



רשומות

ילקוט הפרסומים

12 בינואר 2017

7423

י"ד בטבת התשע"ז

עמוד

עמוד

הודעה בדבר תנאים למינוי למשרות בפטור מחובת מכרז פומבי לפי החוק האמור	2345	תיקון ההודעה בדבר ארצות שאין לישראל עמן יחסים דיפלומטיים, או הסכם הכולל סעיף אומה מועדפת ביותר, או המגבילות יבוא טובין מישראל	2344
הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור	2346	תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד המדע הטכנולוגיה והחלל למרכזי מחקר ופיתוח אזורי לפי חוק יסודות התקציב	2344
הודעות לפי חוק התכנון והבנייה	2347	הודעה בדבר קביעת משרות בכנסת שלא תחול עליהן חובת מכרז לפי חוק שירות המדינה (מינויים)	2344
הודעה לפי חוק הצהרות מוות	2380		
בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט	2380		
הודעות מאת הציבור	2384		
הודעה על פתיחת תיקים במסלול הפטר	2390		

תיקון ההודעה בדבר ארצות שאין לישראל עמן יחסים דיפלומטיים, או הסכם הכולל סעיף אומה מועדפת ביותר, או המגבילות יבוא טובין מישראל

לפי צו יבוא חופשי, התשע"ד-2014

בתוקף סמכותי לפי סעיף 6(ב) לצו יבוא חופשי, התשע"ד-2014, אני מודיע כי בפסקה (4) להודעה בדבר ארצות שאין לישראל עמן יחסים דיפלומטיים, או הסכם הכולל סעיף אומה מועדפת ביותר, או המגבילות יבוא טובין מישראל¹ –

(1) ברישה, במקום "בשנת 2015" יבוא "בשנים 2017 עד 2019";

(2) בפסקת משנה (א), בסופה יבוא "אפגניסטן".

תחילתו של תיקון זה ביום י' בטבת התשע"ז (8 בינואר

2017).

י' בטבת התשע"ז (8 בינואר 2017)

(חמ 3-552-17)

משה כחלון

שר הכלכלה והתעשייה

¹ ק"ת-שיעורי מק"ח, התשע"ד, עמ' 46.

² י"פ התשס"ו, עמ' 1091 ועמ' 4205, התשס"ז, עמ' 1147

ועמ' 1611; התשס"ח, עמ' 1324 ועמ' 1978; התשס"ט,

עמ' 1516; התש"ע, עמ' 1174; התשע"א, עמ' 1798;

התשע"ב, עמ' 1710; התשע"ג, עמ' 1962; התשע"ד, עמ'

2616; התשע"ו, עמ' 2446.

תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד המדע הטכנולוגיה והחלל למרכזי מחקר

ופיתוח אזורי

לפי חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985

בהתאם לסעיף 3א לחוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985 (להלן – החוק), ובהתייעצות עם היועץ המשפטי לממשלה, מתפרסם בזה תיקון למבחנים לחלוקת כספי תמיכות של משרד המדע הטכנולוגיה והחלל (להלן המשרד) למרכזי מחקר ופיתוח אזורי¹ (להלן – מרכזי המו"פ או המרכזים) (להלן – המבחנים העיקריים), כמפורט להלן:

1. סעיף 2

בסעיף 2 למבחנים העיקריים, אחרי ההגדרה "שנת הערכה" יבוא:

"תקציב הבסיס" – תקציב התמיכות שחולק בשנת 2015 בתוספת 15%".

2. סעיף 6

בסעיף 6(א)(15) למבחנים העיקריים, במקום "20%" יבוא "10%".

3. סעיף 7

בסעיף 7 למבחנים העיקריים –

(1) בסעיף קטן (ב), במקום "הניקוד יחולק לפי אמות מידה אלה" יבוא: "בשלב הראשון" ייקבע הניקוד של כל מרכז לפי אמות מידה אלה";

¹ ס"ח התשמ"ה, עמ' 60; התשנ"ב, עמ' 34.

² י"פ התשע"ד, עמ' 7111.

(2) אחרי סעיף קטן (ב) יבוא:

(ג) בשלב השני, הניקוד של כל מרכז הממוקם ברשות מקומית המסווגת באשכול 1 עד 4 במדרג החברתי-כלכלי של הרשויות המקומיות שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, כפי שיעודכן מזמן לזמן, יוכפל במקדם של 1.7.

(ד) למרות האמור בסעיף קטן (ג), היקף התקציב הנוסף כתוצאה מהכפלה במקדם האמור בו, שיינתן לכל המרכזים שניקודם הוכפל, לא יעלה על 13.3% מהיקף תקציב הבסיס; נותר תקציב שלא חולק, יחולק בין שאר המרכזים לפי הוראות סעיפים קטנים (א) ו-(ב).

(ה) למרות האמור בסעיף זה, היה בשנה מסוימת תקציב התקנה גבוה מהיקף תקציב הבסיס, יבוצע השלב השני המפורט בסעיף קטן (ג) כדלקמן: בשלב ראשון, יוכפל הניקוד במקדם כאמור בסעיף קטן (ג) ותחולק התמיכה לפי הניקוד שיתקבל, מתוך תקציב התקנה בהיקף תקציב הבסיס, בכפוף לאמור בסעיף קטן (ד); בשלב שני יחולק בין הגופים כל סכום העולה על תקציב הבסיס ועד לגובה תקציב התקנה כולו, לפי ניקוד הגופים כפי שהתקבל לפני ההכפלה במקדם הנוכחי.

(ו) היה בשנה מסוימת תקציב התקנה נמוך מתקציב הבסיס, תחושב התמיכה שיקבל כל מרכז לפי סעיפים קטנים (א) ו-(ב) בלבד;

(3) סעיף קטן (ג) יסומן "(ז)".

4. תחילה

תחילתו של תיקון זה ביום ג' בטבת התשע"ז (1 בינואר 2017).

י"ג בחשוון התשע"ז (14 בנובמבר 2016)

(164-0001-2016-35-803)

(חמ 1888-3)

אופיר אקוניס

שר המדע הטכנולוגיה והחלל

הודעה בדבר קביעת משרות בכנסת שלא תחול עליהן חובת מכרז

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה כי בתוקף סמכותה לפי סעיף 41 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959 (להלן – החוק), ובהתאם לסעיף 21 לחוק, החליטה ועדת הכספים של הכנסת, בישיבתה מיום ה' בכסלו התשע"ז (5 בדצמבר 2016) לקבוע פטור מחובת מכרז פומבי לפי סעיף 19 לחוק, למשרות כמפורט להלן, בתנאי שיקיים לגביהן הליך מיוחד של ועדה לאיתור מועמדים שעקרונות פעולתה נקבעו על ידי ועדת הכספים של הכנסת בהודעה בדבר תנאים למינוי משרות בפטור מחובת מכרז פומבי:

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשע"ה, עמ' 105.

² ס"ח התשכ"ג, עמ' 110.

³ י"פ התשכ"ג, עמ' 400 ועמ' 712.

(1) דובר הכנסת ומנהל חטיבת תקשורת וקשרי ציבור;

(2) מנהל החטיבה לקשרים בין-לאומיים;

(3) ראש אגף טכנולוגיה ומחשוב;

(4) מנהל מוזאון הכנסת.

מובהר בזה כי הפטור ממכרו למשרות האמורות יחול בתקופת כהונתה של הכנסת העשרים, ויהיה ניתן בהחלטה של יושב ראש הכנסת, בהורעה מראש לוועדת הכספים ולוועד עובדי הכנסת, להאריכה לכנסת העשרים ואחת, ולאחר מכן יחזרו המשרות ויהיו כפופות לחובת המכרו.

תקופת כהונתו של נושא משרה שייבחר באמצעות ועדת איתור כאמור תהיה ארבע שנים, ורשאי המנהל הכללי של הכנסת להאריך את תקופת הכהונה לתקופת כהונה אחת נוספת של ארבע שנים.

ככל שהמנהל הכללי של הכנסת יבקש להחיל במהלך כהונתה של הכנסת העשרים או של הכנסת העשרים ואחת מנגנון של בחירה באמצעות ועדות איתור ביחס למשרות בכנסת שאינן חלק מהנהלת הכנסת, לא ייעשה כן אלא לאחר הידברות עם ועד עובדי הכנסת ולאחר הסכמתו.

ככל שבמהלך כהונתה של הכנסת העשרים או של הכנסת העשרים ואחת יחולו שינויים בדבר אופן בחירתם של עובדי המדינה לתפקידים שונים, אימוץ שינויים אלה בכנסת ייעשה לאחר התייעצות עם ועד עובדי הכנסת.

ה' בכסלו התשע"ז (5 בדצמבר 2016)

(חמ 274-3)

משה גפני

יושב ראש ועדת הכספים

הודעה בדבר תנאים למינוי למשרות בפטור מחובת מכרז פומבי

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה כי בתוקף סמכותה לפי סעיף 41 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959 (להלן – החוק), ובהתאם לסעיף 21 לחוק, ולהחלטת ועדת הכספים בדבר קביעת משרות בכנסת שלא תחול עליהן חובת מכרז מיום ה' בכסלו התשע"ז (5 בדצמבר 2016), וככפוף להחלטת ועדת הכספים בדבר תנאים למינוי משרות בפטור מחובת מכרז פומבי מיום כ"ד בסיוון התשע"ז (6 ביוני 2010), לפי העניין, קובעת ועדת הכספים של הכנסת את המנגנון לפעילות ועדה לאיתור מועמדים למשרות בכנסת שנקבעו בהחלטה האמורה כמשרות הפטורות מחובת מכרז, וכן את הרכבן של הוועדות לאיתור מועמדים ביחס לכל משרה כאמור, כמפורט להלן:

ועדות האיתור יהיו ועדות בוחרות ולא ועדות ממליצות, והרכבן ייקבע באופן שבו רוב חברי הוועדה ימונו בידי גורמים קבועים וחיצוניים לכנסת, כמפורט להלן:

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשע"ה, עמ' 105.

² ס"ח התשכ"ג, עמ' 110.

³ י"פ התשע"ז, עמ' 2344.

⁴ י"פ התש"ע, עמ' 3235.

הרכבן של ועדות האיתור:

א. משרת דובר הכנסת ומנהל חטיבת תקשורת וקשרי ציבור:

(1) המנהל הכללי של הכנסת;

(2) אחת משלוש המשרות המפורטות להלן, שימונה על ידי יושב ראש הכנסת: מזכיר הכנסת, היועץ המשפטי לכנסת או קצין הכנסת;

(3) מנהל מטה ההסברה הלאומי;

(4) פרופסור לתקשורת שייבחר על ידי ועד ראשי האוניברסיטאות;

(5) עיתונאי בכיר שייבחר על ידי נשיא מועצת העיתונות.

ב. מנהל החטיבה לקשרים בין-לאומיים:

(1) המנהל הכללי של הכנסת;

(2) אחת משלוש המשרות המפורטות להלן, שימונה על ידי יושב ראש הכנסת: מזכיר הכנסת, היועץ המשפטי לכנסת או קצין הכנסת;

(3) סמנכ"ל במשרד החוץ שימונה על ידי המנהל הכללי של משרד החוץ;

(4) סגן נשיא לקשרי חוץ של אחת האוניברסיטאות שייבחר על ידי ועד ראשי האוניברסיטאות;

(5) בעל תפקיד בכיר במוסדות הלאומיים שייבחר על ידי המנהלים הכלליים של המוסדות הלאומיים.

ג. ראש אגף טכנולוגיה ומחשוב:

(1) המנהל הכללי של הכנסת;

(2) אחת משלוש המשרות המפורטות להלן, שימונה על ידי יושב ראש הכנסת: מזכיר הכנסת, היועץ המשפטי לכנסת או קצין הכנסת;

(3) ראש רשות התקשוב הממשלתי;

(4) סגן החשב הכללי לענייני תקשוב;

(5) מנהל מערכות מידע ראשי במשרד הביטחון.

ד. מנהל מוזאון הכנסת:

(1) המנהל הכללי של הכנסת;

(2) אחת משלוש המשרות המפורטות להלן, שימונה על ידי יושב ראש הכנסת: מזכיר הכנסת, היועץ המשפטי לכנסת או קצין הכנסת;

(3) גנז המדינה;

(4) מנהל מוזאון בעל מאפיינים דומים שייבחר על ידי יושב ראש מועצת המוזאונים;

(5) פרופסור באחד מתחומי העניין הרלוונטיים למוזאון הכנסת שייבחר על ידי ועד ראשי האוניברסיטאות.

ה' בכסלו התשע"ז (5 בדצמבר 2016)

(חמ 274-3)

משה גפני

יושב ראש ועדת הכספים

הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' נס/מק/14/43, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 7359, התשע"ז, עמ' 78, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נס ציונה (להלן – הוועדה) בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של דרך.

2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964², בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בנס ציונה, רחוב אינשטיין, המזוהה כגוש 3851, ח"ח 21, 22, 23; הייעוד: דרך.

כ"ו בכסלו התשע"ז (26 בדצמבר 2016)
(חמ 2-3)

יוסי שבו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נס ציונה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

³ ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' רש/656, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 3807, התשנ"א עמ' 169, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת השרון, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7352, התשע"ז, עמ' 10283, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של עיריית רמת השרון מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברמת השרון, רחוב בית שמאי 15 – גוש 6551, חלקה 418 (לשעבר חלקה 334); בשטח של 800 מ"ר; הייעוד: שצ"פ.

כ"ט בחשוון התשע"ז (30 בנובמבר 2016)
(חמ 4-3)

אבי גרובר

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת השרון

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' ג/12484, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5205, התשס"ג, עמ' 3434, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7362, התשע"ז, עמ' 168, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה האזורית משגב מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע במרכז הר שכניה –

גוש 17678, ח"ח 29 (לשעבר ח"ח 8), בשטח של 8,221 מ"ר;

גוש 17677, ח"ח 12 (לשעבר ח"ח 1), בשטח של 8,616 מ"ר.

כ' בכסלו התשע"ז (20 בדצמבר 2016)
(חמ 4-3)

רון שני

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' ג/6931, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4156, התשנ"ד, עמ' 421, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943¹ (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

בילקוט הפרסומים 7341, התשע"ו, עמ' 9891, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה האזורית משגב מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בסלמה, גוש 19260 –

ח"ח	שטח ההפקעה (דונם)	אחוז ההפקעה משטח החלקה
1	0.25	0.06
3	4.529	9.5
6	0.316	1.4
7	3.483	11.3
8	2.32	10.9
9	1.063	18.4
10	0.004	0.08
11	1.09	10.3
37	1.663	20.87

כ' בכסלו התשע"ז (20 בדצמבר 2016)
(חמ 4-3)

רון שני

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה משגב

הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965¹, ובהתאם לתכנית מס' 10619/ג, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5255, התשס"ד, עמ' 1306, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה משגב, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943² (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה ברשומות לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 7341, התשע"ו, עמ' 9891, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה האזורית משגב מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בחוסניה, ששטחה 3,470 מ"ר, המזוהה כגוש 19253, ח"ח 18; מגרש 702.

כ' בכסלו התשע"ז (20 בדצמבר 2016)
(חמ 4-3)

רון שני

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ולבנייה משגב

¹ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

² ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

101-0207720

שם התכנית: הגדלת מס' יח"ד וקומות לבניין מוצע

– שועפאט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0207720 גרסת: הוראות – 12 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

ביטול במ/ 3456 א

ביטול 62

כפיפות 5166 ב

כפיפות מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונת שועפאט ממערב לדרך בית חנינה .

קואורדינטה X: 222234

קואורדינטה Y: 635393

גושים וחלקות:

גוש: 30551, לא מוסדר, חלקות במלואן: 19.

מטרת התכנית:

הקמת בניין חדש 5 קומות מעל קומת חניה תת קרקעית..

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים 1 מיוחד למגורים ומבני ציבור וחזית מסחרית בקומת קרקע.
2. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.
3. קביעת קווי בניין חדשים.
4. קביעת תוספת של זיח"ד, סה"כ זיח"ד.
5. קביעת מס' קומות ל 5 קומות.
6. קביעת הוראות לחזית מסחרית.
7. קביעת הוראות עבור שטח ציבורי בנוי.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
9. קביעת תנאים למתן להיתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263.

העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 0310649-101

שם התכנית: תוספת בנייה והרחבות דיור
בוואדי אל גוז', ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0310649-101 גרסת: הוראות – 8 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
ביטול	2639
ביטול	עמ/ 9
ביטול	62
כפיפות	5166
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים .

בסמוך לבית ספר אל קודם

X: 222575 קואורדינטה

Y: 633025 קואורדינטה

גושים וחלקות:

גוש: 30519, לא מסודר, חלקות במלואן: 28.

מטרת התכנית:

תוספת בנייה ויחידות דיור לבניין קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ב'.
2. קביעת שטחי בנייה מרביים בהיקף של 1235.00 מ"ר.
3. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין חדשים.
4. הגדלת מס' יחיד מ-6 ל-8 יחיד.
5. הגדלת מס' הקומות וקביעתם על 3 קומות מעל מפלס ה-0.00 קומה אחת מתחת למפלס ה-0.00.
6. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
7. קביעת הוראות בגין גדרות, מדרגות ומבנה להריסה.
8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
9. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
14324

שם התכנית: תוספת יח"ד במגרש מגורים ג'בל אלמוקבר
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 14324 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	2683 / א
ביטול	62
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: ג'בל מוכבר .

גושים וחלקות:

גושים בחלקות: 30925.

X: 223600 קואורדינטה

Y: 629200 קואורדינטה

מטרת התכנית:

תוספת בנייה לשני בנייני מגורים. הקמת מבנה חנייה ומסחר.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 6 לאזור מגורים ב'.
2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 6 לדרך.
3. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 6 לשטח למסחר ומבנים ומוסדות ציבור.
4. שינוי ייעוד משטח למבני ציבור לדרך.
5. שינוי ייעוד משטח למבני ציבור לאזור מגורים ב'.
6. שינוי ייעוד משטח למבני ציבור לשביל.
7. שינוי ייעוד מאזור מגורים 6 לשביל.
8. קביעת הוראות בינוי ופיתוח לשני מבני מגורים.
9. הגדלת שטחי הבנייה המרביים למגורים וקביעתם ל-2460 מ"ר.
10. קביעת הוראות בינוי למבנה מסחר וחניה המשמש כמרכז קהילתי.
11. קביעת שטחי בנייה למבנה מסחר וחנייה ל-5952 מ"ר.
12. קביעת הוראות לסכויות שימוש בשטחי החנייה.
13. קביעת 15 יחיד בשטח התכנית. 8 יחיד בבניין א ו-7 בבניין ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 5/8/2016 ובילקוט הפרסומים 7313, התשע"ו, עמ' 9113, בתאריך 2/8/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0167833

שם התכנית: תוספת שטחים לבניין ברח' רמת הגולן 29

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0167833 גרסת: הוראות – 20 תשריט – 16

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
ביטול 62
ביטול 1420
כפיפות 5/166 ב
כפיפות 5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונה רמת אשכול, רחוב: רמת הגולן 29.

