידי המינהלה

לפי חוק יישום תכנית ההתנתקות, התשס"ה–2005

בתוקף הסמכות לפי סעיף 9(ב) לחוק יישום תכנית ההתנתקות, התשס"ה–2005[1] (להלן – החוק), שהועברה אלי[2] בהתאם להחלטת הממשלה מס' 78 מיום 14.6.2015, אני מסמיך את הגורמים המפורטים להלן, מיום ז' בחשוון התשע"ו (20 באוקטובר 2015) (להלן – מועד ההסמכה) לבצע תפקידים של המינהלה כהגדרתה בחוק או של יחידת תנופה במשרד הבינוי[3] (להלן ביחד – המינהלה), שביצועם טרם הושלם, ונותן הוראות נוספות הדרושות לשם כך, כדלקמן:

1. **משמעות מונחים**

למונחים בהוראות אלה תהיה המשמעות שנקבעה להם בחוק.

2. **תפקידי המינהלה**

בכפוף לאמור בסעיפים 3 עד 6 להסמכה זו, מוסמך משרד החקלאות ופיתוח הכפר (להלן – משרד החקלאות) לבצע את תפקידי המינהלה המפורטים להלן:

(1) תפקידי המינהלה לפי החוק;

(2) תפקידי המינהלה לפי החלטות ממשלה או החלטות של מועצת מקרקעי ישראל או מכוחן, אלא אם כן נקבע אחרת בהחלטת הממשלה או בהחלטה של מועצת מקרקעי ישראל או מכוחה;

(3) הזכויות, החובות, ההתחייבויות והתפקידים של המינהלה לפי הסכמים, כתבי התחייבות ומסמכים אחרים שנחתמו כדין בידי המינהלה או לטובתה;

(4) הזכויות והחובות של המינהלה לפי פסקי דין שהמינהלה צד להם;

(5) תפקידי המינהלה לפי החלטות עקרוניות ורוחביות והחלטות פרטניות של הוועדה המיוחדת, אלא אם כן ייקבע אחרת במסגרת החלטה של הוועדה המיוחדת שתפעל במשרד החקלאות כמשמעותה בסעיף 6(א);

(6) תפקידי המינהלה לפי אישורים שניתנו בידי הגורמים המוסמכים בממשלה לאשר פשרות שאינן בהליכי תביעה בבית משפט, אלא אם כן נקבע אחרת בידי הגורמים המוסמכים לאשר פשרות כאמור;

(7) החובות החלות על המינהלה לפי החוק לעניין ניכוי מס הכנסה במקור ולעניין ניכוי תשלומים לביטוח לאומי ודמי ביטוח בריאות והעברתם למוסד לביטוח לאומי.

3. **מנהל המינהלה**

(א) בסמכויות ובתפקידים של מנהל המינהלה לפי החוק מוסמך המנהל הכללי של משרד החקלאות או מי שהוא יסמיכו (להלן – מנכ"ל משרד החקלאות).

(ב) בסמכויות ובתפקידים של מנהל המינהלה על פי החלטות ממשלה או מכוחן מוסמך מנכ"ל משרד החקלאות, אלא אם כן נקבע אחרת בהחלטת הממשלה או מכוחה.

(ג) בסמכויות ובתפקידים של מנהל המינהלה לפי תקנות מוסמך מנכ"ל משרד החקלאות.

(ד) בסמכויות בתפקידים של מנהל המינהלה לפי הסכמים, כתבי התחייבות ומסמכים אחרים שנחתמו כדין בידי המינהלה או לטובתה מוסמך מנכ"ל משרד החקלאות.

(ה) בסמכויות ובתפקידים של מנהל המינהלה לפי החלטות עקרוניות ורוחביות והחלטות פרטניות של הוועדה המיוחדת, מוסמך מנכ"ל משרד החקלאות, אלא אם כן ייקבע אחרת בתיקון להחלטה כאמור שייעשה לעניין זה במסגרת החלטה של הוועדה המיוחדת שתפעל במשרד החקלאות כמשמעותה בסעיף 6(א).

(ו) בסמכויות ובתפקידים של מנהל המינהלה לפי אישורים שניתנו בידי הגורמים המוסמכים בממשלה לאשר פשרות שאינן בהליכי תביעה בבית משפט, מוסמך מנכ"ל משרד החקלאות, אלא אם כן נקבע אחרת בידי הגורמים המוסמכים לאשר פשרות כאמור.

4. **המשנה למנהל המינהלה, הסגנים למנהל וחשב המינהלה**

(א) בסמכויות ובתפקידים של המשנה למנהל המינהלה ושל הסגנים למנהל המינהלה לפי החוק, מוסמך מנכ"ל משרד החקלאות.

(ב) בסמכויות ובתפקידים של חשב המינהלה לפי החוק, מוסמכת החשבת של משרד החקלאות או מי שהיא תסמיכו.

---

[1] ס"ח התשס"ה, עמ' 142.

[2] י"פ התשע"ג, עמ' 4526; התשע"ה, עמ' 7608.

[3] י"פ התשע"ג, עמ' 6920.

(ג) בסמכויות ובתפקידים של חשב המינהלה או נציגו לפי אישורים שניתנו בידי הגורמים המוסמכים בממשלה לאשר פשרות שאינן בהליכי תביעה בבית משפט, מוסמכת החשבת של משרד החקלאות או מי שהיא תסמיכו, אלא אם כן נקבע בידי הגורמים המוסמכים לאשר פשרות כאמור כי נוסף על אישור החשבת יידרש אישור של גורם נוסף.

5. ועדות הזכאות

(א) ועדות הזכאות ימשיכו את פעילותן ממועד ההסמכה במסגרת משרד החקלאות (להלן – ועדות הזכאות במשרד החקלאות).

(ב) חברי ועדות הזכאות במשרד החקלאות, במועד ההסמכה, יהיו חברי ועדות הזכאות שפעלו במשרד הבינוי ערב מועד ההסמכה.

(ג) על ועדות הזכאות במשרד החקלאות יחולו הוראות החוק לעניין דרכי המינוי של ועדות הזכאות וחבריהן ושל ראש ועדות הזכאות, לרבות ההוראות לעניין תנאי הכשירות למינוי.

(ד) לוועדות הזכאות במשרד החקלאות, ליושבי ראש ועדות הזכאות במשרד החקלאות ולראש ועדות הזכאות במשרד החקלאות יהיו כל הסמכויות והתפקידים הנתונים לפי החוק לוועדות הזכאות, ליושבי ראש ועדות הזכאות ולראש ועדות הזכאות, לפי העניין.

(ה) לוועדות הזכאות במשרד החקלאות יהיו כל הסמכויות והתפקידים של ועדות הזכאות לפי החלטות ממשלה או מכוחן, אלא אם כן נקבע אחרת בהחלטת ממשלה או מכוחה.

(ו) לוועדות הזכאות במשרד החקלאות יהיו כל הסמכויות והתפקידים של ועדות הזכאות על פי החלטות עקרוניות ורוחביות והחלטות פרטניות של הוועדה המיוחדת, אלא אם כן ייקבע אחרת בתיקון להחלטה כאמור שייעשה לעניין זה במסגרת החלטה של הוועדה המיוחדת שתפעל במשרד החקלאות כמשמעותה בסעיף 6(א).

6. הוועדה המיוחדת

(א) הוועדה המיוחדת תמשיך את פעילותה ממועד ההסמכה במסגרת משרד החקלאות (להלן – הוועדה המיוחדת במשרד החקלאות).

(ב) חברי הוועדה המיוחדת במשרד החקלאות, במועד ההסמכה, יהיו חברי הוועדה המיוחדת שפעלה במשרד הבינוי ערב מועד ההסמכה; ואולם יושב ראש הוועדה המיוחדת במשרד החקלאות יהיה מנכ"ל משרד החקלאות או יושב ראש הוועדה המיוחדת שפעלה במשרד הבינוי ערב מועד ההסמכה.

(ג) על הוועדה המיוחדת במשרד החקלאות יחולו הוראות החוק לעניין דרכי המינוי של הוועדה המיוחדת וחבריה.

(ד) לוועדה המיוחדת במשרד החקלאות וליושב ראש הוועדה המיוחדת במשרד החקלאות יהיו כל הסמכויות והתפקידים הנתונים לפי החוק לוועדה המיוחדת וליושב ראש הוועדה המיוחדת, לפי העניין.

(ה) לוועדה המיוחדת במשרד החקלאות יהיו כל הסמכויות והתפקידים של הוועדה המיוחדת לפי החלטות ממשלה או מכוחן, אלא אם כן נקבע אחרת בהחלטת הממשלה או מכוחה.

7. נהלים פנימיים

נהלים פנימיים שנקבעו לביצוע תפקידי המינהלה יחולו על משרד החקלאות ממועד ההסמכה וכל עוד לא ישונו או יעודכנו בידי משרד החקלאות.

8. אתר האינטרנט של המינהלה

כל פרסום שיש לבצעו באתר האינטרנט של המינהלה, יבוצע ממועד ההסמכה באתר האינטרנט של משרד החקלאות שכתובתו www.moag.gov.il.

9. קבלת מסמכים ומידע מהמינהלה

ממועד ההסמכה כל מידע שנאגר ברשות המינהלה החל ממועד הקמתה יועבר בצורה מסודרת לגורמים במשרד החקלאות שהוטלו עליהם התפקידים והסמכויות לפי הוראה זו, והכול לצורך ביצוע הוראות החוק.

ו' בחשון התשע"ו (19 באוקטובר 2015)
(חמ 4639–3)

אורי אריאל
שר החקלאות ופיתוח הכפר

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים לחלב ומוצריו

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים לחלב ומוצריו), התשע"ו– 2015

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3(ג) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים לחלב ומוצריו), התשע"ה–2015 (להלן – הצו)[1], אני מודיע כי ביום י"ח בתשרי התשע"ו (1 באוקטובר 2015), המחירים המרביים לחלב ומוצריו המפורטים בתוספת לצו התעדכנו בהתאם לשינוי בשיעור המע"מ, והם כמפורט להלן:

טור א' המצרך	טור ב' האריזה	טור ג' הכמות	טור ד' המחיר בש"ח במכירה לקמעונאי (בלי מע"מ)	טור ה' המחיר בש"ח במכירה לצרכן (כולל מע"מ)	טור ו' המחיר בש"ח במכירה לצרכן באזור אילת
חלב שתיה					
חלב טרי 3% שומן (רגיל)	שקית	1 ליטר	3.90	5.11	4.36
חלב טרי 1% שומן (רגיל)	שקית	1 ליטר	3.65	4.76	4.07
חלב טרי 3% שומן (רגיל)	קרטון	1 ליטר	4.35	5.90	5.04
חלב טרי 1% שומן (רגיל)	קרטון	1 ליטר	4.11	5.55	4.75
תוצרת חלב ניגרת					
אשל 4.5% שומן	גביע	200 מל"ל	1.14	1.59	1.36
גיל 3% שומן	גביע	200 מל"ל	1.05	1.44	1.23
שמנת חמוצה 15% שומן (רגילה)	גביע	200 מל"ל	1.69	2.28	1.95
שמנת מתוקה 38% שומן	קרטון	250 מל"ל	4.33	6.2	5.30
חמאה					
חמאה רגילה	חבילה	100 גרם	2.89	3.92	3.35
גבינות קשות					
גבינה קשה חצי שמנה עמק (רגילה)	חריץ	1 ק"ג	31.24	42.93	36.69
גבינה קשה שמנה גלבוע	חריץ	1 ק"ג	29.53	40.80	34.87
גבינות רכות					
גבינה לבנה 5%	גביע	250 גרם	3.45	4.80	4.11

כ"ה בתשרי התשע"ו (8 באוקטובר 2015)
(חמ 2722–3–ה5)

אורי צוק בר
המפקח על המחירים
במשרד החקלאות ופיתוח הכפר

---

[1] ק"ת התשע"ו, עמ' 24.

