



רשומות

# ילקוט הפרסומים

26 באוקטובר 2021

9947

כ' בחשוון התשפ"ב

עמוד

עמוד

|                                                                                                        |     |                                             |     |                                                                                 |     |                                          |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------------------------|-----|---------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------|-----|
| הודעה בדבר אוורים שבהם לא חלה החובה להחזיק כלבים ברצועה לפי חוק הסדרת הפיקוח על כלבים (פתח תקווה)..... | 797 | הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור.....  | 798 | הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות.....                                         | 801 | הודעות מאת הציבור.....                   | 802 |
| הודעות על פטור מחובת מכרז לפי חוק שירות המדינה (מינויים).....                                          | 796 | מינוי והסמכה לפי חוק רישוי עסקים.....       | 796 | הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים..... | 796 | הסמכת מפקחים לפי חוק התכנון והבנייה..... | 797 |
|                                                                                                        |     | הודעה בדבר השעיית חבר מלשכת עורכי הדין..... | 797 |                                                                                 |     |                                          |     |



## הודעה על פטור מחובת מכרז

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 21 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959 (להלן – החוק), ובהתאם להצעתה של ועדת שירות המדינה לממשלה, מיום ח' בתשרי התשפ"ב (14 בספטמבר 2021), החליטה הממשלה לפטור מחובת מכרז פומבי לפי סעיף 19 לחוק, את משרת מנהל הרשות לפיתוח כלכלי-חברתי של המגזר החרדי (להלן – הרשות) שבמשרד לשוויון חברתי, בכפוף לכך שיקויים לגביה הליך של ועדה לאיתור מועמדים (להלן – הוועדה) אשר עקרונות פעולתה נקבעו בהחלטות הממשלה מס' 345 מיום ד' בתשרי התש"ס (14 בספטמבר 1999), מס' 2541 מיום כ"ג בתשרי התשס"ג (29 בספטמבר 2002), מס' 3075 מיום כ"ה בתשרי התשע"ח (15 באוקטובר 2017) ומס' 3543, מיום כ"ו בשבט התשע"ח (11 בפברואר 2018).

לקבוע כי הרכב הוועדה יהיה כלהלן:

(1) המנהלת הכללית של המשרד לשוויון חברתי או נציגה מקרב העובדים הבכירים של משרדה – יושב ראש הוועדה;

(2) נציב שירות המדינה או נציגו – חבר;

(3) חבר שלישי שימונה על ידי המנהלת הכללית של המשרד לשוויון חברתי ונציב שירות המדינה בהסכמה ויירש לעמוד בשתי דרישות מבין הדרישות האלה:

(א) בעל ניסיון מקצועי או מעשי משמעותי בתחומים הנוגעים לליבת העיסוק של המשרד;

(ב) בעל ניסיון בתפקידים ניהוליים בכירים בשירות הציבורי או בתאגיד בעל היקף עסקים ו/או פעילות משמעותיים;

(ג) חבר סגל אקדמי בכיר בתחומי העיסוק של המשרד.

עוד קבעה הממשלה בהמשך ההחלטות הממשלה מס' 4062 מיום ד' באלול התשס"ח (7 בספטמבר 2008) ומס' 4470 מיום י"ד בשבט התשס"ט (8 בפברואר 2009) כי מנהל הרשות ימונה לתקופה של ארבע שנים, וכי בתום תקופת הכהונה תהיה רשאית השרה לשוויון חברתי, בהתייעצות עם נציב שירות המדינה, להאריך את כהונתו במשרה לתקופה נוספת בת ארבע שנים; תקופת הכהונה כפופה לכך שלא הסתיימה תקופת פעילותה של הרשות.

ח' בחשוון התשפ"ב (14 באוקטובר 2021)

(חמ 274-3) **שלום שלמה**

מזכיר הממשלה

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשכ"ג, עמ' 110.