גושים וחלקות:

גוש: 30245, מוסדר, חלקות במלואן: 125.

קואורדינטה X: 221082

קואורדינטה Y: 634447

מטרת התכנית:

תוספת שטחים לבית ברחוב רמת הגולן 29, ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים א'.
2. קביעת בינוי עבור תוספות לשם הרחבה.
3. קביעת שטח בנייה בדיקף של 693 מ"ר.
4. שינוי קווי בניין וקבעת קווי בניין חדשים.
5. הגדלת מס' יח"ד מו 2.
6. הגדלת מס' הקומות מ 3 ל 4.
7. קביעת שלביות הביצוע למימוש התוכנית.
8. קביעת הוראות בינוי ותנאים לקבלת היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 3/6/2016 ובילקוט הפרסומים 7269, התשע"ו, עמ' 6582, בתאריך 22/5/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
101-0209593

שם התכנית: רכבת קלה בירושלים – קו ירוק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0209593 גרסת: הוראות – 26 תשריט – 27

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
כפיפות תממ/ 1 / 29
כפיפות תמא/ 23 / 16 א / 2
כפיפות תתל/ 18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים.

התכנית חלה בתחום הרחובות והמקומות הבאים:

רח' המרגלית, רח' צבייה ויצחק, רח' הגננת, רח' דב יוסף, רח' יעקב פת, רח' הרב הרצוג, גבעת מרדכי, צומת ביט, גבעת רם – דרך בלפור, רח' נתנאל לורר, (דרך 7) בנייני האומה, שד' שז"ר, שד' נורדאו, רח' שרי ישראל, רח' שמגר, רח' ירמיהו, רח' בר אילן, רח' חטיבת הראל, שד' לוי אשכול, רח' שרגאי, שד' חיים בר לב, רח' ההגנה, רח' אצ"ל, רח' לח"י, שד' צרציל.
שלוחת תלפיות: רח' יעקב פת, רח' בן-דוסא, רח' הפרסה, רח' התנופה, רח' פייר קניג ורח' רבקה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

- גוש: 28046 חלקות במלואן: 46.
גוש: 28046 חלקי חלקות: 5, 47, 51.
גוש: 28048 חלקות במלואן: 43.
גוש: 28048 חלקי חלקות: 35, 41, 42, 46, 49.
גוש: 28049 חלקי חלקות: 3, 4, 9, 17, 18.
גוש: 28050 חלקי חלקות: 2, 7, 8, 10, 14, 43.
גוש: 28051 חלקי חלקות: 2, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 17, 65, 77, 78.
גוש: 28052 חלקי חלקות: 3, 73, 71, 80.
גוש: 28053 חלקות במלואן: 12.
גוש: 28053 חלקי חלקות: 3, 4, 6, 7, 13, 32, 33, 34, 43, 47.
גוש: 28054 חלקות במלואן: 37.
גוש: 28054 חלקי חלקות: 8, 17, 18, 19, 23, 25, 27, 28, 31, 35, 36.
גוש: 28055 חלקות במלואן: 23.
גוש: 28055 חלקי חלקות: 2, 3, 6, 7, 13, 15, 17, 19, 21, 22.
גוש: 28108 חלקות במלואן: 74.
גוש: 28108 חלקי חלקות: 79, 80, 82.
גוש: 28109 חלקות במלואן: 62.
גוש: 28109 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 7, 6, 58, 59, 60.
גוש: 28113 חלקי חלקות: 2, 3, 13, 14.
גוש: 28115 חלקי חלקות: 27, 29, 30.
גוש: 28116 חלקי חלקות: 27, 33, 28, 29, 35.
גוש: 30001 חלקי חלקות: 37, 38, 44, 45, 92, 99, 100, 101.
גוש: 30002 חלקות במלואן: 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 76, 78.
גוש: 30002 חלקי חלקות: 1, 3, 13, 16, 17, 22, 23, 26, 27, 49, 52.
גוש: 58, 59, 64, 73, 75, 77, 79, 80, 82.

7. קביעת הוראות לשטחי התארגנות הדרושים לעת ביצוע התכנית ופניניים עם תום העבודות להקמת מתקני הרכבת הקלה.
8. הרחבת דרכים כמסומן בתשריט.
9. קביעת הוראות להקמת גשרים, מנהרות, מעברים משוקעים להפרדה מפלסית.
10. הוראות להקמת חניונים ומרכז תחבורה.
11. הוראות לעניין הפקעתן של קרקעות לצרכי ציבור.
12. הוראות בעניין הריסת מבנים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 1/1/2016 ובילקוט הפרסומים 7154, התשע"ז, עמ' 1382, בתאריך 26/11/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0212118

שם התכנית: הקמת 4 בנייני מגורים חדשים אום ליסון
 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0212118 גרסת: הוראות – 13 תשריט – 11
 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

ביטול 2683 / א

ביטול 62

כפיפות 5166 / ב

כפיפות מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונת אום ליסון

גושים וחלקות:

גוש: 31241, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 223112

קואורדינטה Y: 627482

מטרת התכנית:

הקמת 4 בנייני מגורים חדשים בני 4 קומות ו-31 יח"ד

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 6 לאזור מגורים ג.
2. שינוי ייעוד שטח מאזור מגורים 6 לשטח ציבורי פתוח.
3. קביעת בינוי להקמת 4 מבני מגורים בני 4 קומות.
4. הגדלת מס' יחידות הדירור וקביעתן ל-31 יח"ד
5. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
6. קביעת שטחים עם זיקת הנאה לציבור והוראות לפיתוחם.
7. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ולהעסקה.

- גוש: 31318 חלקי חלקות: 1, 2, 3.
 גוש: 31319 חלקות במלואן: 2.
 גוש: 31319 חלקי חלקות: 3, 4.
 גוש: 31323 חלקי חלקות: 22.
 גוש: 31331 חלקי חלקות: 3.
 גוש: 31375 חלקי חלקות: 1.
 גוש: 31383 חלקי חלקות: 1, 2.
 גוש: 31405 חלקי חלקות: 1.

לא מוסדר:

גוש: 2 חלקי חלקות: 999.

גוש: 30000 חלקות במלואן: 59, 60, 64.

גוש: 30000 חלקי חלקות: 58.

גוש: 30078 חלקי חלקות: 159, 160, 161, 179, 903.

גוש: 30097 חלקי חלקות: 4, 10, 11.

גוש: 2/30097 חלקי חלקות: 7, 904, 905.

גוש: 30247 חלקי חלקות: 5, 10, 12, 999.

גוש: 30275 חלקי חלקות: 9, 11.

גוש: 30507 חלקי חלקות: 25, 27, 28, 31, 32, 33, 38, 39, 40, 42, 43, 999.

גוש: 30528 חלקות במלואן: 18.

גוש: 30528 חלקי חלקות: 19, 20, 21, 23, 29.

גוש: 30656 חלקי חלקות: 26, 27, 28.

גוש: 30900 חלקי חלקות: 1.

גוש: 30909 חלקות במלואן: 177, 179, 202, 203.

גוש: 30909 חלקי חלקות: 7, 181, 200, 201, 222, 230.

גוש: 30915 חלקי חלקות: 999.

גוש: 30916 חלקי חלקות: 999.

גוש: 30917 חלקי חלקות: 999.

גוש: 31335 חלקי חלקות: 28, 30, 32, 34, 36, 37.

גוש: 99999 חלקי חלקות: 999.

קואורדינטה X: 219480

קואורדינטה Y: 630196

מטרת התכנית:

התוויה, סלילה והקמה של תוואי לרכבת קלה בירושלים – הקו הירוק – כחלק מרשת קווי מתע"ן (מערכת תחבורה עתירת נוסעים).

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הוראות לרצועת מתע"ן שבה ניתן יהיה להקים מסילות לרכבת קלה, לרבות מתקנים ותשתיות הדרושים להפעלתה, וכן כל עבודה נוספת נדרשת לשם הקמת הפעלת ותחזוקת המתע"ן.
2. קביעת מיקום להקמת תחנות לרכבת קלה ("מסופי מתע"ן" בתכנית זו).
3. קביעת שטחים למתקנים הנדרשים המיועדים לחדרים טכניים, הדרושים לתפעול הרכבת הקלה.
4. קביעת הוראות ותנאים לבינוי ופיתוח שיאפשרו, לפי העניין, מתן היתרי בנייה, הרשאות או הודעה לתחילת עבודות להקמת המסילות, התחנות וכל המתקנים הנדרשים להקמה ולתפעול הרכבת הקלה.
5. קביעת הוראות לצמצום ומניעת מפגעים סביבתיים בעת התכנון המפורט לביצוע לרבות בשלב הקמת המתע"ן ומתקניה.
6. קביעת הוראות שיאפשרו גמישות לשינויים בתנוחת המסילה ומתקניה ובמיקום תחנות.

8. הגדלת שטחי הבנייה וקביעתם לשיעור של-6112 מ"ר.
 9. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
 10. קביעת הוראות הריסה.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 1/7/2016 ובילקוט הפרסומים 7294, התשעו, עמ' 8259, בתאריך 28/6/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0217505

שם התכנית: תוספת אחוזי בנייה לבניין קיים
ברחוב אנהדה בבית צפפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0217505 גרסת: הוראות - 20 תשריט - 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 ביטול 2317
 ביטול 62
 כפיפות 5166 / ב
 כפיפות מק' 5022 / א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: א נהאדה, בית צפאפא

גושים וחלקות:

גוש: 30283, מוסדר, חלקות במלואן: 46.
 קואורדינטה X: 219617
 קואורדינטה Y: 627859

מטרת התכנית:

תוספת אחוזי בנייה ותוספת קומה לבניין קיים ברחוב אנהדה בבית צפאפא.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 למגורים ב'.
2. קביעת בינוי עבור תוספות לשם הרחבה.
3. קביעת שטחי בנייה בהיקף של 1292 מ"ר.
4. קביעת קווי בניין חדשים.
5. קביעת מס' יח"ד ל-7 יחידות דיור.
6. קביעת מס' הקומות המירבי ל-4 קומות.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
8. קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
9. קביעת הוראות בגין מבנים וגדרות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/4/2016 ובילקוט הפרסומים 7256, התשעו, עמ' 5660, בתאריך 2/5/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0228536

שם התכנית: תוספת 2 קומות לבנין קיים,
רח' מאה שערים 74, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0228536 גרסת: הוראות - 19 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
 ביטול 62
 כפיפות מק' 5022 / א
 כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: מאה שערים 74.
 בין רח' מאה שערים לרח' עין יעקב

גושים וחלקות:

לא מוסדר:
 גוש: 30063 חלקות במלואן: 91, 92.
 גוש: 30063 חלקי חלקות: 236, 238.
 קואורדינטה X: 221284
 קואורדינטה Y: 632641

מטרת התכנית:

תוספת קומות עבור 4 יח"ד חדשות ושינויים בבנין הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מאזור מסחרי לאזור מגורים ומסחר.
- קביעת בינוי לתוספת 2 קומות (הקומה העליונה חלקית) ושינויים בבנין הקיים, בהתאם לנספח הבינוי.
- תוספת 4 יח"ד חדשות וקביעת מס' יח"ד ל-7 יח"ד.
- קביעת מס' חנויות ל-3.
- הגדלת שטחי הבנייה למגורים.
- הגדלת סה"כ שטחי הבנייה בשטח.
- הגדלת מס' הקומות מ-2 ל-4 ול-3.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת הוראות הריסה.
- קביעת הוראות לשימור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 1/4/2016 ובילקוט הפרסומים 7237, התשעו, עמ' 4732, בתאריך 30/3/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1, ירושלים 9100701, טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0243238

שם התכנית: הרחבות ותוספת קומת רעפים

ברחוב משעול מורן 7,9 ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-
0243238 גרסת: הוראות – 19 תשריט – 10

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

ביטול 2644

ביטול 2557

כפיפות 5166 / ב

כפיפות 5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים, שכונת רמות ב', רחוב: משעול מורן 7, 9.

גושים וחלקות:

גוש: 30725, מוסדר, חלקות במלואן: 3.

X: 218278 קואורדינטה

Y: 635190 קואורדינטה

מגרשים:

100 בהתאם לתכנית 2644

מטרת התכנית:

הרחבות ותוספת קומת רעפים, ברחוב משעול מורן 7,9 ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים א'.

קביעת בינוי לתוספת בנייה.

קביעת בינוי להרחבות ותוספת קומת רעפים לבית דו משפחתי.

קביעת קוי בנין לבנייה, כאמור.

הגדלת שטחי הבנייה בשטח וקביעתם ל-422.64 מ"ר

הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות, ל-2 קומות+ קומת רעפים

קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספת הבנייה, כאמור.

קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

קביעת הוראות בגין שלביות ביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

12/2/2016 ובילקוט הפרסומים 7204, התשעו, עמ' 3449,

בתאריך 11/2/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון:

02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0264275

שם התכנית: תוספת קומות לשני בנינים מגורים קיימים

בשכונת שועפט, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

101-0264275 גרסת: הוראות – 20 תשריט – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 3456 / א

62

כפיפות תמא / 15

כפיפות 5166 / ב

כפיפות 5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אלגנדי.

שטח מדרום מגליץ הכפר-שועפט

גושים וחלקות:

גוש: 30557, לא מוסדר, חלקות במלואן: 57.

X: 221476 קואורדינטה

Y: 635534 קואורדינטה

מטרת התכנית:

תוספת קומות לשני בנינים מגורים קיימים בשכונת שועפט,
ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:

שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ב'.

2. קביעת שטחי בנייה מירביים בתחום התכנית.

3. שינוי קוי בנין וקביעת קוי בנין חדשים.

4. קביעת מס' יח"ד בבנין מס' 1 ל-7 יח"ד.

קביעת מס' יח"ד בבנין מס' 2 ל-8 יח"ד.

5. הגדלת מס' הקומות מ-2 קומות ל-4 קומות מעל קומת

מרתף בבנין מס' 1, ובבנין מס' 2 מקומה אחד ל-4 קומות.

6. קביעת שלבי ביצוע לתוספת הבנייה ופיתוח שטח בתכנית.

7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.

8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור ועצים להעתקה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

25/3/2016 ובילקוט הפרסומים 7235, התשעו, עמ' 4647,

בתאריך 29/3/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון:

02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים

לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0281832

שם התכנית: תוספת קומה לבנין קיים,
רחוב מדבר סיני 26 ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0281832 גרסת: הוראות – 17 תשריט – 12 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
ביטול 3004
ביטול 62
כפיפות 5166 / ב
כפיפות 5022 / מק

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים רחוב: מדבר סיני 26
בין רח' מדבר סיני לרח' ששת הימים

גוש: 30657, לא מוסדר, חלקת במלואן: 61.
קואורדינטה X: 221890
קואורדינטה Y: 634545

מטרת התכנית:
תוספת קומה עבור הרחבת יח"ד ותוספות בחזיתות הבנין.

- עיקרי הוראות התכנית:
- שינוי ייעוד מאזור מגורים מיוחד לאזור מגורים ב'.
 - קביעת בינוי עבור תוספות לשם הרחבה.
 - קביעת קווי בנין חדשים.
 - הגדלת מס' הקומות מקומה אחת מעל מפלס הכניסה ל-2 קומות מעל מפלס הכניסה.
 - הגדלת שטחי הבנייה בשטח.
 - קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
 - קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
 - קביעת הוראות בגין תוספות קיימות להריסה.
 - קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/4/2016 ובילקוט הפרסומים 7246, התשע"ו, עמ' 5136, בתאריך 10/4/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0279695

שם התכנית: תוספת מגורים ע"ג בניין קיים,
ברחוב צפניה 20 ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0279695 גרסת: הוראות – 11 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
ביטול 3004
ביטול 62
כפיפות 5166 / ב
כפיפות 5022 / מק

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים רחוב: צפניה 20 א.
רחוב צפניה בין מפגש רחוב יונה למפגש רחוב מלאכי

גוש: 30081, לא מוסדר, חלקת במלואן: 163.
קואורדינטה X: 220694
קואורדינטה Y: 633138

מטרת התכנית:
הרחבת דיור ותוספת 2 יח"ד ב-2 קומות מגורים ע"ג בנין בן 3 קומות קיימות, והוספת גרם מדרגות פנימי ומעלית חיצונית.

- עיקרי הוראות התכנית:
- שינוי ייעוד מאזור מגורים 3 מיוחד לאזור מגורים ג'.
 - הגדלת מס' הקומות מ-5 קומות ל-5 קומות.
 - הגדלת שטחי הבנייה ל-420 מ"ר, מתוכם – 380 מ"ר עיקרי ו-40 מ"ר שירות.
 - הגדלת מס' יח"ד מ-2 ל-4 יח"ד.
 - שינוי חלק מקוי בנין מאושרים וקביעת קוי בנין חדשים.
 - שינוי חלק מהבינוי המאושר וקביעת בינוי חדש בהתאם לנספח הבינוי.
 - קביעת הוראות בדבר בנינים, גדרות, חזיתות ועצים לשימור ובדבר בנינים וגדרות להריסה.
 - קביעת הוראות בגין הריסה.
 - קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
 - קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/3/2016 ובילקוט הפרסומים 7225, התשע"ו, עמ' 4271, בתאריך 9/3/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין

רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: בית שמש
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 102-0117572

שם התכנית: המרת זכויות ממגורים למסחר
ותוספת שטחי שירות

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בית שמש מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 102-0117572 גרסת: הוראות – 19 תשריט – 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 102-0116327
שינוי 158 / בש

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית שמש רחוב: יחזקאל הנביא.
מגרשים 407 ו-230 הסמוכים לכיכר המסחרית בשכונה ג-1, רמת בית שמש
קואורדינטה X: 198548
קואורדינטה Y: 623458

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 34356 חלקי חלקות: 21.
גוש: 34357 חלקי חלקות: 16, 18, 25, 42.