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים לביצי מאכל

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים לביצי מאכל), התשס"ט–2008

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים לביצי מאכל), התשס"ט–2008 (להלן – הצו)[1], אני מודיע כי ביום י"ח בתשרי התשע"ו (1 באוקטובר 2015), המחירים המרביים לביצי מאכל המפורטים בתוספת הראשונה לצו התעדכנו בהתאם לשינוי בשיעור המע"מ, והם כמפורט להלן:

---

[1] ק"ת התשס"ט, עמ' 32, עמ' 479 ועמ' 1073; התשע"א, עמ' 1371 ועמ' 1372; התשע"ב, עמ' 627 ועמ' 1709; התשע"ג, עמ' 163; התשע"ד, עמ' 961; התשע"ה, עמ' 845.

תוספת ראשונה

(סעיף 2(א)(1))

המחיר בשקלים חדשים באריזה קמעונית של 12 ביצים

טור א׳ משקל הביצה בגרמים	טור ב׳ גודל הביצה	טור ג׳ במכירה, למעט באזור אילת		טור ד׳ במכירה באזור אילת	
		לקמעונאי בלא מע״מ	לצרכן כולל מע״מ	לקמעונאי באזור אילת	לצרכן באזור אילת
מעל 73	ענק (XL)	9.63	13.10	9.63	11.20
מעל 63 עד 73	גדול (L)	8.82	12.00	8.82	10.25
מעל 53 עד 63	בינוני (M)	8.15	11.10	8.15	9.50

כ״ה בתשרי התשע״ו (8 באוקטובר 2015)
(חמ 2722–3–ה5)

אורי צוק בר
המפקח על המחירים
במשרד החקלאות ופיתוח הכפר

הודעה בדבר עדכון מחירים מרביים למוצרי נפט

לפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס״ב–2002, ולפי צו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ״ג–1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(ד) לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים בתחנות תדלוק), התשס״ב–2002[1], וסעיף 2 לצו פיקוח על מחירי מצרכים ושירותים (מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק), התשנ״ג–1992[2], אני מודיע כי מיום י״ז באלול התשע״ה (1 בספטמבר 2015), המחירים המרביים של מוצרי נפט הם כמפורט להלן:

חלק א׳: מחיר מרבי לבנזין בתחנות תדלוק בשקלים חדשים

המוצר	בנזין 95 אוקטן נטול עופרת
א. מחיר לליטר בתחנה (כולל 18% מע״מ)	6.09
ב. מחיר לליטר בתחנה באילת	5.16

תוספת בעד שירות מלא:

בכל הארץ (כולל מע״מ) – 0.19 שקלים חדשים לליטר.
באילת (לא כולל מע״מ) – 0.16 שקלים חדשים לליטר.

חלק ב׳: מחירים מרביים למוצרי נפט בשער בית זיקוק (אינם כוללים בלו)

טור א׳ מוצר נפט	טור ב׳ מחיר בשקלים חדשים לטונה מטרית
מזוט כבד 3.5% 4000	830.00
זפת 80/100	976.57
זפת ה.ב.	897.37

ט״ו באלול התשע״ה (30 באוגוסט 2015)
(חמ 2152–3–ה1)

חן בר יוסף
מנהל מינהל הדלק והגז

---

[1] ק״ת התשס״ב, עמ׳ 909; י״פ התשע״ה, עמ׳ 3489.
[2] ק״ת התשנ״ג, עמ׳ 262; התשע״ה, עמ׳ 570.

הודעה בדבר העברת תכנית לתשתית לאומית להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965

נמסרת בזה הודעה לפי סעיף 76ג(6) ו־(8) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה–1965[1] (להלן – החוק), כי הוועדה הארצית לתכנון ולבנייה של תשתיות לאומיות, בישיבתה מס' 4/2015, מיום כ"ב באייר התשע"ה (11 במאי 2015), החליטה על העברת תכנית לתשתית לאומית, מס' תת"ל 45 – אתר תחזוקה ותפעול לרכבת ישראל סדנאות אפרים (להלן – התכנית), להערות הוועדות המחוזיות ופרסומה להשגות הציבור.

מקום התכנית: האתר ממוקם במפרץ חיפה, בין מסילות החוף לשד' יגאל ידין, בסמוך למרכז המסחרי חוצות המפרץ ממזרח וביה"ס הטכני של חיה"א ממערב.

מטרת התכנית: יצירת מסגרת תכנונית להרחבה ולשדרוג של אתר תחזוקה ותפעול קיים סדנאות אפרים, כדי לאפשר התוויית מסילות ברזל והקמת מבנים לתפעול ותחזוקת רכבות, מוסכים, מבני עזר, מגדל פיקוח ומשרדים בעבור רכבת ישראל, בהתאם לסטנדרטים מודרניים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ייעוד שטחים למסילת ברזל ולדרך;
2. קביעת עקרונות בינוי ופיתוח לצורך הקמת מבני תחזוקה ותפעול, מגדל פיקוח ומשרדים;
3. קביעת מבנים לשימור/שחזור, העתקה ומבנים להריסה;
4. קביעת אמצעים והוראות לצמצום מפגעים הנובעים מהתכנית, בעת ההקמה ולאחריה;
5. הגדרת מסמכי התכנון המפורט לפני ביצוע, היתרי בנייה או הרשאות והגדרת תכולתם;
6. קביעת מנגנוני גמישות, התניות ושלביות ביצוע.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה.

רשימת הגושים, החלקות וחלקי החלקות הכלולים בתחום התכנית:

מרחב תכנון מקומי חיפה:

חלק מגוש מוסדר	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
11574	–	4, 5, 6, 14, 16, 18, 34, 38, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 122, 126, 127
11603	1	35, 38, 39, 42, 43, 44, 45, 53
11604	52	1, 80, 83, 84, 87, 88, 91
11610	–	6, 8
11635	18	1, 15, 17,19, 20, 21, 22, 23, 24, 26
11636	10, 11, 12, 22, 23	1, 24, 25, 26, 27, 70, 71, 75, 80
11640	–	15, 16, 17, 62, 64

[1] ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ד, עמ' 474.

הכול לפי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול. במקרה של אי־התאמה בין רשימת הגושים והחלקות לבין המסומן בתשריט יגבר המסומן בתשריט.

מקום הצגת התכנית:

עותק שלם של התכנית, לרבות תסקיר ההשפעה על הסביבה, נמצא במזכירות הוועדה הארצית לתכנון ולבנייה של תשתיות לאומיות; במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה.

עותק חלקי ממסמכי התכנית הכולל את הוראות התכנית ותשריט מצב מוצע, נמצא במשרדי לשכות התכנון המחוזיות לתכנון ולבנייה של מינהל התכנון שבתחומן לא חלה התכנית: תל אביב, ירושלים, הצפון, המרכז והדרום.

ניתן לעיין במסמכי התכנית באתר האינטרנט של מינהל התכנון בכתובת: www.moin.gov.il/Information/medatocnit4/Pages/default.aspx וכן באתר האינטרנט של חברת רכבת ישראל בכתובת: www.rail.co.il/HE/Development/Ttl45/Pages/default.aspx.

המועד להגשת הערות והשגות:

כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר וכל מי שרשאי לפי סעיף 100 לחוק להגיש התנגדות לתכנית, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש את הערותיו והשגותיו לתכנית בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו בעיתונות, לוועדה הארצית לתכנון ולבנייה של תשתיות לאומיות, עם העתק למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה במחוז חיפה. הפנייה לוועדה הארצית תהיה בכתב, בשלושה העתקים, ותלווה בנימוק וביסוס הטיעונים (מומלץ להעביר עותק סרוק וחתום לכתובת הדוא"ל ti-tashtiyot@iplan.gov.il).

המשיגים יזומנו לשימוע מיד בתום תקופת הגשת ההערות וההשגות. לצורך כך יש לציין פרטים מלאים ליצירת קשר: כתובת מגורים, דואר אלקטרוני, טלפון ופקס'.

עיון במסמכי התכנית:

כל מעוניין רשאי לעיין במסמכי התכנית במשרדי הוועדות הרשומות להלן, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל:

(1) הוועדה הארצית לתכנון ולבנייה של תשתיות לאומיות, רח' יפו 232, ת"ד 36078, ירושלים 94383, טל' 02–5312666, פקס' 02–5697997;

(2) הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד' פל–ים 15, קריית הממשלה, חיפה, טל' 04–8633427, פקס' 04–8633432;

(3) הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה חיפה, בניין מנהל הנדסה, רח' ביאליק 3, חיפה, טל' 04–8356800, פקס' 04–8356213;

תשריט מצב מוצע ותקנון בלבד:

(4) הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, רח' שלומציון המלכה 1, בניין ג'נרלי, ירושלים, טל' 02–6290203, פקס' 02–6290293;

(5) הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום, קריית הממשלה, רח' התקווה 4, ת"ד 68, באר שבע, טל' 08–6263791, פקס' 08–6263797;

(6) הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז מרכז, רח' הרצל 91, קריית הממשלה, קומה ג', רמלה, טל' 08–9788444, פקס' 08–9788418.

(7) הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך מנחם בגין 125, תל אביב 67012, טל' 03–7632580, פקס 03–7632581;

(8) הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון, קריית הממשלה, ת"ד 595, נצרת עילית 17105, טל' 04–6508508, פקס' 04–6508560.

ניתן לרכוש עותק מודפס או קובץ ממוחשב (תקליטור) של מסמכי התכנית המחייבים בלבד בתוך כשבוע ימים ממועד פרסום הודעה זו, במרכז המידע הגאוגרפי–תכנוני של מינהל התכנון, בטל' 03–9298115, בימים א' עד ה' בשעות 9:00 עד 16:00.

הודעה זו מפורסמת באתר האינטרנט של מינהל התכנון: www.moin.gov.il תחת הכותרת "תכנון ובנייה" ‎←‎ "תכניות עררים ופרוטוקולים" ‎←‎ "הודעות בענייני תכנון ובנייה".

א' בחשוון התשע"ו (14 באוקטובר 2015)
(חמ 697–3–ה3)

אביגדור יצחקי
יושב ראש הוועדה לתשתיות לאומיות

הודעה על בקשה לתיקון שטח וגבולות

לפי חוק המקרקעין, התשכ"ט–1969

מודיעים בזה, כי הוגשה בקשה לתיקון שטח וגבולות של המקרקעין המתוארים בתוספת שלהלן.

כל אדם המעוניין בדבר, רשאי להגיש התנגדות לרישום בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

ההתנגדות תוגש בכתב למפקח על רישום המקרקעין, אגף רישום והסדר המקרקעין, רח' בן יהודה 34 (מגדל העיר), ירושלים, בשני עותקים, ובצירוף עותק אחד נוסף לכל אדם שיש לו זכות במקרקעין, בהתאם לבקשה.

תוספת

פרטי הרישום הקיים:

העיר: ירושלים.

שטח החלקה: לא ידוע.

הגבולות:

צפון: דרך;

דרום: דרך ובור מים;

מזרח: דרך;

מערב: איברהים מזרחי.

זיהוי: ספר 1015, דף 1202.

זיהוי נוסף: גוש שומה 30045, חלקה 170.

המספר הישן של החלקה: 14/124 ירושלים (מ).

מס' השטר: כמפורט בנסח הרישום.

הבעלים: אברהים איסייס.

התיקון המבוקש:

שטח החלקה: 189 מ"ר.

הגבולות:

צפון: דרך, רחוב לכיש;

דרום: דרך, רחוב באר שבע;

מזרח: דרך, רחוב גבע;

מערב: חלקה 169, מבנה וחצר.

הערה: הבקשה מתבססת על תצ"ר מס' 1650/2014 ומתייחסת לקביעת שטח לחלקה וקביעת גבולותיה המעודכנים.

כ"ו בחשוון התשע"ו (8 בנובמבר 2015)

שלמה הייזלר
מפקח על רישום המקרקעין

הודעה בדבר הצגת לוחות זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש], התשכ"ט–1969

נמסרת בזה הודעה כי לוחות הזכויות של גושי רישום מס' 39653, 39654, 39656, 39660, 39661 – אופקים, 39958 – מצפה רמון, 39930 – דימונה, 100441 – חורה, הוצגו ביום ט"ו בחשוון התשע"ו (28 באוקטובר 2015) למשך 30 ימים, לעיון בלשכת פקיד הסדר המקרקעין אזור הסדר הדרום, קריית הממשלה, רח' התקווה 4, באר שבע, בלשכת הממונה על מחוז הדרום, משרד הפנים, קריית הממשלה, רח' התקווה 4, באר שבע, בעיריית אופקים, במועצה המקומית מצפה רמון, בעיריית דימונה ובמועצה המקומית חורה.