הכלכלה והתעשייה בתנאי שיקויים לגביה הליך מיוחד של ועדה לאיתור מועמדים, שעקרונות פעולתה נקבעו בהחלטות הממשלה מס' 345 מיום ד' בתשרי התש"ס (14 בספטמבר 1999), מס' 2541 מיום כ"ג בתשרי התשס"ג (29 בספטמבר 2002) ומס' 3075 מיום כ"ה בתשרי התשע"ח (15 באוקטובר 2017) כפי שיתוקנו מזמן לזמן.

הרכב הוועדה לאיתור מועמדים יהיה כלהלן:

(1) המנהל הכללי של משרד הכלכלה והתעשייה או נציגו – יושב ראש;

(2) נציב שירות המדינה או נציגו;

(3) חבר שלישי שימונה על ידי המנהל הכללי של משרד הכלכלה והתעשייה ונציב שירות המדינה בהסכמה ויירש לעמוד בשתי דרישות מבין הדרישות האלה:

(א) בעל ניסיון מקצועי או מעשי משמעותי בתחומים הנוגעים לליבת העיסוק של המשרד;

(ב) בעל ניסיון בתפקידים ניהוליים בכירים בשירות הציבורי או בתאגיד בעל היקף עסקים ו/או פעילות משמעותיים;

(ג) חבר סגל אקדמי בכיר בתחומי העיסוק של המשרד.

עוד קבעה הממשלה כי תקופת הכהונה לראש מערך הדיגיטל הלאומי תהיה לתקופה של ארבע שנים עם אפשרות הארכה בשנתיים נוספות.

ח' בחשוון התשפ"ב (14 באוקטובר 2021)

(חמ 274-3) **שלום שלמה**  
מזכיר הממשלה

## מינוי והסמכה

לפי חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968

בתוקף סמכותי לפי סעיפים 78 ו-28(א) לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (להלן – החוק), אני ממנה ומסמיכה את העובדת אביטל לבון למפקחת ועורכת ביקורת לעניין החוק.

המינוי וההסמכה יעמדו בתוקפם כל עוד העובדת משמשת בתפקידה במשרד להגנת הסביבה.

י"ג בתשרי התשפ"ב (19 בספטמבר 2021)  
(חמ 5913-3)

**תמר זנדברג**

השרה להגנת הסביבה

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ח, עמ' 204; התשע"ה, עמ' 778.

## הודעה על קביעת חבר בני אדם לצורך קבלת פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים

לפי חוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת

מגורים), התש"ן-1990

בתוקף סמכותי לפי ההגדרה "דמי שכירות" שבסעיף 1(3) לחוק מס הכנסה (פטור ממס על הכנסה מהשכרת דירת מגורים), התש"ן-1990, אני קובע את העמותות המנויות להלן כחבר בני אדם לעניין דמי שכירות, לגבי שכר הדירה שהן משלמות בשל שכירות דירה המשמשת למגורים למטרה הקבועה בצידן:

<sup>1</sup> ס"ח התש"ן, עמ' 148; התשנ"ו, עמ' 90.

## הודעה על פטור מחובת מכרז

לפי חוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959

מודיעים בזה, כי בהתאם לסעיף 21 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959 (להלן – החוק), ובהמשך להצעת ועדת שירות המדינה מיום ח' בתשרי התשפ"א (14 בספטמבר 2021), החליטה הממשלה לפטור מחובת מכרז לפי סעיף 19 לחוק, את משרת ראש מערך הדיגיטל הלאומי שבמשרד

<sup>1</sup> ס"ח התשי"ט, עמ' 86; התשכ"ג, עמ' 110.

