



רשומות

ילקוט הפרסומים

18 באפריל 2017

7485

כ"ב בניסן התשע"ז

עמוד

עמוד

5090	הודעה על בקשה לתיקון שטח וגבולות	הודעות ותיקון הודעה על פטור מחובת מכרז לפי חוק
5090	הודעה בדבר הצגת לוחות זכויות במקרקעין	שירות המדינה (מינויים)..... 5084
5091	הודעות לפי חוק התכנון והבנייה	הודעה על המחיר הרבעוני לליטר חלב
5137	הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות	תמציות תקציב רגיל של עיריות איתנות לשנת הכספים
5137	הודעות מאת הציבור	2017 (תל-אביב-יפו, חולון)
5150	הודעה על פתיחת תיקים במסלול הפטר	תמציות תקציב רגיל של עיריות לשנות הכספים 2016
		ו-2017 (אופקים, נתניה, רמלה, גבעת שמואל,
		קריית אונו)

הודעה על פטור מחובת מכרז

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 21 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959 (להלן – החוק), ובהמשך להצעת ועדת שירות המדינה בהחלטתה מיום ו' בטבת התשע"ז (4 בינואר 2017), החליטה הממשלה כדלהלן:

(1) איש משרת מנהל (אגף בכיר) לשכת הפרסום הממשלתית יהיה פטור מחובת מכרז פומבי לפי סעיף 19 לחוק, בהתאם לעקרונות שנקבעו בסעיף 4 להחלטת הממשלה מספר 345 מיום ד' בתשרי התש"ס (14 בספטמבר 1999);

(2) הליך המינוי למשרה זו יהיה באמצעות ועדה לאיתור מועמדים בהתאם לנוהל שנקבע בהחלטת הממשלה מספר 2451 מיום כ"ג בתשרי התשס"ג (29 בספטמבר 2002), ולהלן פירוט הרכב ועדת האיתור:

א. מנכ"ל משרד התרבות והספורט או נציגו – יושב ראש הוועדה;

ב. נציב שירות המדינה או נציגו – חבר;

ג. נציג משרד אחר, שימנה נציב שירות המדינה, בהתייעצות עם מנכ"ל המשרד – חבר;

ד. נציג אקדמיה, בעל ידע ומומחיות בתחומי המשרה, שימנה נציב שירות המדינה בהתייעצות עם מנכ"ל המשרד – חבר;

ה. נציג ציבור, בעל ידע ומומחיות בתחומי המשרה, שימנה מנכ"ל המשרד בהתייעצות עם נציב שירות המדינה – חבר.

כ"ג בשבט התשע"ז (19 בפברואר 2017)

(חמ 472-3)

צחי ברורמן

מזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשכ"ג, עמ' 110.

הודעה על פטור ממכרז

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 21 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, ובהמשך להצעת ועדת שירות המדינה (מספר 390) בישיבתה מיום י"א בשבט התשע"ז (7 בפברואר 2017), החליטה הממשלה כי המינוי למשרת ראש רשות האוכלוסין וההגירה במשרד הפנים יהיה מינוי הפטור מחובת המכרז הפומבי, ויהיה טעון אישור של הממשלה לאחר קבלת חוות דעתה של ועדת המינויים בכל הנוגע לכישוריו של המועמד והתאמתו למשרה בהתאם להחלטת הממשלה מספר 345 מיום ד' בתשרי התש"ס (14 בספטמבר 1999).

ראש רשות האוכלוסין וההגירה ימונה לתקופה של ארבע שנים, אשר יהיה ניתן להאריכה לתקופה נוספת אחת של עד ארבע שנים.

ב' באדר התשע"ז (28 בפברואר 2017)

(חמ 472-3)

צחי ברורמן

מזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשכ"ג, עמ' 110.

הודעה על פטור מחובת מכרז

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 21 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, לסעיף 10 למסמך ההסכמות שסוכם ונחתם בין שר האוצר לבין יושב ראש הסתדרות העובדים הכללית החדשה לעניין אופני העסקה במגזר הציבורי ביום ד' באב התשע"ה (20 ביולי 2015) ובהתאם להצעת ועדת שירות המדינה (מספר 389) בישיבתה מיום ו' בטבת התשע"ז (4 בינואר 2017), החליטה הממשלה להחיל באופן חד-פעמי פטור מחובת המכרז בדומה לפטור שניתן בהחלטת הממשלה מספר 4922 מיום כ"ה בתמוז התשע"ב (15 ביולי 2012) (להלן – החלטת הממשלה), על מינוי למשרות באגף האפסטרופוס הכללי והכונס הרשמי במשרד המשפטים עקב העברת התפקידים של המועמדים למינויים לשירות המדינה, ובלבד שמדובר במועמדים שהועסקו בפועל ברציפות במשרד המשפטים באותו תפקיד או בתפקיד דומה בתקופה של שנתיים ומעלה, במועד קבלת ההחלטה על פטור כאמור בידי הממשלה.

הפטור מחובת המכרז כאמור לעיל יהיה כפוף לכל שאר התנאים והסייגים שנקבעו בהחלטת הממשלה.

במועד החלטה זו, לא יועסקו נציגים במשרד המשפטים שלא בהתאם לנוהל שסוכם בין נציבות שירות המדינה, משרד המשפטים והאפסטרופוס הכללי.

ט' בשבט התשע"ז (5 בפברואר 2017)

(חמ 472-3)

צחי ברורמן

מזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשכ"ג, עמ' 110.

הודעה על פטור מחובת מכרז

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 21 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, ובהתאם להצעת ועדת שירות המדינה מישיבתה ביום ו' בטבת התשע"ז (4 בינואר 2017), החליטה הממשלה לפטור מחובת מכרז משרת יועץ לנשיא בית הדין הרבני הגדול, שתוגדר כמשרת אמון.

המינוי למשרה זו יהיה בכפוף לכללים ולתנאים שייקבעו על ידי נציבות שירות המדינה ביחס לנושאי משרות אמון בלשכות מנכ"לים ומוקבלי מנכ"לים.

ט' בשבט התשע"ז (5 בפברואר 2017)

(חמ 472-3)

צחי ברורמן

מזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשכ"ג, עמ' 110.

הודעה על פטור מחובת מכרז פומבי

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 21 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959 (להלן – החוק), ועל פי הצעת ועדת שירות המדינה, החליטה הממשלה לפטור מחובת עריכת מכרז פומבי לפי סעיף 19 לחוק משרות ביטחוניות במשרד הביטחון.

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשכ"ג, עמ' 110.

מטעמי סיווג ביטחוני, רשימת המשרות הביטחוניות שלגביהן ניתן פטור מעריכת מכרז פומבי, מפורטת בנספח השמור במזכירות הממשלה.

החלקים הנוגעים למשרות הפטורות ממכרז פומבי במשרד הביטחון בהחלטות הממשלה מספר 97 (פ/ש) 4 מיום א' בכסלו התשכ"א (21 בנובמבר 1960), מספר 592 מיום א' באלול התשכ"א (13 באוגוסט 1961) ומספר 520 (פ/ש) 18 מיום כ"ג באדר א' התשל"ג (25 בפברואר 1973) – בטלים.

הגיוס למשרות הביטחוניות הפטורות ממכרז פומבי ייעשה באמצעות הליך חלופי על פי נוהל שנקבע בתיאום בין משרד הביטחון לנציבות שירות המדינה.

ה' בשבט התשע"ז (1 בפברואר 2017)
(חמ 472-3)

צחי ברורמן
מזכיר הממשלה

תיקון הודעה על פטור מחובת מכרז

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 21 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, ועל פי הצעת ועדת שירות המדינה, החליטה הממשלה להחליף את הרכב ועדת האיתור למשרת מנהל מינהל התכנון¹, להרכב כדלקמן:

(1) המנהל הכללי של משרד האוצר או נציגו (יושב ראש);

(2) נציב שירות המדינה או נציגו;

(3) נציג אקדמיה בעל ידע ומומחיות בתחום התכנון שימנה המנהל הכללי של משרד האוצר בהתייעצות עם נציב שירות המדינה;

(4) נציג ציבור מומחה בתחום התכנון שימנה נציב שירות המדינה בהתייעצות עם המנהל הכללי של משרד האוצר;

(5) עובד בכיר במשרד ממשלתי בעל מומחיות בתחום שימנה נציב שירות המדינה בהתייעצות עם המנהל הכללי של משרד האוצר.

כ"ו בשבט התשע"ז (24 בינואר 2017)
(חמ 472-3)

צחי ברורמן
מזכיר הממשלה

¹ ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשכ"ג, עמ' 110.

² י"פ התשע"ג, עמ' 401.

הודעה על המחיר הרבעוני לליטר חלב

לפי תקנות תכנון משק החלב (מנגנון לעדכון מחירים מזעריים של ליטר חלב), התשע"ב-2012

בתוקף סמכותי לפי תקנה 9(א) לתקנות תכנון משק החלב (מנגנון לעדכון המחירים המזעריים של ליטר חלב), התשע"ב-2012, אני מודיע כי המחיר הרבעוני לרבעון שתחילתו ביום ה' בניסן התשע"ז (1 באפריל 2017), הוא כלהלן:

¹ ק"ת התשע"ב, עמ' 1002; י"פ התשע"ז, עמ' 1391.

מחיר ליחידה כולל ההיטל בשקלים חדשים	מחיר ליחידה בשקלים חדשים	היחידה
1.9840	1.9460	ליטר חלב
	31.1483	ק"ג חלבון
	18.6890	ק"ג שומן
0.2326	0.1946	ליטר נוזלים

א' בניסן התשע"ז (28 במרס 2016)
(חמ 446-3)

שלמה בן אליהו
המנהל הכללי של
משרד החקלאות ופיתוח הכפר

תמצית תקציב רגול של עיריית תל-אביב-יפו לשנת הכספים 2017 – עירייה איתנה

לפי פקודת העיריות

בהתאם לסעיף 209 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), אני מודיע כי בתוקף הסמכות לפי סעיף 206(ב) לפקודה, אישרה מועצת עיריית תל-אביב-יפו את תקציבה הרגיל לשנת הכספים 2017, שתמציתו להלן:

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
ארנונה כללית	3,100,000,000
מפעל המים	1,000,000
עצמיות חינוך	49,635,000
עצמיות רווחה	5,250,000
עצמיות אחר	582,265,000
סך הכול עצמיות	3,738,150,000
תקבולים ממשרד החינוך	429,945,000
תקבולים ממשרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים	285,050,000
תקבולים ממשלתיים אחרים	23,265,000
מענק כללי לאיוון	-
מענקים אחרים ממשרד הפנים	16,740,000
סך הכול תקבולי ממשלה	755,000,000
תקבולים אחרים	-
הכנסות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	61,850,000
סך הכול הכנסות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	4,555,000,000
הנחות בארנונה	165,000,000
הכנסה לכיסוי גירעון נצבר	-
סך הכול הכנסות בלא מותנה	4,720,000,000
הכנסה מותנה	-
סך הכול הכנסות כולל מותנה	4,720,000,000

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197; התשע"ד, עמ' 293.

צד ההוצאות	בשקלים חדשים	צד ההכנסות	בשקלים חדשים
שכר כללי	1,626,611,000	תקבולים ממשרד החינוך	282,461,100
פעולות כלליות	1,214,330,000	תקבולים ממשרד העבודה והרווחה	112,764,800
מפעל המים	–	והשירותים החברתיים	–
סך הכול הוצאות כלליות	2,840,941,000	תקבולים מממשלתיים אחרים	2,935,300
שכר עובדי חינוך	441,339,000	מענק כללי לאיזון	–
פעולות חינוך	527,450,000	מענקים אחרים ממשרד הפנים	300,000
סך הכול חינוך	968,789,000	סך הכול תקבולי ממשלה	398,461,200
שכר עובדי רווחה	87,050,000	תקבולים אחרים	–
פעולות רווחה	383,220,000	הכנסות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	18,579,000
סך הכול רווחה	470,270,000	סך הכול הכנסות לפני הנחות בארנונה	18,579,000
פירעון מילואות מים וביוב	4,160,000	וכיסוי גירעון נצבר	–
פירעון מילואות אחר	195,840,000	הנחות בארנונה	104,951,000
סך הכול פירעון-מילואות	200,000,000	הכנסה לכיסוי גירעון נצבר	–
הוצאות מימון	55,000,000	סך הכול הכנסות בלא מותנה	104,951,000
הוצאות בגין בחירות	–	הכנסה מותנה	–
הוצאות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	–	סך הכול הכנסות כולל מותנה	1,230,200,000
סך הכול הוצאות לפני הנחות בארנונה	4,535,000,000	בשקלים חדשים	–
וכיסוי גירעון נצבר	–	שכר כללי	208,824,500
הנחות בארנונה	165,000,000	פעולות כלליות	302,218,300
הוצאה לכיסוי גירעון נצבר	20,000,000	מפעל המים	–
סך הכול הוצאות בלא מותנה	4,720,000,000	סך הכול כלליות	511,042,800
הוצאה מותנה	–	שכר עובדי חינוך	148,165,900
סך הכול הוצאות כולל מותנה	4,720,000,000	פעולות חינוך	282,469,000
י' בשבט התשע"ז (6 בפברואר 2017)		סך הכול חינוך	430,634,900
(חמ 360–3–17)		שכר עובדי רווחה	25,809,600
		פעולות רווחה	135,315,500
		סך הכול רווחה	161,125,100
		פירעון מילואות מים וביוב	1,078,900
		פירעון מילואות אחר	17,021,300
		סך הכול פירעון-מילואות	18,100,200
		הוצאות מימון	3,846,000
		הוצאות בגין בחירות	–
		הוצאות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	500,000
		סך הכול הוצאות לפני הנחות בארנונה	4,346,000
		וכיסוי גירעון נצבר	–
		הנחות בארנונה	104,951,000
		הוצאה לכיסוי גירעון נצבר	–
		סך הכול הוצאות בלא מותנה	104,951,000
		הוצאה מותנה	33,000
		סך הכול הוצאות כולל מותנה	1,230,200,000
		ח' באדר התשע"ז (6 במרס 2017)	–
		(חמ 360–3–17)	–

מוטי ששון
ראש עיריית חולון

רון חולדאי
ראש עיריית תל-אביב-יפו

תמצית תקציב רגיל של עיריית חולון לשנת הכספים 2017 – עירייה איתנה

לפי פקודת העיריות בהתאם לסעיף 209 לפקודת העיריות (להלן – הפקודה), אני מודיע כי בתוקף הסמכות לפי סעיף 206(ב) לפקודה, אישרה מועצת עיריית חולון את תקציבה הרגיל לשנת הכספים 2017, שתמציתו להלן:

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
ארנונה כללית	556,950,000
מפעל המים	700,100
עצמיות חינוך	25,276,400
עצמיות רווחה	3,168,400
עצמיות אחר	122,113,900
סך הכול עצמיות	708,208,800

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197; התשע"ד, עמ' 263.

תמצית תקציב רגיל של עיריית אופקים לשנת

הכספים 2016

לפי פקודת העיריות

אני מודיע לפי סעיף 209 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), כי בתוקף הסמכות לפי סעיף 206(ג) לפקודה שנאצלה לי, אני מאשר את התקציב הרגיל של עיריית אופקים לשנת הכספים 2016, שתמציתו להלן:

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
ארנונה כללית	33,000,000
מפעל המים	–
עצמיות חינוך	1,812,000
עצמיות רווחה	634,000
עצמיות אחר	8,440,000
סך הכול עצמיות	43,886,000
תקבולים ממשרד החינוך	28,022,000
תקבולים ממשרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים	21,534,000
תקבולים ממשלתיים אחרים	5,570,000
מענק כללי לאיזון	37,442,000
מענקים אחרים ממשרד הפנים	2,520,000
סך הכול תקבולי ממשלה	95,088,000
תקבולים אחרים	1,020,000
כיסוי ממקורות הרשות בשנים הבאות	8,357,000
הכנסות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	600,000
סך הכול הכנסות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	148,951,000
הנחות בארנונה	10,250,000
הכנסה לכיסוי גירעון נצבר	–
סך הכול הכנסות בלא מותנה	159,201,000
הכנסה מותנה	–
סך הכול הכנסות כולל מותנה	159,201,000
צד ההוצאות	בשקלים חדשים
שכר כללי	32,829,000
פעולות כלליות	32,752,000
מפעל המים	–
סך הכול כלליות	65,581,000
שכר עובדי חינוך	16,068,000
פעולות חינוך	29,256,000
סך הכול חינוך	45,324,000
שכר עובדי רווחה	5,164,000
פעולות רווחה	24,252,000
סך הכול רווחה	29,416,000
פירעון מילווה מים וביוב	–
פירעון מילווה אחר	7,285,000
סך הכול פירעון-מילווה	7,285,000

צד ההוצאות	בשקלים חדשים
הוצאות מימון	1,070,000
הוצאות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	525,000
סך הכול הוצאות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	149,201,000
הנחות בארנונה	10,000,000
הוצאה לכיסוי גירעון נצבר	–
סך הכול הוצאות בלא מותנה	159,201,000
הוצאה מותנה	–
סך הכול הוצאות כולל מותנה	159,201,000

כ"ט בכסלו התשע"ז (29 בדצמבר 2016)
(חמ 360–3–17)

מוני מעתוק

ממלא מקום הממונה על מחוז הדרום

תמצית תקציב של עיריית נתניה לשנת הכספים 2016

לפי פקודת העיריות

אני מודיעה לפי סעיף 209 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), כי בתוקף הסמכות לפי סעיף 206(ג) לפקודה שנאצלה לי, אני מאשרת את התקציב הרגיל של עיריית נתניה לשנת הכספים 2016, שתמציתו להלן:

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
ארנונה כללית	641,000,000
מפעל המים	200,000
עצמיות חינוך	21,719,000
עצמיות רווחה	7,030,000
עצמיות אחר	110,248,000
סך הכול עצמיות	780,197,000
תקבולים ממשרד החינוך	301,770,000
תקבולים ממשרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים	131,715,000
תקבולים ממשלתיים אחרים	11,300,000
מענק כללי לאיזון	–
מענקים אחרים ממשרד הפנים	3,625,000
סך הכול תקבולי ממשלה	448,410,000
תקבולים אחרים	86,208,000
הכנסות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	–
סך הכול הכנסות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	1,314,815,000
הנחות בארנונה	114,500,000
הכנסה לכיסוי גירעון נצבר	–
כיסוי ממקורות הרשות בשנים הבאות	–
סך הכול הכנסות בלא מותנה	1,429,315,000
הכנסה מותנה	–
סך הכול הכנסות כולל מותנה	1,429,315,000

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² י"פ התשס"ט, עמ' 812.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² י"פ התשס"ט, עמ' 812.

צד ההוצאות	בשקלים חדשים	צד ההכנסות	בשקלים חדשים
שכר כללי	203,905,000	תקבולים ממשרד החינוך	87,949,000
פעולות כלליות	317,370,000	תקבולים ממשרד העבודה הרווחה	50,960,000
מפעל המים	–	והשירותים החברתיים	–
סך הכול כלליות	521,275,000	תקבולים מממשלות אחרים	7,104,000
שכר עובדי חינוך	286,623,000	מענק כללי לאיזון	41,914,000
פעולות חינוך	239,868,000	מענקים אחרים ממשרד הפנים	1,048,000
סך הכול חינוך	526,491,000	סך הכול תקבולי ממשלה	188,975,000
שכר עובדי רווחה	39,694,000	תקבולים אחרים	8,011,000
פעולות רווחה	149,081,000	הכנסות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	–
סך הכול רווחה	181,775,000	סך הכול הכנסות לפני הנחות בארנונה	443,125,000
פירעון מילואות מים וביוב	–	וכיסוי גירעון נצבר	–
פירעון מילואות אחר	62,755,000	הנחות בארנונה	31,049,000
סך הכול פירעון-מילואות	62,755,000	הכנסה לכיסוי גירעון נצבר	–
הוצאות מימון	4,600,000	כיסוי ממקורות הרשות בשנים הבאות	–
הוצאות בחירות	–	סך הכול הכנסות בלא מותנה	474,174,000
הוצאות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	10,919,000	הכנסה מותנה	–
סך הכול הוצאות לפני הנחות בארנונה	1,314,815,000	סך הכול הכנסות כולל מותנה	474,174,000
וכיסוי גירעון נצבר	–	צד ההוצאות	בשקלים חדשים
הנחות בארנונה	114,500,000	שכר כללי	91,599,000
הוצאה לכיסוי גירעון נצבר	–	פעולות כלליות	111,032,000
סך הכול הוצאות בלא מותנה	1,429,315,000	מפעל המים	–
הוצאה מותנה	–	סך הכול כלליות	202,631,000
סך הכול הוצאות כולל מותנה	1,429,315,000	שכר עובדי חינוך	70,406,000
כ"ה בכסלו התשע"ז (25 בדצמבר 2016)		פעולות חינוך	75,064,000
(חמ 360-3-17)		סך הכול חינוך	145,470,000
רות יוסף		שכר עובדי רווחה	14,242,000
הממונה על מחוז המרכז		פעולות רווחה	59,342,000
		סך הכול רווחה	73,584,000
		פירעון מילואות מים וביוב	893,000
		פירעון מילואות אחר	17,748,000
		סך הכול פירעון-מילואות	18,641,000
		הוצאות מימון	1,636,000
		הוצאות בחירות	–
		הוצאות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	1,163,000
		סך הכול הוצאות לפני הנחות בארנונה	443,125,000
		וכיסוי גירעון נצבר	–
		הנחות בארנונה	31,049,000
		הוצאה לכיסוי גירעון נצבר	–
		סך הכול הוצאות בלא מותנה	474,174,000
		הוצאה מותנה	–
		סך הכול הוצאות כולל מותנה	474,174,000
		כ"א בכסלו התשע"ז (21 בדצמבר 2016)	
		(חמ 360-3-17)	
		רות יוסף	
		הממונה על מחוז המרכז	

תמצית תקציב של עיריית רמלה לשנת הכספים 2016

לפי פקודת העיריות

אני מודיעה לפי סעיף 209 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), כי בתוקף הסמכות לפי סעיף 206(ג) לפקודה שנאצלה לי, אני מאשרת את התקציב הרגיל של עיריית רמלה לשנת הכספים 2016, שתמציתו להלן:

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
ארנונה כללית	186,148,000
מפעל המים	–
עצמיות חינוך	11,899,000
עצמיות רווחה	1,557,000
עצמיות אחר	46,535,000
סך הכול עצמיות	246,139,000

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² י"פ התשס"ט, עמ' 812.

תמצית תקציב רגיל של עיריית גבעת שמואל לשנת הכספים 2017

לפי פקודת העיריות

אני מודיעה לפי סעיף 209 לפקודת העיריות¹ (להלן – הפקודה), כי בתוקף הסמכות לפי סעיף 206(ג) לפקודה שנאצלה לי², אני מאשרת את תקציב עיריית גבעת שמואל לשנת הכספים 2017, שתמציתו להלן:

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
ארנונה כללית	65,834,000
מפעל המים	15,225,000
עצמיות חינוך	2,117,000
עצמיות רווחה	575,000
עצמיות אחר	14,363,000
סך הכול עצמיות	98,114,000
תקבולים ממושרד החינוך	22,349,000
תקבולים ממושרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים	8,631,000
תקבולים ממשלתיים אחרים	1,148,000
מענק כללי לאיזון	571,000
מענקים אחרים ממושרד הפנים	188,000
סך הכול תקבולי ממשלה	32,887,000
תקבולים אחרים	3,615,000
הכנסות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	1,200,000
סך הכול הכנסות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	135,816,000
הנחות בארנונה	7,948,000
הכנסה לכיסוי גירעון נצבר	–
כיסוי ממוקורות הרשות בשנים הבאות	–
סך הכול הכנסות בלא מותנה	143,764,000
הכנסה מותנה	–
סך הכול הכנסות כולל מותנה	143,764,000
צד ההוצאות	בשקלים חדשים
שכר כללי	21,216,000
פעולות כלליות	31,319,000
מפעל המים	14,932,000
סך הכול כלליות	67,467,000
שכר עובדי חינוך	20,470,000
פעולות חינוך	27,193,000
סך הכול חינוך	47,663,000
שכר עובדי רווחה	3,519,000
פעולות רווחה	12,147,000
סך הכול רווחה	15,666,000
פירעון מילואות מים וביוב	435,000

צד ההוצאות	בשקלים חדשים
פירעון מילואות אחר	4,078,000
סך הכול פירעון-מילואות	4,513,000
הוצאות מימון	507,000
הוצאות בחירות	–
הוצאות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	–
סך הכול הוצאות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	136,816,000
הנחות בארנונה	7,948,000
הוצאה לכיסוי גירעון נצבר	–
סך הכול הוצאות בלא מותנה	143,764,000
הוצאה מותנה	–
סך הכול הוצאות כולל מותנה	143,764,000

¹ט"ט בטבת התשע"ז (17 בינואר 2017)
(חמ 360–3–17)

רות יוסף

הממונה על מחוז המרכז

תמצית תקציב רגיל של עיריית קריית אונו לשנת הכספים 2017

לפי פקודת העיריות

אני מודיע לפי סעיף 209 לפקודת העיריות¹ (להלן – הפקודה), כי בתוקף הסמכות לפי סעיף 206(ג) לפקודה שנאצלה לי², אני מאשר את התקציב הרגיל של עיריית קריית אונו לשנת הכספים 2017, שתמציתו להלן:

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
ארנונה כללית	106,409,000
מפעל המים	301,000
עצמיות חינוך	4,488,000
עצמיות רווחה	560,000
עצמיות אחר	37,301,000
סך הכול עצמיות	149,059,000
תקבולים ממושרד החינוך	79,996,000
תקבולים ממושרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים	14,067,000
תקבולים ממשלתיים אחרים	2,139,000
מענק כללי לאיזון	–
מענקים אחרים ממושרד הפנים	200,000
סך הכול תקבולי ממשלה	93,402,000
תקבולים אחרים	–
הכנסות חד-פעמיות ובגין שנים קודמות	–
סך הכול הכנסות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	242,461,000

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² י"פ התשס"ט, עמ' 812.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 8, עמ' 197.