ט"ו בחשוון התשע"ו (28 באוקטובר 2015)

רמי דמארי
פקיד הסדר המקרקעין
אזור הסדר הדרום

הודעה לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז–1957

הסכמים מיוחדים שהוגשו לרישום עד 31.10.2015

המספרים בהודעות מציינים פרטים אלה:

1. מספר הרישום.
2. תאריך החתימה.
3. הצדדים.
4. ענף.
5. היקף.
6. נושאים.
7. תאריך הגשה.
8. תקופת תוקפו.

1.	251/2015
2.	30.8.2015
3.	בנק דיסקונט לישראל בע"מ, הסתדרות החדשה / המעו"ף
4.	בנקאות
5.	עובד 1
6.	הארכת תקופת ארעיות
7.	13.10.2015
8.	30.8.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת

252/2015
17.9.2015
בנק דיסקונט לישראל בע"מ,
הסתדרות החדשה / המעו"ף
בנקאות
עובדת אחת
ענישה בין עבירות משמעת
13.10.2015
17.9.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת

253/2015
30.7.2015
1) יובנק בע"מ
2) יובנק חברה לנאמנות בע"מ
3) הבנק הבינלאומי הראשון,
הסתדרות החדשה / המעו"ף
בנקאות
כלל עובדי יובנק
מיזוג יובנק לבינלאומי ותנאי עבודה
8.10.2015
8.10.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת

254/2015
31.8.2015
נציבות כבאות והצלה,
הסתדרות החדשה / המעו"ף
כלל הענפים
כבאים
נושאים שונים שהיו במחלוקת
18.10.2015
31.8.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת

255/2015
6.10.2015
אגד תעבורה בע"מ,
כוח לעובדים ארגון עובדים דמוקרטי
הובלה יבשתית
נהגים
שינויים בהסכם מיום 1/8/11
18.10.2015
6.10.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת

256/2015
30.3.2015
אסם תעשיות מזון בע"מ מפעל שדרות,
הסתדרות העובדים החדשה/ מועצת פועלי שדרות
תעשיית מזון
כאמור בסעיף 3
תנאי עבודה
18.10.2015
31.3.2017 – 1.4.2014

257/2015
17.9.2015
אלקטרה בע"מ (אגף מעליות)
הסתדרות העובדים הלאומית
תעשיית מתכת
עובדי אגף מעליות
תנאי עבודה
20.10.2015
17.9.2019 – 17.9.2015

258/2015
6.10.2015
שבח ייצור ושיווק מפוחים (1989) בע"מ,
הסתדרות העובדים הלאומית
תעשיית מתכת
כלל העובדים
תוכנית התייעלות וצמצומים
20.10.2015
6.10.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת

259/2015
30.8.2015
נשר מפעלי מלט ישראליים בע"מ,
מלט הרטוב,
הסתדרות החדשה עובדי המתכת חשמל ואלקטרוניקה
בנייה
תנאי עבודה של עובדי נשר הרטוב
מכירת מפעל נשר הרטוב לנשר מלט ותנאי עבודה של
העובדים
20.10.2015
30.8.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת

260/2015
10.9.2015
רפאל מערכות לחימה מתקדמות בע"מ,
ארגון סגל מחקר ברפאל
תעשיית מתכת
עובדי מחקר
תנאי עבודה
20.10.2015
10.9.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת

261/2015
30.8.2015
נשר מפעלי מלט ישראליים בע"מ,
הסתדרות החדשה עובדי המתכת חשמל ואלקטרוניקה
בנייה
כאמור בסעיף 4
תנאי עבודה
20.10.2015
30.8.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת

262/2015
13.4.2015
חברת פרטנר תקשורת בע"מ,
הסתדרות החדשה / איגוד עובדי סלולר אינטרנט
והייטק
תקשורת
כאמור בנספח א' ב'
מעבר עובדים למיזם JC ותנאי עבודה
6.10.2015
13.4.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת

1.	263/2015
2.	16.9.2015
3.	חברת אלביט מערכות סאיקלון בע"מ, כרכום תעשיית חומרים מרוכבים כרמיאל בע"מ, הסתדרות החדשה
4.	תעשיית אלקטרוניקה
5.	כלל העובדים
6.	תנאי עבודה
7.	25.10.2015
8.	16.9.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת
1.	264/2015
2.	24.3.2015
3.	אסם השקעות בע"מ מפעל בית השיטה, הסתדרות העובדים הכללית החדשה
4.	תעשיית מזון
5.	כאמור בסעיף 2
6.	תוספות שכר ותנאי עבודה
7.	12.7.2015
8.	1.4.2014 – 31.3.2017
1.	265/2015
2.	15.3.2015
3.	אוניברסיטה תל אביב, ארגון הסגל האקדמי הבכיר
4.	חינוך
5.	סגל אקדמי בכיר
6.	דמי חבר ודמי טיפול מקצועי ארגוני
7.	22.10.2015
8.	15.3.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת
1.	266/2015
2.	10.9.2015
3.	ממשלת ישראל, הסתדרות המורים
4.	חינוך
5.	עובדי הוראה בתפקידי הרוח ומטה
6.	החלטת וועדת מעקב (אופק חדש)
7.	8.10.2015
8.	10.9.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת
1.	267/2015
2.	6.10.2015
3.	ויצו הסתדרות עולמית לנשים ציוניות, הסתדרות החדשה/המעו"ף
4.	חינוך
5.	מטפלות דור ב'
6.	תשלום ימי מחלה
7.	27.10.2015
8.	6.10.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת
1.	268/2015
2.	2.1.2015
3.	כלל חברה לביטוח בע"מ, כלל ביטוח אשראי בע"מ כלל פנסיה וגמל בע"מ כלל אשראי ומימון בע"מ כלל ביט מערכות בע"מ, הסתדרות החדשה
4.	ביטוח
5.	כאמור בסעיף 12
6.	תנאי עבודה ושכר
7.	27.10.2015
8.	2.1.2014 – לתקופה בלתי מוגבלת
1.	269/2015
2.	17.8.2015
3.	ממשלת ישראל הסתדרות הרפואית שרותי בריאות כללית הסתדרות מדיצינית הדסה
4.	כלל הענפים
5.	רופאים
6.	החלטת ועדת מעקב הארכת תקופת מיצוי תביעות
7.	27.10.2015
8.	17.8.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת
1.	270/2015
2.	25.8.2015
3.	ממשלת ישראל הסתדרות החדשה
4.	כלל הענפים
5.	כאמור בסעיף 2 עובדי האפוטרופוס
6.	מענק חד פעמי ושיתוף פעולה
7.	27.10.2015
8.	25.8.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת
1.	271/2015
2.	21.12.2014
3.	אדמה אגן בע"מ, הסתדרות החדשה
4.	תעשיית מזון
5.	כאמור בסעיף 2
6.	תנאי עבודה
7.	18.10.2015
8.	1.1.2015 – 31.12.2016
1.	272/2015
2.	31.8.2015
3.	המוסד לביטוח לאומי, הסתדרות החדשה
4.	מוסד לאומי
5.	כאמור בסעיף 1
6.	תנאי עבודה
7.	29.10.2015
8.	31.8.2015 – לתקופה בלתי מוגבלת

כ"ו בחשוון התשע"ו (8 בנובמבר 2015)

שלמה יצחקי

הממונה הראשי על יחסי עבודה

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מרחב תכנון מקומי ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':
101-0257477
שם התכנית: הרחבת יח"ד ברחוב הרקפת 7, עיר גנים, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון והבניה ירושלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה ירושלים, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0257477.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	1035
ביטול	2561
כפיפות	5166 ב'
ביטול	62
כפיפות	מק/ 5022 א'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: עיר גנים רחוב: הרקפת 7
קואורדינטת X: 215900
קואורדינטת Y: 629000

גושים וחלקות:

גוש: 30438 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 30

מטרת התכנית:

הרחבת יח"ד ברח' הרקפת 7, עיר גנים, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד קרקע מגורים מיוחד למגורים ב'.
2. קביעת בינוי לתוספות בניה בבניין שברח' הרקפת 7, בהתאם לנספח הבינוי, וכמפורט להלן:
   א. קביעת בינוי לתוספת קומה חדשה במפלס 5.60 + ותוספת של מרפסות במפלס 2.80+, לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות במפלס 2.80+.
   ב. קביעת בינוי לתוספות בניה במפלסים 0.00+ ו 2.80- והתרת הסבת שטחים במפלס 2.80- משטחי שירות למגורים, לשם הרחבת יחידות הדיור הקיימות במפלס 0.00+.
   ג. קביעת בינוי לתוספת בניה במפלס 2.50- לשימוש מחסנים.
   ד. קביעת בינוי לתוספת קומה חדשה במפלס 5.30- עבור בניית מחסנים חדשים.
3. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מרביים.
4. הגדלת מספר הקומות המרבי מ-2 קומות מעל קומת מסד לשלוש קומות מעל למפלס הכניסה הקובעת ולשתי קומות מתחת למפלס הכניסה הקובעת.
5. הגדלת שטחי הבניה המרביים 3097.80 מ"ר סה"כ, מתוכם 2554.65 מ"ר שטח עיקרי, ו- 543.15 מ"ר שירות.
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.
7. קביעת שלבי יצוע להקמת תוספות הבניה.
8. קביעת הוראות בגין הריסת חריגות בניה, גדרות, מדרגות.
9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il . כל מעוניין בקרקע, בבניין, או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, קומה 4, טלפון 02-6296811. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה, מחוז ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים, טלפון 02-6290263.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת, ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0230268
שם התכנית: הרחבת יחידות דיור ברחוב שרירא גאון 7, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 101-0230268.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' תכנית
שינוי	4926 א'
ביטול	62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ירושלים, שכונה: גבעת שאול, רח' שרירא גאון 7
קואורדינטת X: 218400
קואורדינטת Y: 632800

גושים וחלקות:
גוש: 30151 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 105
גוש: 30261 (מוסדר) מס' חלקות בשלמותן 110

מטרת התכנית:
הרחבת יחידת דיור קיימת בקומה חמישית של הבנין ברח' שרירא גאון 7, ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי יעוד הקרקע מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים ג'.
2. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומה חמישית של הבניין, לשם הרחבת יחידת הדיור הקיימת בה, בהתאם לנספח הבינוי.
3. קביעת קווי בניין לבניה, כאמור.
4. הגדלת שטחי הבניה בשטח וקביעתם ל 1545.14 מ"ר (מתוכם 1188.34 מ"ר שטחים עיקריים ו- 356.8 מ"ר שטחי שירות).
5. קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספות הבנייה, כאמור.
6. קביעת הוראות בינו וקביעת תנאים למתן היתר בניה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט פרסומים מס' 7046 עמוד 6048 בתאריך 28.5.15.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית ירושלים, כיכר ספרא 1, ירושלים טלפון 02-6297160/1. וכן במשרדי הועדה המחוזית, ירושלים, רחוב שלומציון המלכה 1, ירושלים 91010, טלפון: 02-6290263. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מאיר תורג'מן
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה ירושלים

מחוז תל אביב

מרחב תכנון מקומי תל-אביב – יפו

<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית</u>

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר הפקדת תכנית מספר תא/מק/ תא/מק/4374 – 0229757-507, מרכז הספורט הלאומי בת"א, בסמכות הועדה המקומית.

ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית:

חלק מגוש מוסדר	חלקות בשלמותן	חלקות בחלקן
6636	62 ,35	61,87,598-600 731,733,735 ,612,626,638, 649 ,737 ,739
6637		4, 649 ,652
6643		1, 26 ,80
6644	17, 30, 33, 36, 68	39, 42, 45, 48, 51, 54, 70, 73.

מיקום/כתובת:
תל אביב – יפו, שכונת הדר-יוסף, שיטרית בכור 2

מטרת התכנית:
לאפשר שינוי בינוי, מבלי לשנות מהדברים הבאים:
א. מסך הכולל של הזכויות המותר לבניה לכלל התכליות המותרות.
ב. מייעודו של השטח לספורט ונופש ומהשימושים המאושרים בו.