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית 102-0116327

מטרת התכנית:

עיבוי שטחי מסחר באמצעות המרת שטחים עיקריים ממגורים למסחר בקומת הקרקע, תוספת שטח עיקרי ותוספת שטחי שירות למסחר.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת בינוי עבור תוספת ובניין חדש.
- קביעת שיטחי בנייה בהיקף של 1817 מ"ר למגורים ו-800 מ"ר למסחר (בתא שטח מס' 1). ו-3255 מ"ר למגורים ו-500 מ"ר למסחר (בתא שטח מס' 2).
- קביעת קווי בניין.
- קביעת מס' יחידות דיור ל-19 (בתא שטח מס' 1). ו-35 יחידות דיור (בתא שטח מס' 2).
- קביעת מס' הקומות: בתא שטח 1: 8 קומות, בתא שטח 2: 7 קומות.
- קביעת שימושים עבור חזית מסחרית במגרש למגורים.
- קביעת שלבי ביצוע למימוש התוכנית.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בית שמש, נחל שורק 10 בית שמש 99100 טל': 02-9900778

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: מטה יהודה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה
מפורטת מס': מ/993

שם התכנית: פארק "הדרך אל העיר" –

אזור הר הרוח, בין שורש במערב, כביש נטף

ואבו גוש – במזרח

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': מ/993
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	מ/מק 567
שינוי	משי/9
שינוי	מ/152 א
שינוי	מ/462
ביטול	מ/200
פירוט	תמא/22
כפיפות	תתל/24
כפיפות	תמא/3
כפיפות	תמא/16, 23 / א/1
כפיפות	תמא/35
כפיפות	תמא/29
כפיפות	תתל/16
אישור ע"פ תמ"א	תמא/8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

הרי ירושלים בין שואבה במערב, כביש נטף בצפון ואבו גוש במזרח.
קואורדינטה X 208/000
קואורדינטה Y 635/000
הכל על פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גושים בשלמות: 29891.
גוש: 5400 חלקי חלקות: 1.
גוש: 29528 חלקות במלואן: 3, 4.
גוש: 29528 חלקי חלקות: 1, 2, 6, 15, 53, 55.
גוש: 29540 חלקות במלואן: 32 – 36.
גוש: 29540 חלקי חלקות: 1, 7, 29, 31, 37, 39 – 46.
גוש: 29541 חלקות במלואן: 4, 6, 7, 10, 12, 13, 22, 57, 58.
גוש: 29541 חלקי חלקות: 1 – 3, 5, 8, 9, 11, 14, 15, 59.

- גוש: 29542 חלקות במלואן: 8 – 11, 13, 26, 45.
- גוש: 29542 חלקי חלקות: 1 – 7, 34, 43, 62, 68, 69.
- גוש: 29543 חלקות במלואן: 2, 4 – 6, 19.
- גוש: 29543 חלקי חלקות: 1, 11, 27.
- גוש: 29544 חלקות במלואן: 1 – 3, 7, 10.
- גוש: 29544 חלקי חלקות: 4 – 6, 8, 9.
- גוש: 29545 חלקות במלואן: 2 – 4, 9, 10.
- גוש: 29545 חלקי חלקות: 1, 5, 6, 8, 11, 17, 23, 29.
- גוש: 29553 חלקי חלקות: 10 – 12, 15, 17.
- גוש: 29554 חלקי חלקות: 43.
- גוש: 29555 חלקי חלקות: 14, 17, 19, 23.
- גוש: 29556 חלקי חלקות: 9, 11.
- גוש: 29557 חלקות במלואן: 2.
- גוש: 29557 חלקי חלקות: 3, 5, 6, 8, 11, 28.
- גוש: 29694 חלקות במלואן: 7, 6.
- גוש: 29694 חלקי חלקות: 2 – 5.
- גוש: 29695 חלקות במלואן: 1, 3, 4, 8, 9, 15.
- גוש: 29695 חלקי חלקות: 2, 5, 7, 12 – 14.
- גוש: 29696 חלקי חלקות: 2, 5, 7, 8.
- גוש: 29697 חלקות במלואן: 10, 20.
- גוש: 29697 חלקי חלקות: 4 – 9, 15, 21, 31.
- גוש: 29700 חלקי חלקות: 12.
- גוש: 29706 חלקי חלקות: 20.
- גוש: 29708 חלקות במלואן: 3, 4, 15, 20, 21.
- גוש: 29708 חלקי חלקות: 5, 8 – 11, 13, 14, 17 – 19, 22, 25, 26, 32.
- גוש: 29887 חלקות במלואן: 5.
- גוש: 29887 חלקי חלקות: 3, 4, 7.
- גוש: 29888 חלקות במלואן: 4.
- גוש: 29888 חלקי חלקות: 2, 3, 6.
- גוש: 29889 חלקות במלואן: 3, 4, 7.
- גוש: 29889 חלקי חלקות: 1, 2, 5, 6, 8.
- גוש: 29890 חלקי חלקות: 1 – 4.
- גוש: 29904 חלקי חלקות: 3.
- גוש: 29905 חלקי חלקות: 9, 38.
- קואורדינטה X: 208000
- קואורדינטה Y: 635000
- מטרת התכנית:**
1. דיוק ופרוט של מתחמי יער מקומיים הכלולים בתמ"א/22. פרוט התכליות, השימושים והפעילות היענית למתחמים אלה.
 2. אפיון והגדרת מתחמי יער קיים שאינם כלולים בתמ"א/22 וסיווגם עפ"י הגדרות תמ"א/22 והגדרת סוגי היער ע"פ התאמתם הפיזית להגדרות בתמ"א/22
 3. שינוי ייעוד שטחים פתוחים המוגדרים כאזור חקלאי (לפי מ"י/200) – למתחמי יער בסיווג והגדרה תואמת לשטחי תמ"א/22.
 4. מגבלות ועקרונות שימור ופיתוח השטחים הפתוחים הכלולים בתכנית זאת. הגדרה וקביעה של מערכת דרכי יער, נוף וטיילות במתחמי יער וכן, שערי כניסה למתחמים. ייעוד שטחים לדרכי רכב לתחזוקה, שרות בטחון ובטיחות ועבור חרום והצלה ממסילת הברזל. הנחיות ומגבלות לפיתוח חניות לרכב במתחמי יער.
 5. הגבלה והגדרת תנאים למעבר תשתיות ומתקני תשתיות תת קרקעיות ועיליות חוצות במתחמי יער.

6. הגדרה וקביעה של מוקדי הוקרה ביער.
 7. הגדרה וקביעה של פעולות ממשק מותרות בשטחי יער.
- עיקרי הוראות התכנית:**
1. התוויה מדויקת של גבולות שטחי היער לסוגיו.
 2. הוראות לפעילות יערנית מותרת בסוגי היער השונים.
- הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/8/2011 ובילקוט הפרסומים 6298, התשע"א, עמ' 6764, בתאריך 26/9/2011.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה יהודה, טלפון: 02-9900888, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

דלית זילבר

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: תל אביב – יפו

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

507-0231464

שם התכנית: תב"ע 4415 – משתלה מגרש 91

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 507-0231464 גרסת: הוראות – 39 תשריט – 20 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
התליה	תא/ג 1
כפיפות	תא/2069 ד
כפיפות	תא/במ/10/2069 ג
כפיפות	תא/ע 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תל אביב-יפו רחוב: וילנסקי משה. שכונת המשתלה בצד צפון מערב

מרחבי תכנון גובלים: רמת השרון.

גושים וחלקות:

גוש: 6615, מוסדר, חלקות במלואן: 298. קואורדינטה X: 184250 קואורדינטה Y: 670600

מטרת התכנית:

- א. שינוי ייעוד קרקע מתכנון בעתיד למגורים וחזית מסחרית.
- ב. קביעת הבינוי למגורים – קוי הבניין, גובה קומות, חזית מסחרית.
- ג. תכנון 136 יח"ד בשטח עיקרי ממוצע של 80 מ"ר מעל קומה מסחרית בשטח עיקרי של 1,500 מ"ר

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שני יועד קרקע מתכנן בעתיד למגורים.
- ב. תכנון 136 יח"ד בשטח עיקרי של 10,880 מ"ר, יח"ד יהיו להשכרה בבעלות אחודה לתקופה של 20 שנים לפחות, וע"פ החלטות הממשלה מעת לעת.
- ג. תכנון 6 קומות – לא כולל בנייה על הגג מעל קומת קרקע מסחרית ומרתפים. בקומת הקרקע קולונדה.
- ד. תכנון חזית מסחרית וקומת מסחר בשטח 1,500 מ"ר.
- ה. תכנון מגורים בעורף קומת הקרקע.
- ו. שילוב של ביתן שנאים קיים בקומה המסחרית או במרתף בתאום עם חברת החשמל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 8/7/2016 ובילקוט הפרסומים 7283, התשע"ו, עמ' 7741, בתאריך 14/6/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125, תל אביב-יפו 67012, טלפון: 03-7632588. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה תל אביב, שד' בן גוריון 68, תל אביב-יפו, טלפון: 03-7247262, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: תל אביב

הודעה בדבר תיקון טעות סופר באישור תכנית

מתאר ברמה מפורטת מס': 0336586-507

שם התכנית: תא/ 4529 – מעונות הסטודנטים

המכללה האקדמית תל אביב יפו

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר תיקון טעות סופר בהוראות תכנית 507-0336586

- התיקון הינו בסעיף 5. טבלת זכויות והוראות בנייה – קווי הבניין
- תא שטח 1, קו בניין צידי שמאלי: 0 במקום 12.7 מ'.
- תא שטח 1, קו בניין קדמי: 0 (היה מצוין בהערות בלבד ולא בגוף הטבלה)

הודעה מציינת כי בהערות לטבלה מפורטים קווי בניין משניים לכל כיוון. אלו יפורטו בתכנית בתיאום עם לשכת התכנון. הודעה מעירה כי פרסום האישור החדש אינו נוגע לכלל התכנית, אלא רק לסעיף שתוקן, וכי המועד הקובע לאישור התכנית הינו, כאמור, 28.9.2016. התכנית פורסמה לאישור ב.פ. 7352 מיום 28.9.16 עמ' 10288 ובעיתונות בתאריך 26.9.16. הוראות התכנית תוקנו בהתאם ונמצאות באתר האינטרנט של מנהל התכנון, בלשכת התכנון מחוז תל-אביב ובמשרדי הועדה המקומית.

דלית זילבר

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: הוד השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

הר/ 2050

שם התכנית: תכנית המתאר להוד השרון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הוד השרון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': הר/ 2050 המתנייחת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	הר/ 1001 / 1
כפיפות	תמא/ 38 / 3
כפיפות	הר/ במ/ 600
כפיפות	הר/ 1002
כפיפות	הר/ 1004
כפיפות	תמא/ 8
כפיפות	תמא/ 22
כפיפות	תמא/ 3
כפיפות	תמא/ 34
כפיפות	תממ/ 3 / 21
כפיפות	תממ/ 3 / 10
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 23
כפיפות	תמא/ 19
כפיפות	תמא/ 18 / 4
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 3
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 5
כפיפות	הר/ 38 / 1
כפיפות	תמא/ 4 / 16

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: הוד השרון.

מצפון: דרך 531 ומושב רמות השבים. מדרום: נחל הירקון.

ממזרח: תחום המועצה האזורית דרום השרון. ממערב: דרך מס' 4

גושים וחלקות:

גושים בשלמות: 6407, 6408, 6409, 6410, 6411, 6412, 6413, 6442, 6443, 6444, 6445, 6446, 6454, 6455, 6456, 6565, 6566, 6572, 6573, 6574, 6652, 6653, 6657, 6660, 6661, 6662. גושים בחלקות: 6447, 6448, 6449, 6451, 6452, 6453, 6564, 6575, 6656, 6658, 6844.

מטרת התכנית:

מטרת על פיתוח הוד השרון כעיר מחוברת, משופעת בשטחים פתוחים ומקושרת לפארק הירקון, תוך הישענות על הזהות הפיזית והקהילתית הייחודית ועל המערכות הטבעיות. א. פיתוח זהות עירונית ייחודית להוד השרון אשר תתבטא במערכת שטחי הציבור הפתוחים, במרקמים ומתחמים לשימור ובאופי ופרופורציות הרחובות.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מרומי: מודיעין-מכבים-רעות
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 420-0400721
שם התכנית: מד' / 4 15 א' – תוספת מרפסות
לדירור מוגן – מודיעין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 420-0400721

גרסת: הוראות – 9 תשריט – 6
המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	גז / מד' / במ' / 4 א
שינוי	מד' / 4 15
שינוי	מד' / 4 1
שינוי	מד' / 2020
כפופות	תמא / 23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מודיעין-מכבים-רעות רחוב: שיר השירים .

יישוב: מודיעין-מכבים-רעות רחוב: צאלון 3 .

המגרש ממוקם בחלק הצפוני מזרחי של העיר בין גבול שכונת המגורים לשטחי המע"ה.

המגרש גובל מצפון וממערב בשטח ציבורי פתוח, ממזרח בדרך משולבת וברחוב שיר השירים, ומדרום במגרש 82 שע"פ תכנית מד' / 4 15 וברחוב צאלון.

גושים וחלקות:

גוש: 5654, מוסדר, חלקות במלואן: 77.

מגרשים:

81 בהתאם לתכנית מד' / 4 15

מטרת התכנית:

הגדלת השטח המותר לבנייה עבור קירוי מרפסות לדירור המוגן ולמחלקות הסעודיות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח של 12 מ"ר בממוצע בגין כל יח"ד בדירור המוגן עבור קירוי מרפסות לדירור המוגן ולמחלקות הסעודיות.
2. ביטול הקמת קולונדה מקורה לחזית המסחרית ולמרפאה.
3. המרת שטחי שירות לא מנוצלים בשימוש לדירור המוגן לשטחי שירות לשימושים הסיעודיים ולהפך.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 7/9/2016 ובילקוט הפרסומים 7385, התשע"ז, עמ' 982, בתאריך 23/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430, טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מודיעין-מכבים-רעות, דם המכבים 1 מודיעין-מכבים-רעות, טלפון: 08-9726045, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

ב. פיתוח שלד עירוני ברור והמשכי של שטחים פתוחים עירוניים המקשר בין חלקי העיר ובינם לבין השטחים הפתוחים הסובבים והמבוסס על מערכת הניקוז והנחלים.
ג. התווית רשת נהירה של רחובות עירוניים, רחובות מסחריים, שבילים ושבילי אופניים, לעידוד ההליכה ברגל ולחיוזק הקשר בין חלקי העיר השונים ובינם לבין אזורי התעסוקה.

ד. שיפור החיבור בין מערכת הדרכים העירונית ומערכת התנועה הארצית הסובבת.

ה. עידוד פיתוח אזורי התעסוקה.

ו. יצירת מסגרת תכנונית לאישור תכניות מפורטות על ידי הועדה המקומית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת ייעודי קרקע ושימושים מותרים ברמה מתאריית.
2. קביעת היקף השטח הבנוי המותר במתחמי העיר השונים בהתאם לשימושים.
3. הגדרת אזורי התערבות והנחיות לפיתוחם.
4. הגדרת מכלולים ומתחמים מבונים לשימוש.
5. קביעת הוראות להכנת תכניות מפורטות.
6. קביעת האופי העקרוני של השלד הירוק, והנחיות כלליות לעיצוב ופיתוח ברמה מתאריית.
7. קביעת תבנית הבנייה, הנחיות ארכיטקטוניות והנחיות פיתוח ברמה מתאריית לאזורי המגורים ואזורי התעסוקה.
8. קביעת הוראות לשדרות, רחובות עירוניים ומתחמי מיתון תנועה.
9. קביעת הדרכים הראשיות ובהן הדרכים הנדרשות לשילוב מערכת הסעת ההמונים לטובת קישור בין חלקי העיר השונים ובינם לבין אזור התעסוקה ותחנות רכבת ישראל.
10. יצירת מערכת עירונית של שבילי אופניים, כולל חיבורים למערכות השבילים האזוריות ולתחנות הסעת ההמונים.
11. קביעת הנחיות סביבתיות.
12. קביעת הנחיות לעריכת תכניות מפורטות באופן שיטמייע את מטרות התכנית.
13. קביעת שלביות פיתוח.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טל' 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הוד השרון, בן גמלא יהושע 28 הוד השרון 4532235 טל' 09-7759666. ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: ראשון לציון
הודעה בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס':
רצ / 1 / 758

שם התכנית: רחוב סמילנסקי 14.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס': רצ / 1 / 58 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 14/1/2010 ובילקוט הפרסומים 6061, התשע, עמ' 1849, בתאריך 8/2/2010.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ל רצ / 1 / 1 יג

שינוי ל רצ / 1 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראשון לציון רחוב: סמילנסקי 14.

גושים וחלקות:

גוש: 3936 חלקות במלואן: 6.

מטרת התכנית:

- א. תוספת 3 יחידות דיור למבנה קיים, וזאת ע"י:
1. תוספת יחידת דיור בקומת גג ללא שינוי בקו בניין.
2. הפיכת קומה מפולשת לשטח עיקרי כדירה.
3. סגירת מרפסת קיימת בקומה ו' ליחידת דיור.
- ב. תוספת זכויות בנייה עיקרי מ" 155% ל- 185%.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. תוספת 3 יחידות דיור – מצב קיים.
- ב. תוספת זכויות בנייה – עיקרי – מ" 55% ל- 185%.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, הכרמל 20 ראשון לציון 75264 טלפון: 03-9547577, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: ראשון לציון

הודעה בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס':

רצ / 1 / 203

שם התכנית: בית העלמין הישן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס': רצ / 1 / 20 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 21/08/2008 ובילקוט הפרסומים 5854, התשסט, עמוד 13, בתאריך 02/10/2008.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ל רצ / 1 / 20 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראשון לציון רחוב: בורג יוסף.

גושים וחלקות:

גוש: 3940 חלקי חלקות: 17 – 20, 26 – 28.

מטרת התכנית:
שינוי ייעוד מדרך מאושרת וחניה ליעוד בית עלמין.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מדרך מאושרת וחניה ליעוד בית עלמין לצורך הרחבת בית קברות קיים.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, הכרמל 20 ראשון לציון 75264 טלפון: 03-9547577, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רעננה

הודעה בדבר דחיית תכנית מפורטת מס':

416-0092833

שם התכנית: רע/1020 א' – לב המושבה, רעננה –

מתחם א'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מפורטת מס': 416-0092833 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 12/02/2016 ובילקוט הפרסומים 7213, התשעו, עמוד 3837, בתאריך 24/02/2016.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי רע/ 2000

שינוי רע/ 1 / 185

ביטול רע/ 1 / 292 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רעננה רחוב: רמב"ם 5.

יישוב: רעננה רחוב: השוק 2.

יישוב: רעננה רחוב: ברנר 4.

מרכז העיר רעננה, סמוך לרחוב אחוזה:

מצפון- רחוב השוק

ממזרח- רחוב ברנר

ממערב- רחוב רמב"ם

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 6586 חלקות במלואן: 63, 64, 300, 301, 435, 436.

גוש: 6586 חלקי חלקות: 165, 328.

מטרת התכנית:

פיתוח מוקד שימושים מעורבים של מגורים, מסחר ומשרדים כמנוף לשדרוג מרכז העיר רעננה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. ייעוד "מגורים מסחר ומשרדים" עפ"י תכנית מאושרת, הופך בתכנית זו ליעוד "מגורים מסחר ותעסוקה" עפ"י הגדרת המבא"ת.
- ב. שינוי ייעוד "דרך מאושרת" ל-"דרך משולבת".
- ג. קביעת בניינים להריסה.
- ד. קביעת חניה תת קרקעית.
- ה. הגדלת זכויות בנייה למגורים מ" 806 מ"ר ל- 3875 מ"ר שטח עיקרי.