(1) תוקף הקביעה לעמותות המנויות בפסקה זאת, מיום כ"א בסיוון התשפ"א (1 ביוני 2021) עד יום י"ט בטבת התשפ"ד (31 בדצמבר 2023):

(א) "י.ת.ד. ילדי תסמונת דאון" (ע"ר 58-005961-6) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור לנערים ונערות עם צרכים מיוחדים;

(ב) "כוונים" – עמותה לקידום צעירים בעלי צרכים מיוחדים בישראל" (ע"ר 58-041079-3) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור לנערים ונערות עם צרכים מיוחדים;

(ג) "ישיבת אש התורה" (ע"ר 58-001436-3) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור לתלמידים הבאים מחוץ לארץ ללמוד בארץ כדי לעודד לעלות לישראל;

(ד) "ישיבת ארץ הצבי, ירושלים" (ע"ר 58-041754-1) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור לחיילים בודדים המגיעים מחוץ לארץ כדי לשרת בצבא ההגנה לישראל;

(2) תוקף הקביעה לעמותות המנויות בפסקה זאת, מיום י"ז בטבת התשפ"א (1 בינואר 2021) עד יום י"ט בטבת התשפ"ד (31 בדצמבר 2023):

(א) "בית חם לחייל הבודד (2005) מיסוד האגודה למען החייל בע"מ" (חל"צ 51-370926-1) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור לחיילים בודדים;

(3) תוקף הקביעה לעמותות המנויות בפסקה זאת, מיום כ"ח בטבת (1 בינואר 2022) עד יום ל' בכסלו התשפ"ה (31 בדצמבר 2024):

(א) "שלטון בית"ר" (ע"ר 58-000959-5) – לגבי שכר דירה שהיא משלמת בשל שכירת דירות המשמשות דיור לבני נוער יהודים מחוץ לארץ לשם קליטתם בישראל.

כ"ז בתשרי התשפ"ב (3 באוקטובר 2021)  
(חמ 2407-3)

ערן יעקב

מנהל רשות המסים

## הסמכת מפקח

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכות שר האוצר לפי סעיף 205 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), שנאצלה לי, ולאחר שעבר הכשרה מתאימה, כאמור בסעיף 205 לחוק, אני מסמיך את אלכסיי אלטמן למפקח לצורך ביצוע החוק והפעלת הסמכויות לפי כל דין, בשטחי המדינה כולה.

תוקף הסמכה זו עד יום ז' בטבת התשפ"ג (31 בדצמבר 2022) וכל עוד המוסמך משמש במשרתו.

הסמכה זו מבטלת כל הסמכה קודמת של המוסמך למפקח במרחב תכנון כלשהו, אם קיימת כזו.

ב' באלול התשפ"א (10 באוגוסט 2021)  
(חמ 715-3-ה)

אברהם ברון כהן

מנהל הרשות לאכיפה במקרקעין

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ז, עמ' 884.

<sup>2</sup> י"פ התשע"ח, עמ' 922.

## הסמכת מפקחים

לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

בתוקף סמכות שר האוצר לפי סעיף 205 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965 (להלן – החוק), שנאצלה לי, ולאחר שעבר הכשרה מתאימה, כאמור בסעיף 205 לחוק, אני מסמיך את האנשים המנויים להלן למפקחים לצורך ביצוע החוק והפעלת הסמכויות לפי כל דין:

| השם | תחום הסמכה (מרחב תכנון) |
|-----|-------------------------|
|-----|-------------------------|

|             |                 |
|-------------|-----------------|
| יוסף זורגרי | שטח המדינה כולה |
|-------------|-----------------|

|                   |                 |
|-------------------|-----------------|
| לי און יצחק שוורץ | שטח המדינה כולה |
|-------------------|-----------------|

תוקף הסמכה זו כל עוד המוסמך משמש במשרתו.

הסמכה זו מבטלת כל הסמכה קודמת של המוסמך למפקח במרחב תכנון כלשהו, אם קיימת כזו.

ב' באלול התשפ"א (10 באוגוסט 2021)

(חמ 715-3-ה)

אברהם ברון כהן

מנהל הרשות לאכיפה במקרקעין

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307; התשע"ז, עמ' 884.

<sup>2</sup> י"פ התשע"ח, עמ' 922.