עיקרי הוראות התכנית:
קביעת הוראות בינוי, חלוקת שטחי הבניה וגובה המבנים, בהתאם לסעיפים 62א(א), סעיפים קטנים 4א', 5 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה-1965, כלהלן:
א. הבינוי יהיה בהתאם לנספח הבינוי המנחה, תוך ביטול טבלת המבנים וחלוקת שטחי הבניה שבסעיף 9 בתכנית הראשית וקביעת הזכויות המאושרות כסל זכויות כולל.
ב. הגובה המרבי שיהיה בשטח התכנית: במתחם 1- עד 14מ', במתחם 2- עד 24מ'.

כל המעוניין רשאי לעיין בשינוי התכנית ללא תשלום, התכנית נמצאת במשרדי מינהל ההנדסה, ארכיון אגף תכנון העיר ברח' שדרות בן-גוריון 68 תל-אביב, בימים א',ב',ג' וה' בין השעות 08:00 – 13:00, קומה ג' חדר 309 טלפון 03-7247254. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי תל-אביב – יפו

<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית</u>

ניתנת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר הפקדת תכנית מספר

507-0290544, תא/מק/ תא/מק/4483 – העברת זכויות מרחוב בן ציון 25 לרחוב ניסים אלוני 3 בסמכות הועדה המקומית.

ואלה השטחים הכלולים בשינוי התכנית:

חלק מגוש מוסדר	חלקות בשלמותן
6108	722
6904	54

מיקום/כתובת:
שד' בן ציון 25 – מבנה לשימור בהגבלות מחמירות, מגרש מוסר
ניסים אלוני 3 – מגרש מקבל

מטרת התכנית:
העברת זכויות בניה בהגבלות מחמירות ע"פ תכנית השימור ממבנה בשד' בן-ציון 25 למבנה ברחוב ניסים אלוני 3 וקביעת הוראות ותנאים לשם הבטחת ביצוע השימור.

עיקרי הוראות התוכנית:
1. העברת זכויות בניה בהגבלות מחמירות ע"פ תכנית השימור ממבנה לשימור בהגבלות מחמירות שבשד' בן-ציון 25 למגרש מקבל שברחוב ניסים אלוני 3, לפי סעיף 62 א (א) (6) לחוק התו"ב.
   א. מחיקת 96.6 מ"ר עיקרי במבנה לשימור בהגבלות מחמירות ברחוב בן-ציון 25.
   ב. תוספת 126.6 מ"ר עיקרי עבור מגורים במבנה ברחוב ניסים אלוני 3.
2. הבטחת סיום עבודות השימור במבנה לשימור בשד' בן-ציון 25 בהתאם לשימור להנחיות מח' השימור, כתנאי למימוש זכויות הבנייה המועברות, בהתאם להוראות סעיף 10.7 בתכנית השימור.

כל המעוניין רשאי לעיין בשינוי התכנית ללא תשלום, התכנית נמצאת במשרדי מינהל ההנדסה, ארכיון אגף תכנון העיר ברח' שדרות בן-גוריון 68 תל-אביב, בימים א',ב',ג' וה' בין השעות 08:00 – 13:00, קומה ג' חדר 309 טלפון 03-7247254. כל המעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי שינוי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי, תוך חודשיים מיום פרסום הודעה זו בעיתונים, להגיש התנגדות במשרדי הועדה המקומית האמורה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

דורון ספיר
יו"ר ועדת המשנה
לתכנון ולבנייה תל אביב - יפו

מרחב תכנון מקומי בני-ברק
<u>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר בב/מק/3305</u>
<u>שם התכנית: שינויים ותוספות ברח' ברטנורה 1 – 501-0153908</u>

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מספר: בב/מק/3305

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
בב/105/ב, בב/185, בב/מק/105/פ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
445 מ"ר
רשות מקומית: בני ברק, ברטנורה 1
גוש: 6188, חלקה/ות: 122

מטרות התכנית:
א. תוספת דירת גג עפ"י סעיף 62א(א)(8).
ב. ביטול נסיגות בקומת הגג עפ"י סעיף 62א(א)(5).
ג. שינויים בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)(4).
ד. ניוד זכויות ממגורים למסחר עפ"י סעיף 62א(א)(12).

עיקרי הוראות התכנית:
א. תותר הקמת בניין חדש בשינויים הבאים:
   1. תוספת דירת גג בקומה ו' חלקית, מעל 2 יח"ד בקומה ה' (קומת תמ"א 38).
   2. ביטול חלק מהנסיגות בדירת הגג כמסומן בנספח הבינוי.
   3. שינויים בקווי בניין לכיוון מזרח (רח' חזון איש) 3 מ' במקום 5 מ', ולכיוון צפון (רח' ברטנורה) 2 מ' במקום 3 מ'.
   4. ניוד עד 15% זכויות מקומות המגורים לקומת הקרקע ליצירת שטח מסחרי.
ב. מעבר לקווי הבניין לצד מזרח וצפון יותרו בליטות עפ"י הוראות תכנית בב/105/ב.
ג. דירת הגג תיבנה עפ"י הוראות תכנית בב/מק/105/פ, למעט השינויים המפורטים בתכנית זו.
ד. הסוכות יהיו עפ"י התכניות התקפות, לרבות בב/מק/105/1/ס ובב/105/2/ס וכמסומן בנספח הבינוי של תכנית זו.
ה. התכנון הסופי של הסוכות יתואם עם מה"ע בהיתר הבנייה.
ו. הבינוי הסופי יתואם עם מה"ע בהיתר הבנייה, לרבות לעניין ציפוי חזיתות בחומרים קשיחים ופיתוח המגרש.
ז. הבניין הקיים המסומן להריסה ייהרס כתנאי להיתר בתאום עם איכ"ס לרבות לעניין פינוי פסולת בניין.
ח. לא תותר חלוקת דירת הגג וזו תהיה סטייה ניכרת.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 25.6.15 ובילקוט הפרסומים מספר 7112, עמוד 8683, בתאריך 7.9.2015

התכנית האמורה נמצאת מבשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בני ברק, רח' דוד המלך 11, בני ברק, טל' 03-5776487, ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז תל אביב, קריית הממשלה, דרך בגין 125, תל אביב. כל מעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חנוך זייברט
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה בני ברק

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי חדרה
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר
302-0127472

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 302-0127472 - העברת זכויות- גני חדרה.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
חד/1001 חד/1101ג'

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: חדרה.
רחובות: רמב"ם ותרנ"א.

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 10036 חלקות במלואן: 292
גוש: 10037 חלקות במלואן: 89

עיקרי הוראות התכנית:
ניוד שטחים עיקרים מגוש: 10037 חלקה 89 לגוש 10036 חלקה 292.

עיקרי התכנית:
ניוד 38 מ"ר שטח עיקרי מחלקה 89 בגוש 10037 לחלקה 292בגוש 10036

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 03/06/2015 ובילקוט פרסומים מספר 7067, עמוד, בתאריך 01/07/2015.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה חדרה, כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טלפון: 04-6303741. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב', חיפה, טלפון: 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חדרה
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר
302-0275727

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 302-0275727 - תוספת זכויות בניה בשדרות בגין - אולגה על הים.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
חד/1240

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית:
שדרות בגין - כביש 13, חדרה

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 10008 חלקות במלואן: 190

מטרת ועיקרי הוראות התכנית:
תוספת זכויות בניה.
תוספת 40 מ"ר שטח עיקרי (הגדלת ממ"דים ומרפסות מקורות בקומות 8 ו- 9) לפי סעיף 62 א(א◌ֹ) 16 לחוק.
הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 06/08/2015 ובילקוט פרסומים מספר 7109, עמוד 8566 , בתאריך 3/9/15

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה חדרה. כתובת: רח' הלל יפה 9 חדרה, טלפון: 04-6303741. ובמשרדי הועדה המחוזית כתובת: שד הפלי"ם 15 בנין ב', חיפה, טלפון: 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

צביקה גנדלמן
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה חדרה

מרחב תכנון זבולון
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה- 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 301-0308387 – "הרחבת בית ספר באיבטין".

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
גוש: 10386, חלקות בחלקן: 24-21

מטרת התכנית:
הגדלת שטח למבנים ומוסדות ציבור במטרה לאפשר תכנון גמיש ויעיל יותר של בית הספר המקום באיבטין

עיקרי הוראות השינוי:
1. הרחבת שטח למבנים ומוסדות ציבור בהתאם לסעיף 62א (א 1) (א) לחוק.
2. שינוי קו הבנין המערבי תוך שמירה על קו הבנין שנקבע עבור דרך מס' 7621, בהתאם לסעיף 62א (א) (4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 24.07.2015 ובילקוט הפרסומים מס' 7109, מיום י"ט באלול התשע"ה, 03.09.2015, עמ' 8566.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה זבולון, וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דב ישורון
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה זבולון

מרחב תכנון מקומי השומרון
<u>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מס' 353-0293258.</u>
<u>שם התכנית: הקטנת קווי בניין בחלקה 70 מגרש 66 גוש 10202 אזור התעשיה אור עקיבא</u>

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה –1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה השומרון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה .

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:
גוש: 10202 מחלקה: 70 עד: 70
חלקי/שלם: חלקי

שטח התכנית בדונם: 1.250

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות
סוג יחס: שינוי מס' תוכנית : ש / 490 / בת

מטרת התכנית
הקטנת קווי בניין ותוספת תכסית לקרקע

עיקרי הוראות התכנית:
הקטנת קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א) ס.ק (4)
- קו בניו קדמי מ-8 מ' ל-5 מ'
- קווי בניין צדדיים מ-4 מ' ל-0 מ'
- קו בניין אחורי מ-4 מ' ל-0 מ'
שינוי הוראות בינוי עפ"י סעיף 62א(א) ס.ק (5)
תוספת תכסית לקרקע מ-50% ל-90%
כל עניין שניתן לבקש הקלה לפי סעיף 147 ובכפוף להוראות סעיף 151, עפ"י סעיף 62א(א)ס.ק(9)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/06/2015 ובילקוט פרסומים מספר 7083, בתאריך: 28/07/2015

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה – השומרון, המייסדים 52, זכרון יעקב, טלפון: 04-6305522 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' הפלי"ם 15/ב חיפה. טלפון: 04-8616252. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי השומרון
<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 353-0311738.</u>
<u>שם התכנית: אור עקיבא - אז"ת צפוני – רח' הזית/ספינת האגוז מעגל תנועה וכביש גישה</u>

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה –1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה השומרון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:
גוש: 10618 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי
גוש: 12612 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי
גוש: 12614 מחלקה: 70 עד: 70 חלקי
גוש: 12614 מחלקה: 71 עד: 71 חלקי

שטח התכנית בדונם: 12.201

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות
סוג יחס: שינוי מס' תכנית :ש / 490 / בת
סוג יחס: שינוי מס' תכנית :ש / במ / 506 / א

מטרת התכנית
הארכת דרך לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 2.
הסדרת מעגל תנועה בין רחובות הזית וההדס ויצירת חיבור בין הדרכים הקיימות ברח' הזית וספינת האגוז באור עקיבא.
הסדרת חניות, מדרכות, פיתוח נופי, טיפול בתשתיות הרחבה וחיבור לכבישים קיימים.

