



רשומות

ילקוט הפרסומים

10 באפריל 2016

7246

ב' בניסן התשע"ו

עמוד

עמוד

הודעה על הטלת תפקיד מנהל הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב לפי חוק שירות המדינה (מינויים).....	5129	הודעה בדבר הסכום הקובע המעודכן לפי הכללים למניעת ניגוד עניינים של שרים וסגני שרים.....	5128
הודעה על הנחת תכנית לפי חוק הניקוז וההגנה מפני שיטפונות.....	5129	מינויים לפי חוק בתי המשפט.....	5128
מינוי חברים לוועדות פסיכיאטריות מחוזיות לפי חוק טיפול בחולי נפש.....	5129	מינוי שופטי נוער לפי חוק הנוער (שפיטה, ענישה ודרכי טיפול).....	5128
הודעה בדבר הארכת תוקפה של זכות נפט.....	5130	מינוי ראשת רשות מוסמכת לפי חוק איסור הלבנת הון... ..	5128
הודעה על המחיר הרבעוני לליטר חלב לפי תקנות תכנון משק החלב (מנגנון לעדכון מחירים מזעריים של ליטר חלב).....	5130	הודעה על כוונה לתת צו לפי חוק השאלת נכסי תרבות (הגבלת סמכות שיפוט).....	5218
הודעה בדבר הצגת לוח זכויות.....	5130	מינוי חוקרות ילדים לפי חוק לתיקון דיני ראיות (הגנת ילדים).....	5128
הכרזה על אזורים נגועים במחלת הניוקסל.....	5130	מינוי חבר לוועדת ערר לפי חוק שירות הקבע בצבא ההגנה לישראל (הליכים לעניין החלטות הנוגעות לחיילים בשירות קבע) וחוק בתי דין מינהליים.....	5129
הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור.....	5131	מינוי נציג שר הביטחון בוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה קציר-חריש לפי חוק התכנון והבנייה.....	5129
הודעות לפי חוק התכנון והבנייה.....	5134	הודעה על עדכון סכום ערובה לפי תקנות העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה).....	5129
בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט.....	5170		
הודעות מאת הציבור.....	5170		

הודעה בדבר הסכום הקובע המעורבן

לפי הכללים למניעת ניגוד עניינים של שרים וסגני שרים

בתוקף סמכותי לפי ההגדרה "הסכום הקובע" בסעיף 1 לכללים למניעת ניגוד עניינים של שרים וסגני שרים, אני מודיע כי הסכום המעורבן לפי הסעיף האמור לשנת 2016 הוא 242,984.74 שקלים חדשים.

ד' באדר ב' התשע"ו (14 במרס 2016)
(חמ 1238-3-7ה)

אריה זהר

ממלא מקום מזכיר הממשלה

¹ י"פ התשס"ג, עמ' 1136.

מינוי

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיף 10(א3) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ובהסכמת נשיאת בית המשפט העליון, אני ממנה בזה, את תמר נסים שי, שופטת של בית משפט שלום ורשמת של בית משפט מחוזי, בהסכמתה, לכהונה בפועל לשופטת של בית המשפט המחוזי בנצרת, מיום י"א בתמוז התשע"ו (17 ביולי 2016) עד יום כ"ד בתמוז התשע"ף (16 ביולי 2020).

י"ג באדר ב' התשע"ו (23 במרס 2016)
(חמ 60-3-17ה)

איילת שקד

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשנ"ב, עמ' 68.

מינוי

לפי חוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984

בתוקף סמכותי לפי סעיף 84(א) לחוק בתי המשפט [נוסח משולב], התשמ"ד-1984, ובאישור שרת המשפטים, אני ממנה את תמר נסים שי, שופטת של בית משפט שלום, לרשמת של בית המשפט המחוזי בנצרת, מיום י"א בתמוז התשע"ו (17 ביולי 2016).

י"ג באדר ב' התשע"ו (23 במרס 2016)
(חמ 64-3-17ה)

מרס נאור

נשיאת בית המשפט העליון

¹ ס"ח התשמ"ד, עמ' 198; התשע"א, עמ' 928.

מינוי שופטי נוער

לפי חוק הנוער (שפיטה), ענישה ודרכי טיפול, התשל"א-1971

בתוקף סמכותי לפי סעיף 2(א) לחוק הנוער (שפיטה), ענישה ודרכי טיפול, התשל"א-1971, ובהסכמת שרת המשפטים, אני מטילה על השופטים הרשומים מטה (להלן – השופטים), לשמש שופטי נוער עד תום תקופת כהונתם בערכאת בית משפט מחוזי:

השופטת ענת זינגר

השופט אלכסנדר רון

ד' באדר ב' התשע"ו (14 במרס 2016)
(חמ 686-3-17ה)

מרס נאור

נשיאת בית המשפט העליון

¹ ס"ח התשל"א, עמ' 134; התשס"ח, עמ' 688.

מינוי ראשת רשות מוסמכת

לפי חוק איסור הלבנת הון, התש"ס-2000

בתוקף סמכותי לפי סעיף 29(א) לחוק איסור הלבנת הון, התש"ס-2000, ותקנה 1 לתקנות איסור הלבנת הון (כישורי ראש הרשות המוסמכת), התשס"א-2001, ובאישור הממשלה, אני ממנה את עורכת הדין שלונית ווגמן, לראשת הרשות המוסמכת לעניין מאגר המידע שלפי החוק האמור.

תוקף המינוי לשש שנים.

ד' בשבט התשע"ו (14 בינואר 2016)
(חמ 3114-3-17ה)

איילת שקד

שרת המשפטים

¹ ס"ח התש"ס, עמ' 293; התשס"ה, עמ' 76.

² ק"ת התשס"א, עמ' 864.

הודעה על כוונה לתת צו

לפי חוק השאלת נכסי תרבות (הגבלת סמכות שיפוט), התשס"ז-2007

אני מודיעה, בתוקף סמכותי לפי סעיף 4(א) לחוק השאלת נכסי תרבות (הגבלת סמכות שיפוט), התשס"ז-2007 (להלן – החוק), ותקנה 1 לתקנות השאלת נכסי תרבות (הגבלת סמכות שיפוט) (דרך פרסום נוספת של ההודעה והגשת התנגדויות), התשס"ז-2007² (להלן – התקנות), על כוונתי לתת צו להגבלת סמכות שיפוט לפי סעיף 3 לחוק לגבי תערוכה בשם: Picasso Works on Paper, שתתקיים במוזאון ישראל, מיום כ"ט בסיוון התשע"ו (5 ביולי 2016).

פרטי נכסי התרבות שבתערוכה ומוצאותיהם מופיעים באתר שלהלן: <http://www.imj.org.il/exhibition/picasso/exhibition-checklist.html>

כל אדם המבקש להתנגד למתן הצו על פי סעיף 4 לחוק, בין מכיוון שלטענתו לא התקיימו התנאים שבחוק למתן הצו, ובין מכיוון שהוא טוען לזכות באחת או יותר מן היצירות העומדות להיות מוצגות בתערוכה, רשאי להגיש את התגדותו לשרת המשפטים, כאמור בתקנות בתוך 30 ימים מיום פרסום ההודעה זו.

כ"ז באדר ב' התשע"ו (6 באפריל 2016)
(חמ 3795-3-17ה)

איילת שקד

שרת המשפטים

¹ ס"ח התשס"ז, עמ' 137.

² ק"ת התשס"ז, עמ' 731.

מינוי חוקרות ילדים

לפי חוק לתיקון דיני ראיות (הגנת ילדים), התשס"ו-1955

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3 לחוק לתיקון דיני ראיות (הגנת ילדים), התשס"ו-1955, ולאחר התייעצות עם הוועדה שהוקמה לפי הסעיף האמור, אני ממנה את הרשומות מטה לחוקרות ילדים:

טל לוי

אורית נאור שטור

הילה עציוני קליפר

שירלי שפיר.

¹ ס"ח התשט"ו, עמ' 96; התש"ס, עמ' 30.

הודעה על הטלת תפקיד מנהל הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

בתוקף סמכותי לפי סעיף 23א(ב) לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, ולאחר התייעצות עם נציב שירות המדינה, אני מטיל על יריב מן, מנהל אגף חברה וקשרי ממשל במערך לשילוב הבדואים בנגב ברשות לתכנון במשרד החקלאות ופיתוח הכפר, למלא את תפקיד מנהל הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב, מיום 'ז' באדר ב' התשע"ו (17 במרס 2016), לשלושה חודשים או עד למינוי של קבע, לפי המקורם.

י' באדר ב' התשע"ו (20 במרס 2016)

אורי אריאל

(חמ 1173-3-17)

שר החקלאות ופיתוח הכפר

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשע"א, עמ' 7.

הודעה על הנחת תכנית

לפי חוק הניקוז וההגנה מפני שיטפונות, התשי"ח-1957

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 19 לחוק הניקוז וההגנה מפני שיטפונות, התשי"ח-1957, שתכנית הניקוז 8879-11 "מעביר אירי לשטחים חקלאיים בנחל גידרון", שהחליטה עליה רשות ניקוז ערבה, הונחה במשרדי רשות הניקוז והעתק ממנה הונח במשרדי הרשויות המקומיות הנכללות בתחום רשות הניקוז.

התנגדות על פי החוק האמור ניתן להגיש לרשות ניקוז ערבה, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו.

המען להגשת התנגדות: רשות ניקוז ערבה, ד"נ ערבה 86825 ספיר.

י"ד בחשוון התשע"ו (27 באוקטובר 2015)

אורי אריאל

(חמ 71-3-17)

שר החקלאות ופיתוח הכפר

¹ ס"ח התשי"ח, עמ' 4; התשס"ו, עמ' 351.

מינוי חברים לוועדות פסיכיאטריות מחוזיות

לפי חוק טיפול בחולי נפש, התשנ"א-1991

בתוקף סמכותנו לפי סעיף 24 לחוק טיפול בחולי נפש, התשנ"א-1991, אני ממנה את המפורטים להלן לרשימת החברים שמתוכם ייקבעו מותבי הוועדות הפסיכיאטריות המחוזיות:

במחוזות ירושלים והדרום

לרשימת הפסיכיאטרים בשירות המדינה:

ד"ר אלה ויסברוד

ד"ר יעקב מרגולין

ד"ר יוסף חלבן

ד"ר מריה-אסתר גרנט

¹ ס"ח התשנ"א, עמ' 58.

תוקפו של מינוי זה כל עוד המתמנות משמשות בתפקידן במשרד הרווחה והשירותים החברתיים, למעט מינויה של שירלי שפיר, אשר תוקפו לשנה.

י"ב באדר ב' התשע"ו (22 במרס 2016)

איילת שקד

שרת המשפטים

(חמ 401-3-17)

מינוי חבר לוועדת ערר

לפי חוק שירות הקבע בצבא ההגנה לישראל (הליכים לעניין החלטות הנוגעות לחיילים בשירות קבע), התש"ע-2010, ולפי חוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992

בתוקף סמכותי לפי סעיף 3א(3) לחוק שירות הקבע בצבא ההגנה לישראל (הליכים לעניין החלטות הנוגעות לחיילים בשירות קבע), התש"ע-2010, וסעיף 5 לחוק בתי דין מינהליים, התשנ"ב-1992, לפי הצעת שר הביטחון ובהמלצת ראש המטה הכללי של צבא ההגנה לישראל, אני ממנה את דוד יהב, נציג ציבור, לחבר ועדת ערר לפי החוק.

תוקף המינוי לשלוש שנים.

א' בשבט התשע"ו (11 בינואר 2016)

איילת שקד

שרת המשפטים

(חמ 4125-3-17)

¹ ס"ח התש"ע, עמ' 380.

² ס"ח התשנ"ב, עמ' 90.

מינוי נציג שר הביטחון בוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה קציר-חריש

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכותי לפי סעיף 34(7) לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, אני ממנה את ראם חממי, לנציג בוועדה המיוחדת לתכנון ולבנייה קציר-חריש.

המינוי יעמוד בתוקפו כל עוד הוא משמש בתפקידו במשרד הביטחון.

כ' באדר א' התשע"ו (29 בפברואר 2016)

משה (בוגי) יעלון

שר הביטחון

(חמ 7-3-57)

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

הודעה על עדכון סכום ערובה

לפי תקנות העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה),

התשנ"ו-1996

אני מודיע כי לפי סעיף 3א(ג) לתקנות העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם (ערובה), התשנ"ו-1996, כי סכום הערובה הנקוב בתקנה 3א(1) לחקנות האמורות, כפי שיעורו המעודכן נכון ליום כ' בטבת התשע"ו (1 בינואר 2016) הוא 7,032 שקלים חדשים, בעבור כל עובד שהתאגיד ביקש להעסיק בשנת 2016.

ח' באדר א' התשע"ו (17 בפברואר 2016)

אריה מכלוף דרעי

שר הפנים

(חמ 2738-3-17)

¹ ק"ת התשנ"ו, עמ' 1514; י"פ התשע"ד, עמ' 5668.

לרשימת הפסיכיאטרים שאינם בשירות המדינה שהגישה ההסתדרות הרפואית:

ד"ר עדינה נעון
ד"ר מינה קושניר

במחוזות תל אביב והמרכז

לרשימת הפסיכיאטרים בשירות המדינה:

ד"ר יעקב מרגולין
ד"ר יוסף חלבן
ד"ר מריה-אסתר גרנט

לרשימת הפסיכיאטרים שאינם בשירות המדינה שהגישה ההסתדרות הרפואית:

ד"ר עדינה נעון
ד"ר מינה קושניר

במחוזות חיפה והצפון

לרשימת הפסיכיאטרים בשירות המדינה:

ד"ר יעקב מרגולין
ד"ר יוסף חלבן
ד"ר מריה-אסתר גרנט

לרשימת הפסיכיאטרים שאינם בשירות המדינה שהגישה ההסתדרות הרפואית:

ד"ר עדינה נעון
ד"ר מינה קושניר.

מינוי הוועדות הפסיכיאטריות המחוזיות² יתוקן לפי זה.

¹ באדר ב' התשע"ו (16 במרס 2016)
(חמ 230-3)

יעקב ליצמן
שר הבריאות

² י"פ התשנ"א, עמ' 3612; התשע"ו, עמ' 1377.

הודעה בדבר הארכת תוקפה של זכות נפט

לפי חוק הנפט, התשי"ב-1952

אני מודיע, בהתאם לסעיף 65 לחוק הנפט, התשי"ב-1952, כי ביום ז' באדר א' התשע"ו (16 בפברואר 2016), הארצות את תוקפו של רישיון 370/ישי"ט עד יום ג' באדר התשע"ז (1 במרס 2017) לפי סעיף 18(ב) לחוק הנפט.

ז' באדר א' התשע"ו (16 בפברואר 2016)
(חמ 629-3-ה)

יוסי וירצבורגר

הממונה על ענייני הנפט

¹ ס"ח התשי"ב, עמ' 322; התשכ"ה, עמ' 86.

² י"פ התשס"ט, עמ' 3504; התשע"ד, עמ' 610.

הודעה על המחיר הרבעוני לליטר חלב

לפי תקנות תכנון משק החלב (מנגנון לעדכון מחירים מזעריים של ליטר חלב), התשע"ב-2012

בתוקף סמכותי לפי תקנה 9(א) לתקנות תכנון משק החלב (מנגנון לעדכון המחירים המזעריים של ליטר חלב),

התשע"ב-2012, אני מודיע כי המחיר הרבעוני לרבעון שתחילתו ביום כ"ב באדר ב' התשע"ו (1 באפריל 2016), הוא כלהלן:

מחיר ליחידה כולל ההיטל בשקלים חדשים	מחיר ליחידה בשקלים חדשים	היחידה
1.8788	1.8408	ליטר חלב
	31.1355	ק"ג חלבון
	16.7653	ק"ג שומן
0.2221	0.1841	ליטר נוזלים

י"ח באדר ב' התשע"ו (28 במרס 2016)
(חמ 4463-3)

שלמה בן אליהו
המנהל הכללי של

משרד החקלאות ופיתוח הכפר
¹ ק"ת התשע"ב, עמ' 1002; י"פ התשע"ו, עמ' 2641.

הודעה בדבר הצגת לוח זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש],
התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה כי לוח הזכויות של גוש רישום מס' 30803 - ירושלים, נפת ירושלים, הוצג ביום י"ב באדר ב' התשע"ו (22 במרס 2016), למשך שלושים ימים לעיון בלשכת פקיד הסדר המקרקעין למחוז ירושלים, רח' בן יהודה 34, ירושלים, בלשכת הממונה על מחוז ירושלים, משרד הפנים, רח' שלומציון המלכה 1, ירושלים ובעיריית ירושלים, מחלקת הנכסים, כיכר ספרא 1, ירושלים.

דניאל אוסטר

פקיד הסדר המקרקעין
מחוז ירושלים

הכרזה על אזורים נגועים במחלת הניקוסל

לפי פקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה-1985

בתוקף סמכותי לפי סעיף 18 לפקודת מחלות בעלי חיים [נוסח חדש], התשמ"ה-1985, אני מכריז על האזורים המפורטים להלן אזורים נגועים הואיל ומצויה בגן השומרון מחלת הניקוסל:

גן השומרון, אחיטוב, אמץ, באקה ג'ת, בית חרות, בנימינה, ברקאי, גבעת חיים איחוד, גבעת חיים מאוחד, גן שמואל, המעפיל, חדרה, חרב לאת, חריש, כפר גליקסון, כפר פינס, להבות חביבה, מגל, מענית, מצר, עין החורש, עין עירון, עין שמר, פרדס חנה-כרכור, רגבים, תלמי אלעזר, וכל מקום אחר הנמצא ברדיס של 10 ק"מ מגן השומרון.