² י"פ התשס"ט, עמ' 812.

צד ההכנסות	בשקלים חדשים
הנחות בארנונה	29,615,000
הכנסה לכיסוי גירעון נצבר	–
סך הכול הכנסות בלא מותנה	272,076,000
הכנסה מותנה	–
סך הכול הכנסות כולל מותנה	272,076,000
צד ההוצאות	בשקלים חדשים
שכר כללי	53,948,000
פעולות כלליות	50,843,000
מפעל המים	–
סך הכול כלליות	104,791,000
שכר עובדי חינוך	71,178,000
פעולות חינוך	34,534,000
סך הכול חינוך	105,712,000
שכר עובדי רווחה	6,439,000
פעולות רווחה	16,474,000
סך הכול רווחה	22,913,000
פירעון מילווה מים וביוב	434,000
פירעון מילווה אחר	7,361,000
סך הכול פירעון-מילווה	7,795,000
הוצאות מימון	1,569,000
הוצאות חרף פעמיות ובגין שנים קודמות	500,000
סך הכול הוצאות לפני הנחות בארנונה וכיסוי גירעון נצבר	243,280,000
הנחות בארנונה	28,796,000
הוצאה לכיסוי גירעון נצבר	–
סך הכול הוצאות בלא מותנה	272,076,000
הוצאה מותנה	–
סך הכול הוצאות כולל מותנה	272,076,000

כ"ד בטבת התשע"ז (22 בינואר 2017)
(חמ 360–3–1ה)

מרדכי בהן

הממונה על מחוז תל אביב

הודעה על בקשה לתיקון שטח וגבולות

לפי חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969

מודיעים בזה, כי הוגשה בקשה לתיקון שטח וגבולות של המקרקעין המתוארים בתוספת שלהלן.

כל אדם המעוניין בדבר, רשאי להגיש התנגדות לרישום בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

ההתנגדות תוגש בכתב למפקח על רישום המקרקעין, אגף רישום והסדר המקרקעין, רח' בן יהודה 34 (מגדל העיר), קומה 2, ירושלים, בשני עותקים, ובצירוף עותק אחד נוסף לכל אדם שיש לו זכות במקרקעין, בהתאם לבקשה.

תוספת

מס' התיק: תש"ג 1/16

פרטי הרישום הקיים:

העיר: ירושלים.

שטח החלקה: 59.46 מ"ר.

הגבולות:

צפון: שבתאי מוכתר;

דרום: רחל בת יצחק;

מזרח: דרך;

מערב: רחל בת עבוד חאדר.

זיהוי: ספר 1015, דף 2091.

זיהוי נוסף: גוש שומה 30045, חלקה 121.

מספרים ישנים של החלקה: ספר ירושלים (מ) 19, דף 134.

הערות רשם המקרקעין: ווער מיסלח וחבלאת איסלם.

מס' השטר: כמפורט בנסח הרישום.

הבעלים: מיכה רזאל, ת"ז 07727504, קרול רזאל, ת"ז 016861304.

התיקון המבוקש:

שטח החלקה: 142 מ"ר.

הגבולות:

צפון: חלקה ארעית 1 = 290;

דרום: חלקה 122 + תכנית 749/37 + דרך;

מזרח: רחוב תקוע;

מערב: גוש 30044, תכנית 512/45 + רחוב ניסים בכר.

הערה: הבקשה מתבססת על תצ"ר מס' 1265/12 ומתייחסת לקביעת שטח מעודכן לחלקה וקביעת גבולותיה המעודכנים; במסגרת הבקשה מבוקש להגדיל את שטח החלקה.

כ"ט באדר התשע"ז (27 במרס 2017)

אורן סילברמן

מפקח על רישום המקרקעין

הודעה בדבר הצגת לוחות זכויות

לפי סעיף 57 לפקודת הסדר זכויות במקרקעין [נוסח חדש].

התשכ"ט-1969

נמסרת בזה הודעה, כי לוחות הזכויות של גושי הרישום מס' 38622 – באר שבע, 39959 – מצפה רמון, 39976, 39971 – ירוחם, 400351, 400966, 400974 – נגב, הוצגו ביום כ"ג בחשוון התשע"ז (24 בנובמבר 2016). למשך 30 ימים לעיון בלשכת פקיד הסדר המקרקעין אזור הסדר דרום, קריית הממשלה, רח' התקווה 4, באר שבע, בלשכת הממונה על מחוז הדרום, משרד הפנים, קריית הממשלה, רח' התקווה 4, באר שבע, בעיריית באר שבע, במועצה המקומית מצפה רמון ובמועצה המקומית ירוחם.

כ"ג בחשוון התשע"ז (24 בנובמבר 2016)

רמי דמארי

פקיד הסדר המקרקעין

אזור הסדר הדרום

הודעות לפי חוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965

מחוז ירושלים

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0207423

שם התכנית: תוספת קומה ברחוב חיים עוזר 47

בשכונת בית ישראל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0207423

גרסת: הוראות – 30 תשריט – 14

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 62

כפיפות מק' /5022 א

כפיפות /5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: חיים עוזר 47.

בשכונת בית ישראל, ברחוב חיים עוזר, בין הרחובות שמואל הנביא ובית ישראל.

קואורדינטה X: 221346

קואורדינטה Y: 633024

גושים וחלקות:

גוש: 30087, לא מוסדר, חלקות במלואן: 60.

מטרת התכנית:

קביעת בינוי לתוספת קומה + קומה חלקית בחלל גג רעפים לבניין קיים ברחוב חיים עוזר 47 בשכונת בית ישראל

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת בינוי לתוספות בנייה כמפורט להלן:

- תוספת קומה למבנה הפונה לרחוב חיים עוזר.
- בניית גרם מדרגות בחדר המדרגות שבין 2 הבניינים בחלקה
- העברת יחידת הדיור מס' 11 שבקומת הקרקע לקומה החדשה המבוקשת אשר תירשם כיחידה מס' 11
- הכשרת קומת המרתף למגורים ותירשם כיחידת דיור מס' 12
- בינוי הקומה החדשה תוך שמירה על עקרונות התכנון של השכונה
- התאמת אופי הפתחים וצורתם לקיים
- תאום עם מחלקת השימור
- קביעת שלבי הביצוע להקמת תוספות הבנייה כאמור
- קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בשטח

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל

הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0299149

שם התכנית: תוספת בניין למגורים, בית צפאפא,

ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0299149

גרסת: הוראות – 13 תשריט – 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 3801

החלפה 62

כפיפות /5166 ב

כפיפות מק' /5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

השטח נמצא קרוב לרחוב אספא וכביש מס' 4 ליד ואדי זיתון.

קואורדינטה X: 219125

קואורדינטה Y: 627750

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 30280 חלקות במלואן: 125.

גוש: 30280 חלקי חלקות: 123, 124.

גוש: 30281 חלקי חלקות: 52.

מגרשים:

59 בהתאם לתכנית 3801

מטרת התכנית:

הקמת בניין מגורים חדש בן 3 קומות מעל קומות חניה ושירות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 5 מיוחד למגורים ב'.
2. שינוי ייעוד קרקע ממעבר ציבורי להולכי רגל לשביל עם זיקת הנאה למעבר כלי רכב.
3. קביעת שטחי בנייה מירביים, בתא שטח מס' 1, בהיקף של 1219.60 מ"ר, מתוכם 750.60 מ"ר מעל מפלס הקרקע, 440.20 מ"ר מתחת למפלס הקרקע ו-28.80 מ"ר שטח מרפסות.

4. קביעת קווי בנין מרביים בתא שטח מס' 1.
5. קביעת מס' יח"ד ל-6 יח"ד בתא שטח מס' 1.
6. קביעת מס' קומות לבנין מס' 1 ל-3 קומות מעל קומת חניה ושירותים תת קרקעיות.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
8. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרוצה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

3. הגדלת שטחי הבנייה וקביעתם ל-1550.68 מ"ר.
4. שינוי קווי בנין.
5. הכשרת שימוש למגורים בקומות תת קרקעיות.
6. תוספת יחידת דיור.
7. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
8. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרוצה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
101-0361006

שם התכנית: הרחבות ויח"ד חדשות
ברח' יוסף גבאי 10-6

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מפורטת מס': 101-0361006 גרסת: הוראות – 14 תשריט – 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 החלפה 62
 החלפה 3040 א
 כפיפות 5166 ב
 כפיפות 5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 קואורדינטה X: 219100
 קואורדינטה Y: 633870

גושים וחלקות:
 גוש: 30234, מוסדר, חלקי חלקות: 4, 99.

מטרת התכנית:
 תוספת הרחבות, הכשרת קומות תת קרקעיות למגורים, ותוספת יחידת דיור.

עיקרי הוראות התכנית:
 1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 לאזור מגורים ד'.
 2. קביעת בינוי עבור תוספת לשם הרחבה.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0406504

שם התכנית: בניין חדש ברח' רשב"ג 37, גונן, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 101-0406504 גרסת: הוראות – 7 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
 סוג היחס מס' התכנית
 החלפה 62
 כפיפות 5022 א
 כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: ירושלים רחוב: בן גמליאל 37.
 אזור מגורים ברח' רשב"ג, שכונת גונן, ירושלים.
 קואורדינטה X: 219825
 קואורדינטה Y: 629110

גושים וחלקות:
 גוש: 30173, מוסדר, חלקות במלואן: 38.

מטרת התכנית:
 בניית בניין חדש ברח' רשב"ג 37, גונן, ירושלים

עיקרי הוראות התכנית:
 1. שינוי ייעוד מאזור 5 מגורים מיוחד למגורים ד'.
 2. קביעת בינוי עבור בניין חדש בן שבע קומות מעל שתי קומות חניה ומחסנים תת קרקעיות.

3. קביעת מס' יח"ד ל-21.
4. שינוי קווי הבניין וקביעת קווי בניין מרביים.
5. קביעת סך השטחים ל 3373.49 מ"ר
6. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
8. קביעת הוראות בגין הריסת מבנה, גדרות ומדרגות.
9. קביעת הוראות בגין חניה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 0409839-101

שם התכנית: תוספת בנייה מגורים בשכונת בית חנינא

רחוב אל מאמון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0409839-101 גרסת: הוראות – 8 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	62
החלפה	במ/ 3457 א
כפיפות	תמא/ 15
כפיפות	5166 ב
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: אל מאמון, בית חנינא ירושלים
קואורדינטה X: 221499
קואורדינטה Y: 636802

גושים וחלקות:

גוש: 30615, לא מסודר, חלקי חלקות: 187.

מטרת התכנית:

הגדלת וכויות בנייה, מס' קומות ומס' יח"ד, סה"כ 19 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי במערך יעודי הקרקע כמפורט להלן:
שינוי ייעוד של קרקע מאזור מגורים 1 מיוחד לאזור מגורים ב'.
2. הגדלת שטחי הבנייה המירביים בשטח וקביעתם ל 2516 מ"ר.
3. קביעת מס' יח"ד בבנין מס' 1 ל- 5 יח"ד.
הגדלת מס' יח"ד מ' 7 ל- 14 יח"ד בבנין מס' 2.
4. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
5. קביעת שלבי ביצוע לתוספת הבנייה.
6. הגדלת מס' הקומות ל- 3 קומות בבנין מס' 1.
7. הגדלת מס' הקומות ל- 5 קומות בבנין מס' 2.
8. קביעת הוראות בגין מבנה/ גדר/ מדרגות להריסה.
9. שינוי קוי בנין וקביעת קוי בנין חדשים.
10. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 0417261-101

שם התכנית: תוספת שימוש עבור בית כנסת,

גבעת שאול

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ירושלים מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0417261-101 גרסת: הוראות – 16 תשריט – 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	במ/ 3450 ב
החלפה	62
כפיפות	5166 ב
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: קהתי פנחס, שכונת גבעת שאול

קואורדינטה X: 218190

קואורדינטה Y: 633510

גושים וחלקות:

גוש: 30230, מוסדר, חלקות במלואן: 104.

מגרשים:

11 בהתאם לתכנית במ/ 3450 / ב

מטרת התכנית:

תוספת שימוש לביכ"נ בגבעת-שאול.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שימוש לביכ"נ.
2. קביעת הוראות בינוי למבני ציבור.
3. קביעת שטחי בנייה.
4. קביעת קווי בניין לבנייה, כאמור.
5. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
6. קביעת הוראות בגין עצים לשימור/עקירה.
7. קביעת הוראות בגין מבנה להריסה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס':

101-0140806

שם התכנית: מתחם עירוני מעורב, עמק רפאים פינת

עזריה, המושבה היוונית ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס': 101-0140806 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 04/09/2015 ובילקוט הפרסומים 7113, התשעה, עמוד 8704, בתאריך 09/09/2015.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 3423

החלפה 62

כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: עמק רפאים 45, 47.

מתחם בפינת הרחובות עמק רפאים 45-47, עזריה והרכבת במושבה היוונית ירושלים.

קואורדינטה X: 220765

קואורדינטה Y: 629913

גושים וחלקות:

גוש: 30003, מוסדר, חלקות במלואן: 23, 24, 25, 26.

מטרת התכנית:

הקמת מתחם עירוני מעורב לשימושים כגון מגורים, מסחר, משרדים, מלונאות ותיירות, תוך שימור וחיוזוק מבנים קיימים ו/או חלקם.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מ"אזור מגורים 1" ל"עירוני מעורב".
2. קביעת שטחי בנייה למגורים, מלונאות, מסחר ותעסוקה ולחנייה תת קרקעית.
3. קביעת מס' יחידות הדירור כ"36 יח"ד.
4. קביעת מס' חדרי מלון כ"24 חדריים.
5. קביעת קווי בניין.
6. קביעת בינוי עד 6 קומות מעל מפלס הכניסה הקובעת.
7. קביעת הוראות בינוי.
8. קביעת הוראות בעניין שימור המבנים הקיימים וחיוזוקם לעמידה כנגד רעידות אדמה לפי סעיף 23 בהוראות תמ"א 38.
9. קביעת הוראות לעניין שימור עצים בוגרים.
10. קביעת הוראות להריסת מבנה קיים.
11. קביעת הוראות להקמת חניון תת-קרקעי והקצאת לפחות 90 מקומות חניה לחניון ציבורי.
12. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263, וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0129312

שם התכנית: הקמת מבנה חדש ברחוב ירמיהו 66,

שכונת רוממה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0129312 גרסת: הוראות - 60 תשריט - 38

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 1458

החלפה 62

כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ירושלים רחוב: ירמיהו 66.
רחוב ירמיהו מוסך טיוטא זמיר.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 30235 חלקות במלואן: 149, 150, 152, 227, 318.

גוש: 30235 חלקי חלקות: 220, 324.

קואורדינטה X: 219314

קואורדינטה Y: 633214

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית 1458

מטרת התכנית:

הקמת מבנה חדש בשכונת רוממה לשם יצירת 26 יח"ד שצ"פ ומבנה ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן:

1. שינוי ייעוד הקרקע מאזור מגורים 1 ודרך מאושרת למגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור.
2. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 ושטח ציבורי פתוח לדרך חדשה.
3. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 ודרך מאושרת לשטח ציבורי פתוח.
4. קביעת הוראות להקמת מבנה מגורים מסחר ומוסדות ציבור בתא שטח חדש מס' 1.
5. קביעת הוראות בינוי ופיתוח בגין שטח ציבורי פתוח בתא שטח חדש מס' 2.
6. קביעת השימושים המותרים בתא שטח מס' 1.
7. קביעת הוראות בגין מבנים/גדרות להריסה.
8. קביעת קווי בנייה חדשים.
9. קביעת שטחי הבנייה המרביים בתחום התכנית ל-5375.96 מ"ר.
10. קביעת סה"כ יחידות הדיור ל-26 יח"ד בתא שטח מס' 1.
11. קביעת הוראות בינוי ופיתוח וקביעת תנאים למתן היתר בנייה.
12. קביעת הוראות עבור שטח לצרכי ציבור בהיקף של 187 מ"ר בקומה 2, מפלס -6.30.
13. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
14. קביעת מס' הקומות ל-8 מעל מפלס רחוב ירמיהו, 2 קומות מתחת למפלס רחוב ירמיהו ומעל קומות חנייה תת-קרקעיות, בהתאם לנספח הבינוי מס' 1.
15. קביעת הוראות להפקעת השטחים הציבוריים.
16. קביעת הוראות בגין סטיו (ארקאד) לרחוב ירמיהו בחלק המסחרי של הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/03/2016 ובילקוט הפרסומים 7225, התשע"ו, עמוד 4267, בתאריך 09/03/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0237024

שם התכנית: פרויקט מגורים חדש, 26 יח"ד,

ראס אלעמוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0237024 גרסת: הוראות - 15 תשריט - 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 2668

החלפה 62

כפיפות 5166 / ב

כפיפות מק/ 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים.

שטח התכנית ממוקם בשכונת ראס אלעמוד, דרומית לדרך ירחו, ברחוב נזלת אבו סווי.

גושים וחלקות:

גוש: 30899, לא מוסדר, חלקות במלואן: 1.

קואורדינטה X: 223450

קואורדינטה Y: 630925

מטרת התכנית:

הקמת פרויקט מגורים חדש לשם יצירת 26 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 5 מיוחד לאזור מגורים ג' ולשטח ציבורי פתוח, והסדרת דרך משולבת.
2. קביעת סך השטחים בתכנית ל 4986 מ"ר.
3. קביעת קוי בניין חדשים.
4. קביעת הוראות עבור בינוי חדש.
5. קביעת מס' יח"ד ל 26 יח"ד.
6. הגדלת מס' הקומות ל-4 קומות מעל הקרקע ו-3 קומות תת קרקעיות.
7. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
8. קביעת תנאים להוצאת היתר בנייה ותנאים לטופס איכלוס.
9. קביעת הוראות בגין עצים לשימור/ העתקה.
10. קביעת הוראות בגין גדרות להריסה.
11. קביעת הוראות לפיתוח שצ"פ.
12. קביעת הוראות הפקעה לצורכי ציבור.
13. קביעת הוראות הריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/09/2016 ובילקוט הפרסומים 7347, התשע"ו, עמוד 10122, בתאריך 20/09/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0286526

שם התכנית: בנין מסחר ומגורים להשכרה,
דרך חברון, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0286526 גרסת: הוראות – 20 תשריט – 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	5166 / ב
החלפה	5303
החלפה	62
כפיפות	5022

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: דרך חברון .
צפונית לפינת הרחובות דרך חברון וצבי נוימן.

גושים וחלקות:

גוש: 30139, מוסדר, חלקות במלואן: 387.
קואורדינטה X: 220735
קואורדינטה Y: 628301

מגרשים:

28 בהתאם לתכנית 5303

מטרת התכנית:

הקמת מבנה מסחר ומגורים בן תשע קומות למגורים להשכרה לטווח ארוך ו-2 יח"ד לדיור ציבורי..

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי מיעוד מסחר ליעוד מגורים, מסחר ומבנים ומוסדות ציבור.
2. קביעת הוראות בינוי עבור בניין חדש.
3. קביעת שטחי בנייה.
4. קביעת שטחי בנייה למרפסות.
5. שינוי קווי בניין וקביעת קווי בניין חדשים.
6. קביעת מס' יח"ד ל-43 יח"ד להשכרה ל 15 שנים.
7. קביעת הוראות להפקעה בדבר תוספת 2 יח"ד ציבוריות.
8. קביעת מס' הקומות ל-9 מעל קומות כניסה ו-3 מתחת לקומות הכניסה.
9. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
10. קביעת הוראות לשלכיות ביצוע התכנית.
11. קביעת הוראות לסעיפי סטיה ניכרת מתכנית.
12. קביעת הוראות לחיבור והנגשת אגף המגורים בבניין החדש אל השטח הציבורי הפתוח ממזרח.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7323, התשעו, עמוד 9130, בתאריך 18/08/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון:

02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 101-0296889

שם התכנית: תוספות בנייה ושינויים בבניין
ברחוב יהואש 5

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0296889 גרסת: הוראות – 14 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	2878
החלפה	62
כפיפות	5166 / ב
כפיפות	מק / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: יהואש 5 .
המבנה שוכן במושבה היוונית, ברחוב יהואש 5.

גושים וחלקות:

גוש: 30008, מוסדר, חלקות במלואן: 61.
קואורדינטה X: 220575
קואורדינטה Y: 630050

מטרת התכנית:

תוספות בנייה לשם הרחבת יח"ד קיימות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מאזור מגורים 1 מיוחד למגורים ב'.
2. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.
3. קביעת קווי בניין מרביים.
4. קביעת מס' קומות ל 4 קומות מעל 2 קומות תת קרקעיות.
5. קביעת שלבי ביצוע למימוש התכנית.
6. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה בשטח.
7. קביעת הוראות בגין חלקי מבנה להריסה.
8. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
9. קביעת הוראות בגין מבנה לשימור

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7907, התשעו, עמוד 8858, בתאריך 21/07/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

**שם התכנית: תוספת בנייה למבנה מסחר ותעסוקה,
מע"ר מזרח – ירושלים**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0298059 גרסת: הוראות – 8 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 4811
החלפה 62
כפיפות 5166 / ב
כפיפות מק' / 5022 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: קיס נעמי 1, שכונת שיין גראח מע"ר מזרח.

גושים וחלקות:

גוש: 30059, לא מוסדר, חלקי חלקות: 53, 56, 170.
קואורדינטה X: 221701
קואורדינטה Y: 632468

מגרשים:

10 בהתאם לתכנית מק' / 4811 א

מטרת התכנית:

תוספת בנייה למבנה קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד שטח מאזור מסחרי לאזור מסחר תעסוקה ותיירות.
- קביעת בינוי להרחבת מבנה מסחר ותעסוקה ותיירות בהתאם לנספח הבינוי נספח מס' 1.
- קביעת שטחי הבנייה המרביים בתחום התכנית ל-8090 מ"ר.
- קביעת מס' הקומות ל-4 קומות מעל חניה תת קרקעית.
- קביעת שלבי ביצוע להקמת תוספת בנייה כאמור.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
- ביעת קווי בנין חדשים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/09/2016 ובילקוט הפרסומים 7349, התשע"ו, עמוד 10195, בתאריך 21/09/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

שם התכנית: בניין מגורים ברחוב דורות ראשונים 5

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0299164 גרסת: הוראות – 12 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 2513 / א
החלפה מתאר/ 62
כפיפות מק' / 5022 א
כפיפות 5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: דורות ראשונים 5, מרכז העיר, ירושלים

גושים וחלקות:

לא מוסדר:
גוש: 30049 חלקות במלואן: 153.
גוש: 30049 חלקי חלקות: 234.
קואורדינטה X: 220745
קואורדינטה Y: 632150

מטרת התכנית:

הרחבת קומות קיימות, הנמכת מפלס קומת הקרקע לגובה הרחוב ויצירת קשר ישיר בין הרחוב לשטחי המסחר, תוספת 3 קומות מעל 3 קומות קיימות.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי במערך ייעודי הקרקע כמפורט להלן:
מאזור מסחרי לאזור מגורים ומסחר. המסחר יותר בשתי הקומות הראשונות ויתר הקומות למגורים.
- קביעת בינוי לתוספת בנייה כמפורט להלן:
1. קביעת בינוי לתוספות בנייה בקומות קיימות לשם הרחבת שטחי מסחר קיימים ויח"ד קיימות.
2. קביעת בינוי לתוספת 3 קומות מעל הבניין הקיים והתוספת המבוקשת לפי ס. 1 לעיל ותוספת קומה מתחת לפני הקרקע, בהתאם לנספח הבינוי.
3. בניית גלריה בקומת המסחר בשטח של כ-45 מ"ר בהתאם לנספח הבינוי.
4. הגדלת מ' יח"ד בבניין מ-4 יח"ד ל-16 יח"ד.
- ג. הגדלת שטחי הבנייה ל-1580 מ"ר.
- ד. הגדלת מס' הקומות מ-3 ל-6 קומות מעל פני הקרקע + קומת מחסנים מתחת לפני הקרקע וקומת גלריה למסחר בקומת הקרקע.
- ה. קביעת בינוי לתוספת מעלית ובנית ח. מדרגות חדש בהתאם לנספח הבינוי.