עיקרי הוראות התכנית:
הארכת דרך לפי סעיף 62א (א) סעיף קטן 2.
הסדרת מעגל תנועה בין רחובות הזית וההדס.
שינוי יעודי קרקע מאושרים ליעוד דרך מוצעת לטובת המשך רח' הזית וחיבורו לרח' ספינת האגוז.
הסדרת חניות, מדרכות, פיתוח נופי, טיפול בתשתיות הרחבה וחיבור לכבישים קיימים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה השומרון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי השומרון

<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית</u>

<u>מס' 353-0316497</u>

<u>שם התכנית: קביעת גובה מבנה ותוספת זכויות בגוש 11295 חלקה 57</u>

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה –1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה השומרון ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז חיפה

כתובות שבהן חלה התכנית:

מס' בית: 57

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 11295 מחלקה: 57 עד: 57 חלקי

שטח התכנית בדונם: 0.773

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

סוג יחס: שינוי מס' תכנית :מק / ש / 22 / יא

סוג יחס: כפיפות מס' תכנית :ש / מק / 22 / יז

סוג יחס: כפיפות מס' תוכנית :ש / מק / 22 / כא

מטרת התכנית

קביעת גובה מבנה ותוספת זכויות

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת גובה מבנה עד 9.90 מ' במקום 8.50 מ' עפ"י סעיף 62א(א) ס.ק 4 (א)
2. קביעת קווי בניין עד 3.0מ' במקום 4.0 מ' עפ"י סעיף 62א(א) ס.ק 4
3. תוספת זכיות בניה עד 15.0 מ"ר עפ"י סעיף 62א(א) ס.ק 16 (2)

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה השומרון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

ארנון גלעדי
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה השומרון

מחוז מרכז

מרחב תכנון מקומי הוד-השרון

<u>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת הר/מק /58/346</u>

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 בדבר אישור התוכנית המהווה שינוי לתוכניות: הר/10/346/א', הר/מק/33/346.

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

גוש:6661 חלקה:250

גוש:6574 חלקה:207

כתובת :רח' המכבים 18, הוד-השרון

מטרות התוכנית:

1. שינויים בקו בניין: מדרך 402 (דרך הוד-השרון)לפי סעיף 62 א (א) (4).
2. שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי ועיצוב אדריכל לפי סעיף 62 א (א) 5.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי בקו בנין מדרך 402 (דרך הוד-השרון) 20 מ', במקום 50 מ'.
2. שאר ההוראות וזכויות הבניה ישארו בהתאם להוראות תכנית הר/10/346/א,הר/מק/33/346
3. שינוי בתכסית השטח במקום 30% במפלס אחד. יהיה 40% במפלס אחד.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתון האחרון צומת השרון בתאריך 8.5.15 ובילקוט הפרסומים מס' 7052 עמוד 6315 בתאריך 3.6.15.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית מרכז רחוב הרצל 91 רמלה טלפון: 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הוד השרון רחוב בן גמלא 28 הוד השרון טלפון: 09-7759666. כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי הוד-השרון

<u>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':</u>

<u>423-0157206</u>

<u>הנקראת –הר/מק/37/302</u>

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 בדבר אישור התוכנית המהווה שינוי לתוכניות: הר/1/302, הר/2/302, הר/3/302, ר/במ/600, הר/17/600/א/4, הר/160/ת/4

השטחים הכלולים התוכנית ומיקומם:

גוש:6653, חלקה :231

כתובת :רח' הגולן 9 שכונת גיל עמל, הוד-השרון.

מטרות התוכנית:

1. תוספת יחידת דיור לחלקה מ-2 ל-3 לפי סעיף 62א(א)8.

2. תוספת שטח עיקרי כהקלה לחלקה לפי סעיף 62א(א)9.
3. שינוי קווי בנין לפי סעיף 62א(א)4.
4. שינוי בעומק חצרות אנגליות בבניין B שבחלקה, לפי סעיף 62 א (א)9.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. תוספת יחידת דיור לצד המזרחי (בניין Bס) של החלקה ובסה"כ 3 יח"ד לחלקה.
2. תוספת שטח עיקרי 6% הקלה.
3. קביעת הוראות בנייה.
4. שינוי קו בניין קדמי מזרחי לכיוון רח' המעגל מ-7מ' ל-5מ'.
5. שינוי בעומק חצרות אנגליות בבניין B של החלקה מ-1.5 מ' מרצפת קומת קרקע לעומק רצפת המרתף.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתון האחרון צומת השרון בתאריך 12.6.15 ובילקוט הפרסומים מס' 7067 עמוד 6979 בתאריך 1.7.15.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית מרכז רחוב הרצל 91 רמלה טלפון: 08-9788444, וכן במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הוד השרון רחוב בן גמלא 28 הוד השרון טלפון: 09-7759666. כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חי אדיב
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה הוד השרון

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית 405-0196642</u>

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה כפר-סבא, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז, מופקדת תכנית שינוי מתאר מספר 405-0196642.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר סבא
יישוב: כפר סבא, רחוב: עמק חפר מס' בית: 4

גושים וחלקות:

גוש: 7618, חלקה: 85
חלקי/שלם: שלם

מטרות התכנית:

בניית חדר ע"י סגירת מרפסות פתוחות בבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת שטח עיקרי של 23.26 מ"ר עבור סגירת 2 מרפסות בקומה ב, דירה 4 ודירה 5. סעיף בחוק- 62 א. (א) 12.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית www.kfar-saba.muni.il, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן, כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, (לידי מח' תכנון), כתובת: ויצמן 137, כפר סבא, טלפון: 09-7649177. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9270170).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט- 1989.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

<u>הודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מס' כס/3/ 5/ב</u>

הודעה זו פורסמה בילקוט פרסומים מספר 2544 מיום 14.06.1979 ומתפרסמת בשנית בשל טעות סופר. נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מספר כס / 3 / 5 / ב.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר סבא

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כפר סבא
רח' החלוץ 2 עד 18 (עד בכלל)
רח' תל חי 1 עד 7 (עד בכלל)
רח' בן גוריון 56 עד 64 (עד בכלל)
רח' הטייסים ללא מספרים
גוש: 6439 חלקות: 90 עד 93 (עד בכלל), 95, 96, 98, 103, 123, 124, 127, 128

עיקרי הוראות התכנית:

1. הרחבת דרכים קיימות.
2. ביטול דרך פנימית.
3. קביעת שטחים ציבוריים פתוחים.
4. קביעת שטחים לבנייני ציבור.
5. הוראות בניה.
6. חלוקה חדשה לחלקות 103, 127, 127 לפי פרק ג' סימן ז לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מספר 2447 תשל"ח, עמ' 2079.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, ועדה מקומית כפר סבא, כתובת: ויצמן 137, כפר סבא, טלפון: 09-7649177 ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: שד' הרצל 91, רמלה, טלפון:

08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי כפר סבא

<u>הודעה מתוקנת בדבר אישור תכנית מס' כס / 1 / 15</u>

הודעה זו פורסמה בילקוט פרסומים מספר 2918, מיום 08.05.1983, ומתפרסמת בשנית בשל טעות סופר. נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מספר כס/1/15.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כפר סבא

יישוב: כפר סבא, רח' תרי עשר, המלכים, הנביאים, ישעיהו, יונה, השופטים, ירמיהו, הושע, עמוס, דניאל, נחמיה, עזרא, יואל, מיכה, יחזקאל, מצדה, שאול המלך, שלמה המלך, דוד המלך, י. המכבי, הגפן, האילנות, התאנה, הזית, הרימון, החרוב, התמר, הצבר

גושים וחלקות:

גוש: 7603, כל הגוש בשלמות
גוש: 7604, חלק מחלקה 18
גוש: 7606, חלק מחלקה 1
גוש: 7618, חלק מחלקות 63, 66, 67, 69, 70,
גוש: 7619, חלקות 1, 2, חלק מחלקה 64
גוש: 7533, חלקות מ- 3 – 5, מ- 7 – 11 חלק מחלקה 12, חלקות 14, 15, חלק מחלקה 17, 18, 19, 23, 24, 26, 27
גוש: 7599, חלקות מ- 49 – 53, חלק מחלקה 54
גוש: 7600, כל הגוש בשלמות
גוש: 7602, כל הגוש בשלמות
גוש: 7535, חלקות: 41 - 47
גוש: 7630, כל הגוש בשלמות
גוש: 7601, חלקות 13, 15, 16, חלק מחלקה 42, חלקות 52 - 56, חלקות 58 – 96

עיקרי הוראות התכנית:

תכנון מחדש של שכונות קפלן, גבעת אשכול, יוספטל, קביעת שטחים לצרכי ציבור, יעודים, בינוי, אזורים שונים, הוראות בניה ואיחוד חלוקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מספר 2792 התשמ"ב, עמ' 1135.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, ועדה מקומית כפר סבא כתובת: ויצמן 137, כפר סבא, טלפון: 09-7649177 ובמשרדי הוועדה המחוזית כתובת: שד' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יהודה בן חמו
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה כפר סבא

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון

<u>הודעה בדבר הפקדה שינוי תכ' מתאר מספר רצ/ מק/19/187 – 413-0150102</u>

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר רצ/מק/19/187 – 413-0150102

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לתוכנית	רצ/2/187
כפיפות	רצ/1/1/יג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

רח' וויצברד 2, רוטשילד, ראשון לציון.

חלקות בשלמותן:

גוש: 3933, חלקה: 196

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בחלוקת שטחי הבניה המותרים ממשרדים למגורים . מבלי לשנות את סך כל השטח הכולל המותר לטובת תוספת 3 יח"ד.

א. שינוי חלוקת שטחי הבניה המותרים בתכנית אחת, מ-130 מ"ר משרדים למגורים, מבלי לשנות את סה"כ השטח הכולל המותר לבניה בתכנית, עפ"י סעיף 62 א(א)(6) לחוק התכנון והבניה.

ב. תוספת 3 יח"ד מ-10 ל-13 יח"ד , עפ"י סעיף 62 א(א)(8) לחוק התכנון והבניה

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית. וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה, הכרמל 20 ראשל"צ, טלפון: 03-9547577 פקס: 03-9547905, העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

מרחב תכנון מקומי ראשון לציון
הודעה בדבר הפקדה שינוי תכנית מתאר מספר
רצ/ מק/1/26/23 – 413-0173922

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה- 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז מרכז מופקדת תכנית מתאר רצ/ מק/1/26/23 – 413-0173922

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי לתוכנית	רצ/4/23/1
כפיפות	רצ/1/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: ראשון לציון
רח' השופטים 7, רמת אליהו, ראשון לציון.

חלקות בשלמותן:
גוש: 5025, חלקה: 176

עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי קו בניין קדמי, אחורי וצדי, עפ"י מצב קיים עפ" סיף 62א(א) סעיף קטן 4.
2. ניוד זכויות מקומה א' לקומת הקרקע ללא הגדלת זכיות הבנייה הקיימות עפ"י סעיף בחוק 62 א(א)סעיף קטן 9.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית. וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, הכרמל 20 ראשל"צ, טלפון: 03-9547577, פקס: 03-9547905, העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

בכתב ההתנגדות המלווה בתצהיר עו"ד יש לציין את מס' התכנית פרטי המתנגד שיכללו שם, כתובת, טלפון ונייד.

דב צור
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי דרום השרון
הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מספר
שד/מק/61/290/א

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מספר שד/מק/61/290/א - כיכר התרנגול - רמות השבים (צפון).

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
כפופה לתכנית שד/1000
שינוי ל- הר/10/290

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: דרום השרון, רמות השבים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש:	6452	מחלקה: 1 עד:	1 חלקי
גוש:	6452	מחלקה: 365 עד:	365 חלקי
גוש:	6452	מחלקה: 367 עד:	367 חלקי
גוש:	6453	מחלקה: 1 עד:	1 חלקי
גוש:	6453	מחלקה: 27 עד:	27 חלקי
גוש:	6589	מחלקה: 9 עד:	9 חלקי

מטרות התכנית:
הרחבת דרך בתוואי מאושר בתכנית בת תוקף לפי סעיף 62 א (א) 2 לחוק התכנון והבניה.

עיקרי הוראות התכנית:
א. יצירת מסגרת תכנונית להקמת כיכר במערב רמות השבים.
ב. הרחבת דרכים בתוואי מאושר.
ג. הגדרת תנאים לעקירת עצים בוגרים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/04/2012 ובילקוט פרסומים מספר 6423, עמוד 4334, בתאריך 30/05/2012.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה "דרום השרון" , קרית המועצה ת.ד. 500 נוה ירק 49945 טלפון: 03-9000560 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טלפון: 08-9270170. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מוטי דלג'ו
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה דרום השרון

מרחב תכנון מקומי חוף-השרון
הודעה בדבר הפקדת תכנית 401-0318501

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מספר 401-0318501 שינוי להוראות בינוי בנחלה – שינוי לתכנית משמ/48, חש/3/5, חש/10/10, חש/11/10, חש/15/10

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
מושב בית יהושע
גוש: 8957, חלקה: 85
שטח התכנית: 8.98 דונם

עיקרי הוראת התכנית:

א. קביעת מרחק בין שני מבני המגורים בנחלה 0 או 5 מ'.