## הודעה בדבר השעיית חבר

לפי חוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 68 ו-69 לחוק לשכת עורכי הדין, התשכ"א-1961, כי בית הדין המשמעתי המחוזי של לשכת עורכי הדין בירושלים, בשבתו ביום ט"ו בחשוון התשפ"ב (21 באוקטובר 2021), בתיק בד"מ 008/2021, החליט להטיל על עורכת דין רונית אפל, רישיון מס' 56887, עונש של השעיה מעיסוק במקצוע עריכת הדין לתקופה של שנים עשר חודשים.

תוקף ההשעיה מיום ט"ו בחשוון התשפ"ב (21 באוקטובר 2021) עד יום כ"ה בתשרי התשפ"ג (20 באוקטובר 2022).

י"ח בחשוון התשפ"ב (24 באוקטובר 2021)  
(חמ 94-3)

אורי אלפרסי

המנהל הכללי של לשכת עורכי הדין

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"א, עמ' 178; התש"ס, עמ' 134.

## הודעה בדבר אזורים שבהם לא חלה החובה להחזיק כלבים ברצועה

לפי חוק הסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג-2002

בתוקף סמכותי לפי סעיף 11(ב) לחוק להסדרת הפיקוח על כלבים, התשס"ג-2002, אני מודיע בזה כי במקום הגדור המפורט מטה בתחום עיריית פתח תקווה, לא תחול החובה להחזיק כלב באמצעות רצועה:

(1) רח' רבקה גובר, גוש 7209, חלקה 15;

(2) רח' דנקנר, גוש 6362, חלקה 127;

<sup>1</sup> ס"ח התשס"ג, עמ' 216.

(3) רח' פקיעין, גוש 6368, חלקה 352;

(4) רח' אליעזר פרידמן, גוש 6401, חלקה 19.

י"ג בתשרי התשפ"ב (19 בספטמבר 2021)

(חמ 3-3651)

רמי גרינברג

ראש עיריית פתח תקווה

## הודעות בדבר רכישת קרקעות לצורכי ציבור

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' ש/במ/506/א, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4783, התשע"ט, עמ' 4706, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה יישובי הברון (להלן – הוועדה) בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>2</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.

2. בכוונת הרשות המקומית עיריית אור עקיבא לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום ההודעה זו.

3. הוועדה המרחבית מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>3</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום ההודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע באור עקיבא, המזוהה כגוש 12614, חלקות 68, 70, 71 בשלמות (לשעבר גוש 10617, חלקה 1).

י"ד בחשוון התשפ"ב (20 באוקטובר 2021)

(חמ 3-2)

חיים יפרח

יושב ראש הוועדה המרחבית  
לתכנון ולבנייה יישובי הברון

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' זמ/521,

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 2799, התשמ"ב, עמ' 1460, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גדרה (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>2</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה.

2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום ההודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>3</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום ההודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע באזור, גוש 4569, חלקה 25 בשלמות (לשעבר חלקות 109-111 בגוש 4573), הייעוד: שטח לבנייני ציבור.

כ"ו באב התשפ"א (4 באוגוסט 2021)

(חמ 2-3)

יואל גמליאל

יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ולבנייה גדרה

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' ג/6770, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4356, התשנ"ו, עמ' 696, בהתאם לתכנית מס' ג/19373, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6593, התשע"ג, עמ' 4718, ובהתאם לתכנית מס' ג/16395, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 5998, התשפ"ט, עמ' 5783 (להלן – התכנית), מוסרת בזה הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי (להלן – הוועדה) בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>2</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של דרך משולבת לפי פסקה (2) להגדרה "צורך ציבורי" שבסעיף 2 לפקודה/לפרויקט בטיחותי (להלן – מטרת הרכישה), ולפיכך בכוונת הוועדה לרכוש את הזכות בקרקע בהתאם לפקודה.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

- ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.
4. תיאור הקרקע –
- חטיבת קרקע בכפר ג'וליס, ששטחה 1,594 מ"ר, במפת ההפקעה המצויה במשרדי הוועדה והמוזהה כגוש 19020, חלקה 30;
- ח"ח 30; מגרש 30/1, ששטחה 1,042, אחוז הפקעה: 56.4; הייעוד: שטח לבנייני ציבור.
- ד' באלול התשפ"א (12 באוגוסט 2021) (חמ 2-3)

#### איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' ג/7145, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4287, התשנ"ה, עמ' 2260, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של מבני ציבור ודרך.