- ו. קביעת קווי בניין חדשים לבנייה.
- ז. קביעת הוראות בגין הריסה בהתאם לנספח הבינוי.
- ח. הוספת מרפסות זיזיות מעל הדרך בהתאם למרפסות בקומות הקיימות.
- ט. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- י. קביעת הוראות בגין שימור המבנה.
- יא. הוראות בגין שלביות הביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7294, התשע"ו, עמוד 8260, בתאריך 28/06/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 29/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7309, התשע"ו, עמוד 8955, בתאריך 27/07/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0307850

שם התכנית: גן היצירות ושלוחת מתנ"ס בהר הזיתים, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0307850 גרסת: הוראות - 31 תשריט - 22

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 3092

החלפה 2097 א

החלפה 62

כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים.

שטח התוכנית נמצא בהר הזיתים מערבה מרח' רבעה אל עדוויה, דרומית מדרך א טור (רח' שמואל בן עדיה).

שטח לא מבונה ולא מפותח הנושק למתחם מבני ציבור.

גושים וחלקות:

גוש: 30896, לא מוסדר, חלקות במלואן: 5, 6, 7.

קואורדינטה X: 223375

קואורדינטה Y: 632325

מסרת התכנית:

הקמת מתנ"ס, מרכז מבקרים וגן יצירות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח ציבורי פתוח עם סימון A, שביל להולכי רגל ושטח לבנייני ציבור למבנים ומוסדות ציבור.
2. שינוי ייעוד משטח לבנייני ציבור למתקנים הנדסיים.
3. קביעת הוראות בינוי להקמת בניין חדש בתא שטח מס' 1 בן 2 קומות מעל הכניסה הקובעת ו- 2 קומות מתחת לכניסה הקובעת עבור מרכז מבקרים, הכל בהתאם לנספח הבינוי מס' 1.
4. קביעת הוראות בינוי להקמת בניין חדש בתא שטח מס' 2 בן 2 קומות מעל הכניסה הקובעת ו- 2 קומות מתחת לכניסה הקובעת לרבות קומות חניה תת קרקעיות עבור מרכז קהילתי, הכל בהתאם לנספח הבינוי מס' 1.
5. קביעת השימושים המותרים בתחום התכנית.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0303073

שם התכנית: הרחבת יחידות דיור קיימות

ברח' שמעון מס' 8, בשכ' בקעה, ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0303073 גרסת: הוראות - 14 תשריט - 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

החלפה 3770

החלפה 62

החלפה 13849

כפיפות מק' / 5022 א

כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: שמעון 8, שכ' בקעה, ירושלים.

גושים וחלקות:

גוש: 30014, מוסדר, חלקות במלואן: 10.

קואורדינטה X: 220990

קואורדינטה Y: 629500

מסרת התכנית:

הרחבת יח"ד קיימות ע"י תוספת שטחים עיקריים ושטחי שרות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת שטחי בנייה בתחום התכנית.
2. קביעת קווי בניין מירביים.
3. קביעת הוראות בגין עצים לשימור.
4. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
5. קביעת הוראות בגין סטייה ניכרת.
6. קביעת הוראות למבנה לשימור.
7. קביעת הוראות בגין שלביות ביצוע.

6. קביעת הוראות בנייה הכוללות הנחיות בינוי והנחיות לעיצוב אדריכלי.
7. קביעת מס' קומות בתאי שטח 1 ו 2 לשתי קומות מעל כניסה הקובעת ושתי קומות מתחת לכניסה הקובעת לרבות קומות חנייה תת קרקעית.
8. ביעת שטחי בנייה מירביים בתחום התוכנית ל 9151 מ"ר.
9. קביעת קווי בניין חדשים, לבנייה כאמור.
10. קביעת שלבי ביצוע לתוכנית.
11. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
12. קביעת הוראות פתוח עבור השטח הציבורי הפתוח.
13. קביעת הוראות בגין מבנים וסככות להריסת.
14. קביעת הוראות בגין ביטול שביל להולכי רגל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/09/2016 ובילקוט הפרסומים 7347, התשעו, עמוד 10125, בתאריך 20/09/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: ירושלים, מרחב תכנון מקומי: ירושלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 101-0326090

שם התכנית: תוספת בנייה מעל בניינים קיימים

בשכ' בית חנינא – ירושלים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 101-0326090 גרסת: הוראות – 10 תשריט – 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
החלפה 62
החלפה 6671
כפיפות מק' / 5022 א
כפיפות תמא' / 15
כפיפות 5166 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים.
שטח מצפון משיכון מורים בבית חנינא – ירושלים.

גושים וחלוקות:

גוש: 30611, מוסדר, חלקות במלואן: 225, 98.
קואורדינטה X: 220825
קואורדינטה Y: 638000

מגרשים:

101 בהתאם לתכנית 6671

מסרת התכנית:

תוספת בנייה מעל בניינים קיימים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור מגורים 1 מיוחד למגורים ב'.
2. קביעת שטחי הבנייה בתא שטח מס' 1 עבור 2 בניינים ל- 3031 מ"ר.
3. קביעת שטחי הבנייה בתא שטח מס' 2 ל- 1775 מ"ר.
4. הגדלת מס' הקומות מ-3 קומות ל-5 קומות מעל קומת חניה תת קרקעית.
5. הגדלת מס' יח"ד מ-17 יח"ד ל-32 יח"ד.
6. קביעת שלבי ביצוע לתוספת בנייה.
7. קביעת הוראות בינוי וקביעת תנאים למתן היתר בנייה בשטח.
8. קביעת קוי בנין חדשים.
9. קביעת הוראות בדבר מדרגות/ גדרות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/09/2016 ובילקוט הפרסומים 7349, התשעו, עמוד 10197, בתאריך 21/09/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון לבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טלפון: 02-6290263. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, ככר ספרא 1 ירושלים טלפון: 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

דלית זילבר

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז תל אביב

מחוז: תל אביב, מרחב תכנון מקומי: הרצליה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 504-0401992

שם התכנית: העצמאות 81 הרצליה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הרצליה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 504-0401992 גרסת: הוראות – 13 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי הר' / 253 א
החלפה 504-0273037
החלפה הר' / 2000 מ
החלפה הר' / 2000 א
החלפה הר' / 1316
החלפה הר' / 588
החלפה הר' / 1635 ד

החלפה /הר 1192
החלפה /הר 1635
החלפה /הר 284
החלפה /הר 672
החלפה /הר 1635/ ד
כפיפות תמא/ 36/ א
כפיפות תממ/ 5
כפיפות תמא/ 34/ ב
כפיפות /הר/ מק/ 2000/ נב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: רמת גן רחוב: עזריאל 13, 15.

גושים וחלקות:

גוש: 6158, מוסדר, חלקות במלואן: 881, 882, 883, 884.
קואורדינטה X: 183502
קואורדינטה Y: 664994

מטרת התכנית:

- קביעת מיתחם להתחדשות עירונית ע"י פינוי והריסה של שני מבנים בהם 43 יח"ד והקמת 3 בנייני מגורים: שני בניינים בני 10 קומות עם חזית מסחרית לרח' עזריאל, ובנין אחד בן 21 קומות, ובהם סה"כ 152 יח"ד.
- שינוי ייעוד מאזור מגורים ג' לאזור מגורים ד'.
- קביעת מתחם לאיחוד וחלוקה.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד מגורים ג' לאזור מגורים ד'.
- קביעת זכויות בנייה והוראות בנייה ליעוד מגורים ד' (עם חזית מסחרית). להקמת 3 בנייני מגורים הכוללים 152 יח"ד: 2 בניינים בני 8 קומות וקומת גג חלקית ומתקנים טכניים מעל קומת קרקע עם חזית מסחרית לכיוון רח' עזריאל שגובהה עד 6 מ' ומעל 4 קומות מרתף, ובנין אחד בן 19 קומות וקומת גג חלקית ומתקנים טכניים מעל קומת קרקע שגובהה עד 4 מ' (ממפלס הרצפה עד למפלס תחתית התקרה הבנויה, עבור דירות לופט) ומעל 4 קומות מרתף.
- סה"כ שטח עיקרי 12,110 מ"ר, ועוד 1,824 מ"ר עיקרי לטובת מרפסות, ועוד 150 מ"ר עיקרי לטובת מועדון דיירים ו-200 מ"ר עיקרי למסחר.
- קביעת שטח עיקרי של 260 מ"ר לצרכי ציבור לטובת 2 גני ילדים וחצר משותפת בתחום המגרש בשטח של 100 מ"ר לפחות או עפ"י דרישת משרד החינוך, הגבוה ביניהם.
- קביעת הוראות בנייה ופיתוח.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה ואיכלוס.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 26/05/2016 ובילקוט הפרסומים 7272, התשעו, עמוד 7236, בתאריך 25/05/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת גן, המעגל 26 רמת גן טלפון: 03-6753515, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: בת ים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 502-0149179

שם התכנית: בי/532 - רח' החרושת - מגדל השנהב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

החלפה /הר 1192
החלפה /הר 1635
החלפה /הר 284
החלפה /הר 672
החלפה /הר 1635/ ד
כפיפות תמא/ 36/ א
כפיפות תממ/ 5
כפיפות תמא/ 34/ ב
כפיפות /הר/ מק/ 2000/ נב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: הרצליה רחוב: העצמאות 81.

קואורדינטה X: 185843

קואורדינטה Y: 674679

גושים וחלקות:

גוש: 6532, מוסדר, חלקות במלואן: 47.

מטרת התכנית:

מתן תמריץ להריסה ובינוי מחדש של מבנה ברח' העצמאות 81 הרצליה

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת זכויות בנייה.
- הוספת יחידות דיור, מתוכן לפחות 3 יח"ד קטנות.
- הוספת קומות.
- קביעת הוראות למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. קבלת קהל בוועדה המחוזית בימים א', ג', ה' בין השעות 11:00-14:00. יש לציין פרטי יצירת קשר לרבות דוא"ל/פקס אם קיימים. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הרצליה, סוקולוב 22 הרצליה 4610001 טלפון: 09-9591545

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: רמת גן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 506-0222778

שם התכנית: רג/ 1591 - התחדשות עירונית -

פינוי בינוי, עזריאל 13, 15, רמת גן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

506-0222778 גרסת: הוראות - 26 תשריט - 19
איחוד וחלוקה: תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	בי / 400
שינוי	בי / 400 1
שינוי	בי / 400 2
שינוי	בי / 400 3
שינוי	בי / 400 4
שינוי	בי / 221
שינוי	בי / 400 5
שינוי	א / 2
שינוי	בי / 55 א
כפיפות	תמא / 4
כפיפות	תמא / 34 ב / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: בת ים רחוב: החרושת 16, רובע העסקים

גושים וחלקות:

גוש: 7129, מוסדר, חלקות במלואן: 110.

קואורדינטה X: 176560

קואורדינטה Y: 657950

מגרשים:

110 בהתאם לתכנית בי/400

מטרת התכנית:

התחדשות עירונית למתחם בהתאם למדיניות התכנון לאזור העסקים, וזאת ע"י:

- מתן אפשרות להריסת המבנה הקיים ובנייה מחדש של מגרל בן 28 קומות סה"כ המשלב מגורים, דיור מוגן, מלונאות, מסחר, תעסוקה וחניון תת קרקעי.
- שינוי ייעוד מאזור עסקים ובידור לאזור מגורים, מסחר ותעסוקה.
- קביעת זכויות בנייה, קוי בניין והוראות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע במגרש מ"עסקים ובידור" ליעוד מעורב "מגורים מסחר ותעסוקה".
- הרחבת הדרך הקיימת.
- זכויות בנייה ומס' יח"ד:
- א. 5,924 מ"ר לתעסוקה ובנוסף 622 מ"ר לשימוש מרפסות בלבד לתעסוקה.
- ב. 2,000 מ"ר מסחר.
- ג. 3,396 מ"ר למגורים ובנוסף 504 מ"ר לשימוש מרפסות בלבד למגורים.
- ד. 42 יח"ד, מתוכן לפחות 20% תהיינה דירות קטנות עד 80 מ"ר (עיקרי וממ"ד).
- ה. 350 מ"ר לצרכי ציבור.
- בינוי:
- א. מס' קומות המירבי יהיה 28 כולל קומת הקרקע וקומה טכנית.
- ב. מס' קומות לתעסוקה 12.
- ג. מס' קומות למגורים יהיה 12 והן תמוקמנה מעל קומות התעסוקה.

- ד. הגובה הכולל, לרבות מתקנים טכניים, יהיה 100 מ' ממפלס המדרכה הראשית (רח' החרושת).
- ה. המסחר יהיה בקומת הקרקע ובקומה שמעליה.
- קביעת קווי בניין מעל הקרקע ומתחתיה.
- הקמת חניון תת קרקעי.
- קביעת הוראות בינוי ותנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/04/2016 ובילקוט הפרסומים 7237, התשעו, עמוד 4740, בתאריך 30/03/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בת ים, סטרומה 1 בת ים טלפון: 03-5556030, וכל המעוניין רשאי לעיין בה מימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: תל-אביב, מרחב תכנון מקומי: רמת השרון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

553-0285353

שם התכנית: תכנית מפורטת לחיזוק מבנים עפ"י

סעיף 23 לתמ"א 38 – רש/3838

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 553-0285353 גרסת: הוראות – 30 תשריט - 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות תמא/ 38

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

תכנית זו תחול על השטח התחום בקו כחול בתשריט המצורף (להלן: התשריט) המהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו, בתחום העיר שבין דרך 5 מדרום ורחוב יבנה מצפון.

מרחבי תכנון גובלים: חוף השרון, פתח תקוה, הוד השרון, הרצליה, תל אביב-יפו.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 6415, 6416, 6417, 6418, 6599, 6793, 6794, 7271.
גוש: 6333 בחלקות במלואן: 7 – 28, 32 – 34, 36 – 44, 46 – 50 – 53 – 55, 59 – 80, 84 – 103, 107 – 136, 138 – 171, 177, 182, 185 – 193, 199, 208 – 209, 211 – 212, 214 – 220, 223 – 230, 232 – 236, 238, 242 – 244, 246 – 252, 266 – 278, 280 – 288, 290 – 294.
גוש: 6333 חלקי חלקות: 296, 307.
גוש: 6334 חלקות במלואן: 18, 39 – 74, 79, 81 – 125, 127 – 220.
גוש: 6334 חלקי חלקות: 23.
גוש: 6341 חלקות במלואן: 30 – 35, 61 – 63, 69 – 74, 79 – 122, 129 – 131, 134 – 135, 137, 139, 140, 145 – 147, 152, 154 – 156, 161, 164 – 166, 176 – 210, 214 – 216.
גוש: 6547 חלקות במלואן: 42 – 102, 104 – 108, 114, 120 – 135, 138, 140.
גוש: 6547 חלקי חלקות: 137.

2. עידוד חזוק מבנים ושיפור עמידתם בפני רעידות אדמה באמצעות קביעת הוראות והנחיות כדלקמן:
א. תוספת קומות, יח"ד וזכויות בנייה בדרך של חזוק, עיבוי או הריסה ובנייה מחדש.
ב. מתן פתרונות בנושא תנועה וחניה.
ג. בניין ועיצוב אדריכלי.
ד. הגדרת מתחמי מימוש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/04/2016 ובילקוט הפרסומים 7250, התשע"ו, עמוד 5264, בתאריך 17/04/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב, דרך בגין 125 תל אביב-יפו 67012 טלפון: 03-7632588. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת השרון, שד ביאליק 41 רמת השרון 47207 טלפון: 03-5483829, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

דלית זילבר

יושבת ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז תל אביב

מחוז חיפה

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

352-0427641

שם התכנית: הוספת שטחי בנייה במגרש 3.9 (206) בגבעת הרקפות קריית ביאליק

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריות מופקדת תכנית מפורטת מס': 352-0427641

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי ק/364 ז/זב/212 א/3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית ביאליק רחוב: יקנתן 16, שכונת גבעת הרקפות קרית ביאליק

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10236 חלקי חלקות: 112.

גוש: 10237 חלקי חלקות: 21.

מטרת התכנית:

הוספת שטחי בנייה במגרש 3.9 (206) בגבעת הרקפות קריית ביאליק.

עיצוב יח"ד, שטחי בנייה וקומות שאושרו בהקלות.

גוש: 6550 חלקות במלואן: 8 - 10, 14 - 16, 20, 22 - 115, 121 - 170, 122 - 137, 144 - 147, 150 - 152, 155 - 157, 160 - 162, 170 - 175, 177, 179, 182, 185 - 187, 196, 199 - 200, 203, 206, 208, 212, 216, 218, 220 - 222, 224 - 227, 246.

גוש: 6550 חלקי חלקות: 11, 214.

גוש: 6551 חלקות במלואן: 34 - 48, 51 - 76, 79 - 162, 167 - 186, 193 - 231, 233 - 236, 240 - 241, 243 - 245, 247 - 258, 261 - 274, 276, 277 - 282, 297 - 299, 307 - 309, 310 - 318 - 335, 329 - 403, 401 - 407, 405 - 433, 431 - 446, 443 - 505.

גוש: 6551 חלקי חלקות: 232.

גוש: 6552 חלקות במלואן: 30 - 71, 77, 76, 80, 81, 84, 85 - 88, 89 - 92, 100 - 106, 107, 109, 112 - 119, 123 - 150, 152, 157, 201, 203, 204, 206, 207, 216 - 242, 240 - 277, 285, 286, 289 - 308.

גוש: 6552 חלקי חלקות: 1, 8 - 9.

גוש: 6597 חלקות במלואן: 66 - 70, 78 - 81, 85 - 87, 89 - 91, 97 - 99, 101, 109 - 111, 113 - 119, 121 - 122, 136 - 152, 157 - 168, 164 - 152, 151, 150 - 137, 84, 79 - 76, 74 - 58, 54 - 38, 172, 217 - 245, 257 - 260, 264, 267, 268, 271 - 274, 281, 283 - 295, 297 - 302, 305 - 310, 329 - 331, 333 - 336, 338, 340 - 344, 346 - 347, 351, 353 - 356, 357 - 360, 366, 373, 375 - 395, 393 - 402, 408 - 410, 415 - 417, 419 - 469, 524 - 526.

גוש: 6598 חלקי חלקות: 370, 394, 396.

גוש: 6600 חלקות במלואן: 8 - 9, 11 - 39.

גוש: 6613 חלקות במלואן: 18.

גוש: 6613 חלקי חלקות: 3 - 4, 15.

גוש: 6614 חלקות במלואן: 33 - 155, 153 - 199, 202 - 215, 217 - 222, 228 - 233, 261 - 263, 275 - 283, 301 - 304, 319 - 321, 323 - 329, 330 - 333, 341 - 343, 346 - 348, 355 - 358, 367, 371 - 376, 373 - 382, 385 - 398, 400 - 403, 407 - 411, 414 - 417, 423 - 436, 438 - 441, 443, 444, 446, 448, 450, 452, 454, 456, 459, 461, 473, 484, 486, 488, 493 - 496, 497 - 500, 501.

גוש: 6614 חלקי חלקות: 498.

גוש: 6862 חלקות במלואן: 6 - 7, 9 - 58.

גוש: 6862 חלקי חלקות: 57.

גושים בחלקיות: 6598.

קואורדינטה X: 185000

קואורדינטה Y: 672000

מטרת התכנית:

1. חזוק מבנים מפני רעידות אדמה, אשר היתר הבנייה שלהם הונפק לפני 1.1.1980, בהתאם להוראות סעיף 23 לתמ"א 38. עידוד הריסת בניינים קיימים ובניית מבנים חדשים במקומם לצורך מימוש מטרה זו.
2. התחדשות עירונית על ידי עיבוי בניינים קיימים או הריסתם ובניית בניינים חדשים במקומם תוך שימור החזון האורבאני של העיר.
3. תוספת מבוקרת של יח"ד בהתייחס ליכולת הנשיאה של מערכות התנועה, החניה ושטחי ציבור, זאת על ידי קביעת מתחמי מימוש.
4. קביעת הוראות לעניין תוספת שטחי בנייה ויחידות דיור, תוספת קומות, קווי בניין, עיצוב אדריכלי וחניה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. התכנית חלה על בניינים קיימים שחלה עליהם תמ"א 38 בתחום העיר רמת השרון ואינה משנה את ייעודי הקרקע והשימושים המותרים ע"פ התכנית תקפות.

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת 990 מ"ר שטחי בנייה עיקריים לצורך התקנת מרפסות, סטייה מהוראה זו תהווה סטייה ניכרת. עיגון יח"ד, שטחי בנייה וקומות שאושרו בהקלות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד העברי 4 קריית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

2. שינוי ייעוד משטח למיבני ציבור לדרך.
3. קביעת השימושים המותרים לכל ייעוד קרקע.
4. התווית כביש גישה לאתר וקביעת שטח לחניון.
5. קביעת בינוי, עיצוב ופיתוח מנחה.
6. קביעת הוראות בנוגע לצפיפות הקבורה.
7. קביעת השלבים והתניות לביצוע.
8. קביעת הוראות וחזויות בנייה, תנאים להיתר, הוראות סביבתיות והוראות לפיתוח נופי וסביבתי לתשתיות ולניקוז.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7318, התשע"ו, עמוד 8957, בתאריך 9/8/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טלפון: 04-8676296, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: שומרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

353-0367995

שם התכנית: גוש 11308 חלקה 197 -

שינוי ייעוד לשב"צ

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה שומרון מופקדת תכנית מפורטת מס': 353-0367995. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 400 / ג

שינוי 619 / ש

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: זכרון יעקב רחוב: הרב עזריאלי 1.

גושים וחלקות:

גוש: 11308, מוסדר, חלקות במלואן: 197.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע ממתקן הנדסי למבנים ומוסדות ציבור

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד ממתקן הנדסי לשטח למבנים ומוסדות ציבור
- ב. יצירת מסגרת עבור בית כנסת קהילתי כולל מבנים ומתקנים המיועדים לשירותי דת
- ג. קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

355-0205898

שם התכנית: בית עלמין אזורי בטירת כרמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 355-0205898. איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה. התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 400 / ג

שינוי 626 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טירת כרמל.

ואדי נסתר בדרום מזרח טירת הכרמל, סמוך לבית העלמין הקיים, מאחורי וממזרח לבית החולים הפסיכיאטרי, צמוד לבסיס צבאי.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10689 חלקות במלואן: 33.

גוש: 10689 חלקי חלקות: 25, 28, 29, 30, 31, 32, 34, 35, 67, 70.

גוש: 12278 חלקות במלואן: 13.

גוש: 12278 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 14.

מטרת התכנית:

הקמת בית עלמין אזורי שיספק צרכי קבורה לישובים טירת הכרמל, עתלית וישובים נוספים במועצה האזורית חוף הכרמל המפורטים בדברי ההסבר לתכנית. התכנית לשנת היעד 2060 בצפיפות ממוצעת של 750 יח' לדונם.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור קלאי לבית קברות, שטח פתוח, שטח ציבורי פתוח, דרך ויער.

חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שומרון, המיסדים 54 וזרון יעקב 30950 טלפון: 04-6305522

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: עירון, גלילית
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 0321794-354

שם התכנית: שכונה דרומית ג' – הרחבת איזור מגורים
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון, מקומית מחוזית מחוז חיפה מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 354-0321794

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי חפ' / 1141 ב
שינוי חפ' / 1400 יב' / 1
שינוי חפ' / 229 ה
שינוי חפ' / 1400 יב'
כפיפות חפ' / 229 י' / 5
כפיפות תמא' / 38
כפיפות תמא' / 34 ב' / 4
כפיפות חפ' / 1400 פמ
כפיפות חפ' / 1400 יב' / 4
כפיפות חפ' / 229 י'
כפיפות חפ' / 1400 גב
כפיפות חפ' / 229 י' / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: ג'ת – המקום נמצא בקצה הדרומי של הישוב ג'ת
מרחבי תכנון גובלים: מנשה-אלונה, עירון.