ב. קביעת הוראות בינוי. הכל ללא תוספת שטחים.

כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון קיבוץ שפיים מיקוד 60990 טלפון 09-9596505, וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טלפון 08-9788444. כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי חוף-השרון

<u>הודעה בדבר אישור תכנית 401-0275412</u>

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מספר 401-0275412 המהווה שינוי לתכניות חש/7/12 – שינוי בהוראות בינוי והקמת בריכת שחיה פרטית.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מושב בצרה
גוש: 8976, חלקי חלקה: 72
שטח התכנית: 1.481 דונם

עיקרי הוראת התכנית:

1. לקבוע הנחיות והוראות להקמת בריכת שחיה פרטית בתחום התכנית ללא תוספת זכויות בניה.
2. לקבוע קווי בנין לבריכת השחייה הפרטית ומתקניה.
3. להבטיח תנאי בריכות ואיכות סביבה נאותים בעת הקמת בריכת השחייה הפרטית.
4. לקבוע הוראות תפעול לבריכת השחייה הפרטית על מנת למנוע הפרעות סביבתיות ולעמוד בתנאי תברואה.

הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7473 מיום 20/07/2015

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון, קיבוץ שפיים מיקוד 60990, טלפון 09-9596505 וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה, רחוב הרצל 91, טלפון 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי חוף-השרון

<u>הודעה בדבר אישור תכנית 401-0223685</u>

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965 בדבר אישור תכנית מפורטת מקומית מספר 401-0223685 המהווה שינוי לתכניות משמ/46, שגפ/81, חש/10/10, חש/11/10, חש/15/10, חש/מק/38/12 – שינוי בהוראות בינוי והקמת בריכת שחיה פרטית.

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

מושב בצרה
גוש: 8975, חלקי חלקה: 96
שטח התכנית: 9.214 דונם

עיקרי הוראת התכנית:

1. יותר ניוד שטח עיקרי בסך 40 מ"ר בין המבנים למגורים במגרש ללא תוספת זכויות בניה.
2. תותר הקמת מצללות על 25% משטח הקרקע הפנוי באזור המגורים בנחלה.
3. קביעת הוראות בינוי.

הפקדת התכנית פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 7021 מיום 31/05/2015

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית חוף-השרון, קיבוץ שפיים מיקוד 60990, טלפון 09-9596505 וכן במשרדי הועדה המחוזית ברמלה, רחוב הרצל 91, טלפון 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

מאיר דור
מ"מ יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה חוף השרון

מרחב תכנון מקומי לב-השרון

<u>הודעה בדבר הפקדת תוכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית</u>

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה התשכ"ה – 1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה לב-השרון ובמשרדי הועדה המחוזית – מחוז המרכז מופקדת תוכנית 412-0137513 המהווה שינוי לתוכניות צש/0-0/2, צש/2/92, משמ/133.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:-

גוש: 8691 חלקה: 39-38 מושב: תנובות

עיקרי הוראות התוכנית:-

1. איחוד וחלוקה של מגרשים כמשמעותם בפרק ג' סימן ז', ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע לפי סעיף 62 א(א) (1) לחוק התכנון והבניה.
2. שינוי קווי בנין צדדיים מ- 4.00 מ' ל- 3.00 מ' לפי סעיף 62 א(א) (4) לחוק התכנון והבניה.

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שמשרדי הועדה המחוזית והועדה המקומית פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכל עפ"י סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 מיום פרסומה של הודעה זו בעתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה "לב-השרון" עפ"י הכתובת צומת בני דרור דאר תל מונד ת.ד. 137 מיקוד 40600 טל: 09-7960200 פקס': 073-2521597, ימי קבלת קהל ב' ג' ה' בשעות 11:30-08:30 והעתק ההתנגדות למשרדי הועדה המחוזית מחוז המרכז שדרות הרצל 91 טל: 08-9788444.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלה אם כן הוגש בכתב הפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת.

עמיר ריטוב
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה לב השרון

מחוז הצפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מפורטת מספר 207-0309112</u>

נמסרה בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה טבריה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מפורטת מספר 207-0309112

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ג / 287

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
רשות מקומית: טבריה.

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 15062 חלקי חלקה: 141, חלקי חלקה: 181

עיקרי הוראות התוכנית :
שינוי קווי בניה
שינוי הוראות וזכויות בניה

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה טבריה טבור הארץ ת.ד. 508, טלפון: 6739526 – 04, העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: נצרת עלית, טלפון: 6506508 – 04).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אליהו זיגדון
יו"ר ועדת המשנה
לתכנון ולבנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי עכו

<u>הודעה בדבר החלטת ועדה מקומית לתוספת שטחי שרות לתכנית ג/5246</u>

נמסרת בזה הודעה על החלטת ועדה מקומית לתכנון ובניה עכו, מיום 28/10/15 בדבר תוספת שטחי שרות לתכנית ג/5246 בהתאם לסעיף 13 לתקנות התכנון והבניה (חישוב שטחים ואחוזי בניה בתכניות ובהיתרים) התשנ"ב ב- 1992.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
בין הרחובות העליה, אלקלעי, אברהם בן שושן, קדושי קהיר.
גוש: 18103 חלקות 32,31,
30,29,28,27,26,25,40,39,38,37,36,35,34,33.
חלקי חלקות: 23,24
גוש: 18104, חלקות: 22,115,116, חלקי חלקות: 8,7

מטרת ההחלטה: הוספת שטחי שירות לתכנית מפורטת ג/5246 אשר פורסמה לתוקף ב- 14.07.1989 בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (חישוב שטחים ואחוזי בניה בתכניות ובהיתרים), התשנ"ב – 1992 ס' 13.

ההחלטה האמורה ממוספרת הס/5246 ונמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובניה עכו, רח' וייצמן 35 עכו, טל: 04-9956111-2 ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז צפון ת"ד 595, נצרת עילית טל: 04-6508508 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי עכו

<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת</u>

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה עכו ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז הצפון, מופקדת תכנית: 213-0276626- שינוי לתכנית ג/15737-בהאג'י מקום קדוש בהאי וסביבתו (עכ/מק/31)

איחוד וחלוקה: התכנית כוללת איחוד וחלוקה בהסכמה.
היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

מתייחסת לתכניות הבאות:
תמא/3- כפיפות, תמא/34- כפיפות, תמא/ 35-כפיפות, תמא/8-כפיפות, תממ/9/2- כפיפות, ג/15737- שינוי, ג/18579- שינוי.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
אתר בהאג'י- מקום קדוש לבהאים הממוקם בצפון עכו,
גוש 18044 חלקות בשלמותן: 17-13, חלקי חלקות: 19,22,40,43,44.
גוש 18049 חלקות בשלמותן: 1,3, חלקי חלקות: 10,13,16,19,20.
גוש 18050 חלקות בשלמותן:,-3,6,7,12-15,20
28,35,38-39 חלקי חלקות:
4,8,11,19,29,30,32,34,37,40,48,50.
גוש 18051 חלקי חלקות: 1,219.
גוש 18111 חלקי חלקות: 4,10,32
גוש 18949 חלקי חלקות: 36

מטרת התכנית:
באזור הכניסה המערבית לאתר- הסדרת אזור חניה, הגדרת תוואי הטיילת ותוואי הגדר. באזור הכניסה הדרומית: הרחקת מעגל תנועה מהאתר, שינוי תוואי השצ"פ,
שינוי בהגדרת מרווחי בניה.

עיקרי התכנית:
- איחוד וחלוקה בהסכמה של מגרשים, ללא שינוי בשטח הכולל של כל ייעוד קרקע למעט ייעודים ע"פ סעיפים בחוק התכנון והבנייה: 62א (א)1 62 א (א) 3, 62 א (א) 1.
- שינוי בגובה המרבי לגדר, בהתאם לחוק ת"ב ס' 62 א (א) 5
- שינוי בגובה המרבי לבניה, בהתאם לחוק ת"ב ס' 62 א (א) 5
- הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית בת תוקף לצרכי ציבור ע"פ סעיף 62 א (א) 3 בחוק התכנון והבנייה: שטח ציבורי פתוח, דרכים, טיילת, שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור, חניון.
- שינוי בקו בנין בהתאם לחוק ת"ב ס' 62 א (א) 4
- שינוי של הוראות לפי תכנית בדבר בינוי או עיצוב אדריכליים בהתאם לחוק ת"ב ס' 62 א (א) 5.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי הועדה המקומית והועדה המחוזית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. בועדה המקומית בעיריית עכו בימים א,ב,ג,ה בשעות 0800-1300 וביום ג' בשעות 1600-1800. כל מעוניין בקרקע בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות בתוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפירסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה עכו, רח' ויצמן 35, מיקוד 24100, עכו טל: 04-9956111-2 העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז צפון, מעלה יצחק 29 בנין סיטי 1 נצרת עילית טל: 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה 0 סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו תשמ"ט – 1989.

זאב נוימן
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה עכו

מרחב תכנון מקומי עפולה
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 215-0320051

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עפולה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מספר 215-0320051 - הרחבת שצ"פ רובע יזרעאל.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ג/11188
שינוי ג/20588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עפולה

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 16760 מחלקה: 5 עד: 5 בשלמות
גוש: 16760 מחלקה: 12 עד: 12 בשלמות
גוש: 16760 מחלקה: 13 עד: 13 בשלמות
גוש: 16760 מחלקה: 41 עד: 41 בשלמות
גוש: 16760 מחלקה: 26 עד: 26 חלקי
גוש: 16760 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:
הארכת דרך ליצירת מעבר לשטח בניני ציבור

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה - עפולה, רחוב יהושוע 47, עפולה טל 04-6520344. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה- משרד הפנים נצרת עלית, טל" 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות

התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

שלמה מליחי
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה עפולה

מרחב תכנון מקומי הגלבוע
הודעה בדבר אישור שינוי לת. מפורטת מספר 204-0269621

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור שינוי לתכנית מפורטת מספר 204-0269621.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ג / 14991
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מ.א. גלבוע
ישוב: עין חרוד איחוד
גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 23106 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי
גוש: 23106 מחלקה: 24 עד: 24 חלקי
עיקרי הוראות התכנית:
1. החלפת שטחים בין שטח תעסוקה ומבני משק/איחוד וחלוקה בהסכמה בכל שטח התכנית, ע"פ סעיף 62א(א)1
2. שינוי קו בניין, ע"פ סעיף 62א(א)4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/06/2015 ובילקוט פרסומים מספר 7067, עמוד 6986, בתאריך 01/07/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה הגלבוע ד"נ גלבוע 18120 טלפון: 04-6533252 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון קריית הממשלה ת"ד 595 נצרת עלית מיקוד 17000 טלפון : 04-6508518. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עובד נור
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה הגלבוע

מרחב תכנון מקומי גליל עליון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 253-0261404

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מספר 253-0261404 – להבות הבשן – ניוד מס' יח"ד מותר בין המתחמים ושינוי גאומטרי של תחום המגורים והשצ"פ

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ג/11549
שינוי ג/18865
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: הגליל העליון
ישוב: להבות הבשן
גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 13299 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי
גוש: 13299 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי
גוש: 13299 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי
גוש: 13299 מחלקה: 11 עד: 11 חלקי
מטרות התכנית:
חלוקה למגרשים, שינוי מס' יח"ד מותר בכל מתחם והחלפת שטחים בין שצ"פ למגורים לצורך הסדרת צורה גאומטרית של מגרשים במתחם מס' 7.
הוראות התכנית:
1. חלוקה למגרשים במתחם המגורים בקיבוץ לצורך הליך שיוך דירות.
2. שינוי מס' יח"ד מותר בכל מתחם ללא שינוי סה"כ יח"ד מותר.
3. שינוי גודל מגרש מינימלי למגרשים מס' 59,63, ל- 180 מ"ר ולמגרשים 41,44,47 ל- 220 מ"ר.
4. החלפת שטחים בין שצ"פ למגורים ע"י אחוד וחלוקה-ללא שינוי סה"כ שטח היעודים.
5. הארכת שבילים לצורך גישה למגרש סמוך.
6. שינוי קו בנין צידי למגרש 308 מ- 3מ' ל-0 מ' עקב צורתו הגאומטרית.
7. מתן הוראות בינוי בהתאם.