כ' באדר ב' התשע"ו (30 במרס 2016)

נדב גלאון

מנהל השירותים הווטרינריים

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 84.

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' ש/934 (להלן – התכנית), שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6203, התשע"א, עמ' 2687, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה שומרון, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7218, התשע"ו, עמ' 3933, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית אור עקיבא מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע באור עקיבא, גוש 10646 –

ח"ח 14, ששטחה 192 מ"ר;

ח"ח 45, ששטחה 169 מ"ר;

ח"ח 188, ששטחה 570 מ"ר;

ח"ח 190, ששטחה 596 מ"ר;

ח"ח 194, ששטחה 286 מ"ר;

ח"ח 14, ששטחה 192 מ"ר.

העתק תשרית התכנית מופקד במשרדי הוועדה, וכל מעוניין רשאי לעיין בו בשעות העבודה הרגילות.

י"א באדר ב' התשע"ו (21 במרס 2016)
(חמ 4-3)

ארנון גלעדי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה שומרון

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' כס/151, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2918, התשמ"ג, עמ' 1829, וכן בילקוט הפרסומים 7149, התשע"ו, עמ' 1265, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה כפר סבא, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7209, התשע"ו, עמ' 3643, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית כפר סבא מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בכפר סבא – גוש 7322, ח"ח 22 (לשעבר גוש 7600, חלקה 32), שטח החלקה: 1,985 מ"ר, שטח ההפקעה: 41 מ"ר; הייעוד: דרך.

כ"א באדר א' התשע"ו (1 במרס 2016)
(חמ 4-3)

יהודה בן חמו

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה כפר סבא

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' פת/1241/א, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4178, התשנ"ד, עמ' 1393, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4328, התשנ"ה, עמ' 4637, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית פתח תקווה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפתח תקווה, גוש 6194, כמפורט להלן –

ח"ח	שטח במ"ר
145	84
149	29
150	52
161	80
175	83

הייעוד: דרך.

ה' באדר ב' התשע"ו (15 במרס 2016)
(חמ 4-3)

איציק ברורמן

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה פתח תקווה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' פת/1256/5, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

הפרסומים 3565, התשס"ח, עמ' 2600, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה). כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 4179, התשנ"ד, עמ' 1413, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית פתח תקווה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפתח תקווה, גוש 6361, ח"ח 227, בשטח של 139 מ"ר; הייעוד: דרך.

ה' באדר ב' התשע"ו (15 במרס 2016)
(חמ 4-3)

איציק ברורמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתכנית מס' פת/1234, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2050, התשל"ה, עמ' 59, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה). כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7182, התשע"ו, עמ' 2599, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית פתח תקווה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפתח תקווה, רחוב הסתניית, גוש 6714, חלקה 315 בשלמותה (לשעבר 180), בשטח של 336 מ"ר, ביעוד שב"צ, בשטח של 113 מ"ר ביעוד שצ"פ, ובשטח של 346 מ"ר בשלמות, ביעוד דרך.

ג' באדר ב' התשע"ו (13 במרס 2016)
(חמ 4-3)

איציק ברורמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתכנית מס' פת/1234, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2050, התשל"ה, עמ' 59, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה). כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7182, התשע"ו, עמ' 2599, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית פתח תקווה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

פת/1268, 30, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5518, התשס"ו, עמ' 2531, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה). כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6121, התש"ע, עמ' 4346, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית פתח תקווה מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בפתח תקווה, רחוב שיפר, גוש 6355, ח"ח 270, בשטח של 49 מ"ר.

ג' באדר ב' התשע"ו (13 במרס 2016)
(חמ 4-3)

איציק ברורמן

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה פתח תקווה

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתכנית מס' רח/7450, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2839, התשמ"ב, עמ' 2564, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה). כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6942, התשע"ה, עמ' 1823, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רחובות מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברחובות, רחוב טוביה וטוביה מילר 19, המוזהה כגוש 3703, ח"ח 707.

ד' באדר ב' התשע"ו (14 במרס 2016)
(חמ 4-3)

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתכנית מס' רח/800, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2839, התשמ"ב, עמ' 2564, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה). כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6942, התשע"ה, עמ' 1823, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רחובות מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

רח/1000/ב, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4609, התשנ"ח, עמ' 1566, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 5811, התשס"ח, עמ' 3198, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רחובות מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברחובות, המזוהה כגוש 3658, חלקה 204, ח"ח 78, 90, 92-94, 128-158, 165-168, 369, 371, 373.

ד' באדר ב' התשע"ו (14 במרס 2016)
(חמ 4-3)

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתכנית מס' רח/20/10/1200, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6435, התשע"ב, עמ' 4897, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6690, התשע"ד, עמ' 1165, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רחובות מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברחובות, המזוהה כגוש 3705, ח"ח 53, בשטח של 731 מ"ר.

ד' באדר ב' התשע"ו (14 במרס 2016)
(חמ 4-3)

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3717, התש"ן, עמ' 475, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7052, התשע"ה, עמ' 6311, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רחובות מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברחובות, המזוהה כגוש 3703, חלקה 938.

ד' באדר ב' התשע"ו (14 במרס 2016)
(חמ 4-3)

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתכנית מס' רח/מק/1/67/1250, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5334, התשס"ח, עמ' 156, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 6507, התשע"ג, עמ' 1417, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רחובות מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברחובות, המזוהה כגוש 3701, ח"ח 484, בשטח של 20 מ"ר.

ד' באדר ב' התשע"ו (14 במרס 2016)
(חמ 4-3)

רחמים מלול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רחובות

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתכנית מס'

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

הודעות לפי חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0056119

שם התכנית: תוספת בנייה לבנין מגורים
בשכונת בית חנינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0056119 גרסת: הוראות - 16 תשריט - 13 **איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה**
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
ביטול	במ/ 3457 א
כפיפות	תמא/ 15
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, בית חנינה

קואורדינטה X: 221400

קואורדינטה Y: 636600

גושים וחלקות:

גוש: 30615, לא מוסדר, חלקות במלואן: 217.

מטרת התכנית:

תוספת קומה עליונה מעל בניין קיים בן 2 קומות לשם תוספת 4 יח"ד חדשות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעודי קרקע מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים א'.
- תוספות בנייה לשם הרחבת יח"ד קיימות ותוספת 4 יח"ד חדשות, סה"כ 8 יח"ד.
- הגדלת מס' קומות מ-2 ל-3.
- קביעת קווי בניין לבניה, כאמור.
- הגדלת שטחי הבניה בבנין וקביעתם ל-850.60 מ"ר מהם כ-731.90 מ"ר שטחים עיקריים ו-118.70 מ"ר שטחי שירות.
- קביעת שלבי ביצוע לימימוש התכנית.
- קביעת הוראות בגין גדרות/מדרגות/סככה/מבנים להריסה.
- קביעת הוראות בגין עצים לעקירה/שימור.
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0210054

שם התכנית: מלון יהודה - תוספת שטחים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0210054 גרסת: הוראות - 25 תשריט - 17 **איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה**

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	5038
ביטול	12032
ביטול	62
כפיפות	ב/ 5166

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: דרך קולין 1.

קואורדינטה X: 216634

קואורדינטה Y: 628581

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 30427 חלקות במלואן: 53.

גוש: 30427 חלקי חלקות: 48, 54.

מטרת התכנית:

הוספת זכויות בנייה למלון בית יהודה, ע"י הרחבת הבנין הקיים, ע"י תוספת קומות ע"ג הבנין הקיים, ע"י בניית אגפים חדשים, וע"י בניית חניון תת קרקעי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת קווי בניין
2. קביעת בינוי להקמת בניינים חדשים, תוספות בנייה וחניון תת קרקעי בתא שטח מס' 1, בהתאם לנספח הבינוי.
3. קביעת זכויות בנייה בהיקף כולל של 22,789 מ"ר.
4. קביעת הוראות בינוי לתא השטח המיועד למלונאות.
5. קביעת מס' חדרי מלון.
6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
7. קביעת הוראות לטיפול בעצים בוגרים.
8. שינוי ייעוד מ-מלונאות ל-דרך מוצעת.
9. קביעת הנחיות סביבתיות והנחיות למניעת מטרדים סביבתיים.
10. קביעת הוראות להפקעה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0267120

שם התכנית: תוספת 2 קומות על בניין קיים בית

חנינה ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0267120 גרסת: הוראות - 9 תשרי - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא

היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מספר התכנית

ביטול במ/ 3458 א

ביטול 62

סוג היחס

כפיפות

כפיפות

מספר התכנית

5/166 ב

מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונת בית חנינה,

קואורדינטה X: 221626

קואורדינטה Y: 638582

גושים וחלקות:

גוש: 30607, לא מוסדר, חלקות במלואן: 114.

מטרת התכנית:

תוספת 2 קומות ו-4 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. קביעת הוראות בינוי עבור תוספות לשם הרחבות בבניין קיים.
3. קביעת שטחי בנייה בהיקף של 1330 מ"ר, מהם 1087 מ"ר שטחים עיקריים, 103 מ"ר שטחי שירות מעל הקרקע ו-140 מ"ר שטחי שירות תת קרקעיים כן נקבעו 80 מ"ר שטחי מרפסות מקורות.
4. שינוי קווי בניין וקביעת קוי בנין חדשים.
5. קביעת מספר יחידות הדיוור בבניין ל-8 יח"ד שהם תוספת 4 יחידות על 4 היחידות הקיימות.
6. הגדלת מספר הקומות בבניין הקיים מ 2 ל-4 קומות מעל מפלס 0.00.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ולהעתקה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0281832
שם התכנית: תוספת קומה לבנין קיים,
רחוב מדבר סיני 26 ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0281832 גרסת: הוראות - 12 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
ביטול	11731
ביטול	1424
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: מדבר סיני 26
 בין רח' מדבר סיני לרח' ששת הימים
 קואורדינטה X: 221890
 קואורדינטה Y: 634545

גושים וחלקות:

גוש: 30657, לא מוסדר, חלקות במלואן: 61.

מטרת התכנית:

תוספת קומה עבור הרחבת יח"ד ותוספות בחזיתות הבנין.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'.
- קביעת בינוי עבור תוספות לשם הרחבה.
- קביעת קווי בנין חדשים.
- הגדלת מס' הקומות מקומה אחת מעל מפלס הכניסה ל-2 קומות מעל מפלס הכניסה.
- הגדלת שטחי הבניה וקביעתם ל-369 מ"ר (מתוכם 297 מ"ר שטחים עיקריים, ו-72 מ"ר שטחי שרות).
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
- קביעת הוראות בגין תוספות קיימות להריסה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז

ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0299644

שם התכנית: תוספת שתי קומות מעל בניין קיים
בשכ' בית חנינא.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0299644 גרסת: הוראות - 7 תשריט - 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	62
ביטול	6671
כפיפות	מק/5022 א
כפיפות	תמא/15
כפיפות	5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רח' אלמרוחה, בית חנינא
 קואורדינטה X: 220625
 קואורדינטה Y: 638050

גושים וחלקות:

גוש: 30612, מוסדר, חלקות במלואן: 10.

מטרת התכנית:

תוספת שתי קומות מעל הבניין הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 1 מיוחד למגורים ב.
2. קביעת שטחי הבניה המירביים בתחום התכנית.
3. קביעת קווי בניין חדשים.
4. הגדלת מס' יח"ד מ-5 יח"ד ל-7 יח"ד.
5. הגדלת מספר קומות מ-2 קומות ל-4 קומות.
6. קביעת הוראות בגין מדרגות וגדרות להריסה.
7. קביעת הוראות בגין זיקת הנאה
8. קביעת הוראות בגין הוראות בינוי.
9. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
10. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

11. קביעת הוראות לאיטום בהתאם לנספח הבינוי.
12. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0051771

שם התכנית: הדסה הקטנה- מתחם משולב למגורים ומסחר בקריית יובל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0051771 גרסת: הוראות - 45 תשריט - 28

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	842
ביטול	62
כפיפות	5166/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים .

התכנית ממוקמת בשכונת קריית יובל בירושלים, בין הרחובות הנרייטה סולד, יעקב טהון וצ'ילה.

גושים וחלקות:

גוש: 30397, מוסדר, חלקי חלקות: 23.

קואורדינטה X: 216334

קואורדינטה Y: 629852

מטרת התכנית:

יצירת קומפלקס עירוני למסחר ומגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך ייעודי הקרקע מ- שפ"פ, מבנה ציבור, דרך קיימת, דרך מאושרת, שצ"פ ו"פס ירוק" לדרך מוצעת, מבנים ומוסדות ציבור, מגורים ומסחר, שצ"פ.
2. קביעת הוראות להקמת 4 מגדלים למגורים, מסחר ותעסוקה בני 18 קומות מתוכם 17 קומות למגורים, וקומה אחת מסחרית.
3. קביעת הוראות להקמת 450 יח"ד, מתוכן 20% יח"ד קטנות.
4. קביעת קווי בניין.
5. קביעת שלבי ביצוע לביצוע התכנית.
6. קביעת הוראות בינוי ועיצוב, ותנאים למתן היתרי בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין טיפול בעצים בוגרים בשטח התוכנית.
8. קביעת הוראות להפקעה ציבורית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/10/2015 ובילקוט הפרסומים 7124, התשעו, עמוד 326, בתאריך 13/10/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0085415

שם התכנית: תוספת קומה והרחבת דיור
ברח' שאול המלך 36

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0085415 גרסת: הוראות - 31 תשריט - 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	1511
ביטול	1866
ביטול	62
כפיפות	5166/ב
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: שאול המלך 36 .

ירושלים, שכונה: סנהדריה, רחוב: שאול המלך מס': 36

גושים וחלקות:

גוש: 30106, מוסדר, חלקות במלואן: 126.
קואורדינטה X: 220897
קואורדינטה Y: 634036

מטרת התכנית:

תוספת בינוי לצורך הרחבות דיור ותוספת 2 יח"ד חדשות ומעלית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים 3 למגורים ג'
2. קביעת בינוי עבור תוספות לשם הרחבות והגדלת יח"ד.
3. קביעת שטחי בנייה בהיקף של 1115.83 מ"ר, מהם 770.33 מ"ר שטח עיקרי ו-345.5 מ"ר שירות.
4. קביעת הוראות בגין תוספת קומות מ-5 קומות ל-6 קומות מעל מפלס ה-0.00+.
5. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
6. קביעת הוראות בגין תוספת יחד' מ-7 יחד' ל-9 יחד'.
7. קביעת הוראות בגין תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
8. קביעת הוראות שלביות ביצוע.
9. קביעת הוראות בגין הריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/09/2015 ובליקוט הפרסומים 7113, התשעה, עמוד 8703, בתאריך 09/09/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0145672

שם התכנית: בניית בנין חדש למגורים ומסחר

ברחוב כנפי נשרים 18

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0145672 גרסת: הוראות - 30 תשריט - 27

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	13295
ביטול	בת/ 4505
ביטול	1726

סוג היחס

מספר התכנית

ביטול	62
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	9700
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: כנפי נשרים 18, גבעת שאול.

גושים וחלקות:

גוש 30260 חלקה 36

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 30260 חלקות במלואן: 36.

גוש: 30260 חלקי חלקות: 188.

קואורדינטה X: 218130

קואורדינטה Y: 632792

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש למגורים ומסחר ברחוב כנפי נשרים 18.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד מאזור מגורים 2 ודרך מאושרת לאזור מעורב למגורים ומסחר ומבני ציבור ודרך.
- ב. קביעת בינוי ל-11 יח"ד, אחת מהן דירה לאוכלוסיות מיוחדות, בהתאם לנספח הבינוי.
- ג. קביעת מספר קומות מרבי ל-5 קומות מעל פני הקרקע, קומת חניה ומחסנים תת קרקעית.
- ד. קביעת שטחי בנייה בהיקף של 344.15 מ"ר למסחר ו-1343.59 מ"ר למגורים. וכן בנוסף 6 מ"ר שטחים עיקריים למרפסות מקורות.
- ה. קביעת שימושים לחזית מסחרית.
- ו. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- ז. קביעת הוראות בדבר קווי בנין.
- ח. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- ט. קביעת הוראות בגין הריסה.
- י. קביעת הוראות בגין זיקת מעבר לחלקות 36 ו-48 מחלקה 104 וכן מעבר בחלקה 36 לחלקה 48 עבור חניה תת קרקעית.
- יא. קביעת הפרשה לדיור ציבורי בשטח שלא יפחת מ-60 מ"ר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/07/2015 ובליקוט הפרסומים 7077, התשעה, עמוד 7418, בתאריך 16/07/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/10/2015 ובילקוט הפרסומים 7124, התשעו, עמוד 322, בתאריך 13/10/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומצין 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, כנר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0182303
שם התכנית: תוספת קומה על בנין מאושר
בשכ' א-טור, ירושלים.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0182303 גרסת: הוראות - 11 תשרי - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	2733
ביטול	62
ביטול	8305
כפיפות	5166/ב
כפיפות	5022/מק א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים.
 צפון רח' אל כילה, בצד המזרחי של הרח' שכל א-טור, ירושלים.