גושים וחלקות:
מוסדר:
גוש: 8817 חלקי חלקות: 63, 64, 65, 69, 70.
גוש: 8818 חלקי חלקות: 104.
גוש: 8841 חלקות במלואן: 13, 14.
גוש: 8841 חלקי חלקות: 4, 5, 12, 15, 19, 45, 46.

מטרת התכנית:
יצירת מסגרת תכנונית להרחבת שכונת מגורים דרומית ג'ת.

עיקרי הוראות התכנית:
1. שינוי ייעוד קרקע חקלאית למגורים ב' ושטחים לצורכי ציבור, דרכים ושטחים פתוחים.
2. קביעת הוראות וזכויות בנייה.
3. יצירת בסיס חוקי לרישוי מבנים קיימים ללא היתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונם, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

עירון, עארה ערערה 30025 טלפון: 04-6351789, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מקומית מחוזית מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חיפה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 0097311-304

שם התכנית: חפ' 141 וכת – הסדרת בנייה קיימת
ברח אסתר רבין 15
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 304-0097311

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי חפ' / 1141 ב
שינוי חפ' / 1400 יב' / 1
שינוי חפ' / 229 ה
שינוי חפ' / 1400 יב'
כפיפות חפ' / 229 י' / 5
כפיפות תמא' / 38
כפיפות תמא' / 34 ב' / 4
כפיפות חפ' / 1400 פמ
כפיפות חפ' / 1400 יב' / 4
כפיפות חפ' / 229 י'
כפיפות חפ' / 1400 גב
כפיפות חפ' / 229 י' / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
יישוב: חיפה רחוב: רבין אסתר 15.

גושים וחלקות:
מוסדר:
גוש: 12256 חלקות במלואן: 75, 256.
גוש: 12256 חלקי חלקות: 32, 33, 263.

מטרת התכנית:
הסדרת קומות מסד קיימות כשטח עיקרי תוך מתן אפשרות לשימוש בקומות אלה כגן ילדים פרטי

עיקרי הוראות התכנית:
א. תוספת 125 מ"ר שטח עיקרי בקומות מסד קיימות לשימוש כגן ילדים פרטי.
ב. שינוי מרווח קדמי להסדרת מבנה מעלית, ושינוי במרווח צידי מערבי על פי קונסטר בנין קיים.
ג. תוספת 2 קומות מסד בנוסף ל-2 קומות עמודים מפולשות.
ד. אישור מס' הקומות במבנה בקומה אחת מעל המותר, 3 קומות בכל אגף ובנוסף ק.עמודים.
ה. תוספת שטח ל-2 מרפסות זיזיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 08/01/2016 ובילקוט הפרסומים 7202, התשע"ו, עמוד 3400, בתאריך 10/02/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חיפה, ביאליק 3 חיפה טלפון: 04-8356807, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/09/2016 ובילקוט הפרסומים 7363, התשע"ו, עמוד 211, בתאריך 27/10/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חדרה, הלל יפה 9 חדרה 38100 טלפון: 04-6303113, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חדרה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס': 302-0209270

שם התכנית: שכונת מגורים מערבית לכפר ברנדייס – מתחם 18 בחדרה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 302-0209270

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	חד / 1
שינוי	חד / 19
כפיפות	חד / 2020
כפיפות	302-0094094

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חדרה – מערבית לכפר ברנדייס בדרום חדרה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10040 חלקי חלקות: 2, 106, 107.
גוש: 10041 חלקות במלואן: 44, 45, 46, 49, 50.
גוש: 10041 חלקי חלקות: 20, 26.
גוש: 10043 חלקי חלקות: 25, 40.

מטרת התכנית:

פיתוח שכונת מגורים במבנים צמודי קרקע בהיקף של 161 יח"ד.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי יעודי קרקע.
- תכנון מפורט של מתחם 18 בהתאם להנחיות הכלליות שנקבעו בתכנית המתאר של חדרה חדר/2020.
- התווית מערכת דרכים, שמשלבת במערכת הקיימת והמתוכננת, לרבות דרכים פנימיות המאפשרות נגישות לכל המגרשים.
- הקצאת שטחים לצרכי ציבור.
- קביעת זכויות בנייה ליעודי הקרקע השונים.
- קביעת הוראות בנייה ופיתוח לשטח, לרבות תשתיות.
- איחוד חלקות וחלוקתן מחדש ללא הסכמת הבעלים, בהתאם לפרק ג' סימן ז' לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת הנגישות אל השטח.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קרית
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 352-0292433

שם התכנית: קריית ים – מתחם האצטדיון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קרית מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 352-0292433

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ק / 185
שינוי	ק / 235
שינוי	ק / 130
שינוי	חפאג / ד / 1249
שינוי	ק / 130 א
כפיפות	תתל / 18
כפיפות	ק / 260
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית ים רחוב: שד אלון יגאל.

ממערב לקריית מוצקין ולמסילת הרכבת הכבדה, ממזרח לרחוב שד' ירושלים ומדרום לרחוב הפלמ"ח.

גושים וחלקות:

גוש: 10425 חלקי חלקות: 168, 194, 223, 257.
גוש: 10450 חלקי חלקות: 14.
גוש: 12756 חלקי חלקות: 44.

מטרת התכנית:

הקמת שכונת מגורים הכוללת 1008 יחידות דיור וכן מוסדות מבני ציבור ושטחים פתוחים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע ממגורים, מוסדות ציבור, שטחים ציבוריים פתוחים, מרכז ספורט ודרכים ל-מגורים, מבנים ומוסדות ציבור, מגורים ומסחר ותעסוקה, שטחים ציבוריים פתוחים ודרכים.
- קביעת בינוי והנחיות לבניית 1008 יחידות דיור, לרבות 252 יחידות הדירור הקטנות.
- קביעת הוראות בנייה בשטחים המיועדים לבנייה לרבות קווי בנין מחייבים, שטחי בנייה מרביים, זכויות בנייה, מס' קומות והנחיות לעיצוב אדריכלי.

- ד. קביעת הוראות והנחיות לפיתוח השטחים הציבוריים הפתוחים והשטחים למבני ציבור.
- ו. התווית רשת רחובות עירוניים הכוללים רשת רחובות משניים וקביעת הוראות והנחיות בדבר התווית מערכת התנועה ושביילי אופניים.
- ז. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ח. קביעת הנחיות סביבתיות.
- ט. קביעת הוראות לתשתיות ביו, מים וחשמל.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד העברי 4 קרית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס': 352-0332825

שם התכנית: שכונת "נתיב ים" בקרית ים
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קריות מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 352-0332825 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ק/ 441
כפיפות	352-0219725
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	חפאג/ ד/ 1249
כפיפות	תתל/ 18

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קרית ים.

שטח התכנית גובל במסילת הברזל ממזרח, רח' צה"ל וגשר הקריות מכיוון צפון ושכונת פסגות ים, ממערב. מרחבי תכנון גובלים: חיפה.

גושים וחלוקות:

מוסדר:

גוש: 10425 חלקי חלקות: 257.

גוש: 12693 חלקות במלואן: 1.

גוש: 12693 חלקי חלקות: 2, 39.

מטרת התכנית:

שינוי בינוי, הגדלת מס' יחידות דיור, קביעת זכויות בנייה וקביעת שטח לתכנון בעתיד.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים א' לשצ"פ ושצ"פ עם הנחיות מיוחדות, מגורים ד' ודרך.
2. שינוי ממגורים ד' למתקנים הנדסיים, לטובת הקמת תחנת טרנספורמציה בתא שטח 800.
3. הגדלת מס' יח"ד במבנה הדרומי (ת"ש 100) מ"34 יח"ד ל-150 יח"ד.
4. תוספת שטחים עיקריים ושטחי שירות למגורים ומרפסות.
5. קביעת חלק מתא שטח 400 לשצ"פ עם הנחיות מיוחדות לצורך פתרונות חניה של תא שטח 100.
6. קביעת הוראות וחובות בנייה ליעודי הקרקע השונים.
7. קביעת מס' קומות: 18+ קומה טכנית (במקום 16 בתכנית ק/441).
8. קביעת מרחק מינימלי בין המבנים בתא שטח -100 33 מ'.
9. קביעת מרחקים מקווי החומים, כמסומן בתשריט מצב מוצע.
10. צמצום רוחב רצועת השצ"פ לאורך המסילה.
11. ביטול הוראה בסעיף 4.2.2 (ג) מתכנית ק/441, בכך שלא יתאפשר גינון ברצועה לאורך כביש מס' 2.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונות, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קריות, הגדוד העברי 4 קרית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: קריות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 352-0321109

שם התכנית: חלקה 141 בגוש 10421

שכונת סביוני ים בקרית ים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 352-0321109

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ק/ 292 / א

שינוי ק/ 130

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
 יישוב: קרית ים רחוב: שיקמים 28.
 הקצה הדרומי של רחוב השיקמים.

גושם וחלקות:

גוש: 10421, מוסדר, חלקות במלואן: 141.

מטרת התכנית:

הקמת מבני מגורים בן 25 יח"ד צמודות קרקע כהשלמה לשכונת סביוני ים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד משטח המיועד לבנייני ציבור לאזור מגורים ומגורים ב.
- תכנון השטח לארבעה מגרשי בנייה דו משפחתיים, מגרש חד משפחתי אחד ועוד ארבעה מגרשי בנייה מטיפוס "גן גג" ובני ארבע יח"ד בכל מגרש.
- התווית דרך פנימית לשרות המגרשים.
- הקצאת שטח ציבורי לגינון ומגרש למתקנים הנדסיים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 18/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7381, התשע"ו, עמוד 863, בתאריך 17/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה קרית, הגדרו העברי 4 קרית מוצקין 26114 טלפון: 04-8715291, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 303-0120378

שם התכנית: שינוי שב"צ למגורים והוספת זכויות במגרש למבני ציבור בקיסריה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס':

303-0120378

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי חב/ 41

שינוי חב/ 43 / ג/ 462

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: קיסריה – שכונה 2 בקיסריה

גושם וחלקות:

גוש: 10620, מוסדר, חלקות במלואן: 43, 190.

מטרת התכנית:

- שינוי ייעוד ממבני ציבור למגורים א', שינוי קוו בנין וקביעת זכויות בנייה בתא שטח מס' 1.
- תוספת זכויות בנייה למגרש למבני ציבור בתא שטח מס' 2

עיקרי הוראות התכנית:

תא שטח מס' 1 – מגורים א' זכויות הבנייה יהיו 15% שטח עיקרי + 5% שטחי שירות סה"כ ב- 2 קומות + קומת מרתף ששטחו לא יחרוג מקו היקף קומת הקרקע ובתכנית של 20%. קווי הבנין יהיו בהתאם לתשריט ולמפורט בטבלת הזכויות. תא שטח מס' 2 ביעוד מבני ציבור – שטחי הבנייה יוגדלו ל-100% עיקרי + 30% שטחי שירות, ב-3 קומות ובתכנית של 50%. קווי הבנין יהיו בהתאם לתשריט ולמפורט בטבלת הזכויות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: חוף הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 303-0374066

שם התכנית: מחלף עתלית כבישים 2/721

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס':

303-0374066

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 400

שינוי מב/ 318

שינוי מב/ 381

שינוי ג/ 555

שינוי ג/ 471

שינוי מב/ מק/ 318 / א

שינוי מב/ 304

שינוי ג/ 258

שינוי משח/ 24

מחוז חיפה ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות
הכרמל מופקדת תכנית מפורטת מס': 355-0264556
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי מכ' / 448

כפיפות תמא/ 34 / ב' / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: טירת כרמל, הסחלב 2, טירת הכרמל

גושים וחלקות:

גוש: 10717, מוסדר, חלקות במלואן: 121.

מטרת התכנית:

שינוי הוראות וזכויות הבנייה במגרש להסדרת הבנייה הקיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחי בנייה עיקריים על מנת להסדיר שטח מרתפים קיימים וכן להסדרת חללים קיימים במפלס תת קרקעי תוך הסדרה של מרתף קיים כשטח עיקרי למגורים בגובה של 2.20 מ'
 2. תוספת שטחי שירות להסדיר ממ"דים ורגלי ממ"ד קיימים.
 3. שינויים בקווי הבנין להסדרה של קונטור בנין קיים וכן קביעת קו בנין תחתית /תת קרקעי להסדרת חללים קיימים במפלס המרתף.
 4. מתן אפשרות של יציאה ממפלס המרתף לחצר הפרטית.
 5. תוספת יח"ד
 6. הגדלת תכסית קומת המרתף מ-40% ל-100% משטח הקומה שמעליה.
 7. לאפשר חלונות לכונן החצר האנגלית בקומת המרתף.
- כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, כורי 2 חיפה 33093 טלפון: 04-8676296
- התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

ליאת פלד

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

כפיפות תמא/ 3
כפיפות תמא/ 35
כפיפות תמא/ 6
כפיפות תמא/ 34 / ב' / 3
כפיפות תמא/ 34 / ב' / 4
כפיפות תמא/ 34 / ב' / 5
כפיפות תמא/ 13 / ים – תיכון

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עתלית – מחלף עתלית ממוקם על הצלבות דרכים 2 ו-721 כ-8 ק"מ דרומה מחיפה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 10529 חלקי חלקות: 1, 4, 5, 8.

גוש: 10530 חלקות במלואן: 1.

גוש: 10530 חלקי חלקות: 16, 26, 30, 31, 32.

גוש: 10540 חלקי חלקות: 7, 8, 25.

גוש: 10673 חלקי חלקות: 5, 13.

גוש: 10694 חלקות במלואן: 1, 45, 48, 62, 63.

גוש: 10694 חלקי חלקות: 46, 47, 50, 52, 56, 57, 58, 59, 68, 69, 70, 71, 75, 76, 80.

מטרת התכנית:

הסדרתו הסטטוטורית של מחלף עתלית והכפלת הגשר מעל כביש 2.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לדרך מוצעת ולדרך ו/או טיפול נופי.
2. קביעת מגבלות בנייה קבועות וזמניות על השטחים הסמוכים לדרך המוצעת.
3. קביעת הוראות לסלילת הדרך.
4. קביעת הוראות בדבר הנחיות סביבתיות, טיפול נופי, עתיקות, ניקוז, תשתיות ונגישות.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפל"ם 15 חיפה 33095 טלפון: 04-8633455. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חוף הכרמל, עין כרמל 30860 טלפון: 04-8136213

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: מורדות הכרמל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

355-0264556

שם התכנית: הסדרת בנייה קיימת, טירת הכרמל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה

מחוז מרכז

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: גבעת שמואל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

427-0119487

שם התכנית: רחוב מנחם בגין 1 שינוי ל ממ/מק/13/3075

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גבעת שמואל מופקדת תכנית מפורטת מס': 427-0119487 גרסת:

הוראות – 39 תשריט – 25

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ממ/מק/3075/ה

שינוי ממ/במ/3075

שינוי ממ/מק/3075/ה/1

שינוי ממ/מק/3075/13

כפיפות ממ/3075/20

כפיפות ממ/950

כפיפות ממ/3180

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גבעת שמואל רחוב: בגין מנחם 1.

החלקה נמצאת בדרום העיר בחלקה קיימים 3 מבנים בני כ 13 קומות כל אחת, כשלהן מרתף חניה תת קרקעי משותף (תוספת הזכויות הן למבנה הדרומי ביותר ברחוב מנחם בגין 1 242/3).

גושים וחלקות:

גוש: 6369, מוסדר, חלקי חלקות: 242.

מטרת התכנית:

1. תוספת שטחים עיקריים והרחבת מרפסות.

2. שינוי בקו בניין צדדי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת שטחים עיקריים ע"י תוספת חדריים והרחבת מרפסות ל 47 יח"ד בסך של 1384.00 מ"ר.

2. שינוי בקו בניין צדדי 3.15 מ' במקום 4.00 הקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעת שמואל, גוש עציון 11 גבעת שמואל טלפון: 03-7266847

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נתניה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

408-0162438

שם התכנית: נת/2013/7/400 – שטחים ציבוריים פתוחים

– נתניה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נתניה מופקדת תכנית מפורטת מס': 408-0162438 גרסת: הוראות – 28 תשריט – 16

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי נת/400/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

כל מרחב התכנון של העיר נתניה למעט המפורט בהוראות.

מרחבי תכנון גובלים: חוף השרון, עמק חפר, לב השרון.

מטרת התכנית:

הוספת שימושים, זכויות בנייה והנחיות תכנון בשטחים ציבוריים פתוחים בכל מרחב התכנון העירוני למעט שטחים כמפורט בהוראות התכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעה והוספת תכליות ושימושים מותרים בשטחים ציבוריים פתוחים.
2. קביעת הוראות וזכויות בנייה בהתאם לגודל של תא השטח.
3. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתוננים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נתניה, הצורן 6 נתניה 42439 טלפון: 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: ראשון לציון

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

413-0303685

שם התכנית: רצ/1/150/1 הגדלת תא שטח לשב"צ

מתכנית מתחם 4 צריפין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 413-0303685 גרסת: הוראות – 23 תשריט – 17

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	רצ / 1 / יג
שינוי	רצ / 1 / 1
כפיפות	תמא / 4 / 2
כפיפות	תמא / 34 / ב / 4
כפיפות	תמא / 23 / א / 4 / 2
כפיפות	תמא / 36
כפיפות	תמא / 3 / 21
כפיפות	תמא / 35

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראשון לציון רחוב: ירושלים.

מורח העיר, גובל בצידו המערבי בשכונת רביבים (רחוב שלמה פובמבורוסקי), בצידו המזרחי בשכונת נרקיסים (פלא 4 צריפין), בצידו הדרומי ברחוב ירושלים ובצידו הצפוני בפארק א'ן בעברית.

גושים וחלקות:

גוש: 4241, מוסדר, חלקות במלואן: 137.

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח למבנים ומוסדות ציבור על מנת להגדיל את השב"צ (תא שטח 704 מתכנית פלא 4 צריפין) לשטח כולל של 70 דונם, כמענה חלקי לחוסר בשטחי שב"צ בשכונות הסמוכות במרכז העיר הותיקה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד משטח חקלאי לשטח למבנים ומוסדות ציבור.
2. קביעת זכויות שימושים והוראות בינוי.
3. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
4. קביעת הנחיות לבנייה בר קיימא.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/03/2016 ובילקוט הפרסומים 7234, התשעו, עמוד 4620, בתאריך 27/03/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ראשון לציון, הכרמל 20 ראשון לציון טלפון: 03-9547577, 75264, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: רעננה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

רע / 720

שם התכנית: התחדשות עירונית כנרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': רע / 720 המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	רע / 1 / 292 / א
שינוי	רע / 2000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רעננה רחוב: כנרת 3, 5, 7, 9, 11
יישוב: רעננה רחוב: בורוכוב 86.
שיכון ותיקים

גושים וחלקות:

גוש: 7655 חלקות במלואן: 311 – 313.

מטרת התכנית:

התחדשות עירונית במסגרת פינוי בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בחלק מתחום התכנית, בסמכות הועדה המקומית לפי פרק ג' סימן ו' לחוק הת"ב בחלק מתחום התכנית.
2. תוספת 102 יח"ד ובסה"כ סה"כ 154 יח"ד.
3. בכל בניין יהיו 20% יח"ד קטנות שגודלן לא יעלה על 80 מ"ר כולל ממ"ד.
4. הריסת המבנים הקיימים.
5. בניית 5 בניינים בני 7 ו- 8 קומות + קומת קרקע וקומת גג.
6. קביעת 2 קומות מרתף
7. קביעת חנייה תת קרקעית
8. תוספת זכויות והוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/09/2014 ובילקוט הפרסומים 6879, התשעד, עמוד 8172, בתאריך 16/09/2014.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רעננה, השוק 6 רעננה 43604 טלפון: 09-7610516, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: דרום השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

417-0256099

שם התכנית: בריכת כוכב יאיר ומתקני אספקת מים

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון מופקדת תכנית מפורטת מס': 417-0256099 גרסת: הוראות – 18 תשריט – 12

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי	מח / 290
שינוי	שד / 101 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דרומית לכביש 5533 בין היישובים צור יצחק וצור נתן.

גושים וחלקות:

גוש: 8907, מוסדר, חלקי חלקות: 2, 11.

מטרת התכנית:

הקמת בריכת מים בנפח של כ-20,000 מ"ק, תחנת שאיבה ומתקנים הנדסיים נילוויים לטיפול במים ותפעול המערכת לאספקת המים המקומית והאזורית.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד הקרקע מ"עיר נטע אדם קיים", לקרקע המיועדת למתקנים הנדסיים.
2. שינוי ייעוד הקרקע ממתקנים הנדסיים לעיר נטע אדם קיים.

3. הגדרת הוראות בינוי ופיתוח בשטח המיועד למתקנים הנדסיים.
4. קביעת הנחיות לטיפול נופי ושיקום השטח ומיזעור הפגיעה בסביבה.
5. קביעת הנחיות להריסת בריכות המים הקיימות ושיקום האתר הקיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון, נוה ירק 45100 טלפון: 03-9000500

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: עמק חפר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 409-0125534

שם התכנית: ע/ח/30/א/7 בית חרות, מלונאות,

מעונות סטודנטים ודויר מוגן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר מופקדת תכנית מתאר מקומית מס':

409-0125534 גרסת: הוראות - 53 תשריט - 28

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	
שינוי	ע/ח/30/א/1
שינוי	ע/ח/200
שינוי	ע/ח/30/א
כפיפות	ע/ח/129/1

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית חרות.

עמק חפר.

מורחה מכביש 2, דרומה ל-M הדרך, צפונה ומערבה ממושב בית חרות

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 8338 חלקי חלקות: 103.

מטרת התכנית:

הרחבת השימושים הקיימים למלונאות לשימושים למעונות סטודנטים ו/או דיור מוגן. קביעה של זכויות בנייה והוראות בנייה במגרש המצוי דרומית לקניון M הדרך.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הרחבת השימושים הקיימים למלונאות לשימושים למעונות סטודנטים ו/או דיור מוגן.
- ב. קביעת זכויות בנייה: עד 26,640 מ"ר לשטחים עיקריים, עד 6,155 מ"ר לשטחי שירות, 2,740 מ"ר למרפסות.
- ג. קביעת גובה מקסימלי לבניינים - 29.00 מ' מעל פני הים. מס' הקומות המקסימלי לא יעלה על המופיע בנספחים הטכניים. בצד המזרחי והדרום מזרחי הפונה לכיוון בית חירות (למעט בחלק הצפון מזרחי) יהיו 3 קומות מעל קומת קרקע הכוללת חניה בעורף וחדרים הפונים לחצרות פנימיות ירוקות ולכיוון בית חירות. בכל השאר קרקע + 3 קומות. שינוי לכך יהווה סטיה ניכרת מתכנית.
- ד. קביעת קוי בניין - 5 לצפון ומזרח ו-11 לדרום מזרח (כולל השצ"פ), ו-5 למערב (קו בנין קדמי) לפי ע/ח/129/1.
- ה. קביעת תכנית מקסימלית לבנייה.
- ו. ביטול חלק משפ"פ וצירופו למגרש ביעוד דיור מיוחד ותיירות.
- ז. שינוי ייעוד חלק מהמגרש מבית מרגוע לשצ"פ.
- ח. שינוי ייעוד חלק מהמגרש משפ"פ לשצ"פ.
- ט. שינוי ייעוד חלק מהמגרש מבית מרגוע לשטח למתקנים הנדסיים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, מדרשת רופין 40250 טלפון: 09-8981657

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: עמק חפר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

409-0086272

שם התכנית: ע/ח/15/61 הפרדת מגרש מנחל

משפחת פופר - בית יצחק, עמק חפר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 409-0086272 גרסת: הוראות - 43 תשריט - 29

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	
שינוי	ע/ח/15/36
שינוי	ע/ח/15/17
כפיפות	ע/ח/200
כפיפות	ע/ח/200/21

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: בית יצחק-שער חפר רחוב: דרך השדות .
דרך השדות, בקטע שבין דרך חפר לבין רחוב סמטת ההדרים.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 8280 חלקות במלואן: 38.

גוש: 8280 חלקי חלקות: 33.

גוש: 8309 חלקי חלקות: 77, 78.

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים.