2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצויי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בכפר ג'וליס, ששטחה 2,736 מ"ר, המצויה במפת הפקעה ונמצאת במשרדי הוועדה, המוזהה כגוש 19020, חלקה 42, ח"ח 42; מגרש 42/1, ששטחה 2,260, אחוז הפקעה: 82.6; הייעוד: שטח לבנייני ציבור.

ד' באלול התשפ"א (12 באוגוסט 2021) (חמ 2-3)

#### איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי

2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>3</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצויי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע באבו סנאן, ששטחה המסומנת במפת ההפקעה נמצאת במשרדי הוועדה בתשריט הפקעה מס' 10/2020.

גוש 18794, ח"ח 1, 7-4, 9-12, 16-27, 30-34, 36-41, 44-53, 57-67, 71, 72, 75, 76, 79, 82-84, 86, 87, 89-99; גוש 18788, ח"ח 6, 5, 10-12, 28-34, 35, 36, 37-45, 46, 59-63, 64-74, 81.

י"ד בחשוון התשפ"ב (20 באוקטובר 2021) (חמ 2-3)

#### איתמר בן דוד

ממלא מקום יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

### הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' ג/7145, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4287, התשנ"ה, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של מבני ציבור ודרך (או לצורך ציבורי כמשמעותו בסעיף 188 לחוק התכנון והבנייה).

2. בכוונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצויי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע,

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

## הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 8959/ג, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4512, התשנ"ז, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של מבני ציבור ודרך.

2. בכונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בכפר ג'וליס, ששטחה 1,435 מ"ר, המצויה במפת הפקעה ונמצאת במשרדי הוועדה, הממוזה כגוש 18451, חלקה בשלמות 124.

ד' באלול התשפ"א (12 באוגוסט 2021)  
(חמ 3-2)

### איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

## הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 9078/ג, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 4592, התשנ"ה, עמ' 759, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של מבני ציבור ודרך.

2. בכונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע בכפר יאסיף, ששטחה 1,074 מ"ר, + 1,192 מ"ר, במפת ההפקעה המצויה במשרדי הוועדה והממוזה כגוש 18766;

ח"ח 70, מגרשים 70/1, ששטחו 245 מ"ר בייעוד שטח לבנייני ציבור + 70/2, ששטחו 562 מ"ר בייעוד דרך, אחוז הפקעה: 74.80;

ח"ח 71, מגרשים 71/1, ששטחו 694 מ"ר בייעוד שטח לבנייני ציבור + 71/2, ששטחו 219 מ"ר בייעוד דרך, אחוז הפקעה: 76.5.

ד' באלול התשפ"א (12 באוגוסט 2021)  
(חמ 3-2)

### איתמר בן דוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

## הודעה על כוונה לרכוש זכויות בקרקע ולקנות חזקה בקרקע שסעיף 5א לפקודה לא חל לגביה

לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943, ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 17/110/03/2, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 6404, התשע"ב, עמ' 3535, מוסרת בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה אילת (להלן – הוועדה), בהתאם לסעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי הקרקע המתוארת בסעיף 4 להלן (להלן – הקרקע) דרושה לצורך ציבורי של דרך, שצ"פ, שצ"צ, מעבר ציבורי להולכי רגל ומעבר ציבורי להולכי רגל עם זכות מעבר לרכב.

2. בכונת הוועדה לקנות חזקה בקרקע האמורה, ועל כל אדם שיש לו חזקה בקרקע האמורה למסור את חזקתו בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו.