גושים וחלקות:

גוש: 30896, לא מסודר, חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 223561

קואורדינטה Y: 632310

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית 8305

מטרת התכנית:

תוספת קומה מעל בנין קיים בשכ' א טור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח ממגורים מיוחד למגורים ב'.
2. קביעת הבינויים הבאים בשטח:
 - א. תוספת בינוי לקומה ג' לשם תוספת יח"ד אחת.
 - ב. תוספת קומה עליונה (חלקית) לשם יצירת 1 יח"ד חדשות.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0151357

שם התכנית: תוספות בנייה על בנינים קיימים
רח' עדני 4 ו-6 ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0151357 גרסת: הוראות - 19 תשרי - 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	במ/ 4383
ביטול	62
כפיפות	5166/ב
כפיפות	5022/מק א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רח' עדני הוא רח' בשכונת בית ישראל מגיעים אליה מרח' אלי דיין

מרחבי תכנון גובלים: ירושלים.

גושים וחלקות:

גוש: 30086, לא מסודר, חלקות במלואן: 86, 87.

קואורדינטה X: 221134

קואורדינטה Y: 632851

מטרת התכנית:

תוספת בנייה עבור מחסנים, הרחבות יחידות דיור, תוספת קומה וחלל גג רעפים ותוספת יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי במערך ייעודי הקרקע מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ג' וד'

קביעת בינוי לתוספת בנייה עבור תוספת מחסנים,

קביעת בינוי לתוספת בנייה עבור הרחבות יח"ד.

קביעת בינוי לתוספות בנייה ע"י תוספות קומה וחלל גג רעפים עבור יח"ד חדשות.

קביעת קווי בנין לבניה כאמור.

קביעת סך השטחים: בחלקה 86 ל-522.04 מ"ר

מתוכם 383.45 מ"ר שטחים עיקרים 138.59 מ"ר שטחי שרות.

ובחלקה 87 ל-364.01 מ"ר מתוכם 309.97 מ"ר

שטחים עיקרים ו-54.04 מ"ר שטחי שרות.

קביעת השימושים בשטח למגורים

קביעת תנאים למתן היתר בנייה

הגדלת מס' קומות מ-2 קומות וקומת מרתף ומחסנים מאושרות ל-3 קומות וחלל גג רעפים מעל קומת קרקע ומחסנים.

קביעת הוראות בינוי.

קביעת הוראות שימור.

3. הגדלת מס' הקומות המרביים מ-3 קומות מעל קומת מרתף חלקית ל-4 קומות (קומה רביעית חלקית).
4. הגדלת שטחי הבניה המרביים למגורים ל 906 מ"ר מתוכם 658 מ"ר שטחים עיקריים ו 248 מ"ר שטחי שירות,
5. הגדלת מס' יח"ד מ 5 ל 7 יח"ד.
6. קביעת הוראות בינוי ופיתוח.
7. קביעת הוראות למימוש התכנית.
8. קביעת הוראות בגין גדר להריסה.
9. קביעת הוראות בגין עצים להעתקה ו או לשימור.
10. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/11/2015 ובילקוט הפרסומים 7141, התשע"ו, עמוד 1011, בתאריך 09/11/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0220475

שם התכנית: תוספת שתי יח"ד על בניין קיים
בבית חניה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0220475 גרסת: הוראות - 8 תשריט - 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	7464
ביטול	62
כפיפות	מק/ 5022 א
כפיפות	תמא/ 15
כפיפות	5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, בית חנינא ליד שיכונני נוסיה.

גושים וחלקות:

גוש: 30607, לא מוסדר, חלקי חלקות: 47, 50, 51.
 קואורדינטה X: 221554
 קואורדינטה Y: 638459

מגרשים:

20 בהתאם לתכנית 7464

מטרת התכנית:

תוספת 2 קומות ושתי יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 2 מיוחד לאזור מגורים ג'.
2. קביעת תוספת של 2 יח"ד סה"כ 10 יח"ד.
3. קביעת מס' הקומות במגרש המגורים ל-6 קומות מעל קומת חניה ומחסנים תת קרקעית.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
5. קביעת שטחי הבניה.
6. קביעת קוי בנין
7. קביעת שלביות ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/12/2015 ובילקוט הפרסומים 7168, התשע"ו, עמוד 2009, בתאריך 20/12/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0225276

שם התכנית: בניין ברחוב בית הערבה 16

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0225276 גרסת: הוראות - 31 תשריט - 16

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	2907
ביטול	62
כפיפות	5166 ב
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים .

פינת הרחובות אפרתה והערבה

גושים וחלקות:

גוש: 30116, מוסדר, חלקות במלואן: 98.
 קואורדינטה X: 221050
 קואורדינטה Y: 628600

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש למגורים עבור 9 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע ממגורים 1 למגורים ג'.
2. קביעת קווי בניין.
3. קביעת גובה בינוי על 5 קומות.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
5. קביעת הוראות בגין עץ לשימור.
6. קביעת הוראת סטייה ניכרת.
7. קביעת הוראת שלביות ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/10/2015 ובילקוט הפרסומים 7116, התשע"ו, עמוד 12, בתאריך 17/09/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחבי תכנון מקומי:

מטה יהודה, ירושלים, הראל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0261289

שם התכנית: המגרסה- מבשרת ציון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבניה ירושלים, מטה יהודה, הראל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0261289 גרסת: הוראות - 51 תשריט - 35

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
ביטול	מ/ 340/ ד
ביטול	מ/ 250
ביטול	מ/ 471
ביטול	מ/ 397
ביטול	152-0103655
ביטול	מ/ 1
ביטול	מ/ 329
ביטול	משי/ 10
כפיפות	תממ/ 30/ 1
כפיפות	תמא/ 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מבשרת ציון .

צמוד לשד' החוצבים ומערבית לשכונת מעוז ציון ב'

קואורדינטה X: 213040

קואורדינטה Y: 632897

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 29955 חלקות במלואן: 18.

גוש: 29955 חלקי חלקות: 2, 3, 4, 12, 13, 16, 21, 23.

גוש: 29956 חלקי חלקות: 6, 9, 10.

גוש: 30465 חלקי חלקות: 19.

גוש: 30470 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

1. הקמת שכונת מגורים חדשה בת 1,269 יח"ד, הכוללת אזור לתעסוקה ומחסר.
2. הקצאת שטחים לצרכי ציבור בהיקף הנדרש.
3. תכנון המרחב הציבורי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מ: אזור חציבה, קרקע חקלאית, אזור חקלאי א', יער נטע אדם קיים, יער, שצ"פ ודרך מאושרת לייעודי הקרקע הבאים: מגורים, מגורים מסחר ותעסוקה, מסחר ותעסוקה, מבנים ומוסדות ציבור, שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור, שטחים פתוחים, שטח ציבורי פתוח, מתקנים הנדסיים, דרך מוצעת.
2. קביעת הוראות בנייה: זכויות בנייה, קווי בניין, מספר קומות, מס' יח"ד במגרש.
3. קביעת הסדרי תנועה וחניה.
4. קביעת הנחיות לעיצוב אדריכלי.
5. ייעוד מגרשים למוסדות ציבור וקביעת הוראת בנייה בהם.
6. הוראות לפיתוח נופי ותשתיות.
7. הוראות להוצאת היתר בנייה.
8. קביעת הוראות בדבר סטיו.
9. קביעת הוראות בדבר זיקות הנאה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9101301 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, ועדה מקומית לתכנון ולבניה מטה יהודה, טלפון: 02-9900888, ועדה מקומית לתכנון ולבניה הראל, שד החוצבים 2 מבשרת ציון 90805 טלפון: 02-5333125

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דלית זילבר
יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז ירושלים

גוש: 3947 חלקי חלקות: 7, 12, 66, 67, 72, 74.
גוש: 5030 חלקי חלקות: 166.
גוש: 5032 חלקי חלקות: 38, 40, 47.
גוש: 5033 חלקי חלקות: 67.
קואורדינטה X: 176455
קואורדינטה Y: 654789

מגרשים:
1-7 בהתאם לתכנית רצ/110/1

מטרת התכנית:

תכנון מתחם בשטח של כ-1,490 דונם המשלב תעסוקה, מגורים, פארק עירוני ומתחמי פנאי. התכנית המוצעת כוללת:

- תכנון מתחם תעסוקה משולב המושלב בין תעשייה עתירת ידע (היי-טק) מרכזים פיננסיים, משרדים, עסקים, מסעדות, מוסדות מחקר ומוסדות חינוך יעודי, מתחמי פנאי ומגורים.
- תכנון תנועה וחנייה מערכתי ופנים מתחמי, הכולל חיבור למערך הדרכים החיצוני למתחם והתחברות לכבישים בינעירוניים ולרחובות העירוניים.
- מיתוג המתחם כייחודי ושונה כולל טיפול ייחודי במרחב הציבורי (עיצוב אורבני, שילוט ייחודי, שפת רחוב וכו').
- פיתרון עקרוני למבנים ולמגרשים במרחב הציבורי והפרטי במתחם, כולל התייחסות ארכיטקטונית.
- התכנית קובעת זכויות בניה במסגרת שימושי קרקע עיקריים, בכללם 4900 יח"ד בתמהיל מגורים:
 - 2518 דירות גדולות
 - 1018 דירות קטנות
 - 600 יח"ד מוגן
 - 800 יח"ד למגורי סטודנטים.
- התכנית מבטלת את חלופת הדיפו המאושרת בתמ"א 4/23 ומייעדת את תא שטח 1001 במקומה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח לתכנון בעתיד, מרכז להדרכת נהיגה, שטח ציבורי פתוח ודרך למגורים, מבנים ומוסדות ציבור, שטח ציבורי פתוח, ספורט ונופש, דרכים, שטח לתפעול מסילה, רצועת תשתיות, מגורים ומסחר, מגורים, מסחר ותעסוקה, מגורים מיוחד מסחר ותעסוקה, מסחר ותעסוקה, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור, מסחר תיירות ומבנים ומוסדות ציבור, שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת שלושה מתחמי תכנון עיקריים א', ב' וג' במתחמים ב' וג' מסומן שטח לאיחוד וחלוקה.
- הנחיות בינוי.
- הנחיות לעיצוב אדריכלי.
- התווית דרכים חדשות.
- קביעת הוראות לפיתוח.
- קביעת שלבים לפיתוח.
- קביעת הנחיות לשמירה על הסביבה.

מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: ראשון לציון
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 0128595-413

שם התכנית: רצ/1000/1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0128595-413 גרסת: הוראות - 49 תשריט - 29
איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	רצ/1/110
שינוי	רצ/1/26
שינוי	רצ/1/1
כפיפות	תמא/34
כפיפות	תתל/36
כפיפות	תמא/12/1
כפיפות	תמא/35
כפיפות	תמא/4/2
כפיפות	תמא/34/3/3
כפיפות	תמא/34/4/4
כפיפות	תמא/3/3
כפיפות	תמא/8
כפיפות	רצ/1/70
כפיפות	תממ/3/21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראשון לציון .
השטח התחום ע"י:
רחוב רחבעם זאבי מצפון, ציר שד' מרילנד בתווי מוצע ממערב, רחוב אבא אבן מדרום
וכביש 20 נתיבי איילון ממזרח.

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 3946 חלקות במלואן: 227, 228.
גוש: 3946 חלקי חלקות: 95, 229, 360, 363.
גוש: 3947 חלקות במלואן: 10, 11, 65.

- ביטול מתחם הדיפו על פי תמ"א/4/23 וקביעת מיקום אחר במקומו.
- הקלה בקו בניין מכביש מס' 20 מ-150 מ' ל-117 מ' 122.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/04/2015 ובילקוט הפרסומים 7032, התשעה, עמוד 5306, בתאריך 05/05/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה ראשון לציון, הכרמל 20 ראשון לציון 75264 טלפון: 03-9547577, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

שי באב"ד

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז מרכז

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה
הודעה בדבר הפקדת תכנית דרך

מס': 304-0098590

**שם התכנית: תכנית דרך - חיבורי נמל המפרץ
באמצעות דרך ומסילה חפ/1833/י"א/1**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה חיפה מופקדת תכנית דרך מס': 304-0098590

איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	חפ/1543
שינוי	חפ/1733 א
שינוי	חפ/1970 ג
שינוי	חפ/222
שינוי	חפ/662
שינוי	חפ/567
שינוי	חפ/562
שינוי	חפ/536
שינוי	חפ/324
שינוי	חפ/324 א
שינוי	חפ/319
שינוי	חפ/320
שינוי	חפ/229

סוג היחס

שינוי	מספר התכנית
שינוי	חפ/1630
כפיפות	חפ/1091
כפיפות	תמא/13 ים - תיכון
כפיפות	תמא/13 ב/1
כפיפות	תמא/37 ב/1
כפיפות	תמא/34 ב/5
כפיפות	תמא/37 א/2
כפיפות	תמא/34 ב/4
כפיפות	תמא/34 ב/3
כפיפות	תמא/37 78
כפיפות	תתל/2/6/13
כפיפות	תממ/6
כפיפות	תמא/37 ב
כפיפות	תמא/35
כפיפות	תמא/15
כפיפות	תמא/22
כפיפות	תמא/37 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה - עורף נמל חיפה בתחום הכרזת נמל, סמוך למספנות ישראל ושדה תעופה חיפה רחובות יוליוס סימון ורח' משה דיין. החלק הדרומי של התכנית ממוקם במפגש כביש 22 עם כביש 75 ממזרח לאתר הפסולת, וכן צפונית למסילת החוף בסמוך לגשר פז.

גושים וחלקות: מוסדר:

גוש: 10877 חלקי חלקות: 9, 27, 28, 37.
גוש: 10924 חלקי חלקות: 1.
גוש: 11631 חלקי חלקות: 1, 57, 59, 61, 65, 66, 67, 68.
גוש: 11632 חלקי חלקות: 2, 3, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 34, 35, 36, 37, 38, 44, 45, 72, 73, 81.
גוש: 11634 חלקות במלואן: 22, 23, 31, 32, 33, 34.
גוש: 11634 חלקי חלקות: 20, 21, 24, 25, 29, 30, 35, 36, 37, 74, 75.
גוש: 11638 חלקי חלקות: 1, 3, 4, 6, 7, 28.
גוש: 11639 חלקי חלקות: 3, 8, 9, 12.
גוש: 11640 חלקות במלואן: 31, 32, 33, 34, 35, 36.
גוש: 11640 חלקי חלקות: 3, 26, 27, 28, 37, 38, 48, 50, 58, 74, 75.
גוש: 11641 חלקי חלקות: 1, 3, 5, 6, 7.
גוש: 11643 חלקות במלואן: 21, 22, 23, 39, 40, 103, 104, 106, 107.
גוש: 11643 חלקי חלקות: 20, 24, 37, 38, 41, 42, 67, 69, 70, 100, 101, 102, 105, 108, 109, 110, 111.
גוש: 11644 חלקי חלקות: 30, 31.
גוש: 11651 חלקות במלואן: 1, 4, 5, 6, 7, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99.

מקומית לתכנון ולבניה חיפה, ביאליק 3 חיפה טלפון:
04-8356807

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן
הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת
את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות
התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית
סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
חפ/1654/ב/1
שם התכנית: מרכז עסקים ותעשיות עתירות ידע
בגושים 10873,10874.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון
והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר
מקומית מס': חפ/1654/ב/1

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל
הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
המתיחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	חפ/1654
שינוי	חפ/1180/ג
שינוי	חפ/מק/1400/יג
כפיפות	חפ/1998
כפיפות	תמא/34/ב/4
כפיפות	תתל/18
כפיפות	חפ/1400/יב
כפיפות	חפ/1400/שש
כפיפות	חפ/229/מר/1
כפיפות	חפ/1400/יב/1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חיפה - מזרח חיפה, בצפון רח' ציזל, במערב מטה
המשטרה, בדרום דרך בר יהודה, במזרח מחסני בזק.
רחוב ציזל ונתן אלבז.

גושים וחלקות:

גוש: 10873 חלקות במלואן: 20, 24 - 30.
גוש: 10873 חלקי חלקות: 3, 21 - 23.
גוש: 10874 חלקות במלואן: 95 - 97.
גוש: 10874 חלקי חלקות: 89 - 94, 98, 105.

מטרת התכנית:

הקמת מרכז עסקים ותעשיות עתירות ידע תוך איחוד
חלקות והקצאת שטחים המיועדים לצרכי צבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה ללא הסכמה לפי סימן ז' לפרק ג' של
חוק התכנון והבניה במטרה ליצור רצף מקרקעין
בבעלות אחידה המאפשרת הקמת מרכז לעסקים
ותעשיות עתירות ידע.
- קביעת הגדלת אחוזי הבניה.