שינוי ייעוד חלק מאזור מגורים בישוב כפרי, הנמצא בדרום הנחלה, לאזור מגורים.

איחוד השטחים למגורים בישוב כפרי בחלק הצפוני של הנחלה.

שינוי ייעוד חלק מאזור מגורים בישוב כפרי לדרך מוצעת.

הגדלת שטחי הבנייה העיקריים המותרים.

קביעת חלוקת שטחי הבנייה העיקריים והשירות בין אזור המגורים לאזור המגורים בישוב כפרי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים לפי סעיף 121 סימן ז' לחוק התכנון והבנייה.
2. שינוי ייעוד 926 מ"ר מאזור מגורים בישוב כפרי (בצד דרום - חלק מחלקה 38) לאזור מגורים (תא שטח 400).
3. הצמדת 621 מ"ר - יתרת השטח למגורים בישוב כפרי (החלק הנותר מחלקה 38) לאזור המגורים בישוב כפרי בחזית הצפונית (תא שטח 116A) תוך החלפת מיקום עם 621 מ"ר קרקע חקלאית - חלקה א' מצפון לדרום (תא שטח 116C).
4. שינוי ייעוד כ-5 מ"ר מאזור מגורים בישוב כפרי לדרך מוצעת.
5. הגדלת שטחי הבנייה המותרים לשטח העיקרי למגורים מ-350 מ"ר ל-371 מ"ר.
6. קביעת חלוקת שטחי הבנייה לשטח עיקרי למגורים: 211 מ"ר לתא שטח מס' 400, 160 מ"ר לתא שטח מס' 116A.
7. קביעת חלוקת שטחי בנייה לשטח שרות: 32.5 מ"ר לתא שטח מס' 400 ו-32.5 מ"ר לתא שטח מס' 116A.
8. קביעת קווי בניין למגרש המגורים תא שטח מס' 400: קו בנין קדמי: 5 מ', קו בנין צידי ימני: 3 מ', קו בנין צידי שמאלי: 2 מ', קו בנין אחורי 2 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7307, התשע"ז, עמוד 8881, בתאריך 21/07/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק חפר, מדרשת רופין 40250 טלפון: 09-8981657, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: שרונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

הצ/ 4 / 1 / 166 ב

שם התכנית:מגורים בפיתח רחובות הרצוג

ורמז בצפון קדימה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

הצ/ 4 / 1 / 166 ב

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי הצ/ 4 / 1 / 166 א

שינוי הצ/ 4 / 1 / 166

שינוי הצ/ 4 / 1 / 15

שינוי הצ/ 130

כפיפות הצ/ 4 / 1 / 252

כפיפות הצ/ 4 / 1 / 100 א

כפיפות הצ/ 4 / 1 / 200

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: צורן קדימה רחוב: סמ רמז.

מרכז קדימה בין רח' הרצוג במערב רחוב רמז בדרום.

גושים וחלקות:

גוש: 8036 חלקות במלואן: 224 - 225, 228, 231 - 232.

גוש: 8036 חלקי חלקות: 90.

מגרשים:

2173 בהתאם לתכנית הצ/ 4 / 1 / 252

2160 בהתאם לתכנית הצ/ 4 / 1 / 252

2159 בהתאם לתכנית הצ/ 4 / 1 / 252

מטרת התכנית:

הגדלת מס' יח"ד בתחום התכנית (מ"ד יח"ד ל-5) והקטנת רוחב דרך ללא מוצא מ-16 מ' ל-12 מ'

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מדרך לדרך משולבת, ביטול חלק מרוחב הדרך (מ-16 מ' ל-12 מ'), שינוי ייעוד הדרך המבוטלת מדרך לאזור מגורים א' להשלמת מגרשים 2495 ו-2496 וכן להשלמת מגרשים 2497 ו-2498.
2. הקטנת רוחב רחבת הסיבוב של הדרך המשולבת מ-16 מ' ל-12 מ' לצורך הרחבת השטח הציבורי הפתוח (הגדלת חלקה 225).
3. הגדלת מס' יח"ד במגרש 2495 מיחידה אחת לשתי יח"ד. סה"כ - 5 יח"ד בתחום התכנית.
4. שינוי בינוי המאושר בתכנית הצ/ 4 / 1 / 166 א' במגרשים 2495 ו-2496 וקביעת בינוי מנחה חדש.
5. קביעת תנאים והוראות בנייה בתחום התכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/06/2009 ובילקוט הפרסומים 5971, התשס"ט, עמוד 4594, בתאריך 29/06/2009.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז, שד הרצל 91 רמלה 72430 טלפון: 08-9788409. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שרונים, הצורן 4 נתניה 42504, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: מרכז, מרחב תכנון מקומי: נתניה

הודעה בדבר אישור בקשה לפי סעיף 145(ג)145

בתכנית מס': נת/ 552 / 41

תכנית - נת/ 552 / 41 : פינוי בינוי מתחם אנדריוס -

דיון בתכנית : דיון בשינוי שלביות לפי סעיף 145 ג 1

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 145 (ג)145 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור בקשה לשינוי תנאים

בתכנית מס': נת/ 552 / 41

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי, גלילית,
עמק הירדן, הגליל התחתון

מס': 251-0341933

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרד הוועדה הממונה לתכנון ולבנייה המחוזי הצפון ובמשרדי הגלילה המקומית לתכנון ולבנייה הגלילי התחתון, עמק הירדן, הגליל המזרחי, מקומות מחוץ מחוץ מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 0341933-251 גרסא:

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

גבול צפוני: שמורת טבע נחל יבנאל, שטחים חקלאיים, המושבה יבנאל והמשך הרכס צפונה.

מוסדר:

.144 ,43 ,36 ,35 ,34 ,31 ,19 ,18 ,17 ,16 ,15 ,14

החלטה :

- לא התקבלו התייחסויות.

יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ולבנייה מחוז מרכז

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עכו
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
213-0293324

שם התכנית: עכו – מתנ"ס וולפסון ג/22666

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עכו מופקדת תכנית מפורטת מס': 213-0293324 גרסת: הוראות – 7 תשריט – 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 20679

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 34 ב/ 5

כפיפות תממ/ 2 / 9

כפיפות תמא/ 34 ב/ 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עכו רחוב: סר אייזיק.

בתחום שכונת וולפסון, צפונית לרח' הרצל, מערבית לרח' דוד רמז ומזרחית לרח' דרך הארבעה.

קואורדינטה X: 207915

קואורדינטה Y: 759291

גושים וחלקות:

גוש: 18004, מוסדר, חלקי חלקות: 259.

מגרשים:

1 בהתאם לתכנית ג/ 20679

מטרת התכנית:

תוספת קומה וזכויות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת זכויות והוראות בנייה בשטח הכלול בתכנית.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עכו, ויצמן 35 עכו טלפון: 04-9956118

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).

תשמ"ט – 1989.

גוש: 15486 חלקי חלקות: 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 32, 37, 38, 40, 41, 42, 44, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 141, 142, 143, 145.

גוש: 17366 חלקי חלקות: 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19.

גוש: 17371 חלקי חלקות: 15, 16, 55.

גוש: 17372 חלקות במלואן: 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 21.

גוש: 17372 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 15, 18, 19, 20.

גוש: 17373 חלקות במלואן: 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 61.

גוש: 17373 חלקי חלקות: 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 35, 60.

גוש: 17375 חלקות במלואן: 7, 8, 11, 12, 15, 16, 19, 20, 23.

גוש: 17375 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10, 13, 14, 17, 18, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 44.

גוש: 22566 חלקי חלקות: 2, 3, 4, 5, 6, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 30, 22.

גוש: 22567 חלקי חלקות: 5, 13.

מטרת התכנית:

להכריז על שטח שמורת הר יבנאל לפי חוק "גנים הלאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998" ולפי חוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, לשמור על החי, הצומח והדומם בתחום התכנית, להגדיר במדויק את שמורת הטבע וליצור "בהירות תכנית" על שטחי השמורה המיועדים בתמ"א 35, תמ"א 8 ותמ"מ 9/2.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת שימושים והוראות ליעודים
2. שינוי ייעוד מיעד לסוגיו לשמורת טבע
3. שינוי ייעוד משמורת טבע לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות
4. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לשמורת טבע, לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות ולשטחים פתוחים

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל התחתון, טלפון: 04-6628210, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טלפון: 04-6757636, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מקומית מחוזית מחוז צפון, דרך קריית הממשלה נצרת עילית 17000

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).

תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: אצבע הגליל
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס': 259-0305011

שם התכנית: ג/22339 חניון ציבורי גן הברון, ראש פינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 259-0305011 גרסת: הוראות – 7 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 6564
שינוי	ג/ 5626
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	תממ/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ראש פינה.
רחוב האירוס פינת רחוב הנרקיס
X: 250425 קואורדינטה
Y: 764025 קואורדינטה

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 13662 חלקות במלואן: 46.
גוש: 13662 חלקי חלקות: 5, 10.

מגרשים:

7 בהתאם לתכנית ג/ 6564

מטרת התכנית:

הסבת שטח ציבורי פתוח לחניון ציבורי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי מייעוד לשצ"פ לייעוד לחניון ציבורי בלתי מקורה.
2. קביעת הוראות למתן היתר בנייה.
3. הגדרת זכויות בנייה עבור ביתן שומר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, חצור הגלילית טלפון: 04-6800077 התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלבע
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
204-0398644

שם התכנית: הפרדת מגרש מנחלה מס' 99,

מושב רם-און

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגלבע מופקדת תכנית מפורטת מס': 204-0398644 גרסת: הוראות – 20 תשריט – 19

איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 16025

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רם-און.
מגרש מס' 99 במושב רם-און
X: 224750 קואורדינטה
Y: 714500 קואורדינטה

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 20775 חלקות במלואן: 99.
גוש: 20775 חלקי חלקות: 220.

מגרשים:

99H בהתאם לתכנית ג/16025
99M בהתאם לתכנית ג/16025
99P בהתאם לתכנית ג/16025

מטרת התכנית:

הפרדת מגרש מנחלה מס' 99 (פיצול מגרש) והקצאת זכויות לכל תא שטח.

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקת שטח המגורים בישוב כפרי ל-2 מגרשים. (מגרש ונחלה).
2. הגדרת קווי בנין לכל מגרש.
3. הקצאת זכויות בנייה לכל תא שטח ללא שינוי סה"כ זכויות מאושרות.
4. מתן תנאים והוראות בנייה בהתאם.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגלבע, עין חרוד (מאוחד) טלפון: 04-6533237

ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005
טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה
מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון:
04-6816373

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר הכנת תכנית מס': 257-0486225

**שם התכנית: חיבור שכונות לדרך מס' 754, ריינה -
הודעה לפי סעיפים 77 ו- 78**

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 77 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר הכנת תכנית מס' 257-0486225
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא
היתרים או הרשאות

תחום התכנית:

יישוב: ריינה.

התכנית נמצאת בחלק הדרום מזרחי של ריינה וגובלת בחלק
המערבי שלה בתחום שיפוט נצרת עילית

מרחבי תכנון גובלים: נצרת עילית.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 17525 חלקי חלקות: 19.

גוש: 17527 חלקות במלואן: 20.

גוש: 17527 חלקי חלקות: 5, 17, 18, 19, 21, 29, 31, 32, 41.

גוש: 17528 חלקי חלקות: 57.

קואורדינטה X: 229975

קואורדינטה Y: 735550

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

201-0317131

שם התכנית: כברי - שכונת בנים ב'

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל
אשר, דג גליל מערבי מופקדת תכנית מפורטת מס': 201-0317131
גרסת: הוראות - 7 תשריט - 8

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות בחלק מתחום התכנית

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 15412

שינוי ג/ 3784

שינוי ג/ 9147

שינוי ג/ 15413

כפיפות תמא/ 35

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 253-0347039

שם התכנית: משק 114 ומגרש 140 - בית הלל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה
מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל
העליון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 253-0347039 גרסת:
הוראות - 32 תשריט - 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים
או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג/ 7551

שינוי ג/ 4917

שינוי ג/ 4712

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תממ/ 2 / 9

כפיפות תמא/ 34 / 4

כפיפות ג/ 12997

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית הלל משק 114 ומגרש 140

קואורדינטה X: 256513

קואורדינטה Y: 790950

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 13126 חלקות במלואן: 22.

גוש: 13126 חלקי חלקות: 3, 20.

מטרת התכנית:

תיקון טעות סופר שנפלה בתכנית המאושרת ג/ 7551 וקביעת
זכויות והוראות בנייה ושימושים בתחום משק 114 ומגרש 140.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לאזור מגורים ביישוב כפרי
במשק 114 בבית הלל.
2. שינוי ייעוד מקרקע חקלאית לאזור מגורים א' במגרש 140
בבית הלל.
3. הגדרת התכליות והשימושים המותרים וקביעת זכויות
בנייה והוראות פיתוח למתן היתרי בנייה.
4. קביעת קווי בנין חדשים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים
האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל
התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל
פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן
כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות
תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון

כפיפות	תמא / 34 / ב / 3
כפיפות	תמא / 34 / ב / 4
כפיפות	תממ / 2 / 9
כפיפות	תמא / 14
כפיפות	תמא / 34 / ב / 5
כפיפות	חא / מוק / 2005 / 2
כפיפות	תמא / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כברי.
מצפון לקיבוץ כברי
קואורדינטה X: 214625
קואורדינטה Y: 770050

גושים וחלקות:

מוסדר:

גושים בשלמות: 21139.

גוש: 18332 חלקות במלואן: 32.

גוש: 18332 חלקי חלקות: 31.

גוש: 18359 חלקי חלקות: 170.

גוש: 18367 חלקות במלואן: 6, 9, 14, 20, 21, 23, 26, 27, 28.

גוש: 18367 חלקי חלקות: 2, 3, 4, 5, 8, 12, 13, 15, 16.

מטרת התכנית:

1. תוספת 81 יח"ד בצמוד ומצפון לשכונת מגורים קיימת

2. הסדרת שטח חלופי למבני משק

עיקרי הוראות התכנית:

- הוספת 81 יח"ד לישוב כפרי הכולל 368 יח"ד מאושרות
- שינוי ייעוד משטח חקלאי ומיעוד מבני משק ומלאכה ליעוד מגורים, דרך מוצעת ושטח ציבורי פתוח
- תכנון שכונת מגורים לרבות מערכת הדרכים והחניות, תשתיות, ניקוז ושטחים פתוחים
- הקצאת שטח חלופי למבני משק לצורך העברת חוות סוסים קיימת
- קביעת הוראות בדבר הצבת מתקנים פוטו-ואלטהיים
- קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005, טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר - ד.ג. גליל מערבי, טל' 04-9879621. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וכלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: חבל אשר

הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מתאר

מקומית מס': ג / 12333

שם התכנית: הגדלת השטח למבני משק - לולים

נמסרת בזה הודעה בדבר ביטול הודעת הפקדת תכנית מס': ג / 12333, שהודעה על דבר הפקדתה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, פורסמה בעיתונים בתאריך 15/2/2002 ובילקוט הפרסומים 5058, התשסב, עמוד 1615, בתאריך 07/03/2002.

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי תמ"א 31

שינוי ג / 4458

שינוי תמ"מ / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בית העמק.

גושים וחלקות:

גוש: 18480 חלקי חלקות: 26, 29, 34.

גוש: 18481 חלקי חלקות: 13.

מטרת התכנית:

הוספה של שטח מבני משק לצורך הקמת לולים וכו' כ-1500 מ"ר שטח עיקרי.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005, טלפון: 04-6508555 ובמשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי, טלפון: 04-9879621, בימים ושעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: צפת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 216-0409383

שם התכנית: ג / 22772, בית כנסת פאר הנצח,

מאור חיים, צפת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה צפת מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 216-0409383 גרסת: הוראות - 15 תשריט - 11

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי ג / במ / 132

שינוי 1 / 08 / 23

שינוי ג/ 12617

שינוי ג/ 10392

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עין הנצי"ב

יישוב: בית שאן

דרומית לעיר בית שאן, מזרחית לכביש 90 הקיים וצפונית לקיבוץ עין הנצי"ב.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 22573 חלקי חלקות: 144, 152, 153.

גוש: 22574 חלקי חלקות: 77, 90, 92.

גוש: 22868 חלקי חלקות: 6, 7, 24.

קואורדינטה X: 247598

קואורדינטה Y: 709902

מטרת התכנית:

תכנון שכונת מגורים תוך שינוי ייעוד מקרקע חקלאית. הגדלת תחום השיפוט של העיר בית שאן.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע חקלאית וקרקע ביעוד ש.צ.פ. לדרכים, שבילים, מוסדות ציבור, שצ"פ, שטחים פתוחים לסוגיהם, מגורים ומסחר.
- קביעת הוראות ומגבלות בנייה לתכנון מבני מגורים, מוסדות ציבור, מסחר, הכוללות: שטחי בנייה עיקרי ושירות, קווי בנין, מס' קומות, גובה בנין, תכנית.
- הוראות לעיצוב המבנים.
- הוראות לפיתוח.
- הוראות לפיתוח תשתיות.
- הוראות לפיתוח טיילת נופית.
- הוראות לתכנון חניה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7378, התשע"ו, עמוד 678, בתאריך 15/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק המעיינות, בית שאן טלפון: 04-6065850 ועדה מקומית לתכנון ולבנייה בית שאן, ירושלים הבירה 1 בית שאן 10900 טלפון: 04-6489414, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

261-0309039

שם התכנית: שינוי יעודי קרקע והסדרת שטחי ספורט

22256/ג - שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-0309039 גרסת: הוראות - 14 תשריט - 7 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית שינוי 7025 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: צפת רחוב: צה"ל 7, צפת

קואורדינטה X: 246275

קואורדינטה Y: 763325

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 13218 חלקי חלקות: 17.

גוש: 13396 חלקי חלקות: 34.

מטרת התכנית:

הסדרה והרחבה סטטוטורית של מבנה ציבורי דתי קיים.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי ייעוד משצ"פ ואזור מגורים רב קומות, למבנים ומוסדות ציבור לדת.

קביעת זכויות והוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה צפת, ירושלים 7 צפת טלפון: 04-6927467

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק המעיינות, בית שאן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

203-0334888

שם התכנית: בית שאן - שכונה מזרחית

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 203-0334888 גרסת: הוראות - 42 תשריט - 31 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית שינוי 54 משצ' 6995

שינוי ג/ 110

כפיפות תממ/ 2 / 3

כפיפות תמא/ 35

כפיפות תמא/ 3 / 11 ב

כפיפות ג/ במ/ 47

כפיפות תמא/ 22

שינוי	10664 /ג	שינוי	5698 /ג
שינוי	9262 /ג	כפיפות	תמא/ 3 / 11 /ג
שינוי	15969 /ג	כפיפות	תמא/ 9 / 13 כינרת
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 22	כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:			
יישוב: שפרעם. בחלק המזרחי לעיר, צפונית לאזור תעשיה, שכונת עותמאן.			
גושים וחלקות:			
גוש: 10286 חלקי חלקות: 12, 106, 108, 109.			
גוש: 10287 חלקי חלקות: 1, 3, 4.			
קואורדינטה X: 217600			
קואורדינטה Y: 745000			

מטרת התכנית:

תכנון מחדש של השטחים המאושרים לצורכי ספורט ולצורכי ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

הקמת ביי"ס יסודי המכיל 18 כיתות, וגני ילדים בתא שטח 202, תא שטח 200 ו- 201 יצורפו למגרשים גובלים. שינוי ייעוד משצ"פ למוסדות ומבני ציבור, שביל, ודרכים. שינוי ייעוד משטח ספורט למבני ומוסדות ציבור ודרך. שינוי ייעוד ממסחר לשביל, דרך מוצעת, ושטח למבנים ומוסדות ציבור.

קביעת זכויות הבנייה המרביים.

קביעת התכליות והשימושים באזור ספורט ונופש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/08/2016 ובילקוט הפרסומים 7309, התשע"ו, עמוד 8961, בתאריך 27/07/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 6508555-04. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם טלפון: 9502017-04, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד האוצר www.ipan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

253-0250613

שם התכנית:ג/22207 כורזים- הרחבת הישוב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון מופקדת תכנית מפורטת מס': 253-0250613 גרסת: הוראות - 38 תשריט - 26 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי	1104 /ג
שינוי	3844 /ג
שינוי	11156 /ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כורזים. ההרחבה ממוקמת מצפון ליישוב כורזים הקיים. קואורדינטה X: 251930 קואורדינטה Y: 757474

גושים וחלקות:

גוש: 13928 חלקי חלקות: 1.

גוש: 13929 חלקות במלואן: 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76.

גוש: 13929 חלקי חלקות: 2, 5.

גוש: 13934 חלקי חלקות: 3, 4, 5, 7.

גוש: 15642 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הרחבת הישוב כורזים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 133 יח"ד ל 166 יח"ד מאושרות.
2. שינוי ייעוד של קרקע חקלאית ע"פ תוכנית ג/5698 למגורים.
3. קביעת תנאים והוראות למתן היתרי בנייה ע"י הועדה המקומית.
4. הקצאת שטחים לדרכים, מוסדות ציבור, מגורים, תעסוקה ושטחים ציבוריים פתוחים.
5. שינוי ייעוד ממלאכה ותעשיה זעירה לתעסוקה.
6. מתן הוראות לבנייה ופיתוח.
7. שינוי ייעוד יעור וחורש טבעי ע"פ תוכנית ג/3844 למגורים.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד האוצר www.ipan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טל': 6508555-04. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 6816373-04

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
253-0272435

שם התכנית: דישון – הרחבה קהילתית
והסדרת ייעודי קרקע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון מופקדת תכנית מפורטת מס': 253-027243 גרסת: הוראות – 55 תשריט – 28 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	שינוי
שינוי	ג/ 5189	שינוי
שינוי	ג/ 7759	שינוי
שינוי	גע/ מק/ 152	שינוי
שינוי	משצ/ 70	שינוי
שינוי	גנ/ 16174	שינוי
שינוי	גנ/ 16180	שינוי
שינוי	גע/ מק/ 077	שינוי
שינוי	ג/ 10558	שינוי
שינוי	ג/ 6608	שינוי
שינוי	ג/ 3703	שינוי
שינוי	ג/ 10531	שינוי
שינוי	ג/ 12996	שינוי
שינוי	גע/ מק/ 049	שינוי
שינוי	גע/ מק/ 054	שינוי
שינוי	ג/ 13450	שינוי
כפיפות	תממ/ 9 / 2	כפיפות
כפיפות	תמא/ 8	כפיפות
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4	כפיפות
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 3	כפיפות
כפיפות	תמא/ 35	כפיפות
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 5	כפיפות

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דישון
קואורדינטה X: 248700
קואורדינטה Y: 776300

גושים וחלקות:
מוסדר:

גושים בשלמות: 14354.
גוש: 14352 חלקות במלואן: 4.
גוש: 14352 חלקי חלקות: 3, 5, 7.
גוש: 14353 חלקי חלקות: 1, 2, 3, 4, 5, 6.
גוש: 14355 חלקי חלקות: 1, 5, 9, 10.
גוש: 14356 חלקות במלואן: 1, 2, 12.
גוש: 14356 חלקי חלקות: 3, 4, 8, 10, 11.
גוש: 14357 חלקי חלקות: 6, 7, 8.

מגרשים:

בשלמות בהתאם לתכנית משצ" 70

מטרת התכנית:

הרחבה קהילתית בת 86 יח"ד. ורה תכנון למושב הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יח"ד.
2. שינוי ייעודי קרקע.
3. קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע, קביעת הוראות בנייה, קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות.
4. שינוי בהסדרי הבנייה למושב תכנון גישה לשכונה הקהילתית לבית העלמין, לישובים שכנים (מלכיה). והסדרת דרך ביטחון היקפית.
5. התכנית מטמיעה בתוכה הוראות של תכנית תקפות, כולל הוראות תכניות מקומיות נקודתיות ובכל מקרה אינה משנה זכויות שניתנו מתוקף תכניות מאושרות שבגבולות התכנית המוצעת.
6. דיוק גבולות בין שמורת נחל דישון ובין מושב דישון.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל העליון, ראש פינה 12100 טלפון: 04-6816373

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגליל המזרחי, יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

15881 / ג

שם התכנית: תכנית מתאר כפר סולם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 15881

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	שינוי
שינוי	ג/ 18378	שינוי
שינוי	גמ/ קמ/ 11752 / 255	שינוי
שינוי	גמ/ מק/ 11752 / 372	שינוי
שינוי	ג/ 18558	שינוי
שינוי	ג/ 11729	שינוי
שינוי	ג/ 11752	שינוי
שינוי	ג/ 14263	שינוי

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק הירדן
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית מס':
19368 /ג

שם התכנית: תל בית ירח – חופי כנרת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965 (להלן: "החוק"), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': ג/ 19368

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
 התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג/ 13187
שינוי	משצ/ 68
שינוי	ג/ 731
פירוט	תמא/ 10 / 13
כפיפות	גמ/ ש/ 262
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 5
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 4
כפיפות	תמא/ 35 / 1
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 3
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 3 / 11 / ג
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 13
אישור ע"פ תמ"א	תמא/ 8

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

החלק המורחבי של תל בית הירח

קואורדינטה X: 254100

קואורדינטה Y: 735700

גושים וחלקות:

גוש: 15163 חלקות במלואן: 1, 12, 15, 17.
 גוש: 15163 חלקי חלקות: 2 - 6.
 גוש: 15308 חלקי חלקות: 24 - 25, 118, 124.
 גוש: 15728 חלקי חלקות: 8.