3. הוועדה מוכנה לשאת ולתת בדבר רכישת הזכות הנדרשת בקרקע. לפי הפקודה והחוק לתיקון דיני הרכישה לצורכי ציבור, התשכ"ד-1964<sup>2</sup>, בעל זכות בקרקע רשאי לדרוש פיצוי בשל רכישת הזכות וזאת כנגד מסירת החזקה בה. התובע פיצויים בגין זכות או טובת הנאה כלשהן בקרקע, ישלח בתוך 60 ימים מיום פרסום הודעה זו אל הוועדה את טענותיו, בצירוף מסמכים להוכחת זכותו בקרקע.

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

<sup>3</sup> ס"ח התשכ"ד, עמ' 122.

#### 4. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע באילת –

גוש 40002, ח"ח 19, שטח חלקה: 708 מ"ר, שטח מופקע: 100 מ"ר, מס' חלקה ארעית בתצ"ר 471/2021; 101; מגרש בתכנית (חלק): 87; הייעוד: מעבר ציבורי להולכי רגל עם זכות מעבר לרכב; גוש 40009, ח"ח 73, שטח חלקה: 2,337 מ"ר, שטח מופקע: 480 מ"ר, מס' חלקה ארעית בתצ"ר 472/2021; 25, מגרש בתכנית (חלק): 503; הייעוד: דרך מוצעת.

ה' בחשוון התשפ"ב (11 באוקטובר 2021)  
(חמ 2-3)

#### אלי לנקרי

יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ולבנייה אילת

פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 9799, התשפ"א, עמ' 10135, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית רכסים מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

#### 2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברכסים, גוש 11144, ח"ח 584, רצועה ברוחב של 1 מטר בצפון החלקה, בשטח של כ-22 מ"ר כמתואר בתשרי המצורף; הייעוד: הרחבת דרך כמתואר בתשרי המצורף.

י"ג בחשוון התשפ"ב (19 באוקטובר 2021)  
(חמ 4-3)

#### סמי מלול

יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל

#### הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,  
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 355-0449710, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 8696, התש"ף, עמ' 3900, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה פורסמה הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודה בילקוט הפרסומים 9767, התשפ"א, עמ' 9779, תהיה לקניינה הגמור והמוחלט של המועצה המקומית רכסים מיום פרסום הודעה זו ברשומות.

#### 2. תיאור הקרקע –

חטיבת קרקע ברכסים, גוש 11144, ח"ח 145, רצועה ברוחב של 1 מטר בצפון החלקה, בשטח של כ-14.3 מ"ר, כמתואר בתשרי המצורף; הייעוד: הרחבת דרך כמתואר בתשרי המצורף.

י"ג בחשוון התשפ"ב (19 באוקטובר 2021)  
(חמ 4-3)

#### סמי מלול

יושב ראש הוועדה המקומית  
לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.

#### הודעות לפי פקודת האגודות השיתופיות

##### הודעות על רישום אגודות שיתופיות

להלן נתונים בעניין האגודות:

- (1) שם האגודה: לוגיסטיקה תימורים אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.  
מס' האגודה: 5-006679-57.  
המען: ד"נ מרכז.  
תאריך רישום: כ"ח בתשרי התשפ"ב (4 באוקטובר 2021).  
סוג ראשי: חקלאית.

#### הודעה לפי סעיף 19

לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943,  
ולפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

1. בתוקף סמכותה לפי סעיפים 189 ו-190 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהתאם לתכנית מס' 355-0449710, שהודעה בדבר אישורה פורסמה בילקוט הפרסומים 8696, התש"ף, עמ' 3900, מצהירה בזה הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מורדות הכרמל, בהתאם לסעיף 19 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור), 1943<sup>1</sup> (להלן – הפקודה), כי זכות החזקה בקרקע המתוארת בסעיף 2 להלן, שביחס אליה

<sup>1</sup> ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

<sup>2</sup> ע"ר 1943, תוס' 1, עמ' 32.