כל המעונין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, גליל עליון, ד.נ. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית , טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גליל עליון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 253-0267534

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית

לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מספר 253-0267534 – מרגליות 45.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ג/15542
כפיפות ג/19751

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מבואות החרמון
ישוב: מרגליות

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 14026 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי
גוש: 14026 מחלקה: 5 עד: 5 חלקי
גוש: 14026 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

מטרות התכנית:
שינוי בקווי בניין בהתאם למצב הקיים בשטח, והסדרת בריכת שחיה פרטית.

הוראות התכנית:
1. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62 א(א) 4 לחוק התכנון והבנייה.
2. מתן הוראות לבריכת שחיה פרטית עפ"י סעיף 62 א(א)9.

כל המעונין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, גליל עליון, ד.נ. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה נצרת עלית , טלפון: 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גליל עליון
<u>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר גע/מק/276 – כפר בלום מגרש 3</u>

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מספר גע/מק/276 – כפר בלום – מגרש 3.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ל- ג/17289

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מ.א. גליל עליון
ישוב: כפר בלום, מגרש 3

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 13492 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

מטרות התכנית:
לאפשר בניית חדר עבודה בשטח שלא יעלה על 40 מ"ר בנפרד מיחידת המגורים לדירה מספר 031311431 (לפי מספר נכס בארנונה) קומה א', צפונית; שינוי קו בניין לאפשר בניית חדר העבודה בקו בניין 0.

הוראות התכנית:
שינוי של הוראות תוכנית ג/17289, לבניית חדר עבודה במבנה נפרד מהמגורים למקצועות חופשיים; שינוי קו בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/02/2015 ובילקוט פרסומים מספר 7021, עמוד 4774 , בתאריך 16/4/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, גליל עליון, ד.נ. גליל עליון, 12100, טלפון: 04-6816373 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל עליון
<u>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 253-0277632</u>

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 253-0277632 – יובל – הרחבה שלב ג'.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ג/9489
כפיפות ג/12998
כפיפות גע/מק/166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מבואות החרמון
ישוב: יובל

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 13236 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי
גוש: 13236 מחלקה: 11 עד: 11 חלקי
גוש: 13236 מחלקה: 12 עד: 12 חלקי
גוש: 13236 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי
גוש: 13237 מחלקה: 141 עד: 141 חלקי

מטרות התכנית:
איחוד וחלוקה מחדש בין יעוד מגורים (מגרשים 315,305) ליעוד פרטי פתוח, ובין דרך מאושרת לבין פרטי פתוח.

הוראות התכנית:
איחוד וחלוקה על פי סעיף 62א(א)(1) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/7/2015 ובילקוט פרסומים מספר 7109, עמוד 8575, בתאריך 3/9/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, גליל עליון, ד.נ. גליל עליון 12100, טלפון: 04-6816373 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת עלית טלפון: 04-6508503. כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

בני בן-מובחר
יו"ר ועדת המשנה
לתכנון ולבנייה גליל עליון

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

<u>הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 262-0286963 (גלג/8/15/15132)</u>

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 262-0286963.גרסת הוראות 8 גרסת תשריט 7 .

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות תמא/34/ב/4
כפיפות תמא/35
כפיפות תממ/2/9
שינוי ג/15132
שינוי ג/20673

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דיר חנא
ישוב: דיר חנא

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19415 חלקות במלואן: 52, 53, 56, 57, 58, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 93, 101, 107, 108
גוש: 19415 חלקי חלקות: 60, 91, 92, 95, 100, 102, 106, 109, 110, 114, 122, 123
גוש: 19416 חלקות במלואן: 8, 10, 11, 13, 19, 20, 21, 22, 27, 28, 29, 30, 31, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 61
גוש: 19416 חלקי חלקות: 5, 6, 7, 9, 12, 60, 62, 63, 64, 65

מגרשים לתכנית:

מגרש: 1 מתוכנית: ג/ 20673
מגרש: 11 מתוכנית: ג/ 20673
מגרש: 13 מתוכנית: ג/ 20673
מגרש: 20 מתוכנית: ג/ 20673
מגרש: 28 מתוכנית: ג/20673

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמת הבעלים עפ"י סעיף 62 א לחוק תכנון ובנייה ,

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/5/2015 ובילקוט הפרסומים מספר 7050, התשס"ח, עמוד 6276, בתאריך 2/6/2015

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה לב הגליל, ת"ד 80, סכנין, טלפון 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

נביל דאהר
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

<u>הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מספר 257-0224659</u>

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מספר 257-0224659.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 6430

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: יפיע

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16873 מחלקה: 25 עד: 25 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

א- שינוי בקווי בנין על מנת להתאימם לבניין קיים.
ב- שינוי במספר קומות מ 4 ל 5.
ג- שינוי בהוראות בניה , הקמת 3 יחידות מגורים מעל לשתי קומות עמודים.
ד-הגדלת תכסית קרקע

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/04/2015 ובילקוט פרסומים מספר 7025, עמוד 4882, בתאריך 27/04/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נצרת עילית. טלפון: 04-6468585, ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קרית רבין, נצרת עילית, טלפון: 04-6508508. כל המעונין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דאוד חאתם
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי משגב
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 205-0282160

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית

לתכנון ולבניה משגב, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תכנית מפורטת מספר 205-0282160: שינוי זכויות בניה וגודל מגרש מינימלי- מגרש 145/2/3 חוסניה.

המתייחסת לתכניות הבאות:
שינוי ג/10619
שינוי מש/מק/6/10619

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: משגב
ישוב: חוסנייה
שטח התוכנית: 0.7540 דונם

גושים וחלקות:
גוש: 19253 חלקי חלקות: 8, 11, 16

עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת זכויות בניה ושינוי גודל מגרש מינימלי .

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית http://www.vaada-misgav.org.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה משגב, אזור תעשיה תרדיון, ד.נ. משגב, 20179 - טלפון: 04-9990102. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון שכתובת: ת.ד. 595, נצרת עילית, מיקוד 17000 - טלפון 04-6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי משגב
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 205-0226647

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 205-0226647: הסדרת מבנה קיים בסמיכות לדרך מס' 10-לטם.

המתייחסת לתכניות הבאות:
שינוי ג/10814
שינוי ג/17284
כפיפות מש/מק/1/10814

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: משגב
ישוב: לוטם
שטח התוכנית: 26.7910 דונם

גושים וחלקות:
גוש: 19263 חלקי חלקות: 43, 54
גוש: 19401 חלקי חלקות: 1

עיקרי הוראות התכנית:
הסדרת מבנה קיים בתחום קו בנין קדמי במגרש המיועד לתעשייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/05/2015 ובילקוט פרסומים מספר 7040, עמוד 5682, בתאריך 14/05/2015.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה משגב, כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טלפון: 04-9990102. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: ת.ד. 595 נצרת עלית, טלפון: 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית http://www.vaada-misgav.org.il.

רון שני
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה משגב

מרחב תכנון מקומי עמק המעיינות
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר עמק/מק/39

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה עמק המעיינות, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מפורטת מספר עמק/מק/39 - תכנית מפורטת חמדיה.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי ג/13059

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עמק המעיינות
חמדיה

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 22804 חלקות במלואן: 9 - 10, 13, 15

עיקרי הוראות התכנית:
תכנון מפורט של שטח המגורים והשירותים על בסיס חלוקה למגרשים למגורים:

1. חלוקת שטח המגורים למגרשים מוגדרים עפ"י סעיף 62 א(א)(1) לחוק תו"ב.
2. הסדרת הנגישות לכל מגרש (בשטח שצ"פ) עפ"י סעיף 62 א(א)(3) לחוק תו"ב.
3. שינוי/ הסדרת קווי הבניין עפ"י סעיף 62 א(א)(4) לחוק תו"ב..
4. קביעת הוראות אדריכליות עפ"י סעיף 62 א(א)(5) לחוק תו"ב.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה עמק המעיינות, טלפון: 04-6065859 פקס :04-6581817 דוא"ל: handasa@maianot.co.il, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יורם קרין
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה עמק המעיינות

מחוז הדרום

מרחב תכנון מקומי אילת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 602-0269456

נמסרת בזה הודעה , בהתאם לסעיף 89 , לחוק התכנון והבניה , תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית ב"ש ובמשרדי הועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-0269456 על תכנית זו חלות כל הוראות תכנית מס'8/105/03/2 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

שטח התכנית: 6.132 דונם

מקום:
גוש 40029 מספרי חלקות בחלקן 2-4, 68 , מגרש 80, רח' הסתת ,אזור התעשייה, אילת

המבקש:
ס.א.ל אמט אחזקות בע"מ

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי קווי בנין :
שינוי קו בניין -0- למחסנים ,מדרגות חרום קלות ולקו בניין עילי לקולונדה בחזית רחוב הסתת.
בסמכות הועדה המקומית עפ"י סעיף 62א(א)4- ללא שינוי ביעוד ובשימושים המותרים.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק , רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה מקומית אילת. כתובת- רח' חטיבת הנגב , ת.ד.14 אילת טלפון: 08-6367114. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום. כתובת - רח' התקווה 4, ת.ד. 68 באר- שבע 84100 טלפון: 08-6263820

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי אילת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 602-0272500

נמסרת בזה הודעה , בהתאם לסעיף 89 , לחוק התכנון והבניה , תשכ"ה – 1965 כי במשרדי הועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-0272500, על תכנית זו חלות כל הוראות תכנית מס'2/במ/101 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית אילת
כתובת: רחוב : נופר 3, ישוב : אילת

חלקות בשלמותן :
גוש : 40079 חלקה 10
מגרש 310 מתוכנית 2/במ/101

המבקשת:
עיריית אילת

עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי בקווי בניין ע"פי נספח בינוי ותשריט לפי סעיף 62א (א) 4.
2. קביעת קו בניין לגזוטראות ומצללות ל -1 מ' לפי סעיף 62א(א) 4.
3. תוספת זכויות בניה עיקריים לפי סעיף 62א(א) 16.
מוצע 265.60 "ר , מאושר 215.60 מ"ר.
4. תוספת יח"ד לפי סעיף 62א(א) 8.
מוצע 3 יח"ד, מותר 1 יח"ד.
5. הגדלת תכסית מרבית לפי סעיף 62א(א) 9.
מוצע 200 מ"ר , מאושר 161.70 מ"ר.
6. הגבהת רום גובה לגגות שטוחים לפי סעיף 62א(א) 4א.
מוצע 8 מ' , מאושר 7 מ'.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית , וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה מקומית אילת. כתובת- רח' חטיבת הנגב, ת.ד.14 אילת טלפון: 08-6367114.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום. כתובת - רח' התקווה 4, ת.ד. 68 באר- שבע 84100 טלפון: 08-6263820

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו) , תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי אילת

<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 602-0321141</u>

נמסרת בזה הודעה , בהתאם לסעיף 89 , לחוק התכנון והבניה , תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית אילת מופקדת תכנית מפורטת מס' 602-0321141, על תכנית זו חלות כל הוראות תכנית מס'-602 0321141 למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם :
רשות מקומית אילת
כתובת רחוב: חטיבת הנגב, ישוב: אילת (ליד "לב אילת")

חלקות בשלמותן :
גוש 40007 לא מוסדר ח"ח 1
גוש 40039 מוסדר ח"ח 32

המבקשת:
עיריית אילת

עיקרי הוראות התכנית:
1) תכנית אחוד וחלוקה בהסכמה לפי סעיף 62א (א)(1) לחוק תכנון ובניה .
2) הרחבת שטח למבני ציבור. לפי סעיפים: 62 א(א)(3) בחוק.
3) העברת זכויות בניה ממגרש למגרש לפי סעיף 62 א(א)(6) לחוק.
4) קביעת הוראות בינוי ומספר קומות. יותר מבנה עד 2 קומות מעל ה - +-0.00 וקומה אחת מתחת. לפי סעיף 62 א(א)(6) ו - 62 א (א) 9 לחוק.
5) קביעת קווי בניין בתשריט ובנספח בינוי לפי סעיף 62 א(א)(4) לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית , וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה מקומית אילת. כתובת- רח' חטיבת הנגב, ת.ד.14 אילת טלפון: 08-6367114.
העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז הדרום. כתובת - רח' התקווה 4, ת.ד. 68 באר- שבע 84100 טלפון: 08-6263820

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב ובפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו) , תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי אילת

<u>הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מספר 602-0244178</u>

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מפורטת מספר 602-0244178

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
133/03/2, 1/133/03/2, 6/133/03/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: אילת
כתובת :כיכר חצרות 1 , אילת.