מטרת התכנית:

תכנון מפורט למתחם 7.1 בתמ"א 13 חופי כנרת על שינוייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. עדכון, הסדרת וקביעת יעודי קרקע תכליות ושימושים מותרים, בכפוף לאפיונים הייחודיים.
2. התאמת תוארי (שמות) יעודי הקרקע מתמ"א 13 - חופי כנרת להוראות מבא"ת ותמ"א 13 על שינוייה.
3. הרחבה ותכנון מפורט לבית עלמין כנרת.
4. תכנון מפורט לגן לאומי תל בית ירח לצורך הכרזה.
5. הסדרה ותכנון מפורט והסדרת בית ספר 'בית ירח'.
6. הסדרה והסבה של מתחם 'אוהל' המיועד בתכנית ג/731 למבנה ציבור, למתחם תיירותי בהיקף של 120 יחידות אירוח.
7. התאמה דרך מס' 900 (90) לתכנון נתיבי ישראל.
8. הסדרת גישה וחניה לפארק ציבורי.

שינוי	גמ/ מק/ 11752 / 293
שינוי	ג/ 15273
שינוי	גמ/ מק/ 11752 / 298
שינוי	גנ/ 15642
שינוי	גמ/ מק/ 11752 / 323
שינוי	גמ/ מק/ 11752 / 338
שינוי	גנ/ 18002
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תממ/ 9 / 2
כפיפות	תמא/ 34 / ב/ 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סולם.

גושים וחלקות:

גוש: 16805 חלקי חלקות: 1 - 3, 5, 8 - 9.
 גוש: 16806 חלקי חלקות: 27 - 29.
 גוש: 16807 חלקי חלקות: 13 - 16.
 גוש: 17114 חלקות במלואן: 1 - 19, 21 - 36.
 גוש: 17114 חלקי חלקות: 20.
 גוש: 17115 חלקות במלואן: 1 - 23, 25 - 30, 32 - 34, 36 - 103.
 גוש: 17116 חלקי חלקות: 1, 3 - 5, 7 - 8.
 גוש: 17118 חלקות במלואן: 8.
 גוש: 17118 חלקי חלקות: 1 - 5.
 גוש: 17122 חלקות במלואן: 1 - 54.
 גוש: 17123 חלקות במלואן: 1 - 31.
 קואורדינטה X: 723500
 קואורדינטה Y: 231625

מטרת התכנית:

הכנת תכנית מתאר חדשן לישוב סולם, הכוללת הרחבה למגורים, הסדרת מערכת הדרכים ומערכת הניקוז. קביעת הנחיות ותנאים לפיתוח.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע חקלאית לתכליות אחרות (מגורים, מבני ציבור וכד')
- הרחבת שטח הישוב בכ- 26.3%
- קביעת מתחמים לתכנון מפורט
- קביעת התכליות המותרות בכל קרקע.
- קביעת זכויות /מגבלות בנייה בכל ייעוד
- קביעת הנחיות בנינו ועיצוב אדריכלי
- קביעת השלבים וההתניות לביצוע
- קביעת הנחיות סביבתיות
- הנחיות ותנאים מיוחדים למתן היתר בנייה מס' יח' הדיוור מוצע במתחם לתכנון - 280 יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 27/07/2008 ובילקוט הפרסומים 5836, התשס"ח, עמוד 4205, בתאריך 31/07/2008.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגליל המזרחי, כפר תבור 15241 טלפון: 04-6772333, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, עפולה 18120 טלפון: 04-6429660, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

9. תכנון מפורט, הסדרת ולגליזציה לימייה והמנגש (המסומנים כמעגנה בתמ"א 13).
10. תכנון מפורט לכניסה הראשית, מגרשי החניה, תצפית ושביל נופי לחוף.
11. התווית מערכת התנועה, נגישות לאתרים והסדרת מוקמות חניה.
12. הנחיות בניין, עיצוב אדריכלי ואיכות סביבה.
13. אישור המועצה הארצית.

- א. שינוי לתמ"א 13 חופי הכנרת – הוספת מעגן משני עפ"י ק.ש. 5 בתמ"א 13.
- ב. תמ"א 13 – הקלה מקו בניין של 50 מ' מקו (209-) למבנים הקיימים שהוקמו מכוח תכניות קודמות ולמבנים הנדרשים לתפקוד הימייה.
- ג. גריעת שטח בית הקברות משטח הגן הלאומי בית ירח.
- ד. תמ"א 3 – אישור הקלות הנדרשות מ-100 מ' מציר דרך מס' 900 (90) למצב המוצע בתשריט , בכפוף להחלטת ולנת"ע מיום 14.1.14.
- ה. אישור חלקת יבוש מי כנרת המוצעת בתוכנת (המבוצעת בשטח).

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טלפון: 04-6757636.

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכמיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 214-0238618

שם התכנית: אתר סילוק פסולת מרכזי "חגל"

מס' ג/21862

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 214-0238618 גרסת: הוראות – 42 תשריט – 25

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

כפיפות ג/ 1740

כפיפות ג/ 11865

כפיפות	ג/ 13436
כפיפות	ג/ 14216
כפיפות	תמא/ 16 / 4
כפיפות	תמא/ 35
כפיפות	תמא/ 16 / ב
כפיפות	תמא/ 34 / ב / 4
כפיפות	תמא/ 2 / 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

דרומית מערבית לישוב מנחמיה, מערבית לכביש 90

קואורדינטה X: 251600

קואורדינטה Y: 727500

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 15476 חלקי חלקות: 23.

גוש: 15477 חלקי חלקות: 17, 18, 66.

גוש: 22571 חלקות במלואן: 13, 14, 15, 22.

גוש: 22571 חלקי חלקות: 6, 10, 11, 12, 19, 23, 24.

גוש: 23271 חלקות במלואן: 7, 8, 11, 13, 14, 16, 18, 23.

גוש: 23271 חלקי חלקות: 4, 6, 9, 10, 12, 15, 17, 19, 22, 24, 25.

גוש: 23272 חלקי חלקות: 2, 3, 12.

מטרת התכנית:

מיצוי והגדלת נפח ההטמנה באתר הפסולת הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי לתמ"א 16/ב – הוספה ופירוט של השימושים והתכליות המותרים באתר פסולת עפ"י תמ"א 16/ב, כך שכלל השימושים באתר הפסולת יותרו בכל שטח האתר.
2. קביעת תנאים לניצול יעיל של השטח תוך שמירת איכות הסביבה ומניעת מפגעים.
3. תוספת זכויות בנייה מ"ר 200 מ"ר בתמ"א 16/ב – ל-500 מ"ר.
4. הגדלת שטח ההטמנה מ-322.5 דונם ל-347 דונם.
5. הגדרת תחום ההשפעה לאתר ההטמנה.
6. יצירת תכנית לשיקום האתר בתום העבודות / לאחר ניצול נפח ההטמנה.
7. ביטול קטע דרך מס' 2 בשטח האתר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טלפון: 04-6757636.

ההתנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכמיות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 21099

שם התכנית: תחום מחנה – קיבוץ גנוסר

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית ברמה מפורטת מס': 21099 / ג. ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	ג / 4364
שינוי	ג / 4282
שינוי	ג / 12073
שינוי	ג / 7868
כפיפות	תמא / 34 / ב / 4
כפיפות	תמא / 13
כפיפות	תממ / 2 / 9
כפיפות	תמא / 34 / ב / 3
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 35
אישור ע"פ תמ"א	תמא / 12 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: גנוסר.

גושים וחלקות:

גוש: 15553 חלקות במלואן: 6, 50, 59, 64, 79, 80, 82, 84.
גוש: 15553 חלקי חלקות: 10, 12, 13, 22, 26, 61, 62, 66, 81.
גוש: 15554 חלקות במלואן: 70.

קואורדינטה X: 249300

קואורדינטה Y: 750300

מטרת התכנית:

רה תכנון שטח המחנה ושיוך דירות בקיבוץ גינוסר.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע:
- חלוקת אזור המגורים הוותיק של קבוץ גינוסר בשטח המחנה למגרשי מגורים ומגורים מיוחד להבטחת התפתחות הקיבוץ לטווח ארוך.
- קביעת מיקום שטחים למבני ציבור בנפרד ובמשולב עם מסחר, שטחים פתוחים ותעסוקה.
- הסדרת דרכים וחניית שיתאימו לצרכי הקיבוץ המשתנים.
- קביעת שטחים לאכסון מלונאי, מתקן הנדסי, מעגנה – תחום יבשתי ושטחים פתוחים.
- קביעת התכליות המותרות לכל ייעוד קרקע.
- חלוקה למגרשים.
- קביעת הוראות בנייה:
- קביעת צפיפות.
- קביעת מרווחי בנייה.
- קביעת גובה הבניינים.
- הנחיות בינוי.
- הנחיות לעיצוב אדריכלי.
- הרחבת/התוויית דרכים.
- קביעת הוראות לשימור מתחמים ומבנים.

- קביעת הוראות לפיתוח השטח כולל תשתיות ושירותים כגון: דרכים, ביוב, ניקוז, תקשורת, חשמל, גז וכו'.
- קביעת השלבים וההתניות לביצוע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7278, התשע"ו, עמוד 698, בתאריך 15/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נצרת עילית 1753005 טלפון: 04-6508555. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן, טלפון: 04-6757636, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

אורי אילן

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מחוז דרום

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: גלילית

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

699-0411850

שם התכנית: הסדרת דרך החיבור בין שגב שלום לבית העלמין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום מופקדת תכנית מפורטת מס': 699-0411850 גרסת: הוראות – 28 תשריט – 15
איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	11 / 03 / 192
כפיפות	7 / 02 / 220
כפיפות	תממ / 4 / 14 / 23 / 2
כפיפות	699-0210757
כפיפות	7 / 02 / 220 / 16

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מרחב תכנון מקומי: גלילית מחוז הדרום, נגב מזרחי מועצה מקומית: שגב שלום

קואורדינטה X: 185128

קואורדינטה Y: 565467

מרחבי תכנון גובלים: נגב מזרחי.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 39772 חלקי חלקות: 34.

גוש: 39775 חלקי חלקות: 1, 4, 6.

גוש: 39836 חלקי חלקות: 88.

גוש: 100847 חלקות במלואן: 95, 104, 107.

גוש: 100847 חלקי חלקות: 53, 54, 94, 102, 105, 109.

מסרת התכנית:

תכנון תוראי חדש לדרך המחברת בין היישוב בשגב שלום לבית העלמין הקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מחקלאי לדרך מוצעת ומשטח ללא תכנון מפורט לקרקע חקלאית.
2. קביעת שימושים, הנחיות ומגבלות לתוראי החדש.
3. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: גלילית, נגב מזרחי, מיתר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

699-0379750

שם התכנית: כביש 316 – כביש גישה לחירן

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 699-0379750 גרסת: הוראות – 28 תשריט – 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 243 / 02 / 11
שינוי 107 / 02 / 15
כפיפות 264 / 03 / 11
כפיפות מממ / 14 / 4 23

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

התכנית חלה על כביש 316 ממפרידן יתיר על כביש 31 ועד 1600 צפונית לכניסה הצפונית לישוב חירן. התכנית חלה על מרחבי תכנון נגב מזרחי ומיתר בנוסף על מרחב תכנון גלילי מחוזי.

בתחום התכנית קיימים רישומים ישנים והסדר חדש בהכנה המפורטים בטבלה המצורפת למסמך נספח להוראות התכנית. להלן נספח "טבלת גושים וחלקות".

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100009 חלקי חלקות: 1, 6, 7.
גוש: 100010 חלקי חלקות: 13, 15, 27.
גוש: 100011 חלקי חלקות: 5, 18.
גוש: 100013/1 חלקי חלקות: 7.

גוש: 5/100013 חלקי חלקות: 2.

גוש: 1/100014 חלקי חלקות: 3, 8.

גוש: 100015 חלקי חלקות: 1.

גוש: 100915 חלקות במלואן: 27, 30, 37, 38.

גוש: 100915 חלקי חלקות: 28, 29, 31, 32, 39, 41.

גוש: 400079 חלקי חלקות: 2.

לא מוסדר:

גוש: 100012 חלקי חלקות: 1.

גוש: 100920 חלקי חלקות: 999.

גוש: 100921 חלקי חלקות: 999.

גוש: 100922 חלקי חלקות: 999.

גוש: 100924 חלקי חלקות: 999.

גוש: 100927 חלקי חלקות: 999.

גוש: 100929 חלקי חלקות: 999.

גוש: 100931 חלקי חלקות: 999.

גוש: 100932 חלקי חלקות: 999.

גוש: 100934 חלקי חלקות: 999.

קואורדינטה X: 196771

קואורדינטה Y: 579173

מסרת התכנית:

שינוי ייעוד מקרקע חקלאית, שצ"פ, נחל ושטח ספורט ופנאי לדרך ו/או טיפול נופי בתחום תכנית מאושרת מס' 243/02/11.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעודי קרקע: שטח חקלאי, שצ"פ, נחל וספורט ונופש לשטח בייעוד לדרך ו/או טיפול נופי, באמצעות צמצום מגבלות בנייה התקפות מכח תכנית מאושרת.
- ב. הגדרת התכליות והשימושים המותרים בייעוד דרך ו/או טיפול נופי.
- ג. קביעת עקרונות בנייה ופיתוח לדרך ולשיקום נופי בשוליה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 14/10/2016 ובילקוט הפרסומים 7361, התשע"ו, עמוד 144, בתאריך 13/10/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה מיתר, מיתר 85025 טלפון: 08-6517410, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, ועדה מקומית – מחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אילת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

602-0205617

שם התכנית: מגרש 391 שחמון רובע 6 אילת

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 602-0205617 גרסת: הוראות – 10 תשריט – 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 417 / 2 / מק

שינוי 214 / 3 / 2

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

27 / 113 / 03 / 3

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה ויח"ד לתא שטח

מס' 101 ברובע מע"ר דרום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשדוד מופקדת תכנית מפורטת מס': 27 / 113 / 03 / 3

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2179 / 3 / מק

שינוי 11 / 113 / 03 / 3

כפיפות 98 / 101 / 02 / 3

כפיפות 96 / 101 / 02 / 3

כפיפות 62 / 101 / 02 / 3

כפיפות 85 / 101 / 02 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אשדוד רחוב: דיין משה .

תא שטח מס' 101 (מגרשים מ-18, מ-19 עפ"י תב"ע 3/מק/2179) בקטע המערבי של המערבי מע"ר דרום אשדוד, חלקה 39 בגוש 2019

קואורדינטה X: 165325

קואורדינטה Y: 633325

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

גוש: 2019 חלקות במלואן: 39.

גוש: 2019 חלקי חלקות: 37.

גוש: 2072 חלקי חלקות: 89.

מגרשים:

מ-19 בהתאם לתכנית 3 / מק / 2179

מ-18 בהתאם לתכנית 3 / מק / 2179

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להקמת שני מגדלי מגורים ע"י תוספת זכויות בנייה, קומות, יח"ד וקביעת הנחיות והוראות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הוספת 29,920 מ"ר זכויות בנייה לשטח העיקרי לסה"כ 49,000 מ"ר שטחים עיקריים.
- ב. הוספת 21,002 מ"ר זכויות בנייה לשטחי השרות לסה"כ 30,267 מ"ר למטרות שרות.
- ג. הוספת 77 יח"ד ל- 159 יח"ד המותרות לסה"כ 236 יח"ד בתא שטח.
- ד. תוספת 18 קומות מגורים+קומה טכנית מעל מפלס הכניסה ו-2 קומות מתחת למפלס הכניסה. סה"כ יותרו 33 קומות מעל הקרקע ו-3 קומות מתחת לקרקע.
- ה. הוספת שימושים לרווחת הדיירים.
- ו. הקמת בריכות שחייה בידרות גג וגן.
- ז. הגדלת צפיפות ל- 29.55 יח"ד לדונם.
- ח. קביעת בינוי חדש.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אילת רחוב: כליל החורש, שכונת שחמון רובע 6

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 40127 חלקות במלואן: 11.

גוש: 40127 חלקי חלקות: 83.

קואורדינטה X: 193371

קואורדינטה Y: 383769

מגרשים:

319 בהתאם לתכנית 2 / 03 / 214

מטרת התכנית:

תוספת זכויות ושינוי במגבלות הבנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- 1) שינוי זכויות הבנייה: שטח עיקרי מעל הכניסה הקובעת מותר: 180.0 מ"ר.
מוצע: 205.50 מ"ר (תוספת של 25.50 מ"ר)
שטח שירות מעל הכניסה הקובעת מותר: 20.0 מ"ר + 30.0 מ"ר לחניה
מוצע: 6.0 מ"ר
שטח עיקרי מתחת לכניסה הקובעת מוצע: 118.0 מ"ר (תוספת של 118.0 מ"ר)
שטח שירות מתחת לכניסה הקובעת מוצע: 13.0 מ"ר (תוספת של 13.0 מ"ר)
- 2) שינוי שטח תכנית: מותר: 200 מ"ר מוצע: 319.50 מ"ר מתוכם נכללים 211.50 מ"ר שטח בנייה, 70 מ"ר מצללות ו-38 מ"ר מצללה לחניה
- 3) שינוי מרווחי קווי בנייה: שינוי קו בנין לבריכת שחיה: מאושר: 2.0 מ'
מוצע: 0.4 מ' כמצוין בתשריט ובנספח בינוי מחייב בעניין הגדרת קו בנין למצללה בחניה:
מותר: חניה מקורה בקו בנין אפס
מוצע: חניה מקורה במצללה, קווי בנין כמצוין בתשריט ובנספח הבינוי
- 4) שינוי מפלס הכניסה הקובעת: מותר: +87.00, מוצע: +89.60 לפי היתר בנייה מאושר
- 5) תוספת קומה: מאושר: 2 קומות מעל למפלס הכניסה הקובעת מוצע: 2 קומות מעל למפלס הכניסה וקומה 1 מתחת למפלס הכניסה ללא שינוי ברום גובה גג אבסולוטי מאושר.
- 6) שינוי הוראה בעניין גובה מרבי לקיר תומך: מאושר 4.0 מ', מוצע 4.3 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/08/2016 ובלקוט הפרסומים 7320, התשע"ו, עמוד 9049, בתאריך 15/08/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, רח' התקוה 4, באר שבע 84100, טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ובנייה אילת, חטיבת הנגב 1 אילת טלפון: 08-6367114, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 05/08/2016 ובילקוט הפרסומים 7256, התשע"ו, עמוד 5670, בתאריך 02/05/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אשדוד, הגרוד העברי 10 אשדוד 77100 טלפון: 08-8545304, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשקלון
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

604-0358978

שם התכנית: 186153A דיוור מיוחד לימור אשקלון

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אשקלון מופקדת תכנית מפורטת מס': 604-0358978 גרסת: הוראות - 62 תשריט - 42

אחד וחלוקה: ללא אחד אחד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	23 / 101 / 02 / 4
שינוי	116 / 101 / 02 / 4
כפיפות	5 / 45 / 17
כפיפות	101 / 02 / 4
כפיפות	109 / 101 / 02 / 4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אשקלון רחוב: יואל 13, "שיכון הפולנים", אשקלון
קואורדינטה X: 160127
קואורדינטה Y: 618873

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 1225 חלקות במלואן: 55.
גוש: 1225 חלקי חלקות: 63.
גוש: 1654 חלקות במלואן: 124.
גוש: 1654 חלקי חלקות: 122.

מטרת התכנית:

בניית יחידות דיור מיוחד לזכאים להשכרה ארוכת טווח ע"י שינויים בבינוי לרבות תוספות בנייה ותוספת קומות, בכדי להגדיל את זכויות הבנייה הקיימות בתכנית 116/101/02/4 ושינוי תקני חנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

1. בניית יחידות דיור מיוחד לזכאים.
2. תוספת שטחי בנייה.
3. הגדלת מס' הקומות מ-10 ל-20 קומות.
4. יצירת קומה טכנית על הגג.
5. קביעת הוראות לעניין חנייה.
6. בניית תחנת טרפו תת קרקעית.
7. קביעת הנחיות לנושא עצים בוגרים.

הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אשדוד, הגרוד העברי 10 אשדוד 77100 טלפון: 08-8545304

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשדוד

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

603-0177485

שם התכנית: תוספת יח"ד וזכויות בנייה למגרש מגורים מס' 1 ברובע ט"ז אשדוד

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 603-0177485 גרסת: הוראות - 16 תשריט - 13

אחד וחלוקה: ללא אחד אחד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	3 / 101 / 02 / 90 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אשדוד רחוב: אשכולית 11, רובע ט"ז אשדוד

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 2816 חלקות במלואן: 4.
גוש: 2816 חלקי חלקות: 13.
X: 165450
קואורדינטה Y: 630700

מטרת התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה
2. תוספת יח"ד
3. שינוי בקווי בניין
4. שינוי מס' קומות וקביעת הנחיות בינוי.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. תוספת 1800 מ"ר שטח עיקרי + 1064 מ"ר עיקרי למרפסות (מתוכנן 864 מ"ר למרפסות בבנין קיים במגרש) + 400 מ"ר שטחי שרות.
- ב. תוספת 8 יח"ד במגרש מ-72 ל-80 יח"ד במבנה נפרד בין 4 קומות + קומת גג.
- ג. שינויי קו בניין צפוני מ-6 מ' ל-4 מ' והסדרת קווי בנין נקודתיים למרפסות מ-6 מ' ל-5.4 מ' למרפסת בחזית מזרחית.
- ד. תוספת סה"כ 4 קומות מ-17 קומות (קומת עמודים + 16 קומות) + קומת גג חלקית מעל מרתף ל-21 קומות + קומת גג חלקית מעל מרתף (אושר בהליך הקלה במסגרת היתר בנייה 20100911 בעיריית אשדוד)

8. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
9. קביעת זכויות מגבלות והנחיות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 01/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7283, התשע"ו, עמוד 7752, בתאריך 14/06/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה דימונה, שד הנשיא 1 דימונה 8600 טלפון: 08-6563182, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':

618-0204834

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה בשכונה 17

מגרשים 70,83 ברהט

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רהט מופקדת תכנית מפורטת מס': 618-0204834 גרסת: הוראות - 18 תשריט - 15

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	17 / מק' 2155
שינוי	7 / 03 / 345
שינוי	17 / 02 / 223 / 15
כפיפות	7 / 02 / 223 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: רהט, רהט שכונה 17 מגרשים 70,83

קואורדינטה X: 175050

קואורדינטה Y: 588950

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100425 חלקות במלואן: 67, 80.

גוש: 100425 חלקי חלקות: 125, 126.

מגרשים:

70,83 בהתאם לתכנית 17 / 03 / 345

מטרת התכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין כמסומן בתשריט
2. הגדלת מס' יח"ד למגורים ל 3 יח"ד למגורים בתא שטח 83
3. הגדלת מס' יח"ד למגורים ל 6 יח"ד למגורים בתא שטח 70

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת שטחי הבנייה המירביים במגרש לאזור מגורים (מגרש מס' 83) ל-1369 מ"ר מתוכם 1123 מ"ר המהווים שטחים עיקריים מעל לקרקע, 150 מ"ר מתחת לקרקע ו-96 מ"ר שטחי שירות
2. קביעת שטחי הבנייה המירביים במגרש לאזור מגורים (מגרש מס' 70) ל-1393 מ"ר מתוכם 1201 מ"ר המהווים שטחים עיקריים ו 192 מ"ר שטחי שירות..