החברה הנ"ל, שנועדה והתכנסה ביום 20.4.2021, התקבלה החלטה במניין חוקי לפרק את החברה מרצון ולמנות את מוחמד שרקיה, מג'1, מיקוד 3009100, למפרק החברה.

כל נושא שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו בצירוף הוכחותיו, בתוך 30 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל. נושא או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 20.12.2021, בשעה 11.30, אצל עו"ד ג'מאל עלושי, רח' אלג'באל 1, באקה אל-גרביה, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

מוחמד שרקיה, מפרק

### קמאיה קודרס בע"מ

(ח"פ 51-553423-7)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 26.12.2021, בשעה 11.00, אצל המפרק, רח' דרך בגין 132, תל-אביב-יפו, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

רפאל יהודה בראון, עו"ד, מפרק

### א.פ. לאברון דיגיטל בע"מ

(ח"פ 51-512705-8)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 12.12.2021, בשעה 10.00, אצל ליזי דללי, רח' אשכנזי 21, יהוד-מונוסון, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

אברון פרגר, מפרק

### רוזליין אגדה בע"מ

(ח"פ 51-640285-6)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על כינוס אסיפה סופית

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי אסיפה סופית של החברה הנ"ל תתכנס ביום 15.12.2021, בשעה 11.00, אצל רוז כהן, רח' קרן היסוד 62, קריית ביאליק, לשם הגשת דוח סופי של המפרק, המראה כיצד התנהל הפירוק ומה נעשה בנכסי החברה, וכדי להחליט כיצד לנהוג בפנקסים ובניירות של החברה.

שירי ויסקוס, עו"ד, מפרקת

(2) שם האגודה: פארק תעשייה יסודות אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-006678-7.

המען: ד"נ מרכז צומת שילת.

תאריך רישום: כ"ח בתשרי התשפ"ב (4 באוקטובר 2021).

סוג ראשי: חקלאית.

(3) שם האגודה: תנובות הכרם בעמק המעינות אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-006676-1.

המען: בית אורן 3004400.

תאריך רישום: ו' בתשרי התשפ"ב (12 בספטמבר 2021).

סוג ראשי: חקלאית.

(4) שם האגודה: אבטח אגודה שיתופית חקלאית בע"מ.

מס' האגודה: 57-006677-9.

המען: ד"נ לכיש דרום.

תאריך רישום: ו' בתשרי התשפ"ב (12 בספטמבר 2021).

סוג ראשי: חקלאית.

ו' בתשרי התשפ"ב (12 בספטמבר 2021)

### אהוד אמיתי

עוזר רשמת האגודות השיתופיות

## הודעות אלה מתפרסמות באחריות המודיעים ואין בפרסומן משום מתן תעודה על נכונותן

### היכל ערמונים בע"מ

(ח"פ 51-122530-2)

(בפירוק מרצון)

#### הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 321(א) לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית שלא מן המניין של החברה הנ"ל, שהתכנסה ביום 1.9.2021, התקבלה החלטה של בעלי המניות של החברה לפרק את החברה מרצון ולמנות את אברהם פינדלינג, מרח' יהלום 3, ת"ד 8098, כפר סבא 444205, למפרק החברה.

כל נושא שיש לו תביעות נגד החברה הנ"ל יגיש את תביעותיו, בצירוף הוכחותיו, בתוך 21 ימים מיום פרסום הודעה זו, למען המפרק הנ"ל.

נושא או אדם אחר שלא יגיש את תביעותיו כאמור בתוך המועד הנ"ל – לא ייענה.

אברהם פינדלינג, מפרק

### קפיני לעבודות תברואה בע"מ

(ח"פ 51-418770-7)

(בפירוק מרצון)

הודעה על פירוק מרצון ומינוי מפרק והודעה על כינוס אסיפה סופית (בפירוק מרצון עם הצהרת כושר פירעון)

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיפים 321(א) ו-338 לפקודת החברות [נוסח חדש], התשמ"ג-1983, כי באסיפה כללית של