גוש: 11651 חלקי חלקות: 2, 3, 9, 10, 11, 12, 28,
29, 30, 31, 32, 42, 44, 46, 47, 48, 49, 54, 55,
56, 65, 66.
גוש: 11652 חלקות במלואן: 66, 67, 68, 69, 70, 71,
72, 75, 76, 77, 85, 91, 92.
גוש: 11652 חלקי חלקות: 3, 4, 7, 21, 24, 25, 26, 27,
28, 29, 31, 32, 33, 35, 36, 37, 47, 48, 59, 60, 61,
62, 65, 73, 74, 78, 80, 81, 82, 86, 87, 89.
גוש: 11654 חלקי חלקות: 46, 47, 50, 51.
גוש: 11659 חלקות במלואן: 4, 72.
גוש: 11659 חלקי חלקות: 3, 39, 40, 41, 49, 50,
68, 69, 70, 71, 73.
גוש: 11675 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

1. התווית כביש המתחבר מדרך 75 אל נמל המפרץ
וכן למערכות תחבורה עירוניות וארציות. הכביש
באורך של כ-4 ק"מ.
2. התווית שלוחת מסילת ברזל לנמל המפרץ מאזור
גשר פז עד לנמל באורך של כ-3.8 ק"מ.
3. הקמת מנהרת תשתיות וחיבור לתשתיות קוויות
עירוניות וארציות, תוך ביטול תשתיות החומ"ס
הקיימות והכנסתן למנהרת התשתיות.
4. קביעת הוראות סביבתיות, נופיות ואקולוגיות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. ייעוד שטחים לדרך ולשלוחת מסילת ברזל לרבות
הפרדות מפלסיות כולל בין השאר גשרים מעל נחל
הקישון, כביש 22, ורח' משה דיין.
2. קביעת הוראות להקמת מנהרת תשתיות, מגבלות
בנייה ופיתוח ממנה ואכלוסה.
3. כולל הפסקת פעילות ו/או פינוי קווי תשתית קיימים
והעברתם אל מנהרת התשתיות.
4. קביעת הוראות והנחיות לצמצום הפגיעה במערכת
האקולוגית והנופית בסביבת נחל הקישון.
5. צמצום מפגעים וסיכונים סביבתיים.
6. מתן הנחיות לשיקום אקולוגי, נופי ועיצוב אדריכלי.
7. קביעת הוראות בנושא ניקוז.
8. הוראות בדבר שימור וטיפול במבנים היסטוריים.
9. מתן הנחיות לתקופת ההקמה של הפרויקט.
10. שינוי ייעוד שטח מיעוד "פרוזדור נפט" דרך
מאושרת ליעוד תעשייה, דרך ומסילת ברזל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר
האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל
מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה
את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי
סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים
ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים
בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז
חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון:
04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה

- קביעת הוראות בנושאי בינוי, חזות, ניצול שטחי בנייה, נגישות, תנועה, חניה והתייחסות לסביבה.
- מתן פתרון נאות לנושאי תנועה וחניה במקום.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/01/2015 ובילקוט הפרסומים 6958, התשעה, עמוד 2473, בתאריך 01/01/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה חיפה, ביאליק 3 חיפה, טלפון: 04-8356807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 304-0212985

שם התכנית: חפ/2017 ג - מרכז קהילתי "קלור",
רח' הירדן 23 חיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 304-0212985

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	חפ/ 363
כפיפות	חפ/ 229 ד
כפיפות	חפ/ 1400 יב
כפיפות	חפ/ 1400 שש
כפיפות	חפ/ מק/ 1400 יב/ 1
כפיפות	חפ/ מק/ 1400 פמ
כפיפות	תמא/ 38
כפיפות	תממ/ 6
כפיפות	חפ/ מק/ 1400 תט

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: חיפה רחוב: הירדן 23.

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 12485 חלקי חלקות: 28.
גוש: 12487 חלקי חלקות: 25.
גוש: 12488 חלקות במלואן: 31.
גוש: 12488 חלקי חלקות: 30.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים ג' למבני ציבור בכדי לאפשר הקמת מרכז קהילתי שכונתי.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מגורים ג' לאזור בנייני ציבור.
- קביעת הוראות וזכויות בנייה.
- הרחבת רחוב הירדן.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/07/2015 ובילקוט הפרסומים 7075, התשעה, עמוד 7348, בתאריך 13/07/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה חיפה, ביאליק 3 חיפה, טלפון: 04-8356807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 304-0289603

שם התכנית: חפ/2087/ה שינוי חלק מתואי חיבור
שכונת כביר לרחוב מגורשי ספרד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 304-0289603

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	חפ/ 1024 א
שינוי	חפ/ 2087
כפיפות	חפ/ 1024 ד

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: חיפה רחוב: מגורשי ספרד.

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 10736 חלקי חלקות: 1.
גוש: 10756 חלקי חלקות: 7, 12, 13, 14, 15, 16.
גוש: 10757 חלקי חלקות: 1, 2, 16, 17, 18.

מטרת התכנית:

שינוי חלק מתואי הדרך המאושרת המהובר בין שכונת כביר לרחוב מגורשי ספרד תוך הרחבת תוואי הדרך משטח שהינו עתיקות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי תוואי הדרך המאושרת המהובר בין שכונת כביר לרחוב מגורשי ספרד תוך ביטול דרך
- שינוי ייעוד מדרך ושצ"פ לבית עלמין
- שינוי ייעוד מבית עלמין לדרך מוצעת
- שינוי ייעוד מבית עלמין לשצ"פ
- הגדלת שטחים שנקבעו בתכנית לצרכי ציבור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/08/2015 ובילקוט הפרסומים 7092, התשעה, עמוד 7946, בתאריך 12/08/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה חיפה, ביאליק 3 חיפה טלפון: 04-8356807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 302-0267781

שם התכנית: שינוי הוראות בנייה ברח' השחף גבעת אולגה בחדרה בגוש 10008 מגרש 277

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרד הועדה המקומית לתכנון ולבניה חדרה מופקדת תכנית מפורטת מס': 302-0267781

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	חד / 450 ה
שינוי	חד / 1240
שינוי	חד / מק / 1240 א
כפיפות	חד / מק / 450 ח
כפיפות	חד / מק / 450 ו

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה רחוב: השחף 8.

גושים וחלקות:

גוש: 10008, מוסדר, חלקי חלקות: 277.

מטרת התכנית:

1. שינוי במס' יח"ד.
2. שינוי באחוזי בנייה עיקריים.
3. שינוי בשטחי שרות עבור לובי קומתי טיפוס.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במס' יח"ד מ-12 יח"ד במצב מאושר ל-16 יח"ד במצב מוצע.
2. שינוי בשטחי בנייה עיקריים: מ-1,260 מ"ר במצב מאושר ל-1,730 מ"ר במצב מוצע. (50 מ"ר עבור שטחים משותפים לרווחת הדיירים כגון חוגים / ספורט / חדר דיירים)
3. שינוי בשטח שרות עבור לובי קומתי טיפוס, מ-40 מ"ר במצב מאושר ל-60 מ"ר במצב מוצע, בכל קומה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרד ועדה מקומית לתכנון ולבניה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טלפון: 04-6303113

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 302-0179051

שם התכנית: שכונת הפארק - הוספת יחידות דיור ושטחי בנייה למגדלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 302-0179051

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	חד / 1200 ב
שינוי	חד / 1200

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה רחוב: חטיבת הנח"ל, רחוב: ביאליק.

גושים וחלקות: מוסדר:

גוש: 10402 חלקות במלואן: 330, 331, 334, 432, 433, 434, 435, 437, 438, 452, 453, 459, 460.
גוש: 10403 חלקות במלואן: 52, 53, 55, 68, 69, 100, 110, 126, 143, 144, 155, 156, 157, 165, 170, 176, 177, 212, 214, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223.
גוש: 10403 חלקי חלקות: 150, 153.

מטרת התכנית:

- א. הוספת יחידות דיור בשיעור של 17.4% ממספר יחידות הדיור בתכנית וכן הוספת שטחי בנייה עיקריים, שרות ומפרסות הנדרשים באזור מגורים ד'.
- ב. ניוו זכויות בנייה עודפות, שלא נוצלו, מחלק ממגרשי מגורים ג' למגרשי מגורים ד'.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. תוספת 169 יח"ד (כולל 12 יח"ד שאושרו כבר בהקלה): הגדלת מס' יחידות הדיור מ-317 ל-474 יחידות במגרשי המגדלים (3013,3012,3018,2070).
 - ב. תוספת 14,060 מ"ר עיקרי (ללא מרפסות) במגרשי המגדלים (3013,3012,3018,2070): הגדלת שטחים העיקריים מ-34,870 מ"ר ל-49,770 מ"ר.
 - ג. תוספת שטח למרפסות במגרשי המגדלים (3013,3012,3018,2070): 1,884 מ"ר עבור 157 יח"ד שנוספו בהם.
 - ד. תוספת 14,190 מ"ר שטחי השירות מעל הקרקע במגרשי המגדלים (3013,3012,3018,2070): מ-9,510 מ"ר ל-23,700 מ"ר.
 - ה. תוספת 7,319 מ"ר שטחי השירות מתחת לקרקע במגרשי המגדלים (3013,3012,3018,2070): מ-19,557 מ"ר ל-26,876 מ"ר.
 - ו. השטחים המוגדרים בסעיף ב' כוללים ניוד של 840 מ"ר שטחים עיקריים ממגרשי מגורים ג' למגרשי מגורים ד' לפי הפרוט הנ"ל:
 - 200 מ"ר ממגרש 2100
 - 100 מ"ר ממגרש 2022
 - 200 מ"ר ממגרש 2013
 - 100 מ"ר ממגרש 2011
 - 200 מ"ר ממגרש 2010
 - 40 מ"ר ממגרש 2012
 - ז. קביעת הוראות בדבר שינוי בינוי ועיצוב, העמדה במגרשים, חניה ומרתפים, באזור מגורים ד'.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/09/2015 ובילקוט הפרסומים 7075, התשעה, עמוד 7352, בתאריך 13/07/2015.
- התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טלפון: 04-6303113, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 352-0296012
שם התכנית: הסדרת רח' קפלן בקרית ים

מסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קריות מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 352-0296012

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
חפ/695 /ק/ 43	שינוי
ק/165	שינוי
ק/130	שינוי
ק/מק/130 /א/ 2	כפיפות
ק/130 /א/	כפיפות
ק/322	כפיפות
ק/316	כפיפות
ק/316 /ח/	כפיפות
ק/290	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית ים רחוב: קפלן .

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10444 חלקות במלואן: 2186.

גוש: 10444 חלקי חלקות: 2188, 2193.

מטרת התכנית:

- א. הסדרת רחוב קפלן משביל וטיילת ל"דרך".
- ב. הקמת שני חניונים ציבוריים לקהל הרחב בחלק הצפוני של רחוב קפלן.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד רחוב קפלן מ"שביל" ל"דרך מוצעת" וקביעת זיקת הגנה בשטח המסחרי.
 - ב. שינוי ייעוד מטיילת לדרך ולחנייה ציבורית.
 - ג. קביעת תכליות ושימושים מותרים לייעודי הקרקע השונים.
 - ד. קביעת מבנים להריסה בתחום הדרך וזיקת ההגנה.
- כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה קריות, הגדוד העברי 4 קרית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: פרדס חנה-כרכור
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 308-0214684

שם התכנית: שינוי יעודי קרקע ממשק עזר למגורים
בגוש 10102 חלקה 420 פרדס חנה-כרכור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה פרדס חנה-כרכור מופקדת תכנית מפורטת מס': 308-0214684

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ש/ 139
שינוי	ש/ מק/ 950 א
שינוי	ש/ 209

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: פרדס חנה-כרכור .

גושים וחלקות:

גוש: 10102, מוסדר, חלקות במלואן: 420.

מטרת התכנית:

שינוי יעודי קרקע ממשק עזר למגורים א' ותוספת בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת אחוזי בנייה.
2. תוספת מספר יח"ד מ-1 ל-3 יח"ד..
3. קביעת הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה פרדס חנה-כרכור, דרך הבנים 20 פרדס חנה-כרכור 37000 טלפון: 077-9779903

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת
מס': 303-0116913

שם התכנית: תחנת הסגר לבקר וצאן מושב דור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 303-0116913

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	משח/ 2
כפיפות	תממ/ 6
כפיפות	תמא/ 37 ח
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 3
כפיפות	תמא/ 37 ת
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 37 ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דור .

בכביש הכניסה למושב דור , בצידו הדרומי , במרחק של כ-1,000 מ' מצומת כביש 4 צומת הכניסה לדור נחשולים

גושים וחלקות:

גוש: 11005, מוסדר, חלקי חלקות: 3.

מטרת התכנית:

הסדרת תחנת הסגר לבקר וצאן בקרקע חקלאית במתחם בנוי אשר שימש בעבר כחווה לפיטום אווזים

עיקרי הוראות התכנית:

- א- קביעת זכויות והוראות בנייה למבנים המיועדים לתחנת הסגר לבקר וצאן
- ב- קביעת הוראות בדבר נוף ואיכות הסביבה
- ג- קביעת קווי בנין
- ד- הגדרת תכליות
- ה- קביעת הנחיות מיוחדות ביעוד קרקע חקלאית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/10/2015 ובילקוט הפרסומים 7126, התשעו, עמוד 441, בתאריך 19/10/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טל 04-8136213, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 355-0111195
שם התכנית: שינוי ייעוד לחניה וניוד שטחים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל מופקדת תכנית מפורטת מס': 355-0111195

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	מכ/ 429
שינוי	ג/ 961
שינוי	מכ/מק/ 773
שינוי	ג/ 910
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טירת כרמל .

המרכז המסחרי והאזורי הקיים של טירת הכרמל

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10678 חלקי חלקות: 97.

גוש: 12540 חלקות במלואן: 48, 50, 52, 53.

גוש: 12540 חלקי חלקות: 39, 41, 46, 47, 49, 51, 54.

גוש: 12702 חלקי חלקות: 8.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד, הוספת שטחים וניוד שטחים

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משצ"פ, לחניה ציבורית עילית עם שילוב הנחיות נופיות המציעה שילוב תכנון נופי כמפורט בהוראות התוכנית.
- הוספת שימוש מעל המובל ניקוז הסגור הקיים לטובת חניה עילית לטובת הציבור הרחב.
- ניוד שטח של 185 מ"ר ממשרדים לטובת מגורים בבנין עבור דירות C ו-D במפלס +3.75.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונם, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה

מקומית לתכנון ולבניה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה
 33093 טלפון: 04-8676296

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכניות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מנשה- אלונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 351-0316190

שם התכנית: הסדרה ופיצול נחלה 83 בעין עירון

448/מ

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שה אלונה-ד.ג חפר 37845 מופקדת תכנית מפורטת מס': 351-0316190

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	משח/ 9
שינוי	מ/ 105 א
שינוי	מ/ 345
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עין עירון .

נחלה מס' 83 נמצאת במרכז היישוב עין עירון

גושים וחלקות:

גוש: 12226, מוסדר, חלקות במלואן: 83.

מטרת התכנית:

פיצול נחלה והחלפת שטחים בין שטח מגורים לשטח חקלאי לצורך הסדרת מבנה קיים, תוספת שטחי שירות ושטח עיקרי וקביעת קווי בנין.

עיקרי הוראות התכנית:

הוראות וזכויות הבניה יהיו בהתאם לתכנית מ/105 א', ותכנית פל"ח מ/345 למעט מה שתכנית זו משנה וכן התכניות המשנות להן.

בתכנית מוצע:

- פיצול נחלה (מגורים ביישוב כפרי) הכוללת 2 יח"ד ויח"ד הורים לנחלה הכוללת 1 יח"ד + יח"ד הורים (55 מ"ר) ומגרש מגורים הכולל 1 יח"ד.
- הגדלת שטחי הבניה וקביעת שטחי בנייה בכל תא שטח.
- תוספת שטח שירות של 47 מ"ר
- תוספת שטח עיקרי של 80 מ"ר

3. הוראות הבניה:

בנחלה מס' 83 (תאי שטח 1+2) - שהופרד ממנה מגרש למגורים מותר יהיה להקים 1 יח"ד + יחידה קטנה צמודה שאינה נספרת. תתבטל הזכות להקמת יחידת מגורים שניה ל"בן ממשיך". זכויות הבניה הכוללות יהיו לבית המגורים + יחידה צמודה, סה"כ 230 מ"ר עיקרי + 52 מ"ר שטחי שירות + זכויות לפל"ח בהתאם לתכנית מ/345 במגרש "מגורים א" שהופרד מהנחלה (תא שטח 3), תותר הקמת יח"ד אחת, זכויות הבניה יהיו 250 מ"ר עיקרי + 52 מ"ר שטחי שירות. קווי הבנין יהיו בהתאם לתשריט ולפרוט בטבלה 5.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pn.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ח 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ו.מקומית לתכנון ולבניה מנשה אלונה-ד.1 חפר 37845, טלפון: 04-6177307

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: עירון

הודעה לפי סעיף 106ב' לחוק לתכנית מפורטת

מספר: 354-0152355

שם התכנית: שכונה דרומית ג' - ביר אלבום

בהתאם להחלטת וועדת משנה להתנגדויות מיום 31.08.2015 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 106ב' לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, על שינויים בתכנית 354-0152355.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ג'ת רחוב: ג'ת-שכונה דרומית . המקום נמצא בחלק הדרומי של הישוב ג'ת צמד דופן לדרך מס' 18

גושים וחלקות:

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית ענ/1052מוסדר:

גוש: 8818 חלקי חלקות: 95, 96, 97, 98.

גוש: 8827 חלקות במלואן: 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 24, 25, 44, 45.

גוש: 8827 חלקי חלקות: 11, 12, 13, 22, 23, 26,

27, 30, 31, 43, 46, 47, 54, 55, 92, 93, 94, 101.

גוש: 8841 חלקי חלקות: 9, 43, 45, 48.