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnlim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה אשקלון, הגבורה 7 אשקלון טלפון: 08-6792355

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכילות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: דימונה

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

607-0251900

שם התכנית: בריכת שחיה עירונית

ברח' דרך בן גוריון, דימונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 607-0251900 גרסת: הוראות - 21 תשריט - 13 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	25 / 03 / 120

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דימונה רחוב: שד בן גוריון .

גושים וחלקות:

גוש: 400495, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

גוש: 100324, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 203000

קואורדינטה Y: 554150

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה לשדרוג והרחבת המתקנים בבריכת השחייה העירונית ברח' דרך בן גוריון דימונה, הכולל בניית חדר כושר, בריכה מקורה מחוממת, בריכה טיפולית, ספא, קיוסק, מסעדה ומלתחות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד קרקע מ"שטח ספורט" ל"ספורט ונופש".
2. הגדלת זכויות בנייה.
3. הגדרת השימושים המותרים.
4. הגדרת הנחיות בינוי.
5. קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

3. קביעת 3 יח"ד למגורים בתא שטח מס' 83 ו 6 יח"ד בתא שטח מס' 70.
4. קביעת התכליות והשימושים המותרים וקביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי
5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה
6. קביעת קווי הבניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רהט, רהט טלפון: 08-9914874

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: ערבה תיכונה

הודעה בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס':

284 /02 /30

שם התכנית: תעסוקות לא חקלאיות בחלקות א' בתחום מועצה אזורית ערבה תיכונה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר דחיית תכנית מתאר מקומית מס': 284 /02 /30 שהודעה על דבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 07/02/2008 וביקולט הפרסומים 5784, התשסח, עמוד 2228, בתאריך 10/03/2008.

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
כפיפות	111 /03 /10
כפיפות	3006 /מק /30
כפיפות	3 /111 /03 /10
כפיפות	5 /111 /03 /10
כפיפות	129 /03 /10
כפיפות	1 /129 /03 /10
כפיפות	2 /129 /03 /10
כפיפות	134 /03 /10
כפיפות	1 /134 /03 /10
כפיפות	146 /03 /10
כפיפות	1 /146 /03 /10
כפיפות	178 /03 /10
כפיפות	1 /178 /03 /10
כפיפות	2 /178 /03 /10
כפיפות	3 /178 /03 /10
כפיפות	4 /178 /03 /10
כפיפות	264 /03 /10

כפיפות	3007 /מק /30
כפיפות	3005 /מק /30
כפיפות	3008 /מק /30
כפיפות	2 /111 /03 /10

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מושבי הערבה התיכונה בהתאם למסומן בתשריט.

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול רצוף.

גושים וחלקות:

- גוש: 39043 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 39044 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 39052 חלקי חלקות: 2.
- גוש: 39061 חלקי חלקות: 8.
- גוש: 39062 חלקי חלקות: 1.
- גוש: 39082 חלקי חלקות: 3.
- גוש: 39083 חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

קביעת שימושים לתעסוקה לא חקלאית מותרת בחלקות א' בנחלות במושבים, וזאת ע"י:

א. הוספת שימושים בתחום חלקה א' בנחלות המושבים וקביעת הנחיות לשימושים. תוך צמצום ומזעור מפגעים סביבתיים וחזותיים.

ב. שמירת האופי הכפרי חקלאי של המושב תוך הבטחת המשך השימושים החקלאיים.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי: הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795, וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ערבה תיכונה, ספיר 86825, כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: רמת נגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 315 /03 /20

שם התכנית: קמפ-אין כמהין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 315 /03 /20 המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	2 /20 /101 /5 א
כפיפות	ד /20 /20 313

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כמהין.

גבולות התכנית:

כמסומן בתשריט בקו כחול.

גושים וחלקות:

- גוש: 39007 חלקי חלקות: 2, 3.
- קואורדינטה X: 537450
- קואורדינטה Y: 144000

מטרת התכנית:

התווית שטח להקמת 25 מבנים קלים לאכסון תיירותי, להקמת מבנה מרכזי קל לשירותי נופש והסעדה, ולהקמת מתקנים לנופש.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. שינוי ייעוד קרקע חקלאית ליעוד שטח למלונאות (אכסון מלונאי), דרך מתקן הנסדי ושימור נופי.
- ב. קביעת הוראות מפורטות לתכנית על מנת לאפשר מתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 15/01/2016 ובילקוט הפרסומים 7178, התשעו, עמוד 2481, בתאריך 31/12/2015.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה רמת נגב, טלפון: 08-6564129, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

2. מתן אפשרות להוצאת היתרי בנייה מכוחה של התוכנית.
3. קביעת השימושים והתכליות המותרות.
4. קביעת התנאים למתן היתרי בנייה.
5. קביעת הנחיות סביבתיות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7378, התשעו, עמוד 702, בתאריך 15/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נאות חובב, באר שבע 84102 טלפון: 08-6543109, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: שפיר

הודעה לפי סעיף 106' לחוק לתכנית מפורטת

מס': 631-0189472

שם התכנית: פארק תעסוקה כרמון

בהתאם להחלטת וועדת משנה להתנגדויות מיום 05/12/2016 שתוקנה בהחלטת מליאת הועדה המחוזית מיום 06/02/2017 נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 106' לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, על שינויים בתכנית 631-0189472.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שפיר.

קואורדינטה X: 169452

קואורדינטה Y: 621858

מרחבי תכנון וגובלים: יואב.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 1050 חלקי חלקות: 7, 13, 23.

גוש: 1090 חלקי חלקות: 6, 7, 8, 9, 10, 13.

לאחר שהוועדה שמעה את הצדדים, החליטה הוועדה לשקול עריכת שינויים בתוכנית שהודעה בדבר הפקדתה פורסמה בעיתונים בתאריך 01/07/2016 ובילקוט הפרסומים 7299, התשעו, עמוד 8481, בתאריך 07/07/2016, ופרסומם לפי סעיף 106 ב' לחוק, כדלהלן:

1. ביטול סעיף 6.1 ס"ק 2 הקובע כי: "תנאי להוצאת היתר בנייה ראשון בתכנית יהיה הכנת תכנית איחוד וחלוקה לפי פרק ג', סימן ז', לחוק התכנון והבנייה ככל שיידרש ובהתאם לדין". זאת מהטעם שבסופו של דבר התכנית היא ללא איחוד וחלוקה כפי שאכן נקבע בנוסח התכנית המופקדת.

2. יוסף לסעיף 6.1 "תנאים למתן היתר בנייה" ס"ק 18 בו יקבע כי: "תנאי להוצאת היתרי בנייה לתחנות השנאה, יהיה אישור תשריט חלוקה ע"י הועדה המקומית".

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית ובשינויים כאמור, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795, ועדה מקומית לתכנון ולבנייה שפיר, שפיר 79411 טלפון: 08-8508904, כל הרואה עצמו נפגע משינויים אלו, רשאי להגיש את התנגדותו לאישור השינויים כולם או מקצתם, אל הוועדה המחוזית בתוך 30 הימים.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נאות חובב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

621-0306761

שם התכנית: הוספת זכויות בנייה באתר טיפול

בפסולת פריקה ביולוגית – נאות חובב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 621-0306761 גרסת: הוראות – 20 תשריט – 13

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 621-0172767

שינוי 39 / 110 / 03 / 19

שינוי 110 / 02 / 19

שינוי 29 / 110 / 02 / 19

כפיפות תמא / 10 / ד / 10

כפיפות תמא / 16 / 1 / 4

כפיפות תמא / 14 / 4 / 23

כפיפות תמא / 35

כפיפות תמא / 34 / 3 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

תא שטח 75 במתחם בריכות האירודי לשעבר

גושים וחלקות:

גוש: 2/100182, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 175962

קואורדינטה Y: 561789

מגרשים:

1001 בהתאם לתכנית 621-0172767

75 בהתאם לתכנית 621-0172767

מטרת התכנית:

הוספת זכויות בנייה למתקן טיפול ומחזור של חומרים ופסולת אורגנית פריקה ביולוגית ו/או פסולת אורגנית שתסופל באמצעים כימיים (לרבות בחומרים מינרליים) ויצור קומפוסט.

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת הנחיות, זכויות ומגבלות בנייה.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס':
652-0412833

שם התכנית: מגרש 62 שכ' 11 לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי מופקדת תכנית מפורטת מס': 652-0412833 גרסת: הוראות – 5 תשריט – 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 409 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לקיה 62, מגרש 62 שכונה 11 לקיה.

קואורדינטה X: 188132

קואורדינטה Y: 581285

גושים וחלקות:

גוש: 1/100217, לא מסודר, חלקי חלקות: 1.

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה ושינוי קוי בנין על מנת להקים 4 יח"ד במגרש 62 שכונה 11 בלקיה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים ל 100% מתוכם 86.11% שטחים עיקריים ו- 13.89% שטחי שירות.
- שינוי קוי בנין כמסומן בתשריט.
- תוספת 2 יח"ד סה"כ 4 יח"ד.
- קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת הנחיות לבני ועצוב אדריכלי.
- קביעת גובה הבנייה מ'2 קומות ל-4 קומות, ובכלל זה אפשרות לקומה מפולשת.
- קביעת זכויות, מוגבלות והנחיות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':
652-0177535

שם התכנית: מגרש 46 שכונה 4 ערערה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0177535 גרסת: הוראות – 9 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 318 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב 46.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100529 חלקות במלואן: 140.

גוש: 100529 חלקי חלקות: 203.

קואורדינטה X: 201225

קואורדינטה Y: 563175

מגרשים:

46 בהתאם לתכנית 318/03/7

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע"י הגדלת זכויות בנייה למגורים במגרש 46 שכ' 4 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א"י.
- שינוי קווי בניין.
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- קביעת זכויות, מוגבלות והוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 16/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7388, התשע"ז, עמוד 1099, בתאריך 29/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקפה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0186619

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה במגרש 38

שכונה 30 ביישוב כסיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0186619 גרסת: הוראות – 14 תשריט – 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 1 / 320 / 03 / 7

שינוי 2 / 248 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כסייפה 38, כסייפה שכונה 30 בית 38

מרחבי תכנון גובלים: בני שמעון.

גושים וחלקות:

גוש: 100574, מסודר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 208100

קואורדינטה Y: 573175

מגרשים:

38 בהתאם לתכנית 1 / 320 / 03 / 7

מטרת התכנית:

1. שינויי ייעוד ממגורים א' למגורים ב
2. הגדלת זכויות הבנייה ושינוי קווי בניין
3. תוספת יחידות דיור למגורים עד 6 יח"ד

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.
2. קביעת 6 יח"ד במגרש.
3. קביעת התכליות והשימושים המותרים וקביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה
5. קביעת קווי הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 09/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7385, התשע"ז, עמוד 990, בתאריך 23/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0190926

שם התכנית: מגרש 7 שכ' ג2 ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0190926 גרסת: הוראות – 8 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / 310 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ערערה בנגב 7, מגרש 7 שכ' ג2 ערערה בנגב

גושים וחלקות:

גוש: 100526, מסודר, חלקי חלקות: 9999.

קואורדינטה X: 203800

קואורדינטה Y: 562950

מטרת התכנית:

יצירת מסגרת תכנונית להסדרת המצב הקיים ע" הגדלת זכויות בנייה והסדרת קווי בניין במגרש 7 שכ' ג2 ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א'.
- הוספת קומה שלישית.
- הגדלת מס' יח"ד מ-2 ל-4 יח"ד.
- שינוי קווי בניין בהתאם לבינוי הקיים.
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת הנחיות/הוראות ומגבלות בנייה.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7378, התשע"ז, עמוד 703, בתאריך 15/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0197731

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה בשכונה 30

מגרשים 56A-8A בכסייפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0197731 גרסת: הוראות – 20 תשריט – 19 איחוד וחלוקה: איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / 248 / 02 / 7

שינוי 1 / 320 / 03 / 7

כפיפות 518 / 03 / 7

כפיפות 14 / 248 / 02 / 52

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כסייפה, שכונה 30 ביישוב כסייפה
מגרש מס' 56-57-8

גושים וחלקות:

גוש: 100573, מסודר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 208481

קואורדינטה Y: 572943

מגרשים:

8 בהתאם לתכנית 1/320/03/7

מסרת התכנית:

- 1-הגדלת זכויות בנייה ושינוי קווי בניין
- 2-הגדלת מס' יח"ד למגורים
- 3-איחוד וחלוקת מגרשים בהסכמת בעלים

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.
2. תוספת יח"ד במגרש 8A מ"2 ל 15 יח"ד, ובמגרש 56A מ"2 ל"12 יח"ד.
3. קביעת שלבי ביצוע התכנית וקביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.
4. קביעת התכליות והשימושים המותרים וקביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי
5. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה וקביעת קווי הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7373, התשע"ו, עמוד 542, בתאריך 08/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0211292

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה בשכ' 8 מגרש 72 בלקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0211292 גרסת: הוראות – 15 תשריט – 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 7 / במ' 164
כפיפות 7 / 02 / 183 / 1

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב לקייה שכונה 8 בית 72

גושים וחלקות:

גוש: 999999, לא מסודר, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 186206
קואורדינטה Y: 580841

מגרשים:

72 בהתאם לתכנית 7 / במ' 164

מסרת התכנית:

1. הגדלת זכויות בנייה לתא שטח 72
2. תוספת יח"ד מ"2 יח"ד קיימות ל 6 יח"ד ותוספת שיג בדואי מסורתי
3. שינויי בקווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת זכויות ומגבלות בנייה
2. קביעת שלבי ביצוע התכנית וקביעת הוראות לפיתוח השטח.
3. קביעת התכליות והשימושים המותרים וקביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה
5. קביעת קווי הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7401, התשע"ו, עמוד 1551, בתאריך 15/12/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0211649

שם התכנית: מגרשים 206A-206B-207 שכ' 1 ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0211649 גרסת: הוראות – 11 תשריט – 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 7 / 03 / 407
כפיפות 1 / 41 / 4
כפיפות 7 / 02 / 310 / 3

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב רחוב: ערערה-בנגב 206 .
מגרשים 206-207 שכ' 1 ערערה בנגב

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100807 חלקות במלואן: 136, 137.

גוש: 100807 חלקי חלקות: 128.

קואורדינטה X: 202750

קואורדינטה Y: 563080

מגרשים:

206 בהתאם לתכנית 7/03/2312

206 בהתאם לתכנית 7/03/407

מסרת התכנית:

שינוי קווי בניין,הגדלת אחוזי בנייה במגרשים 206A-206B וחלוקת מגרש 206 לשני תאי שטח, שכ' 1א ערערה בנגב

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א' במגרש 206A בסך של 398.0 מ"ר (380 מ"ר למטרות עיקריות, ו-18 מ"ר למטרות שירות).

- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א' במגרש 206B בסך של 348.0 מ"ר (330 מ"ר למטרות עיקריות, ו-18 מ"ר למטרות שירות).
- קביעת שטחי בנייה המרביים באזור מגורים א' במגרש 207 בסך של 781.0 מ"ר (745 מ"ר למטרות עיקריות, ו-36 מ"ר למטרות שירות).
- חלוקת מגרש 206 לשני מגרשים
- חלוקת יח"ד יהיה 4 יח"ד בתא שטח 207, 2 יח"ד בתא שטח 206A ו 2 יח"ד בתא שטח 206B סה"כ 8 יח"ד
- שינוי קווי בניין בהתאם לתשריט.
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת הנחיות לתשתיות.
- קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 12/08/2016 ובילקוט הפרסומים 7309, התשע"ז, עמוד 8989, בתאריך 27/07/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0232462

שם התכנית:מגרש 262 שכ' 43 כסיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0232462 גרסת: הוראות - 8 תשריט - 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:
סוג היחס מס' התכנית
שינוי 319 / 03 / 7
שינוי 2 / 248 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כסיפה 262, מגרש 262 שכונה 43 כסיפה.

גושים וחלקות:

גוש: 100567, מוסדר, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 209189
קואורדינטה Y: 572725

מגרשים:

262 בהתאם לתכנית 319/03/7

מטרת התכנית:

שינוי קו בנין והגדלת אחוזי בנייה במגרש 262 שכונה 43 בכסיפה.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. הגדלת אחוזי בנייה ושינוי קו בנין עפ"י המסומן בתשריט מצב מוצע.
- ב. קביעת שטחי בנייה המירביים למטרות עיקריים ולמטרות שירות.

- ג. הגדלת מס' יח"ד מ-2 יח"ד ל-4 יח"ד ותוספת קומה שלישית.
- ד. קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- ה. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ו. קביעת הנחיות לבניו ועצוב אדריכלי.
- ז. הקמת שני מבני מגורים על המגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7401, התשע"ז, עמוד 1552, בתאריך 15/12/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0265520

שם התכנית: הגדלת זכויות בנייה במגרש 6

בשכונה 43 כסיפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0265520 גרסת: הוראות - 6 תשריט - 6

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה
התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 2 / 248 / 02 / 7
שינוי 7 / 248 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כסיפה 6, כסיפה שכ' 43 מגרש 6

גושים וחלקות:

גוש: 100569, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.
קואורדינטה X: 208925
קואורדינטה Y: 573250

מגרשים:

6 בהתאם לתכנית 7 / 248 / 02 / 7

מטרת התכנית:

1. הגדלת זכויות הבנייה ושינוי קווי בניין
2. תוספת יחידות דיור למגורים עד 5 יח"ד

עיקרי הוראות התכנית:

1. קביעת שטחי הבנייה המירביים במגרש לאזור מגורים (מגרש מס' 6) ל-1080 מ"ר מתוכם 875 מ"ר המהווים שטחים עיקריים ו-205 מ"ר המהווים שטחים לשירות.
2. קביעת 5 יח"ד במגרש.
3. קביעת התכליות והשימושים המותרים וקביעת הנחיות בינוי ועיצוב אדריכלי
4. קביעת תנאים למתן היתרי בנייה
5. קביעת קווי הבניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 30/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7385, התשע"ז, עמוד 990, בתאריך 23/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0316885

שם התכנית: מג' 9 שכ' 31, כסייפה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0316885 גרסת: הוראות - 5 תשריט - 5 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 337 / 03 / 7

שינוי 2 / 248 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: כסייפה 9, שכונה 31

גושים וחלקות:

גוש: 100583, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

קואורדינטה X: 208144

קואורדינטה Y: 572665

מגרשים:

9 בהתאם לתכנית 337/03/7

מטרת התכנית:

קביעת יח"ד במגרש, הגדלת זכויות בנייה למגורים ושינוי קווי בניין במגרש 9 שכ' 31, כסייפה.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת שטחי הבנייה המרביים המותרים במגרש.
- קביעת קווי בניין צדדי 3.0 מ', אחורי 5.0 מ'.
- קביעת 6 יח"ד במגרש.
- תוספת קומה שלישית.
- קביעת תנאים למתן היתר בנייה.
- קביעת התכליות והשימושים.
- קביעת זכויות, מגבלות והנחיות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 11/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7373, התשע"ז, עמוד 544, בתאריך 08/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי
הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0377119

שם התכנית: מגרש 172 שכ' ג' שגב שלום

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0377119 גרסת: הוראות - 9 תשריט - 8 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 2 / 330 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: שגב שלום 172, מגרש 172 שכ' ג' שגב שלום.

גושים וחלקות:

גוש: 39772, לא מוסדר, חלקי חלקות: 29.

קואורדינטה X: 184879

קואורדינטה Y: 567470

מטרת התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה, קביעת יח"ד ושינוי קווי בניין במגרש 172 שכ' ג' שגב שלום.

עיקרי הוראות התכנית:

- א - הגדלת זכויות בנייה ל- 100% כלל שטחי שירות.
- ב - שינוי קווי בניין כמסומן בתשריט מצב מוצע.
- ג - קביעת השימושים המותרים והמגבלות.
- ד - קביעת תנאים למתן היתרי בנייה.
- ה - קביעת הנחיות לבנייה ועצוב אדריכלי.
- ו - הגדלת מס' יח"ד מ- 2 ל- 4 יח"ד.
- ז - קביעת מס' מבני מגורים ל 2 מבנים
- ח - קביעת גובה הבנייה ל- 3 קומות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7378, התשע"ז, עמוד 705, בתאריך 15/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0381087

שם התכנית: מגרש מס' 31 שכ' 2, ערערה בנגב

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0381087 גרסת: הוראות - 16 תשריט - 11 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית
שינוי 7/ 03/ 311 / 1 ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ערערה בנגב 31, שכונה 2 בית 31, ערערה בנגב.

גושים וחלקות:

גוש: 100084, לא מוסדר, חלקי חלקות: 5.

קואורדינטה X: 203390

קואורדינטה Y: 563332

מגרשים:

31 בהתאם לתכנית 7-03/311/ב'

מטרת התכנית:

– הגדלת זכויות בנייה.

– תוספת 2 יח"ד, סה"כ 4 יח"ד במגרש.

– שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

– תוספת בניין מגורים שני במגרש.

– תוספת קומה שלישית.

עיקרי הוראות התכנית:

– קביעת מגבלות זכויות בנייה.

– קביעת קווי בניין כמסומן בתשריט.

– קביעת מס' יח"ד במגרש.

– קביעת מס' בתי המגורים במגרש.

– קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

– קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

18/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7385, התשעו, עמוד 991,

בתאריך 23/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-

6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב

מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0388611

שם התכנית: מגרש מס' 321 שכונה 1, חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0388611

גרסת: הוראות – 17 תשריט – 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 7/ 03/ 433

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חורה 321, שכונה 1 מגרש מס' 321, חורה.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100436 חלקות במלואן: 37.

גוש: 100436 חלקי חלקות: 44, 47, 48.

קואורדינטה X: 193379

קואורדינטה Y: 578265

מגרשים:

321 בהתאם לתכנית 7/03/433

מטרת התכנית:

– הגדלת אחוזי בנייה.

– תוספת יח"ד מ-2 ל-4 יח"ד.

– תיקון קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

– תוספת קומה שלישית.

עיקרי הוראות התכנית:

– שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.

– קביעת קווי הבניין כמסומן בתשריט.

– קביעת מס' יחידות הדיור במגרש.

– קביעת השימושים המותרים והמוגבלות.

– קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

– קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

01/09/2016 ובילקוט הפרסומים 7320, התשעו, עמוד 9059,

בתאריך 15/08/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-

6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב

מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה

בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר

האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0429431

שם התכנית: מגרש מס' 89 שכונה 8, חורה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0429431

גרסת: הוראות – 10 תשריט – 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 11/ 02/ 183

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: חורה 89, מגרש מס' 89, שכונה 8, חורה.

גושים וחלקות:

גוש: 100012, מוסדר, חלקי חלקות: 1.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 100012 – גוש ישן: 400015.

קואורדינטה X: 192294

קואורדינטה Y: 578674

מגרשים:

89 בהתאם לתכנית 183/02/11

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה, תוספת יחידות דיור והוספת קומה.

עיקרי הוראות התכנית:

– שינוי ייעוד ממגורים א' למגורים ב'.

– קביעת מס' יח"ד מ-2 יח"ד ל-4 יח"ד במגרש.

– קביעת זכויות ומגבלות בנייה.

– קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

– קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

– קביעת תכליות ושימושים.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 25/11/2016 ובילקוט הפרסומים 7385, התשע"ו, עמוד 992, בתאריך 23/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקנה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0432518

שם התכנית: מגרש מס' 32 שכונה 5, תל שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0432518 גרסת: הוראות – 7 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 378 / 03 / 7

שינוי 15 / 172 / 02 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: תל שבע 32, מגרש מס' 32 שכונה 5.

גושים וחלקות:

גוש: 100059, לא מוסדר, חלקי חלקות: 1.

גושים ישנים:

גוש נוכחי: 100059 – גוש ישן: 100057.

קואורדינטה X: 186578

קואורדינטה Y: 573750

מגרשים:

32 בהתאם לתכנית 378/03/7

מטרת התכנית:

– הגדלת זכויות בנייה.

– תוספת 2 יח"ד, סה"כ 4 יח"ד במגרש.

– שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית:

– שינוי ייעוד קרקע ממגורים א' למגורים ב'.

– קביעת קווי בניין כמסומן בתשריט.

– קביעת מס' יח"ד.

– קביעת זכויות ומגבלות בנייה.

– קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

– קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

– קביעת תכליות ושימושים במגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 02/12/2016 ובילקוט הפרסומים 7385, התשע"ו, עמוד 992, בתאריך 23/11/2016.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקנה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזרחי, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

מחוז: דרום, מרחב תכנון מקומי: נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס':

652-0432666

שם התכנית: מגרש מס' 14 שכונה 1, לקיה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 652-0432666 גרסת: הוראות – 15 תשריט – 9 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 4 / 28 / 3

שינוי 361 / 03 / 7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: לקיה 14, מגרש מס' 14 שכונה 1.