- ו. הגדלת זכויות בנייה למסחר מ"ר 806.7 ל-830 מ"ר עיקרי, ולתעסוקה מ"ר 806.7 ל-830 מ"ר עיקרי.
- ז. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ח. קביעת הנחיות לעיצוב הבניינים ולהשתלבותם במרקם הקיים.
- ט. הגדלת צפיפות הדיוור מ-8 יח"ד לדונם ל-22 יח"ד לדונם.
- י. תוספת 16 יח"ד, ובסה"כ 44 יח"ד.
- יא. קביעת הוראות לדרך משולבת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91, רמלה 72430, טלפון: 08-9788409, וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רעננה, השוק 6 רעננה 43604 טלפון: 09-7610516, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: דרום השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

417-0121566

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה – שוחט, שדה ורבורג

– שד/119/56

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 417-0121566 גרסת: הוראות – 21 תשריט – 13

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי שד/119/22

כפיפות שד/מק/119/48

כפיפות שד/1000/ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שדה ורבורג רחוב: השקד.

מדובר בחלקה בתוך הרחבה מושב שדה ורבורג ברח' השקד 5.

גושים וחלקות:

גוש: 9117, מוסדר, חלקות במלואן: 90.

מטרת התכנית:

1. תוספת שטח עיקרי לחלקה.

2. הנמכת רצפת חצר אנגלי עד רצפת המרתף.

3. שינוי תכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטח עיקרי לחלקה, 38.06 מ"ר.

2. הנמכת רצפת חצר אנגלית מ-1.5 מ' עד רצפת המרתף.

3. שינוי תכנית מ-30% ל-35%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 5/2/2016 ובילקוט הפרסומים 7201, התשע"ו, עמ' 3356, בתאריך 9/2/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91, רמלה 72430, טלפון: 08-9788409, וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, נוה ירק 45100 טלפון: 03-9000500, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: לב השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 412-0137885

שם התכנית: צ/ש/6-22/50 – פיצול נחלה 67, צור משה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 412-0137885

גרסת: הוראות – 10 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל

תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי משמ/132

שינוי צש/77/3

כפיפות צש/77/4

כפיפות צש/0/2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צור משה רחוב: החורשים, משק 67, צור משה

גושים וחלקות:

גוש: 8126, מוסדר, חלקי חלקות: 9, 10, 11, 17.

מגרשים:

67 בהתאם לתכנית צש/77/3

מטרת התכנית:

פיצול נחלה 67 ויצירת מגרש מגורים נוסף.

עיקרי הוראות התכנית:

א. איחוד חלוקה כמשמעותה בפרק ג' סימן ז' לחוק ושינוי ייעוד מאזור מגורים חקלאי למגורים.

ב. קביעת הוראות בנייה.

ג. שינוי קוי בנין.

ד. תוספת 6% שניתן היה לקבל בהקלה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/6/2015 ובילקוט הפרסומים 7060, התשע"ה, עמ' 6502, בתאריך 18/6/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91, רמלה 72430, טלפון: 08-9788409, וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב השרון, תל מונד תל מונד 40600, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 451-0251256

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה למגרש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 451-0251256

גרסת: הוראות – 11 תשריט – 9

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ק/מק/1005/א

שינוי אפ/1005

שינוי אפ/1000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: יקנעם עילית רחוב: גבעת האלוניס .
יישוב: מגידו .

מדרונות דרומיים של יקנעם עילית בצמוד לשכונת גבעת אלוניס
קואורדינטה X: 208750
קואורדינטה Y: 726700

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 11072 חלקות במלואן: 27, 28, 29, 31, 32, 53, 55.
גוש: 11072 חלקי חלקות: 30, 33, 34, 35, 49, 63.
גוש: 12567 חלקי חלקות: 66, 71, 82, 96.
גוש: 12569 חלקי חלקות: 169.

מגרשים:

95 בהתאם לתכנית ג/ במ/ 55
114 בהתאם לתכנית 1/ מע/ מק/ גבממ/ 38
בשלמות בהתאם לתכנית ג/ 17667
700 בהתאם לתכנית 22 / 14 / 2
776 בהתאם לתכנית 22 / 14 / 2
703 בהתאם לתכנית 20 / 14 / 2
36 בהתאם לתכנית ג/ במ/ 55

מטרת התכנית:

הכנת איחוד וחלוקה כולל טבלאות איזון לתכנית זו ובהמשכית
לתכנית ג/17667, אשר יאפשרו הוצאת היתרי בנייה ובנוסף
ערכון רשת הדרכים בשכונה ושינויים בהתאמה במתווים של
מגרשים גובלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת ו/או שינוי הוראות תכנית ג/17667 בנושאים הבאים:
א. הוראות שענינן עליות גג כקבוע בתכנית ג/20678.
ב. הוראות לענין מתן היתרי בנייה ואכלוס.
ג. הוראות לענין ביצוע התכנית.
ד. ערכון נתונים כמותיים בתכנית כנובע מביטול דרכים
קיימות, התווית דרכים חדשות והרחבת דרכים מאושרות.
ה. שינוי בגודל מגרש מינימלי.
ו. שינוי הוראות בינוי בדבר אופן פריסת הקומות מעל ומתת
לקרקע ללא שינוי מפלס הגובה של הגג.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד
הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-
6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית
לתכנון ולבנייה יקנעם עילית, צאלים 1 יקנעם עילית 20692
טלפון: 04-9596095, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים,
עפולה 18120 טלפון: 04-6429660

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר ברא

גושים וחלקות:

גוש: 8892, מוסדר, חלקי חלקות: 5, 38.

מטרת התכנית:

הוספת יחידת דיור

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת מס' יחידות דיור מיחידה אחת לשתי יחידות דיור
הגדלת מס' קומות מ-2 ל-3 קומות
הגדלת שטחי בנייה עיקריים מ-180 מ"ר ל-390 מ"ר
הוספת מרתף מתחת לבנין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
19/02/2016 ובילקוט הפרסומים 7213, התשעו, עמוד 3840,
בתאריך 24/02/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91, רמלה 72430, טלפון:
08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה קסם,
כפר קאסם כפר קאסם 49940 טלפון: 03-9370492, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

שי באב"ד

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: יקנעם עילית, יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

222-0173591

שם התכנית: יקנעם עילית תכנית שכונה חדשה**"נחל השניים"**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יקנעם
עילית, יזרעאלים מופקדת תכנית מפורטת מס': 222-0173591
גרסת: הוראות – 23 תשרי – 14
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים
בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 17667

כפיפות ג/ 20861

כפיפות ג/ 20678

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0328351-215

שם התכנית: שינוי ייעוד בית ספר נופים-עפולה

(ג/22295)

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0328351-215 גרסת: הוראות – 10 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/17000

כפיפות ג/18647

כפיפות ג/12567

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עפולה רחוב: האלה

מעברית ליישוב עפולה בצמוד לבית ספר נופים

גושים וחלקות:

גוש: 16773, מוסדר, חלקי חלקות: 3.

קואורדינטה X: 230025

קואורדינטה Y: 726850

מגרשים:

1206 בהתאם לתכנית 17000

2002 בהתאם לתכנית 17000

מטרת התכנית:

הגדלת שטח למבני ציבור המאושר בתוכנית ג/17000

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח לבנייני ציבור

הגדלת שטחי בנייה

שינוי בקווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 1/4/2016 ובילקוט הפרסומים 7235, התשע"ו, עמ' 4664, בתאריך 29/03/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טלפון: 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים. www.pnim.gov.il

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/21599

שם התכנית: שינוי ייעוד לצורך אישור מצב קיים

והוצאת היתר בנייה, צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/21599

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/12617

כפיפות תמא/35

כפיפות תמא/34 ב/4

כפיפות תממ/2 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת.

גושים וחלקות:

גוש: 13605 חלקי חלקות: 35, 59, 68, 69, 72, 73, 79, 82.

קואורדינטה X: 245950

קואורדינטה Y: 762750

מטרת התכנית:

הסדרה סטטוטורית והרחבת בריכה עירונית, צפת

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד הקרקע ופירוט לתוכנית המתאר ג/12617.

קביעת שימושים והוראות בנייה וקביעת זכויות והגבלות בנייה. הקלה בקו בנין מציד הדרך מס' 89 (877) ל- 40 מטר עד 64 מטר.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 10/06/2016 ובילקוט הפרסומים 7266, התשע"ו, עמוד 6367, בתאריך 15/05/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טלפון: 04-6927467, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0303347-261

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות הבנייה במגרש 7/27

- כפר מנרא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0303347-261 גרסת: הוראות – 5 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/7676

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנרא

בכניסה הראשית לכפר

גושים וחלקות:

גוש: 17562, מוסדר, חלקי חלקות: 27.

קואורדינטה X: 224214

קואורדינטה Y: 745714

מטרת התכנית:

מתן לגיטימציה לבנייה קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

העלאת אחוזי בנייה

הוספת שימוש משרדים באזור מסחר ותעסוקה

חלוקת השטחים לפי השימושים באזור מסחר ותעסוקה

העלאת גובה מבנה ומס' קומות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

19/2/2016 ובילקוט הפרסומים 7209, התשע"ז, עמ' 3673, בתאריך

21/02/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005

טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי

לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 20-03331-261

שם התכנית: שינוי בהוראות וזכויות הבנייה

במגרש 13/21 - כפר מנדא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 20-03331-261

גרסת: הוראות - 6 תשריט - 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 7676

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר מנדא

300 מ' ימינה בכיכר הראשונה אחרי הכניסה הראשית לכפר

מנדא

גושים וחלקות:

גוש: 17562, מוסדר, חלקי חלקות: 13.

קואורדינטה X: 224275

קואורדינטה Y: 746000

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים למגורים מעורב במסחר לצורך הגדלת

זכויות המסחר במגרש מגורים מאושר

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ומסחר

הגדלת היקפי הבנייה של המסחר והמגורים במגרש

שינוי בהוראות בנייה

קביעת קווי הבנייה לפי קונטור מבנה קיים כמסומן בתשריט

מצב מוצע

קביעת הוראות למתן היתר בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

16/09/2016 ובילקוט הפרסומים 7349, התשע"ז, עמוד 10206,

בתאריך 21/09/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005

טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי

לעיון בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,

ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

257-0352393

שם התכנית: הסדרת יעודי קרקע ושינוי בהוראות

וזכויות בנייה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא

העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0352393 גרסת:

הוראות - 13 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 17894

שינוי ג/ 8588

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כפר כנא, כפר כנא-אזור התעשייה

קואורדינטה X: 231850

קואורדינטה Y: 740350

גושים וחלקות:

גוש: 17385, מוסדר, חלקי חלקות: 26.

מטרת התכנית:

הסדרת יעודי קרקע ושינוי בהוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מש.צ.פ לחניה

2. הגדלת אחוזי בנייה, לפי טבלה 5

3. קביעת גובה, מס' קומות, תכנית קרקע הכל לפי המפורט

בטבלה 5.

כל מעוניין רשאי לעיון בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד

הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל

פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן

כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות

תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין

הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:

04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית

לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000

טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה

בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),

תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
257-0360602

שם התכנית: שינוי ייעוד וחלוקה תכנונית חדשה ליצירת מגרש – חילוף

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים מופקדת תכנית מפורטת מס': 257-0360602 גרסת: הוראות – 17 תשריט – 16
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 11930
שינוי	ג/ 400
שינוי	ג/ 10068
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	ג/ 1186

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בסמת טבעון.
בחלק הדרומי של שכונת חילוף.
קואורדינטה X: 214000
קואורדינטה Y: 738400

גושים וחלקות:

גוש: 10474, מוסדר, חלקי חלקות: 20, 31.

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית ג/10068

מטרת התכנית:

הסדרת יעודי קרקע במסגרת חלוקה תכנונית חדשה, לשם יצירת מגרש מגורים רגולרי והרחבת שצ"פ.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי מערך המגרשים וחלוקה תכנונית חדשה ליצירת 2 מגרשי מגורים במקום אחד ושינוי גודל מגרש מינימלי.
2. שינוי ייעוד למגורים ושצ"פ.
3. הגדרת זכויות בנייה בהתאם לתקנון מאושר.
4. קביעת הוראות והנחיות בינוי בהתאם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים, ציפורן 5 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6468585

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות

שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 262-0366617

שם התכנית: ג/22719 תוספת זכויות בנייה במגרש מגורים בצפון סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 262-0366617 גרסת: הוראות – 8 תשריט – 6
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 9169
שינוי	ג/ 668
שינוי	ג/ 12906
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין.

במערב צפון סכנין צפונית לכביש מס' 14
קואורדינטה X: 227600
קואורדינטה Y: 752700

גושים וחלקות:

גוש: 19313, מוסדר, חלקי חלקות: 26, 27.

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה והגדלת מס' הקומות במבנה מגורים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת סך כל אחוזי הבנייה מ-150% ל-231%.
2. הגדלת מס' הקומות מ-4 קומות ל-6 קומות.
3. הגדלת גובה הבנין מ-15 מ' ל-19.1 מ'.
4. הסדרת הבינוי הקיים בחריגה מקווי בניין.
5. הגדלת תכסית מ-42% ל-45%.
6. הגדרת שימושים מותרים, והגבלת השימושים המותרים בקומת הקרקע.
7. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טלפון: 04-6746740

מטה אשר, ד.ג. גליל מערבי מופקדת תכנית מפורטת מס':
0432898-201 גרסת: הוראות – 15 תשריט – 10
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 5160
שינוי	ג/ 20958
שינוי	ג/ 4619
שינוי	ג/ 9798
שינוי	ג/ 4168
שינוי	ג/ 4947
שינוי	ג/ 10417
שינוי	ג/ 9096
שינוי	ג/ 2316
שינוי	ג/ 2315
שינוי	ג/ 4360
שינוי	ג/ 7405
שינוי	ג/ 12317
שינוי	ג/ 13161
שינוי	ג/ 13617
שינוי	ג/ 14940
שינוי	ג/ 14941
שינוי	ג/ 15389
שינוי	ג/ 15820
שינוי	ג/ 15798
שינוי	ג/ 16358
שינוי	ג/ 1130
שינוי	משצ/ 37
שינוי	ג/ 17933
שינוי	ג/ 1489
שינוי	ג/ 20884
שינוי	ג/ 20564
שינוי	ג/ 20448
שינוי	ג/ 20226
שינוי	ג/ 20348
שינוי	ג/ 20359
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 5
כפיפות	תמא/ 23 / 21
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 3
כפיפות	תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: מזרעה.
דרך מס' 859, קטע: רגבה/מזרעה (כביש 4) – ג'ת/ינוח (כביש 70)
קואורדינטה X: 211598
קואורדינטה Y: 764781

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 18138 חלקות במלואן: 24, 71, 72, 73.
גוש: 18138 חלקי חלקות: 6, 18, 22, 23, 25, 26, 27, 32, 49, 52, 58, 59, 60, 62, 64, 69, 74, 89.
גוש: 18244 חלקי חלקות: 68.
גוש: 18259 חלקי חלקות: 6, 7, 8, 9, 12.
גוש: 18481 חלקי חלקות: 12, 14, 17, 18.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה חרמון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 21511

שם התכנית: הגדלת שטח ציבורי ושנוי קו בניין, בוקעתא
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': ג/ 21511
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 18331
שינוי	ג/ 6121
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תממ/ 2 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בוקעתא.

גושים וחלקות:

קואורדינטה X: 789700

קואורדינטה Y: 273150

מטרת התכנית:

מטרת התכנית הגדלת שטח מבני ציבור ע"ח מגורים עבור
מבנה דת ראשי לכפר.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד ממגורים ב' לשטח מבני ציבור.
שינוי ייעוד דרך מדרג משולבת למבנה ציבור.
שינוי בקווי בנין.
הגדלת אחווי בנייה כלליות מ-160% ל-255%, שינוי תכנית
קרקע ל-85%.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
20/5/2016 ובילקוט הפרסומים 7252, התשע"ו, עמ' 5319, בתאריך
20/4/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ובנייה
מעלה החרמון, מסעדה 12439 טלפון: 04-6983608, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

201-0432898

שם התכנית: דרך 859 בין כביש 4 לכביש 70

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

גוש: 18482 חלקי חלקות: 22, 39.

גוש: 18483 חלקות במלואן: 28.

גוש: 18483 חלקי חלקות: 8, 11, 18, 19, 26, 32, 46.

גוש: 18689 חלקי חלקות: 3, 6.

גוש: 18691 חלקי חלקות: 7, 9.

גוש: 18697 חלקי חלקות: 13, 15, 23, 32, 39, 40, 41.

גוש: 19799 חלקי חלקות: 210, 263.

גוש: 19943 חלקי חלקות: 2, 16.

גוש: 19951 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 6, 7, 10.

גוש: 19952 חלקי חלקות: 6, 9, 10.

גוש: 19953 חלקי חלקות: 37, 38, 39, 41.

גוש: 21132 חלקות במלואן: 94, 113, 114.

גוש: 21132 חלקי חלקות: 95, 105, 106, 112, 115, 116.

מטרת התכנית:

קביעת הוראות לדרך 859, קטע: מכביש 4 עד כביש 70

עיקרי הוראות התכנית:

- ייעוד שטחים לדרך.
- קביעת מגבלות בנייה קבועות וזמניות על שטחים סמוכים לדרך המוצעת בתוכנית.
- קביעת עקרונות בנייה ופיתוח לדרך, לרבות פיתוח ושיקום נופי.
- הסדרת דרכים חקלאיות ונגישות לחלקות חקלאיות, ביטול דרך, קביעת אמצעים להגנה על הסביבה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה אשר – ד-1 גליל מערבי, טלפון: 04-9879621. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: נצרת עילית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

212-0146597

שם התכנית: מתחם גני נצרת – ג/21824

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 212-0146597 גרסת: הוראות – 39 תשריט – 30

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/10699

כפיפות ג/17597

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצרת עילית.

נצרת עילית, ממערב לכביש 60 הישן

קואורדינטה X: 227431

קואורדינטה Y: 732668

מרחבי תכנון גובלים: נצרת.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 16542 חלקי חלקות: 2, 9.

גוש: 16561 חלקי חלקות: 20.

גוש: 16562 חלקות במלואן: 37.

גוש: 16562 חלקי חלקות: 36, 38, 43.

מטרת התכנית:

תכנון מפורט של מתחם גני נצרת לצורך הקמת שכונת מגורים, אזור תעסוקה ומסחר ומתחם תיירות.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הייעודים המותרים בשטח התכנית: "מגורים ב", "מגורים ד", "מלונאות אכסון מלונאי", "מסחר ותעסוקה", "שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור", "שטח ציבורי פתוח", "שטח פרטי פתוח" ו"דרך מוצעת".
- קביעת השימושים המותרים בשטח התכנית.
- קביעת זכויות והוראות בנייה.
- קביעת הוראות בינוי ופיתוח, תנאים למתן היתרי בנייה ותנאים למתן טופס וואו תעודת גמר.
- קביעת הוראות בגין עצים לשימור, העתקה ועקירה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נצרת עילית, גלבע 16 נצרת עילית 17000 טלפון: 04-6478828.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 259-0296459

שם התכנית: ג/22735 מגרש 159 שכונה דרומית

ראש פינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע

הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0296459-259 גרסת:
הוראות – 8 תשריט 4
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	11446 / ג
שינוי	9399 / ג
כפיפות	תמא / 35
כפיפות	16450 / ג
כפיפות	תממ / 2 / 9
כפיפות	8600 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דרך הצבר, שכונה דרומית ראש פינה
קואורדינטה X: 250725
קואורדינטה Y: 763500

גושים וחלקות:

גוש: 13942, לא מוסדר, חלקי חלקות: 12.