לאחר שהוועדה שמעה את המתנגדים, הוועדה המקומית ואת נציגי היזם, החליטה הוועדה לשקול עריכת שינויים בתוכנית שהודעה בדבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 29/04/2015 ובליקוט הפרסומים 7032, התשעה, עמוד 5302, בתאריך 05/05/2015, ופרסומם לפי סעיף 106 ב' לחוק.

התנגדויות לשינויים שעליהם מחליטה הוועדה כאמור לעיל, ניתן יהיה להגיש במשך 30 יום מיום פרסום ההודעה האחרונה לפי סעיף 106 ב' לחוק. הוועדה תשוב ותדון בהשגות שיוגשו כאמור, ככל שיוגשו.

להלן פירוט השינויים המוצעים בתכנית:

שינויים בהתאם לקבלת התנגדות מס' 1:

1. היקף ההפרשות לצרכי ציבור מהחלקה יופחת בהתאם לסיכום עם הרשות המקומית, באופן שלחלקת המתנגדים יוקצה מגרש מגורים נוסף, ממזרח למגרש מגורים בתא שטח 55, אשר יכול שטח של 530 מ"ר, ואשר ייגרע מתחום היעוד המשולב לשטחים פתוחים ומבני ציבור (תא שטח 501).

2. שטח תאי שטח מס' 45-46 יצומצם באופן שכל תא שטח יכול 550 מ"ר, ובסה"כ יישמר שטח מגורים בחלקה 19 בשטח של 2,180 מ"ר.

שינויים בהתאם לקבלת התנגדות מס' 2-4:

1. בצד המזרחי של תא שטח 38 וכחלק מתא השטח הנ"ל תסומן דרך משולבת ברוחב של 4 מ'.
2. בהמשכה של הדרך המשולבת הנ"ל תסומן זכות מעבר ברוחב 4 מ' במזרח תא שטח מס' 40 שתשמש כגישה נוספת מצפון לתא שטח 43.
3. תא שטח מס' 43 יחולק לשני תאי שטח.

שינוי בהתאם לקבלת התנגדות מס' 5-6:

שטח תא שטח מס' 500 יוקטן באופן שגבולם המזרחי של תאי שטח 16 ו-17 יותאם לגדר הבניה הקיימת בשטח, בקו ישיר עד לגבול תא שטח מס' 12. בהתאם יתוקן קו הבניין.

שינויים בהתאם לקבלת התנגדות מס' 7:

1. שטחו של תא שטח מס' 500 ישונה כלהלן:
1.1. יישמר שטחו הכולל המוצע במסגרת התכנית המופקדת בשטח של 1,932 מ"ר (מלבד ההקטנה של תא השטח המוצעת במסגרת התנגדות 5-6).
1.2. תא שטח 500 יפוצל לשלושה תאי שטח: תא שטח 500 ביעוד אב"צ בשטח של 1,250 מ"ר, תא שטח 402 מיועד כשצ"פ בשטח של 544 מ"ר, ותא שטח מס' 134 מ"ר, המיועד כדרך משולבת ברוחב 6 מ'.

הוועדה מדגישה כי תדון אך ורק בהתנגדויות שעניינם עוסק בשינויים המוצעים על ידי הוועדה ביחס לתכנית המופקדת וכי החלטה זו אינה מהווה הזדמנות להגיש התנגדות חדשה או התנגדות חוזרת לתכנית. הוועדה תשמע בדיון הנוסף אך ורק הסתייגויות לתיקונים בתכנית שיפורסמו לפי סעיף 106 (ב) כמפורט לעיל ושיוגשו במועד כאמור, ולא תקלוט, לא תדון ולא תשמע התנגדויות אחרות.

יובהר כי הוועדה טרם החליטה בהתנגדויות שהוגשו לתכנית וכי החלטה סופית בהתנגדויות תתקבל רק לאחר הדיון בהסתייגויות לפי סעיף 106 (ב).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובשינויים כאמור, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455, ועדה מקומית לתכנון ולבניה עירון, עארה ערערה 30025 טלפון: 04-6351789, כל הרואה עצמו נפגע משינויים אלו, רשאי להגיש את התנגדותו לאישור השינויים כולם או מקצתם, אל הוועדה המחוזית בתוך 30 הימים.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 353-0244459

שם התכנית: שינוי ייעוד למבנים ומוסדות ציבור וחינוך, דרום - מערב ג'סר אזרקא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון מופקדת תכנית מפורטת מס': 353-0244459

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ש/ 519
שינוי	ש/ מק/ 1076
שינוי	ש/ 730

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ג'סר א-זרקא רחוב: שכונה דרומית .
 התכנית נמצאת בכון דרום - מערב כפר ג'סר אזרקא על מגרש מספר 2090 ו-2091 ע"פ טבלאות איזון והקצאה לפי תכנית בנין עיר ש/519 שקבלה מתן תוקף בתאריך 27/12/1999. האתר נשען על שלוש כבישים קיימים מצד המזרחי (ברוחב 14 מטר), מצד המערבי (ברוחב 11 מטר) ומצד הצפוני (ברוחב 8 מטר). האתר הינו בקרבת פעילויות ספורט ותיירות.

גושים וחלקות:

גוש: 10397, לא מוסדר, חלקי חלקות: 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83.

מטרת התכנית:

- 1- שינוי ייעוד הקרקע ממגורים ב' לאזור מבנים ומוסדות ציבור לחינוך, תרבות, רווחה, בריאות, דת, חירום, ספורט ומשרדי הרשות המקומית.
- 2- הקמת בית ספר יסודי בשכונה (דרום - מערבית) בכפר ג'סר אזרקא

עיקרי הוראות התכנית:

- 1- הגדרת ייעוד שטחים למבנים ומוסדות חינוך.
- 2- קביעת ופירוט תכליות המותרות בכל ייעוד קרקע.
- 3- קביעת זכויות / מגבלות והוראות למתן היתרי בנייה, והנחיות עיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה שומרון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טלפון: 04-6305522

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 353-0244467

שם התכנית: שינוי ייעוד למבנה מועצה ומוסדות ציבור - מערב ג'סר אזרקא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה שומרון מופקדת תכנית מפורטת מס': 353-0244467

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ש/ 519
שינוי	ש/ מק/ 1067
שינוי	ש/ 730

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ג'סר א-זרקא רחוב: שכונה צפונית.
התכנית נמצאת בכון המערבי של כפר ג'סר א-זרקא על מגרש מספר 2081 ע"פ טבלאות איזון והקצאה לפי תכנית בנין עיר ש/519 שקבלה מתן תוקף בתאריך 27/12/1999. האתר נשען על שני כבישים קיימים מצד המזרחי (ברוחב 11 מטר) ומצד הצפוני (ברוחב 14 מטר). צפונית האתר מתוכנן שכונת מגורים כוללת 99 יחידות דיור. ומצד המערבי של תכנית זו נמצאת תכנית ג'סר מערב ומספרה 0190348-353.

גושים וחלקות:

גוש: 10397, לא מוסדר, חלקי חלקות: 59, 102, 106.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים מיוחד למבנים ומוסדות ציבור לצורך הקמת מבנה בית מועצה בכפר ג'סר א-זרקא ולשימושים ציבוריים נוספים (חינוך, תרבות, רווחה, בריאות, דת, חירום, ספורט ומשרדי הרשות המקומית).

עיקרי הוראות התכנית:

- 1- שינוי ייעוד הקרקע ממגורים מיוחד לבית מועצה ומשרדי הרשות המקומית, מוסדות חינוך, תרבות, רווחה, בריאות, דת, חירום, ספורט
- 2- קביעת ופירוט שימושים ותכליות המותרות בכל ייעודי קרקע.
- 3- קביעת זכויות/מגבלות והוראות למתן היתרי בנייה, והנחיות פיתוח ועיצוב אדריכלי.
- 4- שינוי ייעוד ממגורים ב' לדרך.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה שומרון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טלפון: 04-6305522

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
ש/1140 ב

שם התכנית: תחנת תדלוק - צומת בנימינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ש/1140 ב
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ש/23 א
שינוי	ש/490 בת
שינוי	ש/490 א/ בת

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: אור עקיבא .
שטח ביציאה מבנימינה בצומת בין כביש 4 לדרך 653.

גושים וחלקות:

גוש: 10200 חלקות במלואן: 35.
גוש: 10200 חלקי חלקות: 18 - 19.
גוש: 10202 חלקי חלקות: 55.

מטרת התכנית:

- א. שינוי ייעוד מתחנת תדלוק ליעוד מסחר ותחנת תדלוק, שינוי ייעוד משטח חקלאי ליעוד מסחר, שינוי ייעוד מחקלאי ליעוד שצ"פ.
- ב. הסדרת כניסה לתחנת תדלוק מכיוון דרך מקומית מס' 8.
- ג. מתן פתרון חניה.

עיקרי הוראות התכנית:

- חלוקת שטח לתחנת תדלוק ומסחר.
- הסדרת כניסה לתחנת תדלוק.
- שינוי קו בנין מדרג 4 כלפי מגרש למסחר מ- 100 מטר ל- 75 מטר.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- קביעת הנחיות בינוי ופיתוח.
- קביעת הנחיות עיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/03/2015 ובילקוט הפרסומים 6989, התשעה, עמוד 3545, בתאריך 16/02/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. ועדה מקומית לתכנון ולבניה שומרון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טלפון: 04-6305522, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

יוסף משלב

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
מחוז חיפה

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: גלילית מחוז הדרום
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
16/105/02/11

שם התכנית: חוות פטריות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 16/105/02/11
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	105/02/11
שינוי	10/105/02/11

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח חקלאי במרחק אווירי של כ 400 מ' מהצלע הצפ' מז' של צומת תל ערד, בעל גישה מדרך משנית מס' 1 היוצאת מכביש 80 מזרחה

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף מרחבי תכנון גובלים: ערד.

גושים וחלקות:

גוש: 100025/1, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 212700

קואורדינטה Y: 574150

מטרת התכנית:

הרחבת חוות פטריות קיימת ע"י שינוי ייעוד מקרקע חקלאית למבני משק וקביעת זכויות הנחיות ומגבלות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע: משטח חקלאי למבני משק
2. קביעת שימושים, תכליות, מגבלות וזכויות בנייה
3. קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים
4. קביעת התנאים למתן היתרי הבניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/10/2015 ובילקוט הפרסומים 7131, התשע"ו, עמוד 646, בתאריך 22/10/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית - מחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים

www.pnim.gov.il

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
134/101/02/3

שם התכנית: מתחם מסחר משרדים, שב"צ ומגורים, רובע ז' אשדוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 134/101/02/3
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	3/מק/2160
שינוי	3/101/02/77
שינוי	3/במ/93
שינוי	3/במ/160
כפיפות	3/101/02/98
כפיפות	3/מק/2099
כפיפות	3/מק/2095
כפיפות	3/101/02/96
כפיפות	3/101/02/78
כפיפות	תב/430
כפיפות	3/101/02/85

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אשדוד רחוב: רשב"י 17, 19, 23, 25, 21

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 472 חלקות במלואן: 61, 66, 70.

גוש: 472 חלקי חלקות: 59, 60, 74, 114, 115, 141.

גוש: 2023 חלקי חלקות: 82.

קואורדינטה X: 168262

קואורדינטה Y: 633109

מטרת התכנית:

מטרת התכנית הינה חיזוק מרכז רובע ז' באופן המשלב עם מדיניות העירייה באזור וזאת באמצעות שינוי התכניות הקודמות החלות על המתחם בהיבטים הבאים:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים של מגרשים בתחום התוכנית.
2. קביעת יעודי קרקע חדשים בכל מגרש.
3. צמצום שטחי הבניה למסחר והגדלת שטחי הבניה למגורים.
4. קביעת מספר יחידות הדיור בהתאם.
5. קביעת מיקום מגרש למבני ציבור בתחום התכנית.
6. קביעת שטחים ליעודים ציבוריים פרטיים בתוך מתחם המגורים בהיקפים המפורטים בהמשך.

7. קביעת בינוי חדש.
8. הסדרת רחוב אור לציון וגישה למגרש ציבורי למבנים ומוסדות ציבור.
9. שינוי קו בניין למרפסות תא שטח 100, לצורך הסדרת מצב קיים בשטח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים של מגרשים בתחום התכנית: קביעת מגרשים חדשים של שב"צ מגורים תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור ומגורים ומסחר, בתחום התכנית.
2. קביעת התכליות והשימושים המותרים בכל ייעוד קרקע.
3. קביעת שטחי בנייה למטרות עיקריות בהיקף 14,200 מ"ר למסחר, 45,470 מ"ר למגורים ועוד 5,530 מ"ר עבור מרפסות, 7,000 מ"ר לתעסוקה ו- 4,758 מ"ר למבני ציבור, מתוכם 1150 מ"ר במגרש "מגורים, תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור". סך כל שטחי הבנייה העיקרים הינו 76,958 מ"ר.
4. קביעת מספר יחידות הדיר במתחם, סה"כ 360 יח"ד.
5. קביעת מגרש לבנייני ציבור בתחום התכנית וקביעת דרכי הגישה החדשים אליו ולמתחם המשולב.
6. קביעת שטחי בנייה לשימושים ציבוריים בתוך מתחם המגורים.
7. מתן הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי.
8. הסדרת דרך ברחוב אור לציון.
9. קביעת קו בניין נקודתיים למרפסות בלבד בתא שטח 100, 0.8 מ' עד 0.7 מ' לכיוון צפון ו-2.8 מ' עד 1.8 מ' לכיוון מזרח כמסומן בתכנית.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/11/2015 ובילקוט הפרסומים 7187, התשע"ו, עמוד 2738, בתאריך 18/01/2016.
- התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100, טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה אשדוד, הגדוד העברי 10 אשדוד 77100 טלפון: 08-8545304, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מספר התכנית
 23 /101 /02 /25 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דימונה רחוב: העליה 1642, דימונה
 קואורדינטה X: 204010
 קואורדינטה Y: 552734

גושים וחלקות:

גוש: 39519, מוסדר, חלקי חלקות: 4, 64.

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים ע"י תוספת זכויות בנייה, הגדלת שטח תכנית ושינוי קו בניין בבניין מגורים קיים בדימונה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה למטרות עיקריות.
2. הגדלת שטחי שרות.
3. הגדלת שטח תכנית מירבית.
4. שינוי קו בניין צידי ואחורי.
5. הגדלת שטחים המיועדים למחסן, חניה ומקלט.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ומכונות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: קרית גת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 6 /106 /03 /9

שם התכנית: רחוב הרימון - הפרדס

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה קרית גת מופקדת תכנית מפורטת מס': 6 /106 /03 /9

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 607-0268656

שם התכנית: מגרש מגורים רח' העליה 1642/2 דימונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה מופקדת תכנית מפורטת מס': 607-0268656 גרסת: הוראות - 15 תשריט - 14

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	5 / 44 / 2
שינוי	21 / 101 / 02 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית גת רחוב: הפרדס .
יישוב: קרית גת רחוב: הרימון .

קואורדינטה X: 178088

קואורדינטה Y: 612741

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 1833 חלקי חלקות: 77.

גוש: 1913 חלקי חלקות: 71.

גוש: 2423 חלקות במלואן: 24, 26, 27, 31, 36, 37, 66, 62.

גוש: 2423 חלקי חלקות: 61.

מגרשים:

26-27 בהתאם לתכנית 9 / 03 / 106

24 בהתאם לתכנית 9 / 03 / 106

31 בהתאם לתכנית 9 / 03 / 106

36-37 בהתאם לתכנית 9 / 03 / 106

מטרת התכנית:

שינוי תכנית המתאר כלהלן:

1. שינוי מאזור מגורים לאזורים: מגורים ב', מגורים ג', מגורים ד', ושביל להולכי רגל.
2. קביעת זכויות בנייה.
3. תוספת יחידות דיור.
4. תוספת קומות.
5. קביעת בינוי ופיתוח מנחה.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
7. ביטול חזית מסחרית.
8. ביטול זיקת הנאה במגרש A36

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלקות 36, 37: יאוחדו לתא שטח A36 ויכללו:
 - א. שינוי יעודו של אזור מגורים לאזור מגורים ג'.
 - ב. שינוי קווי בניין.
 - ג. תוספת שטח עיקרי מ-2,160 מ"ר ל-5,400.00 מ"ר.
 - ד. תוספת שטח שרות ל-3,240.00 מ"ר.
 - ה. תוספת 6 קומות מ-3 קומות ל-9 קומות.
 - ו. תוספת 30 יח"ד מ-24 יח"ד ל-54 יח"ד.
 - ז. ביטול זיקת הנאה במגרש A36.
2. חלקות 31, 27, 26: יאוחדו ויחולקו לתאי שטח A31 ו-A27 ויכללו:
 - א. לתא שטח A27, שינוי יעודו של אזור מגורים לאזור מגורים ד'.
 - ב. לתא שטח A31, שינוי יעודו של אזור מגורים לאזור מגורים ב'.
 - ג. שינוי קווי בניין.