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 40026 חלקה : 17

עיקרי הוראות התכנית:
הגדלת השטח הכולל המותר לבניה ב - 6 מ"ר ע"י :
א. הקטנת שטח עיקרי מ – 331.56 מ"ר במצב מאושר ל – 325.56 מ"ר במצב המוצע.
ב. הגדלת שטחי שרות מ – 18 מ"ר במצב מאושר ל– 30 מ"ר במצב המוצע. לפי סעיף 62א(א) 16 בחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/01/2015 ובילקוט פרסומים מספר 6939, י"ט ב כסלו התשע"ה עמוד 1773 , בתאריך 11/12/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה אילת, בניין סיטי סנטר, טלפון: 08-6367216 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום . כתובת:, קריית הממשלה, רחוב התקווה 4, באר שבע טל' 08-62683830, כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי אילת

<u>הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מספר: 602-0251199</u>

נמסרת בזה הודעה , בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה , התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מספר 602-0251199 תכנית זו כפופה לתכנית מפורטת מס' 41/114/03/2 על כל הוראותיה , למעט השינויים הכלולים בתכנית זו.

מגיש התכנית:
אריא אילת בע"מ.

שטח התכנית ומקום: 7.74 דונם.
מיקום: אילת, חוף צפוני, רח' קאמן 12
גוש 40172 (לא מוסדר) מגרש 26ב'.

עיקרי הוראות התכנית:
הצבת עמוד למתקן שעשועים בגובה 34.80 מ' מפני המדרכה לפי נספח בינוי ע"י שינוי גובה נקודתי בלבד עפ"י סעיף 62א(א)4א'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/12/14, ובילקוט הפרסומים מספר 6996 התשע"ה, עמוד 3822, בתאריך25/2/15 .

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 14, אילת 88000, טל: 6367114/5- 08 ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז דרום ברח' התקווה 4 ת.ד. 68, באר- שבע 84100 , טל: 6263820- 08 וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה אלמקייס
מ"מ יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה אילת

מרחב תכנון מקומי באר - שבע
<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית: 605-0249607</u>
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה – 1965 כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, מופקדת תכנית המהווה שינוי תכנית מפורטת הנקראת תכנית מס' 605-0249607 המהווה שינוי לתכניות הבאות32/160/03/5

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:
ישוב: באר שבע, רחוב: העלייה מס' 29

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 38069 מחלקה: 29 עד: 29 שלם
גוש: 38069 מחלקה: 107 עד: 107 חלקי
גוש: 38069 מחלקה: 109 עד: 109 חלקי

מטרת התכנית:
שינוי לתוכנית מס' 32/160/03/5 עבור תא שטח מס' A82 (במגרש מס' 82 דו משפחתי באזור מגורים א' המחולק לתאי שטח A, 82B82) על ידי:
1. הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה בתא שטח מס' A82 מ-317.6 מ"ר ל377 מ"ר על יד הגדלת שטחים עיקריים מ -199מ"ר ל-258מ"ר.
2. שינויים בקווי בניין .
3. שינוי בדבר בינוי בנושאים הבאים:
- שינוי הנחיות לבניית גדרות.
- ביטול דרישה להגשת תכנית עיצוב אדריכלית לחזיתות הבית דו משפחתי.
- שינוי הנחיות לנקודת מדידת גובה המבנה.
- שינוי הנחיות למיקום המחסן.

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעונין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרד הועדה המקומית לתכנון ובניה. כיכר מנחם בגין 1, ת.ד. 15, באר–שבע, טל': 6463656- 08

התנגדות לתכנית לא תתקבל, לא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989 .

טל אל-על
יו"ר ועדת המשנה
לתכנון ולבנייה באר שבע

מרחב תכנון מקומי שדרות
<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 611-0276329</u>
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שדרות ובמשרדי הועדה מהחוזית לתכנון ובניה מחוז ועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת מספר 611-0276329 המהווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי ל- 99/102/03/21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: שדרות

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי תנאי להיתר ושינוי בינוי באזור מעונות סטודנטים במתחם שקמים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית (כיכר ספרא על דרך בגין) טלפון 08-6620275

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגד בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט 1989.

מרחב תכנון מקומי שדרות
<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 611-0321620</u>
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שדרות ובמשרדי הועדה מהחוזית לתכנון

ובניה מחוז ועדה מחוזית דרום מופקדת תוכנית מפורטת מספר 611-0321620 המהווה שינוי לתכניות הבאות: שינוי ל- 33/303/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
גושים: 2487, 2828 חלקות: 3-4, 8,10,29-7 מגרשים: 116-117, 124-125, 403, 601, 158/3, A125.
רשות מקומית: שדרות

עיקרי הוראות התכנית:
הסדרת גבולות מגרש מבני ציבור מס' 302 בהתאם לגבול בית עלמין הקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה שדרות. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המקומית (כיכר ספרא על דרך בגין) טלפון 08-6620275

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגד בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט 1989.

אלעד קלימי
יו"ר ועדת המשנה
לתכנון ולבנייה שדרות

מרחב תכנון מקומי נגב מערבי
<u>הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 651-0271940</u>

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה מחוז דרום, מופקדת תכנית מפורטת מס' 651-0271940 - מט"ש חולית-הגדלת זכויות בניה.

המהווה שינוי לתכניות הבאות:
שינוי 9/302/02/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: אשכול

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 100303 חלקי חלקות: 1

עיקרי הוראות התכנית:
מטרת התכנית-תוספת זכויות בניה למתקן טיהור שפכים קיים.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה נגב מערבי, מ.א מרחבים צומת גילת ד.נ. הנגב 8410000 טלפון: 08-6899696. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע, טלפון: 08-6263791).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

אלי ברונשטיין
יו"ר הועדה המקומית
לתכנון ולבנייה נגב מערבי

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

הובלות שמאי, שאול, ליאור, רמי בע"מ

(בפירוק מרצון)

(ח"פ 511635443)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 19/01/2016, בשעה 19:00, אצל המפרק, רח' עוזיאל 126, רמת גן, טל' 03–5717419, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שאול שמאי, מפרק

אי.סי.קי תקשורת בע"מ

(בפירוק מרצון)

(ח"פ 514928258)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 18/11/2015 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אייל עברון, מרח' הנשיא יצחק בן צבי 186, הרצליה, טל' 09–9500090, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא יענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 03/01/2016 בשעה 09:00, אצל עו"ד אייל עברון, רח' מדינת היהודים 89, הרצליה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אייל עברון, מפרק

בר לוי ייזום ופיתוח בע"מ

(בפירוק מרצון)

(ח"פ 512124884)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 20/10/2015 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רם אפרתי, מרח' יגאל אלון 120, תל־אביב–יפו 6744326, טל' 03–6093111, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא יענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 01/02/2016 בשעה 10:00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רם אפרתי, עו"ד, מפרק

מ.ר. רולרויז'ן בע"מ

(בפירוק מרצון)

(ח"פ 513681163)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 09/11/2015 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את משה נור, מרח' דוד נבון 5, מגשימים, טל' 03–9082800, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

משה נור, מפרק

מסודרות בע"מ

(ח"פ 51–404730–7)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 14.1.2016, בשעה 10.00, אצל ארדינסט, בן נתן ושות', עורכי דין, מגדל המוזאון, רח' ברקוביץ' 4, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חי ברוך, עו"ד, מפרק

פלנט אמי

(ח"פ 51–218481–3)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24.12.2015, בשעה 9.00, במשרד המפרק, רח' בן יהודה 10, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דניאל מעודה, עו"ד, מפרק

מקרנה אחזקות בע"מ

(ח"פ 51–237859–7)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.12.2015, בשעה 10.00, אצל חן ואיתי גינדי, רח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חן גינדי, מפרק

גינדי עגיב ייזום בע"מ

(ח"פ 51–365148–9)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.12.2015, בשעה 10.00, אצל חן ואיתי גינדי, רח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חן גינדי, מפרק

נתיבי נדל"ן בע"מ

(ח"פ 4–218697–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.12.2015, בשעה 10.00, אצל חן ואיתי גינדי, רח' ז'בוטינסקי 7, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חן גינדי, מפרק

ויסטס ירושלים בע"מ

(ח"פ 6–290625–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.12.2015, בשעה 8.30, אצל המפרק, בגן הטכנולוגי, מלחה, בניין 1, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

איתן כספי, מפרק

איי נוו פלוס בע"מ

(ח"פ 2–448901–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 28.12.2015, בשעה 9.00, אצל המפרק, בגן הטכנולוגי, מלחה, בניין 1, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

איתן כספי, מפרק

הראל–וואן בע"מ

(ח"פ 8–376920–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.12.2015, בשעה 13.30, במשרדי המפרקת, רח' העמל 1, פארק אפק, ראש העין, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

דבורה קורן, רו"ח, מפרקת

קבוצת קפה נואר – יזמות וניהול בע"מ

(ח"פ 3–474895–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.12.2015, בשעה 12.00, במשרדי המפרק, רח' ההסתדרות 178, חולון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גדעון אליהו, מפרק

א.א.וי.גי בע"מ

(ח"פ 8–457228–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 4.1.2016, בשעה 9.00, אצל המפרק, רח' בר כוכבא 23, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

גיא יקותיאל, עו"ד, מפרק

י.א. רמתי מנופים בע"מ

(ח"פ 8–213099–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 5.1.2016, בשעה 10.00, במשרד המפרק, רח' יגאל אלון 88, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אודי דנהירש, עו"ד, מפרק

יהודה אחיעם בע"מ

(ח"פ 6–097312–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 7.1.2016, בשעה 16.00, במשרד המפרק, רח' יפו 33, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מיכאל פורן, עו"ד, מפרק

אמ.טי.אנ מחשבים וסוכנויות בע"מ

(ח"פ 3–108736–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.1.2016, בשעה 16.00, אצל המפרק, רח' גיבורי ישראל 7, אזור התעשייה פולג, נתניה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב הולנדר, רו"ח, מפרק

ורקר ושות' המכון למיסוי חברה וכלכלה בע"מ

(ח"פ 5–175386–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.1.2016, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' דרך בן גוריון 259, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב ישראל ורקר, מפרק

זיכוי פלוס הטבות מס (2004) בע"מ

(ח"פ 8–349210–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.1.2016, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' ריב"ל 7, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אברהם ממן, מפרק

ח.א.ל פיתוח והשקעות בע"מ

(ח"פ 6–216824–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.1.2016, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' גאולה 8, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים לוי, מפרק

חי–אב בניה ופיתוח בע"מ

(ח"פ 3–216825–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.1.2016, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' גאולה 8, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים לוי, מפרק

יורו – ח.א.ל. בע"מ

(ח"פ 9–231229–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.1.2016, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' גאולה 8, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים לוי, מפרק

מגא צ.ל. פיתוח בע"מ

(ח"פ 4–414863–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.1.2016, בשעה 10.00, ברח' בנימין שמוטקין 51, ראשון לציון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

חיים לוי, מפרק

מעופים יעוץ כלכלי 1992 בע"מ

(ח"פ 6–164575–51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג–1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.12.2015, בשעה 16.00, אצל המפרק, רח' העוגן 4, הרצליה פיתוח, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רפאל אלדור, מפרק

המחיר 12.96 שקלים חדשים ISSN 0334-3030 סודר במח' רשומות, משרד המשפטים, והודפס במדפיס הממשלתי