מטרת התכנית:

שינוי זכויות הבנייה במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

הסבת 60 מ"ר, שהוקצו לחניות מקורות, לשטחים עיקריים.
הוספת 28 מ"ר עבור גזוסטראות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד
האוצר www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה
מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טלפון:
04-6800077

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תש"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0311480-261

שם התכנית: שינוי ייעוד – קרקע מובאריכי אוסאמה

– שפרעם, ג/22222

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0311480-261
גרסת: הוראות – 18 תשריט 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג / 18990

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפרעם, שכונת ואדי סקיע מול תחנת דלק פז

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10283 חלקות במלואן: 26.

גוש: 10283 חלקי חלקות: 27.

קואורדינטה X: 216250

קואורדינטה Y: 744825

מגרשים:

39 בהתאם לתכנית ג / 18990

9 בהתאם לתכנית ג / 18990

5 בהתאם לתכנית ג / 18990

109 בהתאם לתכנית ג / 18990

36 בהתאם לתכנית ג / 18990

מטרת התכנית:

קביעת הסדרי תנועה בדרכים הגובלות ושינוי ייעוד ממגורים
ב' לייעוד מגורים, מסחר ותעסוקה, וקביעת זכויות בנייה
לצורך יצירת מסגרת תכנונית למתן היתרים והרשאות בשטח
התכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת הסדרי תנועה בדרכים הגובלות, בהתאם לנספח
התנועה.
- שינוי ייעוד ממגורים ב' לייעוד מגורים, מסחר ותעסוקה.
- הגדלת סה"כ אחוזי בנייה ל-40.9%.
- הגדלת תכנית קרקע ל-76%.
- הגדלת מס' קומות ל-6 קומות כולל קומת מרתף לחניה.
- הגדלת גובה בניין ל-19 מ'.
- קביעת קווי בניין כמסומן בתשריט.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
2/9/2016 ובליקוט הפרסומים 7333, התשע"ו, עמ' 9509, בתאריך
1/9/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 04-9502017, וכל המעוניין רשאי
לעין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל,
ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

20785 / ג

שם התכנית: סידור סולטן איברהים עה"ש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן
מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג / 20785

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תממ/ 3 / 2

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

כפיפות תמא/ 34 / ב / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

תכנית זו חלה על שטח המצוי בצמוד וממזרח לדרך מס' 99

בסמוך לשמורת הבניאס

קואורדינטה X: 264950

קואורדינטה Y: 794550

גושים וחלקות:

גוש: 203008 חלקות במלואן: 19.

גוש: 203008 חלקי חלקות: 5 – 6.

מטרת התכנית:

פרוט והגדרת זכויות הבנייה ורשימת השימושים המותרים
באתר סידוי סולטן איברהים עה"ש על מנת לאפשר הסדרה
ופיתוח המבנים והפעילויות הקיימים באתר הקדוש ופיתוח
נופי סביבתי בתחומו

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת יעודי קרקע

קביעת התכליות המותרות וזכויות הבנייה באתר

קביעת הוראות בינוי ופיתוח השטח

הקלות מתמ"א 35 בהתאם לסעיפים 6.1.3, 9.1.5 ו- 9.7.4 לתמ"א

הקלה מתמ"א 3 עבור התחבורות דרך הגישה לאתר לדרך
אזורית קיימת

הקלה מתמ"א 3 עבור ייעוד גן לאומי ומבנים ומוסדות ציבור
לדת לרבות חניון וביתן לשומר מס' 80 מ' ל-25 מ' מציר הדרך
האזורית

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד
הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:
04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית
לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

20784 /ג

שם התכנית: מקאם אלחוזרי, עה"ש

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן
מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 20784

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 10480

שינוי ג/ 13642

כפיפות תמא/ 34 / ב / 3

כפיפות תממ/ 3 / 2

כפיפות תמא/ 34 / ב / 4

כפיפות תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

קואורדינטה X: 268400

קואורדינטה Y: 795150

גושים וחלקות:

גוש: 203012 חלקות במלואן: 7.

גוש: 203012 חלקי חלקות: 1, 5 – 6, 8 – 10, 13.

מטרת התכנית:

פרוט והגדרת זכויות הבנייה ורשימת השימושים המותרים
באתר אלחוזרי עה"ש על מנת לאפשר הסדרה ופיתוח המבנים
והפעילויות הקיימים באתר הקדוש ופיתוח נופי סביבתי
בתחומו

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת יעודי קרקע

קביעת התכליות המותרות וזכויות הבנייה באתר

קביעת הוראות בינוי ופיתוח השטח

הקלות מתמ"א 35 בהתאם לסעיפים 6.1.3 ו- 9.7.4 לתמ"א

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד
הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון:
04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית
לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו),
תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גולן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':

20783 /ג

שם התכנית: אתר הנביא אלח'ר (בניאס) עה"ש, גולן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן
מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 20783

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	תממ/ 3 / 2
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

תכנית זו חלה על שטח המצוי מצפון לכביש מס' 99 בסמוך לשמורת הבניאס
קואורדינטה X: 265000
קואורדינטה Y: 794950

גושים וחלקות:

גוש: 203000 חלקי חלקות: 2, 20.
גוש: 203008 חלקי חלקות: 1 - 2, 9.

מטרת התכנית:

פרוט והגדרת זכויות הבנייה ורשימת השימושים המותרים
באתר הנביא אלח'ר עה"ש, על מנת לאפשר הסדרה ופיתוח
המבנים והפעילויות הקיימים באתר הקדוש ופיתוח נופי
סביבתי בתחומם

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת יעודי קרקע
קביעת התכליות המותרות וזכויות הבנייה באתר
קביעת הוראות בניין ופיתוח השטח
הקלות מתמ"א 35 בהתאם לסעיפים 6.1.3 ו-9.7.4 לתמ"א.
הקלה מתמ"א 3 עבור התחבורה דרך הגישה לאתר לדרך
אזורית קיימת

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד
הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005, טלפון:
04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית
לתכנון ולבנייה גולן, קצרין 12900 טלפון: 04-6969712

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי, הגליל התחתון

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-0252221

שם התכנית: ג/21940 שכונה בין בועיינה לנוג'ידא

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
251-0252221 גרסת: הוראות - 38 תשריט - 24
איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים
בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 13274
שינוי	ג/ 6493
שינוי	ג/ 9034
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 2 / 9
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תמא/ 22

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בועיינה-נוג'ידא.

התכנית ממוקמת בצמוד לגבול הדרומי של הישוב. בשטח
התכנית שלושה מדרונות תלולים הפונים לכיוון דרום מזרח אל
עבר בקעת בית נטופה. את שטח התכנית, בין המדרונות, חוצה
וואדי הנשפך לכיוון דרום הפרש הגבהים בין הנקודה הגבוהה
לנמוכה ביותר בשטח התכנית הוא כ 120 מטרים.

גושים וחלקות:

גוש: 17547 חלקות במלואן: 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21,
22, 25, 59, 64.
גוש: 17547 חלקי חלקות: 63.
גוש: 17548 חלקות במלואן: 3, 14, 15.
קואורדינטה X: 235294
קואורדינטה Y: 745690

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים חדשה בת 355 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד ממגורים, שצ"פ וייעוד משולב מגורים, מבני
ציבור ושטחים פתוחים לייעודים של מגורים, דרכים, מבני
ציבור ושצ"פ.
- הגדרת זכויות בנייה וקביעת הוראות בנייה, לרבות מפלס
כניסה למבנים.
- הגדרת שימושים.
- הסדרת מערכת דרכים, לרבות גישה למתקן ההנדסי.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה, לרבות הנחיות
סביבתיות ונופיות.
- איחוד וחלוקה ללא הסכמה לפי פרק ג' סימן ו', בשלושה
מתחמים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
09/10/2015 ובילקוט הפרסומים 7119, התשע"ו, עמוד 142,
בתאריך 24/09/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
הגליל התחתון, טלפון: 04-6628210, ועדה מקומית לתכנון
ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333,
וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד האוצר
www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה נפתלי
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 0274738-258

שם התכנית: ג/22619 תיקון לתכנית מתאר גוש חלב
16923/ג

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0274738-258 גרסת: הוראות – 16 תשריט – 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התייבנה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 10780
שינוי	מנ/מק/ 3404
שינוי	ג/ 11310
שינוי	ג/ 9210
שינוי	ג/ 19792
שינוי	ג/ 19461
שינוי	מנ/מק/ 2107
שינוי	ג/ 17811
שינוי	ג/ 16923
שינוי	מנ/מק/ 00 / 30
שינוי	גנ/ 15197
שינוי	ג/ 14732
שינוי	ג/ 2500
שינוי	ג/ 10779
שינוי	ג/ 9709
שינוי	ג/ 5309
שינוי	ג/ 5267
שינוי	ג/ 3286
שינוי	ג/ 10944
שינוי	ג/ 5383
שינוי	ג/ 5382
שינוי	ג/ 4672
שינוי	ג/ 912
שינוי	ג/ 10781
שינוי	ג/ 11908
שינוי	מנ/מק/ 18 / 99
שינוי	ג/ 12198
שינוי	ג/ 12796
שינוי	ג/ 13502
שינוי	ג/ 14175
שינוי	ג/ 14448
ביטול	ג/ 324
ביטול	ג/ 5207
ביטול	ג/ 2747
ביטול	ג/ 1261
ביטול	ג/ 1110
כפיפות	ג/ 1204 – צפון
כפיפות	ג/ 19686
כפיפות	ג/ 16364
כפיפות	ג/ 13850

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ייעוד: גוש חלב רחוב: (גישאלה, גיש) שוכן בצפון השדרה המרכזית של הגליל העליון, על רכס הר שגובהו 830 מ' ומשתפל לרגלי המורדות הצפוניים של הר מירון והתחום בוואדי גוש חלב ממזרח ונחל דישון מצפון ומערב.

קואורדינטה X: 241941

קואורדינטה Y: 769788

מרחבי תכנון גובלים: מרום הגליל.

גושים וחלקות:

גושים בשלמות: 14097, 14098, 14099, 14100, 14101, 14102, 14103, 14104, 14105, 14106, 14107, 14108, 14109, 14110, 14111, 14112, 14113, 14114, 14115, 14116, 14117, 14118, 14119, 14120, 14121, 14122, 14123, 14124, 14125, 14126, 14127, 14128, 14129, 14130, 14131, 14132, 14133, 14134, 14135, 14136, 14137, 14138, 14139, 14140, 14141, 14142, 14143, 14144, 14145, 14146, 14147, 14148, 14149, 14150, 14151, 14152, 14153, 14154, 14155, 14156, 14157, 14158, 14159, 14160, 14161, 14162, 14163, 14164, 14165, 14166, 14167, 14168, 14169, 14170, 14171, 14172, 14173, 14174, 14175, 14176, 14177, 14178, 14179, 14180, 14181, 14182, 14183, 14184, 14185, 14186, 14187, 14188, 14189, 14190, 14191, 14192, 14193, 14194, 14195, 14196, 14197, 14198, 14199, 14200, 14201, 14202, 14203, 14204, 14205, 14206, 14207, 14208, 14209, 14210, 14211, 14212, 14213, 14214, 14215, 14216, 14217, 14218, 14219, 14220, 14221, 14222, 14223, 14224, 14225, 14226, 14227, 14228, 14229, 14230, 14231, 14232, 14233, 14234, 14235, 14236, 14237, 14238, 14239, 14240, 14241, 14242, 14243, 14244, 14245, 14246, 14247, 14248, 14249, 14250, 14251, 14252, 14253, 14254, 14255, 14256, 14257, 14258, 14259, 14260, 14261, 14262, 14263, 14264, 14265, 14266, 14267, 14268, 14269, 14270, 14271, 14272, 14273, 14274, 14275, 14276, 14277, 14278, 14279, 14280, 14281, 14282, 14283, 14284, 14285, 14286, 14287, 14288, 14289, 14290, 14291, 14292, 14293, 14294, 14295, 14296, 14297, 14298, 14299, 14300, 14301, 14302, 14303, 14304, 14305, 14306, 14307, 14308, 14309, 14310, 14311, 14312, 14313, 14314, 14315, 14316, 14317, 14318, 14319, 14320, 14321, 14322, 14323, 14324, 14325, 14326, 14327, 14328, 14329, 14330, 14331, 14332, 14333, 14334, 14335, 14336, 14337, 14338, 14339, 14340, 14341, 14342, 14343, 14344, 14345, 14346, 14347, 14348, 14349, 14350, 14351, 14352, 14353, 14354, 14355, 14356, 14357, 14358, 14359, 14360, 14361, 14362, 14363, 14364, 14365, 14366, 14367, 14368, 14369, 14370, 14371, 14372, 14373, 14374, 14375, 14376, 14377, 14378, 14379, 14380, 14381, 14382, 14383, 14384, 14385, 14386, 14387, 14388, 14389, 14390, 14391, 14392, 14393, 14394, 14395, 14396, 14397, 14398, 14399, 14400, 14401, 14402, 14403, 14404, 14405, 14406, 14407, 14408, 14409, 14410, 14411, 14412, 14413, 14414, 14415, 14416, 14417, 14418, 14419, 14420, 14421, 14422, 14423, 14424, 14425, 14426, 14427, 14428, 14429, 14430, 14431, 14432, 14433, 14434, 14435, 14436, 14437, 14438, 14439, 14440, 14441, 14442, 14443, 14444, 14445, 14446, 14447, 14448, 14449, 14450, 14451, 14452, 14453, 14454, 14455, 14456, 14457, 14458, 14459, 14460, 14461, 14462, 14463, 14464, 14465, 14466, 14467, 14468, 14469, 14470, 14471, 14472, 14473, 14474, 14475, 14476, 14477, 14478, 14479, 14480, 14481, 14482, 14483, 14484, 14485, 14486, 14487, 14488, 14489, 14490, 14491, 14492, 14493, 14494, 14495, 14496, 14497, 14498, 14499, 14500, 14501, 14502, 14503, 14504, 14505, 14506, 14507, 14508, 14509, 14510, 14511, 14512, 14513, 14514, 14515, 14516, 14517, 14518, 14519, 14520, 14521, 14522, 14523, 14524, 14525, 14526, 14527, 14528, 14529, 14530, 14531, 14532, 14533, 14534, 14535, 14536, 14537, 14538, 14539, 14540, 14541, 14542, 14543, 14544, 14545, 14546, 14547, 14548, 14549, 14550, 14551, 14552, 14553, 14554, 14555, 14556, 14557, 14558, 14559, 14560, 14561, 14562, 14563, 14564, 14565, 14566, 14567, 14568, 14569, 14570, 14571, 14572, 14573, 14574, 14575, 14576, 14577, 14578, 14579, 14580, 14581, 14582, 14583, 14584, 14585, 14586, 14587, 14588, 14589, 14590, 14591, 14592, 14593, 14594, 14595, 14596, 14597, 14598, 14599, 14600, 14601, 14602, 14603, 14604, 14605, 14606, 14607, 14608, 14609, 14610, 14611, 14612, 14613, 14614, 14615, 14616, 14617, 14618, 14619, 14620, 14621, 14622, 14623, 14624, 14625, 14626, 14627, 14628, 14629, 14630, 14631, 14632, 14633, 14634, 14635, 14636, 14637, 14638, 14639, 14640, 14641, 14642, 14643, 14644, 14645, 14646, 14647, 14648, 14649, 14650, 14651, 14652, 14653, 14654, 14655, 14656, 14657, 14658, 14659, 14660, 14661, 14662, 14663, 14664, 14665, 14666, 14667, 14668, 14669, 14670, 14671, 14672, 14673, 14674, 14675, 14676, 14677, 14678, 14679, 14680, 14681, 14682, 14683, 14684, 14685, 14686, 14687, 14688, 14689, 14690, 14691, 14692, 14693, 14694, 14695, 14696, 14697, 14698, 14699, 14700, 14701, 14702, 14703, 14704, 14705, 14706, 14707, 14708, 14709, 14710, 14711, 14712, 14713, 14714, 14715, 14716, 14717, 14718, 14719, 14720, 14721, 14722, 14723, 14724, 14725, 14726, 14727, 14728, 14729, 14730, 14731, 14732, 14733, 14734, 14735, 14736, 14737, 14738, 14739, 14740, 14741, 14742, 14743, 14744, 14745, 14746, 14747, 14748, 14749, 14750, 14751, 14752, 14753, 14754, 14755, 14756, 14757, 14758, 14759, 14760, 14761, 14762, 14763, 14764, 14765, 14766, 14767, 14768, 14769, 14770, 14771, 14772, 14773, 14774, 14775, 14776, 14777, 14778, 14779, 14780, 14781, 14782, 14783, 14784, 14785, 14786, 14787, 14788, 14789, 14790, 14791, 14792, 14793, 14794, 14795, 14796, 14797, 14798, 14799, 14800, 14801, 14802, 14803, 14804, 14805, 14806, 14807, 14808, 14809, 14810, 14811, 14812, 14813, 14814, 14815, 14816, 14817, 14818, 14819, 14820, 14821, 14822, 14823, 14824, 14825, 14826, 14827, 14828, 14829, 14830, 14831, 14832, 14833, 14834, 14835, 14836, 14837, 14838, 14839, 14840, 14841, 14842, 14843, 14844, 14845, 14846, 14847, 14848, 14849, 14850, 14851, 14852, 14853, 14854, 14855, 14856, 14857, 14858, 14859, 14860, 14861, 14862, 14863, 14864, 14865, 14866, 14867, 14868, 14869, 14870, 14871, 14872, 14873, 14874, 14875, 14876, 14877, 14878, 14879, 14880, 14881, 14882, 14883, 14884, 14885, 14886, 14887, 14888, 14889, 14890, 14891, 14892, 14893, 14894, 14895, 14896, 14897, 14898, 14899, 14900, 14901, 14902, 14903, 14904, 14905, 14906, 14907, 14908, 14909, 14910, 14911, 14912, 14913, 14914, 14915, 14916, 14917, 14918, 14919, 14920, 14921, 14922, 14923, 14924, 14925, 14926, 14927, 14928, 14929, 14930, 14931, 14932, 14933, 14934, 14935, 14936, 14937, 14938, 14939, 14940, 14941, 14942, 14943, 14944, 14945, 14946, 14947, 14948, 14949, 14950, 14951, 14952, 14953, 14954, 14955, 14956, 14957, 14958, 14959, 14960, 14961, 14962, 14963, 14964, 14965, 14966, 14967, 14968, 14969, 14970, 14971, 14972, 14973, 14974, 14975, 14976, 14977, 14978, 14979, 14980, 14981, 14982, 14983, 14984, 14985, 14986, 14987, 14988, 14989, 14990, 14991, 14992, 14993, 14994, 14995, 14996, 14997, 14998, 14999, 15000, 15001, 15002, 15003, 15004, 15005, 15006, 15007, 15008, 15009, 15010, 15011, 15012, 15013, 15014, 15015, 15016, 15017, 15018, 15019, 15020, 15021, 15022, 15023, 15024, 15025, 15026, 15027, 15028, 15029, 15030, 15031, 15032, 15033, 15034, 15035, 15036, 15037, 15038, 15039, 15040, 15041, 15042, 15043, 15044, 15045, 15046, 15047, 15048, 15049, 15050, 15051, 15052, 15053, 15054, 15055, 15056, 15057, 15058, 15059, 15060, 15061, 15062, 15063, 15064, 15065, 15066, 15067, 15068, 15069, 15070, 15071, 15072, 15073, 15074, 15075, 15076, 15077, 15078, 15079, 15080, 15081, 15082, 15083, 15084, 15085, 15086, 15087, 15088, 15089, 15090, 15091, 15092, 15093, 15094, 15095, 15096, 15097, 15098, 15099, 15100, 15101, 15102, 15103, 15104, 15105, 15106, 15107, 15108, 15109, 15110, 15111, 15112, 15113, 15114, 15115, 15116, 15117, 15118, 15119, 15120, 15121, 15122, 15123, 15124, 15125, 15126, 15127, 15128, 15129, 15130, 15131, 15132, 15133, 15134, 15135, 15136, 15137, 15138, 15139, 15140, 15141, 15142, 15143, 15144, 15145, 15146, 15147, 15148, 15149, 15150, 15151, 15152, 15153, 15154, 15155, 15156, 15157, 15158, 15159, 15160, 15161, 15162, 15163, 15164, 15165, 15166, 15167, 15168, 15169, 15170, 15171, 15172, 15173, 15174, 15175, 15176, 15177, 15178, 15179, 15180, 15181, 15182, 15183, 15184, 15185, 15186, 15187, 15188, 15189, 15190, 15191, 15192, 15193, 15194, 15195, 15196, 15197, 15198, 15199, 15200, 15201, 15202, 15203, 15204, 15205, 15206, 15207, 15208, 15209, 15210, 15211, 15212, 15213, 15214, 15215, 15216, 15217, 15218, 15219, 15220, 15221, 15222, 15223, 15224, 15225, 15226, 15227, 15228, 15229, 15230, 15231, 15232, 15233, 15234, 15235, 15236, 15237, 15238, 15239, 15240, 15241, 15242, 15243, 15244, 15245, 15246, 15247, 15248, 15249, 15250, 15251, 15252, 15253, 15254, 15255, 15256, 15257, 15258, 15259, 15260, 15261, 15262, 15263, 15264, 15265, 15266, 15267, 15268, 15269, 15270, 15271, 15272, 15273, 15274, 15275, 15276, 15277, 15278, 15279, 15280, 15281, 15282, 15283, 15284, 15285, 15286, 15287, 15288, 15289, 15290, 15291, 15292, 15293, 15294, 15295, 15296, 15297, 15298, 15299, 15300, 15301, 15302, 15303, 15304, 15305, 15306, 15307, 15308, 15309, 15310, 15311, 15312, 15313, 15314, 15315, 15316, 15317, 15318, 15319, 15320, 15321, 15322, 15323, 15324, 15325, 15326, 15327, 15328, 15329, 15330, 15331, 15332, 15333, 15334, 15335, 15336, 15337, 15338, 15339, 15340, 15341, 15342, 15343, 15344, 15345, 15346, 15347, 15348, 15349, 15350, 15351, 15352, 15353, 15354, 15355, 15356, 15357, 15358, 15359, 15360, 15361, 15362, 15363, 15364, 15365, 15366, 15367, 15368, 15369, 15370, 15371, 15372, 15373, 15374, 15375, 15376, 15377, 15378, 15379, 15380, 15381, 15382, 15383, 15384, 15385, 15386, 15387, 15388, 15389, 15390, 15391, 15392, 15393, 15394, 15395, 15396, 15397, 15398, 15399, 15400, 15401, 15402, 15403, 15404, 15405, 15406, 15407, 15408, 15409, 15410, 15411, 15412, 15413, 15414, 15415, 15416, 15417, 15418, 15419, 15420, 15421, 15422, 15423, 15424, 15425, 15426, 15427, 15428, 15429, 15430, 15431, 15432, 15433, 15434, 15435, 15436, 15437, 15438, 15439, 15440, 15441, 15442, 15443, 15444, 15445, 15446, 15447, 15448, 15449, 15450, 15451, 15452, 15453, 15454, 15455, 15456, 15457, 15458, 15459, 15460, 15461, 15462, 15463, 15464, 15465, 15466, 15467, 15468, 15469, 15470, 15471, 15472, 15473, 15474, 15475, 15476, 15477, 15478, 15479, 15480, 15481, 15482, 15483, 15484, 15485, 15486, 15487, 15488, 15489, 15490, 15491, 15492, 15493, 15494, 15495, 15496, 15497, 15498, 15499, 15500, 15501, 15502, 15503, 15504, 15505, 15506, 15507, 15508, 15509, 15510, 15511, 15512, 15513, 15514, 15515, 15516, 15517, 15518, 15519, 15520, 15521, 15522, 15523, 15524, 15525, 15526, 15527, 15528, 15529, 15530, 15531, 15532, 15533, 15534, 15535, 15536, 15537, 15538, 15539, 15540, 15541, 15542, 15543, 15544, 15545, 15546, 15547, 15548, 15549, 15550, 15551, 15552, 15553, 15554, 15555, 15556, 15557, 15558, 15559, 15560, 15561, 15562, 15563, 15564, 15565, 15566, 15567, 15568, 15569, 15570, 15571, 15572, 15573