- ד. תוספת שטח עיקרי מ-5,400.00 מ"ר ל-9,040.00 מ"ר
 - ה. תוספת שטח שרות ל-5,360.00 מ"ר
 - ו. לתא שטח A27 תוספת 16 קומות מ-3 קומות ל-19 קומות.
 - ז. תוספת 26 יח"ד לתא שטח A27 ו-A31 מ-60 יח"ד ל-86 יח"ד.
3. חלקה 24: תחולק ל-2 תאי שטח A24 ותא שטח 700: תא שטח A24:
- א. שינוי יעודו של אזור מגורים לאזור מגורים ד'.
 - ב. שינוי קווי בניין.
 - ג. תוספת שטח עיקרי מ-2,700.00 מ"ר ל-6,400.00 מ"ר.
 - ד. תוספת שטח שרות ל-4,480.00 מ"ר.
 - ה. תוספת 16 קומות מ-3 קומות ל-19 קומות.
 - ו. תוספת 34 יח"ד מ-30 יח"ד ל-64 יח"ד.
- תא שטח 700
- ז. שינוי יעוד מגורים, דרך משולבת לשביל להולכי רגל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרד ועדה מקומית לתכנון ולבניה קרית גת, קרית גת, טלפון: 08-6885698

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: לכיש
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
315 / 03 / 33

שם התכנית: מתקני הספקת מים "זוהר"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 315 / 03 / 33

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	199 /03 /6
שינוי	199 /03 /6
פירוט	101 /02 /1
פירוט	101 /02 /1
כפיפות	תמ"א/ 34
כפיפות	תמ"א/ 34 /ב/ 4
כפיפות	תמ"א/ 34 /ב/ 5
כפיפות	תמ"א/ 35
כפיפות	תמ"מ/ 14 /4
כפיפות	תמא/ 34 /ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 14 /4
כפיפות	תמא/ 34
כפיפות	תמא/ 34 /ב/ 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מצפון למושב זוהר ומדרום למושב נוגה

גבולות התכנית:

כמוסמן בתשריט בקו כחול רצוף

גושים וחלקות:

מוסדר:

- גוש: 1588 חלקות במלואן: 1 - 18, 20 - 28, 30 - 32, 41 - 65, 67, 71 - 73.
- גוש: 1588 חלקי חלקות: 74 - 75.
- גוש: 1590 חלקי חלקות: 4 - 5, 9 - 10, 21.
- גוש: 1591 חלקות במלואן: 40 - 43.
- גוש: 1591 חלקי חלקות: 1, 22 - 28, 30 - 38, 44 - 53.
- גוש: 1615 חלקות במלואן: 3 - 8, 23.
- גוש: 1615 חלקי חלקות: 1 - 2, 9 - 22.
- גוש: 2161 חלקי חלקות: 17, 29.
- גוש: 2162 חלקות במלואן: 2, 10, 20 - 21.
- גוש: 2162 חלקי חלקות: 1, 3 - 9, 11, 12, 14 - 17, 38.
- גוש: 2163 חלקי חלקות: 11.
- גוש: 3143 חלקי חלקות: 2 - 4.
- קואורדינטה X: 170500
- קואורדינטה Y: 612500

מסרת התכנית:

שינוי שטח עבור בריכות אגירת מים באיכויות שונות, תחנות שאיבת מים ומתקנים הנלווים להם.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת ייעוד שטח למתקנים הנדסיים ושינוי ייעוד הקרקע מקרקע למאגר קולחין ושטח חקלאי למתקנים הנדסיים.
- קביעת תכליות, הנחיות ומגבלות בנייה.
- קביעת זכויות בנייה.
- קביעת הוראות לפיתוח השטח, כולל תשתיות ושירותים.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

- קביעת עקרונות לשיקום וטיפול נופי.
- קביעת הנחיות למניעת זיהום סביבה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/07/2015 ובילקוט הפרסומים 7069, התשעה, עמוד 7079, בתאריך 02/07/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה לכיש, נהורה 79340 טלפון: 08-6871685, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnmi.gov.il.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי:

תמר, רמת נגב, ערבה תיכונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 620-0176164

שם התכנית: אזור כריית פוספטים אורון - צין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רמת נגב, תמר, ערבה תיכונה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 620-0176164 גרסת: הוראות - 24 תשריט - 20

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	272 /03 /10
שינוי	258 /03 /10
שינוי	259 /03 /10
שינוי	270 /03 /10
שינוי	231 /03 /10
שינוי	191 /02 /10
שינוי	271 /03 /10
שינוי	4 /101 /02 /20
כפיפות	תמא/ 37 /א/ 5
כפיפות	101 /02 /10
כפיפות	תמא/ 34 /ב/ 3
כפיפות	תממ/ 14 /4
כפיפות	תמא/ 23 /10
כפיפות	126 /03 /10
כפיפות	2 /101 /02 /20
כפיפות	172 /02 /10
כפיפות	302 /03 /20
כפיפות	100 /02 /10
כפיפות	301 /03 /30

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אזור אורון וצין

קואורדינטה X: 202792

קואורדינטה Y: 526228

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39023 חלקי חלקות: 6, 7.

גוש: 39053 חלקי חלקות: 1.

גוש: 39054 חלקי חלקות: 1.

גוש: 39055 חלקות במלואן: 2, 3.

גוש: 39055 חלקי חלקות: 1.

גוש: 39056 חלקי חלקות: 1.

גוש: 39057 חלקי חלקות: 1.

גוש: 39058 חלקי חלקות: 1, 2.

גוש: 39059 חלקי חלקות: 1.

גוש: 39060 חלקות במלואן: 2.

גוש: 39060 חלקי חלקות: 1, 3.

גוש: 39061 חלקי חלקות: 1.

גוש: 39066 חלקי חלקות: 1, 6, 7, 11, 12, 13.

גוש: 39067 חלקי חלקות: 1.

גוש: 39068 חלקי חלקות: 1, 2.

גוש: 39070 חלקי חלקות: 3.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לכרייה, הסדרה ושיקום של אתרי הכרייה באזור אורון וצין, תוך הגנה ובקרה של ערכי הטבע, הנוף והמורשת של האזור.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. ייעוד שטחים לכרייה.
- ב. שינוי ייעוד של שטחי כרייה לשטחים פתוחים ושמורות טבע.
- ג. קביעת השימושים וההוראות המותרים בשטח התכנית.
- ד. קביעת שלביות בתכנית.
- ה. קביעת הנחיות סביבתיות.
- ו. קביעת הוראות לשיקום אתרי הכרייה.
- ז. קביעת תחום השפעה ומגבלות הבנייה והפיתוח של שטחי הכרייה.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האזרחיים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה רמת גב, טלפון: 08-6564129 ועדה מקומית לתכנון ולבניה תמר, נה זר 86910 טלפון: 08-6688841, ועדה מקומית לתכנון ולבניה ערבה תיכונה, ספיר 86825

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית ממכיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

552 / 03 / 51

שם התכנית: מתקני הספקת מים "שלמה ארז"

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 552 / 03 / 51

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

מספר התכנית	סוג היחס
43 / 303 / 02 / 7	שינוי
43 / 303 / 02 / 7	שינוי
5 / 34 / ב	פירוט
4 / 34 / ב	כפיפות
43 / 14 / 4	כפיפות
35 / תמא	כפיפות
22 / תמא	כפיפות
8 / תמא	כפיפות
43 / 14 / 4	אישור ע"פ תמ"מ
4 / 34 / ב	אישור ע"פ תמ"א
35 / תמא	אישור ע"פ תמ"א
22 / תמא	אישור ע"פ תמ"א
8 / תמא	אישור ע"פ תמ"א
5 / 34 / ב	אישור ע"פ תמ"א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מצפון מערב לקיבוץ אור הנר בתחומי יער

בתחום מועצה אזורית שער הנגב

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף

גושים וחלקות:

גוש: 2826, מוסדר, חלקי חלקות: 25, 28 - 30.

קואורדינטה X: 161000

קואורדינטה Y: 607950

מטרת התכנית:

הסדרת מסגרת תכנונית לפיתוח מתקן הנדסי להספקת מים אשר ישרת את אוכלוסיית הנגב המערבי.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הנחיות מיוחדות למתחם לשימור ביעוד שמורת נוף ויער נטע אדם קיים.
- קביעת שטחים לבינוי ופיתוח.
- קביעת שטחים לזיקת הנאה לרכב.

- קביעת תכליות, הנחיות ומגבלות בנייה.
- הגדרת זכויות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת מבנים להריסה.
- קביעת הנחיות נופיות וסביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

06/03/2015 ובילקוט הפרסומים 6989, התשעה, עמוד 3555, בתאריך 16/02/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טל" 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טל" 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
651-0175661

שם התכנית: חוות לולים - עין הבשור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0 175661 גרסת: הוראות - 24 תשריט - 18

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
651-0175000

שם התכנית: חוות לולים - עין הבשור

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 651-0 175000 גרסת: הוראות - 18 תשריט - 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס
כפיפות
תממ/ 4 / 14
כפיפות
7 / 285 / 03 / 7

סוג היחס
כפיפות
7 / 285 / 03 / 7
כפיפות
8 / 285 / 03 / 7
תממ/ 4 / 14
כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עין הבשור
מושב עין הבשור, בכיוון דרום מזרח למושב

יישוב: עין הבשור
מושב עין הבשור, בכיוון מזרחי למושב

גושים וחלקות:

גושים וחלקות:

גוש: 100311, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 2, 5, 9.
קואורדינטה X: 149400
קואורדינטה Y: 575000

גוש: 100312 חלקי חלקות: 10, 13, 999.

גוש: 1/100312 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת והקמת חוות לולים בקרקע חקלאית, בחלקות ב' של מושב עין הבשור ע"י קביעת זכויות, הנחיות ומגבלות בנייה.

קואורדינטה X: 148800
קואורדינטה Y: 577350

עיקרי הוראות התכנית:

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת תאי שטח להקמת חוות לולים ודרך גישה חקלאית עם זיקת הנאה למעבר כלי רכב.
2. קביעת שימושים, הנחיות ומגבלות בנייה בקרקע חקלאית.
3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

1. קביעת תא שטח להקמת חוות לולים ודרך גישה חקלאית עם זיקת הנאה למעבר כלי רכב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/11/2015 ובילקוט הפרסומים 7141, התשעה, עמוד 1026, בתאריך 09/11/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי, טל' 08-6834700, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 602-0238238

שם התכנית: מגרש 16 פארק מרכזי אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה אילת מופקדת תכנית מפורטת מס': 602-0238238 גרסת: הוראות - 20 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס
מספר התכנית
 49 / 101 / 02 / 2
 שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: דרך יותם 4
 קואורדינטה X: 195007
 קואורדינטה Y: 384940

גושים וחלקות:

מוסדר:
 גוש: 40122 חלקי חלקות: 12.
 גוש: 40145 חלקות במלואן: 3, 7, 8.
 גוש: 40145 חלקי חלקות: 1, 6.
 גושים ישנים:
 גוש נוכחי: 40145 - גוש ישן: 40040.

מגרשים:
 6, 14, 16, בהתאם לתכנית 49 / 101 / 02 / 2

מטרת התכנית:

תכנית זו מהווה מסגרת תכנונית להסדרת ייעודי הקרקע בתחום התכנית בהתאם למצב הקיים בפועל, הגדלת זכויות הבניה במגרש 16' ותוספת שימושים על ידי שינוי ייעוד הקרקע, כל זאת על מנת לאפשר את המשך קיום והפעלת האטרקציה במקום ולקבוע עבודה אופי מסחרי.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעודי קרקע- מאושר: 3,273 מ"ר בייעוד פארק מרכזי / שטח ציבורי פתוח מיוחד 6,807 מ"ר בייעוד חניה ציבורית 443 מ"ר בייעוד שביל מעבר להולכי רגל עם זכות מעבר לרכב שרות 192

מ"ר בייעוד אזור מתקנים הנדסיים (תחנה מטאורולוגית)

מוצע: 536 מ"ר בייעוד פארק/גן ציבורי 6,806 מ"ר בייעוד חניון 3,373 מ"ר בייעוד מסחר ותיירות

ב. תוספת זכויות בנייה- מאושר: 1,638.42 מ"ר שטח עיקרי (עפ"י היתר בנייה מס' 9621 מיום 17/11/02) 1,042.08 מ"ר שטח שירות (עפ"י היתר בנייה מס' 9621 מיום 17/11/02)

מוצע: מעל ל-0.00: 1,975 מ"ר שטח עיקרי לתיירות/בידור 1,900 מ"ר שטח עיקרי למסחר 884 מ"ר שטח שירות (חלוקת השטח בין השימושים כמפורט בטבלת הזכויות) מתחת ל-0.00: 695 מ"ר שטח שירות (חלוקת השטח בין השימושים כמפורט בטבלת הזכויות)

ג. הגדרת קווי בנין - מוצע: קו בנין קידמי 21 מ' מציר דרך ארצית מס' 12 (16 מ' לארקה), צדדי ימני 0 מ', צדדי שמאלי 0 מ', אחורי 0 מ' וכן קביעת קווי בנין עליונים כמצוין בתשריט

ד. הגדרת מספר קומות - מאושר: שתי קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת וקומה אחת מתחת למפלס הכניסה הקובעת (עפ"י היתר בנייה מס' 9621 מיום 17/11/02)

מוצע: שלוש קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת וקומה אחת מתחת למפלס הכניסה הקובעת

ה. הגדרת רום מרבי לבניה - מאושר: 40.61 מ' אבסולוטי (עפ"י היתר בנייה מס' 9621 מיום 17/11/02)

מוצע: 41.15 מ' אבסולוטי עפ"י הקיים בפועל

ו. הגדרת תכנית מרבית - מאושר: 71% (עפ"י היתר בנייה מס' 9621 מיום 17/11/02) מוצע: 90%

ז. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך **60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: באר טוביה
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 616-0156265
שם התכנית: שינוי ייעוד קרקע, מתחם הבריכה,
מושב ערוגות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר טוביה מופקדת תכנית מפורטת מס': 616-0156265 גרסת: הוראות - 33 תשריט - 23 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא

היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	ד/ 714
שינוי	ד/ 714 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערוגות רחוב: שד המייסדים
 בקצה הצפון מערבי של שד' המייסדים
 קואורדינטה X: 177983
 קואורדינטה Y: 627845

גושים וחלקות:

מוסדר:
 גוש: 2720 חלקות במלואן: 32.
 גוש: 2720 חלקי חלקות: 27, 28.

מטרת התכנית:

מטרת התכנית היא שינוי ייעוד משטח ספורט ליעוד "מבנים ומוסדות ציבור" וקרקע חקלאית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד חלקה 32 משטח ספורט ל"מבנים ומוסדות ציבור" (תא שטח 500) וקרקע חקלאית (תא שטח 102)
2. קביעת שימושים, זכויות ומגבלות בנייה בתא שטח 500
3. קביעת הוראות לתשתיות ותנאים למתן היתרי בנייה.
4. הוראות בדבר בינוי ועיצוב אדריכלי.
5. הוראות בדבר איסור בנייה בתא שטח 102.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה באר טוביה, באר טוביה, טלפון: 08-8503404

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית שמכיוון חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 607-0297309

שם התכנית: מסחר ומגורים שכונת נאות הלל,
דימונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה דימונה מופקדת תכנית מפורטת מס': 607-0297309 גרסת: הוראות - 22 תשריט - 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא

היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	25 / 102 / 101 / 45

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דימונה רחוב: אלה 5, שכונת נאות הלל
 קואורדינטה X: 203512
 קואורדינטה Y: 554142

גושים וחלקות:

מוסדר:
 גוש: 39808 חלקות במלואן: 44.
 גוש: 39808 חלקי חלקות: 46, 48.
 גוש: 39809 חלקי חלקות: 34.

מטרת התכנית:

מטרת התכנית הינה המרת 132 יח"ד מיוחדות לרגילות ע"י קביעת ייעוד מגורים ומסחר, הגדרת השימושים המותרים למגורים מכל סוג ויצירת מסגרת תכנונית שבאמצעותה ניתן יהיה להוציא היתרי בנייה למגורים ולמסחר. המגורים בני 7 קומות מתכוננים סביב מסחר וחניה נפרדים. כל זאת ללא תוספת זכויות למגורים וללא הגדלת הצפיפות מתכנית מפורטת מס' 45/101/02/25.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד הקרקע ממגורים מיוחד מסחר ומבנים ומוסדות ציבור למגורים ומסחר.
- ב. המרת 132 יח"ד מיוחדות לרגילות ב-7 קומות.
- ג. קביעת זכויות בנייה למגורים ולמסחר.
- ד. הגדרת השימושים המותרים למגורים מכל סוג ולמסחר.
- ה. הנחיות עיצוב אדריכלי למגורים ולמסחר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ערד הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 151 / 02 / 24

שם התכנית: גבעות מזרחיות ערד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה ערד מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 151 / 02 / 24

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	22 / 101 / 02 / 24
שינוי	2041 / מק / 24
שינוי	1 / 101 / 02 / 24
שינוי	5 / 105 / 03 / 24
כפיפות	148 / 02 / 24

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הגבעות ממוקמות בחלק הצפון מזרחי בערד, על אם הדרך למצדה (דרך מס' 3199) צפונית לשכונת רותם

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100253/1 חלקות במלואן: 12.

גוש: 100253/1 חלקי חלקות: 2, 4, 6, 9.

גוש: 100254/1 חלקי חלקות: 3.

גוש: 38584 חלקות במלואן: 2 - 61.

גוש: 38585 חלקות במלואן: 2 - 98.

גוש: 38586 חלקות במלואן: 2 - 69.

גוש: 38587 חלקות במלואן: 2 - 50.