גושים וחלקות:

מוסדר:

גוש: 100446 חלקות במלואן: 69.

גוש: 100446 חלקי חלקות: 97.

X: 187741

Y: 581614 קואורדינטה

מגרשים:

14 בהתאם לתכנית 361 / 03 / 7

מטרת התכנית:

שינוי ייעוד קרקע ממגורים א' למגורים ב' כולל תוספת זכויות בנייה למגרש ותוספת שטח למסחר ובנוסף לכך שינוי קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

עיקרי הוראות התכנית:

– קביעת קווי בניין בהתאם למסומן בתשריט.

– קביעת מס' יח"ד.

– קביעת זכויות ומגבלות בנייה

– קביעת הנחיות לבינוי ועיצוב אדריכלי.

– קביעת תנאים למתן היתר בנייה.

– קביעת תכליות ושימושים במגרש.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 13/01/2017 ובילקוט הפרסומים 7423, התשע"ז, עמוד 2377, בתאריך 12/01/2017.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הדרום, התקוה 4 באר שבע 84100 טלפון: 08-6263795. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה נגב מזורח, טלפון: 08-6230966, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.pnim.gov.il.

דוד לפלר

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז דרום

הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות

צווי פירוק לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות, מינוי מפרקים והודעות לנושים

בתוקף סמכותי לפי סעיף 46 לפקודת האגודות השיתופיות אני מצווה בזה על פירוק האגודות:

(1) שם האגודה: תוצרת ואשראי – אגודה חקלאית שיתופית בע"מ.

מס' האגודה: 57-000309-5.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ממשרד הכלכלה, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(2) שם האגודה: מתיישבי פוריה (כפר עבודה) אגודה שיתופית בע"מ.

מס' האגודה: 57-003623-6.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ממשרד הכלכלה, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(3) שם האגודה: פלסטרו השקיה חקלאית אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-003798-6.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ממשרד הכלכלה, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(4) שם האגודה: אגודה שיתופית חקלאית פאת שדה בע"מ.

מס' האגודה: 57-004291-1.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ממשרד הכלכלה, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

(5) שם האגודה: הגליל העליון ניהול סיכונים – אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-005227-4.

אי לזאת ובתוקף סמכותי לפי סעיף 48 לפקודת האגודות השיתופיות אני ממנה למפרק את זועבי עבדלסלם, ממשרד הכלכלה, ת"ד 4159, נצרת 16410, טל' 04-8613806, פקס' 04-6470963.

בהתאם להוראות תקנות האגודות השיתופיות (פירוק), התשמ"ד-1984, נדרש כל בעל תביעה מאגודה להגיש את תביעתו בכתב למפרק בתוך שישים ימים מיום פרסום הודעה זו לפי מענו.

בהתאם לסעיפים 46(2) ו-51 לפקודה, רשאי חבר אגודה שיתופית או צד שנפגע ממתן צו זה לערער עליו לפני שר הכלכלה בתוך חודשיים ממועד פרסומו.

ו' בניסן התשע"ז (2 באפריל 2017)

מירון הכהן

רשם האגודות השיתופיות

הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

קומולוסנימבוס בע"מ

(ח"פ 514464338)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 04/04/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ניצן שמואלי, מרח' רמב"ן 24, ירושלים 92422, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10/09/2017 בשעה 16:00, אצל משרד עו"ד יאיר גרין, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ניצן שמואלי, עו"ד, מפרק

צ.ב. שירותי חימום בע"מ

(ח"פ 512414186)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 04/04/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יעקב בן נאים, מרח' יצחק גרינבוים 58, חיפה, למפרק החברה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 06/08/2017 בשעה 10:00, אצל עו"ד יוסי רפפורט, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יגאל לוי, מפרק

אראם עש

(ח"פ 515460996)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 06/04/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אתי קוגמן, מרח' הסיבים 49, פתח תקווה, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 06/08/2017 בשעה 10:00, אצל המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אתי קוגמן, עו"ד, מפרקת

מ.ע.ט בע"מ

(ח"פ 515475622)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 06/04/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אתי קוגמן, מרח' הסיבים 49, פתח תקווה, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 06/08/2017 בשעה 12:00, אצל המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אתי קוגמן, עו"ד, מפרקת

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 06/08/2017 בשעה 12:00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב בן נאים, מפרק

מעין חיים ניקוי יבש בע"מ

(ח"פ 513629493)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 04/04/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אליעזר חודפי, מרח' רקפת 7, בית דגן 5020000, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15/08/2017 בשעה 10:00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אליעזר חודפי, עו"ד, מפרק

לינטל, מערכות תחבורה חכמות בע"מ

(ח"פ 512314618)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 05/04/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יגאל לוי, מרח' ויצמן 12, יהוד-מונטון 5610101, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גיא לבי בע"מ

(ח"פ 515462851)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 06/04/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אתי קוגמן, מרח' הסיבים 49, פתח תקווה, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 06/08/2017 בשעה 14:00, אצל המפרקת, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרקת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אתי קוגמן, עו"ד, מפרקת

אדמנור שירותים בע"מ

(ח"פ 512118472)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 07/04/2017 התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את אלי אמסלם, מרח' השדרה המרכזית 15, מודיעין-מכבים-רעות, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, לכתובת המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 22/05/2017 בשעה 10:00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אלי אמסלם, מפרק

עלנל משאבי טבע בע"מ

(ח"פ 514459619)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 03/04/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד דוד כהן, מרח' דניאל פריש 3, תל-אביב-יפו, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דוד כהן, עו"ד, מפרק

בוסתן בהר שירותי נופש הפקות ויזמות בע"מ

(ח"פ 513725275)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15/03/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רונן ירחמיאל אלפסי, מרח' ניר יפה 19/2, ניר יפה, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רונן ירחמיאל אלפסי, מפרק

שמון זית בראשית בע"מ

(ח"פ 513735837)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 05/04/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עופר סולומנוב, מרח' דרך העצמאות 55, חיפה 3303328, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עופר סולומונוב, מפרק

פורסייט אי.טי טכנולוגיות בינה (2012) בע"מ

(ח"פ 514813112)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 02/04/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד ירון לביא, מרח' קרליבך 13, תל-אביב-יפו 6713216, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ירון לביא, עו"ד, מפרק

ע.ו.מ.ץ – השקעות ואחזקות בע"מ

(ח"פ 512038357)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 05/04/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד קרן ארד ליבוביץ, מרח' יגאל אלון 65, תל-אביב-יפו, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

קרן ארד ליבוביץ, עו"ד, מפרקת

איס שירותי תעופה ותיירות בע"מ

(ח"פ 511857419)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 05/04/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מוני בר שלמה, מרח' ברקוביץ 4, תל-אביב-יפו 6423806, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

מוני בר שלמה, מפרק

צ'ריבק בע"מ

(ח"פ 510747520)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 04/04/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יהונתן שמואל אידלשטיין, מרח' החשמונאים 90, תל-אביב-יפו 6713307, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יהונתן שמואל אידלשטיין, עו"ד, מפרק

אוליטק בע"מ

(ח"פ 512435389)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 04/04/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רם אפרתי, מרח' יגאל אלון 120, תל-אביב-יפו, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רם אפרתי, עו"ד, מפרק

מ.ר.ג. חברה ליעוץ וניהול השקעות בע"מ

(ח"פ 512205865)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15/03/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד משה גבריאל, מרח' שיר השירים 11, אלקנה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דוד אמסלם, מפרק

גזית, שחר, עורכי דין

(ח"פ 513307165)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 04/07/2017 בשעה 15:00, אצל המפרק, רח' דרך בגין 52, מגדל סנוול, קומה 14, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

אייתי גזית, עו"ד, מפרק

ל.ג. דיזיין בע"מ

(ח"פ 514583129)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30/05/2017 בשעה 16:00, אצל המפרק, רח' כצנלסון 30, ראשון לציון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

מאיר המאירי, עו"ד, מפרק

החברה להפצת רהיטי מרס בע"מ

(ח"פ 510926157)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21/05/2017 בשעה 09:00, אצל נכסי רחל ודו שולמן בע"מ, רח' הרצל 158, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

ורדה בן יעקב, עו"ד, מפרקת

אי. טה. די. ישראל בע"מ

(ח"פ 513727529)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21/05/2017 בשעה 11:00, אצל המפרק, רח' דרך

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

משה גבריאלי, עו"ד, מפרק

קונטינרווייז בע"מ

(ח"פ 515507770)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 06/04/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אלי ישעיהו, מרח' בניהו 42, תל-אביב-יפו, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אלי ישעיהו, מפרק

סולנפט בע"מ

(ח"פ 510476450)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 04/04/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את גד דרבינסקי, מרח' שד הרצל 87, רמלה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

גד דרבינסקי, מפרק

הקוויטרינג של רונן בע"מ

(ח"פ 513009951)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26/03/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דוד אמסלם, מרח' השדרה המרכזית 15, מודיעין-מכבים-רעות, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

השלוש 4, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

ארז מזרחי, מפרק

דוראקרב (ישראל) בע"מ

(ח"פ 511536922)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21/05/2017 בשעה 10:00, אצל המפרק, רח' דרך השלוש 4, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

ארז מזרחי, מפרק

אקסיומה פתרונות בי.איי בע"מ

(ח"פ 514471069)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15/01/2017 התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את רם יאולוס, מרח' נענע 33, בני ציון 6091000, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רם יאולוס, מפרק

אקסיומה פתרונות בי.איי בע"מ

(ח"פ 514471069)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה כללית סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 23/05/2017 בשעה 11:00, במשרדי החברה, רח' החרש 36, הוד השרון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג פנקסים ובניירות של החברה.

רם יאולוס, מפרק

מ.ט.י. חדרה מרכז לטיפוח יזמות עסקית

(ע"ר 580280378)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק עמותה ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 46 לחוק העמותות, התש"ס-1980, כי באסיפה הכללית של העמותה הנ"ל,

שהתכנסה ביום 28/09/2016, התקבלה החלטה לפרק את העמותה מרצון ולמנות את עו"ד ברק כהן, מרח' תלמי אלעזר 11, תלמי אלעזר, למפרק העמותה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד העמותה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ברק כהן, עו"ד, מפרק

אר.סי.בי.סי. צעצועים ישראל בע"מ

(ח"פ 51-468232-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.5.2017, בשעה 10:00, אצל המפרק, רח' פלי"ם 2, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

בן ציון כהן, מפרק

גימול בע"מ

(ח"פ 51-371846-0)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 25.5.2017, בשעה 15:00, במשרדי המפרק, רח' משכית 27, הרצליה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

לירן נצח, עו"ד, מפרק

דומיגור 84 יזמות בע"מ

(ח"פ 51-493131-0)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 28.5.2017, בשעה 16:00, אצל המפרק, רח' דבובינסקי 35, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ארז חקימוביץ, עו"ד, מפרק

אלו-קור חברה לבניין והשקעות בע"מ

(ח"פ 6-247774-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 28.5.2017, בשעה 12.00, במשרד המפרק, רח' דב פרידמן 2, קומה 2, רמת גן, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

עמית וינברג, עו"ד, מפרק

מולי בלומס בת ים בע"מ

(ח"פ 7-535571-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 11.6.2017, בשעה 9.00, אצל המפרק, רח' ישראל גלילי 6, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רוגלד לוי, מפרק

נרקיס חברה יבוא בע"מ

(ח"פ 2-068905-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 31.5.2017, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' רות 51, חיפה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

סלאמה סעיד, רו"ח, מפרק

קיפ אם קלז בע"מ

(ח"פ 3-398420-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 11.6.2017, בשעה 9.00, אצל המפרק, קיבוץ מעין צבי, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אמירי אביב, מפרק

ראש פלוס שרותים בע"מ

(ח"פ 3-268150-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.6.2017, בשעה 10.00, אצל המפרק, מושב בית עזרא, מס' 204, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רפי שואף, מפרק

מיתר שיא ופה ביצוע (1999) בע"מ

(ח"פ 5-276823-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 11.6.2017, בשעה 14.00, אצל המפרק, רח' בגין 5/3, יהוד 5647803, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צביקה גרוס, מפרק

מבלים עכשיו בע"מ

(ח"פ 1-537629-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 4.6.2017, בשעה 10.00, אצל המפרק, רח' התעשייה 5, רעננה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ליאור פרי, עו"ד, מפרק

תמר נעמי ויונתן שנברגר יעוץ ונדל"ן בע"מ

(ח"פ 2-126156-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 29.6.2017, בשעה 12.00, אצל המפרק, רח' דניאל פריש 3, תל אביב 6473104, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רפאל בן-צור, עו"ד, מפרק

דפנה יעוץ רפואי בע"מ

(ח"פ 9-231187-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 2.7.2017, בשעה 11.00, אצל המפקדת, גני יהודה, לשם הגשת דוח סופי של המפקדת, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שרה לוי, מפקדת

אס. אר חשמל בע"מ

(ח"פ 8-394009-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.3.2017, התקבלה החלטה לפקד את החברה מרצון ולמנות את רו"ח יהושע ביץ, מרח' התע"ש 20, כפר סבא, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יהושע ביץ, רו"ח, מפרק

אס. אר חשמל בע"מ

(ח"פ 8-394009-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 4.6.2017, בשעה 16.00, אצל המפרק, רח' התע"ש 20, כפר סבא, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יהושע ביץ, רו"ח, מפרק

מתיישיבי צוקים בערבה בע"מ

(ח"פ 4-447081-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 7.2.2017, התקבלה החלטה במניין חוקי לפקד את החברה מרצון ולמנות את אייל שיראי, מצוקים, ד"ר ערבה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 21.6.2017, בשעה 17.00, אצל המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אייל שיראי, מפרק

צ. שמואל טכנולוגיות בע"מ

(ח"פ 7-321221-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 29.3.2017, התקבלה החלטה במניין חוקי לפקד את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אברי רב הון, מרח' הזית 1, נשר, טל' 7661818-077, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 27.7.2017, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אברי רב הון, עו"ד, רו"ח, מפרק

ארלוטק שווק בע"מ

(ח"פ 7-461056-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 26.3.2017, התקבלה החלטה במניין חוקי לפקד את החברה מרצון ולמנות את עו"ד מתי ידיד, מרח' המגינים 42, קומה 3, חיפה, טל' 8640650-04, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 30.7.2017, בשעה 10.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מתי ידיד, עו"ד, מפרק

יצירות קאשי צפריר בע"מ

(ח"פ 7-176040-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 1.2.2017, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את ליאור עזרא, מרח' המלאכה 39, חולון, טל' 052-2539237, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 1.8.2017, בשעה 16.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ליאור עזרא, מפרק

סטרימבוסטר בע"מ

(ח"פ 3-488166-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 29.3.2017, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את צח הררי, מרח' בן צבי 1, גבעתיים, טל' 054-5746095, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 10.8.2017, בשעה 11.00, אצל עו"ד הראל נוימן, רח' יוסף קארו 15, תל אביב, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

צח הררי, מפרק

משאבות חמודי בע"מ

(ח"פ 0-473430-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 28.3.2017, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את מוחמד אבו רומחין, ממג'ד אלכרום 2019000, טל' 052-6197052, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.8.2017, בשעה 12.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מוחמד אבו רומחין, מפרק

השותף הראשון בע"מ

(ח"פ 9-540487-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 14.3.2017, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את ערן מרדכי, מרח' מורדי הגטאות 20, רחובות 7646430, טל' 073-7255707, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 17.9.2017, בשעה 10.00, אצל וויאקובסקי ושות', חברת עורכי דין, רח' דרך אבא הלל 7, בית סילבר, קומה 2, רמת גן 5252204, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

ערן מרדכי, מפרק

אופיר אירועים השכרת ציוד בע"מ

(ח"פ 8-491798-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 8.1.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אליזר אזולאוס, מרח' החשמל 10, ת"ד 24, עפולה 181000, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אליזר אזולאוס, עו"ד, מפרק

סטארט מי אפ פרוג'קט 2014 בע"מ

(ח"פ 51-513775-0)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.2.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את נילס קריסטיאן קרמר, מרח' דוד אלעזר 19, נס ציונה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

נילס קריסטיאן קרמר, מפרק

אנ. לויט יו בע"מ

(ח"פ 51-526518-9)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 7.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אורי דנהירש, מרח' יגאל אלון 88, תל אביב 67891, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אורי דנהירש, עו"ד, מפרק

נ.ע. ג'ני בע"מ

(ח"פ 51-481697-4)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 15.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אילן גבע, מרח' זאב ז'בוטינסקי 35, רמת גן, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 45 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אילן גבע, עו"ד, מפרק

איג'נט גרפיקס פיתוח פתרונות חכמים (ל.ת.)

2013 בע"מ

(ח"פ 51-497606-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 16.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד יואל קינן, מרח' יגאל אלון 65, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יואל קינן, עו"ד, מפרק

פרדס אליהו בע"מ

(ח"פ 51-028498-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקים

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 19.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אהרון מנחם איזקסון ואת מירון חיים איזקסון, משד' רוטשילד 119, תל אביב 65271, טל' 03-6855092, למפרקי החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקים הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אהרון מנחם איזקסון מירון חיים איזקסון

מ פ ר ק י ם

מוטי דברים טובים בע"מ

(ח"פ 51-259542-2)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 21.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את דוד פלר, מרח' דיונגוף 24, נתניה, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דוד פלר, מפרק

איי.בי.בי ניו סולושנס בע"מ

(ח"פ 8-486805-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 21.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד רעות לוי, מרח' הגאון 48, פרדס חנה, טל' 050-3222200, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

רעות לוי, עו"ד, מפרקת

גולדמרק טכנולוגיות בע"מ

(ח"פ 2-499194-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 23.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד עמנואל קדוש, מרח' הסדנאות 11, הרצליה, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עמנואל קדוש, עו"ד, מפרק

אתגר שירותי כח אדם והנדסה ב"ש 1993 בע"מ

(ח"פ 6-182819-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 23.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אברהם פטר רנד, מרח' הרב ברוך מרכוס 5, חיפה, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אברהם פטר רנד, עו"ד, מפרק

ברקוביץ-פלח מהנדסים ויעצים תקצוב ובקרה בע"מ

(ח"פ 5-286676-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד צביה מימון, מרח' גביש 3, כפר סבא, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

צביה מימון, עו"ד, מפרקת

יזמית מערכות אינטראקטיביות בע"מ

(ח"פ 8-498912-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ד"ר כפיר לוצאטו, מרח' ברקוביץ 4, מגדל המוזאון, קומה 22, תל אביב, טל' 073-2262626, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ד"ר כפיר לוצאטו, מפרק

גוליני אינבסטורס בע"מ

(ח"פ 1-230993-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 23.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את ראובן ארדי, מרח' העמדות 9, גיבתון 7691000, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

ראובן ארדי, מפרק

נור גלעד השקעות בע"מ

(ח"פ 5-417427-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד חיים פינץ, מרח' מצדה 9, מגדל בסר 3, בני ברק, טל' 03-6777899, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

חיים פינץ, עו"ד, מפרק

פ.א. השקעות במחקר ופיתוח בע"מ

(ח"פ 8-133390-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד חיים פינץ, מרח' מצדה 9, מגדל בסר 3, בני ברק, טל' 03-6777899, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

חיים פינץ, עו"ד, מפרק

מ.א.ר.מ. בניין והשקעות בע"מ

(ח"פ 1-244645-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אברי רב הון, מרח' הזית 1, נשר, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אברי רב הון, עו"ד, מפרק

ט.ד.י.ר.ה נכסים והשקעות בע"מ

(ח"פ 3-265038-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אברי רב הון, מרח' הזית 1, נשר, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אברי רב הון, עו"ד, מפרק

ר.פ.מ. חברה לבניה (1995) בע"מ

(ח"פ 3-217453-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אברי רב הון, מרח' הזית 1, נשר, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אברי רב הון, עו"ד, מפרק

אוקיטק בע"מ

(ח"פ 7-420985-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אילן קמחי, מרח' ברוך הירש 22, בני ברק, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יוסף אסלמן, עו"ד

בא כוח החברה

בית ספר חממה בע"מ (חל"צ)

(ח"פ 9-429107-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 26.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את יוסי חיימוב, אצל גולדברג פרושן, רואי חשבון, רח' יבנה 31, תל אביב, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

יוסי חיימוב, מפרק

נעלי רילקס בע"מ

(ח"פ 0-313347-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אופיר טשורני, מרח' קויפמן 2, תל אביב, טל' 03-6091282, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

אופיר טשורני, עו"ד, מפרק

פולגור קפיטל בע"מ

(ח"פ 5-303652-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 27.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את פנינה ביטרמן כהן, אצל משרד רייזונגר-פרלמוטר עורכי דין, רח' זבוטינסקי 35, רמת גן, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

פנינה ביטרמן כהן, מפרקת

טי. סי. יוניברסל בע"מ

(ח"פ 8-492528-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין

של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד אלי קליימן, מרח' זכריה חתוכה 10, רחובות, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אלי קליימן, עו"ד, מפרק

הזרע – דור החזקות בע"מ

(ח"פ 0-326689-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 28.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד דור אבינרי, מרח' ויצמן 2, תל אביב 6423902, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

דור אבינרי, עו"ד, מפרק

הדוכן המעורב בע"מ

(ח"פ 9-458294-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרקת

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 29.3.2017, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את עו"ד עידית מילט בר-עוז, מרח' בוגרשוב 69, תל אביב, טל' 03-5666268, פקס' 03-5666269, למפרקת החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרקת הנ"ל.

נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

עידית מילט בר-עוז, עו"ד, מפרקת

חגיגה בכפר בכד קפה בע"מ

(ח"פ 0-349563-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

ניתנת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן

המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 23.3.2017, לאחר שכל החברים ויתרו על זכותם לקבל הודעה מוקדמת של 21 ימים מראש, התקבלה החלטה לפרק את החברה מרצון ולמנות את מיכל קורן, ממושב כפר הס 4069200, למפרקת החברה.

מיכל קורן, מפרקת

מישאל הנדסה ובניה בע"מ

(ח"פ 6-128525-51)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירוק)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של

החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 24.3.2017, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את יעקב מישאל, מרח' האודם 16, ת"ד 355, מצפה יריחו, למפרק החברה.

כל נושה שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושה או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 23.9.2017, בשעה 12.00, במשרדי המפרק, בכתובת הנ"ל, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

יעקב מישאל, מפרק

הודעה על פתיחת תיקים במסלול הפטר

לפי חוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967

בהתאם לסעיף 969 לחוק ההוצאה לפועל, התשכ"ז-1967¹ (להלן – החוק), אני מודיע על פתיחת תיקים במסלול הפטר כמפורט להלן:

שם החייב	כתובת	הפטר	מספר התיק	סעיף 1169 לחוק	התנגדות לפי סעיף 1169 לחוק	מועד אחרון להגשת התנגדות לפי סעיף 1169 לחוק	לשכת ההוצאה לפועל שבה מתנהל מסלול הפטר	שעת הדיון
שניר רדעי	נתן שאול 6, ראש העין	נתניה	2099960113	03/07/2017	20/07/2017	09:30	נתניה	09:30
נטליה (ממדוב) זורבני	כ"ט בנובמבר 12, בת ים	תל אביב	0199842102	03/07/2017	13/09/2017	10:00	תל אביב	10:00
קסניה זרניצקי	עיינות 26, תל אביב	תל אביב	0197425138	04/07/2017	27/09/2017	13:00	תל אביב	13:00
מליה לוי (קרקוס)	הסדנה 8, תל אביב	תל אביב	0198996110	05/07/2017	01/11/2017	9:00	תל אביב	9:00
דב ויגודה	ההסתדרות 153, חולון	נתניה	1799874111	09/07/2017	24/07/2017	11:30	נתניה	11:30
ז'ק יעקב סבן	עזרא 5, נתניה	נתניה	1699596081	09/07/2017	24/07/2017	09:30	נתניה	09:30
ירון ורדי	האילנים 18, נתניה	נתניה	1699945032	09/07/2017	20/07/2017	11:30	נתניה	11:30
פרדי בולוקן	יחזק כצנלסון 6, נתניה	נתניה	1699792038	09/07/2017	11/09/2017	11:30	נתניה	11:30
אלי סויסה	חרמון 5, אור עקיבא	נתניה	1699755095	09/07/2017	11/09/2017	09:30	נתניה	09:30

תומר מוסקוביץ

מנהל מערכת ההוצאה לפועל

¹ ס"ח התשכ"ז, עמ' 116; התשע"ה, עמ' 204.