- o תיקון פרק 1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות. 104, 103, 102, 101, 100, 96, 95, 92, 90, 89, 86, 85, 84, 83, 79, 78, 109, 108, 107, 106, 105.
- o ביטול הערה מס' 6: "בכל סטירה בין חישוב סה"כ השטח המותר למגרש במ"ר ובאחוזים עפ"י טבלה זו יגביל הקטן מבניהם" המופיעה בפרק 5 טבלת זכויות והוראות בנייה בעמוד 32 להוראות תכנית ג/16923 המאושרת.
- כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד האוצר www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאושרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9978030.
- התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.
- מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר, מעלה נפתלי, מעלה הגליל
- הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21148**
- שם התכנית: יער שומרה**
- נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': ג/ 21148
- איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
- התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
- המתייחסת לתכנית הבאות:**
- סוג היחס מס' התכנית
- | | |
|----------------|----------------|
| שינוי | ג/ 11097 |
| שינוי | ג/ 4908 |
| כפיפות | תמא/ 3 |
| כפיפות | תמא/ 34 / ב/ 5 |
| כפיפות | תמא/ 34 / ב/ 3 |
| כפיפות | ג/ 19736 |
| אישור ע"פ תמ"מ | תממ/ 2 / 9 |
| אישור ע"פ תמ"א | תמא/ 35 |
| אישור ע"פ תמ"א | תמא/ 22 |
| אישור ע"פ תמ"א | תמא/ 8 |
- השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**
- מצפון לכביש 889 בין וסובב הישובים – זרעית, שתולה, שומרה ואבן מנחם.
- גושים וחלקות:**
- גוש: 19656 חלקי חלקות: 16, 59, 13.
- גוש: 19664 חלקי חלקות: 1, 3.
- גוש: 14113 חלקי חלקות: 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109.
- גוש: 14114 חלקות במלואן: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 51.
- גוש: 14114 חלקי חלקות: 1, 2, 50.
- גוש: 14115 חלקות במלואן: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 132, 131, 130, 129, 128, 127, 126, 125, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 118, 117, 116, 115, 114, 113, 112, 111, 110, 109, 108, 107, 106, 105, 104, 103, 102, 101, 100, 99, 98, 97, 96, 95, 94, 93, 92, 91, 90, 89, 88, 87, 86, 85, 84, 83, 82, 81, 80, 79, 78, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 56, 55, 54, 53, 52, 51, 50, 49, 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, 50.
- גוש: 14129 חלקות במלואן: 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 132, 131, 130, 129, 128, 127, 126, 125, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 118, 117, 116, 115, 114, 113, 112, 111, 110, 109, 108, 107, 106, 105, 104, 103, 102, 101, 100, 99, 98, 97, 96, 95, 94, 93, 92, 91, 90, 89, 88, 87, 86, 85, 84, 83, 82, 81, 80, 79, 78, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 56, 55, 54, 53, 52, 51, 50, 49, 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, 50.
- גוש: 14130 חלקות במלואן: 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 132, 131, 130, 129, 128, 127, 126, 125, 124, 123, 122, 121, 120, 119, 118, 117, 116, 115, 114, 113, 112, 111, 110, 109, 108, 107, 106, 105, 104, 103, 102, 101, 100, 99, 98, 97, 96, 95, 94, 93, 92, 91, 90, 89, 88, 87, 86, 85, 84, 83, 82, 81, 80, 79, 78, 77, 76, 75, 74, 73, 72, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 56, 55, 54, 53, 52, 51, 50, 49, 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 38, 37, 36, 35, 34, 33, 32, 31, 30, 29, 28, 27, 26, 25, 24, 23, 22, 21, 20, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, 50.
- גוש: 14131 חלקי חלקות: 94.
- גוש: 14132 חלקי חלקות: 94, 96.
- גוש: 14133 חלקות במלואן: 89.
- גוש: 14134 חלקי חלקות: 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57.
- גוש: 14134 חלקות במלואן: 36.
- גוש: 14134 חלקי חלקות: 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53.
- גוש: 14142 חלקות במלואן: 34.
- גוש: 14142 חלקי חלקות: 33.
- גוש: 14143 חלקות במלואן: 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48.
- גוש: 14143 חלקי חלקות: 7, 14, 15, 31, 32, 49.
- מטרת התכנית:**
- תיקון והתאמת היעודים, השימושים, זכויות והוראות הבנייה ביעודים מגורים ב'1, מגורים ב'2, מבנים ומוסדות ציבור, שטחים פתוחים מבנים ומוסדות ציבור ושטח ציבורי פתוח בין תכנית מס' ג/16923 ותכניות מפורטות מאושרות קודמות.
- עיקרי הוראות התכנית:**
- o התאמת ייעודי הקרקע בשטחי תכנית מפורטת מאושרות קודמות אשר תכנית ג/16923 ציינה כי היא כפופה אליהן או לא התייחסה אליהן כלל (נעלמו ממנה).
- o התאמת זכויות והוראות בנייה באופן כללי ליעוד מגורים ב'1 (קיים) עפ"י תכנית ג/16923 בשטחי תכנית מפורטות מאושרות קודמות לה.
- o התאמת זכויות והוראות בנייה באופן נקודתי ליעוד מגורים ב'1 (קיים), מגורים ב'1 (שכונה מזרחית), מגורים ב'2 (גרעין), ומבנים ומוסדות ציבור בשטחי תכנית מפורטות מאושרות קודמות אשר תכנית ג/16923 הרעה את זכויות והוראות הבנייה בהן למרות שציינה כי היא כפופה אליהן או לא התייחסה אליהן כלל (נעלמו ממנה) עפ"י הפירוט המופיע בדברי הסבר לתכנית ובנספח ההשלמה לדברי הסבר.
- o פירוט זכויות והוראות הבנייה לשטחים פתוחים מבנים ומוסדות ציבור עפ"י תכנית מס' ג/12796.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת גבולות וייעודי קרקע מתן הנחיות והוראות לייעודי היערות השונים, יער נטע אדם קיים ומוצע, יער טבעי לשימור ויער טבעי לטיפול
2. קביעת התכליות השימושים והממשק היערי המותרים בכל סוג יער.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/10/2015 ובילקוט הפרסומים 7119, התשע"ו, עמוד 143, בתאריך 24/09/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מטה אשר – ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל – ד.ג. מעלה הגליל, מעונה טלפון: 04-9979659, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, האורנים 1 מעלות-תרשיחא 24952 טלפון: 04-9978030, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד האוצר www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

ג/ 21288

שם התכנית: קיבוץ ניר דוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 21288 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 15129
שינוי	ג/ 13353
שינוי	משצ/ 39
שינוי	ג/ 7470
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 3
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 4
כפיפות	תמא/ 34 ב/ 5
כפיפות	תמא/ 38
כפיפות	ג/ 20411
כפיפות	תממ/ 2 9
כפיפות	תמא/ 8
כפיפות	תמא/ 35
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ניר דוד (תל עמל).

גושים וחלקות:

- גוש: 20962 חלקי חלקות: 4 - 5, 7 - 8.
גוש: 20963 חלקות במלואן: 2, 6 - 15.
גוש: 20963 חלקי חלקות: 3 - 5, 16 - 17.

גוש: 19665 חלקי חלקות: 14.

גוש: 19834 חלקי חלקות: 7 - 10, 14 - 15, 17.

גוש: 19838 חלקות במלואן: 12.

גוש: 19838 חלקי חלקות: 1, 7, 9, 11.

גוש: 19839 חלקות במלואן: 1 - 2, 5.

גוש: 19839 חלקי חלקות: 3 - 4, 6 - 9.

גוש: 19841 חלקות במלואן: 12.

גוש: 19841 חלקי חלקות: 4 - 8, 11, 13 - 16.

גוש: 19842 חלקות במלואן: 4 - 15.

גוש: 19842 חלקי חלקות: 1 - 2.

גוש: 19843 חלקות במלואן: 9.

גוש: 19843 חלקי חלקות: 1 - 2, 4, 6, 7, 10.

גוש: 19844 חלקות במלואן: 3 - 6, 9 - 10, 12.

גוש: 19844 חלקי חלקות: 1 - 2, 7, 8, 11.

גוש: 19846 חלקות במלואן: 1, 3.

גוש: 19846 חלקי חלקות: 2, 9, 10, 12, 13.

גוש: 19847 חלקות במלואן: 2.

גוש: 19847 חלקי חלקות: 1, 3, 4.

גוש: 19848 חלקי חלקות: 3 - 5.

גוש: 19849 חלקי חלקות: 5.

גוש: 19855 חלקות במלואן: 4.

גוש: 19855 חלקי חלקות: 7.

גוש: 19856 חלקות במלואן: 7.

גוש: 19856 חלקי חלקות: 4 - 6.

גוש: 19857 חלקות במלואן: 5.

גוש: 19857 חלקי חלקות: 1 - 4.

גוש: 19858 חלקות במלואן: 4 - 5, 15 - 21, 24.

גוש: 19858 חלקי חלקות: 6, 13, 22 - 23.

גוש: 19860 חלקות במלואן: 14 - 15.

גוש: 19860 חלקי חלקות: 3, 5 - 12, 17 - 23.

גוש: 19861 חלקות במלואן: 5 - 13.

גוש: 19861 חלקי חלקות: 1 - 4, 14.

גוש: 19862 חלקות במלואן: 1 - 3, 8.

גוש: 19862 חלקי חלקות: 4, 7.

גוש: 19863 חלקות במלואן: 3 - 16.

גוש: 19863 חלקי חלקות: 1 - 2, 17.

גוש: 19864 חלקות במלואן: 2 - 7.

גוש: 19864 חלקי חלקות: 1.

גוש: 19865 חלקות במלואן: 1, 5 - 6, 8, 22 - 23.

גוש: 19865 חלקי חלקות: 2, 4, 7, 9, 12, 21, 24, 27.

גוש: 19867 חלקות במלואן: 1 - 4, 11, 14.

גוש: 19867 חלקי חלקות: 5 - 8, 10, 13, 15.

גוש: 19868 חלקות במלואן: 3.

גוש: 19868 חלקי חלקות: 2, 7.

קואורדינטה X: 257500

קואורדינטה Y: 777500

מטרת התכנית:

1. תכנון מתחם יער שומרה, כמרחב משולב בר קיימא של יערות לשימוש רב תכליתי לרווחת הציבור הרחב.
2. דיוק, פירוט ותוספות שטחים על פי תמ"א 22 לשטחי יער לסוגיו, יער נטע אדם קיים ומוצע, יער טבעי לשימור ויער טבעי לטיפול.

גוש: 20964 חלקי חלקות: 10.

גוש: 20965 חלקי חלקות: 2.

קואורדינטה X: 243000

קואורדינטה Y: 712300

מטרת התכנית:

רה תכנון שטח קיבוץ ניר דוד ותוספת יחידות דיור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע ממגורים למגורים עם הנחיות מיוחדות, משטח חקלאי למגורים, משטח חקלאי למבני משק, ממגורים למבני משק, משטח חקלאי לשטח פרטי פתוח, ממגורים ושטח חקלאי לדרכים וחניות, ממגורים למבני ציבור.
2. הסדרת יעודי קרקע מגורים, מגורים מיוחד, תעשייה, מתקנים הנדסיים, מבני משק ומבנים ומוסדות ציבור, אירוח כפרי, פרטי פתוח, ספורט ונופש, נחל, דרך מאושרת, דרך מוצעת, דרך משולבת, שביל, חניון.
3. קביעת שלבי ביצוע התכנית.
4. קביעת הוראות, לרבות בדבר התכליות, השימושים, קווי בנין, מס' קומות, שטחי ואחוזי הבנייה, אזור מגבלות בנייה, הנחיות בינוי, עיצוב ופיתוח סביבתי, הוראות סביבתיות, הוראות לפיתוח תשתיות, וקביעת תנאים להוצאת היתרי בנייה בייעודי הקרקע כמפורט בתכנית.
5. לאשר קו בנין של 30 מ' (במקום 55 מ') מציר דרך אזורית מס' 669 (10 מ' מהשפה) עבור יעד מבני משק בתא שטח 593.
6. לאשר קו בנין של 30 מ' (במקום 40 מ') מציר דרך אזורית מס' 669 (10 מ' מהשפה) עבור ייעוד דרך מוצעת מס' 14.
7. הסדרת נושא השימור, קביעת מתחמים לשימור ושימור נופי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 31/7/2015 ובילקוט הפרסומים 7089, התשעה, עמ' 7831, בתאריך 05/08/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 6508555-04. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק המעינות, בית שאן טלפון: 6065850-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הארצות www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 2 / 114/03 / 71

שם התכנית: מגרש 36 א' – חוף צפוני אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 2 / 114 / 71 המתיחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תמא/ 13

כפיפות 90 / 101 / 02 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: תרשי.

בצמוד ממערב למלון דן פנורמה אילת – בחוף הצפוני אילת

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 40182, מוסדר, חלקי חלקות: 2.

קואורדינטה X: 195550

קואורדינטה Y: 385075

מגרשים:

7 בהתאם לתכנית 2 / 114 / 03 / 22

10 בהתאם לתכנית 2 / 114 / 03 / 22

מטרת התכנית:

הוספת שטח פרטי פתוח למלון והסדרת חניה ציבורית.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד מדרך שטח ציבורי פתוח ואיזור מיוחד לתכנון עיתידי – לשטח פרטי פתוח, חניון ושטח ציבורי פתוח.