גוש: 100043 חלקי חלקות: 1 - 2.

לא מוסדר:

גושים בחלקיות: 100254, 100253.

מטרת התכנית:

- קביעת מערך ייעודי הקרקע בתחום התכנית לרבות התווית דרכים.
- ייעוד והקצאת שטחים להקמת מתחמי תיירות.
- קביעת הוראות לבינוי ופיתוח השטחים המיועדים לאתרי תיירות.
- קביעת היקף שטח הבניה והוראות למתן היתרים בייעודי הקרקע השונים בשטח התכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן: משטח מדברי לא מוגדר לשטחים פתוחים ותיירות.
- קביעת הוראות ומגבלות בנייה לרבות זכויות בנייה, הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי לאתרי התיירות המיוחדים.
- קביעת הוראות לשמירה על הנוף ואיכות הסביבה וקביעת הנחיות כלליות לתשתיות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך **60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה ערד, ערד, טלפון: 08-9951712

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 618-0186767

שם התכנית: מגרש 103 שכונה 21, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0186767 גרסת: הוראות - 9 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	402 /02 /17
שינוי	1 /245 /03 /7
שינוי	15 /223 /02 /17
שינוי	2155 /מק /17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט 103, שכונה 21, רהט
קואורדינטה X: 176083
קואורדינטה Y: 588611

גושים וחלקות:

גוש: 400395, מוסדר, חלקות במלואן: 999.
מגרשים:

103 בהתאם לתכנית 1/245/03/7
50 בהתאם לתכנית 4/40/8

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה למגורים ע"י שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב', קביעת מספר יחידת הדיר, שינוי קווי הבניין למבנים הקיימים במגרש מספר 103 שכונה 21 ברהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי הבנייה המרביים המותרים במגרש מס' 103 (אזור מגורים ב') ל-141.27% מתוכם 1177 מ"ר למטרות שטחים עיקריים ו-223 מ"ר המהווים שטח שירות.
- שינוי קווי בנין קדמי וצדדי עפ"י המסומן והמתואר בתשריט.
- הגדלת מס' יחידות הדיר מ-2 יח"ד ל-5 יח"ד במגרש.
- הגדלת תכנית מרבית ל-65%.
- קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לתשתיות.
- קביעת התנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 בארבע שבועות 84100 טלפון: 08-6263795. העתק התנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט טלפון: 08-9914874. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות

התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכוחה חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
618-0216648

שם התכנית: מגרש 153 שכ' 7 רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0216648 גרסת: הוראות - 16 תשריט - 12

איחוד וחלוקה:

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	2155 /מק /17
שינוי	15 /223 /02 /17
שינוי	263 /03 /7
כפיפות	421 /03 /17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, מגרש 153 שכונה 7 רהט.
קואורדינטה X: 177268
קואורדינטה Y: 589456

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 100623 חלקות במלואן: 6.
גוש: 100623 חלקי חלקות: 89, 90.

מטרת התכנית:

שינוי קווי בנין, הגדלת אחוזי בנייה למגורים א' עם חזית מסחרית במגרש 153 שכונה 7 רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוזי בנייה ושינוי קווי בנין למגורים א' עם חזית מסחרית.
- קביעת שטחי הבנייה המרביים ל-100% מתוכם 72% שטחים עיקריים, 8% שטחי שירות ו-20% שטח לחזית מסחרית.
- הגדלת מס' יח"ד מ-2 ל-4 יח"ד.
- קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת הנחיות לבנין ועצבן אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים

בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט טלפון: 08-9914874

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 618-0303982
שם התכנית: מגרש 4 ש"ל 30, רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0303982 גרסת: הוראות - 6 תשריט - 3

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	17 / מק' 2155
שינוי	17 / 03 / 189
שינוי	17 / 02 / 223 / 15
כפיפות	17 / 02 / 402

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט.

בחלקה הדרומית מערבית של ש"ל 30 הגובל עם ש"ל 31 ברהט.

קואורדינטה X: 177077

קואורדינטה Y: 588152

גושים וחלוקות:

מוסדר:

גוש: 100497 חלקות במלואן: 4.

גוש: 100497 חלקי חלקות: 54.

מגרשים:

4 בהתאם לתכנית 189/03/7

מסרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה ושינוי קו בניין אחורי במגרש מס' 4 ש"ל 30, רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע ממגורים א למגורים ב.
- שינוי שטח הבנייה המרבי והמותר במגרש מ 50% לא 125.4% שמתוכם 860 מ"ר המהווה שטח עיקרי למגורים ו- 158 מ"ר המהווה שטחי שירות.

- שינוי קווי בניין אחורי כמתואר ומסומן בתשריט.
- תוספת יחידות דיור במגרש מ 2 יח"ד ל 4 יח"ד במגרש.
- שינוי גובה מבנה מ 7.5 מ' ל 12 מ'.
- קביעת התכליות, השימושים והנחיות כלליות לתשתיות.
- קביעת התנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט טלפון: 08-9914874

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
618-0175356
שם התכנית: מגרש 4 - שכונה 26 - רהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0175356 גרסת: הוראות - 11 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	17 / מק' 2155
שינוי	17 / 02 / 223 / 15
שינוי	17 / 03 / 354
כפיפות	17 / 03 / 421

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, מגרש 4 שכונה 26-רהט

גושים וחלוקות:

מוסדר:

גוש: 100649 חלקות במלואן: 17.

גוש: 100649 חלקי חלקות: 5, 6, 9.

קואורדינטה X: 177543

קואורדינטה Y: 588461

מטרת התכנית:

- א- קביעת אחוזי בנייה למגורים א' עם חזית מסחרית.
- ב- שינוי בקווי הבניין אחורי קדמי וצדדי כמסומן בתשריט.
- ג- קביעת מס' יח"ד ל- 4 יח"ד.
- ד- מגרש 4, שכונה 26 רהט.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הגדלת אחוזי בנייה, שינוי קווי בנין למגורים א'.
- ב. קביעת שטחי בנייה המרביים ל-98.74% מתוכם 94.89% המהווים שטחים עיקריים וחזית מסחרית בגודל 150 מ"ר + 50 מ"ר שטח שירות למסחר
- ג. קביעת 4 יח"ד במגרש.
- ד. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ו. קביעת הנחיות לבנין ועצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 03/09/2015 ובילקוט הפרסומים 7054, התשעה, עמוד 6357, בתאריך 07/06/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה רהט, רהט, טל' 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: בני שמעון
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

2 / 207 / 03 / 31

שם התכנית: מרכז אזורי בני שמעון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 2 / 207 / 03 / 31

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	מש"ד/ 35
שינוי	7 / 02 / 305
שינוי	1 / 02 / 305
שינוי	7 / 02 / 305
שינוי	7 / 02 / 305
שינוי	7 / 02 / 305
שינוי	7 / 02 / 305
כפיפות	תמא/ 22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

א.ת. בני שמעון צומת קמה

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100270/1 חלקי חלקות: 50, 72, 74.

גוש: 100232/2 חלקי חלקות: 1.

גוש: 100225/3 חלקי חלקות: 1, 4.

גוש: 100232/3 חלקי חלקות: 1.

גוש: 100232/7 חלקי חלקות: 3 - 4.

קואורדינטה X: 177000

קואורדינטה Y: 594300

מגרשים:

1-13 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 207

ח, יא, 2002-2004 בהתאם לתכנית 7 / 02 / 305

1-3 בהתאם לתכנית 7 / 02 / 305

10-12 בהתאם לתכנית 7 / 02 / 305

יק בהתאם לתכנית תמ"א/ 22

מטרת התכנית:

תכנון כולל במרכז האזורי בני שמעון בצומת קמה.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי ייעוד הקרקע מאזור תעשייה, אזור למבני ציבור, קרקע חקלאית, שצ"פ ודרכים, לאזור תעשייה עם הנחיות מיוחדות, יער, גן אירועים ומבנים ומוסדות ציבור, כולל קביעת זכויות בנייה, הסדרת דרכים, הפקעת שטחים לצורכי ציבור וחלוקת מגרשים.

ב. פירוט התכליות והשימושים בכל ייעוד קרקע וקביעת זכויות ומגבלות בנייה.

ג. מתן הוראות להוצאת היתרי בנייה ולפיתוח השטח.

ד. קביעת הוראות ותנאים סביבתיים לשמירת איכות הסביבה.

ה. קביעת שלביות לביצוע התכנית והתשתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 04/09/2015 ובילקוט הפרסומים 7135, התשעו, עמוד 768, בתאריך 28/10/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרד: ועדה מקומית לתכנון ולבניה בני שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טלפון: 08-6257920, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חוף אשקלון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 633-0187765

שם התכנית: הרחבת מושב מבקיעים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרד הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרד הועדה המקומית

לתכנון ולבניה חוף אשקלון מופקדת תכנית מפורטת מס': 0187765-633 גרסת: הוראות - 16 תשריט - 12
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא

היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס **מספר התכנית**
שינוי 4 / 117 / 03 / 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מבקיעים

במושב מבקיעים, בצידו המערבי.

קואורדינטה X: 159565

קואורדינטה Y: 614524

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 2842 חלקי חלקות: 2.

גוש: 2844 חלקי חלקות: 2, 3, 4.

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להרחבה קהילתית של מושב מבקיעים בכ- 100 מגרשים למגורים א' בגודל של כחצי דונם כ"א.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינויים ביעודי קרקע מאזור מגורים לאזור מגורים א', לדרכים, למבנים ומוסדות ציבור, ולשטח ציבורי פתוח.

ב. קביעת שימושים, זכויות ומגבלות בנייה.

ג. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה חוף אשקלון, אשקלון 78100

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: חוף אשקלון
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
2 / 291 / 03 / 6

שם התכנית: ניצן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 2 / 291 / 03 / 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס **מספר התכנית**
שינוי 291 / 03 / 6

כפיפות 2016 / 6 / מק

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ניצן.

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 163 חלקות במלואן: 141.

גוש: 163 חלקי חלקות: 118 - 120, 125 - 126, 128, 135, 139.

גוש: 164 חלקי חלקות: 118, 120, 122, 123, 128.

גוש: 2782 חלקות במלואן: 10, 21.

גוש: 2782 חלקי חלקות: 4 - 9, 12 - 13, 16, 20, 22, 24 - 25.

גוש: 2783 חלקי חלקות: 2.

קואורדינטה X: 165100

קואורדינטה Y: 627700

מטרת התכנית:

1. עדכון התכנית על פי צרכי המועצה האזורית חוף אשקלון, כמפורט להלן:
א. הגדלת השטח למבני ציבור מצפון מזרח הישוב ("קרית החינוך") המיועד למוסדות חינוך.

ב. שינויים בגודל שטחים לבניני ציבור ובמגרש הספורט במרכז הישוב עקב הסטה קטנה של דרך מאספת מס' 5 מערבה, וכן הגדלת מגרש מס' 921.

ג. דרכים-1. שינויים בתוואי דרכים: דרך מס' 29 (עקב הצורך בהרחבת שפ"פ ותחנת שניים קיימת), דרך מס' 5 (עקב אותה ת' שנאים), הארכת דרך מס' 30, שינוי תוואי דרך מס' 40 ושינוי מיקום הפניה לבית העלמין (דרך מס' 17) קיצור דרך מס' 22 ועדכון מעגלי תנועה.

ד. קביעת מגרשים קטנים של מתקנים הנדסיים עבור 5 תחנות שנאים ועבור מתקני שאיבה למים (בוסטר).

ה. שינויים בשטח שני מגרשים לבניני ציבור- מס' 922 ו- 923 - ובקווי הבנין שלהם, עקב הצבת תחנות שנאים בקרבתם.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חורה רחוב: שכ 3 199

קואורדינטה X: 194637

קואורדינטה Y: 577760

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100408 חלקות במלואן: 159.

גוש: 100408 חלקי חלקות: 21.

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, שינוי קווי בנין ותוספת יח"ד במגרש מגורים א' מס' 199, שכונה 3, חורה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א- הגדלת זכויות בנייה, שינוי קווי בנין מ- 3 מ' ל- 2.8 מ' בחלק כמסומן בתשריט מצב מוצב.
- ב- קביעת שטחי הבניה המרביים בתא שטח מס' 199 ל-100% מתוכם 87.81% המהווים שטחים עיקריים.
- ג- תוספת 2 יח"ד מ- 2 יח"ד ל- 4 יח"ד.
- ד- קביעת התכליות והשימושים המותרים.
- ה- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ו- קביעת הנחיות לבנין ועצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טל' 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נהל בהתנגדויות לתכנית שמכניות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחבי תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 652-0173807

שם התכנית: תל שבע - שכונה מזרחית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בני שמעון, נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0173807 גרסת: הוראות - 26 תשרי - 22

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

ו. הקטנה מסוימת של המגרש המסחרי עקב

השינוי בתוואי של דרך מס' 29.

ז. ביטול 3 מגרשים למגורים בשכונה המערבית

החדשה -מגרשים מס' 451, 452 ו-463 (עקב

קיומה של חורשת ארנים היסטורית במקום),

ותכנון 3 מגרשים למגורים באזור הישוב הוותיק

- מגרשים מס' 520, 521, 522.

ח. עידכון גבולות ו/או קווי בנין למגרשים קיימים

למגורים (מגרשים 110, 284, 637).

2. שימור המורשת של ניצנים.

עיקרי הוראות התכנית:

א. שינוי יעודי קרקע מאזור חקלאי, מאזור מגורים א', מאזור מסחרי, משטח לבנין ציבור, מדרך, משביל להולכי רגל, מחייץ נופי, משטח פרטי פתוח ומשטח ציבורי פתוח -לדרך, למתקן הנדסי, לאזור מגורים א', למבנים ומוסדות ציבור, למבנים ומוסדות ציבור לחינוך, לאזור מסחרי, לאזור חקלאי, לשביל, לשטח ציבורי פתוח ולשטח פרטי פתוח.

ב. קביעת התכליות והשימושים המותרים.

ג. קביעת זכויות ומגבלות בנייה.

ד. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

ה. שימור המורשת התרבותית של ניצנים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 17/01/2014 ובליקוט הפרסומים 2855, התשע"ד, עמוד 2858, בתאריך 07/01/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה חוף אשקלון, אשקלון 78100, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 652-0169235

שם התכנית: מגרש 199 - שכונה 3 - חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0169235 גרסת: הוראות - 8 תשרי - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מספר התכנית

1 / 382 / 03 / 7

382 / 03 / 7

שינוי

שינוי

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	56 / 305 / 02 / 7
שינוי	90 / 305 / 02 / 7
פירוט	15 / 172 / 02 / 7
כפיפות	23 / 14 / 4 / תממ

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תל שבע, תל שבע שכונה מזרחית
קואורדינטה X: 188750
קואורדינטה Y: 573000

מרחבי תכנון גובלים: בני שמעון.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 1/100058 חלקי חלקות: 1, 2, 3.
גוש: 2/100058 חלקי חלקות: 1, 3, 5, 6, 7.
גוש: 100741 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100742 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100743 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100744 חלקי חלקות: 1.
גוש: 100745 חלקי חלקות: 1.
לא מוסדר:
גוש: 100058 חלקי חלקות: 999.

מגרשים:

58 בהתאם לתכנית 15/172/02/7

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת שכונות מגורים חדשה
לישוב תל שבע הכוללת 1250 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- פירוט יעודי קרקע מתארים לשכונת מגורים הכוללת מגורים, מוסדות ציבור, מסחר, שטחים ציבוריים פתוחים, דרכים, שבילים וחניונים.
- שינוי ייעוד קרקע חקלאית לדרך ומתקן הנדסי.
- קביעת זכויות, מגבלות והוראות לכל תא שטח בדבר בינו ועיצוב אדריכלי.
- קביעת הוראות בדבר תשתיות מים, חשמל, תקשורת, ניקוז וביוב.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות בדבר חנייה במגרשים, דרכים ותנועה.
- קביעת הוראות בדבר טיפול ופינוי פסולת.
- קביעת הוראות לפיתוח השכונה והנחיות נופיות.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים

בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה בני שמעון, בית קמה בית קמה 85300 טלפון: 08-6257920, ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת
מס': 0209767-651

שם התכנית: מושב יושיביה - משק מס' 44

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי מופקדת תכנית מפורטת מס': 0209767-651 גרסת: הוראות - 23 תשריט - 20

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא
היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	130 / 03 / 7
כפיפות	328 / 02 / 7
כפיפות	1 / 130 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יושיביה רחוב: יושיביה 44.
משק מס' 44 באזור הצפוני של מושב יושיביה
קואורדינטה X: 162950
קואורדינטה Y: 595025

גושים וחלקות:

גוש: 100802, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מגרשים:

44 בהתאם לתכנית 1 / 130 / 03 / 7

מטרת התכנית:

הסדרת מצב קיים בפועל של משק 44 וכן קביעת זכויות בנייה, שימושים והוראות בנייה לרבות שינויים בקווי בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

- הסדרת זכויות בנייה.
- שינוי בקווי בניין כמסומן בתשריט.
- קביעת השימושים והתכליות המותרות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מעריב, טל 08-6834700

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 652-0246058

שם התכנית: מגרש 123 שכ' 6 לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0246058 גרסת: הוראות - 9 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	10 / 183 / 02 / 7
שינוי	386 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לקיה, שכונה 6 מגרש 123-לקיה.
קואורדינטה X: 187913
קואורדינטה Y: 582050

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 100444 חלקי חלקות: 92, 98.
גוש: 100445 חלקות במלואן: 116.

מטרת התכנית:

שינוי קוי בנין והתאמתן למצב הבניה הקיים בשטח והגדלת אחוזי בנייה למטרות עיקריות.

עיקרי הוראות התכנית:

- א - הגדלת זכויות בנייה למגורים א' למטרות עיקריים מ- 40% ל-86.69% עיקרי + 13.31% שטחי שירות
- ב - שינוי קוי בנין והתאמתן למצב הבניה הקיים בשטח
- ג - קביעת השימושים המותרים והמגבלות.

ד - קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

ה - קביעת הנחיות לבנוי ועיצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טל 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 652-0257329

שם התכנית: מגרש 97 שכ' 1 לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0257329 גרסת: הוראות - 4 תשריט - 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מספר התכנית
שינוי	361 / 03 / 7
שינוי	10 / 183 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לקיה, שכונה 1 מגרש 97-לקיה.
קואורדינטה X: 187621
קואורדינטה Y: 581857

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 100446 חלקות במלואן: 81.
גוש: 100446 חלקי חלקות: 95.

לא מוסדר:
גוש: 999999 חלקי חלקות: 9999.

מגרשים:
97 בהתאם לתכנית 10/183/02/7
97 בהתאם לתכנית 361/03/7

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה ושינוי קו בנין על מנת להקים 4 יח"ד במגרש 97 שכונה 1 בלקיה

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים ל-100% מתוכנן 89% שטחים עיקריים ו-11% שטחי שירות.
- תוספת 2 יח"ד סה"כ 4 יח"ד בשני מבנים.
- קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת הנחיות לבנין ועצוב אדריכלי.
- קביעת גובה הבניה מ-2 קומות ל-3 קומות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טל 08-6230966 התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מערבי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 651-0298505

שם התכנית: העתקת מגרש מס' 73 - מושב ישע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה נגב מערבי מופקדת תכנית מפורטת מס': 651-0298505 גרסת: הוראות - 12 תשריט - 9

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא

היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מספר התכנית

9 / 239 / 03 / 7

שינוי

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ישע 268

מגרשים נמצאים במרכז הישוב, סמוך לשטח משולב מסחר ומבני ציבור.

קואורדינטה X: 143050

קואורדינטה Y: 573190

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100772 חלקי חלקות: 58, 69, 70, 71, 72, 76, 77, 79.

מגרשים:

268 בהתאם לתכנית 9/239/03/7

A268 בהתאם לתכנית 9/239/03/7

73 בהתאם לתכנית 9/239/03/7

500 בהתאם לתכנית 9/239/03/7

מטרת התכנית:

שינוי מיקום תא שטח מס' 73 תוך החלפת שטחים בין שטח שביעוד "מגורים בישוב כפרי" ושטח שביעוד "קרקע חקלאית", הסדרת נגישות לתא שטח מס' 73 ע"י דרך מוצעת וכל זאת ללא שינוי בזכויות הבניה, הסדרת מבנים קיימים בתאי השטח והסדרת קו בנין מערבי לפי מבנה קיים בתא שטח מס' A268.

עיקרי הוראות התכנית:

- החלפת שטחים בין "קרקע חקלאית" ל"מגורים בישוב כפרי".
- הסדרת דרך ע"י שינוי קרקע מ"מסחר ומבנים ומוסדות ציבור" ל"דרך מוצעת".
- ביטול סימון הריסת מבנים בתחום תא שטח מס' B268.
- הסדרת קו בנין מערבי בתא שטח מס' A268.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות **תוך 60 ימים** ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טל 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבניה נגב מזרחי, טל 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

דוד לפלר

יו"ר הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

מחוז דרום

בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי מרכז

פר"ק 16-02-32461

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת ישר מן הגן בע"מ, ח"פ 6-444722-51, והמבקש: יהודה אורי גרינבאום, ע"י ב"כ עו"ד אורית רוזן-אור, מרח' תובל 13, רמת גן 5252228, טל' 03-7165014, פקס' 1533-7165014.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 15.2.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 4.5.2016 בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידי לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 21.4.2016.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

אורית רוזן-אור, עו"ד
באת כוח המבקש

בבית המשפט המחוזי מרכז

פר"ק 16-02-56088

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת סאן בלוק בע"מ, ח"פ 3-396850-51, והמבקשים: מיטל דינו ואח', ע"י ב"כ עו"ד ליוז חדש ו/או יובל ארד ו/או תומר דוד ו/או שולי שני ו/או עידן קמרי ו/או רפאל ראבד, מרח' בן גוריון 2, מגדל ב.ס.ר 1 (קומה 18), רמת גן 52573, טל' 03-6197688, פקס' 03-6198196.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 25.2.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 2.5.2016 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 21.4.2016.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

יובל ארד, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי מרכז

פר"ק 16-03-10873

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת ברידג-טאלק בע"מ, ח"פ 4-414349-51, והמבקשת: ורד כרמל, ע"י ב"כ עו"ד רמי פילז, מרח' המסגר 52, תל אביב, טל' 03-5626210, פקס' 03-5626212.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 6.3.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 1.5.2016 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 16.00 ביום 10.4.2016.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

רמי פילז, עו"ד
בא כוח המבקשת

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

ניו כרם - אחזקות בע"מ

(ח"פ 511914343)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22/05/2016 בשעה 11:00, אצל המפרקת, רח' יגאל אלון 55, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

קרן ארד ליבוביץ, עו"ד, מפרקת

סאן פלורנטין מסעדות בע"מ

(ח"פ 515243715)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 23/05/2016 בשעה 10:00, אצל משרד עורכי דין עמית גרוס ושות', רח' דוד בן גוריון 1, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

יעקב שילוח, מפרק

ברתן סוכניות בע"מ

(ח"פ 511738395)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 23/05/2016 בשעה 10:00, משרד עורכי דין עמית גרוס ושות', רח' דוד בן גוריון 1, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

שלמה בראון, מפרק

פוקוס (י.ח.) מערכות תקשורת בע"מ

(ח"פ 514761584)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 06/04/2016 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסף חולי, מרח' מנחם פלאוט 10, רחובות, טל' 08-9477080, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא יענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 06/06/2016 בשעה 12:00, אצל עו"ד רונן פריד, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

יוסף חולי, מפרק

נ.ה.ת. ניהול תהליכים עסקיים בע"מ

(ח"פ 514700244)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 06/04/2016 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אלעד שגב, מרח' מנחם פלאוט 10, רחובות, טל' 08-9477080, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא יענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 06/06/2016 בשעה 12:00, אצל עו"ד רונן פריד, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

אלעד שגב, מפרק

הבולדוג הפקות בע"מ

(ח"פ 514078880)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 22/03/2016 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד שי צוקרמן, מרח' הירקון 113, תל-אביב-יפו, טל' 03-5754883, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא יענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24/07/2016 בשעה 12:00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

שי צוקרמן, עו"ד, מפרק

בן אור יזמויות עסקיות בע"מ

(ח"פ 512035932)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31/12/2015 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד מיכאל דותן, מרח' רוטשילד 68, כפר סבא 4420134, טל' 09-7672480, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא יענה.

מיכאל דותן, עו"ד, מפרק

ניו קופל טרייד 2003 בע"מ

(ח"פ 513442616)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 05/04/2016 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד טל שרם, מרח' שד לנטוס טום 25, נתניה, טל' 9191141-08, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

טל שרם, עו"ד, מפרק

דיגיטל קופל בע"מ

(ח"פ 513860999)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 05/04/2016 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד טל שרם, מרח' שד לנטוס טום 25, נתניה, טל' 9191141-08, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

טל שרם, עו"ד, מפרק

בייסיטק בע"מ

(ח"פ 514085661)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 06/04/2016 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד בת אל אליאס זדה, מרח' האשל 2, קיסריה 3088900, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

בת אל אליאס זדה, עו"ד, מפרקת

באלינגסלוב ישראל בע"מ

(ח"פ 51-189595-5)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.10.2012, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אלי סבח, מרח' מצפה נוף 88, כרמיאל 21662, טל' 054-2561127, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אלי סבח, מפרק

טי. אס. טי סינרג'י בע"מ

(ח"פ 51-429674-8)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.12.2015, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אייל פאר, מרח' הנמל 33, חיפה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אייל פאר, עו"ד, מפרק

תעשיות נייר ניצני שלום בע"מ

(ח"פ 51-255358-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 10.1.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד קובי פרידמן, מרח' דניאל פריש 3, בניין המגדל, קומה 25, תל אביב, טל' 03-5460707, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

קובי פרידמן, עו"ד, מפרק

סטודיו רוטשילד 53 בע"מ

(ח"פ 0-401297-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.2.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ניר אסף, מרח' ראובן ברקת 23, חולון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ניר אסף, עו"ד, מפרק

מי קול קול בע"מ

(ח"פ 1-389681-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 17.2.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גרעון ברק, מרח' נורית 42, הוד השרון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גרעון ברק, מפרק

בבור את הרסוף בע"מ

(ח"פ 9-382275-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אשר אפריאט, מרח' גולדה מאיר 3, פארק המדע, נס ציונה 7403648, טל' 08-9364441, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ההודעה שפורסמה בשוגג בילקוט הפרסומים 7232, מיום 21.3.2016, עמ' 4566 – בטלה.

אשר אפריאט, עו"ד, מפרק

פינוי בינוי מתחם הפרסה הוד השרון בע"מ

(ח"פ 5-419110-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 9.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יעקב קלפה, מרח' עזריאל 1, רמת גן 5238209, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יעקב קלפה, עו"ד, מפרק

גוספן בע"מ

(ח"פ 7-238378-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 9.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יעקב קלפה, מרח' עזריאל 1, רמת גן 5238209, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יעקב קלפה, עו"ד, מפרק

אובייקטיביט שרותים כלכליים בע"מ

(ח"פ 4-446289-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 10.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את שחר טל יאיר, מרח' משאבים 35, הוד השרון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שחר טל יאיר, מפרק

סטודיו אף בע"מ

(ח"פ 0-264988-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 10.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אריה פוקס, מרח' טשרניחובסקי 13, קריית ים, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אריה פוקס, מפרק

ארזים מאגרי נכסים והשקעות (מ.א.ג.ר) (1990) בע"מ

(ח"פ 6-145756-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 13.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ערן גלוקסמן, מרח' מנחם בגין 7, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ערן גלוקסמן, מפרק

מנגו אי-מרקטינג בע"מ

(ח"פ 7-496697-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 13.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את איל שני דור, מרח' הארגמן 55, תל מונד, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

איל שני דור, מפרק

אס אי אי או בע"מ

(ח"פ 9-464978-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 16.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אבשלום סגל, מרח' גולומב 38, רמת השרון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אבשלום סגל, מפרק

די סי פי ניהול בע"מ

(ח"פ 7-444217-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 17.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יריב ליסאואר, מרח' הרטגלס 4, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 14 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יריב ליסאואר, מפרק

מלה מרכז לרפואת השיניים בע"מ

(ח"פ 2-103193-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 20.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מרדכי ברנשטיין, מרח' שאול אביגור 11, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 45 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מרדכי ברנשטיין, מפרק

קופסה חומה בע"מ

(ח"פ 4-406820-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 21.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד מיכל שורצברג, מרח' מצדה 9, בני ברק, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מיכל שורצברג, עו"ד, מפרקת

פור אירוח בע"מ

(ח"פ 2-462176-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.3.2016, התקבלה החלטה מיוחדת לפרק את החברה מרצון ולמנות את רון לפיד, מרח' הלה 8/7, רעננה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רון לפיד, מפרק

מחלבת גלילי רוסייה בע"מ

(ח"פ 2-517230-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 22.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דניאל רגב, מרח' הכלנית 27, בית נחמיה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דניאל רגב, מפרק

פיקס אי 2 (חברה בת) בע"מ

(ח"פ 4-372189-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד צחי פייס, אצל מיטב דש השקעות בע"מ, רח' דרך ששת הימים 30, מגדל צ'מפיון, קומה 26, בני ברק, טל' 03-7904450, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

צחי פייס, עו"ד, מפרק

אל-כמאל סחר בע"מ

(ח"פ 7-344963-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 24.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מחאמיד מוחמד, מת"ד 52, שכונת שאגור, אום אל-פאחם 30010, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מחאמיד מוחמד, מפרק

פיקס סלי – אגרות חוב בע"מ

(ח"פ 9-386136-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד צחי פייס, אצל מיטב דש השקעות בע"מ, רח' דרך ששת הימים 30, מגדל צ'מפיון, קומה 26, בני ברק, טל' 03-7904450, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

צחי פייס, עו"ד, מפרק

אין סייטס מדיה בע"מ

(ח"פ 0-450947-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רונן וינברג, מרח' דוד המלך 19, ירושלים, טל' 02-6234258, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רונן וינברג, עו"ד, מפרק

טל עד אור שיווק בע"מ

(ח"פ 1-260876-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את תם קדושי אלה, מרח' יהושע חנקין 20, חדרה, טל' 04-6210114, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

תם קדושי אלה, מפרק

דואגים לך בע"מ

(ח"פ 1-478922-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את שלמה אייזיק, אצל יו-נט, פיננסים והשקעות בע"מ, רח' המלאכה 6, חולון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שלמה אייזיק, מפרק

י.א.מ. נכסי השרון בע"מ

(ח"פ 1-286584-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ירון אילון, מרח' ז'בוטינסקי 16, ראשון לציון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ירון אילון, עו"ד, מפרק

מגנטקס ישראל 1 בע"מ

(ח"פ 8-388536-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אפרים גלסברג, משד' פלי"ם 7, חיפה, טל' 04-8663483, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אפרים גלסברג, עו"ד, מפרק

טיים אאוט קפיטריות בע"מ

(ח"פ 1-350773-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את תם קדושי אלה, מרח' יהושע חנקין 20, חדרה, טל' 04-6210114, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

תם קדושי אלה, מפרק

ק.א גן קטנטנים בע"מ

(ח"פ 1-474368-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דינה קפלון, מרח' שבט לוי 17/4, אשדוד, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דינה קפלון, מפרקת

הולי לנד ארנס בע"מ

(ח"פ 8-464865-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד סעיד ריחאן, מרח' יפת 82, יפו, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

סעיד ריחאן, עו"ד, מפרק

אתגר שירותים פיננסים בע"מ

(ח"פ 5-409272-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 30.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד עומר אבנר, מרח' מוא"ה 22, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עומר אבנר, עו"ד, מפרק

אהוד מערכות בע"מ

(ח"פ 5-392059-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 31.3.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יובל נבות, מרח' ויצמן 4, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יובל נבות, עו"ד, מפרק

קליה ביוטק 2013 בע"מ

(ח"פ 2-486747-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 4.1.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רפאל קדוש, מקיבוץ קלי"ה, למפרקת החברה.

רפאל קדוש, מפרק

איטיצ'ר שיעורים פרטיים בע"מ

(ח"פ 4-306279-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.5.2016, בשעה 16.00, אצל המפרק, רח' דרך הים 16, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יריב בן-נון, מפרק

א.ח.ד. – יעוץ, יזום וניהול פרויקטים לענף

התחבורה בע"מ

(ח"פ 8-261052-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22.5.2016, בשעה 16.00, אצל המפרק, רח' הנביאים 42, חולון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה

כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסף דלרהים, מפרק

ג.ש. שרתי הנדסה ובניה בע"מ

(ח"פ 51-214694-5)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.5.2016, בשעה 9.00, במשרדי המפרק, רח' קריית המדע 11, הר חוצבים, ירושלים, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עמיאל מקובסקי, עו"ד, מפרק

ג'י אנד אם מודיעין ויעוץ בטחוני בע"מ

(ח"פ 51-257756-0)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.5.2016, בשעה 14.00, אצל המפרק, רח' דניאל פריש 3, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ברק רון, עו"ד, מפרק

ס. שורץ בע"מ

(ח"פ 51-102745-0)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.5.2016, בשעה 12.00, אצל רו"ח חגי רובין ושות' רח' המסגר 18, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

סרג' שורץ, מפרק

וויט פתרונות תוכנה בע"מ

(ח"פ 51-423404-6)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.6.2016, בשעה 10.00, במשרד עורכי הדין מיכאל הנטר ושות', מגדל אלרוב, קומה ב', רח' שדרות רוטשילד 46, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל

הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

זיו פנחסי, מפרק

קיי.די אי פרויקטים בע"מ

(ח"פ 51-427185-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.6.2016, בשעה 16.00, במשרדי המפרק, רח' יערה 21, אבן יהודה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רונית פרי, עו"ד, מפרקת

קובארה טכנולוגיות פיננסיות בע"מ

(ח"פ 51-473441-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.6.2016, בשעה 9.00, במשרדי רואי חשבון גסר-רשפי ושות' רח' אחוזה 142, רעננה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אורן גוטסמן, מפרק

נץ מחשוב בע"מ

(ח"פ 51-158972-3)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.6.2016, בשעה 11.00, אצל המפרק, רח' משה אביב 10, אור יהודה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רחל רייפר פלח, עו"ד, מפרקת

ג.ג.ב.פ. בע"מ

(ח"פ 51-478014-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.6.2016, בשעה 11.00, אצל המפרק, רח' משה אביב 10, אור יהודה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רחל רייפר פלח, עו"ד, מפרקת