הגדרת שימושים מותרים.

קביעת קו בנין ותנאים למתן היתרי בנייה והרשאות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 5/8/2016 ובילקוט הפרסומים 7299, התשעו, עמ' 8474, בתאריך 7/7/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 6263795-08. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 6367114-08, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0192260-607

שם התכנית: מגורים ברח' נורית 2 – דימונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 0192260-607 גרסת: הוראות – 21 תשריט – 16

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 130 / 03 / 25

כפיפות 40 / 25 / במ/ 40

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דימונה רחוב: נורית 2.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39524 חלקות במלואן: 10.

גוש: 39524 חלקי חלקות: 309, 310.

קואורדינטה X: 203721

קואורדינטה Y: 554301

מטרת התכנית:

שינויים תכנוניים עפ"י מצב בנייה קיים ותוספת בנייה בשתי הקומות

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי של קו בניין צדדי צפוני, כמסומן בתשריט,
- תוספת שטחים עיקריים כ- 45 מ"ר.
- קביעת תכנית באחוזים, לפי תכנית 1/130/03/25
- קביעת שימושים ותכליות
- קביעת התנאים למתן היתרי בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7294, התשע"ו, עמוד 8271, בתאריך 28/06/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ירוחם

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 131 / 03 / 26

שם התכנית: מבנים ציבוריים במגרש 2 רחוב נחל

צין, ירוחם – איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 131 / 03 / 26 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 202 / במ' / 26

שינוי 60 / 101 / 03 / 26

כפיפות 122 / 02 / 26

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירוחם רחוב: נחל צין .

מגרש 2

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39645 חלקי חלקות: 108, 111.

גוש: 39646 חלקות במלואן: 127 – 128.

גוש: 39646 חלקי חלקות: 133, 159.

קואורדינטה X: 192600

קואורדינטה Y: 544100

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית לפיתוח מבנים ומוסדות ציבור ע"י שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים ב' לשטח למבני ציבור ואיחוד החלקות לחלקה אחת.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מגרש 2 – מאזור מגורים ב' לשטח לבנייני ציבור.

ב. איחוד שני המגרשים 2 – ו' 2ב' למגרש אחד.

ג. קביעת זכויות בנייה, קווי בנין, הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי.

ד. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 7/7/2016 ובילקוט הפרסומים 7294, התשע"ו, עמ' 8271, בתאריך 28/6/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירוחם, בורנשטיין צבי 1 ירוחם 80550 טלפון: 08-6598270, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ערד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 610-0197038

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה מתחם מגורים ברחוב אירוסים 43-27 ערד.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 610-0197038 גרסת: הוראות – 16 תשריט – 9

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 16 / 105 / 03 / 24

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערד .

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 38248 חלקות במלואן: 26, 27.

גוש: 38248 חלקי חלקות: 36.

גוש: 38249 חלקות במלואן: 1, 2, 53.

גוש: 38249 חלקי חלקות: 48.

קואורדינטה X: 220900

קואורדינטה Y: 574600

מגרשים:

1033 בהתאם לתכנית 16/105/03/24

807 בהתאם לתכנית 16/105/03/24

מטרת התכנית:

איחוד מגרשים ושינוי ייעודם ממגורים א' למגורים ב', תוספת זכויות בנייה ויחידות דיור ושינוי בקווי בנין. שינוי קווי בנין

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד מגרש 1033 עם מגרש 1034 ומגרש 1035 עם מגרש 1036 שיקראו מגרשים 101 ו-102 ושינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'
- תוספת 8 יחיד לכל אחד מהמגרשים 101 ו-102 ותוספת זכויות בנייה.
- תינתן אפשרות לשימוש בשטחים עיקריים ושטחי שרות הן מעל והן מתחת למפלס הכניסה הקובעת לבנין.

4. קביעת זכות כניסת רכב למגרשים 101 ו-102 דרך רצועת השביל שבנייהם.
5. שינוי קו בנין קדמי לאורך כביש 2 מ-5 מ' ל-4 מ' ושינוי בקו בנין צידי חיצוני (שלא לכיוון השביל) מ-2 מ' ל-3.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/08/2016 ובילקוט הפרסומים 7309, התשעו, עמוד 8983, בתאריך 27/07/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקיה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ערד, ערד טלפון: 08-9951712, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רהט

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0312884

שם התכנית: מגרש מס' 256 שכונה 18 ברהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 618-0312884 גרסת: הוראות – 26 תשריט – 18 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 344 / 03 / 7
שינוי 15 / 223 / 02 / 17

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט רחוב: אל סלאח 256, שכונה 18 בית 256, רהט

גושים וחלקות:

גוש: 400933, מוסדר, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 174740
קואורדינטה Y: 588428

מגרשים:

256 בהתאם לתכנית 7 / 03 / 344
256 בהתאם לתכנית 15 / 223 / 02 / 17

מטרת התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין על מנת להסדיר את המצב הקיים במגרש 256 שכונה 18 ברהט.
- תוספת 3 יח"ד, סה"כ 5 יח"ד.
- שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
2. קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.
3. תוספת 3 יח"ד סה"כ 5 יח"ד בשני מבנים.
4. קביעת שימושים מותרים ומגבלות בנייה במגרש.
5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
6. קביעת הנחיות לבנוי ועיצוב אדריכלי.
7. תוספת קומה 3.
8. תוספת בית מגורים שני במגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 1/9/2016 ובילקוט הפרסומים 7327, התשעו, עמ' 9327, בתאריך 24/8/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקיה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ערבה תיכונה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

657-0314641

שם התכנית: תוספת נחלות במושב עידן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה מופקדת תכנית מפורטת מס': 657-0314641 גרסת: הוראות – 25 תשריט – 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 321 / 03 / 30
כפיפות תממ/ 4 / 14
כפיפות תמא/ 35
כפיפות תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות תמא/ 34 / ב / 5
כפיפות תממ/ 4 / 14 / 70
כפיפות תמא/ 8
כפיפות תמא/ 34 / ב / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מושב עידן

קואורדינטה X: 228815
קואורדינטה Y: 523891

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39052 חלקי חלקות: 3.
גוש: 39062 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

תוספת 29 נחלות חקלאיות למושב עידן

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעודי קרקע, משפ"פ למגורים בישוב כפרי ומשפ"פ לחקלאות.
- ב. הוספת 58 יח"ד לישוב כפרי הכולל סה"כ 429 יח"ד מאושרות.
- ג. קביעת זכויות בנייה לשטחים עיקריים ולשטחי שרות.
- ד. קביעת הוראות והנחיות להעמדה, בנייה, בינוי ועיצוב אדריכלי.
- ה. קביעת השימושים והתכליות המותרות.
- ו. קביעת התנאים למתן היתר בנייה.

2. שיקום מחצבות קיימות בנחל ניצנה והחזרת תוואי הנחל וסביבותיו למטרות שימור טבע וטיילות ושמירה על רצף המסדרון האקולוגי מהר הנגב לפתחת ניצנה.
3. קביעת הוראות מיוחדות לשמירה על מסדרון אקולוגי אזורי.
4. קביעת דרך לרכב על בסיס דרך גישה קיימת מאושרת, שטוש דרכי רכב קיימות, לא סטוטוריות, וביטול דרך גישה מאושרת.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה, ספיר 86825

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0357863

שם התכנית: מגרש 147 שכ' 3 חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0357863 גרסת:

הוראות – 8 תשריט – 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 382 / 03 / 7

שינוי 382 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חורה 147, שכונה 3 בית 147-חורה

קואורדינטה X: 194442

קואורדינטה Y: 577828

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100408 חלקות במלואן: 107.

גוש: 100408 חלקי חלקות: 6.

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, שינוי קווי בנין ותוספת יח"ד במגרש מגורים א' מס' 147, שכונה 3, חורה.

עיקרי הוראות התכנית:

א- הגדלת זכויות בנייה ושינוי קווי בנין כמסומן בתשריט מצב מוצע.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה, ספיר 86825

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רמת נגב

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 620-0317305

שם התכנית: תכנית שיקום לאתר כריית חלוקי

נחל ניצנה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 620-0317305 גרסת:

הוראות – 19 תשריט – 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 248 / 03 / 10

שינוי 1 / 175 / 03 / 20

שינוי 101 / 02 / 10

כפיפות תמא / 34 / 5 ב /

כפיפות תמא / 34 / 3 ב /

כפיפות תממ / 4 / 14

כפיפות תמא / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נצנה (קהילת חינוך).

מחצבת ניצנה נמצאת בקטע נחל ניצנה, כ-2 ק"מ מדרום מזרח לגן לאומי ניצנה, בין הישוב עוז ליישוב כמהין.

קואורדינטה X: 147831

קואורדינטה Y: 529351

גושים וחלקות:

גוש: 39018, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

שיקום מחצבת ניצנה והחזרת השטח ככל הניתן למצב הטבעי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור כרייה וחציבה, אזור מתקנים ואזור תעשייה הקשורה בחומר גלם לשצ"פ ונחל.

- ב- קביעת שטחי הבנייה המרביים 100% מתוכם 96% המהווים שטחים עיקריים + 4% שטחי שירות.
- ג- תוספת 2 יח"ד מ"ד יח"ד ל-4 יח"ד.
- ד- קביעת התכליות והשימושים המותרים.
- ה- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ו- קביעת מס מבנים במגרש ל-2 מבנים
- ז- קביעת גובה הבנייה מ"ד קומות ל-3 קומות.
- ח - קביעת הנחיות לבניו ועצוב אדריכלי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0368530

שם התכנית: מגרש מס' 166 שכ' 43, כסיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0368530 גרסת: הוראות - 19 תשריט - 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 319 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כסיפה 166, שכונה 43 מגרש מס' 166.

קואורדינטה X: 208723

קואורדינטה Y: 573080

גושים וחלקות:

גוש: 100569, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

גושים וישנים:

גוש נוכחי: 100569 - גוש ישן: 100076.

מגרשים:

166 בהתאם לתכנית 319/03/7

מסרת התכנית:

- הגדלת זכויות בנייה במגרש.
- תוספת יחידות דיור.
- תוספת בניין מגורים שני במגרש.

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת אחוזי בנייה.
- שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.
- הגדלת כמות יח"ד מ-1 יח"ד ל-4 יח"ד.
- קביעת הנחיות לבניו ועיצוב אדריכלי.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- תוספת קומה שלישית.
- תוספת בית מגורים שני למגרש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

652-0432666

שם התכנית: מגרש מס' 14 שכונה 1, לקייה.

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0432666 גרסת: הוראות - 15 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 4 / 28 / 3

שינוי 361 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לקייה 14, מגרש מס' 14 שכונה 1.

קואורדינטה X: 187741

קואורדינטה Y: 581614

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100446 חלקות במלואן: 69.

גוש: 100446 חלקי חלקות: 97.

מגרשים:

14 בהתאם לתכנית 7/ 03/ 361

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע ממגורים א' למגורים ב' כולל תוספת זכויות בנייה למגרש ותוספת שטח למסחר ובנוסף לכך שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית:

– קביעת קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

– קביעת מס' יח"ד.

– קביעת זכויות ומגבלות בנייה

– קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

– קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

– קביעת תכליות ושימושים במגרש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0188300

שם התכנית: מגרש 4 – שכ' 4 – ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0188300

גרסת: הוראות – 14 תשריט – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 7/ 03/ 318 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב, מגרש 4 שכונה 4 ערערה בנגב.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100529 חלקות במלואן: 12.

גוש: 100529 חלקי חלקות: 198.

קואורדינטה X: 200927

קואורדינטה Y: 563070

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, שינוי קווי בנין ותוספת 6 יח"ד סה"כ 8 יח"ד במגרש מגורים מס' 4, שכונה 4 ביישוב ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הגדלת זכויות בנייה מ-40% ל-96% עיקרי + 4% שטחי שירות ושינוי קווי בניין כמסומן בתשריט מצב מוצע.

ב. קביעת 8 יח"ד במגרש.

ג. גובה הבנייה עד 3 קומות.

ד. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.

ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

ו. קביעת הנחיות לבנוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/8/2016 ובילקוט הפרסומים 7320, התשע"ו, עמ' 9057, בתאריך 15/8/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0200493

שם התכנית: מגרש 77 שכ' 4 ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0200493 גרסת: הוראות – 14 תשריט – 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 7/ 03/ 318 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב רחוב: שכ' 4 77.

מגרש 77 שכ' 4 ערערה בנגב.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100529 חלקות במלואן: 39.

גוש: 100529 חלקי חלקות: 200.

קואורדינטה X: 200907

קואורדינטה Y: 563272

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, שינוי קווי בנין וקביעת מס' יח"ד. במגרש מגורים 77, שכונה 4 ביישוב ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

א. הגדלת זכויות בנייה למגורים א'.

ב. קביעת 4 יח"ד במגרש.

ג. גובה הבנייה עד 3 קומות.

ד. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.

ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

ו. קביעת הנחיות לבנוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7294, התשעו, עמוד 8273, בתאריך 28/06/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מורח, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0220939 שם התכנית: מגרש 57 שכונה 31 כסיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0220939 גרסת: הוראות - 4 תשריט - 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית שינוי 337 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: כסיפה רחוב: שכ 31 57.

גושים וחלקות:

גוש: 100076, מוסדר, חלקי חלקות: 1. קואורדינטה X: 208055 קואורדינטה Y: 572799

מגרשים:

57 בהתאם לתכנית 337 / 03 / 7

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזה בנייה למטרות עיקריות ולשירות, שינוי קווי בניין ותוספת יח"ד במגרש מס' 57, שכ' 31, כסיפה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הגדלת אחוזה בנייה למגורים א' ל-100% מתוכם 96% עיקרי ו-4% שירות.
- ב. הגדלת מס' יח"ד מ 2 ל 4 יח"ד.
- ג. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- ד. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ה. קביעת הנחיות לבנוי ועצוב אדריכלי.
- ו. הגדלת מס' קומות מ"2 ל"3 קומות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 28/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7201, התשעו, עמוד 3366, בתאריך 09/02/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מורח, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0273433 שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה במגרש 142 בשכונה 43 כסיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0273433 גרסת: הוראות - 9 תשריט - 14 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית שינוי 319 / 03 / 7

כפיפות 2 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: כסיפה, שכונה 43 בית 142

גושים וחלקות:

גוש: 100568, לא מסודר, חלקי חלקות: 1. קואורדינטה X: 208995 קואורדינטה Y: 572720

מגרשים:

142 בהתאם לתכנית 319 / 03 / 7

מטרת התכנית:

יצירת מערכת תכנונית להגדלת זכויות בנייה ותוספת יחידות דיור למגורים בתא שטח 142 בשכונה 43 בכסיפה

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת שטחי הבנייה המירביים במגרש לאזור מגורים א' (מגרש מס' 142) ל-1000 מ"ר מתוכם 840 מ"ר המהווים שטחים עיקריים ו 160 מ"ר שטחי שירות.
2. קביעת 6 יח"ד במגרש.
3. קביעת התכליות והשימושים המותרים וקביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה
5. קביעת קווי הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/09/2016 ובילקוט הפרסומים 7327, התשעו, עמוד 9330, בתאריך 24/08/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מורח, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0313569 שם התכנית: מגרש 63 שכ' 1 לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0313569 גרסת: הוראות - 5 תשריט - 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 10 / 183 / 02 / 7

שינוי 361 / 03 / 7

כפיפות 4 / 28 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לקיה רחוב: שכ 63 01

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100446 חלקות במלואן: 10.

גוש: 100446 חלקי חלקות: 98.

קואורדינטה X: 187777

קואורדינטה Y: 581798

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה ושינוי קוי בנין על מנת להקים 4 יח"ד במגרש 63 שכונה 1 בלקיה

עיקרי הוראות התכנית:

א. קביעת שטחי בנייה המירביים ל-100% מתוכם 96% שטחים עיקריים ו-4% שטחי שירות.

ב. תוספת 2 יח"ד סה"כ 4 יח"ד בשני מבנים.

ג. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.

ד. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

ה. קביעת הנחיות לבניו ועצוב אדריכלי.

ו. קביעת גובה הבנייה מ-2 קומות ל-3 קומות.

ז. קביעת מס' המבנים במגרש ל-2 מבנים.

ח. שינוי קווי בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/8/2016 ובילקוט הפרסומים 7256, התשעו, עמ' 5676, בתאריך 2/5/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

דוד לפלר

יושב ראש הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעה לפי חוק הצהרת מוות

ה"מ 126/16

בעניין: בקשה להצהרת מותם של אברהם שיידהולץ, שרה שיידהולץ וסטלה אסתר שיידהולץ.

הודעה

ניתנת בזה הודעה, לפי תקנה 3 לתקנות הצהרות מוות (סדרי הדין), התשי"ג-1952, כי ביום י"ט בכסלו התשע"ז (19 בדצמבר 2016), הגישה עלינא טובין, ע"י ב"ב עו"ד רוני שמואל, מרח' בן יהודה 11, נתניה, בקשה לוועדת ערר שהוקמה על פי סעיף 27 לחוק נכסים של נספי השואה (השבה ליורשים

והקדשה למטרות סיוע והנצחה), התשס"ו-2006 (להלן – החוק), להצהיר על היותם של הנ"ל נספי השואה לפי סעיף 30 לחוק.

קרן אורבך-ברנע, עו"ד

מרכז ועדת ערר

בקשות לפירוק חברות על ידי בית המשפט

בבית המשפט המחוזי בירושלים

פש"ר 15931-07-16

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת סט ממ"ד בע"מ, ח"פ 0-425241-51.

והמבקשים: 1. עבד אלוהאב דאר צברה. 2. מוניר יאמין, ע"י ב"ב עו"ד עקל ואיל ואח', ת"ד 560, כפר ערעה 30026, טל' 04-6356066, 8439165-050, פקס' 04-6357178.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 7.7.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 23.2.2017 בשעה 10.30.

כל נושא או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 10.30 ביום 23.2.2017.

לנושא או למשתתף שישקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

עקל ואיל, עו"ד

בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בירושלים

פר"ק 12462-08-16

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק חברת א. נתן בינוי והשקעות בע"מ, ח"פ 51-402326-6, מרח' הלל 24, ירושלים,

והמבקש: אלכסנדר גוטמן, מרח' המלך יהושפט 1/3, אשדוד, ע"י ב"ב עו"ד סימה טל, משד' הרצל 1, בניין יונטרייד, ת"ד 12, אשדוד, טל' 08-8528548, פקס' 08-8528549.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 4.8.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 9.2.2017 בשעה 10.00.

כל נושא או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משבעה ימי עבודה לפני תאריך הדין בבקשה עד השעה 12.00.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

סימה טל, עו"ד
באת כוח המבקש

בבית משפט המחוזי בירושלים

פר"ק 16-11-62947

בעניין חוק העמותות, התש"ס-1980, ופקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983,

ובעניין פירוק עמותת ספרד - העמותה לשימור, טיפוח והפצת המורשת היהודית ספרדית, ע"ר 6-022507-58, המבקש: רשם העמותות, ע"י ב"כ עו"ד מירית כנרי, מרח' השלושה 2, תל אביב.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 28.11.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בירושלים לפרק את העמותה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדיון ביום 23.2.2017, בשעה 9.30.

כל נושה או משתתף של העמותה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.30 ביום 12.2.2017.

לנושה או לחבר העמותה שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

בהתאם לתקנה 9 לתקנות החברות (פירוק), התשמ"ז-1987, המועד האחרון להגשת כתב התנגדות הוא יום 12.2.2017.

מירית כנרי, עו"ד
מנהלת יחידת אכיפה ובקרה
רשות התאגידים

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

פר"ק 16-12-5059

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת א.ל סמיט אחזקות בע"מ, ח"פ 51-531336-9.

והמבקש: סמיט סליון, ע"י ב"כ עו"ד אריאל דינובצקי, מרח' ויצמן 2, תל אביב 6423902.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 4.12.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדיון ביום 12.2.2017, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיו לפי המען הנ"ל לא יאוחר מ-7 ימים לפני תאריך הדיון בבקשה עד השעה 12.00.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

בהתאם לתקנה 9 לתקנות החברות (פירוק), התשמ"ז-1987, המועד האחרון להגשת כתב התנגדות הוא יום 29.1.2017.

אריאל דינובצקי, עו"ד
בא כוח המבקש

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

פר"ק 16-12-14121

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת מוטורד אופנועים בע"מ, ח"פ 51-144474-2.

והמבקשת: החברה עצמה, ע"י ב"כ עו"ד ח' מיכאל ואח'; מרח' מנחם בגין 7, רמת גן 5268102, טל' 03-5252080, פקס' 03-5252080.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 7.12.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדיון ביום 8.2.2017, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 1.2.2017.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ח' מיכאל, עו"ד
בא כוח המבקשת

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

פר"ק 16-12-14174

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת אלפא - סיגמא תעשיות דפוס בע"מ, ח"פ 51-270709-2, מרח' עמק ברכה 6, תל אביב,

והמבקשים: יעל ויזמן ו-21 עובדים אח', ע"י ב"כ עו"ד הדס שלח לוי, רישיון מס' 28246, ואח'; מרח' אוסקר שינדלר 14, ת"ד 10227, תל אביב 61101, טל' 052-8450450, פקס' 077-5570158.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 7.12.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדיון ביום 8.2.2017, בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 1.2.2017.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

הדס שלח לוי, עו"ד
באת כוח המבקשים

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ליטל צור-דורי, עו"ד
באת כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בתל-אביב-יפו

פר"ק 16-12-33149

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת קלימרה בר פירות ים בנמל 2010 בע"מ, ח"פ 1-447582-51.

והמבקשת: מדג סי-פרוט בע"מ, ע"י ב"כ עו"ד ערן שפילמן, משרד רוטשילד 41, תל אביב, טל' 03-5252650, פקס' 03-5252651. נמסרת בזה הודעה, כי ביום 15.12.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בתל אביב לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 1.3.2017 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 14.00 ביום 20.2.2017.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ערן שפילמן, עו"ד
בא כוח המבקשת

בבית המשפט המחוזי בחיפה

פר"ק 16-09-61528

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת דיירי רחוב העצמאות בקרית שמריהו, ח"פ 7-366752-51,

והמבקשים: שאול קיזור ואח', ע"י ב"כ עו"ד ליטל צור-דורי, משרד משה גושן 91, קריית מוצקין, טל' 04-6894111, פקס' 04-6813000.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 26.9.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 2.4.2017 בשעה 12.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 17.3.2017.

בבית המשפט המחוזי בחיפה

פר"ק 16-12-39513

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת המבורגר הכי טעים בע"מ, ח"פ 2-490853-51,

והמבקשים: מוסטפא עבד אלחלים ועובדים נוספים, ע"י ב"כ עו"ד זיו איזנר ו/או חוסאם חוסיין ו/או ספיר כהן, ממושרד זיו איזנר, משרד עורכי דין, רח' גלגלי הפלדה 7, ת"ד 12428, הרצליה פיתוח 4672207, טל' 09-9586226, פקס' 09-9586227. נמסרת בזה הודעה, כי ביום 19.12.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 28.2.2017 בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 21.2.2017. לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

חוסאם חוסיין, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בחיפה

פר"ק 16-12-39632

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת מטעמים צפון יבוא ומסחר בע"מ, ח"פ 9-375703-51,

והמבקשים: מרינה שוורצמן ועובד נוסף, ע"י ב"כ עו"ד זיו איזנר ו/או חוסאם חוסיין ו/או ספיר כהן, ממושרד זיו איזנר, משרד עורכי דין, רח' גלגלי הפלדה 7, ת"ד 12428, הרצליה פיתוח 4672207, טל' 09-9596226, פקס' 09-9586227.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 19.12.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בחיפה לפרק את החברה הנוכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 28.2.2017 בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר מיום 21.2.2017.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

חוסאם חוסיין, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי מרכז

פר"ק 12-16-23725

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת ו.מ.ג. – טורס בע"מ, ח"פ 6-503698-51, והמבקש: מרק גולר, ע"י ב"כ עו"ד פיטר מלניק, מס' רישיון 40673,

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 12.12.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 27.2.2017 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקש הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקש, או לשלחה בדואר.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקש, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

פיטר מלניק, עו"ד
בא כוח המבקש

בבית המשפט המחוזי מרכז

פר"ק 12-16-55013

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת אלפא סילס בע"מ, ח"פ 6-505094-51, והמבקשים: לירית אוליבר זלקינד ואח', ע"י ב"כ עו"ד לזיה חדש ו/או יובל ארד ו/או תומר דוד ו/או שולי שני ו/או רפאל ראבד ו/או עדי כהן, מרח' בן גוריון 2, מגדל ב.ס.ר 1 (קומה 18), רמת גן 52573, טל' 6197688-03, פקס' 6198196-02.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 26.12.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי מרכז לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 14.2.2017 בשעה 8.30.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 5.2.2017.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

יובל ארד, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בנצרת

פר"ק 16-02-59242

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת אל וליד לבנין ופיתוח בע"מ, ח"פ 8-356781-51,

והמבקשים: ראפי סמחאת ואח', ע"י ב"כ עו"ד ירון בארי, מרח' הפלמ"ח 1, ת"ד 5447, קריית ביאליק.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 28.2.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בנצרת לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 28.2.2017 בשעה 12.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשים הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשים, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיהם לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 12.00 ביום 21.2.2017.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסרו המבקשים, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

ירון בארי, עו"ד
בא כוח המבקשים

בבית המשפט המחוזי בנצרת

פר"ק 16-11-44974

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת מי רוויה בע"מ, ח"פ 1-245678-51, והמבקשת: זהבה טמיט, ע"י ב"כ עו"ד דרור חייק, מרח' החשמל 10, ת"ד 26, עפולה 1810001, טל' 6526479-04, פקס' 6592087-04.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 20.11.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בנצרת לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 5.4.2017 בשעה 11.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 16.00 ביום 20.3.2017.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, ימסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

דרור חייק, עו"ד
בא כוח המבקשת

בבית המשפט המחוזי בנצרת

פר"ק 16-11-64419

בעניין פקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, ובעניין פירוק חברת ע.מ.ק זידאן הנדסה ופיתוח בע"מ, ח"פ 2-508457-51,

והמבקשת: אספלט אלפא בע"מ, ח"פ 6-389179-51, ע"י ב"כ עו"ד יעקב ח'לול, מרח' העצמאות 43, חיפה.

נמסרת בזה הודעה, כי ביום 30.11.2016 הוגשה בקשה לבית המשפט המחוזי בנצרת לפרק את החברה הנזכרת לעיל, וכי בקשת פירוק זו תישמע לפני בית המשפט היושב בדין ביום 12.2.2017 בשעה 9.00.

כל נושה או משתתף של החברה האמורה הרוצה לתמוך במתן צו בעניין הבקשה או להתנגד לכך, רשאי להופיע בשעת הבירור, אם בעצמו או באמצעות עורך הדין שלו, לאחר שימסור למבקשת הודעה על רצונו זה.

את ההודעה יש למסור למבקשת, או לשלחה בדואר, באופן שתגיע לידיה לפי המען הנ"ל לא יאוחר משעה 9.00 ביום 10.2.2017.

לנושה או למשתתף שיבקש זאת, תמסור המבקשת, תמורת תשלום, העתק מבקשת הפירוק.

יעקב ח'לול, עו"ד
בא כוח המבקשת

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

תבל מוטורס בע"מ

(ח"פ 1-336107-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה בדבר כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.2.2017, בשעה 14.00, במשרד עו"ד סימון, עישר, פורת, רח' בר כוכבא 21, בני ברק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב שפיגל, מפרק

קורקס דירות (כ.ס.א) בע"מ

(ח"פ 5-101611-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אורן גולן, מרח' ארנון 21, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אורן גולן, מפרק

קרדן נכסי אמד בע"מ

(ח"פ 1-340901-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד נעמה ארליך כץ, מרח' דרך מנחם בגין 154, תל אביב, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

נעמה ארליך כץ, עו"ד, מפרקת

דיסקריון בע"מ

(ח"פ 8-240248-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את משה אלגרבל, מרח' אהבת ציון 4, קריית ים, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

משה אלגרבל, מפרק

היפרטרוניקס טכנולוגיות בע"מ

(ח"פ 1-277909-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את חיים נוימן, מרח' נוף הכרמל 15/9, קריית אתא, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

חיים נוימן, מפרק

דריה ונצ'ורס בע"מ

(ח"פ 9-414728-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד שחר מילצ'ן, אצל כספי ושות', רח' יעבץ 33, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

שחר מילצ'ן, עו"ד, מפרק

זוז מדיקל בע"מ

(ח"פ 2-421001-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד סער פרג, מרח' מנחם בגין 7, רמת גן, טל' 03-6114455, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

סער פרג, עו"ד, מפרק

זכרון רחל נשר בע"מ

(ח"פ 1-067299-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.1.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ורד שפרן, מרח' בן גוריון 4, נס ציונה, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ורד שפרן, עו"ד, מפרק

פינטס מדיה בע"מ

(ח"פ 9-487183-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 2.1.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אורי שניידר, מרח' השלום 18, אבן יהודה 40500, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אורי שניידר, מפרק

מירג'ין בע"מ

(ח"פ 2-547331-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 2.1.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אורי וייס, למפרק החברה.

נושי החברה מתבקשים לפנות לחברה לכתובת: משרד עו"ד גרוס, קלינהנדלר, חודק, הלוי, גרינברג ושות', מרכז עזריאלי 1, הבניין העגול, ליד עו"ד שיר שלו, בתוך 14 ימים מיום פרסום ההודעה זו, בתביעת חוב בציון סכום החוב וביטוס.

אורי וייס, מפרק

סינטק מחזור בע"מ

(ח"פ 3-509404-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את נתי פז, מקיבוץ משמר הנגב 8531500, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום ההודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

נתי פז, מפרק

בית אדם קהילה משקמת בע"מ

(ח"פ 2-389930-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפות הכלליות שלא מן

המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסו ביום 1.12.2016, וביום 28.12.2016, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דליה לב, מקיבוץ מורן, למפרקת החברה.

דליה לב, מפרקת

של-אב השקעות ונכסים בע"מ

(ח"פ 513979765)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 02/03/2015 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות עו"ד את אברהם ביטון, מרח' הקבלן 5, ירושלים, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22/02/2017 בשעה 12:00, במשרדי ביטון סיידה ושות', עורכי דין, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אברהם ביטון, עו"ד, מפרק

פרפר 1 בע"מ

(ח"פ 513565689)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 09/01/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסף מור, מרח' המדע 8, רחובות, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 09/03/2017 בשעה 12:00, אצל עו"ד רונן פריד, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יוסף מור, מפרק

חררית מזון מהדרין 2004 בע"מ

(ח"פ 513595579)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 21/12/2016 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ברוך משיח אבוקרט, מרח' זבולון 3, קריית אתא, למפרק החברה. כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24/02/2017 בשעה 17:00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. ברוך משיח אבוקרט, עו"ד, מפרק

א.נ.ג. גורדון תכנה ופתוח בע"מ

(ח"פ 515228922)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 10/01/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אבנר סלייטר, מרח' יפו 33, ירושלים, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25/05/2017 בשעה 15:00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה. אבנר סלייטר, עו"ד, מפרק

לביא יישום טיפול סביבתי בצויד אלקטרוני בע"מ

(ח"פ 515276772)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 08/03/2017 בשעה 12:00, אצל עו"ד רונן פריד, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רות מנדלווי, מפרקת

נורית ורביב גזית בע"מ

(ח"פ 514949106)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 08/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד צבי קורץ, מרח' אבן גבירול 4, תל-אביב-יפו 6407002, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

צבי קורץ, עו"ד, מפרק

סייט ישראל טיוב בע"מ

(ח"פ 514460948)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 01/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אברהם קורן, מרח' דרך מנחם בגין 7, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אברהם קורן, עו"ד, מפרק

עברית הובלות ושינוע בע"מ

(ח"פ 512787813)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 08/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אלחנן רביב, מרח' קלישר 18, ראשון לציון, למפרק החברה.

החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 08/01/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רמי רחמים גלם, מרח' הגיא 6, רמת השרון, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10/05/2017 בשעה 18:00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רמי רחמים גלם, עו"ד, מפרק

עודד גזית אחזקות בעמ

(ח"פ 513275420)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 11/01/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד לירז גונן אללוף, מרח' מניה שוחט 23, אזור, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30/03/2017 בשעה 09:00, אצל המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לירז גונן אללוף, עו"ד, מפרקת

המלאך סוכנות לביטוח בע"מ

(ח"פ 512328527)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 08/01/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את רות מנדלווי, מרח' המדע 8, רחובות, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אלחנן רביב, מפרק

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

זיו ארז, עו"ד, מפרק

י.י.ג. מסגרות ובניה בע"מ

(ח"פ 512085226)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 10/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד נעם מנחם זוכמן, מרח' הברזל 3, תל-אביב-יפו 69710, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

נעם מנחם זוכמן, עו"ד, מפרק

ג.ש.מ.נ. יוזם פרויקטים בנדל"ן בע"מ

(ח"פ 514208008)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 14/12/2016 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מאיר כהן, מרח' קרן היסוד 2, הרצליה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מאיר כהן, מפרק

יזירות בית השקעות בע"מ

(ח"פ 515089589)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 08/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד זיו ארז, מרח' דניאל פריש 3, תל-אביב-יפו, למפרק החברה.

גקו – העברת מסרים עסקיים בע"מ

(ח"פ 513730911)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 10/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את לי לסטר, מרח' קרני יהודה 21, תל-אביב-יפו, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

לי לסטר, מפרק

אקס.טי.נדל"ן בע"מ

(ח"פ 510150949)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29/12/2016 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אייל וולפסטל, מרח' אנדרה סחרוב 9, חיפה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אייל וולפסטל, מפרק

פני ארץ בע"מ

(ח"פ 511362683)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 11/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יחיעם אבישר, מרח' הגליל 7, כפר סבא, למפרק החברה.

דינריב שמונים ושש בע"מ

(ח"פ 511491466)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17/03/2017 בשעה 12:00, אצל המפרק, רח' הנחושת 10, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

אשר רבינוביץ, עו"ד, מפרק

גלטר השקעות בע"מ

(ח"פ 512764598)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26/02/2017 בשעה 09:00, אצל המפרק, רח' סוקולוב 34, רמת השרון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

רעי מילר, עו"ד, מפרק

ר.ל. גלטר ניהול בע"מ

(ח"פ 512783341)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26/02/2017 בשעה 09:30, אצל המפרק, רח' סוקולוב 34, רמת השרון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

רעי מילר, עו"ד, מפרק

לזוז בע"מ

(ח"פ 514611094)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 01/03/2017 בשעה 10:00, אצל המפרק, רח' שד' ירושלים 18, אשדוד, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

גני יבגניה ריינוביץ, עו"ד, מפרקת

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יחיעם אבישר, מפרק

ביטיביט סטודיו בע"מ

(ח"פ 514719749)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 11/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אביב מסה, מרח' הורד 29, רעננה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אביב מסה, מפרק

תיווך צור בע"מ

(ח"פ 514861624)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26/02/2017 בשעה 12:00, אצל המפרק, רח' נחלת יצחק 332, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

ערן צור, עו"ד, מפרק

סאן סט – אולם אירועים בע"מ

(ח"פ 514284389)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 01/03/2017 בשעה 10:00, אצל המפרק, רח' הציונות 45, אשדוד, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

גלינה שטרנברג, מפרקת

מדרכי עמוס – משרד עורכי דין

(ח"פ 513354423)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 24/02/2017 בשעה 10:10, אצל המפרק, רח' סמילנסקי 13, חדרה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

קרן פרץ, עו"ד, מפרק

גלובלסים בע"מ

(ח"פ 513344101)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות (נוסח חדש), התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה

הודעה על פתיחת תיקים במסלול הפטר

לפי חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967

בהתאם לסעיף 69 לחוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967¹ (להלן – החוק), אני מודיע על פתיחת תיקים במסלול הפטר כמפורט להלן:

שם החייב		כתובת	הפטר	מספר התיק	מועד אחרון להגשת התנגדות לפי סעיף 1169	תאריך הדיון	מיקום הדיון	שעת הדיון
עינת מויאל		מאיר נקר 45, ירושלים	ירושלים	0399851128	08.04.2017	13.06.2017	לשכת הוצל"פ ירושלים	12:00
אורלי מורן רובין		שמואל הנגיד 4, ירושלים	ירושלים	0399724048	08.04.2017	13.06.2017	לשכת הוצל"פ ירושלים	10:00
מריה אליס רוקנשטיין		שדרות הציונות 80, אשקלון	באר שבע	2299884011	04.04.2017	18.05.2017	לשכת הוצל"פ אשקלון	9:30
אוסנת אוסקר		התלמוד 75, באר שבע	תל אביב	0199369108	03.04.2017	18.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	9:00
שלום שמחה		שיכון ג' 424, טבריה	תל אביב	0199543111	03.04.2017	18.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	10:00
פנינה רוזן		הראשונים 26, אשדוד	תל אביב	0197503087	09.04.2017	18.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	11:00
ברוך גליקמן		יצחק רבין 5, בני ע"ש	תל אביב	0199124408	08.04.2017	19.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	9:00
מרסל כהן		אבן שפרוט 3, בני ברק	תל אביב	0198820112	08.04.2017	19.09.2017	לשכת הוצל"פ תל אביב	10:00

תומר מוסקוביץ

מנהל מערכת ההוצאה לפועל

¹ ס"ח התשכ"ז, עמ' 116; התשע"ה, עמ' 204.